

В региональном Роскадастре рассказали про организации, которые контролируют работу кадастровых инженеров

В филиале ППК «Роскадастр» по Красноярскому краю пояснили, что обязанность контролировать кадастровых инженеров в части осуществления ими кадастровой деятельности и правил профессиональной этики обязаны соответствующие саморегулируемые организации (СРО).

Эксперты регионального Роскадастра обращают внимание, что кадастровый инженер может работать как индивидуальный предприниматель или как представитель юридического лица. В обоих случаях он обязан быть членом саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО). СРО является организацией, которая контролирует профессиональную деятельность своих членов и соблюдение правил этики, а также рассматривает жалобы на них.

Кадастровый инженер должен указывать свою принадлежность к СРО в разделе «Заключение кадастрового инженера». Также информацию о членстве специалиста можно найти в [Реестре кадастровых инженеров](#) или в [Рейтинге кадастровых инженеров](#) на официальном сайте Росреестра. Если заказчик недоволен качеством работы кадастрового инженера, он должен обратиться в СРО, членом которой тот является. В жалобе нужно указать причины, по которым невозможно использовать подготовленные кадастровым инженером документы.

В случае если жалоба касается земельного спора или вопросов, требующих судебной землеустроительной экспертизы, СРО может представить свое мнение и разъяснить право заказчика обратиться в суд.

Кроме того, СРО имеет право проводить экспертизу документов, подготовленных кадастровыми инженерами, и выдавать заключения по запросам любых лиц. Заказчик может использовать это заключение для подачи иска в суд и возмещения ущерба за счет инженера, с которым был заключен договор на кадастровые работы.