

УТВЕРЖДАЮ
Председатель комиссии
Для документов
А.П. Карпенко
2026 г.



**Программа проведения оценки обеспечения
готовности к отопительному периоду 2026/27 года в городском
округе город Красноярск Красноярского края потребителей
тепловой энергии – организаций, управляющих многоквартирными
домами**

I. Общие положения

1. Настоящая программа проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026/27 года в городском округе город Красноярск Красноярского края потребителей тепловой энергии – организаций, управляющих многоквартирными домами (далее – Программа) разработана в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».
2. Целью Программы проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026/27 года в городе Красноярске потребителей тепловой энергии – организаций, управляющих многоквартирными домами (далее – Программа) является оценка готовности потребителей тепловой энергии – организаций, управляющих многоквартирными домами, в городе Красноярске к отопительному периоду 2026/27 года.
3. Проверка готовности к отопительному периоду осуществляется комиссией по проведению проверки готовности к отопительному периоду (далее – комиссия), персональный состав которой утвержден распоряжением администрации города Красноярска от 25.05.2026 № 70-ж «О создании комиссии по проверке готовности потребителей тепловой энергии – организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, к отопительному периоду 2026/27 года». Описание прав и обязанностей членов комиссии обозначены в «Положении о комиссии по проверке готовности лиц: потребителей тепловой энергии – организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, к отопительному периоду 2026/27 года» (приложении 1 к Программе).
4. Лица, подлежащие проверке: потребители тепловой энергии – организации, управляющие многоквартирными домами, осуществляю-

щие свою деятельность на территории города Красноярск, в соответствии с перечнем (приложение 2 к Программе).

5. В целях проведения проверки оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026/27 года в городском округе город Красноярск Красноярского края потребителей тепловой энергии – организаций, управляющих многоквартирными домами, обеспечивают формирование пакета документов, подтверждающих выполнение требований по готовности (условий готовности), установленных Правилами (в том числе оценочные листы, согласно приложению 3 к Программе (далее – оценочный лист) и предоставляют данный пакет в департамент жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации г. Красноярск в срок до 10.08.2026.

Документы предоставляются в электронном виде на электронную почту shohina@dgh.admkrsk.ru., на физическом, цифровом носителе или с применением облачных хранилищ.

II. Документы, проверяемые в ходе проведения проверки

6. При оценке готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов лиц: потребителей тепловой энергии – организаций, управляющих многоквартирными домами, комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности (условий готовности), установленных пунктом 11 Правил, заверенные в установленном порядке.

III. Порядок оценки

7. Оценка готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов лиц, подлежащие проверке: потребители тепловой энергии – организации, управляющие многоквартирными домами, осуществляющие свою деятельность на территории города Красноярск проходит во время заседаний комиссии.

8. Заседание комиссии признается правомочным при участии в нем не менее 4 членов комиссии.

IV. Результаты оценки

9. Результаты проверки оформляются актом оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026/2027 года (далее – акт), который составляется не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности в соответствии с приложением 4 к настоящей Программе.

10. В акте содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:

а) объект проверки готов к отопительному периоду;

б) объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных Комиссией;

в) объект проверки не готов к отопительному периоду.

11. К акту прилагается заполненный оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2026/27 года в городе Красноярске потребителей тепловой энергии – организаций, управляющих многоквартирными домами на каждый объект оценки обеспечения готовности.

12. В случае устранения указанных в оценочном листе замечаний комиссией, на основании уведомления об устранении замечаний лица, в отношении которого был выдан оценочный лист с замечаниями, не позднее 14 календарных дней со дня получения комиссией такого уведомления, проводится повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний, по результатам которой составляется новый акт и прилагается новый оценочный лист.

13. Проверка объектов оценки обеспечения готовности проводится с 10.08.2026 до 08.09.2026. Последний срок составления акта не позднее 09.09.2026.

14. Паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду (далее – паспорт) составляется в соответствии с приложением 5 к Программе и выдаётся уполномоченным органом образовавшим комиссию, лицам: потребителям тепловой энергии – организациям, управляющих многоквартирными домами, получившим акт, в течение 4 рабочих дней со дня подписания акта

15. Лица: потребители тепловой энергии – организации, управляющие многоквартирными домами, не получившие паспорт до даты, установленной пунктом 14 Программы, обязаны продолжить подготовку к отопительному периоду посредством устранения указанных в оценочном листе замечаний.

Приложение 1
к программе проведения
оценки обеспечения
готовности к отопительному
периоду 2026/27 года в городе
Красноярске потребителей
тепловой энергии –
организаций, управляющих
многоквартирными домами

**Положение о комиссии по проверке готовности потребителей
тепловой энергии – организаций, осуществляющих управление
многоквартирными домами, к отопительному периоду 2026/27
года»**

I. Общие положения

1. Настоящее Положение устанавливает цели, задачи, функции и порядок деятельности комиссии по проверке готовности потребителей тепловой энергии – организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, к отопительному периоду 2026/27 года» (далее – Комиссия).

Комиссия создается в соответствии с требованиями Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».

В своей деятельности Комиссия руководствуется законодательством Российской Федерации, Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», а также настоящим Положением.

2. Целью создания комиссии является оценка обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов лиц: потребителей тепловой энергии – организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, к отопительному периоду 2026/27 года».

3. Основными задачами комиссии являются:

осуществление проверки выполнения требований по готовности к отопительному периоду лиц: потребителей тепловой энергии –

организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 г. № 2234 (далее - Правил), в соответствии с Программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026/27 года в городе Красноярске потребителей тепловой энергии – организаций, управляющих многоквартирными домами (далее – Программа);

оценка обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов лиц: потребителей тепловой энергии – организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами.

Для выполнения поставленных задач, Комиссия наделяется следующими полномочиями:

запрашивать у лиц, в отношении которых проводится оценка, документы, подтверждающие выполнение требований по готовности к отопительному периоду предусмотренные Правилами;

проводить проверку документов, подтверждающих выполнение Правил;

проводить оценку объектов проверки требованиям Правил обеспечения готовности к отопительному периоду;

на основании результатов проверки устанавливать уровень готовности каждого объекта к отопительному периоду (далее – уровень готовности) на основании значения индекса готовности.

Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчётным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах. Уровень готовности лиц, определяется как среднеарифметическое значение индексов готовности объектов оценки обеспечения готовности.

По результатам расчёта индекса готовности устанавливается:

уровень готовности «Не готов» – если индекс готовности меньше 0,8;

уровень готовности «Готов с условиями» – если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;

уровень готовности «Готов» – если индекс готовности больше либо равен 0,9.

При наличии у комиссии замечаний к соблюдению проверяемым лицом требований по обеспечению готовности, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний;

составлять акты оценки обеспечения готовности к отопительному периоду по форме, предусмотренной Программой;

выдавать паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду по форме, предусмотренной Программой, при установлении уровня готовности «Готов» либо «Готов с условиями»;

информировать уполномоченные органы о случаях неустранения замечаний в установленный срок.

III. Порядок деятельности комиссии

5. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с Программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026/27 года в городском округе город Красноярск Красноярского края потребителей тепловой энергии – организаций, управляющих многоквартирными домами, утвержденной председателем комиссии.

6. Проведение оценки обеспечения готовности к отопительному периоду проводится в рамках сроков, установленных Программой проведения оценки.

7. Организация работы и подготовка материалов к проведению мероприятий по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду осуществляется секретарем Комиссии, и возглавляется председателем Комиссии.

Председатель Комиссии:

утверждает Программу проведения оценки;

возглавляет работу Комиссии;

руководит деятельностью Комиссии;

организует контроль за устранением перечня замечаний к выполнению требований по готовности в установленные сроки.

Секретарь Комиссии:

организует проведение заседаний Комиссии;

оповещает членов Комиссии о проведении заседания комиссии не позднее, чем за сутки до начала;

доводит до членов Комиссии Программу проведения оценки.

осуществляет подготовку актов оценки обеспечения готовности к отопительному периоду и паспортов обеспечения готовности к отопительному периоду по образцам согласно приложениям №4, №5 к Программе;

Члены Комиссии:

принимают участие в заседаниях комиссии, изучают представленные документы;

выносят предложения по итогам оценки обеспечения готовности к отопительному периоду лиц: потребителей тепловой энергии – организаций, управляющих многоквартирными домами.

8. Комиссия в рамках заседаний осуществляет проверку документов, подтверждающих выполнение Правил.

9. Члены Комиссии принимают участие в проведении оценки обеспечения готовности к отопительному сезону лично, без права замены.

10. Заседание комиссии признается правомочным при участии в нем не менее 4 членов комиссии. При принятии комиссией решения в случае равного числа голосов членов комиссии с правом решающего голоса, поданных «за» и «против», голос председателя комиссии является решающим.

11. Решения Комиссии оформляются в виде актов оценки обеспечения готовности к отопительному периоду и паспортов обеспечения готовности к отопительному периоду, которые подписываются председателем Комиссии, заместителем председателя Комиссии, членами Комиссии.

К акту прилагается заполненный оценочный лист на каждый объект оценки обеспечения готовности. При наличии у комиссии замечаний к соблюдению проверяемым лицом требований по обеспечению готовности, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний.

Приложение 2
к программе проведения
оценки обеспечения
готовности к отопительному
периоду 2026/27 года в городе
Красноярске потребителей
тепловой энергии –
организаций, управляющих
многоквартирными домами

ПЕРЕЧЕНЬ
лиц потребителей тепловой энергии – организаций, управляющих
многоквартирными домами, к отопительному периоду 2026/27 года
в городе Красноярске

№ п/п	Перечень потребителей тепловой энергии – организаций, управляющих многоквартирными домами, к отопительному периоду 2026/27 года в городе Красноярске	Срок проведения оценки
1	ООО УК «СЕВЕРНОЕ»	10.08.2026–08.09.2026
2	ООО УК «ДОБРЫЙ ДОМ»	10.08.2026–08.09.2026
3	ООО «УК «СЕРВИСДОМ»	10.08.2026–08.09.2026
4	ООО «УК «КОНТИНЕНТ»	10.08.2026–08.09.2026
5	ООО «УСК «ЭТАЛОН»	10.08.2026–08.09.2026
6	ООО УК «ПЛАТФОРМА»	10.08.2026–08.09.2026
7	ООО УК «ПОКРОВСКИЕ ВОРОТА»	10.08.2026–08.09.2026
8	ООО УК «КИРОВЧАНЕ»	10.08.2026–08.09.2026
9	ООО УК «СОГЛАСИЕ»	10.08.2026–08.09.2026
10	ООО УК «СВЕТЛОГРАД»	10.08.2026–08.09.2026
11	ООО УК «ПРАКТИК-СЕРВИС»	10.08.2026–08.09.2026
12	ООО УК «НОВЫЙ ГОРОД»	10.08.2026–08.09.2026
13	ООО УК «ДВА БЕРЕГА»	10.08.2026–08.09.2026
14	ООО «Сферус»	10.08.2026–08.09.2026
15	ООО «РЕСПЕКТ»	10.08.2026–08.09.2026
16	ООО УК «БРАТСТВО»	10.08.2026–08.09.2026
17	ООО УК «Проект»	10.08.2026–08.09.2026
18	ООО УК «ВИЗАВИ»	10.08.2026–08.09.2026
19	ООО «УК «СОДРУЖЕСТВО- СЕРВИС»	10.08.2026–08.09.2026
20	ООО «УК «Сибирь»	10.08.2026–08.09.2026
21	ООО «УК «СКАНДИС»	10.08.2026–08.09.2026
22	ООО УК «Высота»	10.08.2026–08.09.2026

№ п/п	Перечень потребителей тепловой энергии – организаций, управляющих многоквартирными домами, к отопительному периоду 2026/27 года в городе Красноярске	Срок проведения оценки
23	ООО «КОМПЛЕКС»	10.08.2026–08.09.2026
24	ООО «ЖИЛИЩНОЕ-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЭТАЛОН КРАСНОЯРСК»	10.08.2026–08.09.2026
25	ООО «УК «УТИНЫЙ ПЛЕС»	10.08.2026–08.09.2026
26	ООО УК «ПРОСПЕКТ»	10.08.2026–08.09.2026
27	ООО УК «ВОСХОД»	10.08.2026–08.09.2026
28	ООО УК «СЕРЕБРЯНЫЙ КЛЮЧ»	10.08.2026–08.09.2026
29	ООО УК «ГРАНИТ»	10.08.2026–08.09.2026
30	ООО УК «ЭНЕРГОАУДИТИНВЕСТ»	10.08.2026–08.09.2026
31	ООО УК «Азбука»	10.08.2026–08.09.2026
32	ООО УК «Армейская»	10.08.2026–08.09.2026
33	ООО УК «ПРИСТАНЬ»	10.08.2026–08.09.2026
34	ООО УК «ЩИТ»	10.08.2026–08.09.2026
35	ООО УК «Роща»	10.08.2026–08.09.2026
36	ООО УК «ЖИЛКОМРАЗВИТИЕ»	10.08.2026–08.09.2026
37	ООО «БОТАНИЧЕСКИЙ САД»	10.08.2026–08.09.2026
38	ООО УК «СЛУЖБА БЫТА»	10.08.2026–08.09.2026
39	ООО УК «Сатурн»	10.08.2026–08.09.2026
40	ООО УК «МАНСАРДА»	10.08.2026–08.09.2026
41	ООО УК «ЖИЛИЩНЫЕ СИСТЕМЫ КРАСНОЯРСКА»	10.08.2026–08.09.2026
42	ООО УК «ПРЕСТИЖ»	10.08.2026–08.09.2026
43	ООО «СИТИСЕРВИС»	10.08.2026–08.09.2026
44	АО «УК «ПРАВОБЕРЕЖНАЯ»	10.08.2026–08.09.2026
45	ООО «УК КИРОВСКАЯ»	10.08.2026–08.09.2026
46	ООО УК «Фрегат»	10.08.2026–08.09.2026
47	ООО УК «ВАШЕ БЛАГОПОЛУЧИЕ»	10.08.2026–08.09.2026
48	ООО УК «КУЛЬТУРА ЖКХ»	10.08.2026–08.09.2026
49	ООО УК «СУПЕРСТРОЙ КРАСНОЯРСК»	10.08.2026–08.09.2026
50	ООО «УК ПАВЛОВСКИЙ»	10.08.2026–08.09.2026
51	ООО УК «АТМОСФЕРА ДОМА»	10.08.2026–08.09.2026
52	ООО УК «ДВА КАПИТАНА»	10.08.2026–08.09.2026
53	ООО УК «ПЛАНЕТА МЕРКУРИЙ»	10.08.2026–08.09.2026
54	ООО УК «РАДИЙ»	10.08.2026–08.09.2026
55	ООО «Домотека»	10.08.2026–08.09.2026

№ п/п	Перечень потребителей тепловой энергии – организаций, управляющих многоквартирными домами, к отопительному периоду 2026/27 года в городе Красноярске	Срок проведения оценки
56	ООО «УК «КОМФОРТ-СИТИ»	10.08.2026–08.09.2026
57	ООО «УК «СИБИРЯЧКА»	10.08.2026–08.09.2026
58	ООО УК «АВРОРА»	10.08.2026–08.09.2026
59	ООО УК «АВАНТАЖ»	10.08.2026–08.09.2026
60	ООО УК «МОЙ ДОМ»	10.08.2026–08.09.2026
61	ООО «УК «ХОЗЯИН»	10.08.2026–08.09.2026
62	ООО УК «КОНТИНЕНТАЛЬ»	10.08.2026–08.09.2026
63	ООО УК «ДОМКОМ»	10.08.2026–08.09.2026
64	ООО УК «ЗИМА»	10.08.2026–08.09.2026
65	ООО УК «СНЕГИРИ»	10.08.2026–08.09.2026
66	ООО УК «РЕФОРМА»	10.08.2026–08.09.2026
67	ООО УК «ЗАТОНСКАЯ»	10.08.2026–08.09.2026
68	ООО «УК АЛЕКСАНДРИЯ»	10.08.2026–08.09.2026
69	ООО «КОМСЕРВИС»	10.08.2026–08.09.2026
70	ООО «ДОБРЫЕ СОСЕДИ»	10.08.2026–08.09.2026
71	АО «УК «Красноярская»	10.08.2026–08.09.2026
72	ООО УК «АНВИ»	10.08.2026–08.09.2026
73	ООО «ПРАКТИКА»	10.08.2026–08.09.2026
74	ООО УК «СПУТНИК»	10.08.2026–08.09.2026
75	ООО «УК КОНСТАНТА»	10.08.2026–08.09.2026
76	ООО УК «МОЙ ДВОР»	10.08.2026–08.09.2026
77	ООО УК «ТРИУМФ»	10.08.2026–08.09.2026
78	ООО «Квартал»	10.08.2026–08.09.2026
79	ООО «УК «ПРЕМИУМ»	10.08.2026–08.09.2026
80	ООО «СОЛНЕЧНЫЙ»	10.08.2026–08.09.2026
81	ООО «УК Енисей-Сервис»	10.08.2026–08.09.2026
82	ООО УК «Путораны»	10.08.2026–08.09.2026
83	ООО УК «СИБИРСЕРВИС»	10.08.2026–08.09.2026
84	ООО «Управляющая Компания «Холм-сервис»	10.08.2026–08.09.2026
85	ООО УК «ЗИМА – 2011»	10.08.2026–08.09.2026
86	ООО УК «Вектор»	10.08.2026–08.09.2026
87	ООО УК «Вершина»	10.08.2026–08.09.2026
88	ООО УК «Гарант ЖКХ»	10.08.2026–08.09.2026
89	ООО УК «Граджилсервис»	10.08.2026–08.09.2026
90	ООО УК «Ветер перемен»	10.08.2026–08.09.2026
91	ООО «Жилье-2»	10.08.2026–08.09.2026

№ п/п	Перечень потребителей тепловой энергии – организаций, управляющих многоквартирными домами, к отопительному периоду 2026/27 года в городе Красноярске	Срок проведения оценки
92	ООО УК «СОВЕТСКАЯ»	10.08.2026–08.09.2026
93	ООО «СИБИРСКАЯ ДОМОВАЯ КОМПАНИЯ»	10.08.2026–08.09.2026
94	ООО «УК «Жилищный трест № 7»	10.08.2026–08.09.2026
95	ООО ГУК «ЕДИНСТВО»	10.08.2026–08.09.2026
96	ООО УК «ПЕРСПЕКТИВА»	10.08.2026–08.09.2026
97	ООО «ЖИЛИЩНЫЙ ТРЕСТ»	10.08.2026–08.09.2026
98	ООО «УК ДУБРАВА»	10.08.2026–08.09.2026
99	ООО УК «Покровка лайф»	10.08.2026–08.09.2026
100	ООО УК «ЕНИСЕЙ ЖИЛ СЕРВИС»	10.08.2026–08.09.2026
101	ООО УК «Панорама Красноярск»	10.08.2026–08.09.2026
102	ООО УК «БАУМАНА»	10.08.2026–08.09.2026
103	ООО УК «ВЫМПЕЛ»	10.08.2026–08.09.2026
104	ООО «ОФИС-ПАРТНЕР»	10.08.2026–08.09.2026
105	ООО УК «ХОУМ СЕРВИС»	10.08.2026–08.09.2026
106	ООО «Светлица»	10.08.2026–08.09.2026
107	ООО УК «Авеню 24»	10.08.2026–08.09.2026
108	ООО УК «Феникс»	10.08.2026–08.09.2026
109	ООО УК «Династия»	10.08.2026–08.09.2026
110	ООО «НОВЫЕ КОММУНАЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»	10.08.2026–08.09.2026
111	ООО УК «МОЛОКОВА»	10.08.2026–08.09.2026
112	ООО УК «Надежда»	10.08.2026–08.09.2026
113	ООО УК «Прогресс 24»	10.08.2026–08.09.2026
114	ООО «Покровский дом»	10.08.2026–08.09.2026
115	ООО УК «Домино»	10.08.2026–08.09.2026
116	ООО УК «ГРАНДСЕРВИС»	10.08.2026–08.09.2026
117	ООО УК «Домовладелец»	10.08.2026–08.09.2026
118	ООО УК «Меркурий»	10.08.2026–08.09.2026
119	ООО УК «Коммунальное хозяйство»	10.08.2026–08.09.2026
120	ООО УК «Оникс»	10.08.2026–08.09.2026
121	ООО УК «Енисей»	10.08.2026–08.09.2026
122	ООО УК «НАШ ДОМ КРАСНОЯРСК»	10.08.2026–08.09.2026
123	ООО УК «БЛАГОВЕЩЕНСКОЕ»	10.08.2026–08.09.2026
124	ООО «УК «ПЕРВЫЙ КВАРТАЛ»	10.08.2026–08.09.2026
125	ООО УК «ГЛОБУС»	10.08.2026–08.09.2026
126	ООО УК «Смарт-Сити»	10.08.2026–08.09.2026

№ п/п	Перечень потребителей тепловой энергии -- организаций, управляющих многоквартирными домами, к отопительному периоду 2026/27 года в городе Красноярске	Срок проведения оценки
127	ООО УК «Лагуна»	10.08.2026–08.09.2026
128	ООО УК «Давид»	10.08.2026–08.09.2026
129	ООО УК «Альфа»	10.08.2026–08.09.2026
130	ООО УК «ОБЕРЕГ»	10.08.2026–08.09.2026
131	ООО «Академжилсервис»	10.08.2026–08.09.2026
132	ООО «УК «Орбита»	10.08.2026–08.09.2026
133	ООО УК «ФОРТУНА»	10.08.2026–08.09.2026
134	ООО УК «КРАСНОЯРСКИЙ ЖИЛИЩНЫЙ КОМПЛЕКС»	10.08.2026–08.09.2026
135	ООО «СуперСтрой»	10.08.2026–08.09.2026
136	ООО УК «АВЕНСИС»	10.08.2026–08.09.2026
137	ООО УК «СИБСЕРВИС КРАСНОЯРСК»	10.08.2026–08.09.2026
138	ООО УК «Окраина»	10.08.2026–08.09.2026
139	ООО УК «Холмгарант»	10.08.2026–08.09.2026
140	ООО УК «Новые Этажи»	10.08.2026–08.09.2026
141	ООО «УПРАВДОМ-КРАСНОЯРСК»	10.08.2026–08.09.2026
142	ООО «Собственник»	10.08.2026–08.09.2026
143	ООО УК «АЛМАЗ»	10.08.2026–08.09.2026
144	ООО «ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ»	10.08.2026–08.09.2026
145	ООО УК «Чистый мир»	10.08.2026–08.09.2026
146	ООО УИЭК «АДМИРАЛТЕЙСКАЯ»	10.08.2026–08.09.2026
147	ООО УК «РЕМЭЙ»	10.08.2026–08.09.2026
148	ООО «УК «Счастье в доме»	10.08.2026–08.09.2026
149	ООО УК «Новоостровский»	10.08.2026–08.09.2026
150	ООО «УК «ВЕСЕННИЙ ДВОР»	10.08.2026–08.09.2026
151	ООО УК «ВЕРНОЕ РЕШЕНИЕ»	10.08.2026–08.09.2026
152	ООО «ЭДЕЛЬВЕЙС»	10.08.2026–08.09.2026
153	ООО «УК «Взлетка Старт»	10.08.2026–08.09.2026
154	ООО УК «Исток»	10.08.2026–08.09.2026
155	ООО «Ива+»	10.08.2026–08.09.2026
156	ООО УК «ЭнергоРесурс»	10.08.2026–08.09.2026
157	ООО УК «Астра»	10.08.2026–08.09.2026
158	ООО УК «Красноярская Домовая Компания»	10.08.2026–08.09.2026
159	ООО «УК «КАЛИНИНСКИЙ»	10.08.2026–08.09.2026

№ п/п	Перечень потребителей тепловой энергии – организаций, управляющих многоквартирными домами, к отопительному периоду 2026/27 года в городе Красноярске	Срок проведения оценки
160	ООО «ПодрядЛюкс»	10.08.2026–08.09.2026
161	ООО «ТД АГРОУНИВЕРСИТЕТ»	10.08.2026–08.09.2026
162	ООО УК «Свободный»	10.08.2026–08.09.2026
163	ООО «Покровская слобода»	10.08.2026–08.09.2026
164	ООО УК «Новопокровская»	10.08.2026–08.09.2026
165	ООО «УПРАВДОМ УЮТ»	10.08.2026–08.09.2026
166	ООО УК «ИнвестБыт»	10.08.2026–08.09.2026
167	ООО «СИБИРСКАЯ УК «НАСЛЕДИЕ»	10.08.2026–08.09.2026
168	ООО УК «ЛЕСОПАРКОВАЯ»	10.08.2026–08.09.2026
169	ООО УК «ВЕСТА-ЯР»	10.08.2026–08.09.2026
170	ООО УК «Баланс»	10.08.2026–08.09.2026
171	ООО «Жилком»	10.08.2026–08.09.2026
172	ООО УК «Бионика»	10.08.2026–08.09.2026
173	ООО «УК «Калина»	10.08.2026–08.09.2026
174	ООО «УК «Орбита-Сервис»	10.08.2026–08.09.2026
175	ООО «ЖКЦ «Покровский»	10.08.2026–08.09.2026
176	ООО «ИМПЕРИАЛЬ»	10.08.2026–08.09.2026
177	ООО «ПРОДВИЖЕНИЕ»	10.08.2026–08.09.2026
178	ООО «Конвел-сервис»	10.08.2026–08.09.2026
179	ООО «УК «Слобода»	10.08.2026–08.09.2026
180	ООО «ИВЕНТ»	10.08.2026–08.09.2026
181	ООО УК «Содружество плюс»	10.08.2026–08.09.2026
182	ООО УК «НА ЛЕНИНА»	10.08.2026–08.09.2026
183	ООО «УК «ПЛАНЕТА»	10.08.2026–08.09.2026
184	ООО УК «ПОКРОВГРАД»	10.08.2026–08.09.2026
185	ООО УК «КАПИТАЛ-СЕРВИС»	10.08.2026–08.09.2026
186	ООО УК «Жилищная Сфера»	10.08.2026–08.09.2026
187	ООО «Система»	10.08.2026–08.09.2026
188	ООО УК «ГРОССДОМ»	10.08.2026–08.09.2026
189	ООО УК «Мир»	10.08.2026–08.09.2026
190	ООО УК «Росы»	10.08.2026–08.09.2026
191	ООО «Республики 47»	10.08.2026–08.09.2026
192	ООО УК «Аура»	10.08.2026–08.09.2026
193	ООО УК «РОСТ»	10.08.2026–08.09.2026
194	ООО УК «ПромСервис»	10.08.2026–08.09.2026
195	ООО УК «ТИУН»	10.08.2026–08.09.2026
196	ООО «УК «Озерный»	10.08.2026–08.09.2026

№ п/п	Перечень потребителей тепловой энергии – организаций, управляющих многоквартирными домами, к отопительному периоду 2026/27 года в городе Красноярске	Срок проведения оценки
197	ООО «Районная компания»	10.08.2026–08.09.2026
198	ООО «ТЕРРИТОРИЯ СЧАСТЛИВОЙ ЖИЗНИ»	10.08.2026–08.09.2026
199	ООО УК «ОКТЯБРЬСКАЯ-КРАСНОЯРСК»	10.08.2026–08.09.2026
200	ООО «Академическое»	10.08.2026–08.09.2026
201	ООО УК «Капитал»	10.08.2026–08.09.2026
202	ООО «УК Приоритет»	10.08.2026–08.09.2026
203	ООО «УК ВЫСОТНАЯ»	10.08.2026–08.09.2026
204	ООО УК «Борус»	10.08.2026–08.09.2026
205	ООО УК «Формула Быта»	10.08.2026–08.09.2026
206	ООО СНРГ	10.08.2026–08.09.2026
207	ООО УК Агроуниверситет -Комфорт	10.08.2026–08.09.2026
208	ООО Аквамарин	10.08.2026–08.09.2026
209	ООО Березовская сетевая компания плюс (Березовка)	10.08.2026–08.09.2026
210	ООО Горизонт 24	10.08.2026–08.09.2026
211	ООО Концепт (Березовка)	10.08.2026–08.09.2026
212	ООО Сибирская управляющая компания Преимущество	10.08.2026–08.09.2026
213	ООО Служба коммунальных услуг развитие (Березовка)	10.08.2026–08.09.2026
214	ООО Технические решения	10.08.2026–08.09.2026
215	ООО УК Енисейские высоты	10.08.2026–08.09.2026
216	ООО УК Лето	10.08.2026–08.09.2026
217	ООО УК Май	10.08.2026–08.09.2026
218	ООО УК Сосны	10.08.2026–08.09.2026
219	ООО УК Атрия Плюс (Элита, Емельяново)	10.08.2026–08.09.2026
220	ООО Уют (Березовка)	10.08.2026–08.09.2026
221	ООО УК Дворникъ	10.08.2026–08.09.2026
222	ООО УК Домотека Красноярск	10.08.2026–08.09.2026
223	ООО УК Кировская жилищная компания	10.08.2026–08.09.2026
224	ООО УК Компас	10.08.2026–08.09.2026
225	ООО УК КРАЙГАЗ левобережная	10.08.2026–08.09.2026
226	ООО УК Портовый	10.08.2026–08.09.2026

№ п/п	Перечень потребителей тепловой энергии – организаций, управляющих многоквартирными домами, к отопительному периоду 2026/27 года в городе Красноярске	Срок проведения оценки
227	ООО УК Премиум -Сервис	10.08.2026–08.09.2026
228	ООО УК Риккон-Сервис	10.08.2026–08.09.2026
229	ООО УК Строймонтаж	10.08.2026–08.09.2026
230	ООО УК Экосистема Сервис (Солонцы)	10.08.2026–08.09.2026
231	ООО УК Гвардейский парк	10.08.2026–08.09.2026
232	ООО УК Водники	10.08.2026–08.09.2026
233	ООО УК Зеленый город	10.08.2026–08.09.2026
234	ООО УК Сервис-Град	10.08.2026–08.09.2026
235	УК Времена года	10.08.2026–08.09.2026
236	УК Огни Енисея	10.08.2026–08.09.2026
237	УК ВАРИАНТ	10.08.2026–08.09.2026
238	УК Жилищно-коммунальный комплекс Свердловский (ООО УК ЖКК Свердловский)	10.08.2026–08.09.2026
239	ООО Сити Сервис Правобережный	10.08.2026–08.09.2026
240	ООО Серебряный	10.08.2026–08.09.2026
241	ООО УК Алые паруса	10.08.2026–08.09.2026
242	ООО УК Строительный комплекс (ООО УК СК)	10.08.2026–08.09.2026
243	ООО Комфорт Сервис Левобережный	10.08.2026–08.09.2026
244	ООО УК Лукашенко	10.08.2026–08.09.2026
245	ТСЖ «Авангард-2006»	10.08.2026–08.09.2026
246	ТСЖ «Метелица»	10.08.2026–08.09.2026
247	ТСЖ «Белый Дом»	10.08.2026–08.09.2026
248	ТСН «Берег»	10.08.2026–08.09.2026
249	ТСЖ «Бирюса»	10.08.2026–08.09.2026
250	ТСЖ «Буревестник»	10.08.2026–08.09.2026
251	ТСН ТСЖ «Вера»	10.08.2026–08.09.2026
252	ТСН «Верное решение»	10.08.2026–08.09.2026
253	ТСЖ «ГОРОДОК»	10.08.2026–08.09.2026
254	ТСЖ «Дом на Каче»	10.08.2026–08.09.2026
255	ЖСК «Дружба-73»	10.08.2026–08.09.2026
256	ТСЖ «Заводской»	10.08.2026–08.09.2026
257	ТСЖ «Зима»	10.08.2026–08.09.2026
258	ТСЖ «Калина+»	10.08.2026–08.09.2026
259	ТСЖ «Калининец»	10.08.2026–08.09.2026
260	ТСЖ «Карат»	10.08.2026–08.09.2026

№ п/п	Перечень потребителей тепловой энергии – организаций, управляющих многоквартирными домами, к отопительному периоду 2026/27 года в городе Красноярске	Срок проведения оценки
261	ТСН ТСЖ «Кедр»	10.08.2026–08.09.2026
262	ТСЖ «Кедр-ЖК»	10.08.2026–08.09.2026
263	ТСЖ «Комфорт-122»	10.08.2026–08.09.2026
264	ТСЖ «Космос»	10.08.2026–08.09.2026
265	ПЖСК «Лада»	10.08.2026–08.09.2026
266	ТСЖ «Локомотив»	10.08.2026–08.09.2026
267	ТСЖ «Ломоносова 18»	10.08.2026–08.09.2026
268	ТСЖ «Надежда»	10.08.2026–08.09.2026
269	ТСЖ «Наш дом 2007»	10.08.2026–08.09.2026
270	ТСЖ «Наш Дом 2014»	10.08.2026–08.09.2026
271	ЖСК «Нива»	10.08.2026–08.09.2026
272	ТСЖ «Парадный подъезд»	10.08.2026–08.09.2026
273	ТСЖ «Прима»	10.08.2026–08.09.2026
274	ТСЖ «Проспект»	10.08.2026–08.09.2026
275	ТСН «Сенан»	10.08.2026–08.09.2026
276	ТСН «ТСЖ «Сибирячка»	10.08.2026–08.09.2026
277	ТСЖ «Тополь»	10.08.2026–08.09.2026
278	ТСЖ «Фантазия»	10.08.2026–08.09.2026
279	ТСН ТСЖ «Электрон»	10.08.2026–08.09.2026
280	ТСЖ «Эстет»	10.08.2026–08.09.2026
281	ТСЖ «Авангард»	10.08.2026–08.09.2026
282	ТСН «Возрождение»	10.08.2026–08.09.2026
283	ТСН «Возрождение-плюс»	10.08.2026–08.09.2026
284	ТСЖ «Дуэт»	10.08.2026–08.09.2026
285	ТСН «КИСКДОМ»	10.08.2026–08.09.2026
286	ТСЖ «Клёны»	10.08.2026–08.09.2026
287	ТСЖ «Кутузовский»	10.08.2026–08.09.2026
288	ТСЖ «Кутузовский 81»	10.08.2026–08.09.2026
289	ТСЖ «Лермонтово»	10.08.2026–08.09.2026
290	ТСЖ «Мария»	10.08.2026–08.09.2026
291	ТСН «МЕБЕЛЬНЫЙ»	10.08.2026–08.09.2026
292	ТСЖ «Полюс»	10.08.2026–08.09.2026
293	ТСЖ «Правобережное»	10.08.2026–08.09.2026
294	ПЖСК «Рубин»	10.08.2026–08.09.2026
295	ТСН ТСЖ «Сапсан»	10.08.2026–08.09.2026
296	ТСН «Семафор»	10.08.2026–08.09.2026
297	ТСЖ «Тополь-2»	10.08.2026–08.09.2026

№ п/п	Перечень потребителей тепловой энергии – организаций, управляющих многоквартирными домами, к отопительному периоду 2026/27 года в городе Красноярске	Срок проведения оценки
298	ТСЖ «Школьный двор»	10.08.2026–08.09.2026
299	ТСЖ «Школьный дворик»	10.08.2026–08.09.2026
300	ТСЖ «Якорь»	10.08.2026–08.09.2026
301	ТСЖ «Бастион»	10.08.2026–08.09.2026
302	ТСЖ «Восток – 2000»	10.08.2026–08.09.2026
303	ТСЖ «Русь»	10.08.2026–08.09.2026
304	ТСН «Согласие»	10.08.2026–08.09.2026
305	ТСЖ «Фестивальный»	10.08.2026–08.09.2026
306	ТСЖ «ТД Агроуниверситет»	10.08.2026–08.09.2026
307	ТСЖ «Академ-22»	10.08.2026–08.09.2026
308	ТСН «Академ-24»	10.08.2026–08.09.2026
309	ТСЖ «Академическое»	10.08.2026–08.09.2026
310	ТСЖ «Афонтовское»	10.08.2026–08.09.2026
311	ЖСК «Берег»	10.08.2026–08.09.2026
312	ТСЖ «Ветлужанка»03	10.08.2026–08.09.2026
313	ТСЖ «Водолей»	10.08.2026–08.09.2026
314	ТСН «Гремячий лог»	10.08.2026–08.09.2026
315	ТСН ТСЖ «Дачная 37»	10.08.2026–08.09.2026
316	ТСЖ «Енисей-2008»	10.08.2026–08.09.2026
317	ТСЖ «Енисейский меридиан»	10.08.2026–08.09.2026
318	ТСЖ «Зеленый уголок»	10.08.2026–08.09.2026
319	ТСН ТСЖ «Квартал 13»	10.08.2026–08.09.2026
320	ТСЖ «КИСИ»	10.08.2026–08.09.2026
321	ТСН «Красивый берег»	10.08.2026–08.09.2026
322	ТСН «Малина»	10.08.2026–08.09.2026
323	ТСЖ «Меридиан»	10.08.2026–08.09.2026
324	ТСЖ «Метро»	10.08.2026–08.09.2026
325	ТСЖ «Наука –2000»	10.08.2026–08.09.2026
326	ТСЖ «Николаевское»	10.08.2026–08.09.2026
327	ТСЖ «Новый»	10.08.2026–08.09.2026
328	ТСЖ «Озерное»	10.08.2026–08.09.2026
329	ТСЖ «Октябрьское»	10.08.2026–08.09.2026
330	ТСЖ «Октябрьское-2»	10.08.2026–08.09.2026
331	ТСЖ «Омега»	10.08.2026–08.09.2026
332	ТСЖ «Политехник»	10.08.2026–08.09.2026
333	ТСН «Почтовый ящик номер 1»	10.08.2026–08.09.2026
334	ТСЖ «Приручейное»	10.08.2026–08.09.2026

№ п/п	Перечень потребителей тепловой энергии – организаций, управляющих многоквартирными домами, к отопительному периоду 2026/27 года в городе Красноярске	Срок проведения оценки
335	ТСН ТСЖ «Русь»	10.08.2026–08.09.2026
336	ТСЖ «Сады»	10.08.2026–08.09.2026
337	ТСЖ «Свободный»	10.08.2026–08.09.2026
338	ТСЖ «Свой Дом»	10.08.2026–08.09.2026
339	ТСН ТСЖ «Солнышко»	10.08.2026–08.09.2026
340	ТСЖ «Сосны»	10.08.2026–08.09.2026
341	ТСЖ «Софья»	10.08.2026–08.09.2026
342	ТСЖ «Студенческий городок»	10.08.2026–08.09.2026
343	ТСЖ «Университет»	10.08.2026–08.09.2026
344	ТСН ТСЖ «Фламинго»	10.08.2026–08.09.2026
345	ТСЖ «Чкаловец»	10.08.2026–08.09.2026
346	ТСЖ «Эйлин»	10.08.2026–08.09.2026
347	ТСЖ «Юннаты»	10.08.2026–08.09.2026
348	ТСН ТСЖ «Дом 25»	10.08.2026–08.09.2026
349	ТСН ТСЖ «2-я Огородная 24»	10.08.2026–08.09.2026
350	ТСЖ «Альтаир»	10.08.2026–08.09.2026
351	ТСЖ «Бобровый лог»	10.08.2026–08.09.2026
352	ТСЖ «Гармония»	10.08.2026–08.09.2026
353	ТСЖ «Гигант»	10.08.2026–08.09.2026
354	ТСЖ «Енисей-2005»	10.08.2026–08.09.2026
355	ТСЖ «Затон»	10.08.2026–08.09.2026
356	ТСЖ «Искра-2000»	10.08.2026–08.09.2026
357	ТСЖ «Кленовый дворик»	10.08.2026–08.09.2026
358	ТСН «Лидер»	10.08.2026–08.09.2026
359	ТСН «ТСЖ Матросова 23»	10.08.2026–08.09.2026
360	ТСЖ «Медик»	10.08.2026–08.09.2026
361	ТСН «Надежда»	10.08.2026–08.09.2026
362	ТСЖ «Новая Базаиха»	10.08.2026–08.09.2026
363	ТСЖ «Орион»	10.08.2026–08.09.2026
364	ТСЖ «Пригорное»	10.08.2026–08.09.2026
365	ТСЖ «Саяны»	10.08.2026–08.09.2026
366	ТСЖ «Свердловское»	10.08.2026–08.09.2026
367	ТСН ТСЖ «Свои люди»	10.08.2026–08.09.2026
368	ТСЖ «Утиный плёс»	10.08.2026–08.09.2026
369	ТСН «ТСЖ Аврора»	10.08.2026–08.09.2026
370	ТСН «ТСЖ АБСОЛЮТ»	10.08.2026–08.09.2026
371	ТСЖ «Аэропорт»	10.08.2026–08.09.2026

№ п/п	Перечень потребителей тепловой энергии – организаций, управляющих многоквартирными домами, к отопительному периоду 2026/27 года в городе Красноярске	Срок проведения оценки
372	ТСН «Батурина»	10.08.2026–08.09.2026
373	ТСЖ «Берег»	10.08.2026–08.09.2026
374	ЖСК «Богатырь»	10.08.2026–08.09.2026
375	ТСЖ «Братство»	10.08.2026–08.09.2026
376	ТСЖ «Бригада 78»	10.08.2026–08.09.2026
377	ТСЖ «Бриз»	10.08.2026–08.09.2026
378	ТСЖ «Вереск»	10.08.2026–08.09.2026
379	ЖСК «Взлет»	10.08.2026–08.09.2026
380	ТСН «Весна»	10.08.2026–08.09.2026
381	ТСЖ «Весна-98»	10.08.2026–08.09.2026
382	ТСЖ «Весна 2009»	10.08.2026–08.09.2026
383	ТСН «ВЕСНЫ 15»	10.08.2026–08.09.2026
384	ТСЖ «Весенний двор»	10.08.2026–08.09.2026
385	ТСЖ «Веста»	10.08.2026–08.09.2026
386	ТСЖ «Возрождение»	10.08.2026–08.09.2026
387	ТСЖ «Глория»	10.08.2026–08.09.2026
388	ТСЖ «Готика»	10.08.2026–08.09.2026
389	ТСЖ «Дельта»	10.08.2026–08.09.2026
390	ТСЖ «Дом 2»	10.08.2026–08.09.2026
391	ТСЖ «Домашний очаг»	10.08.2026–08.09.2026
392	ТСЖ «Енисей»	10.08.2026–08.09.2026
393	ТСЖ «Жилсервис»	10.08.2026–08.09.2026
394	ТСЖ «Зенит»	10.08.2026–08.09.2026
395	ТСЖ «Иннокентьевский»	10.08.2026–08.09.2026
396	ТСЖ «Исток»	10.08.2026–08.09.2026
397	ТСЖ «Калинушка»	10.08.2026–08.09.2026
398	ТСН «Кедр»	10.08.2026–08.09.2026
399	ТСЖ «Ковчег»	10.08.2026–08.09.2026
400	ТСЖ «Ковчег-27»	10.08.2026–08.09.2026
401	ТСЖ «Ковчег-33»	10.08.2026–08.09.2026
402	ТСЖ «Комсомольский 19»	10.08.2026–08.09.2026
403	ТСЖ «Комфорт»	10.08.2026–08.09.2026
404	ТСЖ «Кристалл-2»	10.08.2026–08.09.2026
405	ТСН «Лазурит»	10.08.2026–08.09.2026
406	ТСН «ТСЖ Лазурный»	10.08.2026–08.09.2026
407	ТСН «Любимый дом»	10.08.2026–08.09.2026
408	ТСЖ «Людмила»	10.08.2026–08.09.2026

№ п/п	Перечень потребителей тепловой энергии – организаций, управляющих многоквартирными домами, к отопительному периоду 2026/27 года в городе Красноярске	Срок проведения оценки
409	ТСЖ «Майский»	10.08.2026–08.09.2026
410	ТСЖ «Маяк Северный»	10.08.2026–08.09.2026
411	ТСЖ «Металлург»	10.08.2026–08.09.2026
412	ТСЖ «Надежный Дом»	10.08.2026–08.09.2026
413	ТСЖ «На Петрушина»	10.08.2026–08.09.2026
414	ТСН «ТСЖ На Устиновича»	10.08.2026–08.09.2026
415	ТСЖ «На Ферганской»	10.08.2026–08.09.2026
416	ТСЖ «Овражный»	10.08.2026–08.09.2026
417	ТСЖ «Остров»	10.08.2026–08.09.2026
418	ТСН «Перья»	10.08.2026–08.09.2026
419	ТСЖ «Подкова»	10.08.2026–08.09.2026
420	ТСЖ «Позитив»	10.08.2026–08.09.2026
421	ТСЖ «Радость»	10.08.2026–08.09.2026
422	ТСЖ «Радуга»	10.08.2026–08.09.2026
423	ТСЖ «Роща»	10.08.2026–08.09.2026
424	ТСЖ «Русь-Инвест»	10.08.2026–08.09.2026
425	ТСЖ «Рябинушка»	10.08.2026–08.09.2026
426	ТСЖ «Светлогорский»	10.08.2026–08.09.2026
427	ТСЖ «Север»	10.08.2026–08.09.2026
428	ТСЖ «Северянин»	10.08.2026–08.09.2026
429	ТСЖ «Северянка»	10.08.2026–08.09.2026
430	ТСЖ «Советский-24»	10.08.2026–08.09.2026
431	ТСЖ «Согласие»	10.08.2026–08.09.2026
432	ТСН ТСЖ «Солнечный бульвар,11»	10.08.2026–08.09.2026
433	ТСН ТСЖ «Солнечный бульвар»	10.08.2026–08.09.2026
434	ТСН «СЕВЕРНОЕ СИЯНИЕ»	10.08.2026–08.09.2026
435	ТСН «Спектр»	10.08.2026–08.09.2026
436	ТСЖ «Стандарт»	10.08.2026–08.09.2026
437	ТСЖ «Старт»	10.08.2026–08.09.2026
438	ТСЖ «Строитель»	10.08.2026–08.09.2026
439	ТСЖ «Строитель-2»	10.08.2026–08.09.2026
440	ТСЖ «Строитель-2008»	10.08.2026–08.09.2026
441	ТСН ТСЖ «Твист»	10.08.2026–08.09.2026
442	ТСЖ «Тридом»	10.08.2026–08.09.2026
443	ПЖСК «Стрела»	10.08.2026–08.09.2026
444	ТСЖ «Ада»	10.08.2026–08.09.2026
445	ТСЖ «Атлант»	10.08.2026–08.09.2026

№ п/п	Перечень потребителей тепловой энергии – организаций, управляющих многоквартирными домами, к отопительному периоду 2026/27 года в городе Красноярске	Срок проведения оценки
446	ТСН «ТСЖ Благовещенское»	10.08.2026–08.09.2026
447	ТСЖ «Красный яр»	10.08.2026–08.09.2026
448	ТСЖ «Лагуна»	10.08.2026–08.09.2026
449	ТСЖ «Лотос»	10.08.2026–08.09.2026
450	ТСЖ «Мира-85»	10.08.2026–08.09.2026
451	ТСН ТСЖ «Начало»	10.08.2026–08.09.2026
452	ТСЖ «Перья»	10.08.2026–08.09.2026
453	ТСЖ «Покровград»	10.08.2026–08.09.2026
454	ТСЖ «Респект»	10.08.2026–08.09.2026
455	ТСЖ «Респект плюс»	10.08.2026–08.09.2026
456	ТСЖ «Родник»	10.08.2026–08.09.2026
457	ТСЖ «Северные ворота»	10.08.2026–08.09.2026
458	ТСЖ «Сибирский меридиан»	10.08.2026–08.09.2026
459	ТСЖ «Сократ»	10.08.2026–08.09.2026
460	ТСЖ «Союз-2006»	10.08.2026–08.09.2026
461	ТСЖ «Строитель-2004»	10.08.2026–08.09.2026
462	ТСЖ «Строитель-2007»	10.08.2026–08.09.2026
463	ТСН «Урицкого, 129»	10.08.2026–08.09.2026
464	ТСН «Фрегат»	10.08.2026–08.09.2026
465	ТСЖ «Центр»	10.08.2026–08.09.2026
466	ТСЖ «Центр-К»	10.08.2026–08.09.2026
467	ТСЖ «АКАДЕМИК»	10.08.2026–08.09.2026
468	ТСЖ «ВЕСТА» ул. 3 Августа, 26	10.08.2026–08.09.2026
469	ТСН «Судостроительная 90»	10.08.2026–08.09.2026
470	ТСЖ «Метелица»	10.08.2026–08.09.2026
471	ТСН «Соседи»	10.08.2026–08.09.2026
472	ТСН «Соседи»	10.08.2026–08.09.2026
473	ТСЖ «Соседи»	10.08.2026–08.09.2026
474	ТСЖ «Уют»	10.08.2026–08.09.2026
475	ТСЖ «Уют-99»	10.08.2026–08.09.2026
476	ЖСК «Уют»	10.08.2026–08.09.2026
477	ТСЖ «Уют»	10.08.2026–08.09.2026
478	ТСЖ «Уют»	10.08.2026–08.09.2026
479	ТСЖ «Уютный дом»	10.08.2026–08.09.2026
480	ТСН «ТСЖ Уютный дом»	10.08.2026–08.09.2026
481	ТСЖ «Люкс»	10.08.2026–08.09.2026
482	ТСЖ «Люкс»	10.08.2026–08.09.2026

№ п/п	Перечень потребителей тепловой энергии -- организаций, управляющих многоквартирными домами, к отопительному периоду 2026/27 года в городе Красноярске	Срок проведения оценки
483	ТСЖ «Виктория»	10.08.2026–08.09.2026
484	ТСЖ «Виктория»	10.08.2026–08.09.2026
485	ТСЖ «Виктория»	10.08.2026–08.09.2026
486	ТСЖ «Серебряный»	10.08.2026–08.09.2026
487	ТСЖ «Серебряный»	10.08.2026–08.09.2026
488	ТСЖ «Серебряный ручей»	10.08.2026–08.09.2026
489	ТСЖ «Благополучие»	10.08.2026–08.09.2026
490	ТСЖ «Луч»	10.08.2026–08.09.2026
491	ТСН «Луч-2007»	10.08.2026–08.09.2026
492	ТСЖ «Луч»	10.08.2026–08.09.2026
493	ТСН Квадрат	10.08.2026–08.09.2026
494	ТСЖ «Наш дом»	10.08.2026–08.09.2026
495	ТСЖ «Наш дом»	10.08.2026–08.09.2026
496	ТСЖ «МАРКОВСКОГО 33»	10.08.2026–08.09.2026
497	ТСЖ «Мечта»	10.08.2026–08.09.2026
498	ТСЖ «Мечта»	10.08.2026–08.09.2026
499	ТСЖ «Содружество»	10.08.2026–08.09.2026
500	ТСЖ «Содружество-96»	10.08.2026–08.09.2026
501	ТСЖ «Содружество»	10.08.2026–08.09.2026
502	ТСЖ «Содружество-2006»	10.08.2026–08.09.2026

Приложение 3
к программе проведения
оценки обеспечения
готовности к отопительному
периоду 2026/27 года в городе
Красноярске потребителей
тепловой энергии –
организаций, управляющих
многоквартирными домами

ОЦЕНОЧНЫЙ ЛИСТ

для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2026/27 года
в городе Красноярске потребителей тепловой энергии – организаций,
управляющих многоквартирными домами.

№ п/п	Обязательное требо- вание	Подтверждаю- щий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет по- казателей готовности (рабочие формулы и ячейки для запол- нения)	Примечания к расчетам показателей готовности
1	2	3	4	5	6	7	8
			ИНДЕКС ГО- ТОВНОСТИ			1	Расчет осуществляется авто- матически по формуле: $\text{Ипотр} = \text{Кзакон о тепл} * 0,85 +$ $\text{Кжил. фонд} * 0,06$ $+ \text{Кгаз} * 0,02 + \text{Кпредп} * 0,05 + \text{Кплл}$ $\text{ан} * 0,02$
1	Выполнить требова- ния, установленные		Показатель выполнения	0,85	Кзакон о тепл	1	Расчет осуществляется авто- матически по формуле:

1	2	3	4	5	6	7	8
	частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О тепло- снабжении» (далее – Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 11.1 пункта 11 Правил обеспече- ния готовности к ото- пительному периоду, утвержденных прика- зом Минэнерго Рос- сии от 13.11.2024 № 2234 (далее – Пра- вила):		требований Федерального закона о теплоснаб- жении				Кзакон о тепл=Кбезопасн*0,8+Крежим *0,03+ Кзадолж*0,15+Кучет*0,02
1.1	Обеспечивать эксплу- атацию теплоснабже- ния в соответствии с тре- бованиями безопас- ности в сфере тепло- снабжения, установ- ленными статьей 23.2 Федерального закона о теплоснабжении (пункт 1 части 6 ста- ты 20 Федерального закона о теплоснаб- жении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.1 – 11.5.10 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения эксплуатации теплоснабже- ния в соответст- вии с требова- ниями безопас- ности	0,8	Кбезопасн	1	Расчет осуществляется авто- матически по формуле: Кбезопасн=Кпромыв*0,31 + Кгидр*0,31 + Карм*0,01 + Котв*0,01 + Киспыт*0,31 + Кперечень*0,01 + Кэспл/произв.инстр*0,01 + Кнапорт.тепл.пункт*0,01 + Кшт*0,01 + Крегул. тем- пер*0,01
1.1.1		Акты промывки теплоснабже- ния	Показатель наличия акта	0,31	Кпромыв	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от

1	2	3	4	5	6	7	8
		ющей установки, проведенной в присутствии представителя единой тепло-снабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) тепло-снабжения, установленных требований пунктов 337 и 450 Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14.05. 2025 № 511 (далее – Правила № 511) (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил)	промычки теплопотребляющей установки				следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0 Значение индекса готовности Ипотр не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0.
1.1.2		Акты о проведении наладки ре-	Показатель наличия актов.	0,31	Кгидр	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от

1	2	3	4	5	6	7	8
		жимов потребле- ния тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепло- вых и гидравли- ческих режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопо- требляющих установок, актов об установке и пломбировании дрессельных (ограничитель- ных) устройств во внутренних си- стемах, включая элеваторы и шай- бы на линиях ре- циркуляции горя- чего водоснабже- ния в соответ- ствии с пунктом 447 Правил № 511 (подпункт 11.5.2 пункта 11 Пра- вил)	о проведении наладки режи- мов потребле- ния тепловой энергии и (или) теплоно- сителя				следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0 Значение индекса готовности Ипотр не может быть более 0,8 в случае, если данный по- казатель равен 0.
1.1.3		Акт проверки (осмотра) запор-	Показатель наличия акта	0,01	Карм	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости

1	2	3	4	5	6	7	8
		ной арматуры, в том числе в вы- ших (воздушни- ки) и низших точках трубопро- вода (спускники) и арматуры по- стоянного регу- лирования на предмет наличия и работоспособ- ности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия тепло- изоляции в соот- ветствии с про- ектными решени- ями, наличия не- поврежденных пломб, установ- ленных тепло- снабжающими и теплосетевыми организациями (подпункт 11.5.3 пункта 11 Пра- вил)	проверки (осмотра) за- порной арма- туры и армату- ры постоянно- го регулирова- ния				от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.1.4		Установленные пунктом 7 Пра- вил № 511 орга-	Показатель назначения от- ветственных	0,01	Котв	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий:

1	2	3	4	5	6	7	8
		низационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установленных пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 № 536 (далее – Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением	лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок				наличие – 1; отсутствие – 0

1	2	3	4	5	6	7	8
1.1.5		ем и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее – ОПО) (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил) Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных	Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов	0,31	Киспыт	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0 Значение индекса готовности Ипотр не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0.

1	2	3	4	5	6	7	8
		тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 17, 26, абзацев шестого - восьмого пункта 404 и пункта 412 Правил № 511 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)					
1.1.6		Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования	0,01	Классификация		Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0

1	2	3	4	5	6	7	8
		оборудования в случае эксплуатации ОПО, разрабатываемого в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разрабатываемого в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил № 511 (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)	в случае эксплуатации ОПО				
1.1.7		Утвержденные в соответствии с требованиями пунктов 6 и 35 Правил № 511 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производ-	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,01	Кэспл/произв. инстр	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0

1	2	3	4	5	6	7	8
		ственные ин- струкции, разра- ботанные в соот- ветствии с пунк- том 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Пра- вил)					
1.1.8		Паспорта тепло- вых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с абзацем пятым пункта 29 и пунк- том 30 Правил № 511, а также про- ектно- техническая до- кументация на здание (сооруже- ние) в части внутренних си- стем теплоснаб- жения по теп- лопотребляющим установкам, уста- новленным в зда- нии (сооружении) (подпункт 11.5.8	Показатель наличия пас- портов тепло- вых пунктов и проектно- технической документации на здание в ча- сти внутрен- них систем теплоснабже- ния по теп- лопотребляю- щим установ- кам	0,01	Клас- порт.тепл.пунк т	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0

1	2	3	4	5	6	7	8
		пункта 11 Правил)					
1.1.9		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатации диспетчерской и аварийной служб, или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатации диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,01	Кшт	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
1.1.10		Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности	Показатель наличия актов или документов, подтвер-	0,01	Крекул.темпер	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1;

1	2	3	4	5	6	7	8
		способности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 395 и 448 Правил № 511 (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил)	ждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды				отсутствие — 0
1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению	Документы, предусмотренные	Показатель обеспечения	0,03	Крежим	1	Расчет осуществляется автоматически по формуле:

1	2	3	4	5	6	7	8
	указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	подпунктами 11.5.11, 11.5.19 пункта 11 Правил	соблюдения указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии				Кре- жим=0,5*Кврез+0,5*Ктех.гого в
1.2.1		Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплоснабжающих энергоустановках или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проек-	Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	0,5	Кврез	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0

1	2	3	4	5	6	7	8
		ного решения (подпункт 11.5.11 пункта 11 Пра- вил)					
1.2.2		Подписанный представителем теплоснабжаю- щей организации и уполномочен- ным представите- лем потребителя тепловой энергии акт проверки тех- нической готов- ности теплопо- требляющей установки объек- та к отопитель- ному периоду, составленный по результатам ана- лиза документов и визуального осмотра, с указа- нием выявленных замечаний, сви- детельствующих о несоблюдении потребителем требований без- опасной эксплуа- тации теплопо-	Показатель наличия актов проверки тех- нической го- товности теп- лопотребляю- щей установки объекта к ото- пительному периоду	0,5	К _{тех.готов}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0

1	2	3	4	5	6	7	8
		требляющих установок и (или) невывполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение ука- занного в догово- ре теплоснабже- ния или предуд- смотренного нормативными актами режима потребления теп- ловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Пра- вил)					
1.3	Обеспечивать отсут- ствие задолженности за поставленные теп- ловую энергию (мощность), теплоно- ситель (пункт 3 части 6 ста- тьи 20 Федерального закона о теплоснаб- жении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил	Показатель от- сутствия за- долженности за поставлен- ные тепловую энергию	0,15	Кзадолж	1	Расчет осуществляется авто- матически по формуле: $K_{за-}$ долж = $K_{договор} * 0,05 + K_{свер} * 0,95$
1.3.1		Копии заключен- ных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по	Показатель на- личия за- ключенных договоров теп- лоснабжения и	0,05	Кдоговор	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0

1	2	3	4	5	6	7	8
		поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	(или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности				
1.3.2		Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами приглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	Показатель отсутствия задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	0,95	Ксвер	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0

1	2	3	4	5	6	7	8
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными статьей 19 Закона о теплоснабжении (пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил	Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя	0,02	Кучет	1	Расчет осуществляется аналитически по формуле: $K_{\text{уч}} = K_{\text{провер. уз. уч}} * 0,5 + K_{\text{провер. кип}} * 0,5$
1.4.1		Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1034, акты разграничения балансовой принад-	Показатель наличия акта проверки узла учета	0,5	Кпровер.уз.уч	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0

1	2	3	4	5	6	7	8
		лежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Пра- вил)					
1.4.2		Акты проверки контрольно- измерительных приборов в теп- ловом пункте с указанием завод- ских номеров, отметки о нали- чии паспортов контрольно- измерительных приборов (подпункт 11.5.15 пункта 11 Пра- вил)	Показатель наличия актов проверки кон- трольно- измерительных приборов в тепловом пункте	0,5	Кпровер.кип	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
2	В случае эксплуата- ции жилищного фон- да обеспечить выпол- нение требований Правил и норм тех- нической эксплуата- ции жилищного фон- да, утвержденным Го- сударством Российской Фе- дерации от 27.09. 2003 № 170 (далее – Правила и нормы	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил	Показатель выполнения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	0,06	Кжил.фонд	1	Расчет осуществляется авто- матически по формуле: $K_{жил.фонд} = K_{контур} * 0,7 + K_{де-зинф} * 0,3$

1	2	3	4	5	6	7	8
	технической эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил)						
2.1		Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	0,7	Кконтур	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
2.2		Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм	Показатель наличия актов о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения ак-	0,3	Кдезинф	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0

1	2	3	4	5	6	7	8
		технической эксплуатации жилищного фонда, санитарными правилами и нормами СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2 (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21,	тов о результатах отбора проб воды из системы				

1	2	3	4	5	6	7	8
3	Обеспечить выполнение требований, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2002 № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)	Для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Правил, - копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (подпункт 11.5.18 пункта 11 Правил)	Показатель обеспечения безопасности при использовании и со- держании внутридомового и внут- риквартирного газового обо- рудования при предоставле- нии комму- нальной услу- ги по газо- снабжению	0,02	Кгаз	1	Расчет осуществляется автома- тически по формуле: Кгаз=Кдым.вент*0,5+Кдогов. тех.обсл*0,5 Если газовое оборудование в многоквартирном доме не ис- пользуется, Кгаз принимается равным 1.
3.1			Показатель	0,5	Кдым.вент	1	Необходимо выбрать одно

1	2	3	4	5	6	7	8
			наличия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом				значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
3.2			Показатель наличия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	0,5	Кдо-гов.тех.обсл	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
4	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной	Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	Кпрелд	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0

1	2	3	4	5	6	7	8
	надзора, федерального государственного надзора в области промышленности безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 41 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (далее – Федеральный закон о промышленной безопасности	безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 41 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (далее – Федеральный закон о промышленной безопасности					

1	2	3	4	5	6	7	8
	ности), об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов 394, 396 – 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	(подпункт 11.4 пункта 11 Правил)					
5	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	показатель наличия утежденного плана подготовки к отопительному периоду	0,02	Клпан	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0

Примечание*

Образец расчета индекса готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих установок которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения, приобретающих тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплоснабжающих установках, управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами, а также лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателя совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован

желтые ячейки – значения рассчитываются автоматически, запрещено вносить изменения;
зеленые ячейки – выбор значений 0 или 1.

Приложение 4
к программе проведения
оценки обеспечения
готовности к отопительному
периоду 2026/27 года в городе
Красноярске потребителей
тепловой энергии –
организаций, управляющих
многоквартирными домами

АКТ № _____
оценки обеспечения готовности
к отопительному периоду 2026/2027 г.

г. Красноярск

«_____» _____ 2026 г.

Комиссия, утвержденная распоряжением администрации г. Красноярска от 25.05.2026 № 70-ж «О создании комиссии по проверке готовности потребителей тепловой энергии – организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, к отопительному периоду 2026/27 года», в соответствии с «Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», утверждёнными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234, в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026/27 года в городе Красноярске от _____, утвержденной заместителем руководителя департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации города Красноярска Карпенко А.П., с 10.08.2026 по 08.09.2026 в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду:

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении 2 объектов оценки обеспечения готовности потребителя. В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (готов/готов с условиями/ не готов)
1. ул.	
2. ул.	

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (готов/готов с условиями/ не готов)

Приложение: 1. Оценочные листы для расчета индекса готовности к отопительному периоду объекта, под управлением

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Председатель комиссии: _____

(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии: _____

(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии:

_____ (подпись, расшифровка подписи)

_____ (подпись, расшифровка подписи)

С актом ознакомлен, один экземпляр получил:

«___» _____ 2026

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) в отношении которого проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду

Приложение 5
к программе проведения
оценки обеспечения
готовности потребителей
тепловой энергии –
организаций, управляющих
многоквартирными домами,
к отопительному периоду
2026/27 года
в городе Красноярске

ПАСПОРТ
обеспечения готовности к отопительному периоду 2026/27 гг.

Выдан

(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности
к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась
оценка обеспечения готовности к отопительному периоду:

1. _____;
2. _____;
3. _____;
4. _____.

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности
к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
от _____ № _____.

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего
комиссию по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду)