

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Российская Федерация, Красноярский край, муниципальный район Емельяновский, сельское поселение Солонцовский сельсовет, поселок Солонцы, улица Нагорная, земельный участок 6/1, 24:11:0090104

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2025-002 от 30 января 2025 г.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 14 мая 2026 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по Красноярскому краю

основной государственный регистрационный номер: 1042402980290

идентификационный номер налогоплательщика: 2466124510

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Филиал ППК "Роскадастр" по Красноярскому краю, адрес: 660020, Красноярский край, г Красноярск, Центральный р-н, ул Петра Подзолкова, д 3

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Кобыжаков Олег Любимович*

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *-*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *099-544-323-15*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *1651, 11 октября 2016 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация "БОКИ"

Контактный телефон: *89639569996*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:
г. Красноярск, ул. Волжская, д.5, кв33, olegatorr_26@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Красноярскому краю	3 апреля 2026 г.	КУВИ-001/2026-44719354	Кадастровый план территории	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

В рамках гарантийных обязательств был осуществлен дополнительный анализ сведений Единого государственного реестра недвижимости, цифровых ортофотопланов поселка Солонцы Емельяновского муниципального округа Красноярского края 2025 г., кадастровый квартал 24:11:0090104, национальной системы пространственных данных, снимков общедоступных геоинформационных систем.

В результате анализа было выявлено несоответствие границ земельных участков в рамках проведения комплексных кадастровых работ. С целью исправления реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 24:11:0090104:1704, а также граничащего с ним земельного участка с кадастровым номером 24:11:0090104:149 вносятся изменения в карта-план территории кадастрового квартала 24:11:0090104. При этом площадь земельных участков не изменена, либо изменена в пределах 10% от площади ЗУ, сведения о которой относительно этого ЗУ содержатся в ЕГРН (содержались в ЕГРН до уточнения границ земельного участка, если при таком уточнении границ была допущена ошибка, указанная в ч. 3 ст. 61 221-ФЗ закона).

Совместно с этим было определено местоположение объектов капитального строительства (ОКС) с кадастровыми номерами: 24:11:0090101:360 на земельных участках с кадастровыми номерами: 24:11:0090104:13, 24:11:0090101:934; ОКС 24:11:0090101:291 на земельных участках 24:11:0090104:2277, 24:11:0090104:592, 24:11:0090104:593; ОКС 24:11:0090101:287 на земельном участке 24:11:0090104:14; ОКС 24:11:0090104:2244 на земельном участке 24:11:0090104:517. В связи с этим вносятся изменения в карта-план территории кадастрового квартала 24:11:0090104.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 18 марта 2025 г.		
						Сведения о состоянии		
						наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Государственная геодезическая сеть. 3	ГИДЭС, пир.	МСК-167 (24)	628 760,05	88 752,96	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	Государственная геодезическая сеть. 3	Еловка, пир. - штатив		647 858,67	76 496,14	Утрачен		
3	Государственная геодезическая сеть. 3	Листвянка, неизвестен		655 409,14	61 866,25			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	GNSS-приемник спутниковый геодезический двухчастотный GX1220GG	350598	С-ГКФ/22-07-2024/355823253

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:11:0090104:1704 :

Система координат МСК-167 (24) Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	637 587,59	97 403,61	637 587,59	97 403,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
2	637 589,42	97 409,73	637 589,42	97 409,73			
нЗУ	—	—	637 594,17	97 428,31			
258	637 594,22	97 428,52	—	—	—	—	
302	637 592,40	97 429,11	—	—			
н4У	—	—	637 592,11	97 428,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
5	637 578,74	97 433,10	637 578,74	97 433,10			
265	637 572,90	97 415,50	—	—	—	—	
1604	637 574,56	97 407,45	—	—			
н6У	—	—	637 571,52	97 408,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
7	637 580,69	97 405,66	637 580,69	97 405,66			
1	637 587,59	97 403,61	637 587,59	97 403,61			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:11:0090104:1704 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			

1	2	3	4	5
1	2	6,39	—	согласовано
2	н3У	19,18		
н3У	н4У	2,13		
н4У	5	14,02		
5	н6У	25,73		
н6У	7	9,57		
7	1	7,20		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:11:0090104:1704 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	76bee0dc-e557-4619-b456-8f7e463b1708
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	424 ± 7
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(424)} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	424
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	24:11:0090104:935; 24:11:0090104:4532
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования

1	2				3		
10.	Иные сведения				выявлена и устранена РО в описании местоположения границ (несоответствие фактического местоположения на местности границ ЗУ сведениям ЕГРН).		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					24:11:0090104:1704		
1.	—				—		
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					24:11:0090104:149		
Система координат МСК-167 (24)					Зона № 4		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
836	637 603,98	97 398,40	637 603,98	97 398,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
257	637 610,16	97 423,24	637 610,16	97 423,24			
838	637 610,32	97 423,98	637 610,32	97 423,98			
258	637 594,22	97 428,52	637 594,22	97 428,52			
нЗУ	—	—	637 594,17	97 428,31			
2	637 589,42	97 409,73	637 589,42	97 409,73			
1	637 587,59	97 403,61	637 587,59	97 403,61			
843	637 594,34	97 401,53	637 594,34	97 401,53			
836	637 603,98	97 398,40	637 603,98	97 398,40			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:11:0090104:149 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
836	257	25,60	—	согласовано
257	838	0,76		
838	258	16,73		
258	нЗУ	0,22		
нЗУ	2	19,18		
2	1	6,39		
1	843	7,06		
843	836	10,14		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:11:0090104:149 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	0052629b-cecf-453c-a8b0-8538bc52e26c
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	439 ± 7
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(439)} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	439
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	24:11:0090104:935
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства

1	2	3
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	устранены области чересполосицы (путем добавления/исключения точек ЗУ, создающих такие области)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		<u>24:11:0090104:149</u> :
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 24:11:0090104:2244 :

Система координат МСК-167 (24) Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н46070	—	—	—	637 038,71	97 991,47	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$
н46080	—	—	—	637 038,42	97 992,84	—		
н46090	—	—	—	637 036,99	97 992,54	—		
н46100	—	—	—	637 037,28	97 991,17	—		
н46070	—	—	—	637 038,71	97 991,47	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 24:11:0090104:2244 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:11:0090104:517
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:11:0090104

1	2	3
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	24baf7a7-0390-4d87-9c6b-ebfcea9934ab
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:11:0090104:2244 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 24:11:0090101:287 :

Система координат	<u>МСК-167 (24)</u>	Зона №	<u>4</u>
-------------------	---------------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н45890	—	—	—	638 012,75	96 902,21	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$
н45900	—	—	—	638 019,48	96 906,89	—		
н45910	—	—	—	638 014,86	96 913,54	—		
н45920	—	—	—	638 008,13	96 908,87	—		
н45890	—	—	—	638 012,75	96 902,21	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 24:11:0090101:287 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:11:0090104:14
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:11:0090104
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	2af50b28-5f93-4f52-b78d-074ce408c4e2
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:11:0090101:287 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 24:11:0090101:291 :

Система координат МСК-167 (24) Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н45930	—	—	—	638 052,78	96 906,28	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$
н45940	—	—	—	638 048,05	96 913,66	—		
н45950	—	—	—	638 037,73	96 907,04	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н45960	—	—	—	638 035,02	96 911,29	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$
н45970	—	—	—	638 030,36	96 908,30	—		
н45980	—	—	—	638 037,80	96 896,69	—		
н45930	—	—	—	638 052,78	96 906,28	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 24:11:0090101:291 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:11:0090104:2277, 24:11:0090104:592, 24:11:0090104:593
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:11:0090104
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	941b23fc-45c7-489a-9915-3c8741bcb435
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:11:0090101:291 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 24:11:0090101:360 :

Система координат <u>МСК-167 (24)</u>							Зона № <u>4</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н45990	—	—	—	638 075,29	96 919,38	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$
н46000	—	—	—	638 067,42	96 932,50	—		
н46010	—	—	—	638 059,08	96 927,50	—		
н46020	—	—	—	638 061,54	96 923,38	—		
н46030	—	—	—	638 065,00	96 925,45	—		
н46040	—	—	—	638 066,65	96 922,70	—		
н46050	—	—	—	638 061,37	96 919,53	—		
н46060	—	—	—	638 065,12	96 913,28	—		
н45990	—	—	—	638 075,29	96 919,38	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 24:11:0090101:360 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—

1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:11:0090104:13, 24:11:0090101:934
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:11:0090104
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	fdb7cd30-9c53-4d28-b136-7b3ffa577796
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером		24:11:0090101:360 :
1.		—

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:8 500

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:500

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:600

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:500

Схема границ земельных участков

Условные обозначения:






- 24:50:0100556** - Номер кадастрового квартала
-  - Граница кадастрового квартала
- :1210** - Кадастровый номер объекта недвижимости
-  - Существующая часть границы земельного участка. Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующей наземной конструктивной конструкции
-  - Вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка. Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией новой наземной конструктивной конструкции
-  - характеристная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
-  - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- 35 - Обозначение характерной точки границ земельного участка, местоположение которой не изменилось или было уточнено в результате комплексных кадастровых работ
- н4У** - Обозначение новой характерной точки границ земельного участка
- 7 - Обозначение прекращающей существование характерной точки границ земельного участка

Схема геодезических построений

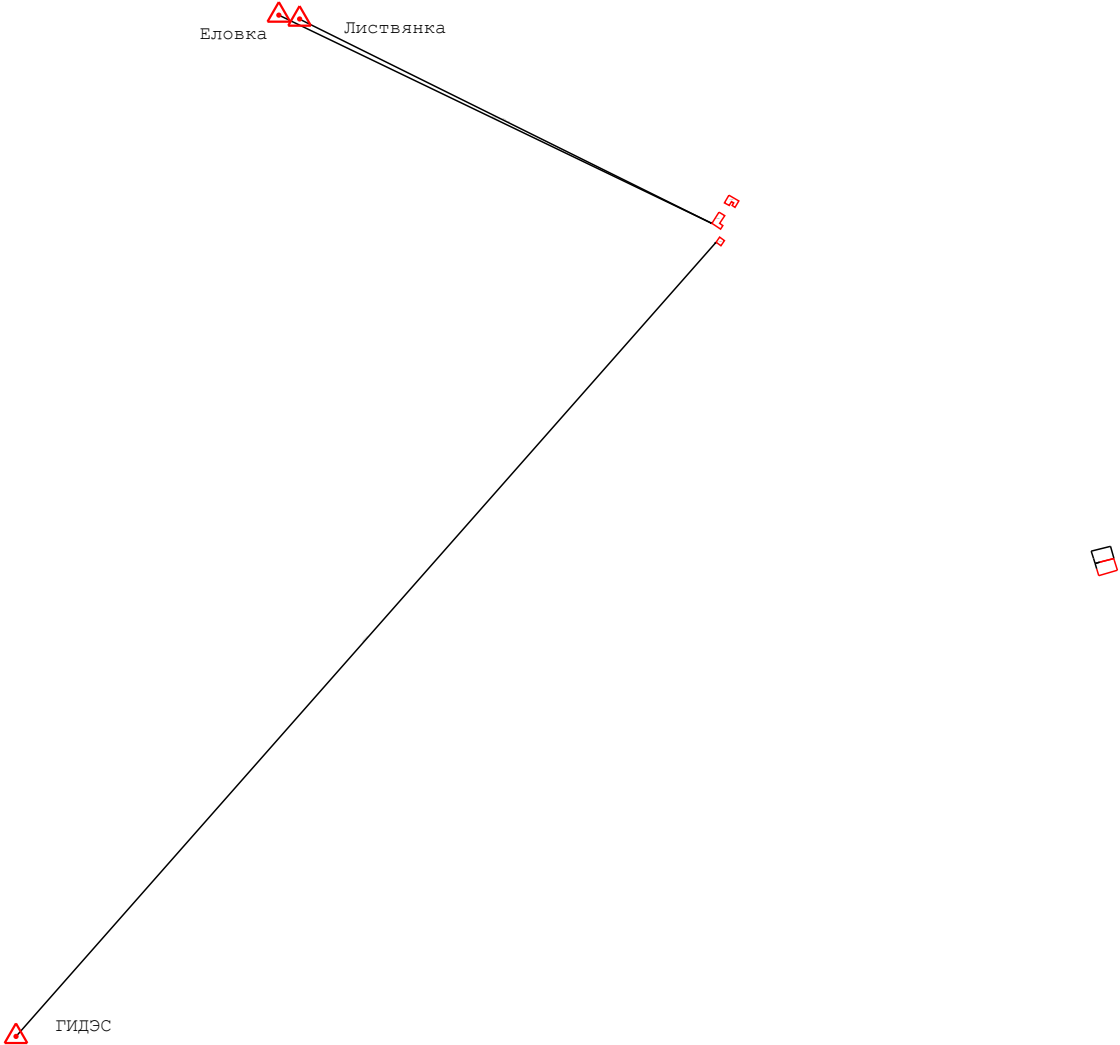


Схема геодезических построений

Условные обозначения:



- Пункт государственной геодезической сети



- Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка



- Существующая часть границы земельного участка. Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующей наземной конструктивной конструкции



- Вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка. Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией новой наземной конструктивной конструкции



- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности



- Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

:1210

- кадастровый номер объекта недвижимости

35

- Обозначение характерной точки границ земельного участка, местоположение которой не изменилось или было уточнено в результате комплексных кадастровых работ

н4У

- Обозначение новой характерной точки границ земельного участка