**ПРОТОКОЛ**

о результатах аукциона

на право заключения договора о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска

|  |  |
| --- | --- |
| 660049, г. Красноярск, ул. К. Маркса, 95  *(Место проведения процедуры аукциона)* | 26.11.2019 |

Аукцион проводился **26.04.2021 года в 10:30 часов** по адресу: 660049,   
г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 95, каб. 303.

Решение о проведении аукциона принято распоряжением администрации города Красноярска от 12.03.2021 № 80-р «О проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска».

Местоположение, площадь Развиваемой территории город Красноярск, Октябрьский район, в границах ул. Лесопарковая – Садовая, площадью 72 035 кв.м.

Развиваемая территория состоит из части элемента планировочной структуры городского округа город Красноярск – части квартала.

В соответствии с извещением о проведении открытого аукциона начальная цена права на заключение договора о комплексном развитии территории составляет   
4 800 000 (четыре миллиона восемьсот тысяч) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 5% от начальной цены аукциона   
и составляет 240 000 (двести сорок тысяч) рублей 00 копеек.

Сведения об участниках аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование участника | Адрес местонахождения |
| 1 | ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «МОСТ»  ИНН 2462053219 | г. Красноярск, ул. Тургенева, 31А, кабинет 4 |
| 2 | ООО СЗ ФСК «ГОТИКА»  ИНН 2464011084 | г. Красноярск, ул. Базарная, 124а, пом. 110 |
| 3 | ООО «АЛЬФА»  ИНН 2460001399 | г. Красноярск, ул. Калинина, 8, оф. 244 |

На процедуре проведения аукциона присутствовали 2 (два) представителя участников аукциона, которые зарегистрировались в Журнале регистрации представителей участников аукциона (Приложение к Протоколу), чем подтвердили свое присутствие.

На аукционе присутствовали: представитель ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «МОСТ», представитель ООО СЗ ФСК «ГОТИКА».

На аукцион не явились: представители ООО «АЛЬФА».

Последнее предложение о цене права на заключение договора   
о комплексном развитии территории сделано: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «МОСТ» и составило 5 520 000 (пять миллионов пятьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Предпоследнее предложение о цене права на заключение договора  
о комплексном развитии территории сделано ООО СЗ ФСК «ГОТИКА» и составило   
5 280 000 (пять миллионов двести восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Победителем аукциона признан участник аукциона:   
ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «МОСТ».

Цена права на заключение договора о комплексном развитии территории   
в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска 5 520 000 (пять миллионов пятьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Протокол о результатах аукциона составлен в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй – остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в сети "Интернет" не позднее одного рабочего дня со дня проведения аукциона.

Подписи:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Организатор торгов: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Волков М.В. |
| Аукционист: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Кузнецов Р.В. |
| Победитель: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Кускашев Р.А. |

Приложение   
к протоколу  
о результатах аукциона

26 апреля 2021 г.

**ЖУРНАЛ**

регистрации представителей участников аукциона

на право заключения договора о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование участника** | **Фамилия, имя, отчество** | **Должность** |
| 1 | ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «МОСТ»  ИНН 2462053219 | Кускашев Роман Александрович | Представитель по доверенности |
| 2 | ООО СЗ ФСК «ГОТИКА»  ИНН 2464011084 | Тихонов Андрей Геннадьевич | Представитель по доверенности |