

План
проведения работ по подготовке жилищного фонда к работе в осенне-зимний период
2025- 2026 гг. ООО УК "ПЕРВЫЙ КВАРТАЛ"

Информация управляющих организаций по Красноярску

№ п/п	Наименование видов работ	Ед. изм	объем запланирован- ных работ	Объем выполнения работ	Процент выполнения работ, %
1	ремонт (замена) внутридомовых инженерных систем и оборудования центрального отопления				
а	отопительных приборов	шт	0	0	0
б	трубопроводов	м	0	0	0
		дом	0	0	0
в	запорной арматуры	шт	45	0	0
		дом	5	0	0
г	промывка и опрессовка	дом	8	0	0
2	ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования ГВС				
а	трубопроводов	м	0	0	0
		дом	0	0	0
б	ремонт и изоляция труб	м	60	0	0
		дом	8	0	0
в	запорной арматуры	шт	30	0	0
		дом	8	0	0
3	ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования ХВС				
3.1.	водопровода	м	0	0	0
		дом	0	0	0
а	ремонт и изоляция труб	кв.м	0	0	0
		дом	0	0	0
б	ремонт и замена запорной арматуры	шт	25	0	0
		дом	8	0	0
3.2.	канализации				
а	ремонт трубопроводов	м	0	0	0
		дом	0	0	0
б	промывка систем	дом	8	0	0
4	ремонт внутридомовых систем электрооборудования				
а	ремонт световой электропроводки	м	0	0	0
		дом	0	0	0
б	ремонт силовой электропроводки	м	0	0	0
		дом	0	0	0
в	ремонт вводных устройств	шт	0	0	0
г	ремонт электрощитовых	шт	0	0	0
5	ремонт внутридомовых инженерных систем и оборудования газоснабжения				
а	трубопроводов	м	0	0	0
		дом	0	0	0
б	запорной арматуры	шт	0	0	0

6	ремонт теплоизоляции	п.м	250	0	0
7	установка и испытание КИП	шт	300	0	0
8	ремонт и ревизия водоподающих насосных установок	шт	4	0	0
9	ремонт и замена поэтажных эл. щитков	шт	0	0	0
10	замена ВРУ в щитовых	шт	0	0	0
11	ремонт ВРУ в щитовых	шт	0	0	0
12	замена кровли				
а	шиферной	кв.м	0	0	0
		дом	0	0	0
б	мягкой	кв.м	20	0	0
		дом	2	0	0
в	ж/б	м2	0	0	0
		дом	0	0	0
г	металлической	кв.м	0	0	0
		дом	0	0	0
13	замена и ремонт оконных заполнений	шт	0	0	0
14	замена и ремонт дверных заполнений	шт	32	0	0
15	ремонт фасадов				
а	ремонт и окраска фасада	дом	0	0	0
б	герметизация швов	п.м	0	0	0
в	ремонт водосточных труб	дом	2	0	0
г	ремонт отмосток	дом	0	0	0
16	ремонт огневых печей	шт	0	0	0
17	сдача энергоснабжающим организациям	дом	8	0	0
18	ремонт подъездов	шт	0	0	0
19	ремонт подвальных помещений				
а	ремонт дверных проемов в подвальное помещение	дом	0	0	0
б	ремонт теплоизоляции внутридомовых инженерных систем	дом	8	0	0

Директор ООО УК "ПЕРВЫЙ КВАРТАЛ"

А.В. Краснопеева



План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 г.г.
жилищного фонда ООО УК «ПЕРВЫЙ КВАРТАЛ»
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

1. Анализ результатов прохождения трех прошлых отопительных периодов

Анализ результатов прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, отсутствие аварийных ситуаций, особенности функционирования системы теплоснабжения жилищного фонда, находящегося под управлением и в обслуживании ООО УК «ПЕРВЫЙ КВАРТАЛ», обслуживающего многоквартирный жилой дом по адресу: г. Красноярск, ул. Авиаторов, д. 23, показал, что все мероприятия прошлых периодов по подготовке дома к отопительному сезону произведены в нужные сроки с хорошим качеством, оборудование и сети теплоснабжения работают без сбоев, настройка регулирующего оборудования производится вовремя, регулярно ведется диспетчеризация режима работы оборудования.

№ п/п	Перечень показателей	2022-2023	2023-2024	2024-2025
1	Продолжительность отопительного периода	19.09.2022- 19.05.2023	25.09.2023- 14.05.2024	12.09.2024- настоящее время
2	Средняя температура наружного воздуха, °С	-3,4	-5,1	1,64
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкал	2091,704	1981,678	1819,161
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	0	0	0
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	0	0	0
6	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, без отключения теплоснабжения	0	0	0
7	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	0	0	0
8	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	0	0	0
9	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	0	0	0

2. Организационные мероприятия

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	
2	Разработка плана ремонтных работ	29.04.2025
3	Актуализация паспортов индивидуальных тепловых пунктов, принципиальных схем и должностных инструкций для обслуживающего персонала, проверка на соответствие их действительности	
4	Наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок	Договор с подрядной организацией
5	Провести закупку материальных средств до объема, установленного необходимым аварийным запасом	30.05.2025
6	Утвердить штатное расписание, подтверждающее наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб.	Договор с подрядной организацией
7	Проверить срок действия договора на техническое обслуживание специализированной организацией системы теплоснабжения	Действующий
8	Подготовить распорядительный документ о назначении ответственных лиц за	Приказ от

Должность

подпись печать

расшифровка

«29» 04 2025 г.
дата/месяц/год

	безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок жилищного фонда	09.01.2025
9	Организовать переподготовку кадров, в том числе прохождение проверки знаний в области тепло- и электроснабжения в Енисейском управлении Ростехнадзора	Договор с подрядной организацией
10	Оценить потребность актуализации инструкции по охране труда ответственного по эксплуатации тепловых энергоустановок	Договор с подрядной организацией
11	Обеспечить аварийно-диспетчерское сопровождение. Подготовить и утвердить распорядительный документ организации о назначении лица, ответственного за диспетчерское сопровождение.	Договор с подрядной организацией
12	Проверить срок действия договора с теплоснабжающей организацией	Действующий
13	Провести сверку расчетов за поставленную тепловую энергию	Ежемесячно
14	Подготовить и представить документы, подтверждающие исполнение требований, установленных действующим законодательством, в районную комиссию оценки обеспечения готовности к отопительному сезону	22.08.2025

3. Технические мероприятия

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии, проверка состояния теплоизоляции сетей	15.05.2025
2	Проверка состояния утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и индивидуальных тепловых пунктов. Выполнение работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания.	15.08.2025
3	Проверка наличия и работоспособности приборов учета, работоспособности автоматических регуляторов температуры и давления воды, подаваемой в систему горячего водоснабжения	Проверка не позднее 01.09.2025
4	Проверка узла учета	Еженедельно
5	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями	15.05.2025
6	Обследование состояния дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом	18.08.2025

4. Промывка и опрессовка сетей внутренних отопительных систем

№ п/п	Наименование мероприятия	Период исполнения
1	Промывка оборудования и коммуникаций теплопотребляющей установки	19.05.2025-22.05.2025
2	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления	19.05.2025-22.05.2025

Согласование п.4

Должность представителя тепловой компании

подпись

расшифровка

«__» 2025г.



подпись печать

расшифровка

«29» 04 2025 г.
дата/месяц/год

План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 г.г.
жилищного фонда ООО УК «ПЕРВЫЙ КВАРТАЛ»
 в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

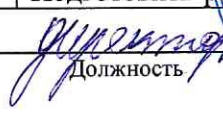
1. Анализ результатов прохождения трех прошлых отопительных периодов

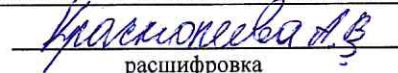
Анализ результатов прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, отсутствие аварийных ситуаций, особенности функционирования системы теплоснабжения жилищного фонда, находящегося под управлением и в обслуживании ООО УК «ПЕРВЫЙ КВАРТАЛ», обслуживающего многоквартирный жилой дом по адресу: г. Красноярск, ул. Авиаторов, д. 25, показал, что все мероприятия прошлых периодов по подготовке дома к отопительному сезону произведены в нужные сроки с хорошим качеством, оборудование и сети теплоснабжения работают без сбоев, настройка регулирующего оборудования производится вовремя, регулярно ведется диспетчеризация режима работы оборудования.

№ п/п	Перечень показателей	2022-2023	2023-2024	2024-2025
1	Продолжительность отопительного периода	19.09.2022-19.05.2023	25.09.2023-14.05.2024	12.09.2024-настоящее время
2	Средняя температура наружного воздуха, °С	-3,4	-5,1	1,64
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкал	1037,905	1062,846	1016,542
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	0	0	0
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	0	0	0
6	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, без отключения теплоснабжения	0	0	0
7	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	0	0	0
8	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	0	0	0
9	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	0	0	0

2. Организационные мероприятия

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	
2	Разработка плана ремонтных работ	29.04.2025
3	Актуализация паспортов индивидуальных тепловых пунктов, принципиальных схем и должностных инструкций для обслуживающего персонала, проверка на соответствие их действительности	
4	Наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок	Договор с подрядной организацией
5	Провести закупку материальных средств до объема, установленного необходимым аварийным запасом	30.05.2025
6	Утвердить штатное расписание, подтверждающее наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб.	Договор с подрядной организацией
7	Проверить срок действия договора на техническое обслуживание специализированной организации системы теплоснабжения	Действующий
8	Подготовить распорядительный документ о назначении ответственных лиц за	Приказ от


 Должность


 расшифровка

«29» 04 2025 г.
 дата/месяц/год

	безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок жилищного фонда	09.01.2025
9	Организовать переподготовку кадров, в том числе прохождение проверки знаний в области тепло- и электроснабжения в Енисейском управлении Ростехнадзора	Договор с подрядной организацией
10	Оценить потребность актуализации инструкции по охране труда ответственного по эксплуатации тепловых энергоустановок	Договор с подрядной организацией
11	Обеспечить аварийно-диспетчерское сопровождение. Подготовить и утвердить распорядительный документ организации о назначении лица, ответственного за диспетчерское сопровождение.	Договор с подрядной организацией
12	Проверить срок действия договора с теплоснабжающей организацией	Действующий
13	Провести сверку расчетов за поставленную тепловую энергию	Ежемесячно
14	Подготовить и представить документы, подтверждающие исполнение требований, установленных действующим законодательством, в районную комиссию оценки обеспечения готовности к отопительному сезону	22.08.2025

3. Технические мероприятия

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии, проверка состояния теплоизоляции сетей	15.05.2025
2	Проверка состояния утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и индивидуальных тепловых пунктов. Выполнение работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания.	15.08.2025
3	Проверка наличия и работоспособности приборов учета, работоспособности автоматических регуляторов температуры и давления воды, подаваемой в систему горячего водоснабжения	Проверка не позднее 01.09.2025
4	Проверка узла учета	Еженедельно
5	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями	15.05.2025
6	Обследование состояния дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом	18.08.2025

4. Промывка и опрессовка сетей внутренних отопительных систем

№ п/п	Наименование мероприятия	Период исполнения
1	Промывка оборудования и коммуникаций теплопотребляющей установки	23.05.2025-26.05.2025
2	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления	23.05.2025-26.05.2025

Согласование п.4 _____ / _____ /
 Должность представителя тепловой компании подпись расшифровка
 «__» _____ 2025г.



Должность _____

подпись/печать

расшифровка

дата/месяц/год

29.09.2025 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 г.г.
жилищного фонда ООО УК «ПЕРВЫЙ КВАРТАЛ»
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024**

1. Анализ результатов прохождения трех прошлых отопительных периодов

Анализ результатов прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, отсутствие аварийных ситуаций, особенности функционирования системы теплоснабжения жилищного фонда, находящегося под управлением и в обслуживании ООО УК «ПЕРВЫЙ КВАРТАЛ», обслуживающего многоквартирный жилой дом по адресу: г. Красноярск, ул. Авиаторов, д. 39, показал, что все мероприятия прошлых периодов по подготовке дома к отопительному сезону произведены в нужные сроки с хорошим качеством, оборудование и сети теплоснабжения работают без сбоев, настройка регулирующего оборудования производится вовремя, регулярно ведется диспетчеризация режима работы оборудования.

№ п/п	Перечень показателей	2022-2023	2023-2024	2024-2025
1	Продолжительность отопительного периода	19.09.2022- 19.05.2023	25.09.2023- 14.05.2024	12.09.2024- настоящее время
2	Средняя температура наружного воздуха, °С	-3,4	-5,1	1,64
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкал	3306,9	3379,25	3000,17
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	0	0	0
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	0	0	0
6	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, без отключения теплоснабжения	0	0	0
7	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	0	0	0
8	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	0	0	0
9	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	0	0	0

2. Организационные мероприятия

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	
2	Разработка плана ремонтных работ	29.04.2025
3	Актуализация паспортов индивидуальных тепловых пунктов, принципиальных схем и должностных инструкций для обслуживающего персонала, проверка на соответствие их действительности	
4	Наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок	Договор с подрядной организацией
5	Провести закупку материальных средств до объема, установленного необходимым аварийным запасом	30.05.2025
6	Утвердить штатное расписание, подтверждающее наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб.	Договор с подрядной организацией
7	Проверить срок действия договора на техническое обслуживание специализированной организацией системы теплоснабжения	Действующий
8	Подготовить распорядительный документ о назначении ответственных лиц за	Приказ от

Должность _____

ПОДПИСЬ/ПЕЧАТ

расшифровка

«29» 04 2025 г.
дата/месяц/год

	безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок жилищного фонда	09.01.2025
9	Организовать переподготовку кадров, в том числе прохождение проверки знаний в области тепло- и электроснабжения в Енисейском управлении Ростехнадзора	Договор с подрядной организацией
10	Оценить потребность актуализации инструкции по охране труда ответственного по эксплуатации тепловых энергоустановок	Договор с подрядной организацией
11	Обеспечить аварийно-диспетчерское сопровождение. Подготовить и утвердить распорядительный документ организации о назначении лица, ответственного за диспетчерское сопровождение.	Договор с подрядной организацией
12	Проверить срок действия договора с теплоснабжающей организацией	Действующий
13	Провести сверку расчетов за поставленную тепловую энергию	Ежемесячно
14	Подготовить и представить документы, подтверждающие исполнение требований, установленных действующим законодательством, в районную комиссию оценки обеспечения готовности к отопительному сезону	22.08.2025

3. Технические мероприятия

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии, проверка состояния теплоизоляции сетей	15.05.2025
2	Проверка состояния утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и индивидуальных тепловых пунктов. Выполнение работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания.	15.08.2025
3	Проверка наличия и работоспособности приборов учета, работоспособности автоматических регуляторов температуры и давления воды, подаваемой в систему горячего водоснабжения	Проверка не позднее 01.09.2025
4	Проверка узла учета	Еженедельно
5	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями	15.05.2025
6	Обследование состояния дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом	18.08.2025

4. Промывка и опрессовка сетей внутренних отопительных систем

№ п/п	Наименование мероприятия	Период исполнения
1	Промывка оборудования и коммуникаций теплопотребляющей установки	19.05.2025-28.05.2025
2	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления	19.05.2025-28.05.2025

Согласование п.4 инспектор есснч 1001 Мак / Шакова УР
Должность представителя тепловой компании подпись расшифровка
«__» _____ 2025г.



Директор
Должность

расшифровка 29.04 2025 г.
подпись печать расшифровка дата/месяц/год

План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 г.г.
жилищного фонда ООО УК «ПЕРВЫЙ КВАРТАЛ»
 в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

1. Анализ результатов прохождения трех прошлых отопительных периодов

Анализ результатов прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, отсутствие аварийных ситуаций, особенности функционирования системы теплоснабжения жилищного фонда, находящегося под управлением и в обслуживании ООО УК «ПЕРВЫЙ КВАРТАЛ», обслуживающего многоквартирный жилой дом по адресу: г. Красноярск, ул. Авиаторов, д. 41, показал, что все мероприятия прошлых периодов по подготовке дома к отопительному сезону произведены в нужные сроки с хорошим качеством, оборудование и сети теплоснабжения работают без сбоев, настройка регулирующего оборудования производится вовремя, регулярно ведется диспетчеризация режима работы оборудования.

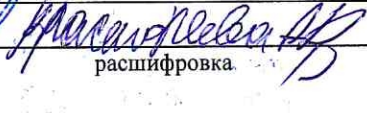
№ п/п	Перечень показателей	2022-2023	2023-2024	2024-2025
1	Продолжительность отопительного периода	19.09.2022-19.05.2023	25.09.2023-14.05.2024	12.09.2024-настоящее время
2	Средняя температура наружного воздуха, °С	-3,4	-5,1	1,64
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкал	3465,06	3416,93	2943,99
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	0	0	0
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	0	0	0
6	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, без отключения теплоснабжения	0	0	0
7	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	0	0	0
8	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	0	0	0
9	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	0	0	0

2. Организационные мероприятия

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	
2	Разработка плана ремонтных работ	29.04.2025
3	Актуализация паспортов индивидуальных тепловых пунктов, принципиальных схем и должностных инструкций для обслуживающего персонала, проверка на соответствие их действительности	
4	Наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок	Договор с подрядной организацией
5	Провести закупку материальных средств до объема, установленного необходимым аварийным запасом	30.05.2025
6	Утвердить штатное расписание, подтверждающее наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб.	Договор с подрядной организацией
7	Проверить срок действия договора на техническое обслуживание специализированной организацией системы теплоснабжения	Действующий
8	Подготовить распорядительный документ о назначении ответственных лиц за	Приказ от


 Должность


 подпись/печать


 расшифровка

«29» 04 2025 г.
 дата/месяц/год

	безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок жилищного фонда	09.01.2025
9	Организовать переподготовку кадров, в том числе прохождение проверки знаний в области тепло- и электроснабжения в Енисейском управлении Ростехнадзора	Договор с подрядной организацией
10	Оценить потребность актуализации инструкции по охране труда ответственного по эксплуатации тепловых энергоустановок	Договор с подрядной организацией
11	Обеспечить аварийно-диспетчерское сопровождение. Подготовить и утвердить распорядительный документ организации о назначении лица, ответственного за диспетчерское сопровождение.	Договор с подрядной организацией
12	Проверить срок действия договора с теплоснабжающей организацией	Действующий
13	Провести сверку расчетов за поставленную тепловую энергию	Ежемесячно
14	Подготовить и представить документы, подтверждающие исполнение требований, установленных действующим законодательством, в районную комиссию оценки обеспечения готовности к отопительному сезону	22.08.2025

3. Технические мероприятия

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии, проверка состояния теплоизоляции сетей	15.05.2025
2	Проверка состояния утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и индивидуальных тепловых пунктов. Выполнение работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания.	15.08.2025
3	Проверка наличия и работоспособности приборов учета, работоспособности автоматических регуляторов температуры и давления воды, подаваемой в систему горячего водоснабжения	Проверка не позднее 01.09.2025
4	Проверка узла учета	Еженедельно
5	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями	15.05.2025
6	Обследование состояния дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом	18.08.2025

4. Промывка и опрессовка сетей внутренних отопительных систем

№ п/п	Наименование мероприятия	Период исполнения
1	Промывка оборудования и коммуникаций теплопотребляющей установки	29.05.2025-06.06.2025
2	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления	29.05.2025-06.06.2025

Согласование п.4

Должность представителя тепловой компании

подпись

расшифровка

«29» 04 2025 г.

Должность



подпись/печать

расшифровка

«29» 04 2025 г.
дата/месяц/год

План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 г.г.
жилищного фонда ООО УК «ПЕРВЫЙ КВАРТАЛ»
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

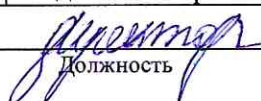
1. Анализ результатов прохождения трех прошлых отопительных периодов

Анализ результатов прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, отсутствие аварийных ситуаций, особенности функционирования системы теплоснабжения жилищного фонда, находящегося под управлением и в обслуживании ООО УК «ПЕРВЫЙ КВАРТАЛ», обслуживающего многоквартирный жилой дом по адресу: г. Красноярск, ул. Весны, д. 21, показал, что все мероприятия прошлых периодов по подготовке дома к отопительному сезону произведены в нужные сроки с хорошим качеством, оборудование и сети теплоснабжения работают без сбоев, настройка регулирующего оборудования производится вовремя, регулярно ведется диспетчеризация режима работы оборудования.

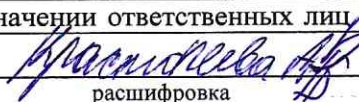
№ п/п	Перечень показателей	2022-2023	2023-2024	2024-2025
1	Продолжительность отопительного периода	19.09.2022-19.05.2023	25.09.2023-14.05.2024	12.09.2024-настоящее время
2	Средняя температура наружного воздуха, °С	-3,4	-5,1	1,64
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкал	1168,564	1126,868	952,743
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	0	0	0
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	0	0	0
6	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, без отключения теплоснабжения	0	0	0
7	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	0	0	0
8	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	0	0	0
9	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	0	0	0

2. Организационные мероприятия

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	
2	Разработка плана ремонтных работ	29.04.2025
3	Актуализация паспортов индивидуальных тепловых пунктов, принципиальных схем и должностных инструкций для обслуживающего персонала, проверка на соответствие их действительности	
4	Наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок	Договор с подрядной организацией
5	Провести закупку материальных средств до объема, установленного необходимым аварийным запасом	30.05.2025
6	Утвердить штатное расписание, подтверждающее наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб.	Договор с подрядной организацией
7	Проверить срок действия договора на техническое обслуживание специализированной организацией системы теплоснабжения	Действующий
8	Подготовить распорядительный документ о назначении ответственных лиц за	Приказ от


Должность




расшифровка

«19» 04 2025 г.
дата/месяц/год

	безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок жилищного фонда	09.01.2025
9	Организовать переподготовку кадров, в том числе прохождение проверки знаний в области тепло- и электроснабжения в Енисейском управлении Ростехнадзора	Договор с подрядной организацией
10	Оценить потребность актуализации инструкции по охране труда ответственного по эксплуатации тепловых энергоустановок	Договор с подрядной организацией
11	Обеспечить аварийно-диспетчерское сопровождение. Подготовить и утвердить распорядительный документ организации о назначении лица, ответственного за диспетчерское сопровождение.	Договор с подрядной организацией
12	Проверить срок действия договора с теплоснабжающей организацией	Действующий
13	Провести сверку расчетов за поставленную тепловую энергию	Ежемесячно
14	Подготовить и представить документы, подтверждающие исполнение требований, установленных действующим законодательством, в районную комиссию оценки обеспечения готовности к отопительному сезону	22.08.2025

3. Технические мероприятия

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии, проверка состояния теплоизоляции сетей	15.05.2025
2	Проверка состояния утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и индивидуальных тепловых пунктов. Выполнение работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания.	15.08.2025
3	Проверка наличия и работоспособности приборов учета, работоспособности автоматических регуляторов температуры и давления воды, подаваемой в систему горячего водоснабжения	Проверка не позднее 01.09.2025
4	Проверка узла учета	Еженедельно
5	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями	15.05.2025
6	Обследование состояния дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом	18.08.2025

4. Промывка и опрессовка сетей внутренних отопительных систем

№ п/п	Наименование мероприятия	Период исполнения
1	Промывка оборудования и коммуникаций теплопотребляющей установки	27.05.2025-29.05.2025
2	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления	27.05.2025-29.05.2025

Согласование п.4

Должность представителя тепловой компании

подпись

расшифровка

«__»____ 2025г.



подпись/печать

расшифровка

«29» 09 2025 г.
дата/месяц/год

План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 г.г.
жилищного фонда ООО УК «ПЕРВЫЙ КВАРТАЛ»
 в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

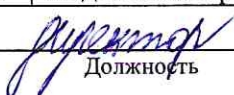
1. Анализ результатов прохождения трех прошлых отопительных периодов

Анализ результатов прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, отсутствие аварийных ситуаций, особенности функционирования системы теплоснабжения жилищного фонда, находящегося под управлением и в обслуживании ООО УК «ПЕРВЫЙ КВАРТАЛ», обслуживающего многоквартирный жилой дом по адресу: г. Красноярск, ул. Весны, д. 25, показал, что все мероприятия прошлых периодов по подготовке дома к отопительному сезону произведены в нужные сроки с хорошим качеством, оборудование и сети теплоснабжения работают без сбоев, настройка регулирующего оборудования производится вовремя, регулярно ведется диспетчеризация режима работы оборудования.

№ п/п	Перечень показателей	2022-2023	2023-2024	2024-2025
1	Продолжительность отопительного периода	19.09.2022-19.05.2023	25.09.2023-14.05.2024	12.09.2024-настоящее время
2	Средняя температура наружного воздуха, °С	-3,4	-5,1	1,64
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкал	1037,905	1062,846	1016,542
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	0	0	0
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	0	0	0
6	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, без отключения теплоснабжения	0	0	0
7	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	0	0	0
8	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	0	0	0
9	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	0	0	0

2. Организационные мероприятия

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	
2	Разработка плана ремонтных работ	29.04.2025
3	Актуализация паспортов индивидуальных тепловых пунктов, принципиальных схем и должностных инструкций для обслуживающего персонала, проверка на соответствие их действительности	
4	Наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок	Договор с подрядной организацией
5	Провести закупку материальных средств до объема, установленного необходимым аварийным запасом	30.05.2025
6	Утвердить штатное расписание, подтверждающее наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб.	Договор с подрядной организацией
7	Проверить срок действия договора на техническое обслуживание специализированной организацией системы теплоснабжения	Действующий
8	Подготовить распорядительный документ о назначении ответственных лиц за	Приказ от


 Должность




 расшифровка

«29» 04 2025 г.
 дата/месяц/год

	безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок жилищного фонда	09.01.2025
9	Организовать переподготовку кадров, в том числе прохождение проверки знаний в области тепло- и электроснабжения в Енисейском управлении Ростехнадзора	Договор с подрядной организацией
10	Оценить потребность актуализации инструкции по охране труда ответственного по эксплуатации тепловых энергоустановок	Договор с подрядной организацией
11	Обеспечить аварийно-диспетчерское сопровождение. Подготовить и утвердить распорядительный документ организации о назначении лица, ответственного за диспетчерское сопровождение.	Договор с подрядной организацией
12	Проверить срок действия договора с теплоснабжающей организацией	Действующий
13	Провести сверку расчетов за поставленную тепловую энергию	Ежемесячно
14	Подготовить и представить документы, подтверждающие исполнение требований, установленных действующим законодательством, в районную комиссию оценки обеспечения готовности к отопительному сезону	22.08.2025

3. Технические мероприятия

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии, проверка состояния теплоизоляции сетей	15.05.2025
2	Проверка состояния утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и индивидуальных тепловых пунктов. Выполнение работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания.	15.08.2025
3	Проверка наличия и работоспособности приборов учета, работоспособности автоматических регуляторов температуры и давления воды, подаваемой в систему горячего водоснабжения	Проверка не позднее 01.09.2025
4	Проверка узла учета	Еженедельно
5	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями	15.05.2025
6	Обследование состояния дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом	18.08.2025

4. Промывка и опрессовка сетей внутренних отопительных систем

№ п/п	Наименование мероприятия	Период исполнения
1	Промывка оборудования и коммуникаций теплопотребляющей установки	30.05.2025-02.06.2025
2	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления	30.05.2025-02.06.2025

Согласование п.4 _____ / _____ /
Должность представителя тепловой компании подпись расшифровка
«__» _____ 2025г.



_____ / _____
Должность подпись/печать

_____ / _____
расшифровка дата/месяц/год

План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 г.г.
жилищного фонда ООО УК «ПЕРВЫЙ КВАРТАЛ»
 в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

1. Анализ результатов прохождения трех прошлых отопительных периодов

Анализ результатов прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, отсутствие аварийных ситуаций, особенности функционирования системы теплоснабжения жилищного фонда, находящегося под управлением и в обслуживании ООО УК «ПЕРВЫЙ КВАРТАЛ», обслуживающего многоквартирный жилой дом по адресу: г. Красноярск, ул. Молокова, д. 28, показал, что все мероприятия прошлых периодов по подготовке дома к отопительному сезону произведены в нужные сроки с хорошим качеством, оборудование и сети теплоснабжения работают без сбоев, настройка регулирующего оборудования производится вовремя, регулярно ведется диспетчеризация режима работы оборудования.

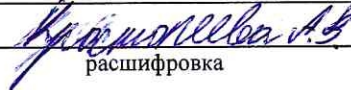
№ п/п	Перечень показателей	2022-2023	2023-2024	2024-2025
1	Продолжительность отопительного периода	19.09.2022-19.05.2023	25.09.2023-14.05.2024	12.09.2024-настоящее время
2	Средняя температура наружного воздуха, °С	-3,4	-5,1	1,64
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкал	2889,277	2836,418	2505,903
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	0	0	0
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	0	0	0
6	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, без отключения теплоснабжения	0	0	0
7	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	0	0	0
8	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	0	0	0
9	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	0	0	0

2. Организационные мероприятия

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	
2	Разработка плана ремонтных работ	29.04.2025
3	Актуализация паспортов индивидуальных тепловых пунктов, принципиальных схем и должностных инструкций для обслуживающего персонала, проверка на соответствие их действительности	
4	Наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок	Договор с подрядной организацией
5	Провести закупку материальных средств до объема, установленного необходимым аварийным запасом	30.05.2025
6	Утвердить штатное расписание, подтверждающее наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб.	Договор с подрядной организацией
7	Проверить срок действия договора на техническое обслуживание специализированной организацией системы теплоснабжения	Действующий
8	Подготовить распорядительный документ о назначении ответственных лиц за	Приказ от


 Должность




 расшифровка

«29» 04 2025 г.
 дата/месяц/год

	безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок жилищного фонда	09.01.2025
9	Организовать переподготовку кадров, в том числе прохождение проверки знаний в области тепло- и электроснабжения в Енисейском управлении Ростехнадзора	Договор с подрядной организацией
10	Оценить потребность актуализации инструкции по охране труда ответственного по эксплуатации тепловых энергоустановок	Договор с подрядной организацией
11	Обеспечить аварийно-диспетчерское сопровождение. Подготовить и утвердить распорядительный документ организации о назначении лица, ответственного за диспетчерское сопровождение.	Договор с подрядной организацией
12	Проверить срок действия договора с теплоснабжающей организацией	Действующий
13	Провести сверку расчетов за поставленную тепловую энергию	Ежемесячно
14	Подготовить и представить документы, подтверждающие исполнение требований, установленных действующим законодательством, в районную комиссию оценки обеспечения готовности к отопительному сезону	22.08.2025

3. Технические мероприятия

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии, проверка состояния теплоизоляции сетей	15.05.2025
2	Проверка состояния утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и индивидуальных тепловых пунктов. Выполнение работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания.	15.08.2025
3	Проверка наличия и работоспособности приборов учета, работоспособности автоматических регуляторов температуры и давления воды, подаваемой в систему горячего водоснабжения	Проверка не позднее 01.09.2025
4	Проверка узла учета	Еженедельно
5	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями	15.05.2025
6	Обследование состояния дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом	18.08.2025

4. Промывка и опрессовка сетей внутренних отопительных систем

№ п/п	Наименование мероприятия	Период исполнения
1	Промывка оборудования и коммуникаций теплопотребляющей установки	03.06.2025-11.06.2025
2	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления	03.06.2025-11.06.2025

Согласование п.4

инженер Сергей Кош
Должность представителя тепловой компании

Мухом, Мухомов Н.В.
подпись расшифровка
«29» «04» 2025г.



Мухом
подпись/печать

Мухомов Н.В.
расшифровка

«29» «04» 2025 г.
дата/месяц/год

План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 г.г.
жилищного фонда ООО УК «ПЕРВЫЙ КВАРТАЛ»
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

1. Анализ результатов прохождения трех прошлых отопительных периодов

Анализ результатов прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, отсутствие аварийных ситуаций, особенности функционирования системы теплоснабжения жилищного фонда, находящегося под управлением и в обслуживании ООО УК «ПЕРВЫЙ КВАРТАЛ», обслуживающего многоквартирный жилой дом по адресу: г. Красноярск, ул. Крайняя, д. 2А, показал, что все мероприятия прошлых периодов по подготовке дома к отопительному сезону произведены в нужные сроки с хорошим качеством, оборудование и сети теплоснабжения работают без сбоев, настройка регулирующего оборудования производится вовремя, регулярно ведется диспетчеризация режима работы оборудования.

№ п/п	Перечень показателей	2022-2023	2023-2024	2024-2025
1	Продолжительность отопительного периода	19.09.2022-19.05.2023	25.09.2023-14.05.2024	12.09.2024-настоящее время
2	Средняя температура наружного воздуха, °С	-3,4	-5,1	1,64
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкал	2880,639	2835,47	2456,016
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	0	0	0
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	0	0	0
6	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, без отключения теплоснабжения	0	0	0
7	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	0	0	0
8	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	0	0	0
9	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	0	0	0

2. Организационные мероприятия

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	
2	Разработка плана ремонтных работ	29.04.2025
3	Актуализация паспортов индивидуальных тепловых пунктов, принципиальных схем и должностных инструкций для обслуживающего персонала, проверка на соответствие их действительности	
4	Наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок	Договор с подрядной организацией
5	Провести закупку материальных средств до объема, установленного необходимым аварийным запасом	30.05.2025
6	Утвердить штатное расписание, подтверждающее наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб.	Договор с подрядной организацией
7	Проверить срок действия договора на техническое обслуживание специализированной организацией системы теплоснабжения	Действующий
8	Подготовить распорядительный документ о назначении ответственных лиц за	Приказ от

Должность

подпись/печать

расшифровка

29» 04 2025 г.
дата/месяц/год

	безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок жилищного фонда	09.01.2025
9	Организовать переподготовку кадров, в том числе прохождение проверки знаний в области тепло- и электроснабжения в Енисейском управлении Ростехнадзора	Договор с подрядной организацией
10	Оценить потребность актуализации инструкции по охране труда ответственного по эксплуатации тепловых энергоустановок	Договор с подрядной организацией
11	Обеспечить аварийно-диспетчерское сопровождение. Подготовить и утвердить распорядительный документ организации о назначении лица, ответственного за диспетчерское сопровождение.	Договор с подрядной организацией
12	Проверить срок действия договора с теплоснабжающей организацией	Действующий
13	Провести сверку расчетов за поставленную тепловую энергию	Ежемесячно
14	Подготовить и представить документы, подтверждающие исполнение требований, установленных действующим законодательством, в районную комиссию оценки обеспечения готовности к отопительному сезону	22.08.2025

3. Технические мероприятия

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии, проверка состояния теплоизоляции сетей	15.05.2025
2	Проверка состояния утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и индивидуальных тепловых пунктов. Выполнение работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания.	15.08.2025
3	Проверка наличия и работоспособности приборов учета, работоспособности автоматических регуляторов температуры и давления воды, подаваемой в систему горячего водоснабжения	Проверка не позднее 01.09.2025
4	Проверка узла учета	Еженедельно
5	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями	15.05.2025
6	Обследование состояния дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом	18.08.2025

4. Промывка и опрессовка сетей внутренних отопительных систем

№ п/п	Наименование мероприятия	Период исполнения
1	Промывка оборудования и коммуникаций теплопотребляющей установки	03.06.2025-11.06.2025
2	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления	03.06.2025-11.06.2025

Согласование п.4 _____ / _____ /
 Должность представителя тепловой компании подпись расшифровка
 « ____ » _____ 2025г.



[Подпись]
 Должность _____
 Подпись/печать

[Подпись] 28.04.2025 г.
 расшифровка дата/месяц/год