

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Красноярский край, городского поселения муниципальное образование поселок Березовка, территория кадастрового квартала 24:04:6101010

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а так же физическим лицам № 321 -20-2025-002 от 30 января 2025 г.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 27 февраля 2026 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по Красноярскому краю

основной государственный регистрационный номер: 1042402980290

идентификационный номер налогоплательщика: 2466124510

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: —

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): —

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Филиал ППК «Роскадастр» по Красноярскому краю, адрес:

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Кобыжаков Олег Любимович*
и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *—*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *099-544-323-15*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *1 мая 2025 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: *Ассоциация "БОКИ"*

Контактный телефон: *89233429996*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: *, olegatorr_26@mail.ru*

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Иной документ	10 ноября 2025 г.	1426	Постановление	—
2	Иной документ	26 сентября 2025 г.	3	Протокол	—
3	Иной документ	31 октября 2025 г.	7	Протокол	—
4	Картографические материалы	1 мая 2025 г.	б/н	Цифровой ортофотоплан	Масштаб: 1:500
5	Иной документ	18 марта 2025 г.	170-7252/2025	Выписка координат из каталога геодезических пунктов в МСК-167	—
6	Иной документ	4 июня 2025 г.	49-1	Правила землепользования и застройки муниципального образования поселок Березовка	—
7	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Красноярскому краю	5 августа 2025 г.	КУВИ-001/2025-150531467	Кадастровый план территории	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

В рамках гарантийных обязательств по Комплексным кадастровым работам 2025 года выполненных публично-правовой компанией «Роскадастр» (ППК «Роскадастр») в соответствии с муниципальным контрактом на проведение комплексных кадастровых работ № 321-20-2025-002 от 19.10.2025 г., территория выполнения работ: Красноярский край, городского поселения муниципальное образование поселок Березовка, территория кадастрового квартала 24:04:6101010, был проведен дополнительный анализ сведений Единого государственного реестра недвижимости, цифровых ортофотопланов Березовского района Красноярского края 2025 г. кадастрового квартала 24:04:6101010, национальной системы пространственных данных, снимков общедоступных геоинформационных систем.

В результате анализа выявлено местоположение объектов капитального строительства 15 (ОКС) с кадастровыми номерами: 24:04:0000000:3154, 24:04:6101012:833, 24:04:6604001:1115, 24:04:6604001:1116, 24:04:6609001:748, 24:04:0000000:1772, 24:04:6604001:1106, 24:04:0000000:1221, 24:04:6501002:326, 24:04:6501005:2812, 24:04:6501003:1640, 24:04:6501005:2825, 24:04:6101010:491, 24:00:0000000:1283, 24:04:6501001:732.

При проведении ККР была допущена реестровая ошибка в части указания кадастрового номера ОКС расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, Березовский р-н, пос. Березовка, район гаражей "Автомобилист", гар.9, ряд 10, в рамках гарантийных обязательств установлено местоположение границ окс 24:04:6501005:2825, сведения об ОКС 24:04:0000000:5087 подлежат снятию с учета как дублирующие.

так же ошибка в части указания кадастрового номера ОКС по адресу: Красноярский край, Березовский р-н, Березовка пгт, гк Автомобилист тер, бокс 4-04, гараж 66. в рамках гарантийных обязательств установлено местоположение ОКСА с кн 24:04:6501001:732.

В связи с этим вносятся изменения в карта-план территории кадастрового квартала 24:04:6101010.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 14 ноября 2025 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Государственная геодезическая сеть. 3 класс	Свищево, сигн	МСК-167(24)	617 665,35	116 566,58	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	Государственная геодезическая сеть. 2 класс	Красная Горка, пир	МСК-167 (24)	629 414,22	108 703,13			
3	Государственная геодезическая сеть. 3 класс	Маган, сигн		615 833,87	124 111,64			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	GNSS-приемник спутниковый геодезический двухчастотный GX1220GG	350598	С-ГКФ/22-07-2024/355823253

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 24:04:0000000:3154 :

Система координат МСК-167 (24) Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н91782 О	—	—	—	633 870,60	113 494,59	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$
н91783 О	—	—	—	633 870,54	113 498,51	—		
н91784 О	—	—	—	633 864,59	113 498,63	—		
н91785 О	—	—	—	633 864,49	113 494,61	—		
н91782 О	—	—	—	633 870,60	113 494,59	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 24:04:0000000:3154 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:04:6101010:7
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:04:6101010

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Красноярский край, Березовский р-н, Березовка пгт, гаражный массив Автомобилист тер, бокс 217
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:04:0000000:3154 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 24:04:6101012:833 :

Система координат	<u>МСК-167 (24)</u>	Зона №	<u>4</u>
-------------------	---------------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н91794 О	—	—	—	633 200,50	113 346,98	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$
н91795 О	—	—	—	633 201,76	113 340,64	—		
н91796 О	—	—	—	633 208,47	113 341,97	—		
н91797 О	—	—	—	633 207,21	113 348,31	—		
н91794 О	—	—	—	633 200,50	113 346,98	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 24:04:6101012:833 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:04:6101010:257
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:04:6101010
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Красноярский край, Березовский р-н, Березовка пгт, Тракторная ул, д 5А
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:04:6101012:833 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 24:04:6604001:1115 :

Система координат МСК-167 (24) Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н91770 О	—	—	—	633 382,38	113 521,74	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$
н91771 О	—	—	—	633 377,18	113 521,74	—		
н91772 О	—	—	—	633 377,18	113 511,79	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н91773 О	—	—	—	633 382,38	113 511,79	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$
н91770 О	—	—	—	633 382,38	113 521,74	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 24:04:6604001:1115 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:04:6101010:186
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:04:6101010
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Красноярский край, Березовский р-н, Березовка пгт, Солнечная ул, д 1А
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	зд.В13
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:04:6604001:1115 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 24:04:6604001:1116 :

Система координат		МСК-167 (24)					Зона №		4
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н91774 О	—	—	—	633 545,26	113 608,16	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$	
н91775 О	—	—	—	633 546,97	113 618,69	—			
н91776 О	—	—	—	633 540,80	113 619,70	—			
н91777 О	—	—	—	633 539,09	113 609,16	—			
н91774 О	—	—	—	633 545,26	113 608,16	—			

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 24:04:6604001:1116 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:04:6101010:186
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:04:6101010

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Красноярский край, Березовский р-н, Березовка пгт, Солнечная ул, д 1А
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	зд.В1
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:04:6604001:1116 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 24:04:6609001:748 :

Система координат	<u>МСК-167 (24)</u>	Зона №	<u>4</u>
-------------------	---------------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н91786 О	—	—	—	634 060,64	113 299,48	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$
н91787 О	—	—	—	634 079,27	113 297,45	—		
н91788 О	—	—	—	634 085,86	113 357,89	—		
н91789 О	—	—	—	634 067,23	113 359,92	—		
н91807 О	—	—	—	634 065,39	113 343,56	—		
н91808 О	—	—	—	634 059,32	113 344,12	—		
н91809 О	—	—	—	634 058,59	113 337,80	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н91806 О	—	—	—	634 064,70	113 337,17	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$
н91786 О	—	—	—	634 060,64	113 299,48	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 24:04:6609001:748 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:04:6101010:3578
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:04:6101010
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Красноярский край, Березовский р-н, Березовка пгт, Полевая ул, д 1А
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	ВЗ
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:04:6609001:748 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 24:04:0000000:1772 :

Система координат		МСК-167 (24)					Зона №		4
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н91778 О	—	—	—	633 612,63	112 467,40	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$	
н91779 О	—	—	—	633 613,34	112 474,36	—			
н91780 О	—	—	—	633 592,55	112 476,49	—			
н91781 О	—	—	—	633 591,84	112 469,53	—			
н91778 О	—	—	—	633 612,63	112 467,40	—			

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 24:04:0000000:1772 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:04:6101010:274
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:04:6101010

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Красноярский край, Березовский р-н, Березовка пгт, МК-16 ул, д Б/Н
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:04:0000000:1772 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 24:04:6604001:1106 :

Система координат	<u>МСК-167 (24)</u>	Зона №	<u>4</u>
-------------------	---------------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н91790 О	—	—	—	633 504,45	112 390,32	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$
н91791 О	—	—	—	633 501,25	112 401,87	—		
н91792 О	—	—	—	633 489,41	112 398,59	—		
н91793 О	—	—	—	633 492,61	112 387,04	—		
н91790 О	—	—	—	633 504,45	112 390,32	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 24:04:6604001:1106 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:04:6101010:165
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:04:6101010
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Красноярский край, Березовский р-н, Березовка пгт, Солнечная ул
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Россия, зд.31/13
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:04:6604001:1106 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 24:04:0000000:1221 :

Система координат		МСК-167 (24)					Зона № <u>4</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н91818 О	—	—	—	633 491,05	112 350,13	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$
н91819 О	—	—	—	633 491,30	112 346,30	—		
н91820 О	—	—	—	633 495,76	112 346,59	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н91821 О	—	—	—	633 495,51	112 350,42	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$
н91818 О	—	—	—	633 491,05	112 350,13	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 24:04:0000000:1221 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:04:6101010:165
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:04:6101010
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Красноярский край, Березовский р-н, Березовка пгт, Солнечная ул, д 31/9
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:04:0000000:1221 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 24:04:6501002:362 :

Система координат		МСК-167 (24)					Зона №		4
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н91822 О	—	—	—	633 663,49	112 808,77	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$	
н91823 О	—	—	—	633 663,06	112 805,06	—			
н91824 О	—	—	—	633 669,65	112 804,30	—			
н91825 О	—	—	—	633 670,08	112 808,01	—			
н91822 О	—	—	—	633 663,49	112 808,77	—			

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 24:04:6501002:362 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:04:6101010

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Красноярский край, Березовский р-н, Березовка пгт, Сурикова ул, бокс 50
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	в районе гаражей "МК-16"
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:04:6501002:362 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 24:04:6501005:2812 :

Система координат	<u>МСК-167 (24)</u>	Зона №	<u>4</u>
-------------------	---------------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н91826 О	—	—	—	633 674,23	112 786,86	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$
н91827 О	—	—	—	633 674,64	112 791,04	—		
н91828 О	—	—	—	633 668,47	112 791,65	—		
н91829 О	—	—	—	633 668,06	112 787,46	—		
н91826 О	—	—	—	633 674,23	112 786,86	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 24:04:6501005:2812 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:04:6101010:42
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:04:6101010
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Красноярский край, Березовский р-н, Березовка пгт, гк МК-16 тер, гараж 12
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	в районе гаражей "МК-16"
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:04:6501005:2812 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 24:04:6501003:1640 :

Система координат МСК-167 (24) Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н91830 О	—	—	—	633 803,96	113 529,25	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$
н91831 О	—	—	—	633 804,25	113 533,10	—		
н91832 О	—	—	—	633 797,43	113 533,61	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н91833 О	—	—	—	633 797,14	113 529,76	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$
н91830 О	—	—	—	633 803,96	113 529,25	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 24:04:6501003:1640 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:04:6101010
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Красноярский край, Березовский р-н, Березовка пгт, гаражный массив Автомобилист тер, гараж 532
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	в районе гаражей "Автомобилист"
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:04:6501003:1640 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 24:04:6501005:2825 :

Система координат		МСК-167 (24)					Зона № <u>4</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н91834 О	—	—	—	633 724,11	113 511,69	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$
н91835 О	—	—	—	633 724,12	113 516,39	—		
н91836 О	—	—	—	633 716,87	113 516,39	—		
н91837 О	—	—	—	633 716,87	113 511,70	—		
н91834 О	—	—	—	633 724,11	113 511,69	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 24:04:6501005:2825 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:04:6101010:57
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:04:6101010

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Красноярский край, Березовский р-н, Березовка пгт, гаражный массив Автомобилист тер, гараж 9
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	район гаражей "Автомобилист", ряд 10
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:04:6501005:2825 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 24:04:6101010:491 :

Система координат	<u>МСК-167 (24)</u>	Зона №	<u>4</u>
-------------------	---------------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н91838 О	—	—	—	633 446,72	113 622,80	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$
н91839 О	—	—	—	633 449,25	113 641,45	—		
н91840 О	—	—	—	633 400,79	113 648,02	—		
н91841 О	—	—	—	633 398,26	113 629,37	—		
н91838 О	—	—	—	633 446,72	113 622,80	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 24:04:6101010:491 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:04:6101010:186
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:04:6101010
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Красноярский край, Березовский р-н, Березовка пгт, Солнечная ул, д 1А
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:04:6101010:491 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 24:00:0000000:1283 :

Система координат МСК-167 (24) Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н91842 О	—	—	—	634 049,64	113 435,78	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$
н91843 О	—	—	—	634 032,07	113 436,57	—		
н91844 О	—	—	—	634 028,28	113 352,19	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н91845 О	—	—	—	634 045,85	113 351,40	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$
н91842 О	—	—	—	634 049,64	113 435,78	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 24:00:0000000:1283 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:04:6101010:39
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:04:6101010
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Красноярский край, Березовский р-н, Березовка пгт, Полевая ул, д 1А
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:00:0000000:1283 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 24:04:6501001:732 :

Система координат		МСК-167 (24)					Зона №		4
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н91846 О	—	—	—	633 841,84	113 472,80	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$	
н91847 О	—	—	—	633 841,91	113 477,22	—			
н91848 О	—	—	—	633 835,80	113 477,38	—			
н91849 О	—	—	—	633 835,62	113 472,96	—			
н91846 О	—	—	—	633 841,84	113 472,80	—			

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 24:04:6501001:732 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:04:6101010:56
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	24:04:6101010

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Красноярский край, Березовский р-н, Березовка пгт, гаражный массив Автомобилист тер, бокс 4-04
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	район гаражей "Автомобилист", бокс №4-04
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>24:04:6501001:732</u> :		
1.	—	

Схема границ земельных участков

Условные обозначения:










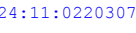

-  - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
-  - Часть контура образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
-  - Часть контура образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
-  - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
-  - Новая точка земельного участка
-  - Точка прекращающая существование
-  - Существующая точка
-  - Кадастровый номер ОН
-  - Кадастровый квартал
-  - Граница кадастрового квартала

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1 000

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1 000

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1 000

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1 000

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1 000

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1 000

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1 000

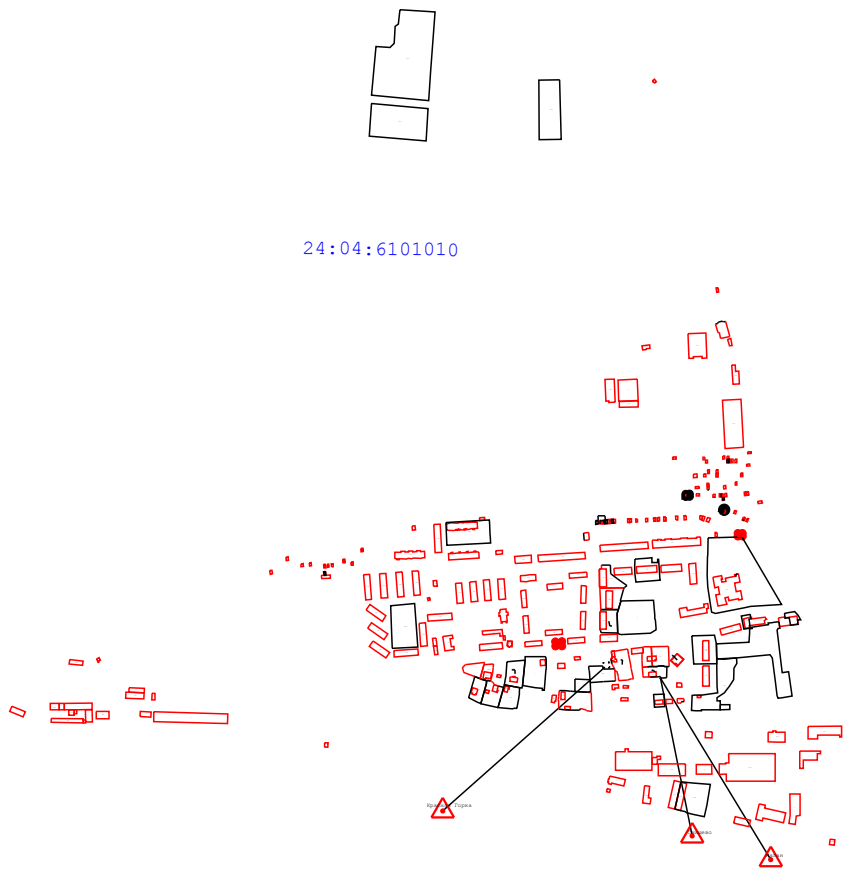
Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1 000



Схема геодезических построений



Условные обозначения:

- - характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- - характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- △ - Пункт государственной геодезической сети
- ← - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка
- ← - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка
- н115У - Новая точка земельного участка
- 121 - Точка прекращающая существование
- 104 - Существующая точка
- :124 - Кадастровый номер ОН
- 24:11:0220307 - Кадастровый квартал
- - Граница кадастрового квартала