



Росреестр

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Красноярскому краю



Роскадастр
по Красноярскому краю

В Красноярском крае началось проведение комплексных кадастровых работ

В Красноярском крае началось проведение комплексных кадастровых работ федерального значения (ККР), которые второй год подряд выполняются филиалом ППК «Роскадастр» по Красноярскому краю за счет государственных средств.

В 2026 году ККР пройдут в отношении объектов недвижимости, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН), расположенных в 732 кадастровых кварталах на территориях Балахтинско-Новоселовского, Ермаковского, Иланско-Нижнеингашского, Козульского, Манско-Уярского, Ужурского и Шушенского муниципальных округов, а также городов Ачинск, Боготол, Бородино, Минусинск, Назарово, Шарыпово.

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ (размещено в [Банке документов](#) на [сайте](#) ППК «Роскадастр»), содержащее информацию о кадастровых кварталах, в отношении которых будут проводиться ККР, а также о сроках проведения ККР, уже поступают в личные кабинеты правообладателей объектов недвижимости на портале «Госуслуг». Кроме того, информация о выполнении ККР может быть размещена на информационных щитах органов местного самоуправления в муниципальном образовании, на территории которого выполняются ККР, а также на информационных щитах в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества, территории гаражного назначения и на иных информационных щитах, расположенных на территории выполнения ККР.

Руководитель Управления Росреестра по Красноярскому краю **Татьяна Голдобина** **рассказала:** *«ККР являются необходимым шагом по упорядочению отношений в сфере недвижимости, так как это инструмент, позволяющий провести полную инвентаризацию объектов недвижимости на соответствующей территории. Эффективная работа в данном направлении позволит успешно реализовать в нашем регионе государственную программу «Национальная система пространственных данных», в результате которой ЕГРН наполняется полными и достоверными сведениями об объектах недвижимости».*

Директор филиала ППК «Роскадастр» по Красноярскому краю **Юрий Трепачев** уточнил: *«Обращаю внимание, что при проведении ККР индивидуальное согласование границ земельного участка кадастровым инженером с каждым владельцем земли не предусмотрено. Вместо этого действует особый механизм согласования – согласительная комиссия. Такая комиссия создается органами местного самоуправления сразу же после начала выполнения ККР. В нее включаются представители местных органов власти, Управления Росреестра, агентства по управлению государственным имуществом, СРО кадастровых инженеров».*

В полномочия комиссии входит проверка качества выполненной работы по подготовке карты-плана территории, обеспечение ознакомления всех заинтересованных сторон с результатами работ, рассмотрение возражений собственников недвижимости в случае возникновения разногласий в части установленных границ участков, предоставление необходимых разъяснений по вопросам разрешения земельных споров. По итогам своей деятельности комиссия готовит соответствующее заключение и утверждает акт согласования границ.

Руководитель Красноярского подразделения А СРО «Кадастровые инженеры» **Наталья Черных** отметила: *«ККР позволяют актуализировать сведения об объектах недвижимости, в том числе имеющиеся в ЕГРН. Внесение сведений об объектах недвижимости послужит стимулом для дальнейшего развития соответствующей территории».*