

ИЗВЕЩЕНИЕ

о размещении проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценки земельных участков на территории Красноярского края

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» и приказом министерства экономики и регионального развития Красноярского края от 02.04.2025 № 23п в 2026 году на территории Красноярского края проводится государственная кадастровая оценка всех земельных участков.

Государственную кадастровую оценку проводит краевое государственное бюджетное учреждение «Центр кадастровой оценки» (далее – КГБУ «ЦКО»).

В соответствии с требованиями статьи 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» агентство по управлению государственным имуществом Красноярского края сообщает, что с 10.09.2026 в фонде данных государственной кадастровой оценки (<https://nspd.gov.ru/cadastral-price/draft-reports>) и на сайте КГБУ «ЦКО» (<https://cko-krsk.ru>) размещен проект отчета об итогах государственной кадастровой оценки земельных участков на территории Красноярского края (далее – Проект отчета).

Ознакомиться с проектом отчета можно:

- на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://rosreestr.ru>, раздел «Услуги и сервисы» → «Сервисы» → «Фонд данных государственной кадастровой оценки» → «Проекты отчетов об итогах государственной кадастровой оценки» → в подразделе «Поиск» в графе «Субъект РФ» выбрать «Красноярский край»);
- на официальном сайте КГБУ «ЦКО» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://cko-krsk.ru>, раздел «Кадастровая оценка» → «Проекты отчетов»).

В срок до 09.10.2026 КГБУ «ЦКО» осуществляет прием замечаний к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки земельных участков на территории Красноярского края. Замечания могут быть представлены любыми заинтересованными лицами.

Замечание к проекту отчета наряду с изложением его сути должно содержать:

- фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;

- кадастровый номер объекта недвижимости (земельного участка), в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;

- указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объекта недвижимости (земельного участка), которые не были учтены при определении его кадастровой стоимости.

Замечания к проекту отчета, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», не подлежат рассмотрению.

Рекомендуемая форма предоставления замечаний к проекту отчета размещена на официальном сайте КГБУ «ЦКО» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://cko-krsk.ru>, раздел «Кадастровая оценка» → «Проекты отчетов»).

Замечания к проекту отчета могут быть представлены любыми заинтересованными лицами способами, указанными в части 17 статьи 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», в том числе:

на портале государственных и муниципальных услуг (наименование услуги «Подача замечаний к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки»).

при личном обращении в КГБУ «ЦКО» по адресу: 660075, г. Красноярск, ул. Маерчака, 40, каб. 403.

Время приема:

понедельник-четверг с 09:00 до 18:00

пятница с 09:00 до 16:30

перерыв на обед с 13:00-13:45

почтовым отправлением с уведомлением о вручении на адрес КГБУ «ЦКО»: 660075, г. Красноярск, ул. Маерчака, 40, каб. 403.

в электронном виде:

на адрес электронной почты: office@cko-krsk.ru.

на сайт КГБУ «ЦКО» (<https://cko-krsk.ru>).

По всем вопросам подачи (приема) замечаний необходимо обращаться по телефону 8 (391) 206-97-75 – отдел проведения кадастровой оценки КГБУ «ЦКО».

По результатам рассмотрения замечаний к проекту отчета КГБУ «ЦКО» принимается одно из следующих решений: об учете замечания к проекту отчета и пересчете кадастровой стоимости объекта недвижимости (земельного участка), либо об отказе в учете замечания к проекту отчета.

Результаты рассмотрения замечаний публикуются на сайте КГБУ «ЦКО» (в период приема замечаний) путем размещения обновленной версии проекта отчета, а также справки с информацией об учтенных и неучтенных замечаниях к проекту отчета с обоснованием отказа в их учете.