

Забрать не востребовавшие документы рекомендуют в региональном Роскадастре

В 2025 году из многофункциональных центров (МФЦ) в архив филиала ППК «Роскадастр» по Красноярскому краю поступило почти 11 тыс. не востребовавших документов на объекты недвижимости. При этом за тоже время выдано из архива немногим более 2,6 тыс. документов.

В региональном Роскадастре отмечают, что согласно регламенту, подготовленные к выдаче документы могут находиться в МФЦ в течение **45 календарных дней**. В случае если заявитель или его законный представитель не забирают документы в указанный срок, они передаются на бессрочное хранение в архив Роскадастра по Красноярскому краю.

Эксперт регионального Роскадастра **Марина Хазиахметова** отметила, что основную часть не востребовавших документов составляют договоры купли-продажи, аренды, дарения, а также банковские закладные и другие документы. Она подчеркнула важность хранения таких документов владельцами недвижимости, поскольку они могут потребоваться в будущем, например, при совершении сделок с недвижимостью или при обращении за налоговым вычетом.

Эксперт также рекомендовала всем, кто воспользовался услугами Росреестра, но не забрал документы из МФЦ, обратиться в архив Роскадастра по Красноярскому краю для их получения. Заявители могут получить не востребовавшие документы, хранящиеся в архиве, на основании соответствующего заявления. Заявление можно подать в офисах МФЦ или в региональном Роскадастре по адресу: г. Красноярск, ул. Петра Подзолкова, 3. Кроме того, предусмотрена возможность заказа курьерской доставки не востребовавших документов. Дополнительную информацию о порядке получения документов и условиях их доставки, можно узнать по телефону: **8 (391) 202-69-41**.

Напомним, что гражданам и представителям бизнеса, имеющим вопросы, связанные с объектами недвижимости, могут помочь в консультационных центрах Роскадастра, которые расположены на территории Красноярского края. Для получения справочной информации и предварительной записи на консультацию, следует позвонить по телефону: **8 (391) 202-69-41**.