Приложение 2

ПРОЕКТ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА,
ЗАКЛЮЧЕННОГО ПО РЕЗУЛЬТАТАМ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

№ _____

«___»_____20____г. г. Красноярск

На основании протокола о результатах электронного аукциона (протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе) от _____ № _____, распоряжения администрации г. Красноярска от ____ № ____, извещения о проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, размещенного на официальном сайте Российской Федерации, департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска в лице _____, действующего на основании Положения _____, приказа № ___ от _____ именуемый в дальнейшем «Арендодатель», и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор, приобретший право на заключение настоящего Договора на аукционе, проведенном _____, принимает в аренду земельный участок с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенный в территориальной зоне _____, с кадастровым номером 24:50:_____, общей площадью ____кв.м., находящийся по адресу: г. Красноярск, _____ район, _____, (далее - Участок), в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, которая прилагается к настоящему Договору и является его неотъемлемой частью (приложение 1), для использования в целях _____.

Участок передается в состоянии, изложенном в извещении о проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, размещенном на официальных сайтах: Российской Федерации и администрации города.

1.2. Арендатор осмотрел Участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками. Претензий у Арендатора к Арендодателю по Участку не имеется.

1.3. Настоящий Договор является актом приема-передачи Участка, указанного в пункте 1.1. настоящего договора, и подтверждает факт перехода Участка от Арендодателя во владение и пользование Арендатора в момент подписания настоящего Договора.

1. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с даты подписания договора аренды на _____(срок, указанный в извещении о проведении аукциона).

2.2. Договор, заключенный на срок не менее одного года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

2. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Размер арендной платы за Участок определен по результатам аукциона и составляет _____ руб. в месяц (квартал).

3.2. Первый платеж по настоящему Договору начисляется с даты подписания договора аренды.

3.3. Арендная плата за первый подлежащий оплате период вносится в течение 30 дней со дня подписания настоящего Договора, внесенный Арендатором задаток засчитывается в счет арендной платы (платежная функция задатка).

В случае досрочного расторжения Договора часть задатка, не засчитанная в счет арендной

платы, не возвращается независимо от причин расторжения (обеспечительная функция задатка).

3.4. Арендная плата за землю вносится ежемесячно не позднее 10 числа текущего месяца (для арендаторов - юридических лиц) или ежеквартально не позднее 10 числа первого месяца текущего квартала (для арендаторов - физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей), за который вносится плата путем перечисления на счет № 03100643000000011900, получатель – УФК по Красноярскому краю (департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска), ОКТМО 04701000, банк получателя: Отделение Красноярск Банка России //УФК по Красноярскому краю, г. Красноярск, БИК 010407105, к/с 40102810245370000011, КБК основного платежа _____, КБК пени _____, ИНН 2466010657/КПП 246601001.

3.5. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является дата поступления арендной платы на счет, указанный в пункте 3.4 настоящего Договора.

При наличии задолженности по Договору, денежные средства, поступившие от Арендатора, в случае, если в платежном документе не указано назначение платежа, зачисляются в следующем порядке:

первая очередь – оплата ранее возникшей задолженности по арендным платежам;

вторая очередь – оплата арендных платежей за текущий период;

третья очередь – оплата штрафных санкций (пени) за ненадлежащее исполнение обязательства по договору.

3.6. Неиспользование Участка Арендатором не освобождает его от обязанности по внесению арендной платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения настоящего Договора в случаях, предусмотренных п. 2 ст. 46 Земельного кодекса Российской Федерации, а также при нарушении порядка и сроков внесения арендной платы более двух раз подряд.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований земельного законодательства.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. Требовать досрочного расторжения настоящего Договора в случае нарушения Арендатором обязанностей, предусмотренных пунктами 4.4.10, 4.4.11.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Оплачивать арендную плату в размере и порядке, установленном настоящим Договором.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его представителям), представителям органов государственного земельного надзора доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка, как в связи с окончанием срока действия настоящего Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.6. Выполнять на Участке в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия содержания и эксплуатации инженерных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

4.4.7. Немедленно извещать Арендодателя и соответствующие государственные органы о всякой аварии или ином событии, нанесшем (или грозящим нанести) Участку и находящимся на нем объектам, а также близлежащим участкам ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка

и расположенных на нем объектов.

4.4.8. После окончания срока действия настоящего Договора передать Участок Арендодателю по акту приема-передачи в состоянии и качестве не хуже первоначального.

4.4.9. Письменно в 10-дневный срок уведомить Арендодателя о смене реквизитов, указанных в пункте 9 настоящего Договора, о смене руководителя организации, в случае если Арендатором выступает юридическое лицо.

В случае неисполнения Арендатором обязанности, предусмотренной настоящим пунктом, все уведомления Арендодателя, направленные по указанному в настоящем Договоре адресу, считаются доставленными Арендатору надлежащим образом. В этом случае Арендатор несет риск наступления неблагоприятных последствий, связанных с его не оповещением.

4.4.10. Не допускать захламления Участка при его использовании.

4.4.11. Своевременно (в срок указанный в соответствующем уведомлении) выполнять обязанности по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, или по их рекультивации после завершения разработки месторождений полезных ископаемых, строительных, мелиоративных, лесозаготовительных, изыскательных и других работ.

4.4.12. В случае, если Участок расположен в границах территории объекта культурного наследия либо в границах Участка располагается объект археологического наследия, Арендатор обязан выполнять требования, предусмотренные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

4.4.13. В случае предъявления лицом, осуществляющим археологические полевые работы, разрешения (открытого листа), выданного в соответствии со статьей 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечить указанному лицу доступ на территорию Участка, определенную разрешением (открытым листом), в целях проведения указанных работ.

4.4.14. В случае, если на Участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами, самостоятельно за свой счет и (или) с привлечением средств других лиц осуществить снос самовольной постройки в срок, не превышающий двенадцати месяцев, если было принято решение о сносе самовольной постройки, а если было принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, осуществить снос самовольной постройки или представить в орган местного самоуправления поселения, муниципального округа или городского округа по месту нахождения самовольной постройки утвержденную проектную документацию по реконструкции самовольной постройки в целях ее приведения в соответствие с установленными требованиями в срок, не превышающий двенадцати месяцев, и осуществить последующее приведение самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями в срок, не превышающий трех лет с даты заключения настоящего договора.

4.4.15. В случае нахождения на Участке зеленых насаждений Арендатор осуществляет мероприятия по их содержанию в соответствии с разделом 6 Правил благоустройства территории города Красноярска, утвержденных решением Красноярского городского Совета депутатов от 25.06.2013 № В-378, постановлением администрации города от 16.04.2021 № 273 «Об утверждении Правил создания, содержания и охраны зеленого фонда города Красноярска.

4.4.16. Снос зеленых насаждений осуществлять в случаях и по-рядке, установленных постановлением администрации города Краснояр-ска от 21.01.2019 № 30 «Об утверждении Порядка сноса зеленых насажде-ний на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Красноярска, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Красноярска, и признании утратившими силу правовых актов города.

4.4.17. Соблюдать Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Правительством Российской Федерации.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут имущественную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора в соответствии с действующим законодательством и положениями настоящего Договора.

5.2. За несвоевременное и (или) неполное исполнение обязательств по внесению арендной платы по Договору Арендатор уплачивает пени. Пени начисляются за каждый календарный день просрочки исполнения обязательств по договору, начиная со дня, следующего за днем истечения установленного договором срока внесения арендной платы.

Пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на календарный день просрочки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы арендной платы. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном пунктом 3.4 Договора.

5.3.За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств, предусмотренных пунктами 4.4.2, 4.4.7, 4.4.10, 4.4.11, 4.4.14, 4.4.15, 4.4.16, 4.4.17 настоящего Договора, арендатор уплачивает штраф в размере 50% годовой арендной платы по каждому факту выявленных нарушений.

5.4. Уплата неустойки, установленной настоящим Договором, не освобождает стороны от исполнения возложенных на них обязательств в соответствии с действующим законодательством.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Изменения и (или) дополнения к Договору могут быть совершены Сторонами в письменной форме путем подписания дополнительного соглашения, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации либо Договором.

6.2. По окончании срока действия настоящего Договора, Договор считается соответственно расторгнутым и прекратившим свое действие без соответствующих соглашений и дополнительного уведомления Арендатора.

6.3. Арендная плата за земельный участок ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды.

7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры и разногласия между Сторонами, возникающие по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются по взаимному согласию, а при недостижении согласия, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в суде по месту нахождения земельного участка.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. Согласно извещению о проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, размещенному на официальных сайтах: Российской Федерации и администрации города, все действия по подписанию Договора оформляются в форме электронного документа и подписываются Сторонами усиленной квалифицированной электронной подписью.

8.2. Арендодатель не позднее 5-ти (пяти) рабочих дней после подписания Договора и (или) изменений к нему направляет в орган регистрации прав заявление о государственной регистрации прав.

8.3. В соответствии с пунктом 7 статьи 448 Гражданского кодекса РФ переуступка прав (за

исключением требований по денежному обязательству) и обязанностей, перевод долга по обязательствам, возникшим из Договора, по указанному Договору другим лицам не допускается. Обязательства по Договору должны быть исполнены Арендатором лично, если иное не установлено законом.

8.4. Если иное не предусмотрено Договором, Стороны могут направлять уведомления и иные юридически значимые сообщения почтовым отправлением, электронной почтой или другим способом связи при условии, что он позволяет достоверно установить, от кого исходило сообщение и кому оно адресовано.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель:

Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска

Банковские реквизиты:

Получатель – УФК по Красноярскому краю (департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска);

Расчетный счет 03231643047010001900;

Банк получателя: ОКЦ № 3 СибГУ Банка России //УФК по Красноярскому краю, г. Красноярск, к/с 40102810245370000011, БИК 010407105, ИНН 2466010657, КПП 246601001, ОКПО 10172707, ОКВЭД 75.11.31, ОКТМО 04701000, ОКОГУ 32100, ОКФС 14, ОКОПФ 81, ОГРН 1032402940800

Юридический адрес: 660049, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 75, тел. 226-17-01, e-mail: dmi@admkrsk.ru

Арендатор:_____

e-mail: _____

10. ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель: Арендатор:

Приложение: Выписка из Единого государственного реестра недвижимости.

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Красноярскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.10.2026, поступившего на рассмотрение 23.10.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 12	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25

23.10.2026г. № КУВИ-001/2026-145005454	
Кадастровый номер:	24:50:0400012:2412
Номер кадастрового квартала:	24:50:0400012
Дата присвоения кадастрового номера:	21.04.2026

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Красноярский край, г.о. город Красноярск, г. Красноярск, ул. 40 лет Победы, з/у 1д
Площадь, м²:	412 +/- 7
Кадастровая стоимость, руб.:	1261881.84
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	бытовое обслуживание (код - 3.3), магазины (код - 4.4)
Сведения о кадастровом инженере:	Чибушева Мария Сергеевна, № 1487, в СРО А КИ "Содружество", СНИЛС 12202858415, договор на выполнение кадастровых работ от 10.02.2026 № 17, дата завершения кадастровых работ: 16.04.2026
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 2

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 12	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25

23.10.2026г. № КУВИ-001/2026-145005454	
Кадастровый номер:	24:50:0400012:2412

Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 24:00-6.19066 от 02.11.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах третьей подзоны запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, приведенные в пункте 2 настоящей таблицы. 2. Строительство и реконструкция зданий или сооружений в границах третьей подзоны разрешается только после определения максимально допустимой высоты здания или сооружения в зависимости от местоположения путем проведения соответствующих расчетов в соответствии с требованиями ФАП-262 с учетом абсолютных высот ограничения объектов в Балтийской системе высот 1977 года . Сектор 3.1.1 От 253,91 м до 261,91 м Сектор 3.1.2 От 261,91 м до 269,91 м Сектор 3.1.3 От 269,91 м до 277,91 м Сектор 3.1.4 От 277,91 м до 285,91 м Сектор 3.1.5 От 285,91 м до 293,91 м Сектор 3.1.6 От 293,91 м до 301,91 м Сектор 3.1.7 От 301,91 м до 303,93 м Сектор 3.1.8 От 314,47 м до 317,91 м Сектор 3.1.9 От 317,91 м до 325,91 м Сектор 3.1.10 От 325,91 м до 333,91 м Сектор 3.1.11 От 333,91 м до 341,91 м Сектор 3.1.12 От 341,91 м до 349,91 м Сектор 3.1.13 От 349,91 м до 357,91 м Сектор 3.1.14 От 357,91 м до 365,91 м Сектор 3.1.15 От 365,91 м до 373,91 м Сектор 3.1.16 От 373,91 м до 381,91 м Сектор 3.1.17 От 381,44 м до 389,91 м Сектор 3.1.18 От 389,91 м до 397,91 м Сектор 3.1.19 От 397,91 м до 403,93 м Сектор 3.12 От 488,47 м до 493,91 м Сектор 3.2.1 От 253,91 м до 263,91 м Сектор 3.2.2 От 263,91 м до 273,91 м Сектор 3.2.3 От 273,91 м до 283,91 м Сектор 3.2.4 От 283,91 м до 293,91 м Сектор 3.2.5 От 293,91 м до 303,91 м Сектор 3.2.6 От 368,86 м до 376,41 м Сектор 3.2.7 От 376,41 м до 388,91 м Сектор 3.2.8 От 388,91 м до 401,41 м Сектор 3.2.9 От 401,41 м до 403,93 м Сектор 3.3.1 От 253,91 м до 263,91 м Сектор 3.3.2 От 263,91 м до 273,91 м Сектор 3.3.3 От 273,91 м до 283,91 м Сектор 3.3.4 От 283,91 м до 293,91 м Сектор 3.3.5 От 293,91 м до 303,91 м Сектор 3.3.6 От 368,86 м до 376,41 м Сектор 3.3.7 От 376,41 м до 388,91 м Сектор 3.3.8 От 388,91 м до 401,41 м Сектор 3.3.9 От 401,41 м до 403,93 м Сектор 3.11 403,93 м Сектор 3.4.1 От 241,93 м до 249,93 м Сектор 3.4.2 От 249,93 м до 257,93 м Сектор 3.4.3 От 257,93 м до 265,93 м Сектор 3.4.4 От 265,93 м до 273,93 м Сектор 3.4.5 От 273,93 м до 281,93 м Сектор 3.4.6 От 281,93 м до 289,93 м Сектор 3.4.7 От 289,93 м до 297,93 м Сектор 3.4.8 От 297,93 м до 305,93 м Сектор 3.4.9 От 305,93 м до 313,93 м Сектор 3.4.10 От 313,93 м до 321,93 м Сектор 3.4.11 От 321,93 м до 329,93 м Сектор 3.4.12 От 329,93 м до 337,93 м Сектор 3.4.13 От 337,93 м до 345,93 м Сектор 3.4.14 От 345,93 м до 353,93 м Сектор 3.4.15 От 353,93 м до 361,93 м Сектор 3.4.16 От 361,93 м до 369,93 м Сектор 3.4.17 От 369,93 м до 377,93 м Сектор 3.4.18 От 377,93 м до 385,93 м Сектор 3.4.19 От 385,93 м до 393,93 м Сектор 3.4.20 От 393,93 м до 401,93 м Сектор 3.14 От 476,49 м до 481,93 м Сектор 3.5.1 От 241,93 м до 251,93 м Сектор 3.5.2 От 251,93 м до 261,93 м Сектор 3.5.3 От 261,93 м до 271,93 м Сектор 3.5.4 От 271,93 м до 281,93 м Сектор 3.5.5 От 281,93 м до 291,93 м Сектор 3.5.6 От 291,93 м до 301,93 м Сектор 3.5.7 От

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 12	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25

23.10.2026г. № КУВИ-001/2026-145005454	
Кадастровый номер:	24:50:0400012:2412
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:	301,93 м до 303,93 м Сектор 3.5.8 От 345,02 м до 351,93 м Сектор 3.5.9 От 351,93 м до 364,43 м Сектор 3.5.10 От 364,43 м до 376,93 м Сектор 3.5.11 От 376,93 м до 389,43 м Сектор 3.5.12 От 389,43 м до 401,93 м Сектор 3.5.13 От 401,93 м до 403,93 м Сектор 3.6.1 От 241,93 м до 251,93 м Сектор 3.6.2 От 251,93 м до 261,93 м Сектор 3.6.3 От 261,93 м до 271,93 м Сектор 3.6.4 От 271,93 м до 281,93 м Сектор 3.6.5 От 281,93 м до 291,93 м Сектор 3.6.6 От 291,93 м до 301,93 м Сектор 3.6.7 От 301,93 м до 303,93 м Сектор 3.6.8 От 345,02 м до 351,93 м Сектор 3.6.9 От 351,93 м до 364,43 м Сектор 3.6.10 От 364,43 м до 376,93 м Сектор 3.6.11 От 376,93 м до 389,43 м Сектор 3.6.12 От 389,43 м до 401,93 м Сектор 3.6.13 От 401,93 м до 403,93 м Сектор 3.13 403,93 м Сектор 3.7.1 От уровня земли до 303,93 Сектор 3.7.2 От уровня земли до 303,93 Сектор 3.8.1-1 303,93 м Сектор 3.8.1-2 303,93 м Сектор 3.8.1-3 303,93 м Сектор 3.8.1-4 303,93 м Сектор 3.8.1-5 303,93 м Сектор 3.8.1-6 312 м Сектор 3.8.1-7 333,68 м Сектор 3.8.2-1 303,93 м Сектор 3.8.2-2 303,93 м Сектор 3.8.2-3 303,93 м Сектор 3.8.2-4 303,93 м Сектор 3.8.2-5 303,93 м Сектор 3.8.2-6 303,93 м Сектор 3.8.2-7 312 м Сектор 3.8.3-1 303,93 м Сектор 3.8.3-2 303,93 м Сектор 3.8.3-3 303,93 м Сектор 3.8.3-4 303,93 м Сектор 3.8.3-5 303,93 м Сектор 3.8.3-6 303,93 м Сектор 3.8.3-7 331 м Сектор 3.8.4-1 303,93 м Сектор 3.8.4-2 303,93 м Сектор 3.8.4-3 303,93 м Сектор 3.8.4-4 303,93 м Сектор 3.8.4-5 303,93 м Сектор 3.8.4-6 303,93 м Сектор 3.8.4-7 330 м Сектор 3.8.5-1 303,93 м Сектор 3.8.5-2 303,93 м Сектор 3.8.5-3 303,93 м Сектор 3.8.5-4 303,93 м Сектор 3.8.5-5 303,93 м Сектор 3.8.5-6 303,93 м Сектор 3.8.5-7 328 м Сектор 3.8.6-1 303,93 м Сектор 3.8.6-2 303,93 м Сектор 3.8.6-3 303,93 м Сектор 3.8.6-4 303,93 м Сектор 3.8.6-5 303,93 м Сектор 3.8.6-6 303,93 Сектор 3.8.6-7 318 м Сектор 3.8.7-1 303,93 м Сектор 3.8.7-2 303,93 м Сектор 3.8.7-3 303,93 м Сектор 3.8.7-4 303,93 м Сектор 3.8.7-5 303,93 м Сектор 3.8.7-6 303,93 м Сектор 3.8.7-7 303,93 м Сектор 3.8.8-1 303,93 м Сектор 3.8.8-2 303,93 м Сектор 3.8.8-3 303,93 м Сектор 3.8.8-4 303,93 м Сектор 3.8.8-5 303,93 м Сектор 3.8.8-6 303,93 м Сектор 3.8.8-7 303,93 м Сектор 3.8.9-1 303,93 м Сектор 3.8.9-2 303,93 м Сектор 3.8.9-3 303,93 м Сектор 3.8.9-4 303,93 м Сектор 3.8.9-5 303,93 м Сектор 3.8.9-6 303,93 м Сектор 3.8.9-7 303,93 м Сектор 3.8.10-1 303,93 м Сектор 3.8.10-2 303,93 м Сектор 3.8.10-3 303,93 м Сектор 3.8.10-4 303,93 м Сектор 3.8.10-5 303,93 м Сектор 3.8.10-6 303,93 м Сектор 3.8.11-1 303,93 м Сектор 3.8.11-2 303,93 м Сектор 3.8.11-3 303,93 м Сектор 3.8.11-4 303,93 м Сектор 3.8.12-1 303,93 м Сектор 3.8.12-2 303,93 м Сектор 3.8.12-3 303,93 м Сектор 3.8.12-4 303,93 м Сектор 3.8.13-1 303,93 м Сектор 3.8.13-2 303,93 м Сектор 3.8.13-3 303,93 м Сектор 3.8.13-4 303,93 м Сектор 3.8.13-5 303,93 м Сектор 3.8.13-6 303,93 м Сектор 3.8.14-1 303,93 м Сектор 3.8.14-2 303,93 м Сектор 3.8.14-3 303,93 м Сектор 3.8.14-4 303,93 м Сектор 3.8.14-5 303,93 м Сектор 3.8.14-6 303,93 м Сектор 3.8.14-7 326 м Сектор 3.8.15-1 303,93 м Сектор 3.8.15-2 303,93 м Сектор 3.8.15-3 303,93 м Сектор 3.8.15-4 303,93 м Сектор 3.8.15-5 303,93 м Сектор 3.8.15-6 329 м Сектор 3.8.15-7 322 м Сектор 3.8.16-1 303,93 м Сектор 3.8.16-2 313,87 м Сектор 3.8.16-3 303,93

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 12	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25

23.10.2026г. № КУВИ-001/2026-145005454	
Кадастровый номер:	24:50:0400012:2412
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:	м Сектор 3.8.16-4 303,93 м Сектор 3.8.16-5 315 м Сектор 3.8.16-6 329 м Сектор 3.8.16-7 319 м Сектор 3.8.17-1 303,93 м Сектор 3.8.17-2 310,91 м Сектор 3.8.17-3 303,93 м Сектор 3.8.17-4 303,93 м Сектор 3.8.17-5 303,93 м Сектор 3.8.17-6 303,93 м Сектор 3.8.17-7 313,32 м Сектор 3.8.18-1 303,93 м Сектор 3.8.18-2 312,21 м Сектор 3.8.18-3 318,19 м Сектор 3.8.18-4 303,93 м Сектор 3.8.18-5 303,93 м Сектор 3.8.18-6 303,93 м Сектор 3.8.18-7 303,93 м Сектор 3.8.19-1 303,93 м Сектор 3.8.19-2 303,93 м Сектор 3.8.19-3 304,73 м Сектор 3.8.19-4 324 м Сектор 3.8.19-5 323 м Сектор 3.8.19-6 322 м Сектор 3.8.19-7 303,93 м Сектор 3.8.20-1 303,93 м Сектор 3.8.20-2 303,93 м Сектор 3.8.20-3 303,93 м Сектор 3.8.20-4 337 м Сектор 3.8.20-5 340 м Сектор 3.8.20-6 341 м Сектор 3.8.20-7 303,93 м Сектор 3.8.21-1 303,93 м Сектор 3.8.21-2 303,93 м Сектор 3.8.21-3 303,93 м Сектор 3.8.21-4 334 м Сектор 3.8.21-5 352 м Сектор 3.8.21-6 357 м Сектор 3.8.21-7 314 м Сектор 3.8.22-1 303,93 м Сектор 3.8.22-2 305,13 м Сектор 3.8.22-3 303,93 м Сектор 3.8.22-4 322,48 м Сектор 3.8.22-5 351 м Сектор 3.8.22-6 377,73 м Сектор 3.8.22-7 357 м Сектор 3.8.23-1 303,93 м Сектор 3.8.23-2 303,93 м Сектор 3.8.23-3 307,39 м Сектор 3.8.23-4 317,72 м Сектор 3.8.23-5 355,78 м Сектор 3.8.23-6 369 м Сектор 3.8.23-7 375 м Сектор 3.8.24-1 303,93 м Сектор 3.8.24-2 350,28 м Сектор 3.8.24-3 317,39 м Сектор 3.8.24-4 309 м Сектор 3.8.24-5 325 м Сектор 3.8.24-6 359,65 м Сектор 3.8.24-7 366,89 м Сектор 3.8.25-1 303,93 м Сектор 3.8.25-2 303,93 м Сектор 3.8.25-3 310,5 м Сектор 3.8.25-4 303,93 м Сектор 3.8.25-5 303,93 м Сектор 3.8.25-6 321 м Сектор 3.8.25-7 322,36 м Сектор 3.8.26-1 303,93 м Сектор 3.8.26-2 303,93 м Сектор 3.8.26-3 306,8 м Сектор 3.8.26-4 306,69 м Сектор 3.8.26-5 338,82 м Сектор 3.8.26-6 303,93 м Сектор 3.8.27-1 306 м Сектор 3.8.27-2 309,53 м Сектор 3.8.27-3 305,82 м Сектор 3.8.27-4а 325,85 м Сектор 3.8.27-4б 303,93 м Сектор 3.8.28-1 303,93 м Сектор 3.8.28-2 303,93 м Сектор 3.8.28-3 303,93 м Сектор 3.8.28-4 303,93 м Сектор 3.8.29-1 303,93 м Сектор 3.8.29-2 303,93 м Сектор 3.8.29-3 303,93 м Сектор 3.8.29-4 303,93 м Сектор 3.8.29-5 303,93 м Сектор 3.8.29-6 303,93 м Сектор 3.8.30-1 303,93 м Сектор 3.8.30-2 303,93 м Сектор 3.8.30-3 303,93 м Сектор 3.8.30-4 303,93 м Сектор 3.8.30-5 303,93 м Сектор 3.8.30-6 303,93 м Сектор 3.8.30-7 303,93 м Сектор 3.8.31-1 303,93 м Сектор 3.8.31-2 303,93 м Сектор 3.8.31-3 303,93 м Сектор 3.8.31-4 303,93 м Сектор 3.8.31-5 303,93 м Сектор 3.8.31-6 303,93 м Сектор 3.8.31-7 303,93 м Сектор 3.8.32-1 303,93 м Сектор 3.8.32-2 303,93 м Сектор 3.8.32-3 303,93 м Сектор 3.8.32-4 303,93 м Сектор 3.8.32-5 303,93 м Сектор 3.8.32-6 310 м Сектор 3.8.32-7 349,68 м Сектор 3.9.1-1 329 м Сектор 3.9.1-2 От 303,93 м до 328,94 м Сектор 3.9.1-3 345 м Сектор 3.9.1-4 347 м Сектор 3.9.1-5 343 м Сектор 3.9.1-6 334 м Сектор 3.9.1-7 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-8 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-9 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-10 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-11 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-12 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-13 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-14 350,75 м Сектор 3.9.1-15 356,78 м Сектор 3.9.1-16 342 м Сектор 3.9.1-17 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-18 От 303,93 м

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 12	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25

23.10.2026г. № КУВИ-001/2026-145005454	
Кадастровый номер:	24:50:0400012:2412

Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:	до 328,93 м Сектор 3.9.1-19 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-20 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-21 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-22 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-23 366 м Сектор 3.9.1-24 382,43 м Сектор 3.9.1-25 332 м Сектор 3.9.1-26 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-27 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-28 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-29 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-30 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-31 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-32 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.2-1 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-2 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-3 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-4 360,06 м Сектор 3.9.2-5 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-6 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-7 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-8 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-9 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-10 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-11 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-12 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-13 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-14 416,75 м Сектор 3.9.2-15 373 м Сектор 3.9.2-16 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-17 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-18 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-19 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-20 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-21 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-22 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-23 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-24 384 м Сектор 3.9.2-25 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-26 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-27 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-28 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-29 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-30 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-31 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-32 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.3-1 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-2 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-3 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-4 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-5 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-6 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-7 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-8 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-9 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-10 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-11 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-12 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-13 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-14 424 м Сектор 3.9.3-15 398 м Сектор 3.9.3-16 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-17 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-18 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-19 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-20 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-21 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-22 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-23 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-24 411,92 м Сектор 3.9.3-25 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-26 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-27 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-28 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-29 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-30 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-31 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-32 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.4-1 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-2 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-3 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-4 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-5 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-6 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-7 От 378,93 м до 403,93

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 12	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25

23.10.2026г. № КУВИ-001/2026-145005454	
Кадастровый номер:	24:50:0400012:2412

Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:	м Сектор 3.9.4-8 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-9 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-10 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-11 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-12 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-13 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-14 442,75 м Сектор 3.9.4-15 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-16 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-17 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-18 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-19 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-20 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-21 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-22 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-23 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-24 414,85 м Сектор 3.9.4-25 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-26 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-27 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-28 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-29 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-30 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-31 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-32 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.10-1а 403,93 м Сектор 3.10-1б 403,93 м Сектор 3.10-1в 403,93 м Сектор 3.10-1г 403,93 м Сектор 3.10-1д 403,93 м Сектор 3.10-1е 403,93 м Сектор 3.10-1ж 403,93 м Сектор 3.10-1з 403,93 м Сектор 3.10-1и 403,93 м Сектор 3.10-1к 403,93 м Сектор 3.10-1л 403,93 м Сектор 3.10-1м 403,93 м Сектор 3.10-1н 403,93 м Сектор 3.10-1о 403,93 м Сектор 3.10-1п 403,93 м Сектор 3.10-1р 403,93 м Сектор 3.10-1с 403,93 м Сектор 3.10-1т 403,93 м Сектор 3.10-2а 403,93 м Сектор 3.10-26 403,93 м Сектор 3.10-2в 403,93 м Сектор 3.10-2г 403,93 м Сектор 3.10-2д 403,93 м Сектор 3.10-2е 403,93 м Сектор 3.10-2ж 403,93 м Сектор 3.10-2з 403,93 м Сектор 3.10-2и 403,93 м Сектор 3.10-2к 403,93 м Сектор 3.10-2л 403,93 м Сектор 3.10-2м 403,93 м Сектор 3.10-2м 403,93 м Сектор 3.10-2н 403,93 м Сектор 3.10-2о 403,93 м Сектор 3.10-2п 403,93 м Сектор 3.10-2р 403,93 м Сектор 3.10-2с 403,93 м Сектор 3.10-3а 403,93 м Сектор 3.10-36 403,93 м Сектор 3.10-3в 403,93 м Сектор 3.10-3г 403,93 м Сектор 3.10-3д 403,93 м Сектор 3.10-3е 403,93 м Сектор 3.10-3ж 403,93 м Сектор 3.10-3з 403,93 м Сектор 3.10-3и 403,93 м Сектор 3.10-3к 403,93 м Сектор 3.10-3л 403,93 м Сектор 3.10-3м 403,93 м Сектор 3.10-3н 403,93 м Сектор 3.10-3о 403,93 м Сектор 3.10-3п 403,93 м Сектор 3.10-3р 403,93 м Сектор 3.10-3с 403,93 м Сектор 3.10-3т 403,93 м Сектор 3.10-4а 403,93 м Сектор 3.10-46 403,93 м Сектор 3.10-4в 403,93 м Сектор 3.10-4г 403,93 м Сектор 3.10-4д 403,93 м Сектор 3.10-4е 403,93 м Сектор 3.10-4ж 403,93 м Сектор 3.10-4з 403,93 м Сектор 3.10-4и 403,93 м Сектор 3.10-4к 403,93 м Сектор 3.10-4л 403,93 м Сектор 3.10-4м 403,93 м Сектор 3.10-4н 403,93 м Сектор 3.10-4о 403,93 м Сектор 3.10-4п 403,93 м Сектор 3.10-4р 403,93 м Сектор 3.10-4с 403,93 м Сектор 3.10-4т 403,93 м Сектор 3.10-5а 403,93 м Сектор 3.10-56 403,93 м Сектор 3.10-5в 403,93 м Сектор 3.10-5г 403,93 м Сектор 3.10-5д 403,93 м Сектор 3.10-5е 403,93 м Сектор 3.10-5ж 403,93 м Сектор 3.10-5з 403,93 м Сектор 3.10-5и 403,93 м Сектор 3.10-5к 403,93 м Сектор 3.10-5л 403,93 м Сектор 3.10-5м 403,93 м Сектор 3.10-5н 403,93 м Сектор 3.10-5о 403,93 м Сектор 3.10-5п 403,93 м Сектор 3.10-5р 403,93 м Сектор 3.10-5с 403,93 м Сектор 3.10-5т 403,93 м Сектор 3.10-6а 403,93 м Сектор

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 12	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25

23.10.2026г. № КУВИ-001/2026-145005454	
Кадастровый номер:	24:50:0400012:2412

Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:	3.10-6б 403,93 м Сектор 3.10-6в 403,93 м Сектор 3.10-6г 403,93 м Сектор 3.10-6д 403,93 м Сектор 3.10-6е 403,93 м Сектор 3.10-6ж 403,93 м Сектор 3.10-6з 403,93 м Сектор 3.10-6и 403,93 м Сектор 3.10-6к 403,93 м Сектор 3.10-6л 403,93 м Сектор 3.10-6м 403,93 м Сектор 3.10-6н 403,93 м Сектор 3.10-6о 403,93 м Сектор 3.10-6п 403,93 м Сектор 3.10-6р 403,93 м Сектор 3.10-6с 403,93 м Сектор 3.10-7а 403,93 м Сектор 3.10-7б 403,93 м Сектор 3.10-7в 403,93 м Сектор 3.10-7г 403,93 м Сектор 3.10-7д 403,93 м Сектор 3.10-7е 403,93 м Сектор 3.10-7ж 403,93 м Сектор 3.10-7з 403,93 м Сектор 3.10-7и 403,93 м Сектор 3.10-7к 403,93 м Сектор 3.10-7л 403,93 м Сектор 3.10-7м 403,93 м Сектор 3.10-7н 403,93 м Сектор 3.10-7о 403,93 м Сектор 3.10-7п 403,93 м Сектор 3.10-7р 403,93 м Сектор 3.10-7с 403,93 м Сектор 3.10-8а 403,93 м Сектор 3.10-8б 403,93 м Сектор 3.10-8в 403,93 м Сектор 3.10-8г 403,93 м Сектор 3.10-8д 403,93 м Сектор 3.10-8е 403,93 м Сектор 3.10-8ж 403,93 м Сектор 3.10-8з 403,93 м Сектор 3.10-8и 403,93 м Сектор 3.10-8к 403,93 м Сектор 3.10-8л 403,93 м Сектор 3.10-8м 403,93 м Сектор 3.10-8н 403,93 м Сектор 3.10-8о 403,93 м Сектор 3.10-8п 403,93 м Сектор 3.10-8р 403,93 м Сектор 3.10-8с 403,93 м Сектор 3.10-8т 403,93 м Сектор 3.10-8у 403,93 м Сектор 3.10-8ф 403,93 м Сектор 3.10-9а 403,93 м Сектор 3.10-9б 403,93 м Сектор 3.10-9в 403,93 м Сектор 3.10-9г 403,93 м Сектор 3.10-9д 403,93 м Сектор 3.10-9е 403,93 м Сектор 3.10-9ж 403,93 м Сектор 3.10-9з 403,93 м Сектор 3.10-9и 403,93 м Сектор 3.10-9к 403,93 м Сектор 3.10-9л 403,93 м Сектор 3.10-9м 403,93 м Сектор 3.10-9н 403,93 м Сектор 3.10-9о 403,93 м Сектор 3.10-9п 403,93 м Сектор 3.10-9р 403,93 м Сектор 3.10-9с 403,93 м Сектор 3.10-10а 432 м Сектор 3.10-10б 403,93 м Сектор 3.10-10в 403,93 м Сектор 3.10-10г 403,93 м Сектор 3.10-10д 403,93 м Сектор 3.10-10е 403,93 м Сектор 3.10-10ж 403,93 м Сектор 3.10-10з 403,93 м Сектор 3.10-10и 403,93 м Сектор 3.10-10к 403,93 м Сектор 3.10-10л 403,93 м Сектор 3.10-10м 403,93 м Сектор 3.10-10н 403,93 м Сектор 3.10-10о 403,93 м Сектор 3.10-10п 403,93 м Сектор 3.10-10р 403,93 м Сектор 3.10-10с 403,93 м Сектор 3.10-11а 403,93 м Сектор 3.10-11б 403,93 м Сектор 3.10-11в 403,93 м Сектор 3.10-11г 403,93 м Сектор 3.10-11д 403,93 м Сектор 3.10-11е 403,93 м Сектор 3.10-11ж 403,93 м Сектор 3.10-11з 403,93 м Сектор 3.10-11и 403,93 м Сектор 3.10-11к 403,93 м Сектор 3.10-11л 403,93 м Сектор 3.10-11м 403,93 м Сектор 3.10-11н 403,93 м Сектор 3.10-11о 403,93 м Сектор 3.10-11п 403,93 м Сектор 3.10-11р 403,93 м Сектор 3.10-11с 403,93 м Сектор 3.10-12а 403,93 м Сектор 3.10-12б 403,93 м Сектор 3.10-12в 403,93 м Сектор 3.10-12г 403,93 м Сектор 3.10-12д 403,93 м Сектор 3.10-12е 403,93 м Сектор 3.10-12ж 403,93 м Сектор 3.10-12з 403,93 м Сектор 3.10-12и 403,93 м Сектор 3.10-12к 403,93 м Сектор 3.10-12л 403,93 м Сектор 3.10-12м 403,93 м Сектор 3.10-12н 403,93 м Сектор 3.10-12о 437,39 м Сектор 3.10-12п 403,93 м Сектор 3.10-12р 427,71 м Сектор 3.10-12с 403,93 м Сектор 3.10-12т 403,93 м Сектор 3.10-13а 403,93 м Сектор 3.10-13б 403,93 м Сектор 3.10-13в 403,93 м Сектор 3.10-13г 429,47 м Сектор 3.10-13д 426,68 м Сектор 3.10-13е 403,93 м Сектор 3.10-13ж 403,93 м

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 1	Всего листов раздела 1: 12	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25

23.10.2026г. № КУВИ-001/2026-145005454	
Кадастровый номер:	24:50:0400012:2412

Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:	Сектор 3.10-13з 403,93 м Сектор 3.10-13и 403,93 м Сектор 3.10-13к 403,93 м Сектор 3.10-13л 403,93 м Сектор 3.10-13м 403,93 м Сектор 3.10-13н 403,93 м Сектор 3.10-13о 403,93 м Сектор 3.10-13п 403,93 м Сектор 3.10-13р 403,93 м Сектор 3.10-13с 428 м Сектор 3.10-13т 403,93 м Сектор 3.10-14а 403,93 м Сектор 3.10-14б 403,93 м Сектор 3.10-14в 403,93 м Сектор 3.10-14г 416,83 м Сектор 3.10-14д 403,93 м Сектор 3.10-14е 403,93 м Сектор 3.10-14ж 403,93 м Сектор 3.10-14з 437,37 м Сектор 3.10-14и 412,49 м Сектор 3.10-14к 403,93 м Сектор 3.10-14л 403,93 м Сектор 3.10-14м 403,93 м Сектор 3.10-14н 403,93 м Сектор 3.10-14о 412 м Сектор 3.10-14п 423 м Сектор 3.10-14р 459 м Сектор 3.10-14с 503 м Сектор 3.10-14т 626 м Сектор 3.10-15а 403,93 м Сектор 3.10-15б 403,93 м Сектор 3.10-15в 403,93 м Сектор 3.10-15г 403,93 м Сектор 3.10-15д 403,93 м Сектор 3.10-15е 403,93 м Сектор 3.10-15ж 403,93 м Сектор 3.10-15з 423,73 м Сектор 3.10-15и 403,93 м Сектор 3.10-15к 413 м Сектор 3.10-15л 415 м Сектор 3.10-15м 419 м Сектор 3.10-15н 431 м Сектор 3.10-15о 436 м Сектор 3.10-15п 458 м Сектор 3.10-15р 492 м Сектор 3.10-15с 590 м Сектор 3.10-15т 645 м Сектор 3.10-16а 403,93 м Сектор 3.10-16б 403,93 м Сектор 3.10-16в 403,93 м Сектор 3.10-16г 403,93 м Сектор 3.10-16д 403,93 м Сектор 3.10-16е 403,93 м Сектор 3.10-16ж 413 м Сектор 3.10-16з 422,21 м Сектор 3.10-16и 418 м Сектор 3.10-16к 433 м Сектор 3.10-16л 442 м Сектор 3.10-16м 447 м Сектор 3.10-16н 471 м Сектор 3.10-16о 496 м Сектор 3.10-16п 509 м Сектор 3.10-16р 592,83 м Сектор 3.10-16с 579 м Сектор 3.10-16т 624,23 м Сектор 3.10-17а 403,93 м Сектор 3.10-17б 422 м Сектор 3.10-17в 435 м Сектор 3.10-17г 451 м Сектор 3.10-17д 444 м Сектор 3.10-17е 439 м Сектор 3.10-17ж 450,91 м Сектор 3.10-17з 444 м Сектор 3.10-17и 455 м Сектор 3.10-17к 481 м Сектор 3.10-17л 486 м Сектор 3.10-17м 504,96 м Сектор 3.10-17н 545,26 м Сектор 3.10-17о 518 м Сектор 3.10-17п 519 м Сектор 3.10-17р 521 м Сектор 3.10-17с 523 м Сектор 3.10-17т 542,02 м Сектор 3.10-18а 426,73 м Сектор 3.10-18б 424 м Сектор 3.10-18в 454 м Сектор 3.10-18г 461,04 м Сектор 3.10-18д 422 м Сектор 3.10-18е 407 м Сектор 3.10-18ж 423 м Сектор 3.10-18з 442 м Сектор 3.10-18и 452 м Сектор 3.10-18к 494,93 м Сектор 3.10-18л 497 м Сектор 3.10-18м 494,93 м Сектор 3.10-18н 492,91 м Сектор 3.10-18о 496 м Сектор 3.10-18п 504 м Сектор 3.10-18р 519,98 м Сектор 3.10-18с 519,96 м Сектор 3.10-19а 403,93 м Сектор 3.10-19б 403,93 м Сектор 3.10-19в 403,93 м Сектор 3.10-19г 403,93 м Сектор 3.10-19д 412 м Сектор 3.10-19е 403,93 м Сектор 3.10-19ж 403,93 м Сектор 3.10-19з 403,93 м Сектор 3.10-19и 403,93 м Сектор 3.10-19к 403,93 м Сектор 3.10-19л 414,85 м Сектор 3.10-19м 444,87 м Сектор 3.10-19н 440 м Сектор 3.10-19о 457 м Сектор 3.10-19п 453 м Сектор 3.10-19р 419 м Сектор 3.10-19с 419 м Сектор 3.10-20а 403,93 м Сектор 3.10-20б 403,93 м Сектор 3.10-20в 403,93 м Сектор 3.10-20г 403,93 м Сектор 3.10-20д 403,93 м Сектор 3.10-20е 403,93 м Сектор 3.10-20ж 403,93 м Сектор 3.10-20з 403,93 м Сектор 3.10-20и 403,93 м Сектор 3.10-20к 403,93 м Сектор 3.10-20л 403,93 м Сектор 3.10-20м 403,93 м Сектор 3.10-20н 403,93 м Сектор 3.10-20о 403,93 м Сектор 3.10-20п 403,93 м

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 1	Всего листов раздела 1: 12	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25

23.10.2026г. № КУВИ-001/2026-145005454	
Кадастровый номер:	24:50:0400012:2412

Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:	Сектор 3.10-20р 403,93 м Сектор 3.10-20с 403,93 м Сектор 3.10-20т 403,93 м Сектор 3.10-20у 403,93 м Сектор 3.10-20ф 403,93 м Сектор 3.10-20х 403,93 м Сектор 3.10-21а 403,93 м Сектор 3.10-21б 403,93 м Сектор 3.10-21в 403,93 м Сектор 3.10-21г 403,93 м Сектор 3.10-21д 403,93 м Сектор 3.10-21е 403,93 м Сектор 3.10-21ж 403,93 м Сектор 3.10-21з 403,93 м Сектор 3.10-21и 403,93 м Сектор 3.10-21к 403,93 м Сектор 3.10-21л 442,81 м Сектор 3.10-21м 403,93 м Сектор 3.10-21н 403,93 м Сектор 3.10-21о 403,93 м Сектор 3.10-21п 403,93 м Сектор 3.10-21р 403,93 м Сектор 3.10-21с 403,93 м Сектор 3.10-22а 403,93 м Сектор 3.10-226 403,93 м Сектор 3.10-22в 403,93 м Сектор 3.10-22г 403,93 м Сектор 3.10-22д 403,93 м Сектор 3.10-22е 403,93 м Сектор 3.10-22ж 403,93 м Сектор 3.10-22з 403,93 м Сектор 3.10-22и 403,93 м Сектор 3.10-22к 403,93 м Сектор 3.10-22л 403,93 м Сектор 3.10-22м 403,93 м Сектор 3.10-22н 403,93 м Сектор 3.10-22о 403,93 м Сектор 3.10-22п 403,93 м Сектор 3.10-22р 403,93 м Сектор 3.10-22с 403,93 м Сектор 3.10-23а 403,93 м Сектор 3.10-236 403,93 м Сектор 3.10-23в 403,93 м Сектор 3.10-23г 403,93 м Сектор 3.10-23д 403,93 м Сектор 3.10-23е 403,93 м Сектор 3.10-23ж 403,93 м Сектор 3.10-23з 403,93 м Сектор 3.10-23и 403,93 м Сектор 3.10-23к 403,93 м Сектор 3.10-23л 403,93 м Сектор 3.10-23м 403,93 м Сектор 3.10-23н 403,93 м Сектор 3.10-23о 403,93 м Сектор 3.10-23п 403,93 м Сектор 3.10-23р 403,93 м Сектор 3.10-23с 403,93 м Сектор 3.10-24а 403,93 м Сектор 3.10-246 403,93 м Сектор 3.10-24в 403,93 м Сектор 3.10-24г 403,93 м Сектор 3.10-24д 403,93 м Сектор 3.10-24е 403,93 м Сектор 3.10-24ж 405,9 м Сектор 3.10-24з 403,93 м Сектор 3.10-24и 403,93 м Сектор 3.10-24к 403,93 м Сектор 3.10-24л 403,93 м Сектор 3.10-24м 403,93 м Сектор 3.10-24н 403,93 м Сектор 3.10-24о 403,93 м Сектор 3.10-24п 403,93 м Сектор 3.10-24р 403,93 м Сектор 3.10-24с 403,93 м Сектор 3.10-24т 403,93 м Сектор 3.1.1 От 253,91 м до 261,91 м Сектор 3.1.2 От 261,91 м до 269,91 м Сектор 3.1.3 От 269,91 м до 277,91 м Сектор 3.1.4 От 277,91 м до 285,91 м Сектор 3.1.5 От 285,91 м до 293,91 м Сектор 3.1.6 От 293,91 м до 301,91 м Сектор 3.1.7 От 301,91 м до 303,93 м Сектор 3.1.8 От 314,47 м до 317,91 м Сектор 3.1.9 От 317,91 м до 325,91 м Сектор 3.1.10 От 325,91 м до 333,91 м Сектор 3.1.11 От 333,91 м до 341,91 м Сектор 3.1.12 От 341,91 м до 349,91 м Сектор 3.1.13 От 349,91 м до 357,91 м Сектор 3.1.14 От 357,91 м до 365,91 м Сектор 3.1.15 От 365,91 м до 373,91 м Сектор 3.1.16 От 373,91 м до 381,91 м Сектор 3.1.17 От 381,44 м до 389,91 м Сектор 3.1.18 От 389,91 м до 397,91 м Сектор 3.1.19 От 397,91 м до 403,93 м Сектор 3.12 От 488,47 м до 493,91 м Указана абсолютная высота наивысшего препятствия в секторе. В случае, если указанная высота больше 403,93 м, то объекты, имеющие высоту верха от 403,93 м до указанной высоты должны быть светоограждены, а линии электропередачи и трубы должны иметь дневную маркировку., вид/наименование: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Черемшанка, тип: Приаэродромная территория, дата решения: 16.10.2023, номер решения: 898-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 1	Всего листов раздела 1: 12	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25

23.10.2026г. № КУВИ-001/2026-145005454	
Кадастровый номер:	24:50:0400012:2412

Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:	воздушного транспорта (Росавиация) Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 24:00-6.19068 от 02.11.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах пятой подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты , функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. 2. В границах пятой подзоны допускается эксплуатация, строительство, реконструкция, капитальный ремонт, техническое перевооружение, консервация (далее – размещение) опасных производственных объектов при их соответствии установленным в пункте 3 настоящей таблицы ограничениям. 3. Максимальные радиусы зон поражения при происшествиях техногенного характера на опасных производственных объектах, находящихся в пятой подзоне приаэродромной территории, в которых размещение таких объектов возможно, не должны достигать: по вертикали – высоты пролета воздушных судов (высота поверхности ограничения препятствий в третьей подзоне приаэродромной территории); по горизонтали – внешних границ первой и второй подзон приаэродромной территории аэродрома. 4. При невозможности соблюдения ограничений, предусмотренных пунктом 3 настоящей таблицы, размещение опасных производственных объектов должно выполняться на основании специальных технических условий, разработанных для конкретного объекта капитального строительства в соответствии с положениями приказа Минстроя России от 30 ноября 2020 г. № 734/пр «Об утверждении порядка разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства» (зарегистрирован Минюстом России 18 декабря 2020 г., регистрационный № 61581) с изменениями, внесенными приказом Минстроя России от 22 октября 2021 г. № 774/пр (зарегистрирован Минюстом России 29 ноября 2021 г., регистрационный № 66058) (далее – Приказ № 734), вид/наименование: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Черемшанка, тип: Приаэродромная территория, дата решения: 16.10.2023, номер решения: 898-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация) Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 24:00-6.19067 от 02.11.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Черемшанка является зоной с особыми условиями использования территорий. В соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 1 июля 2017 г. № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны» (далее – Федеральный закон № 135-ФЗ) на приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Черемшанка установлены ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности.,

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 1	Всего листов раздела 1: 12	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25

23.10.2026г. № КУВИ-001/2026-145005454	
Кадастровый номер:	24:50:0400012:2412

Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:	вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Черемшанка, тип: Приаэродромная территория, дата решения: 16.10.2023, номер решения: 898-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация)
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения федерального государственного земельного контроля (надзора):	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 1	Всего листов раздела 1: 12	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25

23.10.2026г. № КУВИ-001/2026-145005454	
Кадастровый номер:	24:50:0400012:2412

Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация города Красноярска уполномочен на распоряжение таким земельным участком.
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.04.2026; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Черемшанка" от 16.10.2023 № 898-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.04.2026; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Черемшанка" от 16.10.2023 № 898-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.04.2026; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Черемшанка" от 16.10.2023 № 898-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация). Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Кочерга Елена Борисовна, действующий(ая) на основании документа "" ДЕПАРТАМЕНТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

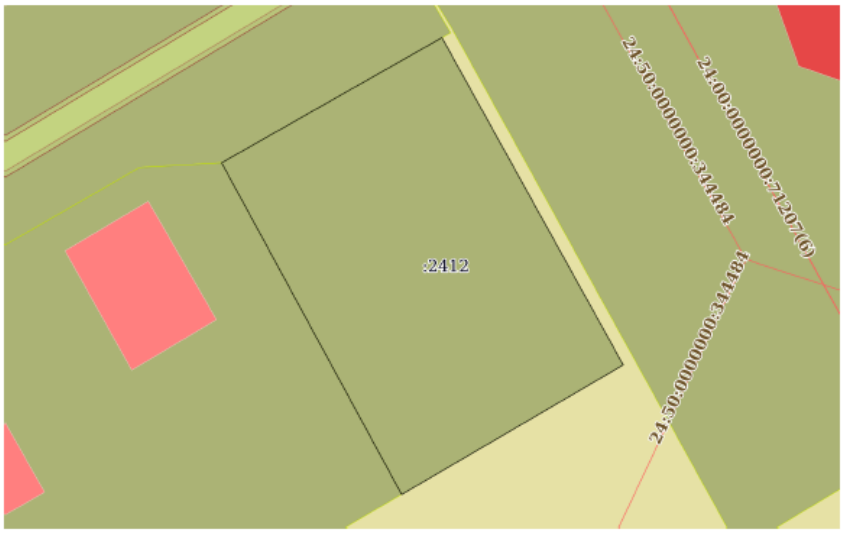
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25
23.10.2026г. № КУВИ-001/2026-145005454			
Кадастровый номер:	24:50:0400012:2412		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25
23.10.2026г. № КУВИ-001/2026-145005454			
Кадастровый номер:	24:50:0400012:2412		

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	60°25.6`	16.61	-	24:50:0400012:25(1)	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	151°0.0`	24.52	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	239°42.1`	16.83	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	331°29.2`	24.74	-	24:50:0400012:508(1)	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25

23.10.2026г. № КУВИ-001/2026-145005454	
Кадастровый номер:	24:50:0400012:2412

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-167 (24)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	643155.32	102775.21	Иные способы закрепления границ	0.1
2	643163.52	102789.66	Иные способы закрепления границ	0.1
3	643142.07	102801.55	Иные способы закрепления границ	0.1
4	643133.58	102787.02	Иные способы закрепления границ	0.1
1	643155.32	102775.21	Иные способы закрепления границ	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25

23.10.2026г. № КУВИ-001/2026-145005454	
Кадастровый номер:	24:50:0400012:2412

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Черемшанка" от 16.10.2023 № 898-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация); Содержание ограничения (обременения): В границах третьей подзоны запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, приведенные в пункте 2 настоящей таблицы. 2. Строительство и реконструкция зданий или сооружений в границах третьей подзоны разрешается только после определения максимально допустимой высоты здания или сооружения в зависимости от местоположения путем проведения соответствующих расчетов в соответствии с требованиями ФАП-262 с учетом абсолютных высот ограничения объектов в Балтийской системе высот 1977 года . Сектор 3.1.1 От 253,91 м до 261,91 м Сектор 3.1.2 От 261,91 м до 269,91 м Сектор 3.1.3 От 269,91 м до 277,91 м Сектор 3.1.4 От 277,91 м до 285,91 м Сектор 3.1.5 От 285,91 м до 293,91 м Сектор 3.1.6 От 293,91 м до 301,91 м Сектор 3.1.7 От 301,91 м до 303,93 м Сектор 3.1.8 От 314,47 м до 317,91 м Сектор 3.1.9 От 317,91 м до 325,91 м Сектор 3.1.10 От 325,91 м до 333,91 м Сектор 3.1.11 От 333,91 м до 341,91 м Сектор 3.1.12 От 341,91 м до 349,91 м Сектор 3.1.13 От 349,91 м до 357,91 м Сектор 3.1.14 От 357,91 м до 365,91 м Сектор 3.1.15 От 365,91 м до 373,91 м Сектор 3.1.16 От 373,91 м до 381,91 м Сектор 3.1.17 От 381,44 м до 389,91 м Сектор 3.1.18 От 389,91 м до 397,91 м Сектор 3.1.19 От 397,91 м до 403,93 м Сектор 3.12 От 488,47 м до 493,91 м Сектор 3.2.1 От 253,91 м до 263,91 м Сектор 3.2.2 От 263,91 м до 273,91 м Сектор 3.2.3 От 273,91 м до 283,91 м Сектор 3.2.4 От 283,91 м до 293,91 м Сектор 3.2.5 От 293,91 м до 303,91 м Сектор 3.2.6 От 368,86 м до 376,41 м Сектор 3.2.7 От 376,41 м до 388,91 м Сектор 3.2.8 От 388,91 м до 401,41 м Сектор 3.2.9 От 401,41 м до 403,93 м Сектор 3.3.1 От 253,91 м до 263,91 м Сектор 3.3.2 От 263,91 м до 273,91 м Сектор 3.3.3 От 273,91 м до 283,91 м Сектор 3.3.4 От 283,91 м до 293,91 м Сектор 3.3.5 От 293,91 м до 303,91 м Сектор 3.3.6 От 368,86 м до 376,41 м Сектор 3.3.7 От 376,41 м до 388,91 м Сектор 3.3.8 От 388,91 м до 401,41 м Сектор 3.3.9 От 401,41 м до 403,93 м Сектор 3.11 403,93 м Сектор 3.4.1 От 241,93 м до 249,93 м Сектор 3.4.2 От 249,93 м до 257,93 м Сектор 3.4.3 От 257,93 м до 265,93 м Сектор 3.4.4 От 265,93 м до 273,93 м Сектор 3.4.5 От 273,93 м до 281,93 м Сектор 3.4.6 От 281,93

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25

23.10.2026г. № КУВИ-001/2026-145005454	
Кадастровый номер:	24:50:0400012:2412

м до 289,93 м Сектор 3.4.7 От 289,93 м до 297,93 м Сектор 3.4.8 От 297,93 м до 305,93 м Сектор 3.4.9 От 305,93 м до 313,93 м Сектор 3.4.10 От 313,93 м до 321,93 м Сектор 3.4.11 От 321,93 м до 329,93 м Сектор 3.4.12 От 329,93 м до 337,93 м Сектор 3.4.13 От 337,93 м до 345,93 м Сектор 3.4.14 От 345,93 м до 353,93 м Сектор 3.4.15 От 353,93 м до 361,93 м Сектор 3.4.16 От 361,93 м до 369,93 м Сектор 3.4.17 От 369,93 м до 377,93 м Сектор 3.4.18 От 377,93 м до 385,93 м Сектор 3.4.19 От 385,93 м до 393,93 м Сектор 3.4.20 От 393,93 м до 401,93 м Сектор 3.14 От 476,49 м до 481,93 м Сектор 3.5.1 От 241,93 м до 251,93 м Сектор 3.5.2 От 251,93 м до 261,93 м Сектор 3.5.3 От 261,93 м до 271,93 м Сектор 3.5.4 От 271,93 м до 281,93 м Сектор 3.5.5 От 281,93 м до 291,93 м Сектор 3.5.6 От 291,93 м до 301,93 м Сектор 3.5.7 От 301,93 м до 303,93 м Сектор 3.5.8 От 345,02 м до 351,93 м Сектор 3.5.9 От 351,93 м до 364,43 м Сектор 3.5.10 От 364,43 м до 376,93 м Сектор 3.5.11 От 376,93 м до 389,43 м Сектор 3.5.12 От 389,43 м до 401,93 м Сектор 3.5.13 От 401,93 м до 403,93 м Сектор 3.6.1 От 241,93 м до 251,93 м Сектор 3.6.2 От 251,93 м до 261,93 м Сектор 3.6.3 От 261,93 м до 271,93 м Сектор 3.6.4 От 271,93 м до 281,93 м Сектор 3.6.5 От 281,93 м до 291,93 м Сектор 3.6.6 От 291,93 м до 301,93 м Сектор 3.6.7 От 301,93 м до 303,93 м Сектор 3.6.8 От 345,02 м до 351,93 м Сектор 3.6.9 От 351,93 м до 364,43 м Сектор 3.6.10 От 364,43 м до 376,93 м Сектор 3.6.11 От 376,93 м до 389,43 м Сектор 3.6.12 От 389,43 м до 401,93 м Сектор 3.6.13 От 401,93 м до 403,93 м Сектор 3.13 403,93 м Сектор 3.7.1 От уровня земли до 303,93 Сектор 3.7.2 От уровня земли до 303,93 Сектор 3.8.1-1 303,93 м Сектор 3.8.1-2 303,93 м Сектор 3.8.1-3 303,93 м Сектор 3.8.1-4 303,93 м Сектор 3.8.1-5 303,93 м Сектор 3.8.1-6 312 м Сектор 3.8.1-7 333,68 м Сектор 3.8.2-1 303,93 м Сектор 3.8.2-2 303,93 м Сектор 3.8.2-3 303,93 м Сектор 3.8.2-4 303,93 м Сектор 3.8.2-5 303,93 м Сектор 3.8.2-6 303,93 м Сектор 3.8.2-7 312 м Сектор 3.8.3-1 303,93 м Сектор 3.8.3-2 303,93 м Сектор 3.8.3-3 303,93 м Сектор 3.8.3-4 303,93 м Сектор 3.8.3-5 303,93 м Сектор 3.8.3-6 303,93 м Сектор 3.8.3-7 331 м Сектор 3.8.4-1 303,93 м Сектор 3.8.4-2 303,93 м Сектор 3.8.4-3 303,93 м Сектор 3.8.4-4 303,93 м Сектор 3.8.4-5 303,93 м Сектор 3.8.4-6 303,93 м Сектор 3.8.4-7 330 м Сектор 3.8.5-1 303,93 м Сектор 3.8.5-2 303,93 м Сектор 3.8.5-3 303,93 м Сектор 3.8.5-4 303,93 м Сектор 3.8.5-5 303,93 м Сектор 3.8.5-6 303,93 м Сектор 3.8.5-7 328 м Сектор 3.8.6-1 303,93 м Сектор 3.8.6-2 303,93 м Сектор 3.8.6-3 303,93 м Сектор 3.8.6-4 303,93 м Сектор 3.8.6-5 303,93 м Сектор 3.8.6-6 303,93 Сектор 3.8.6-7 318 м Сектор 3.8.7-1 303,93 м Сектор 3.8.7-2 303,93 м Сектор 3.8.7-3 303,93 м Сектор 3.8.7-4 303,93 м Сектор 3.8.7-5 303,93 м Сектор 3.8.7-6 303,93 м Сектор 3.8.7-7 303,93 м Сектор 3.8.8-1 303,93 м Сектор 3.8.8-2 303,93 м Сектор 3.8.8-3 303,93 м Сектор 3.8.8-4 303,93 м Сектор 3.8.8-5 303,93 м Сектор 3.8.8-6 303,93 м Сектор 3.8.8-7 303,93 м Сектор 3.8.9-1 303,93 м Сектор 3.8.9-2 303,93 м Сектор 3.8.9-3 303,93 м Сектор 3.8.9-4 303,93 м Сектор 3.8.9-5 303,93 м Сектор 3.8.9-6 303,93 м Сектор 3.8.9-7 303,93 м Сектор 3.8.10-1 303,93 м Сектор 3.8.10-2 303,93 м Сектор 3.8.10-3 303,93 м Сектор 3.8.10-4 303,93 м Сектор 3.8.10-5 303,93 м Сектор 3.8.10-6 303,93 м Сектор 3.8.11-1 303,93 м Сектор 3.8.11-2 303,93 м Сектор 3.8.11-3 303,93 м Сектор 3.8.11-4 303,93 м Сектор 3.8.12-1 303,93 м Сектор 3.8.12-2 303,93 м Сектор 3.8.12-3 303,93 м Сектор 3.8.12-4 303,93 м

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25

23.10.2026г. № КУВИ-001/2026-145005454	
Кадастровый номер:	24:50:0400012:2412

Сектор 3.8.13-1 303,93 м Сектор 3.8.13-2 303,93 м Сектор 3.8.13-3 303,93 м Сектор 3.8.13-4 303,93 м Сектор 3.8.13-5 303,93 м Сектор 3.8.13-6 303,93 м Сектор 3.8.14-1 303,93 м Сектор 3.8.14-2 303,93 м Сектор 3.8.14-3 303,93 м Сектор 3.8.14-4 303,93 м Сектор 3.8.14-5 303,93 м Сектор 3.8.14-6 303,93 м Сектор 3.8.14-7 326 м Сектор 3.8.15-1 303,93 м Сектор 3.8.15-2 303,93 м Сектор 3.8.15-3 303,93 м Сектор 3.8.15-4 303,93 м Сектор 3.8.15-5 303,93 м Сектор 3.8.15-6 329 м Сектор 3.8.15-7 322 м Сектор 3.8.16-1 303,93 м Сектор 3.8.16-2 313,87 м Сектор 3.8.16-3 303,93 м Сектор 3.8.16-4 303,93 м Сектор 3.8.16-5 315 м Сектор 3.8.16-6 329 м Сектор 3.8.16-7 319 м Сектор 3.8.17-1 303,93 м Сектор 3.8.17-2 310,91 м Сектор 3.8.17-3 303,93 м Сектор 3.8.17-4 303,93 м Сектор 3.8.17-5 303,93 м Сектор 3.8.17-6 303,93 м Сектор 3.8.17-7 313,32 м Сектор 3.8.18-1 303,93 м Сектор 3.8.18-2 312,21 м Сектор 3.8.18-3 318,19 м Сектор 3.8.18-4 303,93 м Сектор 3.8.18-5 303,93 м Сектор 3.8.18-6 303,93 м Сектор 3.8.18-7 303,93 м Сектор 3.8.19-1 303,93 м Сектор 3.8.19-2 303,93 м Сектор 3.8.19-3 304,73 м Сектор 3.8.19-4 324 м Сектор 3.8.19-5 323 м Сектор 3.8.19-6 322 м Сектор 3.8.19-7 303,93 м Сектор 3.8.20-1 303,93 м Сектор 3.8.20-2 303,93 м Сектор 3.8.20-3 303,93 м Сектор 3.8.20-4 337 м Сектор 3.8.20-5 340 м Сектор 3.8.20-6 341 м Сектор 3.8.20-7 303,93 м Сектор 3.8.21-1 303,93 м Сектор 3.8.21-2 303,93 м Сектор 3.8.21-3 303,93 м Сектор 3.8.21-4 334 м Сектор 3.8.21-5 352 м Сектор 3.8.21-6 357 м Сектор 3.8.21-7 314 м Сектор 3.8.22-1 303,93 м Сектор 3.8.22-2 305,13 м Сектор 3.8.22-3 303,93 м Сектор 3.8.22-4 322,48 м Сектор 3.8.22-5 351 м Сектор 3.8.22-6 377,73 м Сектор 3.8.22-7 357 м Сектор 3.8.23-1 303,93 м Сектор 3.8.23-2 303,93 м Сектор 3.8.23-3 307,39 м Сектор 3.8.23-4 317,72 м Сектор 3.8.23-5 355,78 м Сектор 3.8.23-6 369 м Сектор 3.8.23-7 375 м Сектор 3.8.24-1 303,93 м Сектор 3.8.24-2 350,28 м Сектор 3.8.24-3 317,39 м Сектор 3.8.24-4 309 м Сектор 3.8.24-5 325 м Сектор 3.8.24-6 359,65 м Сектор 3.8.24-7 366,89 м Сектор 3.8.25-1 303,93 м Сектор 3.8.25-2 303,93 м Сектор 3.8.25-3 310,5 м Сектор 3.8.25-4 303,93 м Сектор 3.8.25-5 303,93 м Сектор 3.8.25-6 321 м Сектор 3.8.25-7 322,36 м Сектор 3.8.26-1 303,93 м Сектор 3.8.26-2 303,93 м Сектор 3.8.26-3 306,8 м Сектор 3.8.26-4 306,69 м Сектор 3.8.26-5 338,82 м Сектор 3.8.26-6 303,93 м Сектор 3.8.27-1 306 м Сектор 3.8.27-2 309,53 м Сектор 3.8.27-3 305,82 м Сектор 3.8.27-4а 325,85 м Сектор 3.8.27-46 303,93 м Сектор 3.8.28-1 303,93 м Сектор 3.8.28-2 303,93 м Сектор 3.8.28-3 303,93 м Сектор 3.8.28-4 303,93 м Сектор 3.8.29-1 303,93 м Сектор 3.8.29-2 303,93 м Сектор 3.8.29-3 303,93 м Сектор 3.8.29-4 303,93 м Сектор 3.8.29-5 303,93 м Сектор 3.8.29-6 303,93 м Сектор 3.8.30-1 303,93 м Сектор 3.8.30-2 303,93 м Сектор 3.8.30-3 303,93 м Сектор 3.8.30-4 303,93 м Сектор 3.8.30-5 303,93 м Сектор 3.8.30-6 303,93 м Сектор 3.8.30-7 303,93 м Сектор 3.8.31-1 303,93 м Сектор 3.8.31-2 303,93 м Сектор 3.8.31-3 303,93 м Сектор 3.8.31-4 303,93 м Сектор 3.8.31-5 303,93 м Сектор 3.8.31-6 303,93 м Сектор 3.8.31-7 303,93 м Сектор 3.8.32-1 303,93 м Сектор 3.8.32-2 303,93 м Сектор 3.8.32-3 303,93 м Сектор 3.8.32-4 303,93 м Сектор 3.8.32-5 303,93 м Сектор 3.8.32-6 310 м Сектор 3.8.32-7 349,68 м Сектор 3.9.1-1 329 м Сектор 3.9.1-2 От 303,93 м до 328,94 м Сектор 3.9.1-3 345 м Сектор 3.9.1-4 347 м Сектор 3.9.1-5 343 м Сектор 3.9.1-6 334 м Сектор 3.9.1-7 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-8 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-9 От 303,93 м до 328,93 м

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25
23.10.2026г. № КУВИ-001/2026-145005454			
Кадастровый номер:	24:50:0400012:2412		

Сектор 3.9.1-10 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-11 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-12 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-13 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-14 350,75 м Сектор 3.9.1-15 356,78 м Сектор 3.9.1-16 342 м Сектор 3.9.1-17 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-18 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-19 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-20 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-21 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-22 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-23 366 м Сектор 3.9.1-24 382,43 м Сектор 3.9.1-25 332 м Сектор 3.9.1-26 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-27 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-28 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-29 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-30 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-31 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.1-32 От 303,93 м до 328,93 м Сектор 3.9.2-1 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-2 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-3 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-4 360,06 м Сектор 3.9.2-5 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-6 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-7 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-8 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-9 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-10 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-11 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-12 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-13 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-14 416,75 м Сектор 3.9.2-15 373 м Сектор 3.9.2-16 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-17 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-18 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-19 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-20 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-21 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-22 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-23 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-24 384 м Сектор 3.9.2-25 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-26 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-27 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-28 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-29 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-30 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-31 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.2-32 От 328,93 м до 353,93 м Сектор 3.9.3-1 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-2 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-3 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-4 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-5 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-6 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-7 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-8 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-9 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-10 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-11 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-12 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-13 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-14 424 м Сектор 3.9.3-15 398 м Сектор 3.9.3-16 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-17 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-18 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-19 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-20 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-21 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-22 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-23 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-24 411,92 м Сектор 3.9.3-25 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-26 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-27 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-28 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-29 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-30 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-31 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.3-32 От 353,93 м до 378,93 м Сектор 3.9.4-1 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-2 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-3 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-4 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-5 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-6 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-7

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25
23.10.2026г. № КУВИ-001/2026-145005454			
Кадастровый номер:	24:50:0400012:2412		

От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-8 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-9 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-10 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-11 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-12 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-13 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-14 442,75 м Сектор 3.9.4-15 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-16 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-17 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-18 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-19 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-20 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-21 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-22 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-23 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-24 414,85 м Сектор 3.9.4-25 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-26 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-27 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-28 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-29 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-30 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-31 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.9.4-32 От 378,93 м до 403,93 м Сектор 3.10-1а 403,93 м Сектор 3.10-1б 403,93 м Сектор 3.10-1в 403,93 м Сектор 3.10-1г 403,93 м Сектор 3.10-1д 403,93 м Сектор 3.10-1е 403,93 м Сектор 3.10-1ж 403,93 м Сектор 3.10-1з 403,93 м Сектор 3.10-1и 403,93 м Сектор 3.10-1к 403,93 м Сектор 3.10-1л 403,93 м Сектор 3.10-1м 403,93 м Сектор 3.10-1н 403,93 м Сектор 3.10-1о 403,93 м Сектор 3.10-1п 403,93 м Сектор 3.10-1р 403,93 м Сектор 3.10-1с 403,93 м Сектор 3.10-1т 403,93 м Сектор 3.10-2а 403,93 м Сектор 3.10-2б 403,93 м Сектор 3.10-2в 403,93 м Сектор 3.10-2г 403,93 м Сектор 3.10-2д 403,93 м Сектор 3.10-2е 403,93 м Сектор 3.10-2ж 403,93 м Сектор 3.10-2з 403,93 м Сектор 3.10-2и 403,93 м Сектор 3.10-2к 403,93 м Сектор 3.10-2л 403,93 м Сектор 3.10-2м 403,93 м Сектор 3.10-2н 403,93 м Сектор 3.10-2о 403,93 м Сектор 3.10-2п 403,93 м Сектор 3.10-2р 403,93 м Сектор 3.10-2с 403,93 м Сектор 3.10-3а 403,93 м Сектор 3.10-3б 403,93 м Сектор 3.10-3в 403,93 м Сектор 3.10-3г 403,93 м Сектор 3.10-3д 403,93 м Сектор 3.10-3е 403,93 м Сектор 3.10-3ж 403,93 м Сектор 3.10-3з 403,93 м Сектор 3.10-3и 403,93 м Сектор 3.10-3к 403,93 м Сектор 3.10-3л 403,93 м Сектор 3.10-3м 403,93 м Сектор 3.10-3н 403,93 м Сектор 3.10-3о 403,93 м Сектор 3.10-3п 403,93 м Сектор 3.10-3р 403,93 м Сектор 3.10-3с 403,93 м Сектор 3.10-3т 403,93 м Сектор 3.10-4а 403,93 м Сектор 3.10-4б 403,93 м Сектор 3.10-4в 403,93 м Сектор 3.10-4г 403,93 м Сектор 3.10-4д 403,93 м Сектор 3.10-4е 403,93 м Сектор 3.10-4ж 403,93 м Сектор 3.10-4з 403,93 м Сектор 3.10-4и 403,93 м Сектор 3.10-4к 403,93 м Сектор 3.10-4л 403,93 м Сектор 3.10-4м 403,93 м Сектор 3.10-4н 403,93 м Сектор 3.10-4о 403,93 м Сектор 3.10-4п 403,93 м Сектор 3.10-4р 403,93 м Сектор 3.10-4с 403,93 м Сектор 3.10-4т 403,93 м Сектор 3.10-5а 403,93 м Сектор 3.10-5б 403,93 м Сектор 3.10-5в 403,93 м Сектор 3.10-5г 403,93 м Сектор 3.10-5д 403,93 м Сектор 3.10-5е 403,93 м Сектор 3.10-5ж 403,93 м Сектор 3.10-5з 403,93 м Сектор 3.10-5и 403,93 м Сектор 3.10-5к 403,93 м Сектор 3.10-5л 403,93 м Сектор 3.10-5м 403,93 м Сектор 3.10-5н 403,93 м Сектор 3.10-5о 403,93 м Сектор 3.10-5п 403,93 м Сектор 3.10-5р 403,93 м Сектор 3.10-5с 403,93 м Сектор 3.10-5т 403,93 м Сектор 3.10-6а 403,93 м Сектор 3.10-6б 403,93 м Сектор 3.10-6в 403,93 м Сектор 3.10-6г 403,93 м Сектор 3.10-6д 403,93 м Сектор 3.10-6е 403,93 м Сектор 3.10-6ж 403,93 м Сектор 3.10-6з 403,93 м Сектор 3.10-6и 403,93 м Сектор 3.10-6к 403,93 м Сектор 3.10-6л 403,93 м Сектор 3.10-6м

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25
23.10.2026г. № КУВИ-001/2026-145005454			
Кадастровый номер:	24:50:0400012:2412		

403,93 м Сектор 3.10-6н 403,93 м Сектор 3.10-6о 403,93 м Сектор 3.10-6п 403,93 м Сектор 3.10-6р 403,93 м Сектор 3.10-6с 403,93 м Сектор 3.10-7а 403,93 м Сектор 3.10-76 403,93 м Сектор 3.10-7в 403,93 м Сектор 3.10-7г 403,93 м Сектор 3.10-7д 403,93 м Сектор 3.10-7е 403,93 м Сектор 3.10-7ж 403,93 м Сектор 3.10-7з 403,93 м Сектор 3.10-7и 403,93 м Сектор 3.10-7к 403,93 м Сектор 3.10-7л 403,93 м Сектор 3.10-7м 403,93 м Сектор 3.10-7н 403,93 м Сектор 3.10-7о 403,93 м Сектор 3.10-7п 403,93 м Сектор 3.10-7р 403,93 м Сектор 3.10-7с 403,93 м Сектор 3.10-8а 403,93 м Сектор 3.10-86 403,93 м Сектор 3.10-8в 403,93 м Сектор 3.10-8г 403,93 м Сектор 3.10-8д 403,93 м Сектор 3.10-8е 403,93 м Сектор 3.10-8ж 403,93 м Сектор 3.10-8з 403,93 м Сектор 3.10-8и 403,93 м Сектор 3.10-8к 403,93 м Сектор 3.10-8л 403,93 м Сектор 3.10-8м 403,93 м Сектор 3.10-8н 403,93 м Сектор 3.10-8о 403,93 м Сектор 3.10-8п 403,93 м Сектор 3.10-8р 403,93 м Сектор 3.10-8с 403,93 м Сектор 3.10-8т 403,93 м Сектор 3.10-8у 403,93 м Сектор 3.10-8ф 403,93 м Сектор 3.10-9а 403,93 м Сектор 3.10-96 403,93 м Сектор 3.10-9в 403,93 м Сектор 3.10-9г 403,93 м Сектор 3.10-9д 403,93 м Сектор 3.10-9е 403,93 м Сектор 3.10-9ж 403,93 м Сектор 3.10-9з 403,93 м Сектор 3.10-9и 403,93 м Сектор 3.10-9к 403,93 м Сектор 3.10-9л 403,93 м Сектор 3.10-9м 403,93 м Сектор 3.10-9н 403,93 м Сектор 3.10-9о 403,93 м Сектор 3.10-9п 403,93 м Сектор 3.10-9р 403,93 м Сектор 3.10-9с 403,93 м Сектор 3.10-10а 432 м Сектор 3.10-106 403,93 м Сектор 3.10-10в 403,93 м Сектор 3.10-10г 403,93 м Сектор 3.10-10д 403,93 м Сектор 3.10-10е 403,93 м Сектор 3.10-10ж 403,93 м Сектор 3.10-10з 403,93 м Сектор 3.10-10и 403,93 м Сектор 3.10-10к 403,93 м Сектор 3.10-10л 403,93 м Сектор 3.10-10м 403,93 м Сектор 3.10-10н 403,93 м Сектор 3.10-10о 403,93 м Сектор 3.10-10п 403,93 м Сектор 3.10-10р 403,93 м Сектор 3.10-10с 403,93 м Сектор 3.10-11а 403,93 м Сектор 3.10-116 403,93 м Сектор 3.10-11в 403,93 м Сектор 3.10-11г 403,93 м Сектор 3.10-11д 403,93 м Сектор 3.10-11е 403,93 м Сектор 3.10-11ж 403,93 м Сектор 3.10-11з 403,93 м Сектор 3.10-11и 403,93 м Сектор 3.10-11к 403,93 м Сектор 3.10-11л 403,93 м Сектор 3.10-11м 403,93 м Сектор 3.10-11н 403,93 м Сектор 3.10-11о 403,93 м Сектор 3.10-11п 403,93 м Сектор 3.10-11р 403,93 м Сектор 3.10-11с 403,93 м Сектор 3.10-12а 403,93 м Сектор 3.10-126 403,93 м Сектор 3.10-12в 403,93 м Сектор 3.10-12г 403,93 м Сектор 3.10-12д 403,93 м Сектор 3.10-12е 403,93 м Сектор 3.10-12ж 403,93 м Сектор 3.10-12з 403,93 м Сектор 3.10-12и 403,93 м Сектор 3.10-12к 403,93 м Сектор 3.10-12л 403,93 м Сектор 3.10-12м 403,93 м Сектор 3.10-12н 403,93 м Сектор 3.10-12о 437,39 м Сектор 3.10-12п 403,93 м Сектор 3.10-12р 427,71 м Сектор 3.10-12с 403,93 м Сектор 3.10-12т 403,93 м Сектор 3.10-13а 403,93 м Сектор 3.10-136 403,93 м Сектор 3.10-13в 403,93 м Сектор 3.10-13г 429,47 м Сектор 3.10-13д 426,68 м Сектор 3.10-13е 403,93 м Сектор 3.10-13ж 403,93 м Сектор 3.10-13з 403,93 м Сектор 3.10-13и 403,93 м Сектор 3.10-13к 403,93 м Сектор 3.10-13л 403,93 м Сектор 3.10-13м 403,93 м Сектор 3.10-13н 403,93 м Сектор 3.10-13о 403,93 м Сектор 3.10-13п 403,93 м Сектор 3.10-13р 403,93 м Сектор 3.10-13с 428 м Сектор 3.10-13т 403,93 м Сектор 3.10-14а 403,93 м Сектор 3.10-146 403,93 м Сектор 3.10-14в 403,93 м Сектор 3.10-14г 416,83 м Сектор 3.10-14д 403,93 м Сектор 3.10-14е 403,93 м Сектор 3.10-14ж 403,93 м Сектор 3.10-14з 437,37 м Сектор 3.10-14и 412,49 м Сектор 3.10-14к 403,93 м Сектор 3.10-14л 403,93 м Сектор 3.10-14м

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25
23.10.2026г. № КУВИ-001/2026-145005454			
Кадастровый номер:	24:50:0400012:2412		

403,93 м Сектор 3.10-14н 403,93 м Сектор 3.10-14о 412 м Сектор 3.10-14п 423 м Сектор 3.10-14р 459 м Сектор 3.10-14с 503 м Сектор 3.10-14т 626 м Сектор 3.10-15а 403,93 м Сектор 3.10-156 403,93 м Сектор 3.10-15в 403,93 м Сектор 3.10-15г 403,93 м Сектор 3.10-15д 403,93 м Сектор 3.10-15е 403,93 м Сектор 3.10-15ж 403,93 м Сектор 3.10-15з 423,73 м Сектор 3.10-15и 403,93 м Сектор 3.10-15к 413 м Сектор 3.10-15л 415 м Сектор 3.10-15м 419 м Сектор 3.10-15н 431 м Сектор 3.10-15о 436 м Сектор 3.10-15п 458 м Сектор 3.10-15р 492 м Сектор 3.10-15с 590 м Сектор 3.10-15т 645 м Сектор 3.10-16а 403,93 м Сектор 3.10-166 403,93 м Сектор 3.10-16в 403,93 м Сектор 3.10-16г 403,93 м Сектор 3.10-16д 403,93 м Сектор 3.10-16е 403,93 м Сектор 3.10-16ж 413 м Сектор 3.10-16з 422,21 м Сектор 3.10-16и 418 м Сектор 3.10-16к 433 м Сектор 3.10-16л 442 м Сектор 3.10-16м 447 м Сектор 3.10-16н 471 м Сектор 3.10-16о 496 м Сектор 3.10-16п 509 м Сектор 3.10-16р 592,83 м Сектор 3.10-16с 579 м Сектор 3.10-16т 624,23 м Сектор 3.10-17а 403,93 м Сектор 3.10-176 422 м Сектор 3.10-17в 435 м Сектор 3.10-17г 451 м Сектор 3.10-17д 444 м Сектор 3.10-17е 439 м Сектор 3.10-17ж 450,91 м Сектор 3.10-17з 444 м Сектор 3.10-17и 455 м Сектор 3.10-17к 481 м Сектор 3.10-17л 486 м Сектор 3.10-17м 504,96 м Сектор 3.10-17н 545,26 м Сектор 3.10-17о 518 м Сектор 3.10-17п 519 м Сектор 3.10-17р 521 м Сектор 3.10-17с 523 м Сектор 3.10-17т 542,02 м Сектор 3.10-18а 426,73 м Сектор 3.10-186 424 м Сектор 3.10-18в 454 м Сектор 3.10-18г 461,04 м Сектор 3.10-18д 422 м Сектор 3.10-18е 407 м Сектор 3.10-18ж 423 м Сектор 3.10-18з 442 м Сектор 3.10-18и 452 м Сектор 3.10-18к 494,93 м Сектор 3.10-18л 497 м Сектор 3.10-18м 494,93 м Сектор 3.10-18н 492,91 м Сектор 3.10-18о 496 м Сектор 3.10-18п 504 м Сектор 3.10-18р 519,98 м Сектор 3.10-18с 519,96 м Сектор 3.10-19а 403,93 м Сектор 3.10-196 403,93 м Сектор 3.10-19в 403,93 м Сектор 3.10-19г 403,93 м Сектор 3.10-19д 412 м Сектор 3.10-19е 403,93 м Сектор 3.10-19ж 403,93 м Сектор 3.10-19з 403,93 м Сектор 3.10-19и 403,93 м Сектор 3.10-19к 403,93 м Сектор 3.10-19л 414,85 м Сектор 3.10-19м 444,87 м Сектор 3.10-19н 440 м Сектор 3.10-19о 457 м Сектор 3.10-19п 453 м Сектор 3.10-19р 419 м Сектор 3.10-19с 419 м Сектор 3.10-20а 403,93 м Сектор 3.10-206 403,93 м Сектор 3.10-20в 403,93 м Сектор 3.10-20г 403,93 м Сектор 3.10-20д 403,93 м Сектор 3.10-20е 403,93 м Сектор 3.10-20ж 403,93 м Сектор 3.10-20з 403,93 м Сектор 3.10-20и 403,93 м Сектор 3.10-20к 403,93 м Сектор 3.10-20л 403,93 м Сектор 3.10-20м 403,93 м Сектор 3.10-20н 403,93 м Сектор 3.10-20о 403,93 м Сектор 3.10-20п 403,93 м Сектор 3.10-20р 403,93 м Сектор 3.10-20с 403,93 м Сектор 3.10-20т 403,93 м Сектор 3.10-20у 403,93 м Сектор 3.10-20ф 403,93 м Сектор 3.10-20х 403,93 м Сектор 3.10-21а 403,93 м Сектор 3.10-216 403,93 м Сектор 3.10-21в 403,93 м Сектор 3.10-21г 403,93 м Сектор 3.10-21д 403,93 м Сектор 3.10-21е 403,93 м Сектор 3.10-21ж 403,93 м Сектор 3.10-21з 403,93 м Сектор 3.10-21и 403,93 м Сектор 3.10-21к 403,93 м Сектор 3.10-21л 442,81 м Сектор 3.10-21м 403,93 м Сектор 3.10-21н 403,93 м Сектор 3.10-21о 403,93 м Сектор 3.10-21п 403,93 м Сектор 3.10-21р 403,93 м Сектор 3.10-21с 403,93 м Сектор 3.10-22а 403,93 м Сектор 3.10-226 403,93 м Сектор 3.10-22в 403,93 м Сектор 3.10-22г 403,93 м Сектор 3.10-22д 403,93 м Сектор 3.10-22е 403,93 м Сектор 3.10-22ж 403,93 м Сектор 3.10-22з 403,93 м Сектор 3.10-22и 403,93 м Сектор 3.10-22к 403,93 м Сектор 3.10-22л 403,93 м Сектор 3.10-22м 403,93 м Сектор 3.10-22н 403,93 м Сектор 3.10-22о

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25

23.10.2026г. № КУВИ-001/2026-145005454	
Кадастровый номер:	24:50:0400012:2412

		403,93 м Сектор 3.10-22п 403,93 м Сектор 3.10-22р 403,93 м Сектор 3.10-22с 403,93 м Сектор 3.10-23а 403,93 м Сектор 3.10-23б 403,93 м Сектор 3.10-23в 403,93 м Сектор 3.10-23г 403,93 м Сектор 3.10-23д 403,93 м Сектор 3.10-23е 403,93 м Сектор 3.10-23ж 403,93 м Сектор 3.10-23з 403,93 м Сектор 3.10-23и 403,93 м Сектор 3.10-23к 403,93 м Сектор 3.10-23л 403,93 м Сектор 3.10-23м 403,93 м Сектор 3.10-23н 403,93 м Сектор 3.10-23о 403,93 м Сектор 3.10-23п 403,93 м Сектор 3.10-23р 403,93 м Сектор 3.10-23с 403,93 м Сектор 3.10-24а 403,93 м Сектор 3.10-24б 403,93 м Сектор 3.10-24в 403,93 м Сектор 3.10-24г 403,93 м Сектор 3.10-24д 403,93 м Сектор 3.10-24е 403,93 м Сектор 3.10-24ж 405,9 м Сектор 3.10-24з 403,93 м Сектор 3.10-24и 403,93 м Сектор 3.10-24к 403,93 м Сектор 3.10-24л 403,93 м Сектор 3.10-24м 403,93 м Сектор 3.10-24н 403,93 м Сектор 3.10-24о 403,93 м Сектор 3.10-24п 403,93 м Сектор 3.10-24р 403,93 м Сектор 3.10-24с 403,93 м Сектор 3.10-24т 403,93 м Сектор 3.1.1 От 253,91 м до 261,91 м Сектор 3.1.2 От 261,91 м до 269,91 м Сектор 3.1.3 От 269,91 м до 277,91 м Сектор 3.1.4 От 277,91 м до 285,91 м Сектор 3.1.5 От 285,91 м до 293,91 м Сектор 3.1.6 От 293,91 м до 301,91 м Сектор 3.1.7 От 301,91 м до 303,93 м Сектор 3.1.8 От 314,47 м до 317,91 м Сектор 3.1.9 От 317,91 м до 325,91 м Сектор 3.1.10 От 325,91 м до 333,91 м Сектор 3.1.11 От 333,91 м до 341,91 м Сектор 3.1.12 От 341,91 м до 349,91 м Сектор 3.1.13 От 349,91 м до 357,91 м Сектор 3.1.14 От 357,91 м до 365,91 м Сектор 3.1.15 От 365,91 м до 373,91 м Сектор 3.1.16 От 373,91 м до 381,91 м Сектор 3.1.17 От 381,44 м до 389,91 м Сектор 3.1.18 От 389,91 м до 397,91 м Сектор 3.1.19 От 397,91 м до 403,93 м Сектор 3.12 От 488,47 м до 493,91 м Указана абсолютная высота наивысшего препятствия в секторе. В случае, если указанная высота больше 403,93 м, то объекты, имеющие высоту верха от 403,93 м до указанной высоты должны быть светоограждены, а линии электропередачи и трубы должны иметь дневную маркировку.; Реестровый номер границы: 24:00-6.19066; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Черемшанка; Тип зоны: Приаэродромная территория
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Черемшанка" от 16.10.2023 № 898-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация); Содержание ограничения (обременения): В границах пятой подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты , функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. 2. В границах пятой подзоны допускается эксплуатация, строительство, реконструкция, капитальный ремонт, техническое перевооружение, консервация

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25

23.10.2026г. № КУВИ-001/2026-145005454	
Кадастровый номер:	24:50:0400012:2412

		(далее – размещение) опасных производственных объектов при их соответствии установленным в пункте 3 настоящей таблицы ограничениям. 3. Максимальные радиусы зон поражения при происшествиях техногенного характера на опасных производственных объектах, находящихся в пятой подзоне приаэродромной территории, в которых размещение таких объектов возможно, не должны достигать: по вертикали – высоты пролета воздушных судов (высота поверхности ограничения препятствий в третьей подзоне приаэродромной территории); по горизонтали – внешних границ первой и второй подзон приаэродромной территории аэродрома. 4. При невозможности соблюдения ограничений, предусмотренных пунктом 3 настоящей таблицы, размещение опасных производственных объектов должно выполняться на основании специальных технических условий, разработанных для конкретного объекта капитального строительства в соответствии с положениями приказа Минстроя России от 30 ноября 2020 г. № 734/пр «Об утверждении порядка разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства» (зарегистрирован Минюстом России 18 декабря 2020 г., регистрационный № 61581) с изменениями, внесенными приказом Минстроя России от 22 октября 2021 г. № 774/пр (зарегистрирован Минюстом России 29 ноября 2021 г., регистрационный № 66058) (далее – Приказ № 734); Реестровый номер границы: 24:00-6.19068; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Черемшанка; Тип зоны: Приаэродромная территория
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Черемшанка" от 16.10.2023 № 898-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация); Содержание ограничения (обременения): Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Черемшанка является зоной с особыми условиями использования территорий. В соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 1 июля 2017 г. № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны» (далее – Федеральный закон № 135-ФЗ) на приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Черемшанка установлены ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности.; Реестровый номер границы: 24:00-6.19067; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 25
23.10.2026г. № КУВИ-001/2026-145005454			
Кадастровый номер:	24:50:0400012:2412		

		Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Черемшанка; Тип зоны: Приаэродромная территория

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия