

## В красноярском Роскадастре напомнили об изменениях порядка оплаты сведений

Эксперт филиала ППК «Роскадастр» по Красноярскому краю – начальник отдела подготовки сведений Ирина Иконникова ответила на ряд вопросов, касающихся изменений порядка оплаты сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). Что же изменилось для заявителей с 16 мая 2026 года.

**Ирина Иконникова** напомнила, что 16 мая 2026 года изменился порядок взимания и возврата платы за предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН. Ключевая цель нововведений – цифровизация процесса, повышение прозрачности финансовых операций и защита средств граждан от ошибок при заполнении реквизитов.

Основные изменения для физических и юридических лиц:

**Исключение предоплаты по УИН.** Отменяется необходимость предварительной генерации уникального идентификатора начисления (УИН) перед подачей запроса на бумажных носителях или через сторонние сервисы. Теперь оплата производится строго после формирования запроса.

**Привязка платежа к запросу.** Платежный документ теперь автоматически связывается системой с конкретным номером заявки благодаря нанесенному на форму запроса QR-коду или специальному динамическому коду транзакции. Это исключает риск потери платежа и необходимости ручного розыска средств казначейством.

**Мгновенное подтверждение.** При подаче электронного запроса через портал «Госуслуги» или официальный сайт Росреестра система предложит сразу перейти к оплате. Зачисление средств и активация запроса происходят в режиме реального времени, сокращая средний срок ожидания выписки до нескольких минут.

**Возврат средств.** Четко определена процедура возврата излишне уплаченных сумм. Денежные средства вернут полностью, если заявитель не подавал запрос или если он был предоставлен не по форме, установленной [приказом](#) Росреестра от 8 апреля 2021 года № П/0149. Если заявитель оплатил сведения в большем размере, чем предусмотрено, то эту разницу тоже можно вернуть. Вернуть средства можно на

портале «Госуслуги». При этом оформить возврат можно только на банковский счет или карту того человека, который изначально вносил плату, то есть того, кто подавал запрос.

Филиал ППК «Роскадастр»  
по Красноярскому краю  
Владислав Чередов  
тел. 8 (391) 202 69 40 (2433)  
сот. 8 (923) 312 00 19  
[pressa@24.kadastr.ru](mailto:pressa@24.kadastr.ru)