

Заключение о результатах публичных слушаний  
по проекту внесения изменений в проект планировки улично-дорожной сети и  
территорий общественного пользования городского округа город Красноярск и  
проекту межевания улично-дорожной сети и территорий общественного  
пользования городского округа город Красноярск в части территорий

12 февраля 2024 года

г. Красноярск

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 07 февраля 2024 г. по проекту внесения изменений в проект планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск, утвержденный постановлением администрации города от 25.12.2015 № 833, и проекту межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в части территорий (далее – Проект).

В публичных слушаниях приняли участие 561 участник публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний гражданами, являющимися участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, были внесены следующие предложения и замечания:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество гражданина	Содержание предложения (замечания)*	Аргументированные рекомендации комиссии по проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск и проекту межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в части территорий (далее – Комиссия) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
1	2	3	4
1.2	Абалмасова Евгения Ивановна	В проекте планировки улично-дорожной сети территорию, через которую осуществляется подъезд к многоквартирным домам, расположенным по адресу: ул. Молокова 1Г, ул. Молокова, 1Д, ул. Молокова, 1А, исключить из зеленых насаждений общего пользования	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с необходимостью обеспечения транспортной доступности к существующим объектам капитального строительства.
1.3	Абалмасова	В проекте планировки улично-дорожной	Комиссия считает нецеле-

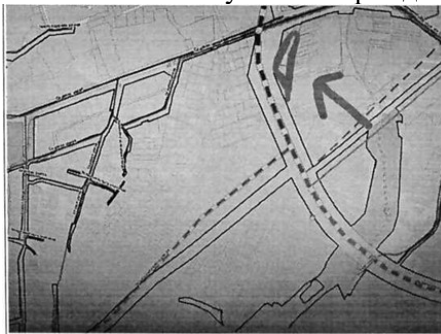
1	2	3	4
	Людмила Анатольевна	сети территорию, на которой расположен гараж по адресу: ул. Краснодарская, 44д бок 152а исключить из зеленых насаждений общего пользования	сообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.4	Абрамов Евгений Александрович	Против строительства южного обхода вдоль домов по улице Парашютная д.74А и улице Лесопильщиков	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения (проектируемый проезд № 27) согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.5	Абузарова Наталья Юрьевна	Прошу внести изменения в проект дорог, сдвинуть планирование дороги на неразграниченную территорию справа.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения о размещении планируемой дороги на территории неразграниченной государственности в связи с наличием охранной зоны объектов электросетевого хозяйства. Технические параметры, трассировка планируемой дороги будут определяться проектной документацией на объект.
1.6	Аванесян Тигран Камоевич	Нарушение прав правообладателя земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400072:683 (участок полностью находится в территории общественного пользования, что препятствует хозяйственному освоению земельного участка, реконструкции существующих и строительства новых объектов капитального строительства, а так же невозможно внести изменения в вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с генеральным планом, ПЗЗ городского округа город Красноярск).	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.7	Авдиенко Людмила Федоровна	Прошу сохранить проектное решение в части установления красной линии в районе земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100451:1718	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.8	Агамиров Шакир Ахмед оглы	Нарушение прав правообладателя земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400071:465 (участок полностью находится в территории общественного пользования, что препятствует хозяй-	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на

1	2	3	4
		ственному освоению земельного участка, реконструкции существующих и строительства новых объектов капитального строительства, а так же невозможно внести изменения в вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с генеральным планом, ПЗЗ городского округа город Красноярск).	публичные слушания
1.9	Агапкина Валентина Степановна	Я категорически против представленных проектов «планировки улично-дорожной сети» и межевания УДС и территорий общего пользования! Считаю необходимо сместить перспективную автодорогу свод «Чернышева-Копылова из зоны Ж-1 (ИЖС – индивидуального жилого строительства) жилых домов граждан СНТ СН «Комбайностроитель-1»(в кадастровом квартале 24:50:0100533 на восток в зону КУРТ (комплексного развития территории, где ранее находился СТ Сад2 «Локомотивного депо и направить его по существующей автодороге ул. Лесопарковая ул. Рябиновая (ул. Дорожная) путем расширения по кадастровому кварталу 24:50:0100534	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории
1.10	Агапова Анна Михайловна	Исключить из границ красных линий гаражный бокс № 147 с кадастровым номером 24:50:0700192:333	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с необходимостью сохранения существующей ширины магистральной улицы общегородского значения для обеспечения пропускной способности и возможности размещения транспортной развязки в разных уровнях.
1.11	Ажибаев Маматсадык Маматысакович	По данному проекту запланировано строительство дороги. Это единственное жилье. Я многодетный отец. Прошу рассмотреть предложение перенести, сдвинуть дорогу на неразграниченную территорию справа где нет жилых домов.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения о размещении планируемой дороги на территории неразграниченной госсобственности в связи с наличием охранной зоны объектов электросетевого хозяйства. Технические параметры, трассировка планируемой дороги будут определяться проектной документацией на объект.
1.12	Азявчиков Анатолий Анатолевич	По улице Березина в границах домов 2а по 80 и по улице 6-Полярная в границах домов 1 по 79, просим установить красные линии по границам существующих	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3

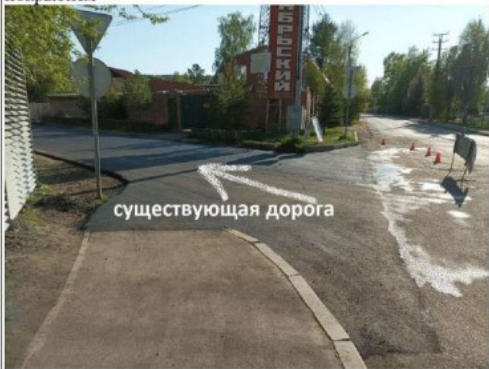
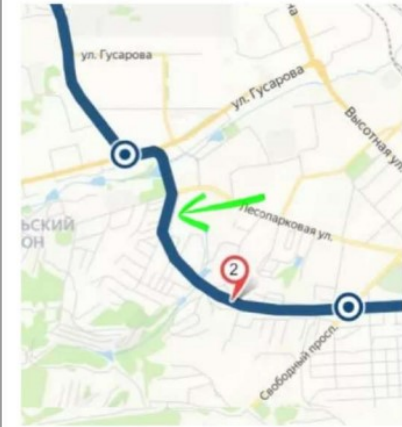
1	2	3	4
		земельных участков, (рисунок 1)	СП 42.30.13330.2016.
1.13		<p>Просим исключить проектируемый проезд № 52А (границы ул. Дудинская - ул. Взлетная) и расширение проезжей части улицы Березина в границах домов 2а по 80</p> <p>В связи с отсутствием целесообразности, не достижением кольцевого потока автомобильного транспорта. (рисунок 2)</p>	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.14	Алексеева Елена Ивановна	Внести изменения в техническую документацию проектов планировки и межевания в части территории автомобильной дороги от ул. Копылова с выходом на федеральную автомобильную трассу Р-255 «Сибирь» (проектируемый проезд №9) изменить границы и и провести границы участка автомобильной дороги (далее по тексту - дорога) в стороне от общегородского парка «Горки», расположенного по адресу ул. Гусарова 78, рядом с ЖК «Горки», не затрагивая пешие тропы и сооружения на территории парка, и лесные насаждения и всего ЖК «Горки». Сохранить парк «Горки» в его нынешних границах. Предусмотреть в проекте установку шумо- и грязезащитных экранов вдоль автомобильной дороги в районе ЖК «Горки» (ул. Гусарова 78) и общегородского парка «Горки».	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации магистральной улицей общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края
1.15	Алешин Дмитрий Александрович	В части красных линий нарушают права неограниченного круга лиц на доступ к земельным участкам, где реализуются социальные товары. Изменения нарушают права собственников.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что Проект не регулирует вопрос, указанный в предложении
1.16	Алешина Ирина Павловна	1. Внести изменение в проект планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова – Чернышева и ул. Елены Стасовой, с моего земельного участка (кадастровым номером 24:50:0100533:127, вид разрешенного использования для индивидуальной жилой застройки), зона Ж-1 а также с земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) – <b>на восток</b> , т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием	<p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории;</li> <li>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160</li> </ul>





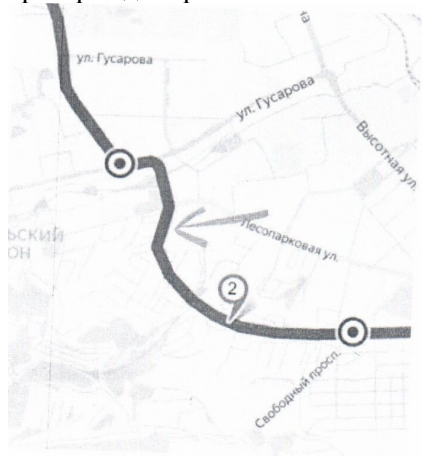
1	2	3	4
		<p>тием</p>  <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г.</p> <p>Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ <a href="https://newsrab.ru/news/1140640">prmir.ru</a>, отношении одного или нескольких <a href="https://newsrab.ru/news/1140640">https://newsrab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p> 	<p>в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края;</p> <p>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:127 в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.</p>
1.17		<p>Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой мой земельный участок расположенный в зоне Ж-1 (кадастровый</p>	

1	2	3	4
		номер 24:650:0100533:127, вид разрешенного использования для индивидуальной жилой застройки), а также территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160).	
1.18		<p>Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой с территории индивидуальной жилой застройки в зоне Ж-1 (кадастровый квартал 24:50:0100533) в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 – на территорию комплексного развития территории КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 на жилых домах и земельных участках граждан.</p> 	
1.19	Андреев Дмитрий Иванович	Предлагаем включить в проект планировки улично-дорожной сети и территории общественного пользования городского округа город Красноярск изменения красных линий в отношении земельного участка с кадастровым номером 24:50:0700217:70, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Семафорная, 76. Исключить участок с кадастровым номером 24:50:0700217:70 из границ красных линий в действующей редакции.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края, а также установить минимально допустимую ширину красных линий планируемой магистральной улицы районного значения.
1.20	Андриенко Виктор Николаевич	Нарушение прав правообладателя земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400071:303 (участок полностью находится в территории общественного пользования, что препятствует хозяйственному освоению земельного участка, реконструкции существующих и строительства новых объектов капитального строительства, а так же невозможно внести изменения в вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с генеральным планом, ПЗЗ городского округа город Красноярск).	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания

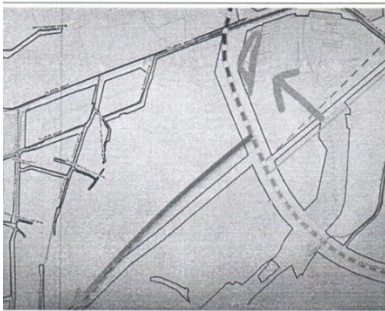
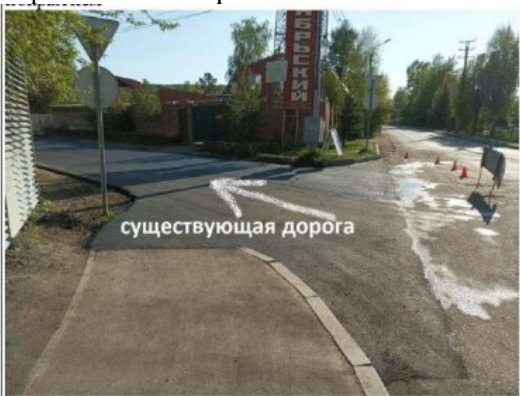
1	2	3	4
1.21	Андысева Валентина Германовна	Существующую 2х полосную дорогу по ул. Е.Стасовой от ул. Чернышова до Плодово-Ягодной станции можно расширить в другую сторону от территории садового общества СНТ Энергия-1	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства
1.22		Изменение Проекта межевания в отношении территории: - реконструкция автомобильной дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции	
1.23	Анисимова Марина Николаевна	Поддерживаю проектное Решение в части корректировки красной линии по границе земельного участка кадастровый номер 24:50: 0100496:23	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.
1.24	Аравина Татьяна Егоровна	Подвести городские сети централизованной подачи холодной воды по ул. Электриков	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что Проект не регулирует вопрос, указанный в предложении
1.25	Арлакова Мария Александровна	По улице Березина в границах домов 2а по 80 и по улице 6-Полярная в границах домов 1 по 79, просим установить красные линии по границам существующих земельных участков	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
1.26		Просим исключить проектируемый проезд № 52А (границы ул. Дудинская - ул. Взлетная) в связи с отсутствием целесообразности, не достижением кольцевого потока автомобильного транспорта	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.27	Артемьев Евгений Михайлович	1. Внести изменение в проект планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова-Чернышева и ул. Елены Стасовой, из зоны Ж-1 (индивидуальной жилой застройки), земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного использования: для ведения садоводства) - <b>на восток</b> , т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения: - по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории; - по исключению земельно-

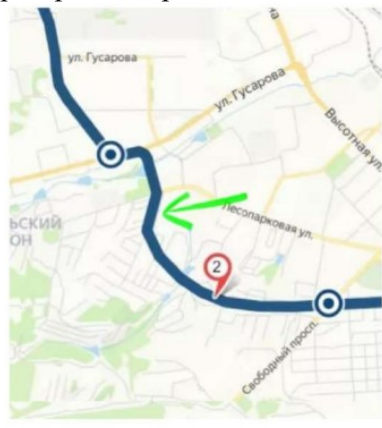

1	2	3	4
		 <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»), внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г. Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ prmira.ru, <a href="https://newslab.ru/news/1140640">https://newslab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярск-гражданпроект» А.Б. Шаталова:</p> 	<p>го участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общего городского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края</p>
1.28		<p>Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова-Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой территорию СНТ СН «Комбайностроитель-1» (зона Ж-1 с участками - для индивидуального жилищного строительства) (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель</p>	

1	2	3	4
		общего пользования 24:50:0100533:160) и участки расположенных в данном кадастровом квартале жителей.	
1.29		<p>Сместить перспективный свод автодороги «Копылова Чернышева» и ул. Елены Стасовой в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 в зону комплексного развития территории - КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом, образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 в зоне Ж-1 на жилых домах и земельных участках граждан:</p> 	
1.30	<p>Артемьев Михаил Евгеньевич</p>	<p>1,Внести изменение в проекты планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова Чернышева и ул. Елены Стасовой, из зоны Ж-1(индивидуальной жилой застройки), земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешённого использования: для ведения садоводства) – на восток, т. Е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием</p>  <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного де-</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории;</li> <li>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общего городского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края</li> </ul>

1	2	3	4
		<p>по»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой — Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г.</p> <p>Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ <a href="https://newsrab.ru/news/1140640">pmira.ru, https://newsrab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p> 	
1.31		<p>Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова – Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой территорию СНТ СН «Комбайностроитель-1» (зона Ж-1 с участками- для индивидуального жилищного строительства) (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160) и участки расположенных в данном кадастровом квартале жителей.</p>	
1.32		<p>Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой с территории индивидуальной жилой застройки в зоне Ж-1 (кадастрового квартала - 24:50:0100533) в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 - на территорию комплексного развития территории КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастро-</p>	





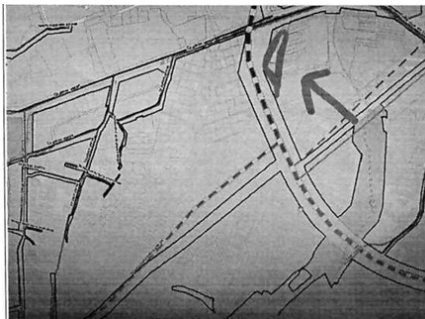
1	2	3	4
		<p>вом квартале 24:50:0100533 на жилых домах и земельных участках граждан.</p> 	
1.33	<p>Артемьева Надежда Николаевна</p>	<p>1. Внести изменение в проект планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова-Чернышева и ул. Елены Стасовой, из зоны Ж-1 (индивидуальной жилой застройки), земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного использования: для ведения садоводства) - <b>на восток</b>, т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием</p>  <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»), внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г. Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ <a href="http://prmira.ru">prmira.ru</a>, <a href="https://newslab.ru/news/1140640">https://newslab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красно-</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории;</li> <li>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общего городского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края</li> </ul>

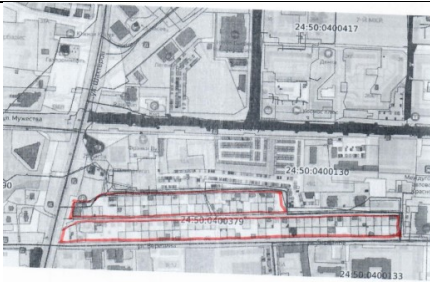
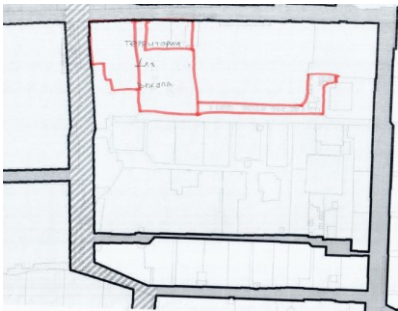
1	2	3	4
		<p>ярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p> 	
1.34		<p>Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова-Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой территорию СНТ СН «Комбайностроитель-1» (зона Ж-1 с участками - для индивидуального жилищного строительства) (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160) и участки расположенных в данном кадастровом квартале жителей.</p>	
1.35		<p>Сместить перспективный свод автодороги «Копылова Чернышева» и ул. Елены Стасовой в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 в зону комплексного развития территории - КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом, образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 в зоне Ж-1 на жилых домах и земельных участках граждан</p> 	
1.36	<p>Архипенко Анна Николаевна</p>	<p>На образуемых земельных участках с условными номерами 3.1.8 и 3.1.2 по проекту межевания (утвержденные постановлением № 1005 от 15.12.2020) предусмотреть территорию общего пользования и установить соответствующие красные линии</p>	<p>Комиссия считает целесообразным учесть предложение ввиду наличия существующей дороги, в целях обеспечения транспортной доступности к земельному участку и объек-</p>

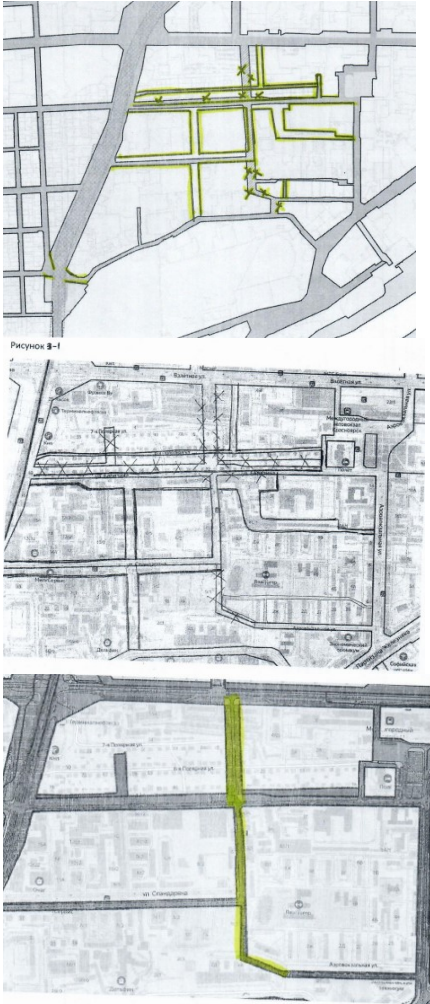




1	2	3	4
			ту капитального строительства
1.37		Изменить местоположение характерных точек устанавливаемых красных линий с учетом схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории: №2008 с (629046.61 ;88627.78) на (629031.89; 88622.77) №2009 с (629046.61;88627.80) на (629029.74;88631.68) №2010 с (629038.18;88646.00) на (629036.00; 88645.46). Изменить границы проектируемых земельных участков 3.Т.111, 3.Т.148, 3.Т.147, 3.Т.146 в соответствии с устанавливаемыми красными линиями	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что красные линии территории общего пользования установлены по границам существующего землепользования.
1.38	Архипова Александра Николаевна	1. Красная линия этой дороги пересекает земельный участок (24:50:0100526:42) многоквартирного дома Уютный переулок, 7, а также проходит вблизи детских площадок во дворах домов Уютный переулок, 7 и Уютный переулок, 9, что плохо скажется на здоровье и безопасности детей.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, исключить земельный участок с кадастровым номером 24:50:0100526:42 из территории общего пользования, в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края
1.39		2. В створе красной линии располагаются металлические опоры ЛЭП-110кВ, которые придется сдвигать, что приведет к удорожанию проекта.	
1.40		3. Красную линию можно сдвинуть на 56м южнее в сторону общежития СФУ и пройти между следующими металлическими опорами ЛЭП-110кВ.	
1.41		4. Смещение красной линии приведет к уменьшению вырубки зеленых насаждений вдоль автодороги пр. Свободный.	
1.42	Асатрян Геворг Баяндурович	1. Внести изменение в проект планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова – Чернышева и ул. Елены Стасовой, с моего земельного участка (кадастровый номер 24:50:0100533:35 вид разрешенного использования _____), зона Ж-1 а также с земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайнострои-	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения: - по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по пла-

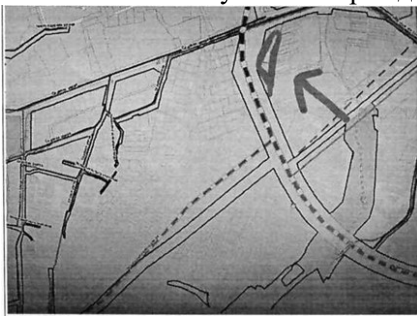
1	2	3	4
		<p>тель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) – <b>на восток</b>, т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием</p>  <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г.</p> <p>Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ <a href="https://prmir.ru">prmir.ru</a>, <a href="https://newslab.ru/news/1140640">https://newslab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p> 	<p>нировке территории;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общего городского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края;</li> <li>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:35 в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.</li> </ul>
1.43		<p>Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой территорию мой земельный участок расположенный в зоне Ж-1 (кадастровый номер</p>	

1	2	3	4
		24:50:0100533:_____, вид использования _____), а также территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160).	
1.44		<p>Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой с территории индивидуальной жилой застройки в зоне Ж-1 (кадастровый квартал – 24:50:0100533) в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 - на территорию комплексного развития территорий КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 на жилых домах и земельных участках граждан.</p> 	
1.45	Афанасьев Константин Валерьевич	По ул. Березина в границах домов 2а-80 и по ул. 6 Полярная в границах домов с 1 по 79 просим установить красные линии по границам существующих участков (в границах до 2015 года)	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
1.46		Прошу исключить проектируемых проезд № 52А (ул. Дудинская – Аэровокзальная – ул. Взлетная) данный проезд анулировать	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.47	Афанасьев Михаил Юрьевич	Внесение изменений в границы красных линий, в части размещения земельного участка под гаражным боксом с кадастровым номером с кадастровый номером 24:50:0100186:1370	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.48	Афанасьева Анна Сергеевна	1. По улице Березина в границах домов 2а по 80 и по ул. 6-Полярная в границах домов 1 по 79. просим установить красные линии по границам существующих земельных участков (рисунок 1)	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.

1	2	3	4
			
1.49		<p>2. Просим исключить проектируемый проезд №52А (гр. Ул. Дудинская - ул. Взлетная) в связи с отсутствием целесообразности, из-за перегруженности дворовых проездов по ул. Аэровокзальная, не достигением кольцевого потока автомобильного транспорта, увеличением факторов опасности для воспитанников школы №66 филиала 2, бывшая школа №70 (ул. Аэровокзальная 4г) и Красевого центра семьи и детства «Росток» (ул. Партизана Железняка 4г) из-за плотного прилегания к их территории. Кроме того по ул. Березина существует опорная стена (в возвышении которой в том числе проходят магистральные, локальные и сквозные сети тепло и водоснабжения) в случае расширения створа дороги образуетсязначительный перепад высот относительно ул. Взлетная и увеличится нагрузка на ливневую канализацию ул. Аэровокзальная до ул. Партизана Железняка, в зону подтопления попадают жилые дома и соиаль-нозначимые объекты по ул. Аэровокзальная (рисунок 2)</p> 	<p>Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.</p>
1.50		<p>3. Расширение ул. Березина в сторону Баз. Организация дублирующей сквозной дороги с кольцевым потоком путем расширения вдоль домов 8а, б, в, г, д, е, ж, и, з имеющейся дороги (есть экономически недорогая возможность сноса гаражного массива) и соединение с имеющейся дорогой ул. Березина и сквозное соединение ул. Березина с ул. Спандарьяна и ул. Ду-</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с принятым решением установить красные линии по границам существующих земельных участков</p>

1	2	3	4
		<p>динской, и в перспективе восстановление сквозного проезда с ул. Дудинская на ул. Степана Разина. Организация проезда от ул. 6 Полярная мимо территории Аэронавигации через гаражный массив до ул. Взлетная (рисунок 3, 3-1,3-2)</p>  <p>Рисунок 3-1</p>	
1.51		<p>4. Прошу присвоить (вернуть) ул. Березина, на промежутке от дома 2а до дома 80 статус улицы местного значения, так как присвоенный статус районного значения имеет определенные требования к ширине створа (40 метров) и инфраструктуре улицы, которые на сегодняшний день выполнить невозможно (не выполнено) и даже в случае предлагаемого вами варианта расширения соответствовать не будет</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что Проект не регулирует вопрос, указанный в предложении</p>
1.52	Ачапкина Валентина Степановна	<p>Внести изменение в проект планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова – Чернышева и ул. Елены Стасовой, с моего земельного участка (кадастровым номером 24:50:0100533:154, вид разре-</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в гра-</li> </ul>

1	2	3	4
		<p>шенного использования зона ИЖС для индивидуальной жилой застройки), зона Ж-1 а также с земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) – <b>на восток</b>, т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием</p>  <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г. Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ <a href="https://rgmira.ru">rgmira.ru</a>, отношении одного или нескольких <a href="https://newslab.ru/news/1140640">https://newslab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p> 	<p>ницах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по исключению земельных участков в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.</li> </ul>
1.53		<p>Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого проходе-</p>	

1	2	3	4
		ния перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой мой земельный участок расположенный в зоне Ж-1 (кадастровый номер 24:650:0100533:154, вид разрешенного использования зона ИЖС, вида для индивидуальной застройки), а также территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160).	
1.54		<p>Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой с территории индивидуальной жилой застройки в зоне Ж-1 (кадастровый квартал 24:50:0100533) в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 – на территорию комплексного развития территории КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 на жилых домах и земельных участках граждан.</p> 	
1.55	Бабкин Александр Васильевич	По улице Березина в границах домов 2а по 80 и по ул. 6-Полярная в границах домов 1 по 79, просим установить красные линии по границам существующих земельных участках (рисунок 1)	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
1.56		Просим исключить проектируемый проезд №52А (границы ул. Дудинская - ул. Взлетная) в связи отсутствием целесообразности, не достижением кольцевого потока автомобильного транспорта. (рисунок 2)	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.57	Байкалов Андрей Дмитриевич	На образуемых земельных участках с условными номерами 3.1.8 и 3.1.2 по проекту межевания (утвержденные постановлением № 1005 от 15.12.2020) предусмотреть территорию общего пользования и установить соответствующие красные линии	Комиссия считает целесообразным учесть предложение ввиду наличия существующей дороги, в целях обеспечения транспортной доступности к земельному участку и объек-

1	2	3	4
			ту капитального строительства
1.58	Бакурова Елена Владимировна	Исключить прохождение красных линий по земельному участку, находящемуся по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Львовская, 12, который имеет кадастровый номер 24:50:0500304:242.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.59	Богущая Алена Дмитриевна		
1.60	Балашова Тамара Сергеевна	Участки с кадастровыми номерами 24:50:0700138:4927, 24:50:0700138:6655, 24:50:0700138:4929 отнести к улично-дорожной сети города Красноярска	Комиссия считает целесообразным учесть предложение согласно утвержденному проекту планировки и межевания территории в районе четвертого автодорожного моста через р. Енисей в г. Красноярске
1.61	Бальва Ярослав Федорович	Исключить земельный участок с кадастровым номером 24:50:0100445:454 из территорий общественного пользования городского округа город Красноярск.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в целях сохранения существующих зеленых насаждений
1.62	Батищева Людмила Ивановна (по доверенности от Батищевой Татьяны Ивановны)	Прошу сохранить проектное решение в части исключения земельного участка с кадастр № 24:50:0700049:234 из границ территории общего пользования	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.63	Бахтин Сергей Олегович	Прошу исключить из грани красных линий з.у с кн 24:50:0200031:1912	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.64	Беговатов Сергей Владимирович	Предложения и замечания об изменении проекта с их мотивированным обоснованием (далее - Предложения) в проект планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск и проекту межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в части территорий, вынесенному на публичные слушания 25.01.2024, в части установления красных линий в пределах кадастрового квартала 24:50:0100451 в отношении проектируемого проезда № 69 на участке автомобильной дороги от ул. Лесная до Николаевского моста . Уведомляю, что представленный на публичных слушаниях 25.01.2024 «Разбивочный чертеж устанавливаемых красных линий» (далее - Разбивочный чертеж), неправомерно вынесен на обсуждение, так	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края, а также принимая во внимание, что установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства осуществляется в составе документации по планировке территории на основании п.2 ст. 1, ст. 23, 26, 42 Градостроительного кодекса РФ.



1	2	3	4
		<p>как противоречит актуальной «Карте планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры» (далее- Карта). Генеральный план городского округа по городу Красноярск утвержден Решением №7-107 от 13.03.2015г., Красноярским городским советом депутатов 24.08.2022г. Решением № В-269 внесены изменения, в частности, откорректирована Карта. Необоснованное изменение красных линий и границ в Разбивочном чертеже и несоответствие утвержденной Карте противоречит законодательству. Несоответствия Разбивочного чертежа и Карты в части участка автомобильной дороги от ул. Лесная-Николаевский мост прилагаю (Приложение № 1 к Предложениям).</p> <p>Законодательством определено, красные линии считаются установленными или отмененными со дня утверждения проекта планировки территории (п. 1.7) или в случае, предусмотренном (п.1.9), со дня утверждения проекта межевания территории, согласно «Порядку установления и отображения красных линий обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами...» от 25.04.2017 Пр. №742/пр. В целях подготовки проектной документации строительства объекта капитального строительства «Автомобильная дорога п. Известковый - ул. Лесная - Николаевский мост - ул. Куйбышева - Северное шоссе на участке ул. Лесная - Николаевский мост» Краевым государственным казённым учреждением «Управление автомобильных дорог по Красноярскому краю» заключен государственный контракт № ПТС-131/22 от 25.07.2022 с ООО «РосИнсталПроект», в рамках которого подрядчик разрабатывает Проект планировки и Межевания территории. По состоянию на сегодняшний день, государственный контракт расторгнут. Проект планировки и Межевания территории не разработан и не утвержден, соответственно, установление красных линий в документации, представленной на слушаниях 25.01.2024, установлено произвольно, в нарушение нормативно - правовой базы. Прилагаю Государственный контракт *№ПТС-131/22 от 25.07.2022г. ИКЗ № 222246001772024600100100750017112414, Соглашение о расторжении от 22.01.2024г. (Приложение № 2 к Предло-</p>	

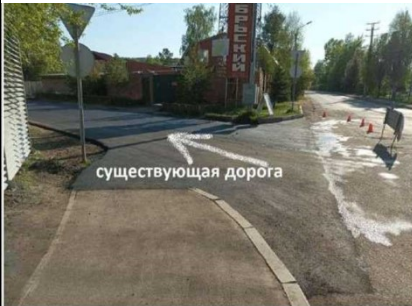
1	2	3	4
		<p>жениям).</p> <p>Обращаю внимание, в соответствии с Техническим заданием на выполнение инженерных изысканий и осуществление подготовки проектной документации в целях строительства объекта капитального строительства «Автомобильная дорога п. Известковский - ул. Лесная - Николаевский мост - ул. Куйбышева - Северное шоссе на участке ул. Лесная - Николаевский мост» (Приложение № 3 к Предложениям) число полос движения установлено 2, вид покрытия асфальтобетон. Устанавливаемые в Разбивочном чертеже красные линии подразумевают полосу отвода под размещение автомобильной дороги шириной 40 м, однако существующая полоса отвода двухполосной автомобильной дороги на участке от ж/д ул. Лесная, 30 до дома ул. Лесная, 43 составляет 20 м. (в соответствии с требованиями СП СП 42.13330.2016 Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (с Изменениями N 1, 2) п. 11.5)), Расчетные параметры улиц и дорог крупнейших, крупных и больших городов следует принимать по таблице 11.2. Примечаниями к Таблице 11.2 п.1, где ширина улиц и дорог определяется расчетом, в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.), с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны. Ширина улиц и дорог в красных линиях принимается, м: улиц и дорог местного значения 15-30 м. На основании изложенного, предлагаю принять ширину полосы отвода равную существующей - 20м.</p> <p>Предложение по установлению красных линий в пределах кадастрового квартала 24:50:0100451 в отношении проектируемого проезда №69 на участке автомобильной дороги от ул. Лесная до Николаевского моста, предлагаю установить по результатам «Предпроектной проработке вариантов, Этап 1», выполненных ООО «РосИнсталПроект» в рамках исполнения государственного контракта № ПТС-131/22 от 25.07.2022г.</p>	



1	2	3	4
		В целях соблюдения прав и интересов собственников земельных участков, Предлагаю внести корректировку красных линий в представленную на публичных слушаниях документацию. Красные линии для проектируемого проезда № 69 (участок автомобильной дороги ул. Лесная - Николаевский мост) принять в соответствии с Приложением № 4 к Предложениям, где интересы собственников земельных участков не будут затронуты. В случае отсутствия возможности, прошу рассмотреть 2 вариант (Приложением № 5 к Предложениям).	
1.65	Беликов Алексей Сергеевич	Благоустройство подъездного пути, строительство дороги к жилому частному сектору по адресу г. Красноярск, Октябрьский район, частный сектор района Бугач, ул.Пригорная 47А. от ул. Ореховская, дом 3 до земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100018:3875 расположенный по адресу Красноярский край, г. Красноярск, СНТ "Бугач", участок № 20	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.66		Благоустройство подъездного пути, строительство дороги к жилому частному сектору по адресу г. Красноярск, Октябрьский район, частный сектор района Бугач, ул.Пригорная 47А. от ул. Калинина, д.98 ст. 1\1 до земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100018:3875 расположенный по адресу Красноярский край, г. Красноярск, СНТ "Бугач", участок № 20	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что Проект не регулирует вопрос, указанный в предложении
1.67	Беликова Мария Сергеевна	Благоустройство подъездного пути, строительство дороги к жилому частному сектору по адресу г. Красноярск, Октябрьский район, частный сектор района Бугач, ул.Пригорная 47А. от ул. Ореховская, дом 3 до земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100018:3875 расположенный по адресу Красноярский край, г. Красноярск, СНТ "Бугач", участок № 20	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.68		Благоустройство подъездного пути, строительство дороги к жилому частному сектору по адресу г. Красноярск, Октябрьский район, частный сектор района Бугач, ул.Пригорная 47А. от ул. Калинина, д.98 ст. 1\1 до земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100018:3875 расположенный по адресу Красноярский край, г. Красноярск, СНТ "Бугач", участок № 20	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что Проект не регулирует вопрос, указанный в предложении
1.69	Белова	Прошу исключить земельный участок с	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что Проект не регулирует вопрос, указанный в предложении

1	2	3	4
	Дарья Дмитриевна	кадастровым номером 24:50:0100466:916 из границ территорий общего пользования, а также пересмотреть трассировку дороги по улице пр-кт Свободный 77А, вдоль указанного земельного участка, на другую, по границам существующей дороги.	сообразным учет предложения по исключению земельного участка из территории общего пользования в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общего городского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.70	Белова Нина Викторовна	Я проживаю с ребенком инвалидом в этом доме, это единственное наше жилье. Также мы тут прописаны. Ребенок рядом с домом занимается всеми развивающими занятиями и проходит реабилитацию. Я прошу рассмотреть возможность сдвинуть планирование дороги на неразграниченную территорию справа.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения о размещении планируемой дороги на территории неразграниченной госсобственности в связи с наличием охранной зоны объектов электросетевого хозяйства. Технические параметры, трассировка планируемой дороги будут определяться проектной документацией на объект.
1.71	Белых Гранита Сергеевна	Белых Гранита Сергеевна обратилась в Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска (далее по тексту - ДМИиЗО) с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100039:60 по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Цимлянская, 218 для приобретения земельного участка на праве собственности, в ответ получен отказ.  В качестве основания к отказу, по мнению административного органа, послужили следующие обстоятельства: Согласно сведениям о земельном участке из Информационной системы обеспечения градостроительной деятельности следует, что Участок частично расположен за границами красных линий и является землями общего пользования. Красные линии утверждены в составе проекта планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа г. Красноярска постановлением администрации города Красноярска от 25.12.2015 № 833.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания

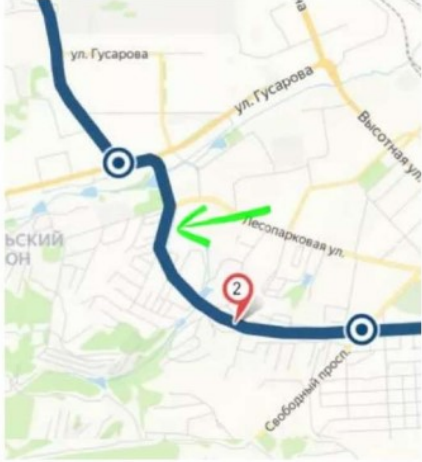
1	2	3	4
		<p>Из п.12 ст. 85 Земельного кодекса РФ следует, что земельные участки общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами, могут включаться в состав различных территориальных зон и не подлежат приватизации.</p> <p>Аналогичное положение предусмотрено ч. 8 ст. 28 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», согласно которой отчуждению не подлежат земельные участки в составе земель общего пользования (площади, улицы, проезды, автомобильные дороги, набережные, парки, лесопарки, скверы, сады, бульвары, водные объекты, пляжи и другие объекты).</p>	
1.72	Беспалова Ирина Анатольевна	<p>На основании Заочного решения Октябрьского районного суда города Красноярска от 31.08.2017 Беспалова Ирина Анатольевна является собственником жилого дома 1960 года постройки, кадастровый номер 24:50:0100013:291, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Пировская, д. 41.</p> <p>С целью формирования земельного участка под жилым домом Заявитель обратилась в адрес кадастрового инженера, который подготовил каталог координат точек границ земельного участка по адресу: г. Красноярск, ул. Пировская, д. 41.</p> <p>По сведениям о земельном участке из Информационной системы обеспечения градостроительной деятельности следует, что Участок частично расположен в границах красных линий и является землями общего пользования. Красные линии утверждены в составе проекта планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа г. Красноярска постановлением администрации города Красноярска от 25.12.2015 № 833.</p> <p>Из п.12 ст. 85 Земельного кодекса РФ следует, что земельные участки общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами, могут включаться в состав</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что красные линии территории общего пользования установлены по границам существующего земельного участка, стоящего на кадастровом учете, номер 24:50:0100013:94, вид разрешенного использования - размещение автомобильных дорог, их конструктивных элементов, дорожных сооружений при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения, временных объектов.</p>

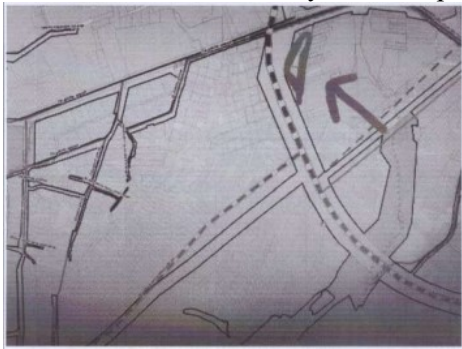
1	2	3	4
		различных территориальных зон и не подлежат приватизации. Аналогичное положение предусмотрено ч. 8 ст. 28 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», согласно которой отчуждению не подлежат земельные участки в составе земель общего пользования (площади, улицы, проезды, автомобильные дороги, набережные, парки, лесопарки, скверы, сады, бульвары, водные объекты, пляжи и другие объекты).	
1.73	Биндарева Марионелла Владимировна	Предлагаю внести изменение в представленный на публичные слушания проект внесения изменений в проект планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск и проекту межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в части территорий, а именно в части корректировки красных линий улично дорожной сети и территории общего пользования в районе улицы Свердловской Свердловского района г. Красноярска с исключением земельного участка с кадастровым номером 24:50:0700040:1886 из территорий общественного пользования для последующего использования данного участка по усмотрению собственника земельного участка согласно графическому приложению.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложения в целях сохранения существующего благоустройства территории
1.74	Близнецов Александр Сргеевич	Прошу исключить земельный участок под помещение с кадастровым номером 24:50:0100163:2184 из границ красных линий Также прошу исключить территорию и объект с порядковым номером 30 (в этом гаражном кооперативе)	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, границы территории общего пользования в отношении территории указанной в предложении, привести в соответствие с Генеральным планом городского округа город Красноярск Красноярского края
1.75	Болсуновская Галина Викторовна	Внести изменение в проект планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова-Чернышева и ул. Елены Стасовой, из зоны Ж-1 (индивидуальной жилой за-	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения: - по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном

1	2	3	4
		<p>стройки), земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного использования: для ведения садоводства) - на восток, т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием</p>  <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»), внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020 г. Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022 г. в СМИ <a href="https://newsrab.ru/news/1140640">prmira.ru, https://newsrab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p> 	<p>развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории;</p> <p>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общего городского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.</p>
1.76		<p>Исключить из границ проекта планировки проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова-Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой территорию СНТ СН «Комбай-</p>	

1	2	3	4
		ностроптель-1» (зона Ж-1 с участками - для индивидуального жилищного строительства) (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160) и участки расположенных в данном кадастровом квартале жителей.	
1.77		<p>Сместить перспективный свод автодороги «Копылова Чернышева» и ул. Елены Стасовой в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 в зону комплексного развития территории - КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом, образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 в зоне Ж-1 на жилых домах и земельных участках граждан:</p> 	
1.78	Болсуновский Владимир Иванович	<p>Внести изменение в проекты планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и ул. Елены Стасовой, с моего земельного участка (кадастровый номер 24:50:0100533:88 вид разрешенного использования <b>для иных целей</b> _____), зона Ж-1 а также с земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) - на восток, т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием</p>  <p>и на территорию КРТ, а именно кадастро-</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории;</li> <li>- по исключению земельных участков в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.</li> </ul>



1	2	3	4
		<p>вый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г. Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ <a href="https://newsrab.ru/news/1140640">prmira.ru, https://newsrab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p>  <p>Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодорога Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой мой земельный участок расположенный в зоне Ж-1 (кадастровый номер 24:50:0100533: 88 вид разрешенного использования для иных целей), а также территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160).</p> <p>3. Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой с территории индивидуальной жилой застройки в зоне Ж-1 (кадастрового квартала - 24:50:0100533) в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 - на территорию комплексного развития территории КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в ка-</p>	


1	2	3	4
		<p>дастровом квартале 24:50:0100533 на жилых домах и земельных участках граждан.</p> 	
1.79	Бондарь Максим Сергеевич	Вынести красные линии за территорию земельного участка с кадастровым номером 24:50:0700206:1094	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в целях исключения пересечения границ земельного участка с территориями общего пользования
1.80	Борейко Александр Васильевич	Прошу сохранить проектное решение в части исключения территории под гаражным боксом с кадастровым номером 24:50:0100186:2861 из границ общего пользования	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.81	Боченина Елена Петровна	Мне на праве собственности принадлежит жилой дом с кадастровым номером 24:50:0700094:114. Прошу рассмотреть возможный вариант корректировки границы красной линии с учетом фактически занимаемой мной территории для дальнейшего оформления в соответствии с законодательством, согласно представленным схемам,	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.82	Бочкарев Василий Андреевич	Прошу исключить территорию под сооружением с кадастровым номером 24:50:0100239:1365 из границ территории общего пользования.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, также исключить линию гаражных боксов по адресу: г. Красноярск, пр-кт Свободный, 68а, от бокса № 1 до № 29 (включительно) из территории общего пользования.
1.83	Боштан Мария Ивановна	Прошу исключить участок 24:50:0100199:83 из перечня резервируемых при строительстве развязки Чернышева – Е.Стасовой, и провести границы красных линий по краю земельного участка, т.к. граница красных линий задевает лишь несколько м <sup>2</sup> земельного участка. Так же прошу учесть въезд в наш поселок, который проходит по участку 24:50:0100199:82, Также прошу учесть, что на участке 24:50:0100199:83 построен и зарегистрирован в 2023 году жилой дом.	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.


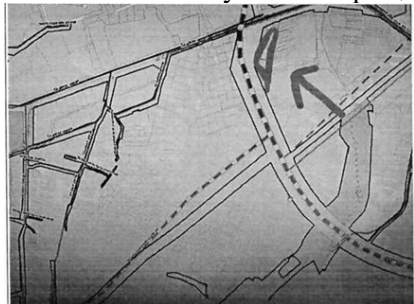
1	2	3	4
1.84	Бояркин Виктор Николаевич	Прошу исключить земельный участок кадастровый номер 24:50:0100474:0105 и здания кад. номер 24:50:0100474:181 расположенный по адрес у: Российская Федерация Красноярский край г. Красноярск, ул. Акционерная, 36 из границ территорий общего пользования	Комиссия считает целесообразным учесть предложение с учетом существующего землепользования под автодорогой
1.85	Братчикова Елена Леонидовна	Земельный участок № 2450.0100445.454 оставить в общем пользовании	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в целях сохранения существующих зеленых насаждений
1.86	Бусыгина Татьяна Николаевна	Изменение Проекта межевания в отношении территории: - реконструкция автомобильной дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции Прошу исключить земельный участок кадастровый номер 24:50:0100485:153 из границы территории общего пользования	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.87	Быкова Татьяна Валентиновна	Прошу изменить проект дороги, сдвинуть планирование дороги на неразграниченную территорию справа.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения о размещении планируемой дороги на территории неразграниченной государственности в связи с наличием охранной зоны объектов электросетевого хозяйства. Технические параметры, трассировка планируемой дороги будут определяться проектной документацией на объект.
1.88	Вавитов Алексей Сергеевич	Исключить земельный участок с кадастровым номером 24:50:0700206:1145 по адресу: ул. 60 лет Октября, 161 «г» из территории общего пользования	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.89	Вальтер Татьяна Ивановна	Исключить земельный участок с кадастровым номером 24:50:0400379:608 – 24/1011/2023-2 из территории общего пользования	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
1.90	Васильева Кристина Олеговна	Образуемые земельные участки с условными номерами 3.1.8 и 3.1.2 по проекту межевания (утвержденные постановлением от 15.12.2020 г.) должны предусматривать территорию общего пользования с установлением соответствующих красных линий. На сегодняшний день образуемые земельные участки с условными номерами 3.1.8. и 3.1.2. фактически представляют из себя	Комиссия считает целесообразным учесть предложение ввиду наличия существующей дороги, в целях обеспечения транспортной доступности к земельному участку и объекту капитального строительства

1	2	3	4
		<p>проезд, покрытый асфальтобенонным покрытием.</p> <p>В настоящий момент все прилегающие к рассматриваемому проезду участки улично-дорожной сети уже находятся в муниципальной собственности. Ранее 09.02.2022 г. мы, владельцы смежных земельных участков, уже обращались с официальным коллективным письмом в Департамент муниципального имущества и земельных отношений с просьбой принять безвозмездно в муниципальную собственность города Красноярска рассматриваемый проезд.</p> <p>Образование рассматриваемых земельных участков для целей индивидуальной жилой застройки грубо нарушит права всех смежных землепользователей, поскольку сделает невозможным проезд к их домам.</p>	
1.91	Вейбер Анна Евгеньевна	<p>Прошу исключить из границ территории общего пользования земельные участки с кадастровым номером 24:50:0400386:2959 под объектом капитального строительства: 24:50:0400386:7096 (кадастровые номера помещений 24:50:0400386:7169, 24:50:0400386:7170)</p>	<p>Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что на основании муниципального контракта разработана проектная документация по объекту «Автодорога по ул. Космонавтов от ул. 9 Мая до ул. Ястынская», получено положительное заключение государственной экспертизы КГАУ «ККГЭ» от 25.10.2023 № 24-1-1-2-064179-2023.</p>
1.92	Вердиян Леонид Валерьевич	<p>Прошу исключить участок с кадастровым номером 24:50:0100556:761 из границ территории общего пользования а также пересмотреть трассировку дороги вдоль указанного земельного участка на другую местность. Дорогу можно трассировать по границам уже существующей дороге.</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации магистральной улицей районного значения предусмотренной Генеральным планом городского округа город Красноярск Красноярского края</p>
1.93	Вертенова Наталья Юрьевна	<p>Прошу изменить проект дороги, сдвинуть планирование дороги на неразграниченную территорию справа.</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения о размещении планируемой дороги на территории неразграниченной госсобственности в связи с наличием охранной зоны объектов электросетевого хозяйства.</p> <p>Технические параметры, трассировка планируемой дороги будут определяться</p>

1	2	3	4
			проектной документацией на объект.
1.94	Верхушин Вячеслав Витальевич	Территория земельного участка с кад. № 24:50:0200067:10 полностью располагается в границах красных линий проекта планировки улично-дорожной сети.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации магистральной улицей районного значения (проектируемый проезд № 29) согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.95	Вижо Евгения Михайловна	Прошу сохранить проектное решение в части установления красной линии в районе земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100451:515	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.96	Вильданов Эдуард Халисович	Прошу исключить земельный участок с кадастровым номером 24:50:0100466:3965 из границ красных линий	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.97	Винникова Полина Владимировна	внести изменения в техническую документацию проектов планировки и межевания в части территории автомобильной дороги от ул. Копылова с выходом на федеральную автомобильную трассу Р-255 «Сибирь» (проектируемый проезд №9, проектируемый проезд №34) и провести границы участка указанной автомобильной дороги в стороне от общегородского парка «Горки», расположенного по адресу ул. Гусарова 78, рядом с ЖК «Горки», не затрагивая пешие тропы и сооружения на территории парка, и лесные насаждения; сохранить парк «Горки» в его нынешних границах.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации магистральной улицей общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края. Технические параметры, трассировка планируемой дороги будут определяться проектной документацией на объект.
1.98		предусмотреть в проекте установку шумо- и грязезащитных экранов вдоль проектируемой автомобильной дороги (проектируемый проезд №9, проектируемый проезд №34) в районе ЖК «Горки» (ул. Гусарова, д. 78) и общегородского парка «Горки».	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что Проект не регулирует вопрос, указанный в предложении.
1.99	Вишневская Лариса Эдардовна	По улице Березина в границах домов 2а по 80 и по улице 6-Полярная в границах домов 1 по 79, прошу установить красные	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внима-

1	2	3	4
		линии по границам существующих земельных участков, (рисунок 1)	ние положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
1.100		Прошу вернуть ул. Березина на промежутке домов 2а-80 статус улицы местного значения	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что Проект не регулирует вопрос, указанный в предложении
1.101		Просим исключить проектируемый проезд № 52А (границы ул. Дудинская - ул. Взлетная) в связи с отсутствием достижения кольцевого потока автомобильного транспорта, (рисунок 2)	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.102	Вишняк Светлана Анатольевна	Прошу рассмотреть возможность сдвинуть планирование дороги по направлению ул. Становая. На неразграниченную территорию.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения о размещении планируемой дороги на территории неразграниченной госсобственности в связи с наличием охранной зоны объектов электросетевого хозяйства. Технические параметры, трассировка планируемой дороги будут определяться проектной документацией на объект.
1.103	Владимцева Людмила Петровна	внесение изменений в проект планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа Красноярск, утвержденные постановлением администрации города от 25.12.2015 № 833 и в решение Красноярского городского Совета депутатов от 28.02.2023 № В-307, в отношении улично-дорожной сети, проходящей по земельному участку с кадастровым № 24:50:0100176:2202, необходимо устранить имеющиеся пересечение улично-дорожной сети с объектом капитального строительства с кадастровым № 24:50:0100176:1164 и земельного участка.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с планируемой к реализации магистральной улицы общегородского значения и возможности размещения транспортной развязки в разных уровнях.
1.104	Власик Никита Владимирович	Планируемый участок дороги по ул. Садовая 7а целиком забирает мой участок. Согласно планам, Данная дорога захватывает и новостройки. По моему адресу проживает 8 членов семьи. Просим отказаться от данного участка дороги.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского

1	2	3	4
1.105	Власик Оксана Евгеньевна	<p>Внести изменение в проект планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова – Чернышева и ул. Елены Стасовой, с моего земельного участка (кадастровым номером 24:50:0100533:_____, вид разрешенного использования _____), зона Ж-1 а также с земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) – <b>на восток</b>, т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием</p>  <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г.</p> <p>Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ <a href="https://rgmira.ru">rgmira.ru</a>, отношении одного или нескольких <a href="https://newslab.ru/news/1140640">https://newslab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p>	<p>края.</p> <p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории;</li> <li>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общего городского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.</li> </ul>

1	2	3	4
			
1.106		<p>Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой мой земельный участок расположенный в зоне Ж-1 (кадастровый номер 24:650:0100533:___, вид разрешенного использования _____), а также территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160).</p>	
1.107		<p>Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой с территории индивидуальной жилой застройки в зоне Ж-1 (кадастровый квартал 24:50:0100533) в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 на территорию комплексного развития территории КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 на жилых домах и земельных участках граждан.</p> 	
1.108	Власова Татьяна Афонасьевна	<p>Просим Вас внести изменения относительно моего земельного участка с кадастровым номером 24:50:0300305:34322 – (прежний номер 24:50:0300305:44), расположенного по адресу г. Красноярск, ул. Мужества дом 45 в границы красных ли-</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания</p>




1	2	3	4
		ний и изменить границы уличной дорожной сети (УДС) в части фактического местоположения установленного заборного ограждения с северной стороны на расстоянии 3(трех) метров от границ указанных в базе ЕГРН земельных участков вдоль улицы Мужества.	
1.109	Воронин Виталий Михайлович	Прошу установить красные линии территории общего пользования по границе объекта капитального строительства – гаража, согласно прилагаемого технического паспорта, до границ земельного участка с кадастровым номером 24:50:0000000:155021	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.110	Воронцова Татьяна Олеговна (по доверенности от Колесник Наталии Андреевны)	Возражаю против изменения в проект планировки улично-дорожной сети, что бы дорога шла по моему участку. Считаю, мои права нарушаются	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения (проектируемый проезд № 9) согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.111	Вяткин Павел Александрович	Прошу Вас, предусмотреть смещение красной линии с существующего объекта кап.строительства с кад.номером 24:50:0400068:1347 (гаражный бокс) и с территории з/у на котором этот ОКС расположен 24:50:0400068:2901 также прошу исключить данный участок с территории общего пользования (согласно проекту планировки уличной дорожной сети) гаражный бокс находится в собственности. Земельный участок в аренде до 2070 года у ДМиЗО подача заявки на слушания УДС выполняется согласно письму от Управления архитектуры № В-5174-ек от 28.09.2023	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения (продолжение ул. Молокова) согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.112	Галактионова Диана Дмитриевна	По улице Березина в границах домов 2а по 80 и по ул. 6-Полярная в границах домов 1 по 79, просим установить красные линии по границам существующих земельных участках и земельных участков (рисунок 1)	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
1.113		Просим исключить проектируемый проезд №52А (границы ул. Дудинская - ул. Взлетная) в связи отсутствием целесообразности, не достижением кольцевого потока автомобильного транспорта. (рисунок 2)	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующими

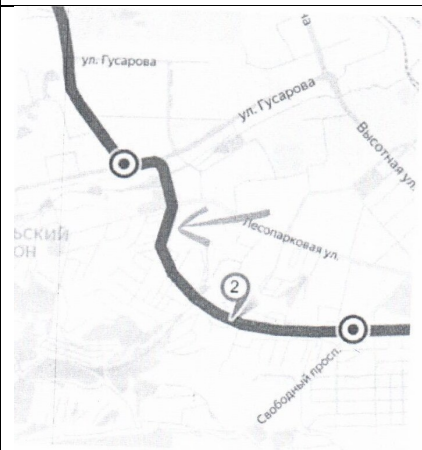
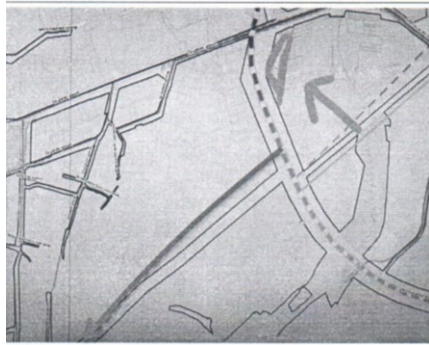
1	2	3	4
			щего законодательства.
1.114	Ганущенко Сергей Александрович	Поддерживаю проектное решение в части исключения земельного участка с кадастровым номером 24:50:0700206:1145 из границ красных линий	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.115	Глазырина Яна Владимировна	Прошу сместить проектируемый проезд № 9 (ул. Чернышевского) в Ветлужанке левее, не строить дорогу через муниципальный парк «Горки» (адрес Гусарова, 78) и поставить шумозащитный экран вдоль парка	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации магистральной улицей общего городского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края. Технические параметры, трассировка планируемой дороги будут определяться проектной документацией на объект. Предложение об установлении шумозащитного экрана не является предметом Проекта, вынесенного на публичные слушания
1.116	Говорун Илья Валериевич	Исключить земельный участок с кадастровым номером 24:50:0100445:454 из территорий общественного пользования городского округа город Красноярск.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в целях сохранения существующих зеленых насаждений
1.117	Головков Евгений Николаевич	Прошу изменить красные линии для проектируемого проезда №69 в соответствии с приложением №1 к Предложения и замечаниям к проекту УДС. Исключить земельный участок с к. н. 24:50:0100451:1405 из границ красных линий.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края, а также принимая во внимание, что установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства осуществляется в составе документации по планировке территории на основании п.2 ст. 1, ст. 23, 26, 42 Градостроительного кодекса РФ.
1.118		Изменение красных линий в рамках проезда №69 устанавливаемых в границах земельных участков 24:50:0100451:1405, 24:50:0100451:1736, 24:50:0100451:9805, 24:50:0100451:10293 с связи с необоснованным, неправомерным внесением в Генеральный план города, при отсутствии разработанного проекта планировки территории.	
1.119		Предложения и замечания об изменении проекта с их мотивированным обоснованием (далее - Предложения) в проект планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск и проекту межевания улично-дорожной сети и	

1	2	3	4
		<p>территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в части территорий, вынесенному на публичные слушания 25.01.2024, в части установления красных линий в пределах кадастрового квартала 24:50:0100451 в отношении проектируемого проезда № 69 на участке автомобильной дороги от ул. Лесная до Николаевского моста.</p> <p>Уведомляю, что представленный на публичных слушаниях 25.01.2024 «Разбивочный чертеж устанавливаемых красных линий» (далее - Разбивочный чертеж), неправомерно вынесен на обсуждение, так как противоречит актуальной «Карте планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры» (далее- Карта). Генеральный план городского округа по городу Красноярск утвержден Решением №7-107 от 13.03.2015г., Красноярским городским советом депутатов 24.08.2022г. Решением № В-269 внесены изменения, в частности, откорректирована Карта. Необоснованное изменение красных линий и границ в Разбивочном чертеже и несоответствие утвержденной Карте противоречит законодательству. Несоответствия Разбивочного чертежа и Карты в части участка автомобильной дороги от ул. Лесная-Николаевский мост прилагаю (Приложение № 1 к Предложениям).</p> <p>Законодательством определено, красные линии считаются установленными или отмененными со дня утверждения проекта планировки территории (п. 1.7) или в случае, предусмотренном (п.1.9), со дня утверждения проекта межевания территории, согласно «Порядку установления и отображения красных линий обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами...» от 25.04.2017 Пр. №742/пр. В целях подготовки проектной документации строительства объекта капитального строительства «Автомобильная дорога п. Известковый - ул. Лесная - Николаевский мост - ул. Куйбышева - Северное шоссе на участке ул. Лесная - Николаевский мост» Краевым государственным казённым учреждением «Управление автомобильных дорог по Красноярскому краю» заключен государственный контракт № ПТС-131/22 от 25.07.2022 с ООО «РосИнсталПроект», в рамках которого подрядчик разрабатывает Проект планировки и Межевания территории. По со-</p>	

1	2	3	4
		<p>стоянию на сегодняшний день, государственный контракт расторгнут. Проект планировки и Межевания территории не разработан и не утвержден, соответственно, установление красных линий в документации, представленной на слушаниях 25.01.2024, установлено произвольно, в нарушение нормативно - правовой базы. Прилагаю Государственный контракт №ПТС-131/22 от 25.07.2022г. ИКЗ № 222246001772024600100100750017112414, Соглашение о расторжении от 22.01.2024г. (Приложение № 2 к Предложениям).</p> <p>Обращаю внимание, в соответствии с Техническим заданием на выполнение инженерных изысканий и осуществление подготовки проектной документации в целях строительства объекта капитального строительства «Автомобильная дорога п. Известковый - ул. Лесная - Николаевский мост - ул. Куйбышева - Северное шоссе на участке ул. Лесная - Николаевский мост» (Приложение № 3 к Предложениям) число полос движения установлено 2, вид покрытия асфальтобетон.</p> <p>Устанавливаемые в Разбивочном чертеже красные линии подразумевают полосу отвода под размещение автомобильной дороги шириной 40 м, однако существующая полоса отвода двухполосной автомобильной дороги на участке от ж/д ул. Лесная, 30 до дома ул. Лесная, 43 составляет 20 м. (в соответствии с требованиями СП СП 42.13330.2016 Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (с Изменениями N 1, 2) п. 11.5)), Расчетные параметры улиц и дорог крупнейших, крупных и больших городов следует принимать по таблице 11.2. Примечаниями к Таблице 11.2 п.1, где ширина улиц и дорог определяется расчетом, в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.), с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны. Ширина улиц и дорог в красных линиях принимается, м: улиц и дорог местного значения 15-30 м. На основании изложенного,</p>	

1	2	3	4
		<p>предлагаю принять ширину полосы отвода равную существующей - 20м.</p> <p>Предложение по установлению красных линий в пределах кадастрового квартала 24:50:0100451 в отношении проектируемого проезда №69 на участке автомобильной дороги от ул. Лесная до Николаевского моста, предлагаю установить по результатам «Предпроектной проработке вариантов, Этап 1», выполненных ООО «РосИнсталПроект» в рамках исполнения государственного контракта № ПТС-131/22 от 25.07.2022г.</p> <p>В целях соблюдения прав и интересов собственников земельных участков, Предлагаю внести корректировку красных линий в представленную на публичных слушаниях документацию. Красные линии для проектируемого проезда № 69 (участок автомобильной дороги ул. Лесная - Николаевский мост) принять в соответствии с Приложением № 4 к Предложениям, где интересы собственников земельных участков не будут затронуты. В случае отсутствия возможности, прошу рассмотреть 2 вариант (Приложением № 5 к Предложениям).</p>	
1.120	Головкова Олеся Андреевна	Изменить красные линии в рамках проезда № 69, устанавливаемых в границах земельных участков 24:50:0100451:1405, 24:50:0100451:1736, 24:50:0100451:9805, 24:50:0100451:10293. В связи с неправомерным, необоснованным внесением изменений в Генеральный план города при отсутствии разработанного проекта планировки территории.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края, а также принимая во внимание, что установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства осуществляется в составе документации по планировке территории на основании п.2 ст. 1, ст. 23, 26, 42 Градостроительного кодекса РФ.
1.121	Голубева Елена Геннадьевна	Против проекта «планировки улично-дорожной сети» и проекта межевания УДС и территорий общего пользования! Считаю необходимо убрать перспективную дорогу авто свод «Чернышева-Копылова» из зоны Ж-1 жилых домов граждан СНТ Комабайностроитель-1 (в кадастровом квартале 24:50:0100533) и сместить на восток в зону КРТ (комплексного развития территорий в кадастровый	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения: - по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой –

1	2	3	4
		квартал 24:50:0100534 и тем самым направить дорогу по более прямой траектории по существующей ул. Лесопарковая-ул. Рябиновая-дорожная) путем её расширения на восток.	Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории;
1.122		<p>Внести изменение в проекты планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова Чернышева и ул. Елены Стасовой, с моего земельного 1) нарушает лично мои права как участка (кадастровый номер 24:50:0100533: разрешенного использования зона Ж-1 а также с земельного участка с кадастровым Исползования 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) - на восток, т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием</p>  <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой — Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г.</p> <p>Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ prmira.ru, <a href="https://newslab.ru/news/1140640">https://newslab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p>	<p>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 из территории общего пользования в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.</p>

1	2	3	4
			
1.123		<p>Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова – Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой мой земельный участок расположенный в зоне Ж-1, а также территорию моего СНТ «Комбайностроитель-1» (кадастровый СН квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160). 3. Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой с территории индивидуальной жилой застройки в зоне Ж-1 (кадастрового квартала - 24:50:0100533) в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 - на территорию комплексного развития территории КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 на жилых домах и земельных участках граждан.</p> 	
1.124		Прошу исключить строительства и проект межевания проезда автодороги № 54.	
1.125	Голубева Татьяна	Категорически против расширения дороги Елены Стасовой путем сноса части 7ВРЗ-	Комиссия считает целесообразным направить разра-

1	2	3	4
	Константиновна	2. Необходимо продумать развязки другим способом без сноса жилых домов. ЭВРЗ-2 самое старейшее садоводство в России! Помогите нам его сохранить, а не разрушайте!	ботчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.126	Голубева Юлианна Викторовна	Прошу исключить мой участок с кадастровым номером 24:50:01000466:905 с.т «Победа» из категории земель общего пользования	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края
1.127	Гончаров Александр Алексеевич	Внести изменения в части корректировки красных линий относительно земельного участка с кадастровым номером 24:50:0700:257:21 ул. Электриков - 8	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в части установления территории общего пользования по границам представленного межевого плана, в связи с планируемой к реализации магистральной улицей общего городского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края
1.128	Гончарова Оксана Викторовна	Прошу исключить из границ красных линий з/у с кн 24:50:0500097:1958	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.129	Горбачёв Сергей Евгеньевич	Прошу перенести красную линию улично-дорожной сети не менее чем на 3 метра относительно земельный участка кад. номер 24:50:0100471:119 и здания кад. номер 24:50:0100471:170, расположенных по адресу Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Высоцкого, д. 9, с целью формирования минимального необходимого отступа от красных линий.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края, установить минимально допустимую ширину красных линий на протяжении рассматриваемого участка улицы в связи с соблюдением нормативного створа существующей улицы
1.130	Горшечникова Виктория Александровна	Прошу исключить земельный участок кад.номер 24:50:0300145:8, расположенный по адресу: г.Красноярск, ул.Писарева, 32 и здание кад.номер 24:50:0300145:108, расположенное по адресу: г.Красноярск, ул.Писарева, д.32, стр.2 из границ терри-	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания



1	2	3	4
		торий общего пользования	
1.131	Грабовская Раиса Николаевна	Прошу исключить земельный участок кад. № 24:50:0100474:88, расположенных по адрес у: РФ, Красноярский кр г. Красноярск, ул. Акционерная № 34 из границ территории общего пользования	Комиссия считает целесообразным учесть предложение с учетом существующего землепользования под автодорогой
1.132	Грачев Дмитрий Алексеевич	На образуемых земельных участках с условными номерами 3.1.8 и 3.1.2 по проекту межевания (утвержденные постановлением № 1005 от 15.12.2020) предусмотреть территорию общего пользования и установить соответствующие красные линии	Комиссия считает целесообразным учесть предложение ввиду наличия существующей дороги, в целях обеспечения транспортной доступности к земельному участку и объекту капитального строительства
1.133	Григорьев Сергей Борисович	Нарушение прав правообладателя земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400056:6264 (участок фактически полностью находится в территории общественного пользования, что препятствует хозяйственному освоению, реконструкции существующих и строительства новых объектов капитального строительства).	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.134	Григорьева Вера Владимировна	Прошу изменить проект дороги, сдвинуть планирование дороги на неразграниченную территорию справа.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения о размещении планируемой дороги на территории неразграниченной госсобственности в связи с наличием охранной зоны объектов электросетевого хозяйства. Технические параметры, трассировка планируемой дороги будут определяться проектной документацией на объект.
1.135	Грищенко Наталья Геннадьевна	Выступаю против строительства «расширения обьездной дороги по адресу «ул. Парашютная – ул. Электриков». Выступаю за строительство бассейна, детского клубов в районе ул. Парашютная, 60 лет Октября, Медицинский Организовать парк, сквер, велосипедные дорожки в районе.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения (проектируемый проезд № 27) согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.136	Грошев Василий Алексеевич	Я, являюсь собственником ½ жилого дома с кадастровым номером 24:50:0700083:82, расположенного по адресу: г. Красноярск, Свердловский район, ул. 2-я Боровая, 63, который находится на земельном участке	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016. Уста-

1	2	3	4
		<p>государственная собственность на который не разграничена. В прошлом году я подавал заявление в ДМИИЗО для образования и оформления этого участка в собственность в порядке статей 39.14, 39.15, подпункта 6 пункта 2 статьи 39.3 ЗК РФ, но получил отказ по причине того, что ширина образуемого участка составляет менее 16 метров и не соответствует Правилам землепользования и застройки города Красноярска. При этом, с одной стороны мой участок граничит с участком с кадастровым номером 24:50:0700083:29, который уже давно сформирован и находится в собственности, а с другой стороны мой участок ограничен красными линиями и проектом УДС, фактически проходящие по моему участку, которым моя семья пользуется с 1973 года. Ранее, в силу жизненных обстоятельств, у меня не было возможности заниматься оформлением документов и я не обладал информацией о прохождении красной линии на моем участке, где находится дом и огород. Не совсем понимаю, почему мой участок отнесли к землям общего пользования, если они таковыми никогда не являлись и фактически не являются. Существующий проезд мимо моего дома тупиковый, установленная красными линиями ширина значительно превышает ширину фактического проезда.</p> <p>Считаю, что мои права нарушены, т.к. я не могу реализовать свое право на оформление земельного участка по подпункту 6 пункта 2 статьи 39.3 ЗК РФ и как следствие оплачивать налоги.</p>	<p>новить красные линии по существующему кадастровому учету земельного участка с кадастровым номером 24:50:0000000:802, вид разрешенного использования - размещение автомобильных дорог, их конструктивных элементов, дорожных сооружений при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения</p>
1.137	Грошев Максим Алексеевич	<p>Я, являюсь собственником ½ жилого дома с кадастровым номером 24:50:0700083:82, расположенного по адресу: г. Красноярск, Свердловский район, ул. 2-я Боровая, 63, который находится на земельном участке государственная собственность на который не разграничена. В прошлом году я подавал заявление в ДМИИЗО для образования и оформления этого участка в собственность в порядке статей 39.14, 39.15, подпункта 6 пункта 2 статьи 39.3 ЗК РФ, но получил отказ по причине того, что ширина образуемого участка составляет менее 16 метров и не соответствует Правилам землепользования и застройки города Красноярска. При этом, с одной стороны мой участок граничит с участком с кадастровым номером</p>	<p>Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016. Установить красные линии по существующему кадастровому учету земельного участка с кадастровым номером 24:50:0000000:802, вид разрешенного использования - размещение автомобильных дорог, их конструктивных элементов, дорожных сооружений при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения</p>

1	2	3	4
		<p>24:50:0700083:29, который уже давно сформирован и находится в собственности, а с другой стороны мой участок ограничен красными линиями и проектом УДС, фактически проходящие по моему участку, которым моя семья пользуется с 1973 года. Ранее, в силу жизненных обстоятельств, у меня не было возможности заниматься оформлением документов и я не обладал информацией о прохождении красной линии на моем участке, где находится дом и огород. Не совсем понимаю, почему мой участок отнесли к землям общего пользования, если они таковыми никогда не являлись и фактически не являются. Существующий проезд мимо моего дома тупиковый, установленная красными линиями ширина значительно превышает ширину фактического проезда. Считаю, что мои права нарушены, т.к. я не могу реализовать свое право на оформление земельного участка по подпункту 6 пункта 2 статьи 39.3 ЗК РФ и как следствие оплачивать налоги.</p>	
1.138	Губин Никита Евгеньевич	Прошу исключить из красных линий земельный участок кадастровый номер № 24:50: 0100527:250	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общего городского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.139	Губина Антонина Марковна	<p>Прошу исключить из красных линий земельный участок кадастровый</p> <p>№ 24:50:0100527:250</p> <p>№ 24:50:0100244:484</p> <p>№ 24:50:0100527:17</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения по исключению земельных участков с кадастровыми номерами: 24:50:0100527:250, 24:50:0100527:17 из территории общего пользования в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общего городского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.</p> <p>Комиссия считает целесообразным учесть предложение по исключению зе-</p>

1	2	3	4
			мельного участка с кадастровым номером 24:50:0100244:484 из территории общего пользования, также исключить линию гаражных боксов по адресу: г. Красноярск, пр-кт Свободный, 68а, от бокса № 1 до № 29 (включительно) из территории общего пользования.
1.140	Гурковская Наталья Васильевна	Прошу установить территорию общего пользования по границам участка согласно прилагаемой схеме.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом по границам земельного участка, стоящего на кадастровом учете
1.141	Гынгазов Владимир Николаевич	Исключить участок с кадастр. № 24:50:0100466:291 и 24:50:0100466:905 из территории общего пользования. Ст. «Победа»	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.142	Дальченко Валентина Павловна	Прошу исключить земельный участок с кад.номером 24:50:0300312:360 из границ красных линий и мест общественного пользования с целью соблюдения законных прав на земельный участок	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016, отсутствие противоречия утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.143		Прошу исключить земельный участок с кад. номером 24:50:0300312:362 из границ красных линий и мест общего пользования с целью соблюдения законных прав на земельный участок	
1.144	Данюк Светлана Анатольевна	Исключить из предлагаемой УДС проезд № 54 т.к данный проезд запроектирован в границах красной линии линейного объекта ЛЭП который в свою очередь в зоне городских лесов	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение об исключении проектируемого проезда № 54 из Проекта в связи с тем, что размещение проезда не противоречит Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края, соблюдение нормативных требований по размещению автомобильной дороги относительно линий электропередач будет прорабатываться проектной документацией на объект.
1.145	Дежнева Татьяна	Поддерживаю проектное решение в части исключения красных линий в границах	Комиссия считает нецелесообразным учесть пред-

1	2	3	4
	Владимировна	земельного участка, кадастровый номер: 24:50: 0100144:4	ложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.146	Демидов Иван Евгеньевич	В части изменения красных линий нарушают права круга лиц на доступ к земельным участкам, где реализуются социальные товары	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что Проект не регулирует вопрос, указанный в предложении
1.147	Демина Евгения Юрьевна (по доверенности от Закутнева Юрия Евгеньевича)	Прошу исключить из границ общего пользования территорию под зданием (гаражный бокс) с кадастровым номером 24:50:020087:3960	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации магистральной улицей районного значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.148	Демина Евгения Юрьевна (по доверенности от Корнева Александра Александровича, Корнева Дмитрия Николаевича)	Поддерживаю проектные решения в части исключения земельного участка с кадастровым номером 24:50:070006:18	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.149	Демина Евгения Юрьевна (по доверенности от Микконца Элеоноры Александровны, Мельник Евгения Владимировича, Мельник Анастасии Михайловны)	Поддерживаю проектные решения в части исключения земельных участков с кадастровыми номерами - 24:50:0200012:378 - 24:50:0200012:379	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.150	Деникина Елена Александровна	Нарушение прав правообладателя земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400071:303 (участок полностью находится в территории общественного пользования, что препятствует хозяйственному освоению земельного участка, реконструкции существующих и строительства новых объектов капитального строительства, а так же невозможно внести изменения в вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с генеральным планом, ПЗЗ городского	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания

1	2	3	4
		округа город Красноярск).	
1.151	Джафаров Сарыбала Гаджимамед оглы	Нарушение прав правообладателя земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400082:626 (участок полностью находится в территории общественного пользования, что препятствует хозяйственному освоению земельного участка, реконструкции существующих и строительства новых объектов капитального строительства, а так же невозможно внести изменения в вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с генеральным планом, ПЗЗ городского округа город Красноярск).	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.152	Диков Александр Николаевич	Прошу исключить из проекта планировки уличной дорожной сети участок с кадастровым номером 24:50:0100244:474 по адресу: пр-т Свободный 68а, бокс № 27/бокс.№ 63	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, также исключить линию гаражных боксов по адресу: г. Красноярск, пр-кт Свободный, 68а, от бокса № 1 до № 29 (включительно) из территории общего пользования.
1.153	Дмитриев Виктор Семёнович	<u>Против</u> принятия траектории створа красных линий для реконструкции автомобильной дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции, а именно на участке от дома ул. Елены Стасовой, 54Е/60 до Плодово-ягодной станции. <u>Прошу</u> сместить правую красную линию влево на участке ул. Елены Стасовой от авт.остановки «Салют» до Плодово-ягодной станции так, чтобы планируемая автодорога и придорожная территория НЕ затрагивала зону коттеджного посёлка ИЖС (участки кад.номера: 24:50:0100199:133, 24:50:0100199:132, 24:50:0100199:131, 24:50:0100199:130, 24:50:0100199:121, 24:50:0100199:122, 24:50:0100199:123, 24:50:0100199:83, 24:50:0100199:82, 24:50:0100199:101 ). От дома ул. Елены Стасовой 54Е/15А дорога может сместиться влево рядом с озером. Предлагаю изменить срок реконструкции дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции с I очереди на II очередь.	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства
1.154	Дмитриенко Александр Михайлович	Я Дмитриенко Александр Михайлович, являюсь владельцем на праве собственности гаражного бокса №-21 строение-1 в ГПК "Конструктор" по улице Копылова 76 г строени-1 общей площадью 26.20кв. код. №	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания

1	2	3	4
		<p>24:50:010259:0000:04:401:002:000257820:0001:20021. Кадастровый номер земельного участка 24:50:01:00259:0010</p> <p>Гараж был построен и введен в эксплуатацию приёмной комиссией 18.11.1993 году и утверждено Решением Исполнительного комитета железно дорожного районного Совета народных депутатов от 18.12.1990 года № 779</p> <p>Для оформления земельного участка расположенного под моим гаражом (боксом) мною 18.04.2023 года было подано заявление, 28.04.2023года я получил отказ в предоставлении земельного участка с кадастровым номером 24:50:01:00259:0010 в собственность без проведения торгов со ссылкой на то что участок расположен в границах красных линий. Красные линии утверждены в составе проекта планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа г.Красноярска постановление администрации города Красноярска от 25.12.2015 года № 833.</p>	
1.155		<p>Прошу установить прохождение красных линий за границами земельного участка с кадастровым номером 24:50:0200083:6556 на сегодняшний день оформление земельных участков под гаражными боксами оформляется через судебные решения о признании незаконным отказа в предварительном согласовании Департаментом имущества и земельных отношений о выделении земельного участка.</p> <p>В связи с вышеизложенным предлагаю рассмотреть возможность рассмотрения прохождения красных линий согласно приложения - 1 то есть в сложившейся ситуации</p>	<p>Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края, исключить территорию гаражного массива вдоль ул. Белопольского.</p>
1.156	Дубровский Евгений Владимирович	<p>Приведение в соответствие с Генеральным планом г. Красноярска Красноярского края, утв. решением Красноярского городского Совета депутатов от 13.03.2015 г. № 7-107 (в редакции от 24.08.2022 г. № В-269), в части проектируемого проезда № 1 (реконструкция автомобильной дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции):</p> <p>- Разбивочного чертежа красных линий устанавливаемых (устанавливае-</p>	<p>Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства</p>

1	2	3	4
		<p>мых красных линий);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Чертежа границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры (улично-дорожной сети, планируемой);</li> <li>- Чертежа границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства (границы зон планируемого размещения объектов);</li> <li>- - Проекта межевания улично- дорожной сети и территорий</li> </ul>	
1.157	Дуреев Виктор Григорьевич	<p>Просим Вас внести изменения в проект планировки улично-дорожной сети г. Красноярска и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа г. Красноярска, а именно: перенести границы красных линий в границах которых, расположены земельные участки:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 24:50:0200031:100 (договор аренды з/у №401 от 21.12.2023г. Дуреев В.Г.)</li> <li>- 24:50:0200031:97 ( договор аренды з. /у №403 от 2 1.12 2023г. Дениско В.В.)</li> <li>- 24:50:0200031:119 (договор аренды зу №402 от2 1.12 2023г. Дениско В.В.)</li> </ul>	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.158	Дырда Елена Ивановна	<p>внесение изменений в проект планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа Красноярск, утвержденные постановлением администрации города от 25.12.2015 № 833 и в решение Красноярского городского Совета депутатов от 28.02.2023№ В-307, в отношении улично-дорожной сети, проходящей по земельному участку с кадастровым № 24:50:0700175:4470, необходимо устранить имеющиеся пересечение улично-дорожной сети с объектом капитального строительства с кадастровым № 24:50:0700175:4458 и земельного участка.</p>	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.159	Дьячук Виталий Васильевич	<p>Прошу рассмотреть вопрос о корректировке(переносе) Красной линии на земельном участке с кадастровым № 24:50:0300277:201 перед встроенно-пристроенными к жилому зданию помещениями №108 и №109 по адресу: ул. Дубровинского, 62 на 4,6 метра.</p>	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение по переносу красной линии в сторону проезжей части в связи с необходимостью сохранения существующей ширины магистральной улицы районного значения для обеспечения пропускной способности
1.160	Дюков Вячеслав Игоревич	<p>В соответствии с протоколом заочного голосования членов Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства и оценке эффективности исполь-</p>	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в части обеспечения доступа путем установле-


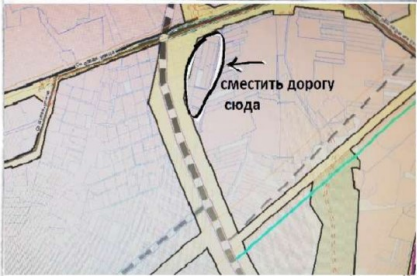


1	2	3	4
		<p>зования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации №3 от 01.08.2023г, по вопросу №8 «О комплексном развитии незастроенной территории в отношении земельного участка единого института развития в жилищной сфере с расположенным на нем объектом незавершенного строительства (местоположение: Россия, Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Елены Стасовой, 37; 38; 42; 42а; 44; 44 а; 44 г; 44 д; 46; 46 а; 46 г; 48: 48, строения 1, 2, 3, 4, 5; 52 г (кадастровый номер: 24:50:0100486:3929)», принято считать целесообразным комплексное развитие незастроенной территории в отношении земельного участка единого института развития в жилищной сфере (либо образованных из него земельного участка или земельных участков), местоположение: Россия, Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Елены Стасовой, 37; 38; 42; 42а; 44; 44 а; 44 г; 44 д; 46; 46 а; 46 г; 48: 48, строения 1, 2, 3, 4, 5; 52 г (кадастровый номер: 24:50:0100486:3929), площадью 36233 +/- 67 кв. м, с расположенным на нем объектом незавершенного строительства.</p> <p>В целях реализации комплексного развития незастроенной территории на площадке ДОМ.РФ организовано проведение аукциона по договору КРТ в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 24:50:0100486:3948, 24:50:0100486:3949, 24:50:0100486:3950, 24:50:0100486:392 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 24:50:0100486:3521. Территория данных земельных участков включена в границы утвержденного постановлением администрации города Красноярска от 13.05.2015 №285 «Проекта планировки и межевания территории жилого района «Агроуниверситет», включающий в себя всю территорию Агроуниверситета, с единым землепользованием, в целях размещения образовательных и сопутствующих объектов, без выделения территории общего пользования, обеспечивающей свободный доступ к земельным участкам с кадастровыми номерами: 24:50:0100486:3948, 24:50:0100486:3949, 24:50:0100486:3950, 24:50:0100486:3929. В целях перспективной реализации КРТ, а именно разработки документации по пла-</p>	<p>ния границ по земельному участку с кадастровым номером 24:50:0000000:346494, вид разрешенного использования улично-дорожная сеть (код 12.0.1).</p>

1	2	3	4
		нировке территории, соответствующей требованиям законодательства РФ, в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 24:50:0100486:3948, 24:50:0100486:3949, 24:50:0100486:3950, 24:50:0100486:3929, прошу рассмотреть вопрос обеспечения беспрепятственного доступа к территории проекта КРТ по земельным участкам, находящимся в собственности публично правовых образований (24:50:0000000:257), путем установления границ красных линий проектом планировки улично-дорожной сети и территории общественного пользования	
1.161	Елисеев Павел Иванович	Прошу исключить земельный участок кад. номер 24:50:0100249:17 и здание кад. номер 24:50:0100249:23, расположенных по адресу Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Баумана, д.21 из границ территорий общего пользования.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
1.162	Емельянов Александр Владимирович	Нарушение прав правообладателя земельного участка с кадастровым номером 24:50:0600031:8784 (участок полностью находится в территории общественного пользования, что препятствует хозяйственному освоению земельного участка, реконструкции существующих и строительства новых объектов капитального строительства).	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.163	Енина Елена Игоревна	1) обустройство тротуаров вдоль дороги 2) обязательно сделать шумо-грязе-пыле поглощающий экран, невозможно даже сейчас при данной дороге 3) необходимы светофоры.по всей протяженности	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что Проект не регулирует вопрос, указанный в предложении
1.164	Ермолаев Роман Александрович	Оставить без изменений парк Горки	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации магистральной улицей общего городского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края. Технические параметры, трассировка планируемой дороги будут определяться проектной документацией на объект.
1.165	Ермолаева Надежда Андреевна		
1.166	Ермолович Вадим	перенести границу красной линии на 4,5 метра от земельных участков с кадастро-	Комиссия считает целесообразным учесть предло-

1	2	3	4
	Александрович	выми номерами 24:50:0700056:244 и 24:50:0700056:246	жение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016, установить минимально допустимую ширину красных линий на протяжении рассматриваемой улицы
1.167	Ермолович Юрий Анатольевич	Исключить территорию общего пользования в границах земельного участка по адресу г. Красноярск Ленинский район ул. Тамбовская, 31 с кадастровым номером 24:50:0500287:84 с учетом отступа от границ красных линий на 6 м от участка	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.168	Жандаров Дмитрий Геннадьевич	Имеется необходимости выравнить границы земельного участка с кадастровым номером 24:50:0600150:53 с границей земельного участка автодороги с кадастровым номером 24:50:0000000:1683(6) в соответствии со схематическим планом границ (приложение) за счет заявителя, согласно схемы точек координат согласно схемы	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что красные линии территории общего пользования установлены по границам существующего земельного участка, стоящего на кадастровом учете, номер 24:50:0000000:1683, вид разрешенного использования - размещение автомобилей дорог
1.169		Земельный участок 24:50:0600150:53 пересекается с кадастровыми автодорог Прошу установить красную линию по фактически сложившимся границам земельного участка согласно приложению По всей улице ограждения установлены в один ровный ряд много лет.	
1.170	Живаева Любовь Владимировна	1. Внести изменение в проект планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова – Чернышева и ул. Елены Стасовой, из зоны Ж-1 (индивидуальной жилой застройки), земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) – <b>на восток</b> , т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения: - по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Ле-сопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории; - по исключению земельного участка с кадастровым

1	2	3	4
		 <p>и на территории КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г. Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ <a href="https://newsrab.ru/news/1140640">prtmira.ru</a>, отношении одного или нескольких <a href="https://newsrab.ru/news/1140640">https://newsrab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p>	<p>номером 24:50:0100533:160 в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края;</p> <p>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:5 в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.</p>

1	2	3	4
			
1.171		<p>Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (зона Ж-1 с участками - для индивидуального жилищного строительства) (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160) и участки расположенных в данном кадастровом квартале жителей.</p>	
1.172		<p>Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 в зону комплексного развития территории - КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 в зоне Ж-1 на жилых домах и земельных участках граждан:</p> 	
1.173	<p>Жукова Татьяна Валерьевна</p>	<p>Прошу исключить красные линии из земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100513:297</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на</p>


1	2	3	4
			публичные слушания
1.174	Журавлева Елена Геннадьевна	Прошу сохранить проектное решение в части установления (сохранения) территории общего пользования с северной части многоквартирного жилого дома по адресу: г. Красноярск ул. Ключевская д. 101	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.175	Зарва Анатолий Анатолевич	Я против строительства дороги в том виде, проект которого представлен сегодня. Ул. Елены Стасовой можно расширить не за счет сноса частных домов и территорий, а в сторону пустующих земель, которые есть.	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.176	Зарва Оксана Николаевна	1. Против принятия траектории створа красных линий для реконструкции автомобильной дороги по ул. Елены Стасовой на участке на участке от ул. Чернышева до Плодово Ягодной станции, а именно от уч. от дома ул. Елены Стасовой 54Е/60 до Плодоваяогдной станции. 2. Прошу сместить правую линию на участке ул. Елены Стасовой от остановки «Салют» до Плодоваяогдной станции так, чтобы планируемая автодорога и придорожная территория Не затрагивала зону коттеджного поселка ИЖС (участки кад. номера: 24:50:0100199:133 -  -:132 -  -:131 -  -:130 -  -:121 -  -:122 -  -:123 -  -:83 -  -:82 -  -:101	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства
1.177	Заронов Александр Иванович	Прошу исключить земельный участок кад. номер 24:50:0100474:95, расположенный по адрес у РФ. Красноярский край, г. Красноярск, ул. Акционерная, 40, из границ территории общего пользования Установить створ красных линий дороги ул. Акционерная по фактическому землепользованию.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение с учетом существующего землепользования под автодорогой
1.178	Затеев Андрей Владимирович	Увеличить ширину ул Е.Стасовой до 4-х полос, за счет расширения влево (по направлению к Плодово ягодной). Не трогать дачи, котедж.поселок и сосновый лес. Предусмотреть велосипедную дорожку от ул. Чернышева до плодовки. Дополнительно к дамбе построить мост (виадук) и	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего

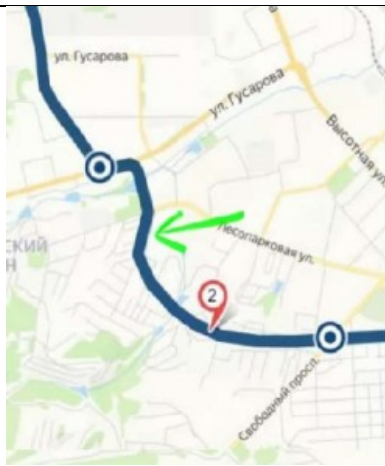

1	2	3	4
		сделать развязку используя рельеф местности. (между плодовкой и хвоей) Сделать съезды к коттеджн.поселку..	щего законодательства
1.179		Категорически против смещения красных линий и проектируемой дороги по ул. Е. Стасовой в р-не ост «Салют» на территорию коттеджного посёлка ИЖС. Это нарушает законные интересы правообладателей земельных участков.	
1.180		Предлагаю сместить красные линии в рамки проекта до 2023 г. И расширить ул. Е. Стасовой до 4-х полос по свободной территории За основу взять существующую дорогу.	
1.181		Предусмотреть съезд и выезд к коттеджному поселку и 2-х уровневую развязку в р-не комплекса «Хвоя». Дамбу и пруд сохранить и благоустроить	
1.182		Предлагаю предусмотреть пешеходную и велосодорожку от ул. Чернышева, вдоль жилых массивов, через стадион Ветлужанка до Плодово-Ягодной	
1.183		Предлагаю срочно, расширить дорогу от Сев.шоссе до солнечного. Можно просто «закатать» обочины и сделать ещё одну полосу. Дешевое решение. пробки жёсть	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.184	Захарченко Людмила Григорьевна	1. По ул. Березина в границах домов №2а по №80 и по ул. 6-ая Полярная в границах домов №1 по №79 просим установить красные линии по границам существующих земельных участков (см рис.1)	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
1.185		2. Просим исключить проектируемый проезд №52А(границы ул.Дудинской - Взлетная) в связи с отсутствием целесообразности, и невозможностью решения поставленной задачи — обеспечить кольцевой поток автомобильного транспорта (см рис.2)	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.186		3. Просим вернуть ул. Березина на промежутке от дома №2а до дома №80 статус улицы местного значения	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что Проект не регулирует вопрос, указанный в предложении
1.187	Зенкова Нина Николаевна	Внести изменения части корректировки красных линий относительно земельного участка с кадастровым номером 24:50:0700277:1093	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в части установления территории общего


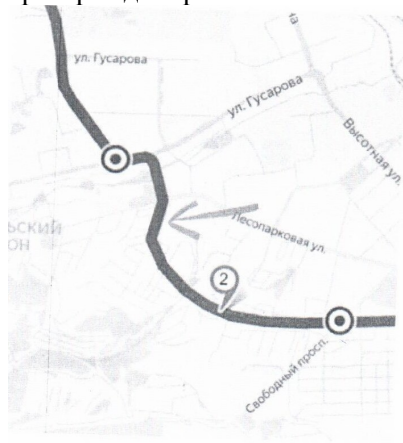
1	2	3	4
			пользования по границам представленного межевого плана, в связи с планируемой к реализации магистральной улицей общего городского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края
1.188	Зиганшина Ралифэ Гаптельбаровна	Адрес объекта СНТ «Энергия-1» кадастровый номер 24:50:0100485:174 Единое землепользов. Прохождение дороги по СНТ «Энергия-1», можно расширить двухполосную дорогу в другую сторону от поселка. Такая возможность есть!	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.189	Зидиханов Павел Уралович	<p>25.01.2024 в 18:30 в актовом зале администрации Свердловского района по адресу: г. Красноярск, ул. 60 лет Октября, 46 состоялись публичные слушания по проекту внесения изменений в проект планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г. Красноярска и проекту межевания улично- дорожной сети и территорий общественного пользования г. Красноярска. Одним из пунктов слушания было определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в ходе строительства автомобильной дороги от ул. Копылова с выходом на федеральную автомобильную дорогу Р-255 «Сибирь» (Проектируемый проезд №9, дорога проходящая рядом с домом по адресу ул. Гусарова 78)</p> <p>Прошу учесть следующие замечания/предложения по выше обозначенному пункту реконструкции автомобильной дороги по ул. Копылова с выходом на федеральную автомобильную дорогу Р-255 «Сибирь» (Проектируемый проезд №9, дорога проходящая рядом с домом по адресу ул. Гусарова 78):</p> <p>1. Изменить в технической документации границы автомобильной дороги по ул. Копылова с выходом на федеральную автомобильную дорогу Р-255 «Сибирь» (Проектируемый проезд №9, дорога проходящая рядом с домом по адресу ул. Гусарова 78) таким образом, чтобы планируемый участок будущей автомобильной дороги не затрагивал границы общегородского парка «Горки», размещенного рядом с придомовой территорией ЖК «Горки»,</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации магистральной улицей общего городского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.</p> <p>Технические параметры, трассировка планируемой дороги будут определяться проектной документацией на объект.</p>

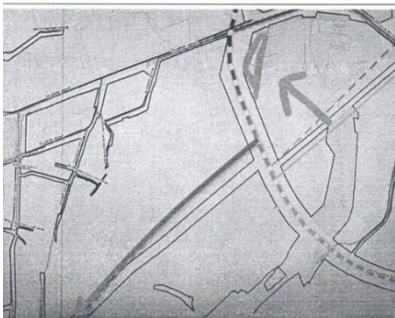


1	2	3	4
		дорога не должна проходить сквозь/ через зеленую зону парка, затрагивать его имеющиеся границы, а должна обходить/огibtать его в стороне.	
1.190		Предусмотреть в проекте автомобильной дороги установку шумозащитных экранов в районе парка «Горки».	Предложение об установлении шумозащитного экрана не является предметом Проекта, вынесенного на публичные слушания.
1.191	Зорин Вадим Валерьевич	По ул. Березина в границах домов №2а по №80 и по ул. 6-ая Полярная в границах домов №1 по №79 просим установить красные линии по границам существующих земельных участков (см рис.1)	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
1.192		Просим исключить проектируемый проезд №52А(границы ул.Дудинской – Взлетная) в связи с отсутствием целесообразности, и невозможностью решения поставленной задачи – обеспечить кольцевой поток автомобильного транспорта (см рис.2)	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.193		Просим вернуть ул. Березина на промежутке от дома №2а до дома №80 статус улицы местного значения	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что Проект не регулирует вопрос, указанный в предложении
1.194	Иващенко Лариса Валерьевна	Проект дороги считаю не рентабельным, т.к. с (другой) противоположной стороны от дачь пустующих земель, которые использовать под строительство дороги.	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.195	Ивкина Лариса Прокопьевна	Изменение Проекта межевания в отношении территории: - реконструкция автомобильной дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.196	Игнатенко Ольга Анатольевна	Отменить красные линии, формирующие проезд (автодорогу) пер. 2-й Индустриальный (зем. участок с кадастровым номером 24:50:0000000:310) Применить аналогичное решение (удаление) как для красных линий автодорог этой территории : - ул.Комбайностроителей	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016, исключить пересечение земельных участков, стоящих на кадастровом учете


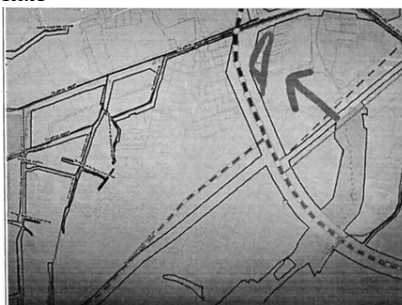
1	2	3	4
		<p>(24:50:0000000:322).</p> <p>- ул. Л. Чайкиной от ул. Калинина (24:50:0000000:382).</p> <p>В случае невозможности удалить, привести к границам существующего бордюрного края, формирующего края проезда пер. 2-й Индустриальный.</p>	вдоль пер. 2-й Индустриальный
1.197	Игнатов Сергей Валерьевич	<p>1. Внести изменение в проекты планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и ул. Елены Стасовой, из зоны Ж-1 (индивидуальной жилой застройки), земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) - на восток, т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием</p>  <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г. Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ prmira.ru, <a href="https://newslab.ru/news/1140640">https://newslab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории;</li> <li>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общего городского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.</li> </ul>

1	2	3	4
			
1.198		<p>2. Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодорога Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой территорию СНТ СН «Комбайностроитель-1» (зона Ж-1 с участками для индивидуального жилищного строительства) кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160) и участки расположенных в данном кадастровом квартале жителей.</p>	
1.199		<p>3 . Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 в зону комплексного развития территории - КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом, образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 в зоне Ж-1 на жилых домах и участках граждан</p> 	
1.200	Игнатова Татьяна Васильевна	1. Внести изменение в проекты планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красно-	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения: - по переносу перспектив-


1	2	3	4
		<p>ярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова Чернышева и ул. Елены Стасовой, из зоны Ж-1 (индивидуальной жилой застройки), земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешённого использования: для ведения садоводства) – на восток, т. Е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием</p>  <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярск №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой — Садовой по инициативе администрации города Красноярск» от 23.06.2020г.</p> <p>Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ <a href="https://newsrab.ru/news/1140640">prmira.ru, https://newsrab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p> 	<p>ной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярск и утвержденной документацией по планировке территории;</p> <p>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.</p>
1.201		2. Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-	

1	2	3	4
		дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова – Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой территорию СНТ СН «Комбайностроитель-1» (зона Ж-1 с участками- для индивидуального жилищного строительства) (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160) и участки расположенных в данном кадастровом квартале жителей.	
1.202		<p>3. Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой с территории индивидуальной жилой застройки в зоне Ж-1 (кадастрового квартала - 24:50:0100533) в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 - на территорию комплексного развития территории КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 на жилых домах и земельных участках граждан.</p> 	
1.203	Игнатьев Игорь Алексеевич	Прошу установить границу красной линии по границе земельного участка с кадастровым номером 24:50:0600101:679 (с северной стороны) в соответствии с распоряжением от 14.11.2022г № 7669-недв.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.204	Исаченко Александр Викторович	Требую перенести автодорогу свод «Чернышева-Копылова» с моего земельного участка кадастровый номер 24:50:0100533:161 участок № 38, а также из зоны Ж-1 (ИЖС) жилых домов граждан СНТСН Комбайностроитель в сторону востока на существующую автодорогу с асфальтовым покрытием на территорию КРТ, а именно кадастров.квартал 24:50:01000534	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения: - по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе
1.205		Внести изменение в проект планировки и	

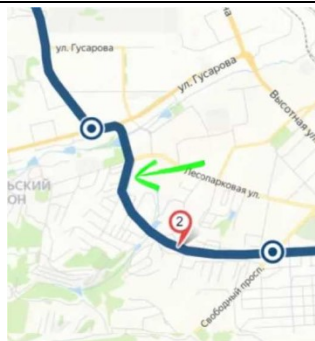

1	2	3	4
		<p>проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова – Чернышева и ул. Елены Стасовой, из зоны Ж-1 (индивидуальной жилой застройки), земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) – <b>на восток</b>, т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием</p>  <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г.</p> <p>Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ <a href="http://prmira.ru">prmira.ru</a>, <a href="https://newslab.ru/news/1140640">https://newslab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p>	<p>администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории;</p> <p>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общего городского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.</p>

1	2	3	4
			
1.206		<p>Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (зона Ж-1 с участками - для индивидуального жилищного строительства) (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160) и участки расположенных в данном кадастровом квартале жителей.</p>	
1.207		<p>Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 в зону комплексного развития территории - КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 в зоне Ж-1 на жилых домах и земельных участках граждан:</p> 	
1.208	Исаченко Мария Викторовна	<p>Предлагаю перенести дорогу Чернышева-Копылова из зоны Ж-1 (ИЖС) жилых домов граждан СНТСН Комбайностроитель-1 24:50:0100533 на восток в зону курт и направить ее по существующей дороге ул. Лесопарковая ул. Рябиновая. Путем расширения по кадастру 24:50:0100534</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о ком-</p>

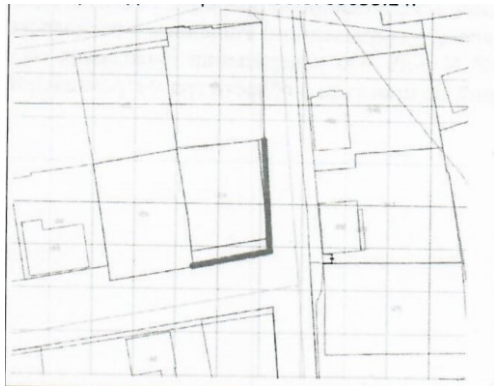



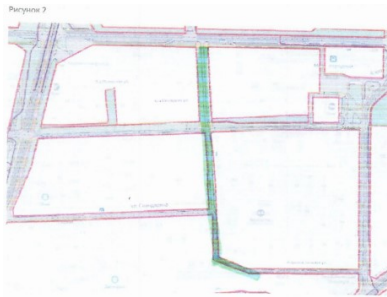
1	2	3	4
			плексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории.
1.209	Исаченко Наталья Руслановна	<p>1. Внести изменение в проект планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и ул. Елены Стасовой, из зоны Ж- 1 (индивидуальной жилой застройки), земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) - на восток, т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием.</p>  <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г. Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ prmira.ru, <a href="https://newslab.ru/news/1140640">https://newslab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории;</li> <li>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общего городского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.</li> </ul>



1	2	3	4
			
1.210		<p>Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (зона Ж-1 с участками - для индивидуального жилищного строительства) (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160) и участки расположенных в данном кадастровом квартале жителей.</p>	
1.211		<p>Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 в зону комплексного развития территории - КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 в зоне Ж-1 на жилых домах и земельных участках граждан:</p> 	
1.212	Исаченко Светлана Алексеевна	<p>Просим Вас внести изменения относительно моего земельного участка с кадастровым номером 24:50:0300305:55 расположенного по адресу г. Красноярск, ул. Мужества дом 41 в границы красных линий и изменить границы уличной дорожной сети (УДС) в части фактического местоположения установленного заборно-</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания</p>

1	2	3	4
		го ограждения с северной стороны на расстоянии 3(трех) метров от границ указанных в базе ЕГРН земельных участков вдоль улицы Мужества.	
1.213	Кадышева Светлана Вячеславовна	Прошу исключить земельный участок кад.номер 24:50:0100476:109, находящийся по адресу: Красноярский край, г.Красноярск, Октябрьский район, ж/м индивидуальной застройки Славянский и здание кад.номер 24:50:0100476:122, расположенные по адресу: г.Красноярск, ул.Окаемная, д.302 из границ территорий общего пользования	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.214	Казарян Светик Завеновна	Нарушение прав правообладателя земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400071:960 (участок полностью находится в территории общественного пользования, что препятствует хозяйственному освоению земельного участка, реконструкции существующих и строительства новых объектов капитального строительства)	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.215	Калигин Юрий Николаевич	Ул. Березина Дорога Взлетная – Спандаряна – Аэровокзальная Рядом территория шк. № 70 – не безопасно. ул. Аэровокзальная и так перегружена, доп. поворот только усугубит состояние	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.216	Канин Семен Васильевич	Запланированные красные линии проходят через земельный участок с кадастровым номером 24:50:0100466:1140, а также через здание с кадастровым номером 24:50:010267:0000:04:401:002:000507010:0003. Просим убрать либо перенести красные линии проходящие через участок и здание	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.217		Имею в собственности земельный участок в Октябрьском районе. Часть участка попадает в зону многофункционального использования, а часть под рекреационную зону. Имеющиеся капитальные строения используются для ремонта автотранспорт. Рядом Николаевское кладбище. Прошу Вас перевести земельный участок для многофункционального использования.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что Проект не регулирует вопрос, указанный в предложении
1.218	Кариков Леонид Иванович	Против строительства дороги возле ул. Парашютной	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения (про-


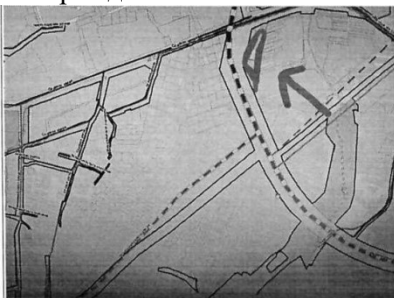
1	2	3	4
			ектируемый проезд № 27) согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.219	Карлов Николай Тимофеевич	Прошу рассмотреть возможность исключения зем. участка с кадастр. № 24:50:0700178 из мест общего пользования и границ «Красных линий» с целью соблюдения моих прав.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации магистральной улицей районного значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.220	Карлова Любовь Алексеевна	Откорректировать конфигурацию красных линий в районе жилого дом по ул. Рощевая, 2, устранить ступенчатость красной линии вдоль земельной участку с кад. номером 24:50:0700053:24  	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что красные линии территории общего пользования установлены по границам существующего земельного участка, стоящего на кадастровом учете, номер 24:50:0000000:1682, вид разрешенного использования - размещение автомобильных дорог
1.221	Карпенко Елена Николаевна	Существующую 2х полосную дорогу по ул. Е.Стасовой от ул. Чернышова до Плодово-Ягодной станции можно расширить в другую сторону от территории садового общества СНТ «Энергия»	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.222		Изменение Проекта межевания в отношении территории: - реконструкция автомобильной дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции	
1.223	Карпинская Наталья Викторовна	По улице Березина в границах домов 2а по 80 и по улице 6-Полярная в границах домов 1 по 79, просим установить красные линии по границам существующих земельных участков, (рисунок 1)	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.

1	2	3	4
			
1.224		<p>Просим исключить проектируемый проезд № 52А (границы ул. Дудинская - ул. Взлетная) и расширение проезжей части улицы Березина в границах домов 2а по 80. В связи с отсутствием целесообразности, не достижением кольцевого потока автомобильного транспорта, (рисунок 2)</p> 	<p>Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.</p>
1.225	Карпушкин Сергей Викторович	<p>Прошу отодвинуть дорогу от земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100118:131 площадью 567 кв.м., на котором расположен жилой дом по адресу: г. Красноярск, ул. 4-я Таймырская, д. 42. находящийся в собственности заявителя, по приложенной схеме (лист 2 выписки из ЕГРН)</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания</p>
1.226	Касторная Вера Анатольевна	<p>По указанному адресу в этом доме проживает семья из 4 х человек. Двое взрослых и двое детей. Один ребенок инвалид. Этот дом является единственным нашим жильем.</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения о размещении планируемой дороги на территории неразграниченной госсобственности в связи с наличием охранной зоны объектов электросетевого хозяйства. Технические параметры, трассировка планируемой дороги будут определяться проектной документацией на объект.</p>
1.227	Каунов Константин Петрович (по доверенности)	<p>Прошу исключить красные линии из земельного участка с кадастровым номером 24:50:0700304:6.</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено</p>


1	2	3	4
	от Ильясова Эльмир Линуровна)		Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.228	Каупуш Людмила Михайловна	1. Соблюсти санитарную зону от высотных жилых домов до дороги 2. Защитный экран от пыли, шума	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что Проект не регулирует вопрос, указанный в предложении
1.229	Качаев Александр Илларионович	Прошу отодвинуть дорогу от жилого дома, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. 2-ая Краснодарская, д. 2. расположенном на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0400157:30. без установления границ, границы приведены в прилагаемой схеме.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с необходимостью сохранения существующей ширины магистральной улицы общегородского значения для обеспечения пропускной способности и возможности размещения транспортной развязки в разных уровнях.
1.230	Кенова Татьяна Александровна	Исключить земельный участок с кадастровым номером 24:50:0100445:454 из территорий общественного пользования городского округа город Красноярск.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в целях сохранения существующих зеленых насаждений
1.231	Кипкаева Ирина Алексеевна	Прошу исключить из территории общего пользования земельный участок с кадастровым номером 24:50:0300161:101 и жилой дом на нем расположенный по адресу: г. Красноярск, ул. Фурманова/Степана Разина д. 28/26	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016. Направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.232	Климов Юрий Иванович	Прошу исключить земельный участок кадастровый номер 24:50:0400185:6576 и нежилое сооружение с кадастровым номером 24:50:0400185:6208, расположенный по адресу: Российская Федерация Красноярский край г. Красноярск Советский район ул. Тельмана, 49а, строение 31, бокс 25 из границ территорий общего пользования.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.233	Клипацкая Ольга Владимировна	Прошу исключить земельный участок с кадастровым номером 24:50:0100494:0139 из границ территории общего пользования	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложения по исключению земельного участка из территории общего пользования в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) маги-


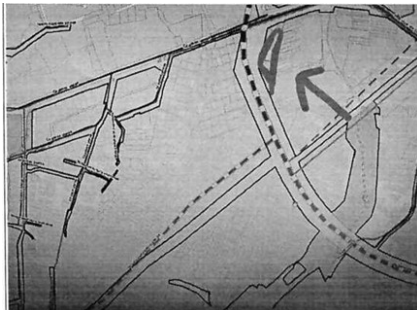
1	2	3	4
			стральной улицей общего-родского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.234	Ковалев Олег Алексеевич	По ул. Березина в границах домов 2а по 80 и по ул.6-Полярная в границах домов 1 по 79,просим установитькрасные линии по границам существующих земельных участках (рис. 1).	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
1.235		Просим исключить проектируемый проезд №52А (границы ул. Дудинская – ул. Взлетная) в связи с отсутствием целесообразности, и невозможностью решения поставленной задачи -обеспечить кольцевой поток автотранспорта (рис. 2)	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.236		Просим вернуть ул.Березина на промежутке от дома №2а до дома №80 статус улицы местного значения	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что Проект не регулирует вопрос, указанный в предложении
1.237	Ковалева Анастасия Олеговна	По ул.Березина в границах домов 2а по 80 и по ул.6-Полярная в границах домов 1 по 79,просим установитькрасные линии по границам существующих земельных участков ( рис. 1)	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
1.238		Просим исключить проектируемый проезд №52А (границы ул.Дудинская - Взлетная ) в связи с отсутствием целесообразностью и невозможностью решения поставленной задачи—обеспечить кольцевой поток автотранспорта (рис.2)	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.239		Просим вернуть ул.Березина на промежутке от дома №2а до дома №80 статус улицы местного значения	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что Проект не регулирует вопрос, указанный в предложении
1.240	Ковалева Ирина Вениаминовна	1) внести изменения в проект, в части переноса в Октябрьском районе г. Красноярска перспективного свода дороги Копылова – Чернышева с з/у с в к.н. 24:50:0100533:160 (земли общего пользования СНТ «Комбайностроитель-1») - на	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения: - по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым ре-


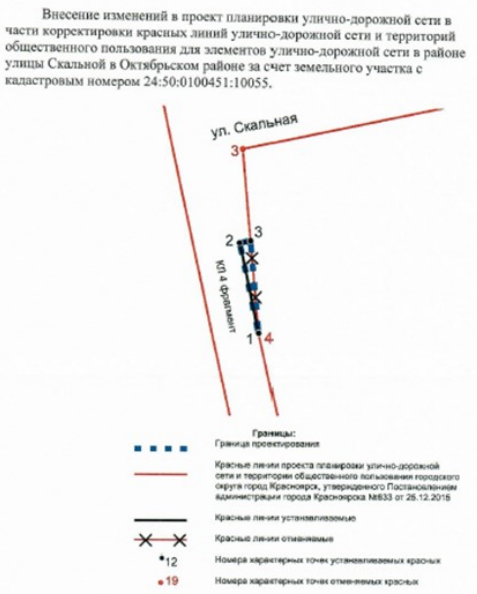
1	2	3	4
		<p>восток, территорию КРТ кадастровый квартал 24:50:0100534</p> <p>2) исключить из проекта под размещение автодороги з/у с в к.н. 24:50:0100533:160</p>	<p>шением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярск и утвержденной документацией по планировке территории;</p> <p>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общего городского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.</p>
1.241		<p>Внести изменение в проект планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова – Чернышева и ул. Елены Стасовой, из зоны Ж-1 (индивидуальной жилой застройки), земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) – <b>на восток</b>, т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием</p>  <p>и на территории КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярск №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярск» от 23.06.2020г.</p> <p>Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ prmira.ru, отношении одного или нескольких <a href="https://newslab.ru/news/1140640">https://newslab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p>	


1	2	3	4
			
1.242		<p>Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (зона Ж-1 с участками - для индивидуального жилищного строительства) (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160) и участки расположенных в данном кадастровом квартале жителей.</p>	
1.243		<p>Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 в зону комплексного развития территории - КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 в зоне Ж-1 на жилых домах и земельных участках граждан:</p> 	
1.244	Ковалева Ирина Дмитриевна	<p>По ул. Березина в границах домов 2а по 80 и по ул.6-Полярная в границах домой 1 по 79,просим установитькрасные линии по границам существующих земельных участках (рис. 1)</p>	<p>Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.</p>




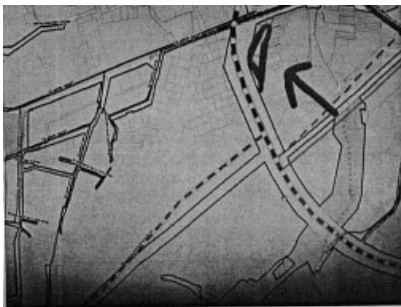
1	2	3	4
1.245		Просим исключить проектируемый проезд №52А (границы ул. Дудинская – ул. Взлетная) в связи с отсутствием целесообразности, и невозможностью решения поставленной задачи ---обеспечить кольцевой поток автотранспорта (рис. 2)	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.246		Просим вернуть ул.Березина на промежутке от дома №2а до дома №80 статус улицы местного значения	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что Проект не регулирует вопрос, указанный в предложении
1.247	Кожемякина Вера Петровна	<p>Внести изменение в проект планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова – Чернышева и ул. Елены Стасовой, из зоны Ж-1 (индивидуальной жилой застройки), земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) – <b>на восток</b>, т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием</p>  <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г.</p> <p>Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ prmira.ru, <a href="https://newslab.ru/news/1140640">https://newslab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории;</li> <li>- по исключению земельных участков в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края;</li> </ul>


1	2	3	4
		<p>градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p> 	
1.248		<p>Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (зона Ж-1 с участками - для индивидуального жилищного строительства) (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160) и участки расположенных в данном кадастровом квартале жителей.</p>	
1.249		<p>Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 в зону комплексного развития территории - КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 в зоне Ж-1 на жилых домах и земельных участках граждан:</p> 	
1.250		<p>Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого</p>	

1	2	3	4
		<p>прохождения проезда № 54 территорию моего СНТ (зона Ж-1 с участками - для индивидуального жилищного строительства) (кадастровый квартал 24:50:0100497, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100497:529) и участки расположенных в данном кадастровом квартале жителей.</p> 	
1.251	Козлов Виталий Александрович	<p>Земельный участок с кадастровым номером 24:50:0000000:175135. расположенный по адресу: г. Красноярск, ул. Полярная. 143 и выстроенный на нем 3-х лажный дом с кадастровым номером 24:50:0000000:347947 по предлагаемому проекту) полностью находятся в границах планируемой дороги, которая соединяется с планируемой дорогой огибающей Покровскую гор). 1 Предлагаю запланировать ь дорогу до земельного участка с кадастровым номером 24:50:0000000:347947. т. е. сделать его тупиковым.</p>	<p>Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.</p>
1.252	Козловская Анастасия Сергеевна	<p>Прошу откорректировать красные линии в соответствии с представленными приложениям.</p> 	<p>Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что красные линии территории общего пользования установлены по границам существующего земельного участка, стоящего на кадастровом учете, номер 24:50:0100451:1810, вид разрешенного использования - земельные участки (территории) общего пользования.</p>

1	2	3	4																													
		<p>Перечень координат характерных точек <b>отменяемых красных линий</b></p> <table> <tr> <th rowspan="2">Номер красной линии</th><th rowspan="2">Номер поворотной точки №</th><th colspan="2">МСК-167 Зона 4</th></tr> <tr> <th>X</th><th>Y</th></tr> <tr> <td rowspan="2">КЛ 4</td><td>1</td><td>628212,85</td><td>87103,30</td></tr> <tr> <td>4</td><td>628188,72</td><td>87105,44</td></tr> </table> <p style="text-align: right;">/</p> <hr/> <p>Перечень координат характерных точек <b>устанавливаемых красных линий</b></p> <table> <tr> <th rowspan="2">Номер красной линии</th><th rowspan="2">Номер поворотной точки №</th><th colspan="2">МСК-167 Зона 4</th></tr> <tr> <th>X</th><th>Y</th></tr> <tr> <td rowspan="3">КЛ 4</td><td>1</td><td>628212,85</td><td>87103,29</td></tr> <tr> <td>2</td><td>628212,29</td><td>87100,44</td></tr> <tr> <td>3</td><td>628188,72</td><td>87105,44</td></tr> </table>	Номер красной линии	Номер поворотной точки №	МСК-167 Зона 4		X	Y	КЛ 4	1	628212,85	87103,30	4	628188,72	87105,44	Номер красной линии	Номер поворотной точки №	МСК-167 Зона 4		X	Y	КЛ 4	1	628212,85	87103,29	2	628212,29	87100,44	3	628188,72	87105,44	
Номер красной линии	Номер поворотной точки №	МСК-167 Зона 4																														
		X	Y																													
КЛ 4	1	628212,85	87103,30																													
	4	628188,72	87105,44																													
Номер красной линии	Номер поворотной точки №	МСК-167 Зона 4																														
		X	Y																													
КЛ 4	1	628212,85	87103,29																													
	2	628212,29	87100,44																													
	3	628188,72	87105,44																													
1.253	Кокряцкий Анатолий Иванович	<p>Прошу исключить из границ территорий общего пользования объекты недвижимости (помещения) с кадастровыми номерами 24:50:0400386:7126 24:50:0400386:7123 24:50:0400386:7124 24:50:0400386:7125 24:50:0400386:7128 24:50:0400386:7106 Земельные участки под ними</p>	<p>Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что на основании муниципального контракта разработана проектная документация по объекту «Автодорога по ул. Космонавтов от ул. 9 Мая до ул. Ястынская», получено положительное заключение государственной экспертизы КГАУ «ККГЭ» от 25.10.2023 № 24-1-1-2-064179-2023.</p>																													
1.254	Коломойцева Юлия Александровна	<p>Внести изменение в проект планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и ул. Елены Стасовой, из зоны Ж-1 (индивидуальной жилой застройки), земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) - на восток, т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием.</p> 	<p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярск и утвержденной документацией по планировке территории;</li> <li>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общего городского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.</li> </ul>																													

1	2	3	4
		<p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г. Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ <a href="https://newsrab.ru/news/1140640">pmira.ru, https://newsrab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p> 	
1.255		<p>Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (зона Ж-1 с участками - для индивидуального жилищного строительства) (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160) и участки расположенных в данном кадастровом квартале жителей.</p>	
1.256		<p>Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 в зону комплексного развития территории - КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 в зоне Ж-1 на жилых домах и земельных участ-</p>	

1	2	3	4
		<p>ках граждан:</p> 	
1.257	Комаров Вячеслав Сергеевич	Я <u>против</u> дороги на ул. Парашютная! Чтобы разгрузить поток транспорта надо реконструировать ул. Матросова. А не создавать магистрали, которые будут стекаться всё в те же узкие улочки! <u>Я против!</u>	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения (проектируемый проезд № 27) согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края
1.258	Кондакова Надежда Николаевна	Против строительства дороги по ул. Лесопильщиков, т.к 1) в домах нечем дышать 2) При въезде на матросова будет пробка	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения (проектируемый проезд № 27) согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края
1.259	Константинов Александр Викторович	Прошу исключить из границ красных линий земельные участки с кадастровыми номерами: 24:50:0100222:2039, 24:50:0100222:2043, 24:50:0100222:2013, 24:50:0100222:2023, занимаемые гаражами	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с необходимостью сохранения существующей ширины магистральной улицы общегородского значения для обеспечения пропускной способности и возможности размещения транспортной развязки в разных уровнях.
1.260	Константинова Нина Викторовна	Откорректировать конфигурацию красных линий в районе жилого дома по ул. Рошевая, 1а, устранить ступенчатость красной линии вдоль земельного участка с кадастровым номером 24:50:0700044:25	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что красные линии территории общего пользования установлены по границам существующего земельного

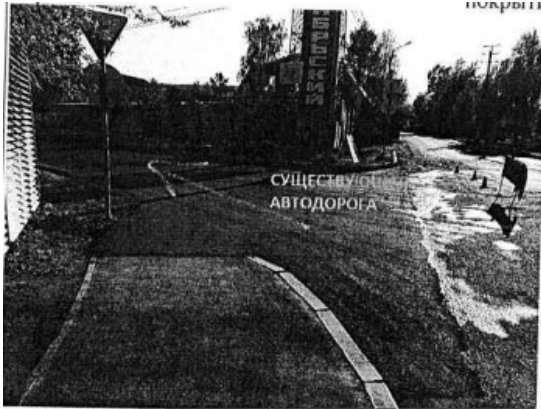
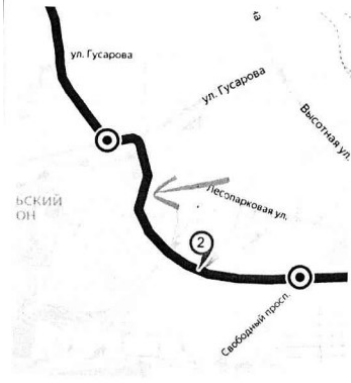
1	2	3	4
			участка, стоящего на кадастровом учете, номер 24:50:0000000:1396, вид разрешенного использования - размещение автомобильных дорог
1.261	Конькова Татьяна Викторовна	Занимаем зем.участок более 20 лет, с 1997 г. Жилой дом ул. Автомобилистов, 39 кадастр. Номер 24:50:0600150:66, пересекается с автодорогами с кад. Номером 24:50:0000000:1486 и 24:50:0000000:1259. Прошу перераспределить землю для последующего выкупа у государства	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что красные линии территории общего пользования установлены по границам существующих земельных участков, стоящих на кадастровом учете, номер 24:50:0000000:1486, вид разрешенного использования - размещение автомобильных дорог, 24:50:0000000:1259, и вид разрешенного использования размещения автомобильных дорог, их конструктивных элементов, дорожных сооружений при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения.
1.262		Земельный участок 24:50:0600150:66 пересекается с кадастр.номерами автодорог 24:50:0000000:1259 и 24:50:0000000:1486 Прошу установить красную линию по фактически сложившимся границам земельного участка согласно приложению. Фактический земельный участок в нашем пользовании с 1997 года, он угловой, обнесен монолитным бетонным фундаментом, который сдерживает от затопления весенних паводков и летних обильных вод (пояснение в приложении) По всей улице ограждения установлены в один ровный ряд с 1990 годов и выполнены в одну ровную линию, что видно из аэро фотосъемки (в приложении)	
1.263	Копылова Галина Ивановна	Прошу исключить земельный участок с кадастровым номером 24:50:0100244:428 кадастровый номер помещения 24:50:0100239:1366 из территории общего пользования	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с планируемой к реализации магистральной улицы общего городского значения и возможности размещения транспортной развязки в разных уровнях.
1.264	Кортиков Александр Иванович	Прошу исключить наш участок из границ красных линий № 24:50:0100556:294	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с планируемой к реализации магистральной улицы общего

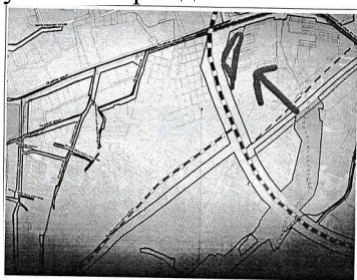



1	2	3	4
			родского значения и возможности размещения транспортной развязки в разных уровнях.
1.265	Котлярова Любовь Михайловна	Проезд на ул. Дубровинского с улицы Ломоносова 29 из-за очень близкого расположения к границе дома частичного занятия внутридомового проезда не обу- страивать или перенести на другое место, подальше от дома. Напротив дома Ломоносова 64	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.266	Котов Павел Валерьевич	<b>Против</b> принятия траектории створа красных линий для реконструкции автомобильной дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции, а именно на участке от дома по ул. Елены Стасовой, 54Е/60 до Плодово-Ягодной станции.	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.267		<b>Прошу</b> сместить правую красную линию влево на участке ул. Елены Стасовой от автомобильной остановки «лагерь Салют» до Плодово-Ягодной станции так, чтобы планируемая территория НЕ затрагивала зону коттеджного посёлка ИЖС (участки кад.номера: 24:50:0100199:133, 24:50:0100199:132, 24:50:0100199:131, 24:50:0100199:130, 24:50:0100199:121, 24:50:0100199:122, 24:50:0100199:123, 24:50:0100199:83, 24:50:0100199:82, 24:50:0100199:101) От дома по ул. Елены Стасовой 54Е/15А дорога может сместиться влево на мост над озером или рядом с озером, таким образом данная дорога попадает туда, куда нужно.	
1.268		<b>Предлагаю:</b> - изменить срок реконструкции дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции с I очереди на II очередь.- рассмотреть варианты объезда ул. Елены Стасовой.	
1.269	Кофанов Иван Юрьевич	Прошу исключить земельный участок кад. номер 24:50:0100474:237, расположенный по адрес у Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Акционерная, 28 из границ территорий общего пользования	Комиссия считает целесообразным учесть предложение с учетом существующего землепользования под автодорогой
1.270	Кочнева Яна Сергеевна	Выступаю против строительства дороги в сторону от ул. Копылова, через ул. Е. Стасовой, Сады. Предлагаю расширить ул. Лосопарковую без сноса жилых домов ул. Сады.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения: в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы обще-

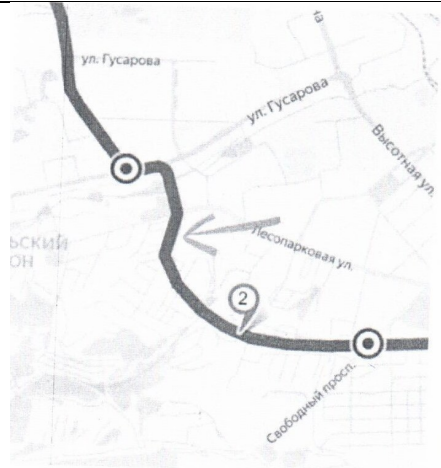
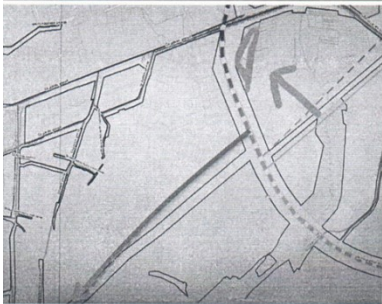


1	2	3	4
			городского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.271	Кошкин Владимир Федорович	Прошу сохранить проектное решение в части сохранения земельного участка с кадастровым № 24:50:0200031:124 в границах красных линий	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.272	Криуленко Анна Ивановна	Против строительства дороги возле ул. Парашютной	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения (проектируемый проезд № 27) согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края
1.273	Крупеня Татьяна Иннокентьевна	С проектом не согласна, т.к он затрагивает мои личные интересы, имеется альтернативное решение этого вопроса (по поводу дороги по ул. Елены Стасовой)	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства
1.274	Крупеня Татьяна Иннокентьевна	Изменение Проекта межевания в отношении территории: - реконструкция автомобильной дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства
1.275	Куделина Ирина Геннадьевна	Внести изменение в проект планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и ул. Елены Стасовой, из зоны Ж-1 (индивидуальной жилой застройки), земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) - <b>на восток</b> , т.е. на существующую широ-	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложения: - по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по пла-

1	2	3	4
		<p>кую автодорогу с асфальтовым покрытием</p>  <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»), внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г. Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ <a href="https://newsrab.ru/news/1140640">prmira.ru</a>, <a href="https://newsrab.ru/news/1140640">https://newsrab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярск-гражданпроект» А.Б. Шаталова:</p> 	<p>нировке территории;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.</li> </ul>
1.276		<p>Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова-Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой территорию СНТ СН «Комбайностроитель-1» (зона Ж-1 с участками - для индивидуального жилищ-</p>	

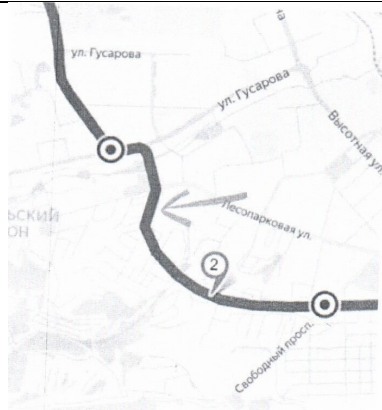
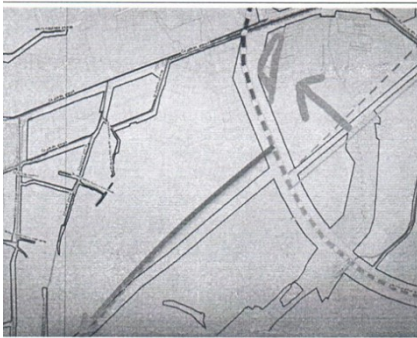
1	2	3	4
		ного строительства) (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160) и участки расположенных в данном кадастровом квартале жителей.	
1.277		<p>Сместить перспективный свод автодороги «Копылова Чернышева» и ул. Елены Стасовой в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 в зону комплексного развития территории - КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом, образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 в зоне Ж-1 на жилых домах и земельных участках граждан:</p> 	
1.278	Кудринская Светлана Анатольевна	<p>1) исключить из проекта з/у 24:50:0100533:75</p> <p>2) внести изменения в проект дороги Копылова-Чернышова в части смещения на восток в зону КРТ</p> <p>1) внести изменения в проект в части переноса перспективного свода дороги Копылова-Чернышева на восток</p> <p>2) исключить из проекта з/у 24:50:0100533:144</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории;</li> <li>- по исключению земельных участков из территории общего пользования в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.</li> </ul>
1.279	Кузин Сергей Викторович	Внести изменение в проекты планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги	<p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд №</li> </ul>

1	2	3	4
		<p>Копылова - Чернышева и ул. Елены Стасовой, с моего земельного участка (кадастровый номер 2 4:5 0:0 100533:92 вид разрешенного использования для ведения садоводства), зона Ж-1 а также с земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) - на восток, т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием</p>  <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г. Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, з как было представлено 03.11.2022г. в СМИ <a href="http://pmira.ru">pmira.ru</a>, I <a href="https://newslab.ru/news/1140640">https://newslab.ru/news/1140640</a> на проекте главного * архитектора Территориального градостроительного I института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p>	<p>9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории;</p> <p>- по исключению земельных участков с кадастровыми номерами 24:50:0100533:160, 24:50:0100533:11, 24:50:0100533:92 в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.</p>

1	2	3	4
			
1.280		<p>Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного ксвода автодороги Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой мой земельный участок расположенный в зоне Ж-1 (кадастровый номер 24:50:0100533:92 вид разрешенного использования для ведения садоводства ) а также территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (кадастровый квартал 24:50:0100533. кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160)</p>	
1.281		<p>Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой с территории индивидуальной жилой застройки в зоне Ж-1 (кадастрового квартала - 24:50:0100533) в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 - на территорию комплексного развития территории КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 на жилых домах и земельных участках граждан.</p> 	

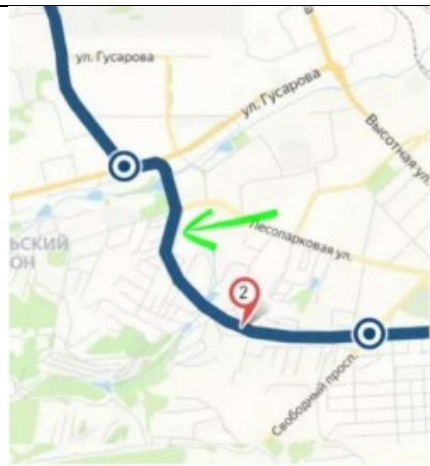

1	2	3	4
1.282		<p>1. Внести изменение в проекты планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и ул. Елены Стасовой, с моего земельного участка (кадастровый номер 24:50:00100533:11 вид разрешенного использования для ведения садоводства), зона Ж-1 а также с земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) - на восток, т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием</p>  <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г. Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ <a href="http://prmira.ru">prmira.ru</a>, I <a href="https://newslab.ru/news/1140640">https://newslab.ru/news/1140640</a> на проекте главного * архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p>	




1	2	3	4
			
1.283		<p>2. Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного ксвода автодороги Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой мой земельный участок расположенный в зоне Ж-1 (кадастровый номер 24:50:0100533:11 вид разрешенного использования для ведения садоводства ) а также территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (кадастровый квартал 24:50:0100533. кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160)</p>	
1.284		<p>3. Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой с территории индивидуальной жилой застройки в зоне Ж-1 (кадастрового квартала - 24:50:0100533) в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 - на территорию комплексного развития территории КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 на жилых домах и земельных участках граждан.</p> 	
1.285	Кузина Елена	Внести изменение в проекты планировки и проект межевания улично-дорожной	Комиссия считает нецелесообразным учет предло-

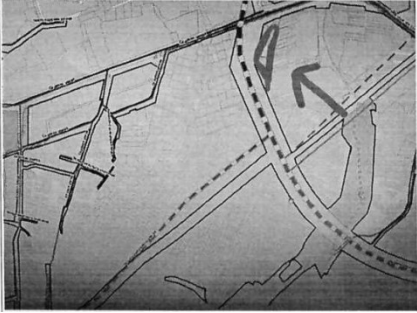

1	2	3	4
	Владимировна	<p>сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и ул. Елены Стасовой, с моего земельного участка (кадастровый номер 24:50:0100533: 73 вид разрешенного использования Для ведения садоводства), зона Ж-1 а также с земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) - на восток, т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием</p>  <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г. Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ <a href="http://prmira.ru">prmira.ru</a>, <a href="https://newslab.ru/news/1140640">https://newslab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p>	<p>жения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории;</li> <li>- по исключению земельных участков с кадастровыми номерами 24:50:0100533:160, 24:50:0100533:73 в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.</li> </ul>


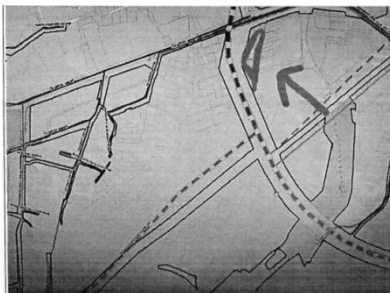


1	2	3	4
			
1.286		<p>Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодорога Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой мой земельный участок расположенный в зоне Ж-1 (кадастровый номер 24:50:0100533: 73 вид разрешенного использования Для ведения садоводства), а также территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160).</p> 	
1.287		<p>Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой с территории индивидуальной жилой застройки в зоне Ж-1 (кадастрового квартала - 24:50:0100533) в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 - на территорию комплексного развития территории КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 на жилых домах и земельных участках граждан.</p>	
1.288	Кузьмин Арсений Геннадьевич	<p>Проект дороги считаю не целесообразным, так как напротив (с другой стороны) нет никаких построек. которую можно перенести на ту сторону</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что Проект не регулирует во-</p>

1	2	3	4
			прос, указанный в предложении
1.289	Кузьмин Валерий Ипполитович	Исключить земельный участок с кадастровым номером 24:50:0100445:454 из территорий общественного пользования городского округа город Красноярск.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в целях сохранения существующих зеленых насаждений
1.290	Кулик Елена Викторовна	Против проекта «планировки улично-дорожной сети» и проекта «межевания УДС» и территорий общего пользования. Считаю необходимо убрать перспективную автодорогу свод «Чернышева-Копылова из зоны Ж-1 с жилых домов СНТСН «Комбайностроитель-1» в кадастровом квартале 24:50:0100533 и сместить её на ВОСТОК в зону КРТ (кадастр. квартал 24:50:0100534) т.е. направить автодорогу по прямой траектории по существующей ул. Лесопарковая - ул. Рябиновая (Дорожная) путем её расширения на Восток.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения: - по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории;
1.291		<p>Внести изменение в проект планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова – Чернышева и ул. Елены Стасовой, из зоны Ж-1 (индивидуальной жилой застройки), земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) – <b>на восток</b>, т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием</p>  <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой</p>	<p>в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общего городского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края;</p> <p>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:143 в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.</p>

1	2	3	4
		<p>по инициативе администрации города Красноярск» от 23.06.2020г.</p> <p>Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ prmira.ru, отношении одного или нескольких <a href="https://newslab.ru/news/1140640">https://newslab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p> 	
1.292		<p>Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (зона Ж-1 с участками - для индивидуального жилищного строительства) (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160) и участки расположенных в данном кадастровом квартале жителей.</p>	
1.293		<p>Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 в зону комплексного развития территории - КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 в зоне Ж-1 на жилых домах и земельных участках</p> <p style="text-align: right;">граждан:</p>	

1	2	3	4
			
1.294	Кулик Александр Анатольевич	<p>1. Внести изменение в проект планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова – Чернышева и ул. Елены Стасовой, из зоны Ж-1 (индивидуальной жилой застройки), земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) – <b>на восток</b>, т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием</p> <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г.</p> <p>Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ <a href="https://newsrab.ru/news/1140640">pmira.ru</a>, отношении одного или нескольких <a href="https://newsrab.ru/news/1140640">https://newsrab.ru/news/1140640</a> на проекте</p> 	<p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Ле-сопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории;</li> <li>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общего городского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края;</li> <li>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:143 в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.</li> </ul>

1	2	3	4
		<p>главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p> 	
1.295		<p>Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (зона Ж-1 с участками - для индивидуального жилищного строительства) (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160) и участки расположенных в данном кадастровом квартале жителей.</p>	
1.296		<p>Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 в зону комплексного развития территории - КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 в зоне Ж-1 на жилых домах и земельных участках граждан:</p> 	
1.297	Кулова Анна Анатольевна	сохранить границы красных линий в отношении участка автом.дороги от ул. Личейная до ул. Енисейская с выездом на	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что

1	2	3	4
		ул. Мужества в целях строительства проезда.	предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.298		дополнить границы красных линий в отношении участка автомоб.дороги от ул. Мужества до ул. Мартынова в продолжении проектируемого проезда № 72 по ул. Енисейской. с выездом на ул. Мартынова.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в целях обеспечения транспортной доступности
1.299	Куприянова Елена Викторовна	По ул. Березина в границах домов 2а по 80 и по ул. 6-я Полярная в границах домов 1 по 79 просим установить красные линии по границам существующих земельных участком (см.рисунок)	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016 в отношении ул. Березина. В отношении ул. 6-я Полярная комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.300	Куранов Дмитрий Васильевич	Большую часть земельного участка и расположенные на нем строения по адресу: ул. Семафорная 80, с кадастровым № 24:50:0700217:0068 согласно представленного проекта отвели под территорию общего пользования и транспортную развязку Прошу выполнить корректировку проекта УДС и красных линий с исключением территории общего пользования и транспортной развязки из границ моего участка, а также привести к одной зоне.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации магистральной улицей районного значения и планируемой транспортной развязкой в разных уровнях согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.301	Лавриненко Светлана Анатольевна	По ул. Березина в границах домов №2а по №80 и по ул. 6-ая Полярная в границах домов №1 по №79 просим установить красные линии по границам существующих земельных участков (см рис.1)	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
1.302		Просим исключить проектируемый проезд №52А(границы ул.Дудинской – Взлетная) в связи с отсутствием целесообразности, и невозможностью решения поставленной задачи – обеспечить кольцевой поток автомобильного транспорта (см рис.2)	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.303		Просим вернуть ул. Березина на промежутке от дома №2а до дома №80 статус улицы местного значения	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что

1	2	3	4
			Проект не регулирует вопрос, указанный в предложении
1.304	Лазарева Снежана Владимировна	Внести изменения в проект межевания УДС, Крка в части переноса перспективного свода дороги Копылова-Чернышева, с земельного участка с кад-м номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования СНТ СН «Комбайностроитель-1» вид разрешенного исполн: для ИЖС (из 2.1), т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием и на территорию КРТ: СТ «Сад 2 Локомотивное депо» в кадастровом квартале 24:50:0100534; СТ «Сад №1 ЭВРЗ» в кадастровом квартале 24:50:0100494» СТ «Сад № 2 Вагонное депо» в кадастровом квартале 24:50:0100498, внесенных в зону территорий комплексного развития на основании Распоряжения Адм-ии г. Красноярска № 69-арх. О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе адм-ии г. Красноярска от 23.06.2020 г. т.е. просим расположить автодорогу, так как было представлено 02.11.2022 г.в СМИ prmi-ga.ru на проекте главного архитектора. «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова. Исключив из границ межевания УДС, в отношении перспективного свода дороги Копылова-Чернышева территорию СНТ СН «Комбайностроитель-1» (кад. квартал 24:50:0100533, кад.номер земель общего пользования 24:50:0100533:160).	Комиссия считает нецелесообразным учет: - предложение по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории; - по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общего городского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края;
1.305		Исключить из предложенного проекта УДС строительство и межевания земель в отношении проезда № 5, который спроектирован с прохождением под ЛЭП (6 шестерка) т.е. в красных линиях линейного объекта, который граничит с зоной Г.Л. (городские леса).	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение об исключении проектируемого проезда № 5 из Проекта в связи с тем, что размещение проезда не противоречит Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края, соблюдение нормативных требований по размещению автомобильной дороги относительно линий электропередач, территории городских лесов будет прорабатываться проектной документацией на объект.
1.306	Ларионова Наталья	Нарушение прав правообладателя земельного участка с кадастровым номером	Комиссия считает нецелесообразным учесть пред-

1	2	3	4
	Сергеевна	24:50:0400071:399 (участок полностью находится в территории общественного пользования, что препятствует хозяйственному освоению земельного участка, реконструкции существующих и строительства новых объектов капитального строительства, а так же невозможно внести изменения в вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с генеральным планом, ПЗЗ городского округа город Красноярск).	ложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.307	Левченков Руслан Игоревич	С проектом не согласен так как затрагивает мои личные интересы и имеется альтернативное мнение этого вопроса по поводу дороги на ул. Елены Стасовой, прошу исключить участок с кадастровым номером № 24:50:0100485:192	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.308	Лейман Владимир Эрнстович	По улице Березина в границах домов 2а по 80 и по ул. 6-Полярная в границах домов 1 по 79 просим установить красные линии по границам существующих земельных участках (рисунок 1)	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
1.309		Просим исключить проектируемый проезд №52А (границы ул. Дудинская - ул. Взлетная) в связи отсутствием целесообразности, не достижением кольцевого потока автомобильного транспорта (рисунок 2)	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.310	Лепешкин Михаил Олегович	Изменить в технической документации границы автомобильной дороги от ул. Копылова с выходом на федеральную автомобильную дорогу Р-255 «Сибирь» (Проектируемый проезд №9) таким образом, чтобы реконструируемый участок будущей автомобильной дороги не затрагивал границы общегородского парка «Горки», размещенного рядом с придомовой территорией ЖК «Горки», дорога не должна проходить сквозь/через зеленую зону парка, а должна обходить/огibtать ее в стороне.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации магистральной улицей общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края. Технические параметры, трассировка планируемой дороги будут определяться проектной документацией на объект.
1.311		Предусмотреть в проекте автомобильной дороги установку шумозащитных экранов в районе парка «Горки» и ЖК «Горки».	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что Проект не регулирует вопрос, указанный в предложении.



1	2	3	4
1.312	Лещенко Марина Петровна	Парашютная 72а Против строительства дороги в доль дома, так как нарушает экологическую обстановку у дома роза ветров не позволяет уходить смогу от машин Дорога создаст угрозу для жителей близь живущих домов.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения (проектируемый проезд № 27) согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края
1.313	Лещов Виктор Владимирович	Исключить красные линии, расположенные на территории земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100503:285, принадлежащем Лещову Вактору Владимировичу на праве собственности.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с необходимостью обеспечения транспортной доступности к земельным участкам
1.314	Ли Максим Олегович	Прошу установить красную линию по границам объекта с кадастровым № 24:50:0100152:73 Координаты объекта прилагаю	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.315	Лисин Иван Сергеевич	Замечания: Красные линии проходят по нежилым зданиям, расположенным по адресу: г. Красноярск, Центральный район, ул. 2-ая Брянская, 43а, ул. 2-ая Брянская, 43а строение 1, 2, 3, 4 (кадастровые номера зданий: 24:50:0300002:68, 24:50:0300002:69, 24:50:0300002:70, 24:50:0300002:71, 24:50:0300002:72).А также красные линии проходят по земельным участкам, расположенным под указанными зданиями. Предложения: вынести красные линии за пределы зданий и земельного участка	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.316	Лисин Сергей Евгеньевич	Требуется внести: Железобетонная дорога (асфальтобетонная дорога), адрес: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, ул. 5ая Пригорная, 6д кад.номер 24:50:0100016:107 и продлить её до существующей УДС, убрать часть УДС	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания в части обеспечения транспортной доступности у объектам капитального строительства
1.317		Требуется внести: существующую дорогу от ул. Становая и продлить её до ИЖС по ул. Беловежская	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания


1	2	3	4
1.318		Требуется внести: существующую дорогу от ул. Возвышенная и продлить её до ул. Пригорная	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.319	Литвяк Валентина Мартыновна	По улице Березина в границах домов 2а по 80 и по улице 6-я Полярная в границах домов 1 по 79, просим установить красные ниши по границам существующих земельных участках (рисунок I )	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
1.320		Просим исключить проектируемый проезд №52А (границы ул. Дудинская - Ул. Взлетная) в связи с отсутствием целесообразности	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.321	Литовских Павел Викторович	Прошу в рамках разработки и планирования Проекта УДС предусмотреть ТОП (территорию общего пользования – проезд – и закрепить его красными линиями. Имеется з.у с кад. номером 24:50:0100018:1663	Комиссия считает целесообразным учесть предложение с целью обеспечения транспортной доступности к земельному участку, установить минимальную ширину для обеспечения доступа
1.322	Лобанов Сергей Николаевич	Касательно публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г. Красноярска и проекту межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г. Красноярска - заявляю следующее: я, Лобанов Сергей Николаевич, 1973 г.р. являясь владельцем гаражного бокса по адресу пр. Свободный, 68а, кадастровый № 24:50:0100244:152 (и земельного участка под ним, кадастровый номер 24:50:0100244:419) - <b>возражаю против сноса боксов</b> гаражного комплекса ГСК "Василёк" и <b>прошу изменить схему планировки улично-дорожной сети на данном участке.</b>	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с планируемой к реализации магистральной улицы общего городского значения и возможности размещения транспортной развязки в разных уровнях.
1.323	Лобановская Ольга Ивановна	Мне на праве собственности принадлежит земельный участок с кадастровым номером 24:50:0700094:2 в целях эксплуатации индивидуального жилого дома. Прошу рассмотреть возможный вариант корректировки границы красной линии с учетом фактически занимаемой мной территории для дальнейшего оформления в соответствии с законодательством, со-	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.

1	2	3	4
		гласно представленным схемам.	
1.324	Логунова Елена Сергеевна	Прошу сохранить проектное решение в части исключения земельного участка с кадастр. № 24:50:0700049:30 из границ территории общего пользования	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.325	Лукьянов Георгий Маркович	Прошу исключить из красных линий № - 24:50:0100244:490 - 24:50:0100244:211	Комиссия считает целесообразным учесть предложение по исключению земельного участка из территории общего пользования, также исключить линию гаражных боксов по адресу: г. Красноярск, пр-кт Свободный, 68а, от бокса № 1 до № 29 (включительно) из территории общего пользования.
1.326	Лукьянова Анастасия Владимировна	Красные линии проекта изменений в УДС накладываются на границы участка с кад № 24:50:0700218:86. Рассмотреть возможность переноса красной линии за границу вышеуказанного участка земельного участка (исключить)	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.327	Люминарская Елена Васильевна	Содержание предложения, замечания по проекту, вынесенному на публичные слушания Проектные решения в данном проекте внесения изменений снимают ограничения наложенные утвержденным проектом ПП УДС и территории общего пользования утв. постановлением № 833 от 25.12.2015 на участке с кадастровым номером 24:50:0500351:215, с данным решением согласны. Прошу земельный участок с кадастровым номером 24:50:0500351:215 исключить из территории общего пользования	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.328	Майкан Станислав Викторович	Майкан Станислав Викторович обратился в Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска (далее по тексту - ДМИИЗО) с заявлением о предоставлении земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100540:221 по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Пугачева, 11 в собственность за плату, в ответ получен отказ. В качестве основания к отказу, по мнению административного органа, послужили следующие обстоятельства: По сведениям о земельном участке из Информационной системы обеспечения	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания

1	2	3	4
		градостроительной деятельности следует, что Участок частично расположен в границах красных линий и является землями общего пользования. Красные линии утверждены в составе проекта планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа г. Красноярска постановлением администрации города Красноярска от 25.12.2015 № 833. Из п.12 ст. 85 Земельного кодекса РФ следует, что земельные участки общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами, могут включаться в состав различных территориальных зон и не подлежат приватизации.	
1.329	Макаренков Юрий Петрович	На производственной территории в Ленинском районе города Красноярска по проспекту имени газеты Красноярский рабочий кадастровый квартал 24:50:0500196 имеются земельные участки на праве собственности, однако проходы и проезды к ним расположены на землях неразграниченной собственности и не отнесены к землям общего пользования. Прошу проектом УДС предусмотреть проезды и проходы на территории и определить земли общего пользования от проспекта газеты имени Красноярский рабочий до переулка Каучуковый, согласно прилагаемой схеме.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.330	Макаров Евгений Геннадьевич	Прошу перенести «красную линию»	Комиссия считает нецелесообразным учесть в связи с планируемой к реализации магистральной улицей общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края
1.331	Макарова Марина Владимировна	Прошу Вас установить красную линию в границах улицы Космонавтов, с учетом объекта недвижимости имущества находящегося у меня в собственности. Кадастровый номер капитального объекта 24:50:0400386:7153.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что на основании муниципального контракта разработана проектная документация по объекту «Автодорога по ул. Космонавтов от ул. 9 Мая до ул. Ястынская», получено положительное заключение государственной экспертизы КГАУ «ККТЭ»



1	2	3	4
			от 25.10.2023 № 24-1-1-2-064179-2023.
1.332	Максакова Елена Анатольевна	Земельный участок с кадастровым номером 24:50:0100445:454 по адресу: г Красноярск, Академгородок оставить в границах территории общего пользования. Поддерживаю проектное решение, вынесенное на публичные слушания.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.333	Максимчук Елена Александровна	Предлагаю сместить на 18 метров на север, красную линию проходящую с северной стороны участка с кадастровым номером 24:50:0700250:52, на котором расположен МКД по адресу: г. Красноярск, ул. 60 лет Октября д. 96 Г.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что красные линии территории общего пользования установлены по границам существующего земельного участка, стоящего на кадастровом учете
1.334	Макушев Егор Денисович	Изменения нарушают права собственника земельного участка на их целевое использование не соответствуют Ген плану Красноярска	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что Проект не регулирует вопрос, указанный в предложении
1.335	Малахов Дмитрий Николаевич	Я категорически против представленных проектов «планирование УДС» и межевания УДС и территорий общего пользования» Считаю необходимо сместить перспективную автодорогу свод «Чернышева-Копылова» из зоны Ж-1 жилых домов граждан СНТСН «Комбайностроитель-1» (в кадастровом квартале 24:50:0100533) на Восток в зону курт (комплекс. развития территории где ранее находилось СТ Сад 2 «Локомотивное депо) и направить ее по существующей автодороге ул. Лесопарковая ул. Рябиновая, путем расширения по кадастровому кварталу 24:50:0100534	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения: - по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории;
1.336		Внести изменение в проект планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова – Чернышева и ул. Елены Стасовой, из зоны Ж-1 (индивидуальной жилой застройки), земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) – <b>на восток</b> , т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием	- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края; - по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:49

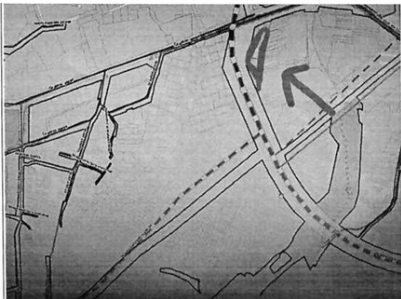
1	2	3	4
		 <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г.</p> <p>Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ prmira.ru, отношении одного или нескольких <a href="https://newslab.ru/news/1140640">https://newslab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p> 	<p>в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.</p>
1.337		<p>Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (зона Ж-1 с участками - для индивидуального жилищного строительства) (кадастровый квартал</p>	

1	2	3	4
		24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160) и участки расположенных в данном кадастровом квартале жителей.	
1.338		<p>Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 в зону комплексного развития территории - КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 в зоне Ж-1 на жилых домах и земельных участках граждан:</p> 	
1.339	Малиновский Иван Арсеньевич	Внесение изменений в границы красных линий, в части размещения земельного участка с кадастровым номером с кадастровый номером 24:50:0700091:44 исключить фактически размещенный гараж и забор	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что Проект не регулирует вопрос, указанный в предложении
1.340	Малошенко Екатерина Владимировна	Проезд на ул. Дубровинского с улицы Ломоносова 29 из-за очень близкого расположения к границы дома и частичного занятия внутридомового проезда не устраивать или перенести в другое место, подальше от дома. Напротив дома Ломоносова 64.	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.341	Малышевский Сергей Борисович	Большую часть земельного участка и расположенные на нем строения по адресу: ул. Семафорная 80, с кадастровым № 24:50:0700217:0068 согласно представленного проекта отвели под территорию общего пользования и транспортную развязку Прошу выполнить корректировку проекта УДС и красных линий с исключением территории общего пользования и транспортной развязки из границ моего участка, а также привести к одной зоне.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации магистральной улицей районного значения и планируемой транспортной развязкой в разных уровнях согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.342		Согласно представленному проекту через участок с кадастровым №	Комиссия считает нецелесообразным учет предло-

1	2	3	4
		24:50:0700005:130 по адресу: Лалетино 7, стр.6. запроектирован перспективный проезд, который возможно когда то и будет осуществлен. Данная планируемая развязка проходит в том числе и по существующему и эксплуатируемому зданию.. Прошу выполнить корректировку красных линий с исключением территории общего пользования и транспортной развязки из границ моего участка., т.к. нарушаются мои права как собственника.	жения в связи с планируемой к реализации магистральной улицей районного значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.343	Мальцев Сергей Николаевич	Поддерживаю проектное решение в отношении зем. участка с кад. номером 24:50:0100533:0034	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.344	Мальцева Марина Сергеевна	С проектом не согласна, т.к. он затрагивает мои личные интересы и имеются альтернативные решения этого вопроса (по поводу дороги на ул. Елены Стасовой)	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.345	Мальчиков Роман Владимирович	Против проекта «планировки уличной дорожной сети» и проекта «межевания УДС» и территорий общего пользования! Считаю необходимым убрать перспективную автодорогу свод «Чернышевского – Копылова» из зоны Ж-1 с жилых домов с жилых домов СНТ СН «Комбайностроитель-1» (в кадастр. квартале 24:50:0100533) и сместить её на восток в зону КРТ (комплексного развития территории в кадастровом квартале 24:50:0100534) тем самым. направить автодорогу по более прямой траектории по существующей ул. Лесопарковая - ул. Рябиновая (Дорожная) путем её расширения на восток.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения: - по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории; - по исключению земельных участков с кадастровыми номерами 24:50:0100533:160, 24:5060100533631 в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.346		Внести изменение в проект планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова – Чернышева и ул. Елены Стасовой, с моего земельного участка (кадастровым номером 24:50:0100533:31, вид разрешенного использования размещение жилых домов, для объектов жил. застр.), зона Ж-1 а также с земельного участка с кадастро-	

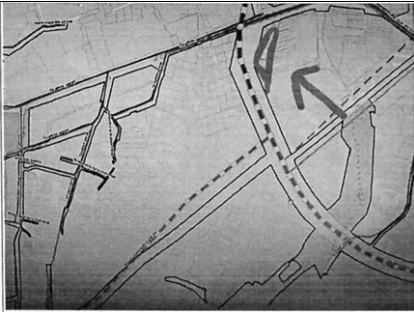



1	2	3	4
		<p>вым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) – <b>на восток</b>, т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием</p>  <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г.</p> <p>Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ <a href="https://rgmira.ru">rgmira.ru</a>, отношении одного или нескольких <a href="https://newslab.ru/news/1140640">https://newslab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p> 	
1.347		Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной	

1	2	3	4
		сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой мой земельный участок расположенный в зоне Ж-1 (кадастровый номер 24:650:0100533:31, вид разрешенного использования размещение жилых домов для объектов жилой застройки), а также территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160).	
1.348		<p>Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой с территории индивидуальной жилой застройки в зоне Ж-1 (кадастровый квартал 24:50:0100533) в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 на территорию комплексного развития территории КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 на жилых домах и земельных участках граждан.</p> 	
1.349	Мальчикова Ирина Васильевна	<p>против проекта «планировки улично-дорожной сети» и проекта «межевания УДС» и территорий общего пользования! Считаю необходимо убрать перспективную автодорогу свод «Чернышева-Копылова» из зоны Ж-1 с жилых домов СНТ СН «Комбайностроитель-1» (в кадастр. квартале 24:50:0100533) и сместить её на Восток в зону КРТ (комплексного развития территории в кадастр. квартал 24:50:0100534) и тем самым. направить автодорогу по более прямой траектории по существующей ул. Лесопарковая - ул. Рябиновая (Дорожная) путем её расширения на восток.</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории;</li> <li>- по исключению земельных участков с кадастровым номером 24:50:0100533:160, 24:50:0100533:31 из тер-</li> </ul>
1.350		1. Внести изменение в проект планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части пере-	

1	2	3	4
		<p>носа перспективного свода автодороги Копылова – Чернышева и ул. Елены Стасовой, с моего земельного участка (кадастровым номером 24:50:0100533:31, вид разрешенного использования размещение жилых домов, для объектов жилой застройки), зона Ж-1 а также с земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) – <b>на восток</b>, т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием</p>  <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г. Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ <a href="https://prmir.ru">prmir.ru</a>, отношении одного или нескольких <a href="https://newslab.ru/news/1140640">https://newslab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p>	<p>ритории общего пользования в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.</p>

1	2	3	4
		<p>1. Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой мой земельный участок расположенный в зоне Ж-1 (кадастровый номер 24:650:0100533:31, вид разрешенного использования размещение жилых домов, для объектов жилой застройки), а также территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160).</p> <p>2. Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой с территории индивидуальной жилой застройки в зоне Ж-1 (кадастровый квартал 24:50:0100533) в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 на территорию комплексного развития территории КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 на жилых домах и земельных участках граждан.</p>	

1	2	3	4
			
1.351	Маляр Юрий Николаевич	Исключить земельный участок с кадастровым номером 24:50:0100445:454 из территорий общественного пользования городского округа город Красноярск.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в целях сохранения существующих зеленых насаждений
1.352	Мангушев Александр Владимирович	По ул Березина в границах домов 2а по 80 и по ул. 6-я Полярная в границах домов 1 по 79 просим установить красные линии по границам существующих земельных участках и земельных участков (рисунок 1)	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
1.353		Просим исключить проектируемый проезд №52А (границы ул. Дудинская - ул. Взлетная) в связи с отсутствием целесообразности, не достижением кольцевого потока автомобильного транспорта (рисунок 2)	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.354	Мангушева Татьяна Прокопьевна	По ул Березина в границах домов 2а по 80 и по ул. 6-я Полярная в границах домов 1 по 79 просим установить красные линии по границам существующих земельных участках и земельных участков (рисунок 1)	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
1.355		Просим исключить проектируемый проезд №52А (границы ул. Дудинская - ул. Взлетная) в связи с отсутствием целесообразности, не достижением кольцевого потока автомобильного транспорта (рисунок 2)	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.356	Мартумян Лидия Густавовна	Касательно проектируемой автомобильной дороги от ул. Копылова с выходом на федеральную автомобильную дорогу Р-255 «Сибирь»	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского

1	2	3	4
		 <p>По адресу пр. Свободный, 74ж находятся жилые дома (в т.ч. д. 67), кроме того по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 68А находится гаражный кооператив, из боксов, в два яруса с проездом по обеим сторонам. Необходимо разработать на пересечении с проспектом Свободный альтернативный предполагаемому маршрут проложения автодороги.</p>	<p>края.</p> <p>В части территории гаражного массива Комиссия считает целесообразным исключить линию гаражных боксов по адресу: г. Красноярск, пр-кт Свободный, 68а, от бокса № 1 до № 29 (включительно) из территории общего пользования.</p>
1.357	Мартынова Елена Викторовна	<p><b>Против</b> принятия траектории створа красных линий для реконструкции автомобильной дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции, а именно на участке от дома ул. Елены Стасовой, 54Е/60 до Плодово-ягодной станции.</p> <p><b>Прошу</b> сместить правую красную линию влево на участке ул. Елены Стасовой от авт.остановки «Салют» до Плодово-ягодной станции так, чтобы планируемая автодорога и придорожная территория НЕ затрагивала зону коттеджного посёлка ИЖС (участки кад.номера: 24:50:0100199:133, 24:50:0100199:132, 24:50:0100199:131, 24:50:0100199:130, 24:50:0100199:121, 24:50:0100199:122, 24:50:0100199:123, 24:50:0100199:83, 24:50:0100199:82, 24:50:0100199:101 ). От дома ул. Елены Стасовой 54Е/15А дорога может сместиться влево на мост над озером или рядом с озером. Как раз попадает туда, куда нужно. t ,</p> <p><b>Предлагаю</b> изменить срок реконструкции дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции с I очереди на II очередь.</p> <p><b>Предлагаю</b> рассмотреть варианты объезда ул. Елены Стасовой.:</p>	<p>Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства</p>
1.358	Марченко Ирина Викторовна	<p>Предусмотреть переходы и проезд к дому. Установка шумопоглощающих ограждений-</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что Проект не регулирует во-</p>

1	2	3	4
			прос, указанный в предложении
1.359	Мачалин Леонид Сергеевич	Мне на праве собственности принадлежит участок с кадастровым номером 24:50:0700426:1264 для ведения садоводства, прошу рассмотреть возможность откорректировать красную линию согласно схеме (приложение)	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
1.360	Машкунова Наталья Александровна	Прошу исключить земельный участок с кадастровым номером 24:50:0100466:432 из границ территории общего пользования, а также пересмотреть трассировку дороги ул. 9-я Бригада уч. 13 (СТ Победа, Бригада 9 уч. 13) на другую по границам существующей дороги.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемыми к реализации магистральными улицами районного значения (проектируемый проезд № 55 и № 57) согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края, а также принимая во внимание, что установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства осуществляется в составе документации по планировке территории на основании п.2 ст. 1, ст. 23, 26, 42 Градостроительного кодекса РФ.
1.361	Мелёхина Яна Эдуардовна (по доверенности от Шарова Романа Александровича)	Прошу исключить объект капитального строительства и земельный участок под ним, расп. по адресу г. Красноярск, ул. Затонская 17, стр. 9, бокс 396 (к№: 24:50:0600039:478) из территорий общего пользования г. Красноярска, из проекта планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации магистральной улицей общего городского значения и планируемой транспортной развязкой в разных уровнях согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.362	Мелёхина Яна Эдуардовна (по доверенности от Чивикова Анатолия Васильевича)	Прошу исключить объект капитального строительства и земельный участок под ним, расположенные по адресу г. Красноярск, ул. Академика Киренского 23 «Г», строен. 3, пом. 24 (к№: 24:50:0000000:167328) из территорий общественного пользования гор. округа г. Красноярска	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение по переносу красной линии в сторону проезжей части в связи с необходимостью сохранения существующей ширины дороги местного значения для обеспечения пропускной способности.
1.363	Мелёхина	Прошу установить красную линию по	Комиссия считает целесо-

1	2	3	4
	Яна Эдуардовна (по доверенности от Рагузиной Татьяны Григорьевны)	границе земельного участка с кад.номером 24:50:000000019303	образным учесть предло- жение в целях исключения незначительного пересече- ния границ объекта капи- тального строительства с территорий общего пользо- вания.
1.364	Менделеева Светлана Владимировна	Прошу исключить земельный участок с кадастровым номером 24:50:010475:93, расположенный по адресу: Российская Федерация Красноярский край г. Красно- ярск, жилой массив Дрокино-Цимлянская, уч. № 178 из границ территорий общего пользования	Комиссия считает целесо- образным учесть предло- жение по границам участка с кадастровым номером 24:50:010475:93 , принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016
1.365	Меркулов Иван Павлович	Прошу исключить земельный участок с кадастровым номером 24:50:0500058:12 расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край г. Красно- ярск, ул. Одесская и объект недвижимости с кадастровым номером 24:50:0500058:836, расположенного по адресу : Российская Федерация, Красно- ярский край г. Красноярск, ул. Рейдовая 57 П из границ территорий общего поль- зования	Комиссия считает нецеле- сообразным учесть пред- ложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.366	Меркушев Евгений Владимирович	Я против дороги запланированной вдоль берега Енисея, от монастыря до Никола- евского моста.	Комиссия считает целесо- образным учесть предло- жение в связи с тем, что оно не противоречит утвер- жденному Генеральному плану городского округа город Красно-ярск Красноярского края, а также принимая во внимание, что уста- новление границ зон пла- нируемого размещения объектов капитального строительства осуществля- ется в составе документа- ции по планировке терри- тории на основании п.2 ст. 1, ст. 23, 26, 42 Градостро- ительного кодекса РФ.
1.367		Предложения и замечания об изменении проекта с их мотивированным обоснова- нием (далее- Предложения) в проект пла- нировки улично-дорожной сети и терри- торий общественного пользования город- ского округа город Красноярск и проекту межевания улично-дорожной сети и тер- риторий общественного пользования го- родского округа город Красноярск в части территорий, вынесенному на публичные слушания 25.01.2024, в части установле- ния красных линий в пределах кадастро- вого квартала 24:50:0100451 в отношении проектируемого проезда № 69 на участке автомобильной дороги от ул. Лесная до Николаевского моста. Уведомляю, что представленный на публичных слушаниях 25.01.2024 «Разбивочный чертеж устанавли- ваемых красных линий» (далее- Разби- вочный чертеж), неправомерно вынесен на обсуждение, так как противоречит ак- туальной «Карте планируемого размеще- ния объектов транспортной инфраструк- туры» (далее- Карта). Генеральный план городского округа по городу Красноярск утвержден Решением №7-107 от	




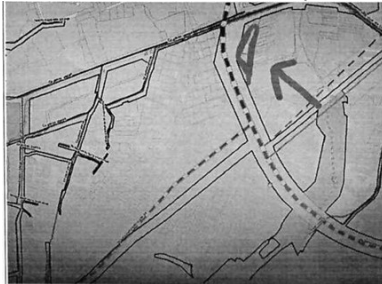
1	2	3	4
		<p>13.03.2015г., Красноярским городским советом депутатов 24.08.2022г. Решением № В-269 внесены изменения, в частности, откорректирована Карта. Необоснованное изменение красных линий и границ в Разбивочном чертеже и несоответствие утвержденной Карте противоречит законодательству. Несоответствия Разбивочного чертежа и Карты в части участка автомобильной дороги от ул. Лесная-Николаевский мост прилагаю (Приложение № 1 к Предложениям).</p> <p>Законодательством определено, красные линии считаются установленными или отмененными со дня утверждения проекта планировки территории (п. 1.7) или в случае, предусмотренном (п.1.9), со дня утверждения проекта межевания территории, согласно «Порядку установления и отображения красных линий обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами...» от 25.04.2017 Пр. №742/пр. В целях подготовки проектной документации строительства объекта капитального строительства «Автомобильная дорога п. Известковый - ул. Лесная - Николаевский мост - ул. Куйбышева - Северное шоссе на участке ул. Лесная - Николаевский мост» Краевым государственным казённым учреждением «Управление автомобильных дорог по Красноярскому краю» заключен государственный контракт № ПТС-131/22 от 25.07.2022 с ООО «РосИнстал Проект», в рамках которого подрядчик разрабатывает Проект планировки и Межевания территории. По состоянию на сегодняшний день, государственный контракт расторгнут. Проект планировки и Межевания территории не разработан и не утвержден, соответственно, установление красных линий в документации, представленной на слушаниях 25.01.2024, установлено произвольно, в нарушение нормативно - правовой базы. Прилагаю Государственный контракт №ПТС-131/22 от 25.07.2022г. ИКЗ № 222246001772024600100100750017112414. Соглашение о расторжении от 22.01.2024г. (Приложение № 2 к Предложениям).</p> <p>Обращаю внимание, в соответствии с Техническим заданием на выполнение инженерных изысканий и осуществление подготовки проектной документации в целях строительства объекта капитально-</p>	

1	2	3	4
		<p>го строительства «Автомобильная дорога п. Известковый - ул. Лесная - Николаевский мост - ул. Куйбышева - Северное шоссе на участке ул. Лесная - Николаевский мост» (Приложение № 3 к Предложениям) число полос движения установлено 2. вид покрытия асфальтобетон. Устанавливаемые в Разбивочном чертеже красные линии подразумевают полосу отвода под размещение автомобильной дороги шириной 40м, однако существующая полоса отвода двухполосной автомобильной дороги на участке от ж/д ул. Лесная. 30 до дома ул. Лесная, 43 составляет 20 м. (в соответствии с требованиями СП СП 42.13330.2016 Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (с Изменениями N 1, 2) п. 11.5)), Расчетные параметры улиц и дорог крупнейших, крупных и больших городов следует принимать по таблице 11.2. Примечаниями к Таблице 11.2 п.1, где ширина улиц и дорог определяется расчетом, в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.), с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны. Ширина улиц и дорог в красных линиях принимается, м: улиц и дорог местного значения 15-30 м. На основании изложенного, предлагаю принять ширину полосы отвода равную существующей - 20м.</p> <p>Предложение по установлению красных линий в пределах кадастрового квартала 24:50:0100451 в отношении проектируемого проезда №69 на участке автомобильной дороги от ул. Лесная до Николаевского моста, предлагаю установить по результатам «Предпроектной проработке вариантов, Этап 1», выполненных ООО «РосИнсталПроект» в рамках исполнения государственного контракта № ПТС-131/22 от 25.07.2022г.</p> <p>В целях соблюдения прав и интересов собственников земельных участков, Предлагаю внести корректировку красных линий в представленную на публичных слушаниях документацию. Красные линии для проектируемого проезда № 69</p>	

1	2	3	4
		(участок автомобильной дороги ул. Лесная - Николаевский мост) принять в соответствии с Приложением № 4 к Предложениям, где интересы собственников земельных участков не будут затронуты. В случае отсутствия возможности, прошу рассмотреть 2 вариант (Приложением № 5 к Предложениям).	
1.368	Мещеряков Денис Юрьевич	Против проектного решения – красных линий по ул. Е. Стасовой. Предлагаю расширить красные линии расширить в сторону леса лыжного стадиона по направлению движения в сторону Плодоваягодной.	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства
1.369	Мещерякова Татьяна Анатольевна	Против предложенного проекта (красных линий по ул. Елены Стасовой) Предлагаю расширить дорогу в сторону леса (влево от существующей)	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства
1.370		Изменение Проекта межевания в отношении территории: - реконструкция автомобильной дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции. Прошу исключить земельные участки: кадастровый номер 24:50:0100485:152 и кадастровый номер 24:50:0100485:163	
1.371	Миронов Юрий Михайлович	Убрать красную линию с земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400397:5145, установить красную линию по границы указанного земельного участка.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение с учетом существующего землепользования, действующих красных линий.
1.372	Мирошник Александр Анатольевич	Прошу сохранить проектные решения в части исключения земельного участка с кадастровым номером 24:50:0300310:19 из границ территории общего пользования	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.373	Мирошникова Наталья Владимировна	Внесение изменений в границы красных линий, в части размещения земельного участка под гаражным боксом с кадастровым номером с кадастровый номером 24:50:0200016:199	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.374	Михайлов Анатолий Семенович	Прошу исключить земельный участок с кадастровым 24:50:0100244:25 под помещение с кадастровым 24:50:0000000:0:13085/1 из границ красных линий	Комиссия считает целесообразным учесть предложение по исключению земельного участка из территории общего пользования в части гаражных боксов по адресу: г. Красноярск, пр-кт Свободный, 68а, от бокса № 1

1	2	3	4
			до № 29 (включительно)
1.375	Мкртчян Гаяне Суреновна	Нарушение прав правообладателя земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400072:1811 (участок полностью находится в территории общественного пользования, что препятствует хозяйственному освоению земельного участка, реконструкции существующих и строительства новых объектов капитального строительства, а так же невозможно внести изменения в вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с генеральным планом, ПЗЗ городского округа город Красноярск).	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.376		Нарушение прав правообладателя земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400072:925 (участок полностью находится в территории общественного пользования, что препятствует хозяйственному освоению земельного участка, строительству новых объектов капитального строительства, а так же невозможно внести изменения в вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с генеральным планом, ПЗЗ городского округа город Красноярск).	
1.377	Мкртчян Ерванд Лорикович	Нарушение прав правообладателя земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400075:1014 (участок полностью находится в территории общественного пользования, что препятствует хозяйственному освоению земельного участка, реконструкции существующих и строительства новых объектов капитального строительства, а так же невозможно внести изменения в вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с генеральным планом, ПЗЗ городского округа город Красноярск).	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.378	Моисеева Людмила Руслановна	Я категорически против представленных проектов «планировки улично-дорожной сети» и межевания УДС и территорий общего пользования! Считаю необходимо сместить автодорогу свод «Чернышева-Копылова» из зоны Ж-1 (ИЖС) Комбайностроитель-1» (к.н. 24:50:0100533) на восток в зону КРТ (комплексного развития территории, где ранее находился СТСад-2 «Локомотивное депо» и направить её по существующей автодороге ул. Лесопарковая- ул. Рябиновая (ул. Дорожная), путем расширения по кадастровому кварталу 24:50:0100534.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения: - по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории; - по исключению земельно-
1.379		1. Внести изменение в проект планировки и проект межевания улично-дорожной	

1	2	3	4
		<p>сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова – Чернышева и ул. Елены Стасовой, с моего земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) – <b>на восток</b>, т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием</p>  <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г. Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ prmira.ru, <a href="https://newslab.ru/news/1140640">https://newslab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p> 	<p>го участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края;</p> <p>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:277 в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.</p>

1	2	3	4
1.380		Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160) и участки расположенных в данном кадастровом квартале жителей.	
1.381		Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой в сторону кадастрового квартала 24:50:0100533:534 (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 на жилых домах и земельных участках граждан. 	
1.382	Моисеенко Анна Алексеевна	Прошу исключить земельный участок с кадастровым номером 24:50:0100466:717 из границ территорий общего пользования, а также пересмотреть трассировку дороги по улице пр-кт Свободный 77А. вдоль указанного земельного участка, на другую, по границам существующей дороги.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100466:717 из территории общего пользования в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.383	Мороз Евгений Евгеньевич	Прошу исключить из границ территории общего пользования земельный участок с кадастровым номером 24:50:0400386:2959 под объектом капитального строительства с кадастровым номером 24:50:0400386:7042 (кадастровый номер помещения 24:50:0400386:7057)	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что на основании муниципального контракта разработана проектная документация по объекту «Автодорога по ул.

1	2	3	4
			Космонавтов от ул. 9 Мая до ул. Ястынская», получено положительное заключение государственной экспертизы КГАУ «ККГЭ» от 25.10.2023 № 24-1-1-2-064179-2023.
1.384	Новик-Качан Артем Евгеньевич	<p>На территории земельных участков :23; :97; :96; :321 - функциональная зона: "Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур", территориальная зона - Зоны транспорта (Т). Улица Брянская 2-я в соответствии с утвержденным Генеральным планом города Красноярск утв. решением Красноярского городского Совета депутатов от 24.08.2022 № В-269 - существующая магистральная улица общегородского значения.</p> <p>СП 42.30.13330.20)6 Ширина улиц и дорог определяется расчетом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.), с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны. Ширина улиц и дорог в красных линиях принимается, м: магистральных дорог - 50 - 100; магистральных улиц - 40 - 100; улиц и дорог местного значения - 15 - 30.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Нарушение прав правообладателя земельных участков с кадастровыми номерами 24:50:0300002:23, 24:50:0300002:97, 24:50:0300002:96, 24:50:0300002:321 (участки частично находятся в территории общественного пользования, что препятствует хозяйственному освоению, реконструкции существующих и строительства новых объектов капитального строительства).</li> <li>Улица Брянская 2-я (в районе местонахождения данных ЗУ) является существующей магистральной улицей общегородского значения регулируемого движения, согласно транспортной схеме генерального плана городского округа г. Красноярск.</li> </ul> <p>Согласно СП 42.30.13330.2016 ширина в границах красных линий магистральной дороги городского значения должна составлять 40-100 метров</p>	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.

1	2	3	4
		<p>В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 4 июля 2020 г. N 985 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» СП 42.30.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» включен в перечень нормативных документов, обязательных к применению. Разделом 1 СП 42.30.13330.2016 «Область применения», пунктом 1.1 установлено: «Настоящий свод правил распространяется на проектирование новых и реконструкцию существующих городских и сельских муниципальных образований на территории Российской Федерации и содержит основные требования к их планировке и застройке. Указанные требования конкретизируются и дополняются с учетом региональных особенностей в региональных и местных нормативах градостроительного проектирования, утвержденных в установленном порядке.</p>	
1.385	<p>Нейман Александр Вячеславович</p>	<p>Оставить для общего пользования Земельный участок кадастровый номер: 24:50:0100445:454, который планируется отдать под застройку «жилых домов, предназначенных для проживания работников научно-исследовательских учреждений.»</p> <p>Сменить статус участка на рекреационную зону.</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания</p>
1.386	<p>Никитина Наталья Юрьевна</p>	<p>Прошу при изменении транспортной инфраструктуры на Градплане вернуть функциональную зону и территориальную зону. по ул. Базайской вернуть на зону жилой индивидуальной застройки и на зону Ж-1. Т.к. данная территория ошибочно на территориальную с/х-2.</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что Проект не регулирует вопрос, указанный в предложении</p>



1	2	3	4																																				
1.387	Никонова Ольга Михайловна	Просим Вас внести изменения относительно моего земельного участка с кадастровым номером 24:50:0300305:43 – (прежний номер 24:50:0300305:0043), расположенного по адресу г. Красноярск, ул. Мужества дом 49 в границы красных линий и изменить границы уличной дорожной сети (УДС) в части фактического местоположения установленного заборного ограждения с северной стороны на расстоянии 3(трех) метров от границ указанных в базе ЕГРН земельных участков вдоль улицы Мужества.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что красные линии территории общего пользования установлены по границам существующего земельного участка, стоящего на кадастровом учете, номер 24:50:0000000:1004, вид разрешенного использования - место размещения автодороги																																				
1.388	Наболь Екатерина Алексеевна (по доверенности от Новика-Качана Артема Евгеньевича)	<p>Содержание предложения, замечания по проекту, вынесенному на публичные слушания, а также обоснование предложения приведены в приложении к настоящему заявлению.</p> <p>Отменяемые красные линии</p> <table><tr><td>Поворотные точки координат</td><td>X</td><td>Y</td></tr><tr><td>1</td><td>634987.68</td><td>96938.86</td></tr><tr><td>2</td><td>635036.64</td><td>97188.36</td></tr></table> <p>Устанавливаемые красные линии</p> <table><tr><td>Поворотные точки координат</td><td>X</td><td>Y</td></tr><tr><td>1</td><td>635036.64</td><td>97188.36</td></tr><tr><td>2</td><td>635018.64</td><td>97191.02</td></tr><tr><td>3</td><td>634996.63</td><td>97075.06</td></tr><tr><td>4</td><td>634987.18</td><td>97025.34</td></tr><tr><td>5</td><td>634984.01</td><td>97008.70</td></tr><tr><td>6</td><td>634994.36</td><td>96982.36</td></tr><tr><td>7</td><td>634986.39</td><td>96939.07</td></tr><tr><td>8</td><td>634987.68</td><td>96938.86</td></tr></table>	Поворотные точки координат	X	Y	1	634987.68	96938.86	2	635036.64	97188.36	Поворотные точки координат	X	Y	1	635036.64	97188.36	2	635018.64	97191.02	3	634996.63	97075.06	4	634987.18	97025.34	5	634984.01	97008.70	6	634994.36	96982.36	7	634986.39	96939.07	8	634987.68	96938.86	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
Поворотные точки координат	X	Y																																					
1	634987.68	96938.86																																					
2	635036.64	97188.36																																					
Поворотные точки координат	X	Y																																					
1	635036.64	97188.36																																					
2	635018.64	97191.02																																					
3	634996.63	97075.06																																					
4	634987.18	97025.34																																					
5	634984.01	97008.70																																					
6	634994.36	96982.36																																					
7	634986.39	96939.07																																					
8	634987.68	96938.86																																					
1.389	Новикова Анастасия Викторовна	<p>Земельный участок с кадастровым номером 24:50:0300294:139 принадлежащий мне па праве аренды в целях эксплуатации нежилого здания с кадастровым номером 24:50:0300294:601 принадлежащее мне па праве собственности, частично расположен за границей красной линии.</p> <p>Нежилое здание в границах участка построено и введено в эксплуатацию в соответствии с законодательством, и на момент утверждения и разработки проекта, было выдано разрешение на строительство, однако проект утвержден и здание также частично расположено за границей красной линии.</p> <p>Прошу откорректировать границу красной линии в соответствии с границами земельного участка с кадастровым номером 24:50:0300294:139.</p>	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края, а также установить минимально допустимую ширину красных линий планируемой дороги местного значения.																																				

1	2	3	4
1.390	Ноздрина Светлана Викторовна	Прошу исключить земельный участок кад.номер 24:50:0100476:96, находящийся по адресу: Красноярский край, г.Красноярск, Октябрьский район, жилой район Славянский, ул.Окаемная, 30 и объект индивидуального жилищного строительства кад.номер 24:50:0100476:8:2, расположенные по адресу: Россия, Красноярский край, г.Красноярск, ул.Окаемная, д.30 из границ территорий общего пользования	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.391	Окладников Вячеслав Александрович	Внести изменения исключить красную линию в границах 2-х объектов кадастровый номер 24:50:0200054:2790 24:50:0200054:2762	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края, с учетом корректировки красных линий от ул. Мечникова до перспективного проезда № 29А.
1.392	Олюнина Мария Владимировна	В проект планировки улично-дорожной сети и территорий общего пользования городского округа Красноярск и проект межевания улично-дорожной сети (красных линий) на границы земельного участка, площадью 235 кв.м с кадастровым номером 24:50:0300220:8, место нахождения: г. Красноярск, ул. Обороны, 10а, принадлежащего Олюниной Марии Владимировне	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации магистральной улицей общего городского значения (проектируемый проезд № 10) согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.393	Онучин Дмитрий Александрович	С проектом не согласен так как затрагивает мои личные интересы и имеется альтернативные варианты.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с невозможностью определения местоположения объекта.
1.394	Орешников Борис Георгиевич	Прошу исключить красные линии проходящие по участку кадастровый номер 24:50:0100186:399, на котором находится мой гараж кадастровый номер 24:50:0100186:657 (адрес: г. Красноярск ул. Гусарова д.20 «А» стр3 бокс7), так как установленные красные линии не соответствуют фактически сложившемуся пользованию, т.е. установлены без учета существующей постройки и землепользования, что противоречит федеральному Законодательству и, по сути, подменяет собой процедуру изъятия земельных участков для муниципальных нужд,	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания

1	2	3	4
		предусмотренных главой VII.1 ЗК РФ	
1.395	Орлик Татьяна Радионова	Прошу исключить из границ красных линий з/у с кн 24:50:0500097:1985	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.396	Осадчая Валентина Леонидовна	Против строительства объездной дороги по ул. Парашютной	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения (проектируемый проезд № 27) согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края
1.397		За строительство детского клуба, бассейна, спортивной детской школы.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что Проект не регулирует вопросы, указанные в предложении.
1.398		Убрать за город туберкулёзную больницу в этом здании сделать терапевтический стационар.	
1.399	Отришко Елена Ивановна	Предлагаю перенести строительство проезда с ул. Ломоносова на ул. Дубровинскую в район ул. Ломоносова 64 (напротив вагонного депо )	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.400	Павлова Екатерина Владимировна	Прошу исключить участок кадастр. № 24:50:0100466:707 из границ общего пользования	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.401	Павлюк Николай Дмитриевич	На основании договора купли-продажи земельного участка от 05.05.2009 № 98 Павлюк Николай Дмитриевич является собственником земельного участка по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, ул. Любы Шевцовой, 85а, кадастровый номер 24:50:0300318:73. С целью перераспределения земельного участка Заявитель обратился в адрес кадастрового инженера, который подготовил каталог координат точек границ земельного участка по адресу: г.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания

1	2	3	4
		<p>Красноярск, Центральный район, ул. Любы Шевцовой, 85а.</p> <p>По сведениям о земельном участке из Информационной системы обеспечения градостроительной деятельности следует, что Участок частично расположен в границах красных линий и является землями общего пользования. Красные линии утверждены в составе проекта планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа г. Красноярска постановлением администрации города Красноярска от 25.12.2015 № 833.</p> <p>Из п.12 ст. 85 Земельного кодекса РФ следует, что земельные участки общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами, могут включаться в состав различных территориальных зон и не подлежат приватизации.</p> <p>Аналогичное положение предусмотрено ч. 8 ст. 28 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», согласно которой отчуждению не подлежат земельные участки в составе земель общего пользования (площади, улицы, проезды, автомобильные дороги, набережные, парки, лесопарки, скверы, сады, бульвары, водные объекты, пляжи и другие объекты).</p>	
1.402	Павлюченко Надежда Леонидовна	Прошу исключить из плана застройки, т.к. затрагиваемая площадь является незначительной ~ 20 кв.м. объединенный сад №1 ул. Ягодная д. 112	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.403	Парфенов Владимир Николаевич	Прошу земельный участок с кадастровым номером 24:500700275:33 исключить из территорий общего пользования, красную линию установить по границу участка	Комиссия считает целесообразным учесть предложение с учетом существующего землепользования.
1.404	Пахоля Иван Юрьевич	Оставить для общего пользования Земельный участок кадастровой номер: 24:50:0100445:454, Сменить статус участника на рекреационную зону	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.405	Пелешкей Елена Анатольевна	В части дополнительного съезда от ул. Ломоносова в сторону ул. Дубровинского предлагаю перенести проезд напротив вагонного депо (в районе от ул. Ломоносова 64)	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректиров-

1	2	3	4
			ки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.406	Персиянов Андрей Николаевич	Против всех изменений!!!	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с отсутствием обоснования.
1.407	Перфилова Оксана Валерьевна (по доверенности Каверзиной Евгении Михайловны)	В отношении земельного участка 24:50:0300311:301 сократить створ красных линий до 40 метров	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с необходимостью сохранения нормативной ширины магистральной улицы районного значения для обеспечения пропускной способности.
1.408	Першина Ирина Юрьевна	Предлагаем включить в проект планировки улично-дорожной сети и территории общественного пользования городского округа город Красноярск изменения красных линий в отношении земельного участка с кадастровым номером 24:50:0500203:881, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Глинки, д. 50, стр. 1. Исключить участок с кадастровым номером 24:50:0500203:881 из границ красных линий и мест общего пользования в действующей редакции, а также убрать проектируемые трамвайные пути с земельного участка с целью соблюдения законных прав собственника земельного участка на его использование.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
1.409	Петров Александр Петрович	Предлагаю вынести красную линию по ул. Кабульская по уровню участка 24:50:0300027:44 и исторически сложившимся границам (по ограждениям участков). Почему по адресу Кабульская д.10 два почтовых адреса: №10-дом и №20 – земельный участок?	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.  Вопрос адресации объектов Проект не регулирует.
1.410	Петрухина Светлана Юрьевна	- Полностью исключить границы/территорию красных линий в границах земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Красноярск, город Красноярск, улица Сады, земельный участок 1/17а, с кадастровым номером 24:50:0100560:34 (далее по тексту – Земельный участок), устанавливающие территории общего пользования на всем Земельном участке. - Полностью исключить прохождение красных линий в границах Земельного участка (либо полностью исключить пере-	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложения в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения (проектируемый проезд № 51) согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.

1	2	3	4
		сечение красных линий с границами Земельного участка), устанавливающее территории общего пользования на любой части Земельного участка. Полностью исключить наложение красных линий на границы Земельного участка.	
1.411	Пилипенко Елена Юрьевна	Прошу исключить участок с кадастровым номером: 24:50:0000000:155404 по адресу: 3-я Дальневосточная 10 «Б» из территории общего пользования	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.412	Платунов Валерий Владимирович	Нарушение прав правообладателя земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100007:34 (участок частично находится в территории общественного пользования, что препятствует хозяйственному освоению, реконструкции существующих и строительства новых объектов капитального строительства).	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
1.413	Погорелова Елена Александровна	внесение в проект планировки улично-дорожной сети проектирование и строительство автодороги местной по адресу: г. Красноярск, Свердловский р-он, ул. Базайска, ост. Школа съезд от ост. Школа в сторону частных домов № 100, ... 120, 116, 82, 82/2, формирование границ красных линий, в соотв. С ГОСТ и ФЗ № 257-ФЗ от 08.11.2007	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что красные линии территории общего пользования установлены по границам существующего землепользования.
1.414	Подшивалов Иван Валерьевич	Исключить земельный участок с кадастровым номером 24:50:0100445:454 из территорий общественного пользования городского округа город Красноярск.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в целях сохранения существующих зеленых насаждений
1.415	Полещук Юрий Михайлович	Просим вернуть ул. Березина на промежутке домов 2 а – 80 статус улицы местного значения	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
1.416	Полозков Алексей Анатольевич	1. Внести изменение в проекты планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и ул. Елены Стасовой, с моего земельного участка (кадастровый номер 24:50:0100533:111 вид разрешенного использования для ведения садоводства), зона Ж-1 а также с земельного участка с кадастровым номером	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложения: - по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города


1	2	3	4
		<p>24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) - на восток, т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием</p>  <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г. Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, з как было представлено 03.11.2022г. в СМИ prmira.ru, I <a href="https://newslab.ru/news/1140640">https://newslab.ru/news/1140640</a> на проекте главного * архитектора Территориального градостроительного I института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p> 	<p>Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории;</p> <p>- по исключению земельных участков из территории общего пользования в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.</p>

1	2	3	4
		<p>2. Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного ксвода автодороги Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой мой земельный участок расположенный в зоне Ж-1 (кадастровый номер 24:50:0100533:111 вид разрешенного использования для ведения садоводства ) а также территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (кадастровый квартал 24:50:0100533. кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160)</p> <p>3. Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой с территории индивидуальной жилой застройки в зоне Ж-1 (кадастрового квартала - 24:50:0100533) в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 - на территорию комплексного развития территории КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 на жилых домах и земельных участках граждан.</p>  <p>3. Против проекта «Планировки улично-дорожной сети» и проекта «межевания УДС» и территории общего пользования! Необходимо убрать дорогу из зоны Ж1 СНТ «Комбайностроитель-1» и сместить её в сторону КРТ в квартал 24:50:0100534 тем самым направить дорогу по более прямой траектории по ул. Лесопарковая - ул. Рябиновая путем её расширения.</p>	
1.417		<p>Против проекта «Планировки улично-дорожной сети» и проекта «межевания УДС» и территории общего пользования! Необходимо убрать дорогу из зоны Ж1 СНТ «Комбайностроитель-1» и сместить</p>	

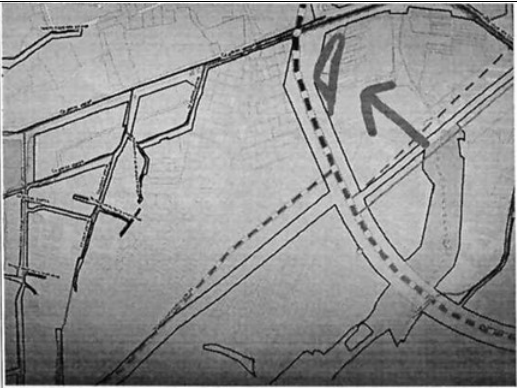




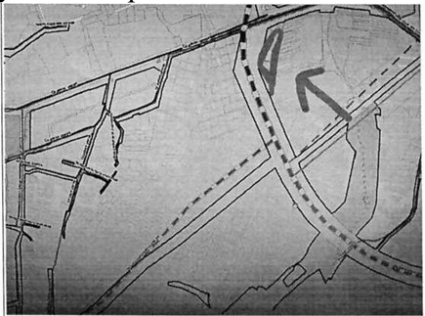
1	2	3	4
		её в сторону КРТ в квартал 24:50:0100534 тем самым направить дорогу по более прямой траектории по ул. Лесопарковая - ул. Рябиновая путем её расширения.	
1.418	Полудницын-Каменев Олег Сергеевич	Проект проезда от ул. Ломоносова до ул. Дубровинского в районе дома №29 по ул. Ломоносова, перенести в район дома №66 по ул. Ломоносова.	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.419	Польский Иван Иванович	Прошу исключить земельный участок с кадастровым номером 24:50:0100466:208 из границ территории общего пользования, а также пересмотреть трассировку дороги по пр-кт Свободный, земельный участок 77а/21к (ул. 9-я Бригада д. 21 Победа) на другую по границам существующей дороги.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемыми к реализации магистральными улицами районного значения (проектируемый проезд № 55 и № 57) согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края, а также принимая во внимание, что установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства осуществляется в составе документации по планировке территории на основании п.2 ст. 1, ст. 23, 26, 42 Градостроительного кодекса РФ.
1.420	Потеева Валентина Николаевна	Кадастровый участок номер 24:50:0700261:2209 (г. Красноярск поставлен на кадастровый учет в рег.палате ул. А.Матросова, д.23) Прошу установить данный участок по красным линиям, так как в проекте планировки он отсутствует	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.
1.421	Потылицына Альбина Степановна	Земельный участок № 67 к. н. 24:50:0100466:406 из границ территорий общего пользования исключить. Предлагаю красные линии для проектированного проезда № 96 предусмотреть мне в широкой части з. у. № 24:50:0000000189165.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации дорогой местного значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.422	Проворотов Влас Олегович	Объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 24:50:0300286:166 (адрес: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Дубровинского, д.1Ж) и 24:50:0300286:144 (адрес: Красноярский	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016, в части объекта капитального

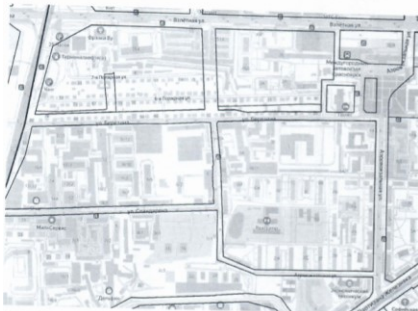
1	2	3	4
		край, г. Красноярск, ул. Дубровинского, д. 1 И) и прилегающие к ним территории частично включены в границы красных линий улично-дорожной сети и территорий общественного пользования, что препятствует полноценной эксплуатации объектов и нарушает права правообладателей объектов недвижимости.	строительства.
1.423	Провоторов Олег Владимирович	Прошу исключить зу 24:50:03002929:158 из границ красных линий объект капитального строительства 24:0000000:348668 (зу образован из участка 24:50:03002929:152	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реконструкции магистральной улицей общего городского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края, а также принимая во внимание, что на основании муниципального контракта разработана проектная документация по объекту «Реконструкция ул. Енисейский тракт и ул. Ремесленная в районе кладбища «Бадалык», получено положительное заключение государственной экспертизы КГАУ «ККГЭ» от 07.11.2023 № 24-1-1-3-067050-2023
1.424	Прокопьева Наталья Владимировна	Я являюсь правообладателем земельного участка с кадастровым номером 24:500100410:95. Прошу внести изменения в проект планировки улично-дорожной сети территорий общественного пользования городского округа города Красноярска. Красную линию, перенесенной зоны ИТ, Расположенной на моем участке перенести за его пределы	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.
1.425	Пугачева Марина Владимировна	Земельный участок, площадью 534 кв.м., кадастровый номер 24:50:0700206:1105, в пределах которого расположен гаражный бокс, кадастровый номер 24:50:0700206:5564, расположенный по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ город Красноярск г.о., г. Красноярск, Свердловский район, ул. 60 лет Октября, 169 г, стр.9, бокс 64, принадлежащего па праве собственности Потольянову Виктору Алексеевичу, частично попадают в границы красных линий утвержденного проекта и проекта внесения изменений, в целях ис-	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.

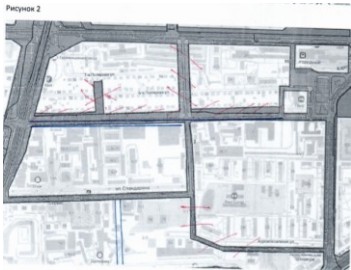
1	2	3	4
		<p>ключения данного объекта из границ красных линий для минимизации затрат для реализации данной дороги считаем необходимым и возможным исключить часть участка из границ красных линий в соответствии с проектными предложениями.</p>	
1.426	<p>Пугачева Наталья Геннадьевна (по доверенности от Сидоровой (Новиковой) Елены Викторовны)</p>	<p>Часть дома находится на красной линии кадастровый номер 24:50:0100080:338 исключить красную линию в границах объекта внести изменения</p>	<p>Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.</p>
1.427	<p>Пунтус Арина Александровна</p>	<p>1. Внести изменение в проект планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова – Чернышева и ул. Елены Стасовой, из зоны Ж-1 (индивидуальной жилой застройки), земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) – <b>на восток</b>, т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием</p>  <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г. Таким образом, по сути, прошу располо-</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории;</li> <li>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 из территории общего пользования в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края;</li> <li>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:167 в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.</li> </ul>

1	2	3	4
		<p>жить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ <a href="https://newsrab.ru/news/1140640">prmir.ru, https://newsrab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p>  <p>2. Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (зона Ж-1 с участками - для индивидуального жилищного строительства) (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160) и участки расположенных в данном кадастровом квартале жителей.</p> <p>3. Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 в зону комплексного развития территории - КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 в зоне Ж-1 на жилых домах и земельных участках граждан:</p>	

1	2	3	4
			
1.428	Пунтус Владислав Андреевич	<p>1. Внести изменение в проект планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова – Чернышева и ул. Елены Стасовой, из зоны Ж-1 (индивидуальной жилой застройки), земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) – <b>на восток</b>, т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием</p>  <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г.</p> <p>Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ prmira.ru, <a href="https://newslab.ru/news/1140640">https://newslab.ru/news/1140640</a> на проекте</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории;</li> <li>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 из территории общего пользования в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края;</li> <li>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:167 в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.</li> </ul>

1	2	3	4
		<p>главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p>  <p>2. Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (зона Ж-1 с участками - для индивидуального жилищного строительства) (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160) и участки расположенных в данном кадастровом квартале жителей.</p> <p>3. Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 в зону комплексного развития территории - КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 в зоне Ж-1 на жилых домах и земельных участках граждан:</p> 	
1.429	Пфаненштиль Алесей	Изменение Проекта межевания в отношении территории:	Комиссия считает целесообразным направить разра-


1	2	3	4
	Иванович	<p>- реконструкция автомобильной дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции. Прошу исключить земельные участки с кадастровыми номерами:</p> <p>24:50:0100485:215 24:50:0100485:614 24:50:0100485:36</p> <p>И строения, здания с кадастровыми номерами:</p> <p>24:50:0100485:253 24:50:0100485:592 24:50:0100485:595 24:50:0100485:602 24:50:0100485:603 24:50:0100485:248 24:50:0100485:593 24:50:0100485:250 24:50:0100485:601 24:50:0100485:615</p> <p>Из границ территории общего пользования</p>	<p>ботчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства</p>
1.430	Радченко Ольга Васильевна	Земельный участок с кадастровым номером 24:50:0100445:454 по адресу: г. Красноярск, Академгородок, оставить в границах территории общего пользования	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.431	Раилко Юрий Борисович	Прошу исключить из зоны красной линии объект недвижимости.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение по исключению земельного участка из территории общего пользования, также исключить линию гаражных боксов по адресу: г. Красноярск, пр-кт Свободный, б8а, от бокса № 1 до № 29 (включительно) из территории общего пользования.
1.432	Распопов Алексей Иванович	<p>По улице Березина в границах домов 2а по 80 и по улице 6 Полярная в границах домов 1 по 79, просим установить красные линии по границам существующих земельных участков, (рисунок 1)</p> <p>Рисунок 1</p> 	<p>Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.</p> <p>В отношении земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400379:166 Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.</p>

1	2	3	4
1.433		<p>Просим исключить проектируемый проезд № 52А (границы ул. Дудинская - ул. Взлетная) в связи с отсутствием целесообразности, не достижением кольцевого потока автомобильного транспорта (Рисунок 2)</p> 	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.434	Рахмилевич Евгений Вячеславович	Отобразить красные линии и границы удс в районе зу 24:50:0400386:7121 согласно приложения	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства, обеспечения транспортной доступности к земельным участкам.
1.435	Резвов Юрий Витальевич	Земельный участок, на котором расположен мой гараж по адресу: г. Красноярск, ул. Гусарова № 11 «Г», стр. 18, бокс № 4 и принадлежащий мне на праве собственности с 2014 года (кадастровый номер гаража 24:50:0100186:1374), расположен в границах функциональной зоны «Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктуры», территориальная зона «Коммунально-складские зоны (П-3).	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.
1.436	Рецлав Алексей Ленгартрович	Исключить из проекта расширение ул. Маерчака от пр. Котельникова до поселка Слободянский. Финансирование направить на магистраль Копылова – Калинина. Пробки бесконечные	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что Проект не регулирует вопрос, указанный в предложении.
1.437	Рецлав Ирина Владимировна	Расширение магистрали от Копылова до Калинина начать первым этапом строительства. Необходима развязка с Пашенного на Лесников	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что Проект не регулирует вопросы, указанные в предложении. Генеральным планом городского округа город Красноярск Красноярского края предложения уже учтены

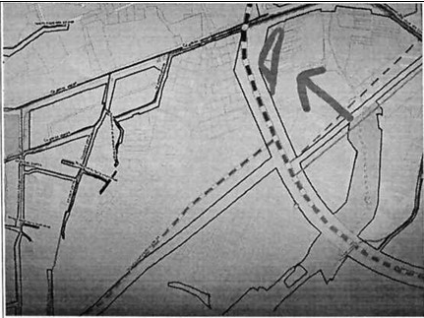
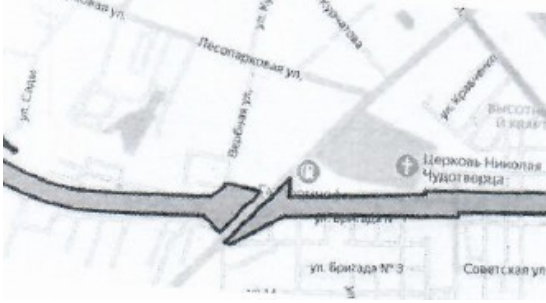


1	2	3	4
1.438	Родионичев Юрий Владимирович	Против принятия траектории створа красных линий для реконструкции автомобильной дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции, а именно на участке дома ул. Елены Стасовой, 54Е/60 до Плодово-Ягодной станции.	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства .
1.439		Прошу сместить правую красную линию влево на участке ул. Елены Стасовой от авт.остановки «Салют» до Плодово-Ягодной станции, так чтобы планируемая автодорога и придорожная территория не затрагивала зону коттеджного поселка ИЖС (участки кад номера 24:50:0100199:133, 24:50:0100199:132, 24:50:0100199:131, 24:50:0100199:130, 24:50:0100199:121, 24:50:0100199:122, 24:50:0100199:123, 24:50:0100199:83, 24:50:0100199:82, 24:50:0100199:101). От дома ул. Елены Стасовой 54Е/15А дорога может сместиться влево на мост над озером или рядом с озером. Как раз попадает туда, куда можно.	
1.440		Предлагаю изменить срок реконструкции дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции с I очереди на II очередь.	
1.441		Предлагаю рассмотреть варианты объезда ул. Елены Стасовой	
1.442		Приведение в соответствие с Генеральным планом г. Красноярск Красноярского края. утв. решением Красноярского городского Совета депутатов от 13.03.2015 г. № 7-107 (в редакции от 24.08.2022 г. № В-269), в части проектируемого проезда № 1 (реконструкция автомобильной дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции): - Разбивочного чертежа красных линий устанавливаемых (устанавливаемых красных линий); - Чертежа границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры (улично-дорожной сети, планируемой); - Чертежа границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства (границы зон планируемого размещения объектов); - Проекта межевания улично-дорожной сети и территорий	
1.443	Русаков Александр Владимирович	Изменение проекта межевания в отношении территории -реконструкция автомобильной дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чер-	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения

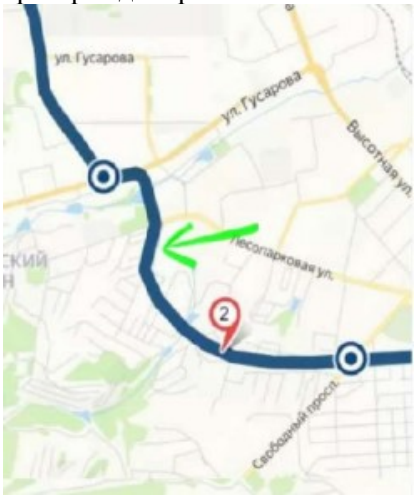
1	2	3	4
		нышева до Плодово-Ягодной станции	возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства
1.444	Рыжков Илья Игоревич	<p>Внести изменения в</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- разбивочный чертеж красных линий отменяемые;</li><li>- разбивочный чертеж красных линий устанавливаемые;</li><li>- чертёж границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры.</li></ul> <p>В приложение 1 к тому I каталог координат отменяемых красных линий и в приложение 2 к тому I каталог координат устанавливаемых красных линий внести изменения, а именно перенести по границе фактического расположения земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100493:4 красные линии, которые пересекают границы земельного участка с учетом существующих и планируемых элементов планировочной структуры.</p>	

1	2	3	4
	Ильясова Эльмир Линуровна)	24:50:0000000:348662	Проектом, вынесенным на публичные слушания.
1.448	Рябцева Ольга Александровна	По улице Березина в границах домов 2а по 80 и по улице 6-Полярная в границах домов 1 по 79, просим установить красные линии по границам существующих земельных участков, (рисунок 1)	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
1.449		Просим исключить проектируемый проезд № 52А (границы ул. Дудинская - ул. Взлетная) и расширение проезжей части улицы Березина в границах домов 2а по 80 В связи с отсутствием целесообразности, не достижением кольцевого потока автомобильного транспорта, (рисунок 2)	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.450	Савинов Илья Николаевич	<p>1. Внести изменение в проект планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова – Чернышева и ул. Елены Стасовой, из зоны Ж-1 (индивидуальной жилой застройки), земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) – <b>на восток</b>, т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием</p>  <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярск №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарко-</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярск и утвержденной документацией по планировке территории;</li> <li>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 из территории общего пользования в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края;</li> <li>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:128 в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.</li> </ul>

1	2	3	4
		<p>вой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г.</p> <p>Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ <a href="https://newsrab.ru/news/1140640">pmira.ru, https://newsrab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p>  <p>2. Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (зона Ж-1 с участками - для индивидуального жилищного строительства) (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160) и участки расположенных в данном кадастровом квартале жителей.</p> <p>3. Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 в зону комплексного развития территории - КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 в зоне Ж-1 на жилых домах и земельных участках граждан:</p>	



1	2	3	4
			
1.451	Савченко Ольга Валерьевна	<p>Касательно проектируемой автомобильной дороги от ул. Копылова с выходом на федеральную автомобильную дорогу Р-255 «Сибирь»</p>  <p>По адресу пр. Свободный, 68А находится гаражный кооператив, из боксов, в два яруса с проездом по обеим сторонам. Далее за ним идут жилые дома.</p> <p>Необходимо разработать на пересечении с проспектом Свободный альтернативный предполагаемому маршрут проложения автодороги.</p>	<p>Комиссия считает целесообразным учесть предложение по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100244:476 из территории общего пользования, также исключить линию гаражных боксов по адресу: г. Красноярск, пр-кт Свободный, 68а, от бокса № 1 до № 29 (включительно) из территории общего пользования.</p>
1.452	Садыков Равиль Талибуллович	<p>Изменение Проекта межевания в отношении территории:</p> <p>- реконструкция автомобильной дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции</p>	<p>Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства</p>
1.453	Сайгашкин Александр Григорьевич	<p>Прошу исключить земельный участок с кадастровым № 24:50:0100244:476 из границ территорий общего пользования.</p> <p>Установить красные линии до границ гаражного комплекса. (Василёк)</p>	<p>Комиссия считает целесообразным учесть предложение по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100244:476 из территории общего пользования, также исключить линию гаражных боксов по адресу: г. Красноярск, пр-кт Свободный, 68а, от бокса № 1 до № 29 (включительно) из территории общего пользования.</p>
1.454	Сайлиева Ольга	<p>Прошу исключить земельный участок с кадастровым номером</p>	<p>Комиссия считает целесообразным направить разра-</p>

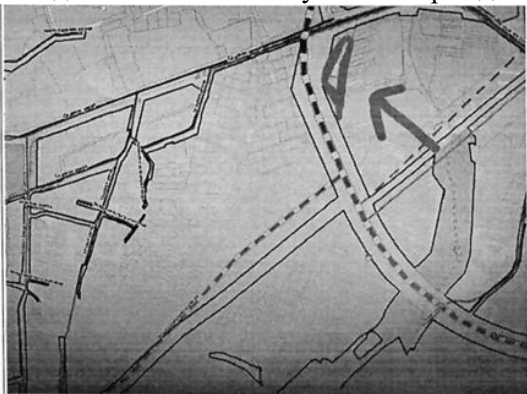
1	2	3	4
	Николаевна	24:500:0600017:1205 из границ красных линий и мест общего пользования с целью соблюдения законных прав на з/у и здания	ботчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.455	Санников Сергей Алексеевич	Нарушение прав правообладателя земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400056:6264 (участок фактически полностью находится в территории общественного пользования, что препятствует хозяйственному освоению, реконструкции существующих и строительства новых объектов капитального строительства).	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.
1.456	Сарапулов Николай Николаевич	Прошу сохранить проектное решение в части установления красных линий в районе земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100451:0017	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.
1.457	Сафарова Наталия Сергеевна	Территория земельного участка с кад. № 24:50:0400051:4029 непосредственно примыкает к границе красной линии проекта планировки улично-дорожной сети.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.458	Сверкунов Дмитрий Анатольевич	Прошу исключить из границ красных линий з/у с кн 24:50:0200031:1926	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.
1.459	Селенин Николай Александрович	По ул. Березина в границах домов 20-80 и по ул. 6-Полярная в границах домов 1-79, просим установить красные линии по границам существующих земельных участках (Рисунок 1).	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
1.460		Просим исключить проектируемый проезд 52А (границы ул. Дудинская – ул. Взлетная) в связи с отсутствием целесообразности, <u>не</u> достижением кольцевого потока автомобильного транспорта (Рисунок 2)	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.461		Просим вернуть улице Березина на промежутке домов 2а – 80, статус улицы местного значения.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что Проект не регулирует вопрос, указанный в предложении

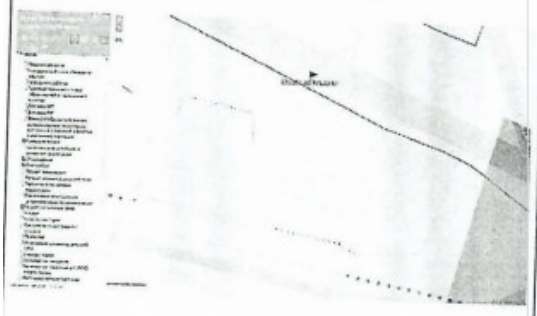
1	2	3	4
1.462	Семенова Александра Юрьевна	<p>1. Внести изменение в проекты планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и ул. Елены Стасовой, с моего земельного участка (кадастровый номер 24:50:0100533:55, вид разрешенного использования ИЖС), зона Ж-1 а также с земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) - на восток, т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием</p> <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярск №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярск» от 23.06.2020г. Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ <a href="https://newsrab.ru/news/1140640">pmira.ru, https://newsrab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p>  <p>2. Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода авто-</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярск и утвержденной документацией по планировке территории;</li> <li>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 из территории общего пользования в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края;</li> <li>- по исключению земельных участков с кадастровыми номерами 24:50:0100533:55, 24:50:0100533:52 в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.</li> </ul>

1	2	3	4
		<p>дорога Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой мой земельный участок расположенный в зоне Ж-1 (кадастровый номер 24:50:0100533:52 вид разрешенного использования ИЖС, а также территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земельного участка 24:50:0100533:160).</p> <p>3. Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой с территории индивидуальной жилой застройки в зоне Ж-1 (кадастрового квартала - 24:50:0100533) в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 - на территорию комплексного развития территории КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 на жилых домах и земельных участках граждан.</p>	
1.463	Сергиенко Ксения Сергеевна	Оставить земельный участок с кадастровым номером 24:50:0100445:454 в границах территории общего пользования.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.
1.464	Серебренников Александр Владимирович	Перспективный проезд № 59 фактически проложен в красных линиях линейного объекта «ЛЭП» ограниченного с права и лева зоной городские леса.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение об исключении проектируемого проезда № 5 из Проекта в связи с тем, что размещение проезда не противоречит Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края, соблюдение нормативных требований по размещению автомобильной дороги относительно линий электропередач, территории городских лесов будет прорабатываться проектной документацией на объект.
1.465	Серкерова Нина Александровна	1. Внести изменение в проект планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова – Чернышева и ул. Елены Стасовой, с земельного участка с кадастро-	<p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения:</p> <p>- по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном</p>



1	2	3	4
		<p>вым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) – <b>на восток</b>, т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием</p>  <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г.</p> <p>Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ <a href="https://prmira.ru">prmira.ru</a>, <a href="https://newslab.ru/news/1140640">https://newslab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p> 	<p>развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 из территории общего пользования в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края;</li> <li>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:277 в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.</li> </ul>

1	2	3	4
		<p>2. Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (зона Ж-1 с участками - для индивидуального жилищного строительства) (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160) и участки расположенных в данном кадастровом квартале жителей.</p> <p>3. Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 на жилых домах и земельных участках граждан.</p> 	
1.466	Сиделева Татьяна Анатольевна	<p>1. Внести изменения в</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- разбивочный чертеж красных линий отменяемые;</li> <li>- разбивочный чертеж красных линий устанавливаемые;</li> <li>- чертёж границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры.</li> </ul> <p>В приложение 1 к тому I каталог координат отменяемых красных линий и в приложение 2 к тому I каталог координат устанавливаемых красных линий внести изменения, а именно перенести по границе фактического расположения земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100493:5 красные линии, которые пересекают границы земельного участка с</p>	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что красные линии территории общего пользования установлены по границам существующих земельных участков, стоящих на кадастровом учете, номер 24:50:0100493:25, вид разрешенного использования - размещение объектов инженерной инфраструктуры и линейных объектов, связанных с объектами, расположенными в зоне рекреационной стационарной, а

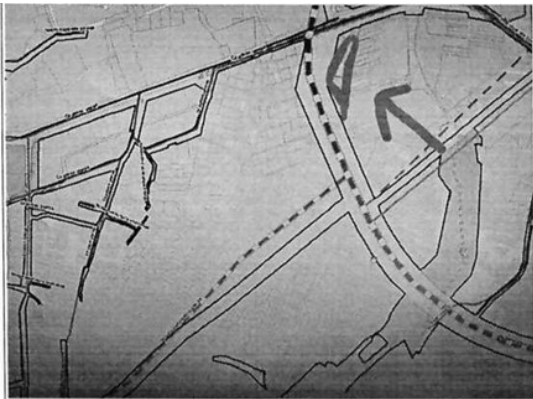
1	2	3	4
		<p>учетом существующих и планируемых элементов планировочной структуры.</p> 	<p>так же в смежных территориальных зонах, либо с обслуживанием таких объектов, номер 24:50:0000000:346890, вид разрешенного использования - улично-дорожная сеть (код 12.0.1).</p>
1.467	Сизых Андрей Валерьевич	<p>Прошу внести изменения в проект планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск и проекту межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в части территорий, исключив мой земельный участок с кадастровым номером: 24:50:0500351:612, который частично попал в границы проекта красных линий улично-дорожной сети.</p>	<p>Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.</p>
1.468	Синанян Ашот Ваагнович	<p>Нарушение прав правообладателя земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400072:1810 (участок полностью находится в территории общественного пользования, что препятствует хозяйственному освоению земельного участка, реконструкции существующих и строительства новых объектов капитального строительства, а так же невозможно внести изменения в вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с генеральным планом, ПЗЗ городского округа город Красноярск).</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.</p>
1.469		<p>Нарушение прав правообладателя земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400075:1013 (участок полностью находится в территории общественного пользования, что препятствует хозяйственному освоению земельного участка, реконструкции существующих и строительства новых объектов капитального строительства, а так же невозможно внести изменения в вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с генеральным планом, ПЗЗ городского округа город Красноярск).</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.</p>
1.470	Синдянов Сергей Борисович	<p>Просим исключить ЗУ с кадастровый № 24:50:0100147:18 из территории общего пользования (красные линии провести по границам ЗУ)</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации магистральной улицей районного значения согласно Гене-</p>

1	2	3	4
			ральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.471	Скворцова Яна Сергеевна	Прошу изменить проект дороги, сдвинуть планирование дороги на неразграниченную территорию справа Исключить земельный участок с кадастровым номером 24:50:0100545:51 из границ территории общего пользования. Это единственное жилье где живем	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения о размещении планируемой дороги на территории неразграниченной госсобственности в связи с наличием охранной зоны объектов электросетевого хозяйства. Технические параметры, трассировка планируемой дороги будут определяться проектной документацией на объект.
1.472	Скотников Андрей Георгиевич	ПРОТИВ принятия предлагаемой траектории створа красных линий для расширения проезжей части автодороги по ул.Елены Стасовой. По следующим причинам : 1. В условиях сложной экономической и социально - политической обстановки сложившейся в настоящее время администрация г. Красноярска вместо решения текущих, первоочередных, зачастую злободневных проблем: таких как строительство детсадов и т.п., проектирует под видом расширения проезжей части улицы Елены Стасовой фактически строительство новой дороги в стороне от вышеоговоренной. 2. Данный проект не выдерживает ни какой критики. Вместо того, чтобы просто расширить уже существующее дорожное полотно, предлагается строить новую дорогу обременяя это необходимостью выкупа 150 земельных участков у собственников, многие из которых являются ветеранами труда, пенсионерами, ветеранами боевых действий, имеют инвалидность. Также предполагается перенос линии ЛЭП. 3. Все это помимо негативного морального и социально-политического эффекта влечет просто сумасшедшее удорожание проекта. Эти затраты городская администрация планирует в жестких условиях дотационного, дефицитного городского бюджета. 4. Как я узнал из бесед во время публичных слушаний, это проектируется дорога к строящемуся гольф-клубу. А «устранением» собственников земли вы-	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства


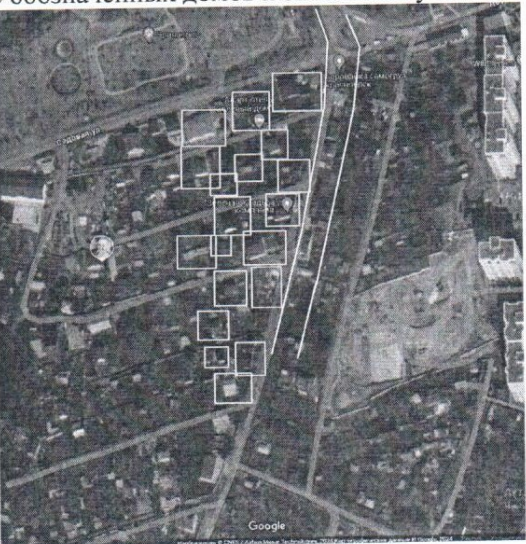

1	2	3	4
		<p>свобождается территория для каких-то других целей (под инфраструктуру гольф клуба и т.п.).</p> <p>5. Данный проект выделен городской администрацией в качестве первоочередного. И это при недостроенных дорогах и развязках. Срок сдачи некоторых из них был более 5 (пяти) лет назад. Острой нехваткой таких объектов, как детсады.</p> <p>6. Публичные слушания устроены после того, как все уже было решено. Людей просто поставили перед фактом. Иначе как грубым фарсом это назвать нельзя.</p> <p>7. Предлагаю:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Сместить правую красную линию влево на участке ул.Елены Стасовой от остановки «Салют» до Плодоваягоднрй станции, так чтобы планируемая автодорога и придорожная территория не захватывала зону коттеджного поселка.</li> <li>Как это было предусмотрено предыдущим проектом планировки территории.</li> <li>- Инициаторам данного проекта, руководствуясь здравым смыслом, чувством ответственности и экономическими соображениями, ограничиться расширением существующей проезжей части ул.Елены Стасовой до 4 полос, что можно сделать без изъятия земельных участков.</li> </ul> <p>8. Прошу исключить мой земельный участок к.н. .24:50:0100199:132 из створа «красных линий».</p>	
1.473	Слинкова Людмила Николаевна	Прошу сдвинуть красную линию в западную сторону от границ земельного участка. С кадастровыми номерами 24:50:0300010:345 и 24:50:0300010:88 на десять метров	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемым администрацией города Красноярска благоустройством территории.
1.474	Смагин Олег Анатольевич	Прошу исключить земельный участок кад. номер 24:50:0100474:0028 и здания кад.номер 24:50:0100474:214, расположенных по адрес у Российская Федерация Красноярский край г. Красноярск, ул. Акционерная 32 из границ территорий общего пользования	Комиссия считает целесообразным учесть предложение с учетом существующего землепользования под автодорогой.
1.475	Смирнов Михаил Владимирович	Прошу исключить земельный участок с кадастровым номером 24:50:0600011:105, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт Красноярский рабочий, 150, стр. № 48 и объекты недвижимости: - с кадастровым номером 24:50:0600011:3915, расположенного по	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации магистральной улицей общего городского значения согласно Генеральному плану городского округа город

1	2	3	4
		адресу : Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт Красноярский рабочий, 150, стр. № 48 пом. 2 - с кадастровым номером 24:50:0600011:1994, расположенного по адресу : Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт Красноярский рабочий, 150, стр. № 48 пом. 1 из границ территорий общего пользования	Красноярск Красноярского края.
1.476	Снеговых Юрий Викторович	1. Земельный участок 24:50:0600150:65 пересекается с кадастр. Номерами автодороги 24:50:0000000:1259 2. Прошу установить красную линию по фактически сложившимся границам земельного участка согласно приложению 3. Фактический зем. участок в пользовании с 1997 г	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что красные линии территории общего пользования установлены по границам существующего земельного участка, стоящего на кадастровом учете, номер 24:50:0000000:1259, вид разрешенного использования - размещение автомобильных дорог, их конструктивных элементов, дорожных сооружений при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения.
1.477	Совков Денис Евгеньевич	1. Внести изменение в проект планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова – Чернышева и ул. Елены Стасовой, из зоны Ж-1 (индивидуальной жилой застройки) земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) – <b>на восток</b> , т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения: - по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории; - по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город

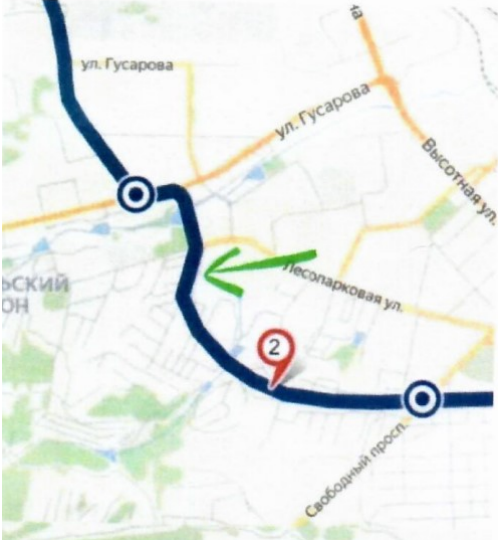
1	2	3	4
		<div data-bbox="624 185 1153 600" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="619 607 1165 936">и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г.</p> <p data-bbox="619 976 1165 1209">Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ prmira.ru, <a href="https://newslab.ru/news/1140640">https://newslab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p> <div data-bbox="619 1216 1160 1776" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="619 1809 1165 2038">2. Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и рекон-</p>	<p data-bbox="1187 185 1543 253">Красноярск Красноярского края.</p>


1	2	3	4
		<p>струкции ул. Елены Стасовой территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160) и участки расположенных в данном кадастровом квартале жителей.</p> <p>3. Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 в зону комплексного развития территории - КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 в зоне Ж-1 на жилых домах и земельных участках граждан.</p> 	
1.478	Совкова Светлана Николаева	<p>Убрать изгиб автодороги - перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой после автодорожного кольца ул. Лесопарковая - с 19 жилых домов и 30 земельных участков граждан (в том числе дорогостоящих коттеджей) в зоне Ж-1 СНТ СН «Комбайностроитель-1» (в кадастровом квартале 24:50:0100533)</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном</li> </ul>



1	2	3	4
		 <p>обозначенных домов и земельных участков:</p>  <p>существующую:</p>  <p>путем ее расширения на восток (вправо) в зону комплексного развития территории КРТ (бывшего СТ Сад 2 «Локомотивного депо», кадастровый квартал 24:50:0100534) путем расширения существующей автодороги ул. Дорожная (Рябиновая) на восток, тем самым сохранив</p>	<p>развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 из территории общего пользования в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края;</li> <li>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:39 в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.</li> </ul>

1	2	3	4
		зеленую зону Парка «Прищепка», и сформировав траекторию автодороги по более рациональной прямой линии.	
1.479		Против проектов «планировки» УДС и «межевания УДС»! Необходимо убрать автодорогу «Чернышева-Копылова, Естасовой» с зоны Ж-1 и жилых домов граждан СНТ в кадастровом квартале 24:50:0100533. Сместить эту автодорогу на Восток в зону КРТ (24:50:0100534) и направить её по более <u>прямой</u> траектории без «излома» по существующей улице (Лесопарковая, Рябиновая, Дорожная) с расширением на восток в кадастровый квартал 24:50:0100534	
1.480		<p>1. Внести изменение в проект планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова – Чернышева и ул. Елены Стасовой, из зоны Ж-1 (индивидуальной жилой застройки), земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) – <b>на восток</b>, т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием</p>  <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г.</p>	

1	2	3	4
		<p>Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ <a href="https://newsrab.ru/news/1140640">pmira.ru</a>, отношении одного или нескольких <a href="https://newsrab.ru/news/1140640">https://newsrab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p>  <p>2. Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (зона Ж-1 с участками - для индивидуального жилищного строительства) (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160) и участки расположенных в данном кадастровом квартале жителей.</p> <p>3. Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 в зону комплексного развития территории - КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 в зоне Ж-1 на жилых домах и земельных участках граждан:</p>	

1	2	3	4
			
1.481	Совлук Александр Викторович	Прошу исключить участок 24:50:0100199:83 (ул. Елены Стасовой, 60) из перечня резервирования земель. Граница резервирования земель затрагивает лишь несколько квадратных метров участка (менее 5 м²). На данном участке построен и зарегистрирован жилой дом.	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.482	Совлук Дарья Андреевна	Прошу исключить мой участок к.н. 24:50:0100199:83 (ул. Е.Стасовой д.60) из створа красных линий автомобильной дороги	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.483	Соколова Елизавета Олеговна	На основании Свидетельства о праве на наследство по закону от 18.05.2023 Соколова Елизавета Олеговна является собственницей 1/3 доли права общей долевой собственности на земельный участок, по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами земельного участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Красноярск, р-н р. Базаиха, СТ Такмак, 8, кадастровый номер 24:50:0700413:233, площадь 400 кв.м. Согласно сведениям о земельном участке из Информационной системы обеспечения градостроительной деятельности следует, что Участок частично расположен за границами красных линий и является землями общего пользования. Красные линии утверждены в составе проекта планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа г. Красноярска постановлением администрации города Красноярска от 25.12.2015 № 833. Из п.12 ст. 85 Земельного кодекса РФ следует, что земельные участки общего	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.



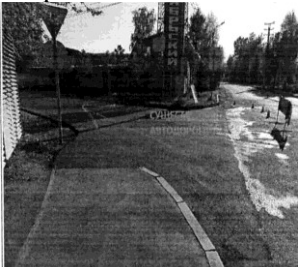
1	2	3	4
		<p>пользования, занятые площадями, улицами проездами, автомобильными дорогами набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами могут включаться в состав различных территориальных зон и не подлежат приватизации.</p> <p>Аналогичное положение предусмотрено ч 8 ст. 28 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», согласно которой отчуждению не подлежат земельные участки в составе земель общего пользования (площади улицы, проезды, автомобильные дороги, набережные, парки, лесопарки, скверы, сады бульвары, водные объекты, пляжи и другие объекты).</p> <p>Полагаю что такое установление красных линий, нарушает наши права и законны интересы.</p>	
1.484	Солдатова Татьяна Николаевна	Отклонить проект и отправить на доработку	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемыми к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения (проектируемый проезд № 40) и магистральной улицей районного значения (проектируемый проезд № 43) согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края, а также в связи с тем, что оно противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края в части предусмотренных озелененных территорий общего пользования.
1.485	Солодовникова Яна Витальевна	Внести изменения в техническую документацию проектов планировки и межевания в части территории автомобильной дороги от ул. Копылова с выходом на федеральную автомобильную трассу Р-255 «Сибирь» (проектируемый проезд №9) и провести границы участка автомобильной дороги в стороне от общегородского парка «Горки», расположенного по адресу ул.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации магистральной улицей общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского


1	2	3	4
		Гусарова 78, рядом с ЖК «Горки», не затрагивая пешие тропы и сооружения на территории парка, и лесные насаждения. Сохранить парк «Горки» в его нынешних границах.	края. Технические параметры, трассировка планируемой дороги будут определяться проектной документацией на объект.
1.486		Предусмотреть в проекте установку шумо- и грязезащитных экранов вдоль автомобильной дороги в районе ЖК «Горки» (ул. Гусарова 78) и общегородского парка «Горки».	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что Проект не регулирует вопрос, указанный в предложении.
1.487	Соломина Ольга Николаевна	Предлагаю ул. Березина расширить по нечётной стороне	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с принятым решением установить красные линии по границам существующих земельных участков.
1.488		Убрать рекреационную зону	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.
1.489		Организовать проезд с 6-й Полярной на Взлетную, между гаражей и аэроновигацией	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.490	Спиридович Татьяна Владимировна (по доверенности от Орлика Александра Сергеевича)	Орлик Александр Сергеевич является арендатором земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100018:1998 по адресу: г. Красноярск, Октябрьский район, жилой район, ул. Цимлянская - ул. Приторная», ул. Национальная, после присвоения адреса: Красноярский край, городской округ город Красноярск, город Красноярск, улица Национальная, земельный участок 31. Обратившись в Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска (далее по тексту - ДМИиЗО) с целью предоставления земельного участка в собственность, в ответ получен отказ. В качестве основания к отказу, по мнению административного органа, послужили следующие обстоятельства: По сведениям о земельном участке из Информационной системы обеспечения градостроительной деятельности следует, что Участок частично расположен в границах	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.

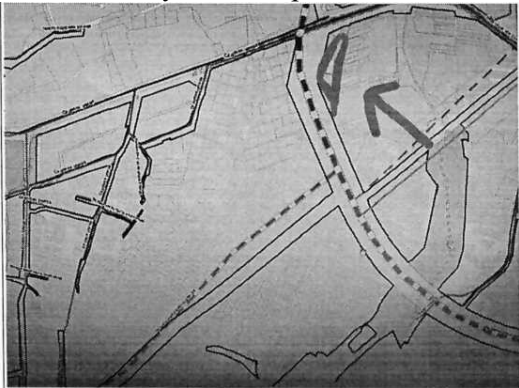

1	2	3	4
		красных линий и является землями общего пользования. Красные линии утверждены в составе проекта планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа г. Красноярска постановлением администрации города Красноярска от 25.12.2015 № 833. Из п.12 ст. 85 Земельного кодекса РФ следует, что земельные участки общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами, могут включаться в состав различных территориальных зон и не подлежат приватизации	
1.491	Старикова Венера Владимировна	Прошу исключить земельные участки с кадастровыми номерами 24:50:0100466:3964, 24:50:0100466:902 из границ красных линий	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения (проектируемый проезд № 9) согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.492	Стариков Дмитрий Анатольевич		
1.493	Староверова Лариса Александровна	Прошу изменить проект дороги, сдвинуть планирование на неразграниченную территорию, исключить земельный участок с кадастровым номером 24:50:0100545:51 из границ территории общего пользования	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения о размещении планируемой дороги на территории неразграниченной государственности в связи с наличием охранной зоны объектов электросетевого хозяйства. Технические параметры, трассировка планируемой дороги будут определяться проектной документацией на объект.
1.494	Старцев Максим Леонидович	Прошу исключить земельный участок, кадастровый номер 24:50:01002474:419 и весь гаражный кооператив «Василек» по адресу пр. Свободный 68а из красной зоны.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с планируемой к реализации магистральной улицей общегородского значения и возможности размещения транспортной развязки в разных уровнях. Предложение по исключению гаражного кооператива Комиссия считает целесообразным.
1.495		Прошу исключить земельный участок с кадастровым номером 24:50:0100244:419 и помещение с кадастровым номером 24:50:0000000:40923 из границ территории общественного пользования.	


1	2	3	4
			сообразным учесть в части линии гаражных боксов по адресу: г. Красноярск, пр-кт Свободный, 68а, от бокса № 1 до № 29 (включительно).
1.496	Старцева Варвара Сергеевна	Прошу исключить земельный участок кадастровый номер 24:50:0100244:419 и весь гаражный кооператив «Василек» по адресу пр. Свободный 68а из зона красной линии (территории общественного пользования)	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с планируемой к реализации магистральной улицей общего городского значения и возможности размещения транспортной развязки в разных уровнях. Предложение по исключению гаражного кооператива Комиссия считает целесообразным учесть в части линии гаражных боксов по адресу: г. Красноярск, пр-кт Свободный, 68а, от бокса № 1 до № 29 (включительно).
1.497	Стаценко Евгения Леонидовна (по доверенности от Дьячук Виталия Васильевича)	Прошу сохранить проектное решение в отношении земельного участка с кадастровым номером 24:50:0300277:43 (исключение его из границ красных линий)	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
1.498	Степаненко Вадим Александрович	Существующая автопарковка, расположенная между земельными участками с кадастровыми номерами 24:50:0300303:30, 24:50:0300303:3113 и земельным участком с кадастровым номером 24:50:0300303:369, полностью включена в границы красных линий улично-дорожной сети утвержденного проекта и проекта внесения изменений, в целях исключения данной территории из границ красных линий и включения ее в границы красных линий территорий общественного пользования согласно Градостроительному кодексу РФ, а также приведения ширины ул. Караульная в соответствие с утвержденным СНИП.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей районного значения (проектируемый проезд № 28) и транспортной развязкой в разных уровнях согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.499	Степанов Евгений Игоревич	внесение изменений в проект планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа Красноярск, утвержденные постановлением администрации города от 25.12.2015 № 833 и в решение Красноярского городского Совета депутатов от	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей районного значения (проектиру-
1.500	Смирнова Елена Валентиновна		

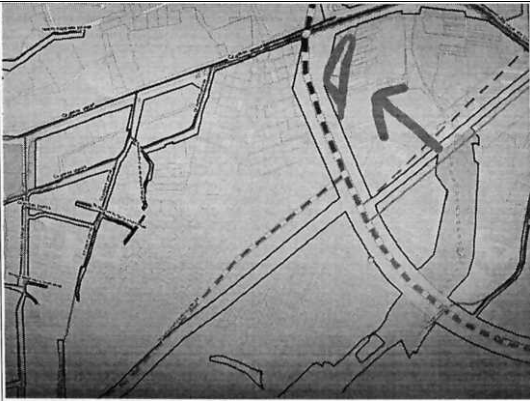


1	2	3	4
		28.02.2023 № В-307, в отношении улично-дорожной сети, проходящей по земельному участку с кадастровым № 24:50:0200052:362, необходимо устранить имеющиеся пересечение улично-дорожной сети с объектом капитального строительства с кадастровым № 24:50:0200052:1234 и земельного участка.	емый проезд № 29) согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.501	Степанова Жанна Витальевна	Прошу исключить земельный участок с кадастровым номером 24:50:0700138:3802 из границ территорий общего пользования. Также предлагаю рассмотреть возможность смещения створа красных линий для размещения планируемой автомобильной дороги в южную сторону ввиду размещения существующих опор линии электропередачи 110 кВ.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения (проектируемый проезд № 44) согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.502	Степанчук Юлия Викторовна	Исключить из границ красных линий территорию гаражного кооператива "Автомобилист", согласно прилагаемой схеме. Земельный участок, на котором находятся гаражные боксы расположен в кадастровом квартале 24:50:0100222	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации магистральной улицей общегородского значения и транспортной развязкой в разных уровнях согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.503	Степанян Армик Пахратурович	1. Внести изменение в проект планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова – Чернышева и ул. Елены Стасовой, из зоны Ж-1 (индивидуальной жилой застройки), земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) – <b>на восток</b> , т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием 	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения: - по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории; - по исключению земельных участков в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа


1	2	3	4
		<p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г.</p> <p>Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ prmira.ru, <a href="https://newslab.ru/news/1140640">https://newslab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p>  <p>2. Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (зона Ж-1 с участками - для индивидуального жилищного строительства) (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160) и участки расположенных в данном кадастровом квартале жителей.</p> <p>3. Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и</p>	<p>город Красноярск Красноярского края.</p>

1	2	3	4
		<p>ул. Елены Стасовой в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 в зону комплексного развития территории - КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 в зоне Ж-1 на жилых домах и земельных участках граждан:</p> 	
1.504		<p>1. Внести изменение в проект планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова – Чернышева и ул. Елены Стасовой, из зоны Ж-1 (индивидуальной жилой застройки), земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) – на восток, т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием</p>  <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарко-</p>	

1	2	3	4
		<p>вой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г.</p> <p>Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ <a href="https://newsrab.ru/news/1140640">pmira.ru, https://newsrab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p>  <p>4. Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (зона Ж-1 с участками - для индивидуального жилищного строительства) (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160) и участки расположенных в данном кадастровом квартале жителей.</p> <p>5. Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 в зону комплексного развития территории - КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 в зоне Ж-1 на жилых домах и земельных участках граждан:</p>	


1	2	3	4
			
1.505	Степанян Варсеник Л аврентовна	<p>Изменение Проекта межевания в отношении территории:</p> <p>- реконструкция автомобильной дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции</p> <p>Прошу исключить земельные участки с кадастровыми номерами</p> <p>1) 24:50:0100485:34 уч. № 6 (земля)</p> <p>2) 24:50:0100485:161 уч. 37А (земля)</p> <p>3) 24:50:0100485:204 уч. № 63А (земля)</p> <p>4) 24:50:0100485:597 (дом)</p> <p>из границ территории общего пользования</p>	<p>Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.</p>
1.506	Степанян Хачик Армирович	<p>1. Внести изменение в проект планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова – Чернышева и ул. Елены Стасовой, из зоны Ж-1 (индивидуальной жилой застройки), земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) – <b>на восток</b>, т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения:</p> <p>- по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории;</p> <p>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общего городского значения соглас-</p>


1	2	3	4
		<div data-bbox="624 185 1158 595" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="619 600 1158 1234">и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г. Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ <a href="https://newsrab.ru/news/1140640">prmira.ru</a>, отношении одного или нескольких <a href="https://newsrab.ru/news/1140640">https://newsrab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p> <div data-bbox="619 1238 1142 1783" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="619 1787 1158 2058">2. Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой территорию</p>	<p data-bbox="1185 185 1546 322">но Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.</p>

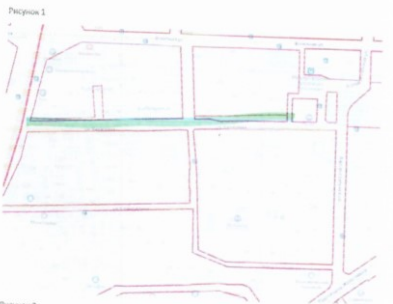

1	2	3	4
		<p>моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (зона Ж-1 с участками - для индивидуального жилищного строительства) (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160) и участки расположенных в данном кадастровом квартале жителей.</p> <p>3. Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 в зону комплексного развития территории - КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 в зоне Ж-1 на жилых домах и земельных участках граждан:</p> 	
1.507	Стерехов Константин Владимирович	Предлагаю ул. Березина расширить по нечётной стороне	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с принятым решением установить красные линии по границам существующих земельных участков.
1.508		Убрать рекреационную зону	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.
1.509		Организовать проезд с 6-полярной на Взлетную между гаражей и аэроновигацией рис № 1	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.510	Сугак Алексей Владимирович	Нарушение прав правообладателя земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400071:399 (участок полностью	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что

1	2	3	4
		находится в территории общественного пользования, что препятствует хозяйственному освоению земельного участка, реконструкции существующих и строительства новых объектов капитального строительства, а так же невозможно внести изменения в вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с генеральным планом, ПЗЗ городского округа город Красноярск).	предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.
1.511	Сургутский Станислав Павлович	Прошу исключить участок 24:50:0100199:83 из перечня резервируемых при строительстве развязки Чернышева – Е.Стасовой, так как граница красных линий задевает несколько м <sup>2</sup> участка. Так же прошу учесть въезд в наш поселок, который проходит по участку 24:50:0100199:82	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.512	Суханов Евгений Емельянович	Перенесение съезда с ул. Ломоносова, 29 на ул. Дубровинского в сторону Ломоносова, 64 на ул. Дубровинского. В створе этого съезда нет капитальный строений, которые препятствовали бы организаций этого съезда.	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.513	Суханова Оксана Анатольевна	Прошу изменить границы автомобильной дороги от ул. Копылова с выходом на федеральную автомобильную трассу Р-255 «Сибирь» таким образом, чтобы она не затрагивала границы общегородского парка «Горки», который размещен рядом с придомовой территорией ЖК «Горки». Прошу сохранить зеленую зону парка Горки в исходном состоянии.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации магистральной улицей общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края. Технические параметры, трассировка планируемой дороги будут определяться проектной документацией на объект.
1.514		Прошу в проект автомобильной дороги от ул. Копылова с выходом на федеральную автомобильную трассу Р-255 «Сибирь» внести шумозащитные экраны в районе парка Горки.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что Проект не регулирует вопрос, указанный в предложении.
1.515	Сухаренко Анатолий Викторович	1. Изменить красные линии в рамках проектируемого проезда № 69 устанавливаемые в границах земельных участков по адресам ул. Благодатная и ул. Лесная 17 и установить красные линии в границах существующего дорожного проезда.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского



1	2	3	4
			края, а также принимая во внимание, что установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства осуществляется в составе документации по планировке территории на основании п.2 ст. 1, ст. 23, 26, 42 Градостроительного кодекса РФ.
1.516		2. Исключить из генплана проезд № 69 в связи с его нецелесообразностью, дороговизной и ущербом экологии. Убрать красные линии, устанавливаемые в связи с планом строительства проезда № 69	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что Проект не регулирует вопрос, указанный в предложении.
1.517	Таенкова Ксения Сергеевна	Замечания и предложения по проекту улично- дорожной сети в части дополнительных съездов от улицы Ломоносова на улицу Дубровинского. Согласно проекта съезд пройдет через двор дома по адресу улица Ломоносова дом 29, где проживают ЛЮДИ. Соседство с оживленной проезжей частью при нашей неблагоприятной экологической обстановкой невозможно.	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.518	Тарсуков Виктор Викторович	Прошу предусмотреть транспортную доступность к земельному участку с кад. № 24:50:0100018:2023 согласно прилагаемой схеме (с западной стороны с ул. Острожной)	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с необходимостью обеспечения доступа к существующим объектам капитального строительства.
1.519	Тарсукова Ангела Валерьевна (по доверенности от Шапочкиной Эльвиры Владимировны)	Прошу предусмотреть транспортную доступность к земельному участку с кад. № 24:50:0100018:1822, согласно прилагаемой схеме (с западной стороны с ул. Острожной)	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с необходимостью обеспечения доступа к существующим объектам капитального строительства.
1.520	Тимирбаева Юлия Наильевна	По улице Березина в границах домов 2а по 80 и по улице 6-Полярная в границах домов 1 по 79, просим установить красные линии по границам существующих земельных участков, (рисунок 1) 	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.

1	2	3	4
1.521		<p>Просим исключить проектируемый проезд № 52А (границы ул. Дудинская - ул. Взлетная) и расширение проезжей части улицы Березина в границах домов 2а по 80. В связи с отсутствием целесообразности, не достижением кольцевого потока автомобильного транспорта, (рисунок 2)</p> <p><small>Рисунок 2</small></p> 	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.522	Тимофеев Александр Михайлович	Исключить красные линии, расположенные на территории земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100503:284, принадлежащем Тимофееву Александру Михайловичу на праве собственности.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи необходимостью обеспечения доступа к существующим объектам капитального строительства.
1.523	Тимошенко Татьяна Петровна	Исключить красные линии, расположенные на территории земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100466:162, принадлежащий Тимошенко Татьяне Михайловне на праве собственности. Прошу провести красные линии по границе земельного участка	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения (проектируемый проезд № 9) согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.524	Тимошенкова Наталья Андреевна	По ул. Березина в границах домов 20-80 и по ул. 6-Полярная в границах домов 1-79, просим установить красные линии по границам существующих земельных участках (рисунок 1).	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
1.525		Просим исключить проектируемый проезд №52А (границы ул. Дудинская – ул. Взлетная) в связи с отсутствием целесообразности, не достижением кольцевого потока автомобильного транспорта (рисунок 2)	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.526	Тихомирова Ольга Михайловна	По улице Березина в границах домов 2а по 80 и по улице 6-Полярная в границах домов 1 по 79, просим установить красные линии по границам существующих зе-	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3

1	2	3	4
		<p>мельных участков, (рисунок 1)</p> 	СП 42.30.13330.2016.
1.527		<p>Просим исключить проектируемый проезд № 52А (границы ул. Дудинская - ул. Взлетная) и расширение проезжей части улицы Березина в границах домов 2а по 80 В связи с отсутствием целесообразности, не достижением кольцевого потока автомобильного транспорта. (рисунок 2)</p> 	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.528	Тихонова Ирина Васильевна	Предлагаю участок 24:50:0100445:454 оставить в зоне общего пользования жителей и включить его в рекреационную зону.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.
1.529	Тищенко Екатерина Сергеевна	С проектом не согласна, т.к. он затрагивает мои личные интересы и имеется альтернативное решение этого вопроса (по поводу дороги на ул. Елены Стасовой)	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства
1.530		Изменение Проекта межевания в отношении территории. - реконструкция автомобильной дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции	
1.531	Точка Ирина Валерьевна	Прошу привести к нормативным параметрам (ширина 15 метров) УДС в отношении ул. Удачный (КН 24:50:0100451:1774) в квартале между ул. Кипрейная - пер. Вишневый (согласно прилагаемому ситуационному плану)	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.532	Травкина Варина Владимировна	Прошу исключить земельный участок с номером 24:50:0100466:180 и здания с кадастровым номером	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируе-

1	2	3	4
		24:50:0100466:3917 из границ красных линий	мой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения (проектируемый проезд № 9) согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.533	Трегубович Андрей Сергеевич	1. Против принятия красных линий для реконструкции дороги по ул. Елены Стасовой, 54е/60 до Плодово-Ягодной. 2. Прошу сместить правую линию влево на участке ул. Стасовой от остановки «Салют» до Плодоваягодной станции так, чтобы дорога не затрагивала поселок ИЖС 3. Предлагаю изменить срок начала работ с I очереди на II очередь.	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.534	Трегубович Анна Владимировна	Против принятия траектории створа красных линий для реконструкции автомобильной дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции, а именно на участке от дома ул. Елены Стасовой, 54Е/60 до Плодово-ягодной станции. Прошу сместить правую красную линию влево на участке ул. Елены Стасовой от авт.остановки «Салют» до Плодово-ягодной станции так, чтобы планируемая автодорога и придорожная территория НЕ затрагивала зону коттеджного посёлка ИЖС (участки кад.номера: 24:50:0100199:133, 24:50:0100199:132, 24:50:0100199:131, 24:50:0100199:130, 24:50:0100199:121, 24:50:0100199:122, 24:50:0100199:123, 24:50:0100199:83, 24:50:0100199:82, 24:50:0100199:101 ). От дома ул. Елены Стасовой 54Е/15А дорога может сместиться влево на Предлагаю изменить срок реконструкции дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции с I очереди на II очередь. Предлагаю рассмотреть варианты объезда ул. Елены Стасовой.	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.535	Трегубович Сергей Иванович	Против принятия траектории створа красных линий для реконструкции автомобильной дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции, а именно на участке от дома ул. Елены Стасовой, 54Е/60 до Плодово-ягодной станции. Прошу сместить правую красную линию влево на участке ул. Елены Стасовой от	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.

1	2	3	4
		авт.остановки «Салют» до Плодово-ягодной станции так, чтобы планируемая автодорога и придорожная территория НЕ затрагивала зону коттеджного посёлка ИЖС От дома ул. Елены Стасовой 54Е/15А дорога может сместиться влево на Предлагаю изменить срок реконструкции дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции с I очереди на II очередь.	
1.536	Трофимова Лариса Александровна	Против внесения изменений в проект планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа Красноярск, утвержденные постановлением администрации города от 25.12.2015 № 833 и в решение Красноярского городского Совета депутатов от 28.02.2023 № В-307, в отношении улично-дорожной сети, проходящей по земельному участку с кадастровым № 24:50:0700083:27, необходимо устранить имеющиеся пересечение улично-дорожной сети с объектом капитального строительства с кадастровым № 24:50:0700083:44 и земельного участка.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.
1.537	Тузov Сергей Павлович	Предлагаемые проектом изменения улично-дорожной сети в районе кладбища бадалык (Енисейский тракт) в части изменения красных линий нарушают права неограниченного круга лиц на доступ к земельным участкам, где реализуются социальные товары. Изменения нарушают права собственников земельных участков на их целевое использование не соответствуют генеральному плану Красноярска	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реконструкции магистральной улицей общего городского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края, а также принимая во внимание, что на основании муниципального контракта разработана проектная документация по объекту «Реконструкция ул. Енисейский тракт и ул. Ремесленная в районе кладбища «Бадалык», получено положительное заключение государственной экспертизы КГАУ «ККГЭ» от 07.11.2023 № 24-1-1-3-067050-2023.
1.538	Туртапкин Сергей Александрович	Я против строительства объездной дороги по ул. Парашютная. Убрать колонии	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложения в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей обще-


1	2	3	4
			городского значения (проектируемый проезд № 27) согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края
1.539	Тюльков Денис Александрович	Изменение Проекта межевания в отношении территории: - реконструкция автомобильной дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции Прошу исключить земельный участок с кадастровыми номерами: 24:50:0100485:151; 24:50:0100485:600 (зданий) из границ территории общего пользования.	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.540	Ульянова Наталья Викторовна	Изменение Проекта межевания в отношении территории: - реконструкция автомобильной дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции Прошу исключить земельный участок из кадастровыми номерами: 24:50:0100485:164 24:50:0100485:202 из границ территории общего пользования.	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.541	Фадеева Татьяна Ивановна	Прошу установить границы красных линий с учетом границ земельного участка 24:50:0100135:22	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.
1.542	Фантазиу Светлана Рудольфовна	Изменение Проекта межевания в отношении территории: - реконструкция автомобильной дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции Прошу исключить земельные участки с кадастровыми номерами: 24:50:0100485:210 24:50:0100485:260 24:50:0100485:179 24:50:0100485:255 24:50:0100485:35 24:50:0100485:268 24:50:0100485:578 из границ территория общего пользования	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.543	Федина Галина Петровна	На основании Договора купли-продажи земельного участка от 21.01.2015 № 98 Федина Галина Петровна является собственником земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение усадебных и блокированных жилых домов, адрес (местонахождение) объек-	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.


1	2	3	4
		<p>та: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Цимлянская, 219, кадастровый номер: 24:50:0100039:153.</p> <p>С целью приведения границ земельного участка с его фактическим использованием, Федина Г.П. обратилась в адрес кадастрового инженера с целью проведения геодезической съемки. По результатам работ кадастровым инженером подготовлен Каталог координат поворотных точек контура земельного участка площадью 1787.</p> <p>Также Федина Г.П. обратилась в Департамент Градостроительства администрации города Красноярска для запроса и получения Сведений о земельном участке из Информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее по тексту - Сведения из ГИСОГД).</p> <p>Согласно сведениям из ГИСОГД земельный участок частично расположен в границах красных линий. Красные линии утверждены в составе проекта планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа г. Красноярска постановлением администрации города Красноярска от 25.12.2015 № 833.</p> <p>Из п.12 ст. 85 Земельного кодекса РФ следует, что земельные участки общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами, могут включаться в состав различных территориальных зон и не подлежат приватизации.</p> <p>Аналогичное положение предусмотрено ч. 8 ст. 28 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», согласно которой отчуждению не подлежат земельные участки в составе земель общего пользования (площади, улицы, проезды, автомобильные дороги, набережные, парки, лесопарки, скверы, сады, бульвары, водные объекты, пляжи и другие объекты).</p>	
1.544	Федоров Владимир Геннадьевич	<p>Против принятия траектории створа красных линий для реконструкции автомобильной дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции, а именно на участке от дома ул. Елены</p>	<p>Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии</p>

1	2	3	4
		<p>Стасовой, 54Е/60 до Плодово-ягодной станции.</p> <p>Прошу сместить правую красную линию влево на участке ул. Елены Стасовой от авт.остановки «Салют» до Плодово-ягодной станции так, чтобы планируемая автодорога и придорожная территория НЕ затрагивала зону коттеджного посёлка ИЖС (участки кад.номера: 24:50:0100199:133, 24:50:0100199:132, 24:50:0100199:131, 24:50:0100199:130, 24:50:0100199:121, 24:50:0100199:122, 24:50:0100199:123, 24:50:0100199:83, 24:50:0100199:82, 24:50:0100199:101 ). От дома ул. Елены Стасовой 54Е/15А дорога может сместиться влево на мост над озером или рядом с озером. Как раз попадает туда, куда нужно.</p> <p>Прошу исключить мой участок с кадастровым номером : 24:50:0100199:123 из створа красных линий.</p>	с требованиями действующего законодательства.
1.545	<p>Феокситова Анастасия Анатольевна (по доверенности от Башкирова Юрия Михайловича)</p>	Установить красную линию по границам участка 24:50:0100451:1236	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.
1.546	<p>Фетисова Наталья Николаевна</p>	Прошу на улицу Дубровинского с ул. Ломоносова возле дома 29 Расположен очень близко к дому 29 и частично занимает часть внутри домового проезда. Просим перенести проезд напротив дома Ломоносова 64	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.547	<p>Филиппов Петр Владимирович</p>	Просим Вас внести изменения относительно моего земельного участка с кадастровым номером 24:50:0300305:52 расположенного по адресу г. Красноярск, ул. Мужества дом 43 в границы красных линий и изменить границы уличной дорожной сети (УДС) в части фактического местоположения установленного заборного ограждения с северной стороны на расстоянии 3(трех) метров от границ указанных в базе ЕГРН земельных участков вдоль улицы Мужества.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.
1.548	<p>Филиппович Вадим Владимирович</p>	Прошу исключить наш участок кадастр.№ 24:50:0100549:0056, из земель общего пользования. Линия изъятия нашего участка проходит отнимая 70% всего участка и косается угла самого дома.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложения в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей обще-



1	2	3	4
			городского значения (проектируемый проезд № 1) согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.549	Фотякова Диана Анваровна	Внести изменения в техническую документацию проектов планировки и межевания в части территории автомобильной дороги от ул. Копылова с выходом на федеральную автомобильную трассу Р-255 «Сибирь» (проектируемый проезд №9) и провести границы участка автомобильной дороги в стороне от общегородского парка «Горки», расположенного по адресу ул. Гусарова 78, рядом с ЖК «Горки», не затрагивая пешие тропы и сооружения на территории парка, и лесные насаждения. Сохранить парк «Горки» в его нынешних границах.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации магистральной улицей общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края. Технические параметры, трассировка планируемой дороги будут определяться проектной документацией на объект.
1.550		Предусмотреть в проекте установку шумо- и грязезащитных экранов вдоль автомобильной дороги в районе ЖК «Горки» (ул. Гусарова 78) и общегородского парка «Горки».	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что Проект не регулирует вопрос, указанный в предложении.
1.551	Франкель Игорь Владиславович	Границы улично-дорожной сети города Красноярска, границы которой устанавливаются проектом, пересекаются с границами земельного участка с кадастровым номером 24:50:0200021:18.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.
1.552	Фурманова Евгения Николаевна	Прошу исключить из границ красных линий земельный участок с кадастровым номером 24:50:0200054:2804, занимаемый гаражом	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации магистральной улицей районного значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.553	Харченко Елена Николаевна	Нарушение прав правообладателя земельной частью с кадастровым номером графической части приложением к 24:50:0100109:119 (участок частично находится территории общественного пользования, что препятствует хозяйственному освоению, реконструкции существующих и строительства новых объектов капитального строительства).	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.
1.554	Хвостов Владимир Павлович (по доверенности)	Земельный участок ЗУ1 по адресу: г. Красноярск, ул. Технологическая, смежного с земельным участком 24:50:0400402:36, образуется для аукцио-	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации в первую

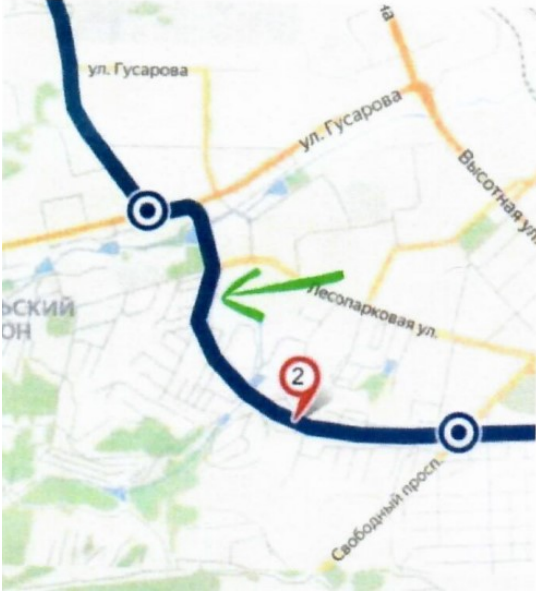
1	2	3	4
	от Левшинской Ирины Робертовны)	на на право заключения договора аренды, в целях строительства склада (код-6.9). Часть испрашиваемого земельного участка согласно Проекту внесения изменений в УДС, отнесена к территории общего пользования. Прошу откорректировать границу УДС и отнести ее за пределы образуемого участка (Схема и координаты прилагаются)	очередь (до 2030 года) магистральной дорогой скоростного движения (проектируемый проезд № 21) согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.555	Хейкинен Даниил Евгеньевич	Поддерживаю проектное решение, вынесенное на публичные слушания в части земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100445:454 по адресу: г Красноярск, Академгородок - оставить в границах территории общего пользования  	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.
1.556	Холин Василий Николаевич	Против расширения дороги за счет земельных участков ТСН «Сад№2 ЭВРЗ». Сместите дорогу левее ближе к лесу. В районе автобусной остановки, можно сдвинуть левее ближе к строительной базе/магазин стройматериалов» Правый поворот на пл.яг.ст.можно оставить прежним, ограничить скорость движения.	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.557	Царев Владимир Кирсанович	Прошу исключить земельный участок кадастровый номер 24:50:0100474, расположенных по адресу у: РФ Красноярский край г. Красноярск, ул. Акционерная, 38 из границ территорий общего пользования	Комиссия считает целесообразным учесть предложение с учетом существующего землепользования под автодорогой.
1.558	Царева Оксана Сергеевна	Прошу исключить земельный участок кадастровый номер 24:50:0100474:4, расположенных по адресу у: РФ Красноярский край, г. Красноярск, ул. Акционерная, 38 из границ территорий общего пользования	Комиссия считает целесообразным учесть предложение с учетом существующего землепользования под автодорогой.
1.559	Цвилев Олег Анатольевич	Сохранить проектное решение в отношении земельного участка с кадастровым № 24:50:0700207:2301, площадью 19,0 кв.м., расположенного по адресу: г.Красноярск, ул.Александра Матросова, 15а, стр.1, бокс 12 (исключить из границ красных линий).	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.
1.560	Цейтлер Юлия Николаевна	Прошу Вас, установить красную линию земельного участка с кадастровым номером № 24:500000000:1747 (участок дороги), с целью уточнения границ ранее	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит


1	2	3	4
		уточненного земельного участка с кадастровым номером № 24:50:0700265:5	утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края, красные линии территории общего пользования установить по границам существующего земельного участка, стоящем на кадастровом учете, номер 24:50:0000000:1747, вид разрешенного использования - размещение автомобильных дорог.
1.561	Цикалова Полина Евгеньевна	<p>Убрать изгиб автодороги – перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой после автодорожного кольца ул. Лесопарковая - с <b>19</b> жилых домов и <b>30</b> земельных участков граждан (в том числе дорогостоящих коттеджей) в зоне Ж-1 СНТ СН «Комбайностроитель-1» (в кадастровом квартале 24:50:0100533):</p>  <p>с обозначенных домов и земельных участков, включая мой земельный участок с кадастровым номером 24:50:0100533:69 (вид разрешенного использования - Для индивидуального жилищного строительства) и мой жилой дом с кадастровым номером 24:50:0100533:300:</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории;</li> <li>- по исключению земельных участков в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.</li> </ul>

1	2	3	4
		 <p>и сместить планируемую. автодорогу на уже существующую:</p>  <p>, путем ее расширения на восток (вправо) в зону комплексного развития территории КРТ (бывшего СТ Сад 2 «Локомотивного депо», кадастровый квартал 24:50:0100534) путем расширения существующей автодороги ул. Дорожная (Рябиновая) на восток, тем самым сохранив зеленую зону Парка «Прищепка», и сформировав траекторию автодороги по более рациональной прямой линии.</p>	
1.562		<p>1. Внести изменение в проект планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части пере-</p>	

1	2	3	4
		<p>носа перспективного свода автодороги Копылова – Чернышева и ул. Елены Стасовой, с моего земельного участка (кадастровым номером 24:50:0100533:69, вид разрешенного использования индивидуальное жилищное строительство), зона Ж-1 а также с земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) – <b>на восток</b>, т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием</p>  <p>и</p> <p>на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г. Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ <a href="https://pmira.ru">pmira.ru</a>, отношении одного или нескольких <a href="https://newslab.ru/news/1140640">https://newslab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p>	

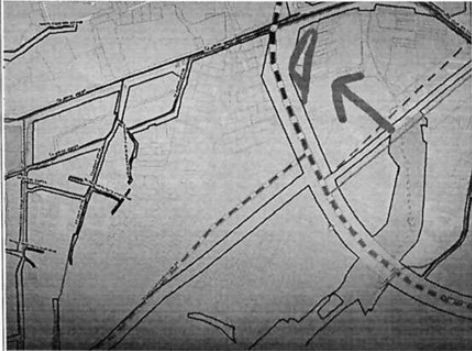



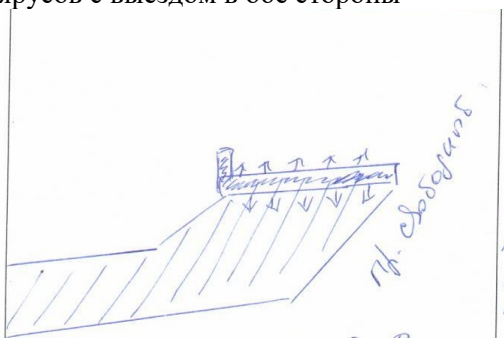
1	2	3	4
		 <p>1. Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой мой земельный участок расположенный в зоне Ж-1 (кадастровый номер 24:650:0100533:69, вид разрешенного использования ИЖС), а также территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160).</p> <p>2. Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой с территории индивидуальной жилой застройки в зоне Ж-1 (кадастровый квартал 24:50:0100533) в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 на территорию комплексного развития территории КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 на жилых домах и земельных участках граждан.</p>	

1	2	3	4
			
1.563		Против проекта «планировки улично-дорожной сети» и «проекта межевания УДС» и территорий общего пользования! Считаю необходимо убрать перспективную автодорогу свод «Чернышева – Копылова» из зоны Ж-1 (ИЖС – индивидуального жилого строительства) жилых домов граждан СНТ СН «Комбайностроитель-1» (в кадастровом квартале – 24:50:0100533) на ВОСТОК в зону КУРТ (комплексного развития территории где ранее находилось СТ Сад 2 «Локомотивное депо») и направить её по существующей автодороге ул. Лесопарковая – ул. Рябиновая (ул. Дорожная), путем её расширения по кадастровому кварталу 24:50:0100534	
1.564	Цуриков Евгений Владимирович	1. Внести изменение в проект планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова – Чернышева и ул. Елены Стасовой, из зоны Ж-1 (индивидуальной жилой застройки), земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) – <b>на восток</b> , т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения: - по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории; - по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общего городского значения согласно Генеральному плану

1	2	3	4
		<div data-bbox="624 185 1161 593" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="619 600 1157 1211">и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г. Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ <a href="https://news1ab.ru/news/1140640">prmiga.ru</a>, отношении одного или нескольких <a href="https://news1ab.ru/news/1140640">https://news1ab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярсгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p> <div data-bbox="619 1256 1133 1783" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="619 1816 1157 2047">2. Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и рекон-</p>	<p data-bbox="1187 192 1541 286">городского округа город Красноярск Красноярского края.</p>

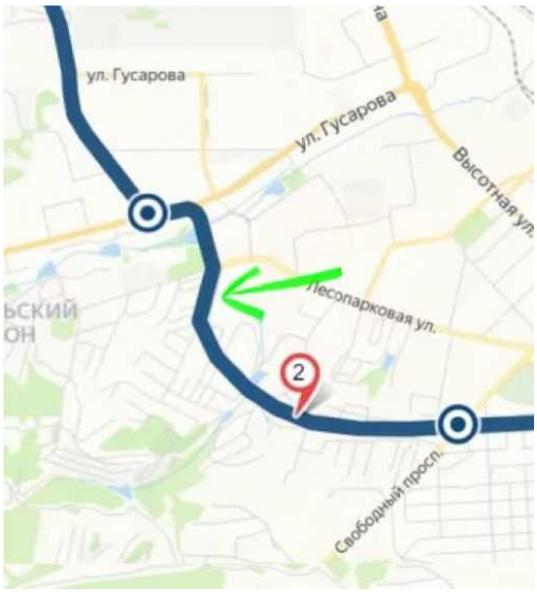



1	2	3	4
		<p>струкции ул. Елены Стасовой территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (зона Ж-1 с участками - для индивидуального жилищного строительства) (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160) и участки расположенных в данном кадастровом квартале жителей.</p> <p>3. Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 в зону комплексного развития территории - КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 в зоне Ж-1 на жилых домах и земельных участках граждан:</p>  <p>4. Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий) общественного пользования г/о г. Красноярск Октябрьском районе в части планируемого прохождения проезда № 54 территорию моего СНТ (зона Ж- участками - для индивидуального жилищного строительства) (кадастровый квартал 24:50:0100497 кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100497:529) и участки расположенных в данном кадастровом квартале жителей.</p>	

1	2	3	4
			
1.565	Цыганок Андрей Иванович	<p>Гаражный кооператив «Василек», Свободный 68а состоит из 66 боксов и двух ярусов с выездом в обе стороны</p> 	Комиссия считает целесообразным учесть предложение по исключению линии гаражных боксов по адресу: г. Красноярск, пр-кт Свободный, 68а, от бокса № 1 до № 29 (включительно) из территории общего пользования.
1.566	Цыгура Ольга Марковна	1. Исключить из красных линий и откорректировать границы кадастровый номер 24:50:0100527:192	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения (проектируемый проезд № 9) согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.567	Чеботаревич Станислав Вячеславович	Прошу исключить ЗУ (24:50:0300292:159) и объект капитального строительства (24:50:0000000:348669) из территорий общего пользования (границ красных линий) (ЗУ 24:50:0300292:159 образован из ЗУ 24:50:0300292:152)	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реконструкции магистральной улицей общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края, а также принимая во внимание, что на основании муниципального контракта разработана проектная документация по объекту «Реконструкция ул. Енисейский тракт и ул. Ремесленная в районе кладбища «Бадалык», получено

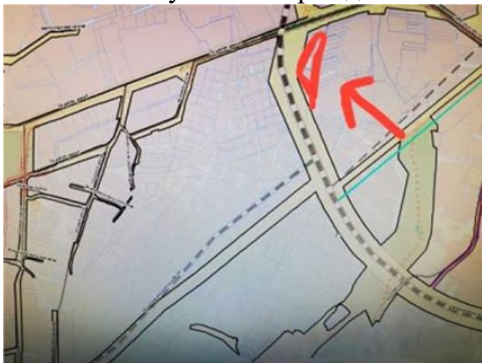
1	2	3	4
			положительное заключение государственной экспертизы КГАУ «ККГЭ» от 07.11.2023 № 24-1-1-3-067050-2023.
1.568	Чекашкин Денис Александрович	Прошу сдвинуть красную линию в северном направлении от земельного участка с кадастровым номером 24:50:0600137:4 и установить по фактической границе жилого дома	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с необходимостью сохранения существующей ширины магистральной улицы районного значения для обеспечения пропускной способности.
1.569	Челышева Александра Валентиновна	Прошу выдержать безопасную зону от дома МКД по адресу г. Красноярск, ул. Парашютная д. 82а. А также установить шумо грязя защитные экраны.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что Проект не регулирует вопрос, указанный в предложении.
1.570	Черепанова Тамара Ивановна	По улице Березина в границах домов 2а по 80 и по улице 6-я Полярная в границах домов 1 по 79. просим установить красные ниши по границам существующих земельных участках (рисунок I ).	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
1.571		Просим исключить проектируемый проезд №52А (границы ул. Дудинская - Ул. Взлетная) в связи с отсутствием целесообразности, не достижением кольцевого потока автомобильного транспорта (рисунок 2).	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.572	Черкашин Дмитрий Андреевич	1. Внести изменение в проект планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и ул. Елены Стасовой, из зоны Ж- 1 (индивидуальной жилой застройки), земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) - на восток, т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения: - по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории; - по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общего-

1	2	3	4
		 <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г. Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ prmira.ru, <a href="https://newslab.ru/news/1140640">https://newslab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p> <p>2. Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (зона Ж-1 с участками - для индивидуального жилищного строительства)</p>	<p>родского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.</p>

1	2	3	4
		<p>(кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160) и участки расположенных в данном кадастровом квартале жителей.</p>  <p>3. Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 в зону комплексного развития территории - КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 в зоне Ж-1 на жилых домах и земельных участках граждан:</p> 	
1.573	Черкашина Виктория Александровна	<p>1. Внести изменение в проект планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и ул. Елены Стасовой, из зоны Ж- 1 (индивидуальной жи-</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном</li> </ul>

1	2	3	4
		<p>лой застройки), земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) - на восток, т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием.</p>  <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярск №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярск» от 23.06.2020г.</p>  <p>Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ <a href="https://prmira.ru">prmira.ru</a>, <a href="https://newslab.ru/news/1140640">https://newslab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p>	<p>развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярск и утвержденной документацией по планировке территории;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общего городского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.</li> </ul>




1	2	3	4
		<p>2. Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (зона Ж-1 с участками - для индивидуального жилищного строительства) (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160) и участки расположенных в данном кадастровом квартале жителей.</p> <p>3. Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 в зону комплексного развития территории - КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 в зоне Ж-1 на жилых домах и земельных участках граждан:</p> 	
1.574	Черных Олег Анатольевич	Нарушение прав правообладателя земельного участка с кадастровым номером 24:50:0300294:119 (участок частично находится в территории общественного пользования по данным ГИСОГД (Приложение)).	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.
1.575	Чешуева Людмила Владимировна	Исключить проектируемый проезд № 52А (границы ул. Дудинская – улица Взлетная) в связи с отсутствием целесообразности, не достижением кольцевого потока автотранспорта (рис. 2).	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.576	Чижикова Елена Викторовна	Прошу исключить земельный участок с кадастровым номером 24:50:0100466:947 из границ красных линий	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что

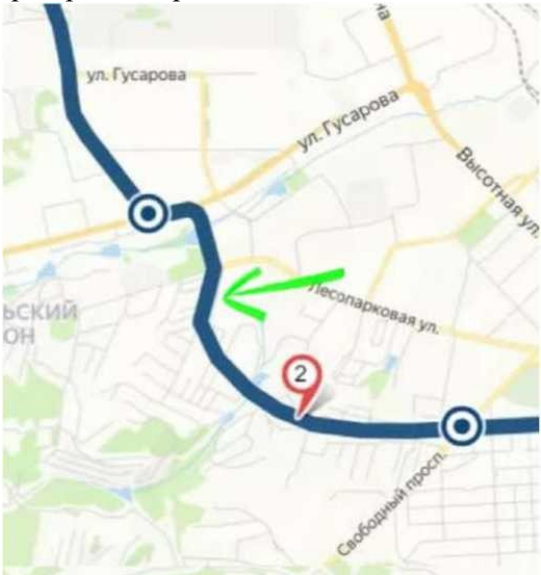
1	2	3	4
			оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края, а также установить минимально допустимую ширину красных линий на протяжении рассматриваемой улицы между ближайшими перекрестками.
1.577	Чувашов Сергей Иванович	Просим Вас пересмотреть ген. план главной дороги, проходящей через наши участки, попадающие под снос. Место позволяет сдвинуть постройку дороги в сторону, не задевая наши участки. Место позволяет провести дорогу по болоту.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи невозможностью определения местоположения объекта.
1.578	Чувашова Наталья Олеговна	Просим изменить проект дороги, сдвинув планируемую дорогу на неразграниченную территорию справа, на существующую дорогу по направлению на п. Овинный по ул. Становая.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения о размещении планируемой дороги на территории неразграниченной госсобственности в связи с наличием охранной зоны объектов электросетевого хозяйства. Технические параметры, трассировка планируемой дороги будут определяться проектной документацией на объект.
1.579		Мы жители ул. Таймырской, 30 попадаем под снос, несколько участков. Просим Вас сдвинуть проект дороги (проектируемой) правее от наших участков. Там проходит сейчас главная дорога, место позволяет простроить там дорогу, не снося наши участки	
1.580	Чуриков Виктор Викторович	Исключить территорию общего пользования в границах земельного участка с кадастров номером 24:50:0700248:2830	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с необходимостью сохранения нормативной ширины и обеспечения возможности расширения магистральной улицы районного значения.
1.581	Шалыгин Владимир Иванович	Изменение Проекта межевания в отношении территории: - реконструкция автомобильной дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции Прошу исключить участок кадастровый номер 24:50:0100485:125 из границ территории общего пользования	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.582	Шанёва Анастасия Евгеньевна	1. Против принятия траектории створа красных линий для реконструкции автомобильной дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции, а именно на участке дома ул. Елены Стасовой, 54Е/60 до Плодово-Ягодной станции. 2. Прошу сместить правую красную ли-	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего




1	2	3	4
		<p>нию <u>влево</u> на участке ул. Елены Стасовой от авт.остановки «Салют» до Плодово-Ягодной станции, так чтобы планируемая автодорога и придорожная территория не затрагивала зону коттеджного поселка ИЖС (участки кад номера 24:50:0100199:133, 24:50:0100199:132, 24:50:0100199:131, 24:50:0100199:130, 24:50:0100199:121, 24:50:0100199:122, 24:50:0100199:123, 24:50:0100199:83, 24:50:0100199:82, 24:50:0100199:101). От дома ул. Елены Стасовой 54Е/15А дорога может сместиться влево на мост над озером или рядом с озером. И попадает туда, куда нужно.</p> <p>3. Предлагаю изменить срок реконструкции дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции с I очереди на II очередь.</p> <p>4. Предлагаю рассмотреть варианты объезда ул. Елены Стасовой, например:</p>	щего законодательства.
1.583	Шарыпенко Олег Николаевич	Нарушение прав правообладателя земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400056:6264 (участок фактически полностью находится в территории общественного пользования, что препятствует хозяйственному освоению, реконструкции существующих и строительства новых объектов капитального строительства).	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.
1.584	Шаталова Светлана Владимировна	С предложенным проектом не согласна, так как затрагивает мои личные интересы и имеется альтернативное решение вопроса (проект дороги по ул. Елены Стасовой). Прошу исключить зем.участок кад.номер 24:50:0100485:195 из территории общего пользования.	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.585		Изменение Проекта межевания в отношении территории: - реконструкция автомобильной дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции Прошу исключить земельный участок с кадастровым номером 24:50:0100485:195 из границ территории общего пользования	
1.586	Шахматова Анжелика Валерьевна	категорически против застройки, строительства дороги-	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи невозможностью определения местоположения объекта.
1.587	Шейкина Ирина Вадимовна	Прошу исключить из границ территории общего пользования земельные участки с кадастровым номером 24:50:0400386:2959 под объектом капитального строитель-	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что на основании муниципального

1	2	3	4
		ства: 24:50:0400386:7041 (кадастровые номера помещений 24:50:0400386:7048, 24:50:0400386:7054)	контракта разработана проектная документация по объекту «Автомобильная дорога по ул. Космонавтов от ул. 9 Мая до ул. Ястынская», получено положительное заключение государственной экспертизы КГАУ «ККГЭ» от 25.10.2023 № 24-1-1-2-064179-2023.
1.588	Шеляков Виталий Петрович	Прошу исключить земельный участок кад № 24:50:0400185:6515 из территории общего пользования	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения (проектируемый проезд № 12) согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.589	Шибаршина Елена Леонидовна (по доверенности от Кузьмина Евгения Владимировича)	Вынести красную линию за границы участка с кадастровым номером 24:50:0500203:47 согласно прилагаемого плана	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения (проектируемый проезд № 12А) согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.590	Шипко Елена Владимировна	С проектом не согласна, т.к затрагивает мои личные интересы, нужно искать альтернативные решения, не затрагивая земли садоводства СНТ Энергия 1	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства
1.591		Изменение Проекта межевания в отношении территории: - реконструкция автомобильной дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции	
1.592	Шириня Станислав Андреевич	Исключить земельный участок с кадастровым номером 24:50:0400111:5329 из границ территории общего пользования. Установить красные линии по фактическому кадастровому учету земельного участка 24:50:0000000:1714, либо оставить действующие красные линии проекта планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.

1	2	3	4
		Красноярск, утвержденного постановлением администрации города от 25.12.2015 № 833	
1.593	Шихметов Марат Шихметович	Поддерживаю Проектирование в части исключения земельного участка с кадастровым номером 24:50:0600073:9 прилегающей территории из границ красных линий	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.
1.594	Шихторкина Наталья Владимировна	<p>1. Внести изменение в проект планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова – Чернышева и ул. Елены Стасовой, с моего земельного участка (кадастровый номер 24:50:0100533:219, вид разрешенного использования ведение садоводства), зона Ж-1, а также с земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) – <b>на восток</b>, т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием</p>  <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярск №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярск» от 23.06.2020г.</p> <p>Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ prmira.ru, <a href="https://newslab.ru/news/1140640">https://newslab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красно-</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярск и утвержденной документацией по планировке территории;</li> <li>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общего городского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.</li> </ul>

1	2	3	4
		<p>ярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p>  <p>2. Исключить из границ проекта планировки и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой мой земельный участок расположенный в зоне Ж-1 (кадастровый номер 24:50:0100533:219, вид разрешенного использования ведение садоводства), а также территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160).</p> <p>3. Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой с территории индивидуальной жилой застройки в зоне Ж-1 (кадастровый квартал 24:50:0100533) в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 – на территорию комплексного развития территории КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 на жилых домах и земельных участках граждан.</p>	


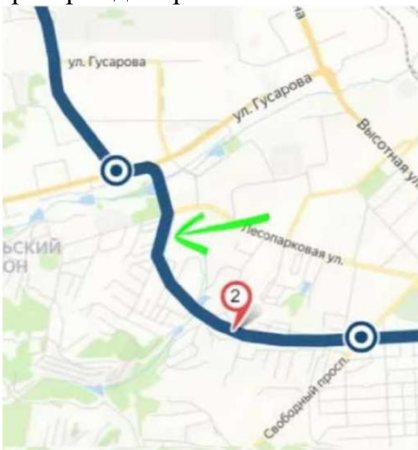
1	2	3	4
			
1.595	Шляков Юрий Викторович	Прошу исключить земельный участок кадастровый номер 24:50:010475:289, расположенный по адресу: Российская Федерация Красноярский край г. Красноярск жилой массив Дрокино-Цимлянская, уч. № 149 из границ территорий общего пользования.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.596	Шмидт Екатерина Викторовна	исключить территорию общего пользования из границ земельного участка с кадастровым номером 24:50:0200032:71	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.597	Шмидт Любовь Анатольевна	<p>Приведение в соответствие с Генеральным планом г. Красноярска Красноярского края, утв. решением Красноярского городского Совета депутатов от 13.03.2015 г. № 7-107 (в редакции от 24.08.2022 г. № В-269), в части <u>проектируемого проезда № 1</u> (реконструкция автомобильной дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Разбивочного чертежа красных линий устанавливаемых (устанавливаемых красных линий);</li> <li>- Чертежа границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры (улично-дорожной сети, планируемой);</li> <li>- Чертежа границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства (границы зон планируемого размещения объектов);</li> <li>- Проекта межевания улично- дорожной сети и территорий</li> </ul>	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.598		1. Против принятия траектории створа красных линий для реконструкции авто-	


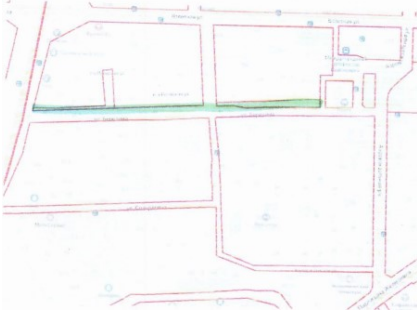
1	2	3	4
		<p>мобильной дороги по ул. Е. Стасовой на участке ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции.</p> <p>2. Прошу сместить правую красную линию влево на участке ул. Е. Стасовой чтоб дорога не затрагивала зону коттеджного поселка</p> <p>участки: 24:5060100199:133, 24:500100199:132, 24:500100199:131, 24:500100199:130, 24:500100199:121, 24:500100199:122, 24:500100199:123, 24:500100199:83, 24:500100199:82, 24:500100199:101.</p> <p>Т.е. оставить дорогу в границах старой существующей.</p> <p>3. Предлагаю изменить срок реконструкции дороги по ул. Е. Стасовой на участке ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции с I на II очередь.</p> <p>4. Проектируемый проезд №9 реконструировать в I очередь и проезд Е. Стасовой – пр. Свободный Прил. 3</p>	
1.599	Шорохов Петр Петрович	Нарушение прав правообладателя земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400075:2020 (участок полностью находится в территории общественного пользования, что препятствует хозяйственному освоению земельного участка, реконструкции существующих и строительства новых объектов капитального строительства).	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.
1.600		Нарушение прав правообладателя земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400075:842 (участок полностью находится в территории общественного пользования, что препятствует хозяйственному освоению земельного участка, строительству новых объектов капитального строительства).	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
1.601	Шрейдер Александр Теодорович	Очень давно пользуемся дачей, построили дом, сделали документы, регистрацию. И все снести. Категорически против застройки	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи невозможностью определения местоположения объекта.
1.602	Штрапова Татьяна Викторовна	25.01.2024 в 18:30 в актовом зале администрации Свердловского района по адресу: г. Красноярск, ул. 60 лет Октября, 46 состоялись публичные слушания по проекту внесения изменений в проект планировки улично- дорожной сети и территорий общественного пользования г. Красноярска и проекту межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г.Красноярска. Одним из пунктов слушания было определние местоположе-	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации магистральной улицей общего городского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края. Технические параметры, трассировка плани-

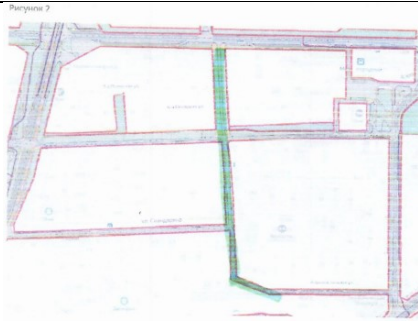

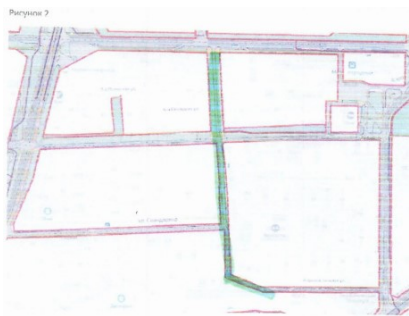
1	2	3	4
		<p>ния границ образуемых и изменяемых земельных участков в ходе строительства автоболиной дороги от ул. Копылова с выходом на федеральную автомобильную дорогу Р-255 «Сибирь» (Проектируемый проезд №9, дорога проходящая рядом с домом по адресу ул. Гусарова 78) Прошу учесть следующие замечания/ предложения по выше обозначенному пункту реконструкции автомобильной дороги по ул. Копылова с выходом на федеральную автомобильную дорогу Р-255 «Сибирь» (Проектируемый проезд №9, дорога проходящая рядом с домом по адресу ул. Гусарова 78):</p> <p>1. Изменить в технической документации границы автомобильной дороги по ул. Копылова с выходом на федеральную автомобильную дорогу Р-255 «Сибирь» (Проектируемый проезд №9, дорога проходящая рядом с домом по адресу ул. Гусарова 78) таким образом, чтобы планируемый участок будущей автомобильной дороги не затрагивал границы общегородского парка «Горки», размещенного рядом с придомовой территорией ЖК «Горки», дорога не должна проходить сквозь/ через зеленую зону парка, затрагивать его имеющиеся границы, а должна обходить/ огибать его в стороне.</p>	<p>руемой дороги будут определяться проектной документацией на объект.</p>
1.603		<p>2. Предусмотреть в проекте автомобильной дороги установку шумозащитных экранов в районе парка «Горки»</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что Проект не регулирует вопрос, указанный в предложении.</p>
1.604	Шубина Светлана Юрьевна	<p>1. Живу по прописке, жильё единственное. Прошу перенести дорогу с к.н. 24500100534:110 восточнее</p> <p>2. Перенос дороги восточнее. По уже существующей, в обход частного сектора. Не трогать жилые дома</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд №9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории;</li> <li>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100534:110 из территории общего</li> </ul>



1	2	3	4
			пользования в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
1.605	Щелкунова Зоя Ивановна	По улице Березина в границах домов 2а по 80 и по ул. 6-Полярная в границах домов 1 по 79 просим установить красные линии по границам существующих земельных участках (рисунок 1)	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
1.606		Просим исключить проектируемый проезд №52А (границы ул. Дудинская - ул. Взлетная) в связи отсутствием целесообразности, не достижением кольцевого потока автомобильного транспорта (рисунок 2)	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.607	Юзирович Валентина Ивановна	Я очень возражаю по проекту планировки наши участки находятся до дороги которая есть метров 600 неужели нельзя скорректировать местность чтобы не трогать участки мы пенсионеры как мы будем без клочка земли.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи невозможностью определения местоположения объекта.
1.608	Яковлева Ольга Викторовна	Предлагаемая редакция изменений в проект планировки улично-дорожной сети в части изменения красных линий предусматривает включения в их границы объектов недвижимости и капитального строительства Яковлевой О.В. земельные участки с кадастровыми номерами 24:50:0300292:18, нежилое здания Красноярский край, г. Красноярск, Енисейский тракт. Предлагаемые проектом изменения улично-дорожной сети в районе кладбища Бадалык (Енисейский тракт) в части изменения красных линий нарушают права неограниченного круга лиц на доступ к земельным участкам, где реализуются социальные товары.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реконструкции магистральной улицей общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края, а также принимая во внимание, что на основании муниципального контракта разработана проектная документация по объекту «Реконструкция ул. Енисейский тракт и ул. Ремесленная в районе кладбища «Бадалык», получено положительное заключение государственной экспертизы КГАУ «ККГЭ» от 07.11.2023 № 24-1-1-3-067050-2023.
1.609	Якубяк Вячеслав Брониславович	1. Внести изменение в проект планировки и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красно-	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения: - по переносу перспектив-



1	2	3	4
		<p>ярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода автодороги Копылова – Чернышева и ул. Елены Стасовой, из зоны Ж-1 (индивидуальной жилой застройки), земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования моего СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) – <b>на восток</b>, т.е. на существующую широкую автодорогу с асфальтовым покрытием</p>  <p>и на территорию КРТ, а именно кадастровый квартал 24:50:0100534 (бывшая территория СТ «Сад 2 Локомотивного депо»); внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г.</p> <p>Таким образом, по сути, прошу расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ <a href="https://rgmira.ru">rgmira.ru</a>, <a href="https://newslab.ru/news/1140640">https://newslab.ru/news/1140640</a> на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p> 	<p>ной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории;</p> <p>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общего городского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.</p>
1.610		Исключить из границ проекта планировки	

1	2	3	4
		и проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования г/о г. Красноярск в Октябрьском районе в части планируемого прохождения перспективного свода автодороги Копылова - Чернышева и реконструкции ул. Елены Стасовой территорию моего СНТ СН «Комбайностроитель-1» (зона Ж-1 с участками - для индивидуального жилищного строительства) (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160) и участки расположенных в данном кадастровом квартале жителей.	
1.611		<p>Сместить перспективный свод автодороги «Копылова - Чернышева» и ул. Елены Стасовой в сторону кадастрового квартала 24:50:0100534 в зону комплексного развития территории - КРТ (как обозначено на изображении) тем самым убрав ее не логичный «крюк» и излом образуемый в кадастровом квартале 24:50:0100533 в зоне Ж-1 на жилых домах и земельных участках граждан:</p> 	
1.612	Якшибаев Иван Шамилевич	<p>По улице Березина в границах домов 2а по 80 и по улице 6-Полярная в границах домов 1 по 79, просим установить красные линии по границам существующих земельных участков, (рисунок 1)</p> 	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
1.613		<p>Просим исключить проектируемый проезд № 52А (границы ул. Дудинская - ул. Взлетная) и расширение проезжей части улицы Березина в границах домов 2а по 80. В связи с отсутствием целесообразности, не достижением кольцевого потока автомобильного транспорта, (рисунок 2)</p>	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующими

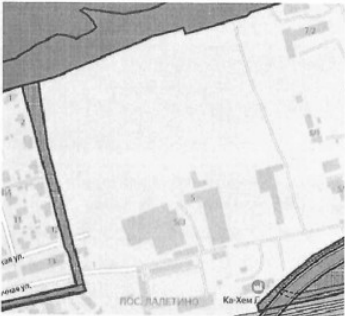
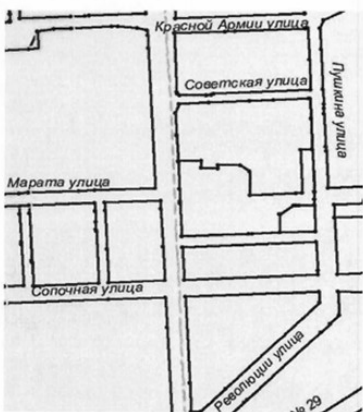
1	2	3	4
			щего законодательства.
1.614	Якшибаев Шамиль Борисович	По улице Березина в границах домов 2а по 80 и по улице 6-Полярная в границах домов 1 по 79, просим установить красные линии по границам существующих земельных участков, (рисунок 1) 	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
1.615		Просим исключить проектируемый проезд № 52А (границы ул. Дудинская - ул. Взлетная) и расширение проезжей части улицы Березина в границах домов 2а по 80. В связи с отсутствием целесообразности, не достижением кольцевого потока автомобильного транспорта, (рисунок 2) 	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
1.616	Якшибаева Надежда Анатольевна	По улице Березина в границах домов 2а по 80 и по улице 6-Полярная в границах домов 1 по 79, просим установить красные линии по границам существующих земельных участков, (рисунок 1)	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.

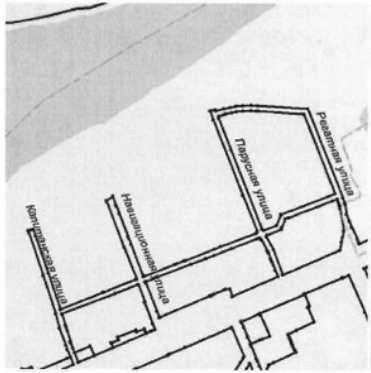
1	2	3	4
			
1.617		<p>Просим исключить проектируемый проезд № 52А (границы ул. Дудинская - ул. Взлетная) и расширение проезжей части улицы Березина в границах домов 2а по 80.</p> <p>В связи с отсутствием целесообразности, не достижением кольцевого потока автомобильного транспорта, (рисунок 2)</p> 	<p>Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.</p>

\* Примечание: орфография и пунктуация авторов сохранены.

В период проведения публичных слушаний иными участниками публичных слушаний были внесены следующие предложения и замечания:

№ п/п/	Фамилия, имя, отчество физического лица, наименование юридического лица	Содержание предложения (замечания)*	Аргументированные рекомендации комиссии по проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск и проекту межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в части территорий (далее – Комиссия) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных
-----------	---	-------------------------------------	--

			предложений и замечаний
1	2	3	4
2.1	ООО «Специализированный застройщик «Новый город»	<p>Внести изменения в размещение улично-дорожной сети в мкр. Лалетино переместить: проезд от ул. Дивногорская к р. Енисею в сопряжение с западной границей ЗУ с кадастровым номером 24:50:0700005:241; красные линии вдоль береговой линии р. Енисей ЗУ с кадастровыми номерами 24:50:0700005:241. 24:50:0700005:240 до границы береговой полосы 20 м водного объекта р. Енисей.</p> 	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края
2.2		<p>По ул. Ладо Кецховели внести изменения в УДС на участке от ул. Марата до ул. Сопочная (ул. Революции) путём плавного смещения границ УДС на 15 м в восточную сторону</p> 	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с необходимостью сохранения нормативной ширины магистральной улицы районного значения.
2.3		<p>Исключить проезд в жилом микрорайоне Южный Берег в северо-восточной части, между ул. Парусная и ул. Регатная, часть земельного участка с кадастровым номером 24:50:0700400:4962, земельный участок 24:50:0700400:5923.</p>	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с необходимостью обеспечения транспортной доступности к планируемым социальным объектам.

1	2	3	4
			
2.4	Дюльмаева Ирина Ивановна	Прошу исключить объект капит. стр-ва «гаражный бокс» с кад. № 24:500100176:2188 из проекта планировки улично-дорожной сети г. Красноярск адрес объекта: г. Красноярск, Карбышева 3 бокс 13 строение 40. Исключить объект с территории общего пользования.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации магистральной улицей общего городского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
2.5	Гаражно-строительный потребительский кооператив «Заречный»	В отношении земельного участка 24:50:0300311:301 сократить створ красных линий и исключить участок из створа красных линий сместив границы красных линий противоположной стороны к земельному участку с кадастровым № 24:50:0000000:348014	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с необходимостью сохранения нормативной ширины магистральной улицы районного значения для обеспечения пропускной способности.
2.6	ООО «Альфа-Капитал»	Прошу Вас сделать реконструкцию перекрестка по адресу г. Красноярск, Енисейский тракт в районе кладбища Бадалык, предусмотреть возможность прямого выезда с ул. Ремесленная на Енисейский тракт	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с необходимостью учета решений Генерального плана городского округа город Красноярск Красноярского края в части размещения объектов транспортной инфраструктуры, а также принимая во внимание, что на основании муниципального контракта разработана проектная документация по объекту «Реконструкция ул. Енисейский тракт и ул. Ремесленная в районе кладбища «Бадалык», получено положительное заключение государственной экспертизы КГАУ «ККГЭ» от 07.11.2023 № 24-1-1-3-067050-2023, которая учтена Проектом.
2.7	ООО «Гамма-капитал»		
2.8	ФГБОУ ВО	Обеспечить исключение из территорий общего	Комиссия считает нецелесообразным

1	2	3	4
	«Красноярский государственный медицинский университет имени профессора В.Ф. Войно-Ясенецкого» министерства здравоохранения Российской Федерации	пользования (в т.ч. улично-дорожной сети) территории земельных участков с кадастровыми номерами: 24:50:0400146:113 (площадью 7821 кв.м), 24:50:0400146:122 (площадью 19061 кв.м), 24:50:0400146:21 (площадью 20766 кв.м), 24:50:0400146:18 (площадью 13023 кв.м), 24:50:0400146:123 (площадью 7371,26 кв.м), 24:50:0400146:121 (площадью 3425,51 кв.м), 24:50:0400146:111 (площадью 2437 кв.м).	сообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
2.9	Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска	Департаментом муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска в порядке статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации (через аукционы) переданы в аренду для строительства следующие земельные участки: 24:50:0400415:42, 24:50:0000000:150035, 24:50:0500243:33, 24:50:0300003:178, 24:50:0400049:348, 24:50:0400232:175, 24:50:0100163:5226, 24:50:0400012:2297, 24:50:0700206:5420, 24:50:0700425:818, 24:50:0400404:332, 24:50:0100109:1434, 24:50:0500058:835, 24:50:0400404:319, 24:50:0400404:320, 24:50:0400012:2317, 24:50:0300003:572, 24:50:0400015:4749, 24:50:0400048:408, 24:50:0400022:3140, 24:50:0100471:533, 24:50:0400388:2170, 24:50:0400002:185, 24:50:0400078:636, 24:50:0100478:1194, 24:50:0700419:1379. При сопоставлении указанных земельных участков с границами Проекта выявлены пересечения.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с необходимостью обеспечения соответствия Проекта действующему законодательству.
2.10		Департаментом муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска в порядке статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации планируется организация аукционов на право заключения договоров аренды следующих земельных участков: 24:50:0400403:147, 24:50:0300001:470, 24:50:0300001:476, 24:50:0000000:344388, 24:50:0000000:344476, 24:50:0500236:129, 24:50:0400413:644, 24:50:0100357:1504, 24:50:0000000:346105, 24:50:0400216:942, 24:50:0400015:4660, 24:50:0400413:685, 24:50:0700409:164, 24:50:0300186:396, 24:50:0100521:28. В соответствии с подпунктом 18 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, не может быть предметом аукциона, в случае если земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, не может быть предметом аук-	

1	2	3	4
		циона в случае, если земельный участок является земельным участком общего пользования или расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования.	
2.11		Исключить из границ красных линий территории, на которых расположены гаражные массивы (например, гаражные массивы, находящиеся в кадастровых кварталах 24:50:0400399, 24:50:0100222, 24:50:0100175, 24:50:0100405, 24:50:0100407, 24:50:0100456, 24:50:0100244, 24:50:0100357, 24:50:0100176, 24:50:0600070).	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в части кадастровых кварталов 24:50:0400399, 24:50:0100175, 24:50:0100456, 24:50:0100244 (за исключением его северной части в районе земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100244:507), 24:50:0100176 в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания. Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в части кадастровых кварталов 24:50:0100222, 24:50:0100405, 24:50:0100407, 24:50:0100357, 24:50:0600070 в связи с планируемыми к реализации объектам транспортной инфраструктуры согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края. Комиссия считает целесообразным учет предложения в отношении северной части кадастрового квартала 24:50:0100244 в районе земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100244:507 в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
2.12		Изменить границы красных линий земель, расположенных южнее земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100477:12, находящихся в коммунально-складской зоне (П-3), установив их по границам территориальной зоны рекреационной лесопарковой (Р-1).	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с необходимостью обеспечения соответствия Проекта действующему законодательству.
2.13		Исключить из границ красных линий земель-	



1	2	3	4
		ный участок с кадастровым номером 24:50:0000000:348608.	
2.14		Скорректировать границы красных линий кадастровых кварталов 24:50:0100135, 24:50:0100136, 24:50:0100137, 24:50:0100139, 24:50:0100140, 24:50:0100141, 24:50:0100142, 24:50:0100143, 24:50:0100144, 24:50:0100145, 24:50:0100150, 24:50:0100146, 24:50:0100151, 24:50:0100152, 24:50:0100153, 24:50:0100165, 24:50:0100166, 24:50:0100118, 24:50:0100120, 24:50:0100121, 24:50:0100123, 24:50:0100126, 24:50:0100129, 24:50:0100132, 24:50:0100124, 24:50:0100127, 24:50:0100131, 24:50:0400055 08.11.2023 с учетом проведенных комплексных кадастровых работ.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение частично с учетом планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры Генерального плана городского округа город Красноярск Красноярского края в связи с необходимостью обеспечения соответствия Проекта действующему законодательству.
2.15		Включить в границы красных линий земель общего пользования земельные участки с кадастровыми номерами 24:50:0100513:335, 24:50:0100513:336, 24:50:0100513:677.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с необходимостью обеспечения соответствия Проекта действующему законодательству.
2.16		Исключить из границ красных линий земельный участок с кадастровым номером 24:50:0300287:403.	
2.17		Откорректировать границы красных линий земельных участков под МКД № 21, 25 по ул. Весны, №№23, 25 по ул. Авиаторов, № 48 по ул. Шевченко, № 4 по ул. 78 Добровольческой бригады, № 163 по ул. Судостроительной, №№ 7, 9 по ул. Белорусской, согласно прилагаемым схемам (приложение 1)	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в части МКД № 21, 25 по ул. Весны, №№23, 25 по ул. Авиаторов в связи с необходимостью обеспечения соответствия Проекта действующему законодательству. Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в части МКД № 48 по ул. Шевченко, № 4 по ул. 78 Добровольческой бригады, № 163 по ул. Судостроительной, №№ 7, 9 по ул. Белорусской в связи с планируемым к реализации объектам транспортной инфраструктуры согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края
2.18		Откорректировать границы красных линий, которые режут МКД 40а по ул. Батурина и земельный участок с кадастровым номером 24:50:0400416:9503.	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
2.19		Откорректировать Проект по границе террито-	Комиссия считает целесо-

1	2	3	4
		риальной зоны О-1 в отношении земель, расположенных западнее земельного участка с кадастровым номером 24:50:0700037:60.	образным учесть предложение в связи с необходимостью обеспечения соответствия Проекта действующему законодательству.
2.20		Границы образуемых участков с условными номерами 5, 6, 19, 20, 22, 67 расположены за границами проекта планировки Проекта.	
2.21		В образовании участков с условными номерами 34, 44, 62, 74 путем перераспределения участвуют земельные участки, находящиеся в частной собственности, при этом информация об их изъятии отсутствует.	
2.22		В качестве способа образования участков с условными номерами 35, 36, 39, 41, 45, 64 указано перераспределение, в данном случае необходимо указать способ образования участков – объединение.	
2.23		Участок с условным номером 27 образуется из земельного участка с кадастровым номером 24:50:0300292:152, который снят с государственного кадастрового учета.	
2.24		Департаментом муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярск в порядке статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации (через аукционы) передан в аренду для строительства следующий земельный участок: 24:50:0400413:4. При сопоставлении указанного земельного участка с границами Проекта выявлены пересечения.	
2.25	МКУ «Управление дорог, инфраструктуры и благоустройства»	Земельный участок (кадастровый номер 24:50:0400184:18) включить в границы мест общего пользования с целью создания на данной территории мемориально-патриотического комплекса парк «Гвардейский»	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с необходимостью сохранения объектов недвижимости
2.26	ПАО «Россети»	Исключить наложение красной линии на часть земельного участка 24:50:0400388:35	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в целях исключения незначительного пересечения границ земельного участка с территориями общего пользования.
2.27	ИП Попова Татьяна Ивановна	Прошу устранить допущенные наложения улично-дорожной сети города Красноярск, предусмотренной проектом, на границы земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100482:7	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации магистральной улицей районного значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края, а также принимая во внимание, что установление границ зон планируемого разме-

1	2	3	4
			щения объектов капитального строительства осуществляется в составе документации по планировке территории на основании п.2 ст. 1, ст. 23, 26, 42 Градостроительного кодекса РФ.
2.28	ИП Попов Константин Викторович	Предлагаемая редакция изменений в проект планировки улично-дорожной сети в части изменения красных линий предусматривает включения в их границы объектов недвижимости и капитального строительства принадлежащие ИП Попову К.В. земельные участки с кадастровыми номерами 24:50:0300292:20, 24:50:0300292:22, нежилое здания Красноярский край, г. Красноярск, Енисейский тракт, № 43 (24:50:0300292:25) и сооружение (нежилого) Красноярский край, г. Красноярск, Енисейский тракт, № 43 (24:50:0300292:26). Предлагаемые проектом изменения улично-дорожной сети в районе кладбища Бадалык (Енисейский тракт) в части изменения красных линий нарушают права неограниченного круга лиц на доступ к земельным участкам, где реализуются социальные товары.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реконструкции магистральной улицей общего городского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края, а также принимая во внимание, что на основании муниципального контракта разработана проектная документация по объекту «Реконструкция ул. Енисейский тракт и ул. Ремесленная в районе кладбища «Бадалык», получено положительное заключение государственной экспертизы КГАУ «ККГЭ» от 07.11.2023 № 24-1-1-3-067050-2023
2.29	ООО Ачинское монтажное управление ОАО «Северовостокэлектромонтаж»	Установить границы территории общего пользования (дорога) по фактическим границам земельного участка с кадастровым номером 24:50:0700201:102, указанным в приложениях.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
2.30	АО «Полюс Красноярск»	Границы улично-дорожной сети города Красноярска, границы которой устанавливаются проектом, пересекаются с границами земельного участка с кадастровым номером 24:50:0300227:406 и контуром находящегося на нем объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 24:50:0300227:568.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
2.31	АО «Автобаза № 9»	Убрать красную линию с земельного участка с кадастровым номером 24:50:0700192:154 либо с объекта капитального строительства	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с необходимостью сохранения существующей ширины магистральной улицы районного значения для обеспечения пропускной способности.

1	2	3	4
2.32	ООО «Латана»	Нарушение прав правообладателя земельных участков с кадастровыми номерами 24:50:0100003:80 и 24:50:0100003:82 (участки частично находятся в территории общественного пользования, что препятствует хозяйственному освоению, реконструкции существующих и строительства новых объектов капитального строительства).	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
2.33	ООО «Монтажник-99»	Прошу исключить красную линию с земельно-го участка с кадастровым номером 24:50:0500265:473. В случае исключения ширина створа красных линий будет соответствовать нормативной – 40 метров	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края, а также направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности установления минимально допустимой ширины красных линий на протяжении магистральной улицы районного значения (проектируемый проезд № 46) между ближайшими перекрестками.
2.34	Федеральное государственное бюджетное научное учреждение «Федеральный исследовательский центр «Красноярский научный центр Сибирского отделения российской академии наук» (ФИЦ КНЦ СО РАН).	Внести изменения в разбивочный чертеж красных линий отменяемые; разбивочный чертеж красных линий устанавливаемые; чертеж границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры; чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. приложение 1 к тому I каталог координат отменяемых красных линий; в приложение 2 к тому I каталог координат устанавливаемых красных линий; в приложение 3 к тому I каталог координат границ зон планируемого размещения с учетом фактических границ земельного участка с кадастровым номером 24:50:0000000:157160, а также с учетом существующих и планируемых элементов планировочной структуры. Представленные на рассмотрение чертежи и кагологи координат не соответствуют фактическому землепользованию, в том числе в представленных документах отсутствует значительная часть уличнодорожной сети, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0000000:157160.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края, а также в связи с необходимостью обеспечения доступа к существующим объектам капитального строительства.
2.35		Внести изменения в разбивочный чертеж красных линий отменяемые; разбивочный чертеж красных линий устанавливаемые;	

1	2	3	4
		<p>ливаемые;</p> <p>чертеж границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры;</p> <p>приложение 1 к тому I каталог координат отменяемых красных линий;</p> <p>в приложение 2 к тому I каталог координат устанавливаемых красных линий с учетом фактических границ земельного участка с кадастровым номером 24:50:0300261:72.</p> <p>Представленные на рассмотрение чертежи и каталоги координат выполнены без учета фактических границ земельного участка с кадастровым номером 24:50:0300261:72 и без учета фактического месторасположения здания с кадастровым номером 24:50:0300261:175, являющегося объектом культурного наследия, т.е. без учета существующих элементов планировочной структуры.</p>	
2.36	Краевое государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Красноярский колледж отраслевых технологий и предпринимательства»	<p>КГБПОУ «Красноярский колледж отраслевых технологий и предпринимательства», являясь образовательной организацией, на базе которой созданы центры инклюзивного образования (базовая профессиональная образовательная организация, региональный центр развития движения Абилимпикс, ресурсный учебно-методический центр), имеет в оперативном управлении и бессрочном пользовании здания и земельные участки для осуществления образовательного процесса согласно виду разрешённого использования. Главный учебный корпус, мастерские, гараж, столовая, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0100237:1047 используются образовательной организацией с 70-х годов. Земельный участок с кадастровым номером 24:50:0100237:1047 находится в собственности субъекта Российской Федерации - Красноярский край, в постоянном (бессрочном) пользовании КГБПОУ «Красноярский колледж отраслевых технологий и предпринимательства» с 19.01.2015 г.</p> <p>С момента использования образовательной организацией территории, последняя имела ограждение. В связи с временной непригодностью ограждение подверглось ремонту без изменения ранее разрешенных точек установки. В период с 2010 года по неизвестным для образовательной организации обстоятельствам обнаружилось, что незначительная часть земельного участка с кадастровым номером 24:50:0000000:346641, граничащая с земельным участком с кадастровым номером 24:50:0100237:1047, используется образовательной организацией и ограждена забором. Земельный участок с кадастровым номером</p>	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.

1	2	3	4
		<p>24:50:0000000:346641 находится в собственности МО г. Красноярска, в постоянном (бессрочном) пользовании МКУ г. Красноярска «Управление дорог инфраструктуры благоустройства», заключен сервитут с ПАО «Россети Сибирь». Территория земельного участка с кадастровым номером 24:50:0000000:346641 расположена в границах красных линии, земель общего пользования (улично-дорожная сеть) согласно Проекту планировки улично-дорожной сети, утвержденному постановлению администрации г. Красноярска №833 от 25.12.2015 (ред. №283 от 04.05.2023).</p> <p>Согласно Писем Минобрнауки России от 16.04.2014 №05-785 «О направлении методических рекомендаций по организации образовательного процесса для обучения инвалидов», от 18.03.2014 № 06-281 «О направлении Требований», вместе с «Требованиями к организации образовательного процесса для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в профессиональных образовательных организациях, в том числе оснащенности образовательного процесса», утв. Минобрнауки России 26.12.2013 №06-2412вн должно соблюдаться обеспечение доступности прилегающей к профессиональной образовательной организации территории, входных путей. Прилегающая территория профессиональной образовательной организации должна соответствовать условиям беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья. Требуется обеспечить доступность путей движения, обеспечить выделение мест для парковки автотранспортных средств инвалидов.</p> <p>На сегодняшний день в образовательной организации обучается 131 обучающихся, имеющих инвалидность и (или) ограниченные возможности здоровья. Центры инклюзивного образования, созданные на базе образовательной организации, постоянно проводят мероприятия, в том числе отборочные этапы чемпионатов «Абилимпикс» с участием инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья Красноярского края. В сентябре 2023 года в данном мероприятии приняли участие 382 школьника, 445 студента, 93 специалиста.</p> <p>На части земельного участка с кадастровым номером 24:50:0000000:346641 располагаются малые архитектурные объекты, такие как, площадка патриотизма, знак первичного отделения Общероссийского общественного государственного движения детей и молодежи, а</p>	

1	2	3	4
		<p>также, расположены парковочные места, обеспечивающие доступность прилегающей территории к территории профессиональной образовательной организации, входных путей для обучающихся инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья, работников и посетителей с различными нарушениями функций организма.</p> <p>В действующей редакции генерального плана города Красноярска ул. Лесопарковая обозначена как существующая, что не предполагает её расширения и реконструкции, соответственно отсутствует необходимость в расширении дорожного полотна.</p> <p>Произвести корректировку границ красных линии согласно приложенному каталогу координат (границ красных линии устанавливаемых, приложение №8).</p>	
2.37	АО НВИЦ «Радиус»	В соответствии с предложенным проектом границы красных линий улично-дорожной сети по ул. Попова учитывают существующее землепользование, в частности, границы земельного участка с кад. № 24:50:0100163:90.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.
2.38	ООО «Билан»	<p>Обеспечить транспортную доступность со стороны Октябрьского района, с правой стороны: Юдинской библиотеки, Школы № 73 (ул. Мелькомбинатская, д.2), пользователям объектов недвижимости, расположенных на ул. Красной звезды, ул. Ломоносова 85.</p> <p>Внести Проект отнесенного левого поворота при съезде с Николаевского моста на ул. Дубровинского в г. Красноярске со сроком исполнения 2024-2026 г.г.</p>	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что Проект не регулирует вопросы, указанные в предложении.
2.39	ООО «Белый город»	Убрать красную линию с земельного участка с кадастровым № 24:50:0700400:4	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что в границах участка расположена существующая дорога, предусмотренная Генеральным планом городского округа город Красноярск Красноярского края
2.40	ООО «Таймыр-2000»	1. Против внесения изменений в проект планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа Красноярск, утвержденные постановлением администрации города капитального строительства от 25.12.2015 № 833 и в решение Красноярского городского Совета депутатов от 28.02.2023 № В-307, в отношении улично-дорожной сети, проходящей по земельному участку с кадастровым № 24:50:0700210:61, необходимо устранить имеющиеся пересечения улично-	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.


1	2	3	4
		дорожной сети с объектами капитального строительства с кадастровыми №№24:50:0700210:668 и 24:50:0700210:669 и земельного участка.	
2.41		Просим внести изменения в проект улично-дорожной сети и красные линии застройки таким образом, чтобы часть земельного участка с кадастровым номером 24:50:0700210:61 исключить из территории общего пользования в части примыкания к нашим объектам недвижимости с кадастровыми номерами 24-24/001-24/001/019/2015-8341 расположенный по адресу: РФ, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Свердловская, 17 А/2; кадастровый номер 24-24/001-24/001/019/2015-8343 расположенный по адресу: РФ, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Свердловская, 17 А/1.	
2.42	ПАО «Красфарма»	В соответствии с проектом внесения изменений в проект планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа города Красноярска Генерального плана г.о. города Красноярска Красноярского края, на участке автомобильной дороги ул. Саянская (южный обход г. Красноярска), земельный участок ПАО «Красфарма» с кадастровым номером 24:50:0700218:868 (обозначение - «территория общего пользования - улицы, проезды красных линий») расположен в границах красных линий планируемой автомобильной дороги. Предложение ПАО «Красфарма»: перенести красную линию на вышеуказанном участке автомобильной дороги на границу земельного участка с кадастровым номером 24:50:0700218:868.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в целях исключения незначительного пересечения границ земельного участка с территорий общего пользования.
2.43	ООО «Строительная компания «Сибилдер»	Просим внести изменения в представленный проект для сохранения зеленого паркового пространства микрорайона в районе многоквартирного жилого дома по ул. Гусарова, 78.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации магистральной улицей общего городского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
2.44		Привести проект в соответствие с проектом планировки и межевания, утвержденным постановлением №402 от 09.06.2023 г.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с необходимостью приведения документации по планировке территории в соответствие.
2.45	АО «Фирма «Кульбитстрой»	Границы территории общего пользования, прилегающую с восточной стороны к ЗУ 24:50:0000000:23 откорректировать таким образом, чтобы была возможность увеличить	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с тем, что оно противоречит




1	2	3	4
		земельный участок для размещения школы с блоком начальных классов (для увеличения емкости школы), который будет выделен из ЗУ 24:50:0000000:23 в соответствии «Проектом планировки территории и проект межевания территории на пересечении ул. Калинина и ул. Тотмина в границах территориальной зоны СОДЖ-2-1», который в настоящее время находится в стадии утверждения	утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края в части предусмотренных озелененных территорий общего пользования.
2.46	ООО «Сталь-марк»	Нарушение прав правообладателя земельных участков с кадастровыми номерами: 24:11:0330339:62 24:11:0330339:63 24:11:0330339:64 (участки, в предложенном проекте, частично находятся в территории общественного пользования, что препятствует хозяйственному освоению и строительства новых объектов капитального строительства, в том числе объектов социальной инфраструктуры, реализуя принципы КРТ). Прошу рассмотреть возможность корректировки красных линий ПП УДС в части исключения или минимального наложения на вышеуказанные земельные участки.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемыми к реализации магистральными улицами районного значения (проектируемый проезд № 41 и 43) согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
2.47	Федеральное бюджетное учреждение «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в Красноярском крае, республике Хакасия и республике Тыва»	Предлагаем: По земельному участку с кадастровым номером 24:50:0700201:3 (адрес: г. Красноярск, ул. Академика Вавилова, 1А) перенести красные линии: на 4 метра в сторону проезжей части от существующей красной линии по улице Академика Вавилова и на 2 метра в сторону проезжей части от существующей красной линии по улице Королева с последующим увеличением земельного участка с кадастровым номером 24:50:0700201:3 на вышеуказанную величину. Фотоизображение предлагаемого переноса прилагается.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с необходимостью сохранения существующей ширины магистральной улицы районного значения для обеспечения пропускной способности.
2.48		Прошу установить красные линии таким образом, чтобы исключить пересечение с ними как уже существующих объектов здания, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Вавилова, 1а (крыльцо, выходящее на улицу Королева, опоры козырька входной группы со стороны улицы Академика Вавилова, южная часть здания), так и планируемых к устройству объектов в ходе предполагаемой реконструкции здания. Так же в настоящее время имеется наложение границ земельного участка с кадастровым номером 24:50:0700201:3 с местами общего пользования. Предлагается передвинуть красные линии на 4 метра по улице Академика Вавилова и на 2 метра по улице Королева с увеличением земельного участка с кадастровым номером 24:50:0700201:3 на вышеуказанную величину.	

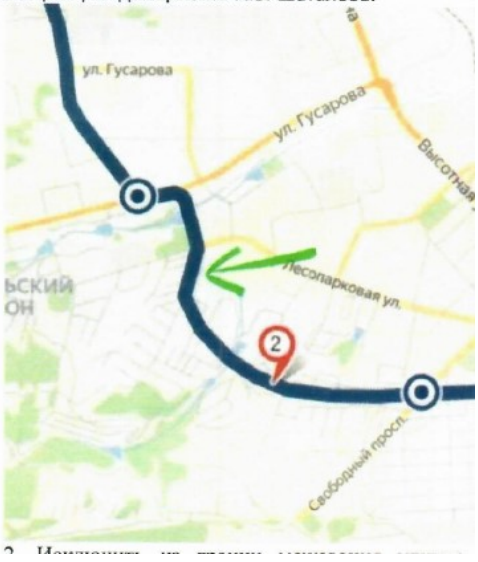
1	2	3	4
2.49	ООО «Сибирский офис»	Большую часть земельных участков и расположенных на них строений по адресу: ул. semaфорная, 80 с кадастровыми номерами № 24:50:0700217:126, № 24:50:0700217:133, № 24:50:0700217:134, № 24:50:0700217:132, № 24:50:0700217:125, № 24:50:0700217:128 согласно представленного проекта отвели под территорию общего пользования и транспортную развязку. Прошу выполнить корректировку проекта УДС и красных линий с исключением территории общего пользования и транспортной развязки из границ данных участков, а также привести к одной зоне.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края, а также установить минимально допустимую ширину красных линий планируемой магистральной улицы районного значения.
2.50	ООО «Магнат-РД»	Прошу исключить из территории общего пользования земельный участок с к/н 24:50:0400156:13 или ОКС с к/н 24:50:0400156:73	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края, а также направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки красных линий ул. Партизана Железняк с учетом сохранения объектов капитального строительства.
2.51		Прошу исключить из территории общего пользования земельный участок с к/н 24:50:0300174:54	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с необходимостью сохранения существующей ширины магистральной улицы общегородского значения для обеспечения пропускной способности и возможности размещения транспортной развязки в разных уровнях.
2.52		Прошу исключить из территории общего пользования земельный участок с к/н 42:50:0300174:1	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с необходимостью сохранения существующей ширины магистральной улицы общегородского значения для обеспечения пропускной способности и возможности размещения транспортной развязки в разных уровнях.
2.53	Митрохин Андрей	Прошу исключить из территории общего пользования земельные участки с кадастровыми	Комиссия считает целесообразным учесть предло-

1	2	3	4
	Валерьевич (по доверенности от ООО «Магнат-РД»)	номера 24:50:0300174:54, 24:50:0300174:1, 24:50:0400156:13	жение по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400156:13 из территорий общего пользования в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края, а также направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки красных линий ул. Партизана Железняка с учетом сохранения объектов капитального строительства. Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение по исключению земельных участков с кадастровыми номерами 24:50:0300174:54 и 24:50:0300174:1 из территорий общего пользования в связи с необходимостью сохранения существующей ширины магистральной улицы общегородского значения для обеспечения пропускной способности и возможности размещения транспортной развязки в разных уровнях.
2.54	АО «Сибagro-промстрой»	Предлагаю сместить границы красных линий в северо-восточном направлении, исключив из зоны проектирования УДС участок с кад. номером 24:50:0000000:332639 и прилегающую к нему территорию с северной стороны	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной дороги скоростного движения (проектируемый проезд № 21) и транспортной развязкой в разных уровнях согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.

1	2	3	4
2.55	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Красноярский государственный аграрный университет»	<p>Перенести красные линии с участков, находящихся в федеральной собственности с кадастровыми номерами 24:50:0000000:257, 24:50:0100203:31 со стороны ул. Чернышева согласно прилагаемой схемы (приложение 1). Исключить красные линии с участков, находящихся в федеральной собственности с кадастровыми номерами 24:50:0100456:6, 24:50:0000000:257, согласно прилагаемой схемы (приложение 3).</p> <p>Приложение 1 - предложение по внесению изменений в проект планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск (24:50:0000000:257, 24:50:0100203:31 со стороны ул. Чернышева)</p>  <p>Схема планировки участка с красными линиями. На ней обозначены границы земельных участков, содержащихся в ЕГРН, существующие красные линии и предложенные по корректировке красные линии. Указаны кадастровые номера 24:50:0000000:257 и 24:50:0100203:31, а также улица Чернышева.</p>	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с необходимостью сохранения ширины магистральной улицы общегородского значения (ул. Чернышева) для обеспечения ее пропускной способности при реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицы общегородского значения (проектируемый проезд № 9).
2.56	ООО «Ност»	Предлагаем исключить земельный участок с кадастровым номером №24:50:0500267:3 из территорий общего пользования.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложения в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края
2.57	ООО «Александра»	Земельный участок в квартале 24:50:0300018, площадью 1400 кв.м., занимаемый нежилым зданием, кадастровый номер 24:50:0300018:260, расположенным по адресу: г. Красноярск, ул. 3-я Дальневосточная, д.56, принадлежащего на праве собственности ООО «АЛЕКСАНДРА», частично попадают в границы красных линий утвержденного проекта и проекта внесения изменений, в целях исключения данного объекта из границ красных линий для минимизации затрат для реализации данной дороги считаем необходимым и возможным исключить часть участка из границ красных линий в соответствии с проектными предложениями.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с необходимостью сохранения существующей ширины магистральной улицы районного значения для обеспечения пропускной способности.
2.58	ООО Акционерный коммерческий банк «Международный финансовый клуб»	Устранить пересечение красных линий (границ улично-дорожной сети и территорий общего пользования) с контуром нежилого здания с кадастровым номером 24:50:0300286:166	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016, в части объекта капитально-
2.59		Откорректировать границы красных линий по контуру здания с кадастровым номером	

1	2	3	4
		24:50:0300286:144	го строительства.
2.60	АО «ДОМ.РФ»	В целях перспективной реализации проекта комплексного развития незастроенной территории, а именно разработки документации по планировке территории в границах земельных участков единого института развития в жилищной сфере с расположенным на нем объектом незавершенного строительства (местоположение: Россия, Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Елены Стасовой, 37; 38; 42; 42а; 44; 44 а; 44 г; 44 д; 46; 46 а; 46 г; 48; 48, строения 1,2, 3,4, 5; 52 г (кадастровые номера: 24:50:0100486:3948, 24:50:0100486:3949, 24:50:0100486:3950, 24:50:0100486:3929), соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации, Красноярского края и города Красноярска, просим рассмотреть вопрос обеспечения беспрепятственного доступа к территории Земельных участков, входящих в проект КРТ, по земельному участку, находящемуся в собственности публично правовых образований (кадастровый номер 24:50:0000000:257), и по иным земельным участкам путем установления границ красных линий улично-дорожной сети по северной границе территории Земельных участков.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с необходимостью обеспечения доступа к существующим объектам капитального строительства, путем установления границ территорий общего пользования по границам земельного участка с кадастровым номером 24:50:0000000:346494, вид разрешенного использования улично-дорожная сеть (код 12.0.1).
2.61		В настоящее время по северной границе сформирована озелененная территория общего пользования, которая будет являться препятствием к реализации проекта комплексного развития незастроенной территории. Также просим исключить формирование территории общего пользования к северу от территории Земельных участков для обеспечения возможности его вовлечения в хозяйственный оборот и последующего освоения на перспективу.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что исключение территории общего пользования противоречит Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края
2.62		С учетом изложенного, в целях безусловного исполнения Указа № 474 и недопущения социальной напряженности среди льготных категорий граждан АО «ДОМ.РФ» просит исключить территорию земельный участок с кадастровым номером 24:50:0100445:454 площадью 6 500 кв. метров, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Академгородок из границ территорий общего пользования, выделенных красными линиями, переданного ЖСК «Сосновый».	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в целях сохранения существующих зеленых насаждений.
2.63		Исключение земельного участка с кадастровым номером 24:50:0300248:67 площадью 0,0384 га, располоежнный по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт Мира, 66, исключить из границ территорий общего пользования, выделенных красными линиями.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.

1	2	3	4
2.64	Федеральное государственное унитарное предприятие «Российская телевизионная и радиовещательная сеть»	Внести изменения в «Проект планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа г. Красноярск и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в части территорий» в части исключения земельных участков с кадастровыми номерами: 24:50:0100291:20 и 24:50:0100291:54 из территории общего пользования и корректировки красных линий по границам земельных участков, учтенным в Едином государственном реестре недвижимости	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
2.65	Садоводческое некоммерческое товарищество собственников недвижимости «Комбайностроитель-1»	<p>Внести изменение в проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в части переноса перспективного свода дороги Копылова - Чернышева, с земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 (земли общего пользования СНТ СН «Комбайностроитель-1», вид разрешенного пользования: для ведения садоводства) - на восток, т.е. на существующую широкую автодорогу асфальтовым покрытием</p>  <p>и на территорию КРТ: СТ «Сад 2 Локомотивного депо» в кадастровом квартале 24:50:0100534; СТ «Сад N91 ЭВРЗ» в кадастровом квартале 24:50:0100494; СТ «Сад №2 Вагонного депо» в кадастровом квартале 24:50:0100498, внесенных в зону территории комплексного развития на основании Распоряжения Администрации города Красноярска №69-арх «О комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска» от 23.06.2020г. Таким образом по сути просим расположить автодорогу так, как было представлено 03.11.2022г. в СМИ prmira.ru на проекте главного архитектора Территориального градостроительного института «Красноярскгражданпроект» А.Б. Шаталова:</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории;</li> <li>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.</li> </ul>

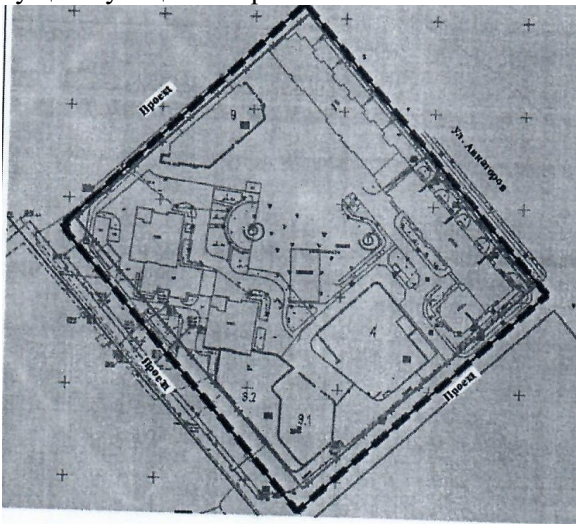
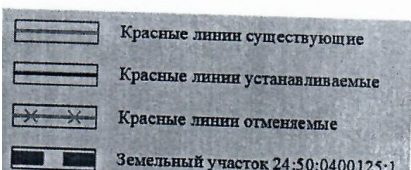
1	2	3	4
			
2.66		Исключить из границ межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в Октябрьском районе, в отношении перспективного свода дороги Копылова - Чернышева территорию СНТ СН «Комбайностроитель-1» (кадастровый квартал 24:50:0100533, кадастровый номер земель общего пользования 24:50:0100533:160).	
2.67	Ковалева Ирина Вениаминовна, председатель СНТ «Комбайностроитель-1»	внести изменения в проект, в части переноса в Октябрьском районе г. Красноярска перспективного свода дороги Копылова – Чернышева с з/у с в к.н. 24:50:0100533:160 (земли общего пользования СНТ «Комбайностроитель-1») - на восток, территорию КРТ кадастровый квартал 24:50:0100534	<p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории;</li> <li>- по исключению земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100533:160 в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.</li> </ul>
2.68		исключить из проекта под размещение автодороги з/у с в к.н. 24:50:0100533:160	
2.69	ООО «Восток-97»	Прошу сохранить проектное решение в отношении земельного участка с кадастровым но-	Комиссия считает нецелесообразным учесть пред-

1	2	3	4
		мером 24:50:0400015:1016 (в части установления красной линии по границе данного земельного участка).	ложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.
2.70	ООО «Модуль»	Внести следующие изменения в размещение планируемых объектов улично-дорожной сети, а также планируемых к установлению красных линий в районе земельных участков по адресу: г. Красноярск, жилой массив индивидуальной застройки «Нанжуль-Солнечный» с кадастровыми номерами: - 24:50:0400397:7908; - 24:50:0400397:7907: Предусмотреть зону размещения объектов уличной дорожной сети полностью в границах земельного участка с кадастровым номером 25:50:0400397:7 по адресу: г. Красноярск, жилой массив индивидуальной застройки «Нанжуль-Солнечный», исключив их размещение в границах земельных участков 24:50:0400397:7908; 24:50:0400397:7907	Комиссия считает целесообразным учесть предложение с учетом существующего землепользования, действующих красных линий.
2.71		Сохранить красные линии в районе смежной границы земельных участков 24:50:0400397:7908, 24:50:0400397:7907 и 25:50:0400397:7 в соответствии с действующим на данный момент положением.	
2.72	ООО «Управляющая строительная компания «Сибиряк»	1. Полностью поддерживаем предложение по исключению красных линий ТОП вдоль западной границы жилого района «Университетский».	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.
2.73		Просим рассмотреть и проработать более детально пересечение магистральной улицы районного значения, пересекающей жилой район «Университетский» с пересечением проспекта Свободный в связи с подготовкой подрядчиком в составе проекта материалов по вертикальной планировке.	
2.74		Предлагается определить красные линии территории перспективного жилищного строительства в соответствии с представленным предложением. Исключить створы неопределенного назначения (даже как проезды они ничем не подтверждаются). Рассмотреть возможность корректировки створа улицы Ленинградской (перспектива).	
2.75		На «Разбивочном чертеже красных линий отменяемые и устанавливаемые» предусмотреть отображение красной линии, которая утверждена ППИМ территории микрорайона «Нанжуль-Солнечный» и неоднократно подтверждалась документацией по планировке (постановление администрации г. Красноярск	

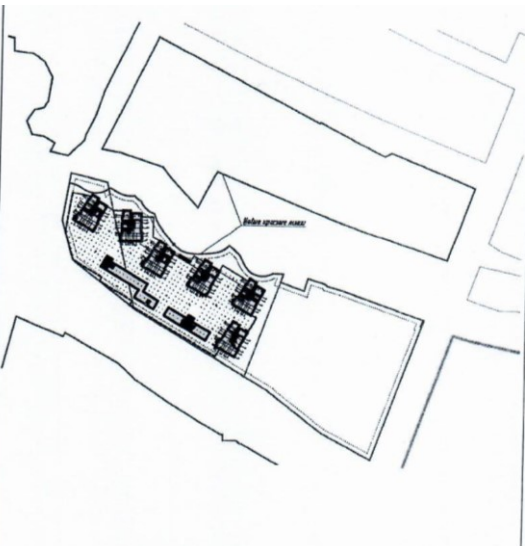


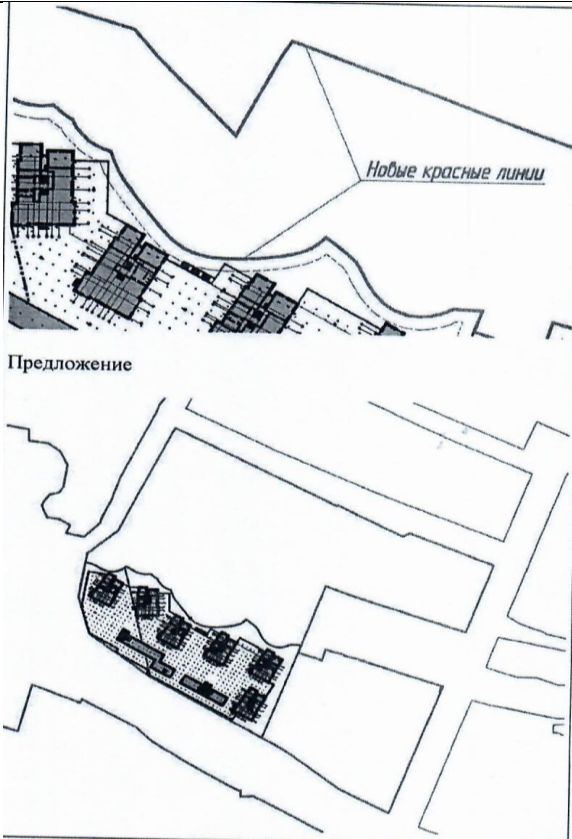
1	2	3	4
		от 01.04.2016 №169 (в редакции от 23.11.2017 №749, от 15.05.2019 № 295, от 06.04.2020 №247, от 16.06.2020 №454, от 21.09.2022 №840).	Красноярского края.
2.76	ООО «Реставрация СТК»	Исключить земельный участок кадастровый номер 24:50:0700217:442, по адресу ул.Семафорна, 78 из территории общего пользования. Вернуться к действующему варианту проекта планировки улично- дорожной сети. Пренести границу (красные линии) за границу участка, прилегающего к улице Семафорной.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края, а также установить минимально допустимую ширину красных линий планируемой магистральной улицы районного значения.
2.77	Потребительский гаражный кооператив л-16	Прошу исключить из границ красных линий з/у с кн 24:50:0500097:14	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже частично учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания, в части не противоречащей Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
2.78	ООО «Сибтехмонтаж-Центр»	Прошу исключить земельный участок <b>24:50:0700264:4</b> за границы красных линий, вынести границы створ красных линий за пределы указанного участка.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общего городского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
2.79	ООО СК «Мирда»	Нарушение прав правообладателя земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400186:1094 (участок частично находится в территории общественного пользования, что препятствует хозяйственному освоению земельного участка, реконструкции существующих и строительства новых объектов капитального строительства).	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
2.80	ООО «Крайснабсбыт»	Исключить участок с условным номером 54.4 площадью 3551 кв.м. (часть земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100010:35) из территории общественного пользования городского округа	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение, в связи с планируемой к реализации магистральной улицей общего городского значения согласно Генеральному плану городского округа город

1	2	3	4
			Красноярск Красноярского края.
2.81	ООО «База Крастехснаб»	Земельный участок с кадастровым номером 24:50:0100004:7 частично включен в границы красных линий улично-дорожной сети и территорий общего пользования, что является нарушением прав правообладателей земельного участка 24:50:0100004:7. Предложено исключить земельный участок 24:50:0100004:7 из границ красных линий в целях соблюдения требований земельного законодательства.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
2.82	ООО «Красстрой-Инвест»	Исключить красные линии, расположенные на территории земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100503:286, принадлежащим ООО «Красстрой-Инвест» на праве собственности	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с необходимостью обеспечения доступа к существующим объектам капитального строительства, магистральной улицей районного значения, предусмотренной Генеральным планом городского округа город Красноярск Красноярского края, а также принимая во внимание, что установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства осуществляется в составе документации по планировке территории на основании п.2 ст. 1, ст. 23, 26, 42 Градостроительного кодекса РФ.
2.83	ООО «Антекс»	Сохранить границы красных линий в отношении участка автомобильной дороги от ул. Линейная до ул. Енисейская с выездом на ул. Мужества при внесении изменений в УДС в целях строительства проезда, соединяющего ул. Линейную и ул. Мужества.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.
2.84		Предусмотреть (дополнить) границы красных линий в отношении участка автомобильной дороги от ул. Мужества до ул. Мартынова (в продолжение проектируемого проезда №72 по ул. Енисейская) с выездом на ул. Мартынова при внесении изменений в УДС в целях строительства проезда, соединяющего ул. Мартынова и ул. Мужества	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с необходимостью обеспечения доступа к существующим объектам капитального строительства, путем установления границ территорий общего пользования по границам территории, государственная собственность на которую не разграничена.
2.85		Внести в карту планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры Гене-	Комиссия считает нецелесообразным учесть пред-

1	2	3	4																		
		рального плана автомобильную дорогу от ул. Линейная до ул. Енисейская с выездом па ул. Мужества.	ложение в связи с тем, что Проект не регулирует во-прос, указанный в предло-жении.																		
2.86		Внести в карту планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры Гене-рального плана автомобильную дорогу от ул. Мужества до ул. Мартынова (в продолжение проектируемого проезда №72 по ул.Енисейская)																			
2.87	АО «СЗ «Ар-бан»	<p>Просим установить границу красной линии по границе земельного участка 24:50:0400125:1 с существующей застройкой.</p>   <p>Красные линии существующие Красные линии устанавливаемые Красные линии отменяемые Земельный участок 24:50:0400125:1</p> <p>Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий</p> <table><thead><tr><th>N</th><th>X</th><th>Y</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>635091.94</td><td>101922.53</td></tr><tr><td>2</td><td>635242.43</td><td>101789.18</td></tr><tr><td>3</td><td>635365.56</td><td>101920.00</td></tr><tr><td>4</td><td>635212.67</td><td>102056.98</td></tr><tr><td>1</td><td>635091.94</td><td>101922.53</td></tr></tbody></table> <p>Координаты в системе координат МСК-167.</p>	N	X	Y	1	635091.94	101922.53	2	635242.43	101789.18	3	635365.56	101920.00	4	635212.67	102056.98	1	635091.94	101922.53	Комиссия считает нецеле-сообразным учесть пред-ложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом
N	X	Y																			
1	635091.94	101922.53																			
2	635242.43	101789.18																			
3	635365.56	101920.00																			
4	635212.67	102056.98																			
1	635091.94	101922.53																			
2.88	ООО «Промснаб»	Изменить границы улично-дорожной сети в районе земельного участка 24:50:0700005:648 по адресу ул. Лесоперевалочная, таким обра-зом чтобы улично-дорожная сеть не накладывалась на участок 24:50:0700005:648.	Комиссия считает нецеле-сообразным учесть предло-жение в связи необходимо-стью обеспечения доступа к существующим объектам капитального строитель-ства, сохранения суще-ствующей ширины улицы местного значения для																		

1	2	3	4
			обеспечения пропускной способности.
2.89	ООО «Тироль»	В проект планировки улично-дорожной сети и территорий общего пользования городского округа Красноярск и проект межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск внести изменения, в части исключения наложения зоны планируемого размещения (реконструкция, 3-я очередь с 2029 г. по 2033 г.) объектов капитального строительства «Улица местного значения ул. Кардачинская» 8.2.а, 8.Т.6 (красных линий) на границы земельного участка, площадью 10 907 кв.м, с кадастровым номером 24:50:0400078:10, место нахождение: г. Красноярск, Советский район, ул. Рокоссовского, 18, принадлежащего обществу с ограниченной ответственностью «Тироль»	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.
2.90	Потребительский гаражный кооператив «Авто-2»	Исключить из границ красных линий территорию ПГК «Авто-2» согласно прилагаемой схеме (земельный участок с кадастровым номером 24:50:0200054:1355)	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации магистральной улицей районного значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
2.91	ООО «Альтернатива»	Прошу исключить земельный участок с кадастровым номером 24:50:0400051:129, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Проезд связистов, 2 в Советском районе из границ территорий общего пользования	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с необходимостью обеспечения доступа к существующим объектам капитального строительства.
2.92	ООО «Тимбер»	Прошу исключить земельный участок кад. номер 24:50:0700007:30, расположенный по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Сплавучасток, д. 3	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложения в связи с планируемой к реализации магистральной улицей районного значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
2.93	ООО «Тракторные заводы»	Считаю целесообразным внести изменения в рассматриваемые настоящими слушаниями проекты в следующей части: Отменить установление красных линий образование земель общего пользования с устройством сквера в границах земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400386:166, площадью 5268 кв.м, по адресу: г.Красноярск, Советский район, (район гаражного массива «Придорожный»), принадлежащего ООО «ТРАКТОРНЫЕ ЗАВОДЫ» на праве собственности.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания

1	2	3	4
2.94	ООО «Дарстрой»	Прошу исключить земельный участок с кадастровым номером 24:50:0400386:2959 из границ территории общего пользования	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что на основании муниципального контракта разработана проектная документация по объекту «Автодорога по ул. Космонавтов от ул. 9 Мая до ул. Ястынская», получено положительное заключение государственной экспертизы КГАУ «ККГЭ» от 25.10.2023 № 24-1-1-2-064179-2023.
2.95	ООО «Промбаза44»	Прошу исключить земельный участок 24:50:0700264:4 за границы красных линий, вынести границы створ красных линий за пределы указанного участка.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
2.96	ООО «ЗС Компания «Арбан»	<p>Просим исключить земельный участок общего пользования из границ квартала по ул. Калинина вдоль реки Бугач, в связи с тем, что на участках 24:50:0000000:194072, 24:50:0000000:194110 идет застройка жилого комплекса, и устанавливаемые новые красные линии не учитывают будущую застройку (строящиеся здания попадают в нормативный отступ от красной линии).</p> <p>На объект получено разрешение на строительство 24-50-152- 2023 от 05.10.2023 "Жилой дом №1 по адресу: г.Красноярск, ул. Калинина".</p> 	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края в части предусмотренных озелененных территорий общего пользования.

1	2	3	4
			
2.97	ООО «Селе-ста»	<p>Прошу исключить земельный участок кад. номер 24:50:0700007:30, расположенный по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Сплавучасток, д. 3</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации магистральной улицей районного значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.</p>
2.98	ООО «Строительная компания «Новая энергия»	<p>На основании Дополнения от 22.12.2020 № 3055 к договору от 25.09.2018 № 751 аренды земельного участка площадью 11211 кв.м, кадастровый номер 24:50:0300305:7929, расположенного по адресу: г. Красноярск, Центральный район, (жилой район Покровский) (далее по тексту Участок) используемого для завершения строительства индивидуальных жилых домов с объектами соцкультбыта и инженерным обеспечением срок действия договора по 27.02.2024 арендатором является Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «НОВАЯ ЭНЕРГИЯ». По сведениям Градостроительного плана земельного участка следует, что Участок частично расположен в границах красных линий и является землями общего пользования. Красные линии утверждены в составе проекта планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа г. Красноярска постановлением адми-</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания</p>

1	2	3	4
		<p>нистрации города Красноярска от 25.12.2015 № 833, а также проекта Межевания территории Центральной левобережной части города Красноярска и района «Удачный», утвержденный Постановлением администрации города Красноярска от 15.12.2020 № 1005.</p> <p>Полагаем, что такое установление красных линий, нарушает наши права и законные интересы.</p>	
2.99	ООО «Ардай»	<p>Прошу исключить красную линию из земельного участка с кадастровым номером 24:50:0500229:14</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации магистральной улицей районного значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.</p>
2.100	ЖСК «Сосновый»	<p>Исключить земельный участок с кадастровым номером 24:50:0100445:454 из территорий общественного пользования городского округа город Красноярск.</p>	<p>Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в целях сохранения существующих зеленых насаждений.</p>
2.101	ООО «Созмашинжиниринг»	<p>Просим откорректировать красные линии, относительно земельного участка с кадастровым номером 24:50:0500104:4</p>	<p>Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016, в отношении южной части земельного участка для обеспечения возможности сохранения объектов капитального строительства, а также установить минимально допустимую ширину красных линий планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края с западной стороны земельного участка.</p>
2.102		<p>Вынести красную линию за границы участка с кадастровым номером 24:50:0500104:4.</p> <p>Исключить красную (ые) линию (и) с территории участка 24:50:0500104:4</p>	
2.103	ООО «Вираз плюс»	<p>Внесение изменений в проект планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск (далее - Проект) осуществляется с целью урегулирования вопросов размещения объектов транспортной инфраструктуры, соблюдения законных интересов правообладателей земельных участков и устранения несоответствий между действующей докумен-</p>	<p>Комиссия считает целесообразным учесть предложение в отношении южной части земельного участка, в связи с планируемой к реализации магистральной улицей общегородского значения согласно Генеральному плану городского</p>




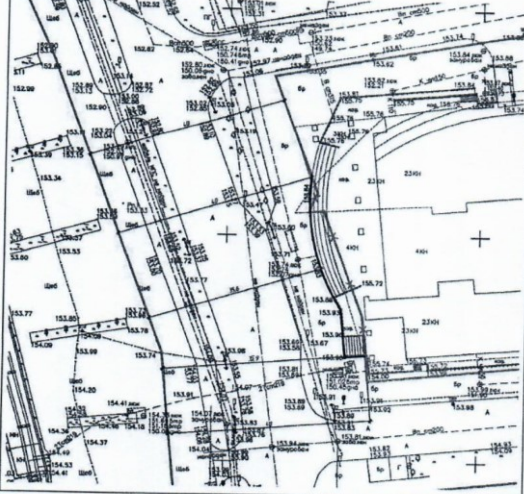


1	2	3	4
		тацией по планировке территории; с целью корректировки границ красных линий, территорий общего пользования, техникоэкономических параметров улично-дорожной сети. Внесение изменений в проект планировки улично-дорожной сети, в части корректировки красных линий улично-дорожной сети и территорий общего пользования, а именно территория земельных участков с кадастровым номером 24:50:0100010:33, г. Красноярск, ул. Калинина, 169.	округа город Красноярск Красноярского края, для обеспечения возможности сохранения объектов капитального строительства, стоящих на государственном кадастровом учете.
2.104	ООО «ПСК Лист»	Прошу исключить земельный участок 24:50:0700264:35 за границы красных линий, вынести границы створ красных линий за пределы указанного участка.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения (проектируемый проезд № 16) согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
2.105	ООО «Реактив»	С проектом не согласен, предлагаем установить красную линию за границами земельного участка с кадастровым номером 24:50:0500234:583 24:50:0500234:584 принадлежащего нам на праве собственности	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с необходимостью сохранения нормативной ширины магистральной улицы общегородского значения для обеспечения пропускной способности и возможности размещения транспортной развязки в разных уровнях. Необходимость размещения развязки в разных уровнях установлена по результатам моделирования движения автотранспорта, которое подтвердило, что строительство разноуровневой развязки на месте пересечения автомобильной и железной дорог по ул. Глинки в обход железнодорожных переездов повысит безопасность дорожного движения на рассматриваемом участке улично-дорожной сети, полностью ликвидирует заторовые ситуации в данном районе.
2.106	Управление Федеральной	Изменить красную линию в районе земельных участков с кадастровыми номерами	Комиссия считает целесообразным учесть предло-



1	2	3	4
	службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Красноярскому краю	24:50:0400232:149 и 24:50:0400232:526 с учетом исключения их и прилегающей к ним территории до фактического ограждения объектов по адресу: г. Красноярск, ул. Пограничников, 51, из границ территорий общего пользования.	жение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
2.107	ООО Специализированный застройщик «Мост»	Исключить красные линии в территориальной зоне СОДЖ-2-1, расположенные на территории, смежной с территорией комплексного развития территории, осуществляемого ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «МОСТ» по инициативе города Красноярска	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края в части предусмотренных озелененных территорий общего пользования. Озелененные территории общего пользования, предусмотренные картой развития рекреационных и общественных пространств Генерального плана городского округа город Красноярск Красноярского края, включены в расчетные показатели обеспеченности населения озелененными территориями.
2.108	ООО Специализированный застройщик «Сады»	Исключить красные линии в территориальной зоне СОДЖ-2-1, расположенные на территории, смежной с земельными участками с кадастровыми номерами 24:50:0000000:34260, 24:50:0000000:189930, принадлежащими ООО СЗ «САДЫ» на праве собственности	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края в части предусмотренных озелененных территорий общего пользования. Озелененные территории общего пользования, предусмотренные картой развития рекреационных и общественных пространств Генерального плана городского округа город Красноярск Красноярского края, включены в расчетные показатели обеспеченности населения озелененными территориями.
2.109	ООО Специализированный	Участки в предложенном проекте частично находятся на территории земельного участка с	Комиссия считает нецелесообразным учесть пред-

1	2	3	4
	застройщик «Сигма»	кадастровым номером 24:50:0100004:1605, что нарушает права собственника земельного участка на проведение строительства. Прошу исключить из территории, затронутым предложенным проектом (провести корректировку красных линий ПП УДС) земельный участок с кадастровым номером 24:50:0100004:1605, таким образом, чтобы исключить наложение красных линий на земельный участок	ложение в связи с необходимостью обеспечения доступа к социальным объектам, а также приведения Проекта в соответствие к утвержденной документации по планировке территории.
2.110		Участки в предложенном проекте частично находятся на территории земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100004:1606, что нарушает права собственника земельного участка на проведение строительства. Прошу исключить из территории, затронутым предложенным проектом (провести корректировку красных линий ПП УДС) земельный участок с кадастровым номером 24:50:0100004:1606, таким образом, чтобы исключить наложение красных линий на земельный участок	
2.111	ООО «Азорит»	<p>Просим установить границу красной линии вдоль здания по адресу ул. Маерчака, 10 (Бизнес-центр «Баланс») в соответствии с реальным контуром существующего здания. Границу красной линии предусмотреть вдоль контура выступающих конструкций (крылец) или с отступом от выступающих конструкций.</p> <p>Вариант 1. Красная линия с отступом от выступающих конструкций 1м.</p>  <p>Красные линии существующие Красные линии устанавливаемые Красные линии отменяемые</p>	Комиссия считает целесообразным учесть предложение вдоль выступающих конструкций объекта капитального строительства, без отступа, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016, для обеспечения возможности сохранения объектов капитального строительства.

1	2	3	4																																																			
		<div><p>Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий</p><table><tr><th>№</th><th>X</th><th>Y</th></tr><tr><td>1</td><td>632767.82</td><td>96728.31</td></tr><tr><td>2</td><td>632767.74</td><td>96727.64</td></tr><tr><td>3</td><td>632772.41</td><td>96727.17</td></tr><tr><td>4</td><td>632772.01</td><td>96722.81</td></tr><tr><td>5</td><td>632783.30</td><td>96721.77</td></tr><tr><td>6</td><td>632785.71</td><td>96720.52</td></tr><tr><td>7</td><td>632788.18</td><td>96719.39</td></tr><tr><td>8</td><td>632790.72</td><td>96718.40</td></tr><tr><td>9</td><td>632793.30</td><td>96717.54</td></tr><tr><td>10</td><td>632795.92</td><td>96716.82</td></tr><tr><td>11</td><td>632798.58</td><td>96716.24</td></tr><tr><td>12</td><td>632801.26</td><td>96715.81</td></tr><tr><td>13</td><td>632803.97</td><td>96715.52</td></tr><tr><td>14</td><td>632803.73</td><td>96711.71</td></tr><tr><td>15</td><td>632810.14</td><td>96715.42</td></tr><tr><td>16</td><td>632814.96</td><td>96715.87</td></tr></table></div> <div><p>Вариант 2. Красная линия вдоль выступающих конструкций без отступа.</p><div><div> Красные линии существующие</div><div> Красные линии устанавливаемые</div><div> Красные линии отменяемые</div></div></div>	№	X	Y	1	632767.82	96728.31	2	632767.74	96727.64	3	632772.41	96727.17	4	632772.01	96722.81	5	632783.30	96721.77	6	632785.71	96720.52	7	632788.18	96719.39	8	632790.72	96718.40	9	632793.30	96717.54	10	632795.92	96716.82	11	632798.58	96716.24	12	632801.26	96715.81	13	632803.97	96715.52	14	632803.73	96711.71	15	632810.14	96715.42	16	632814.96	96715.87	
№	X	Y																																																				
1	632767.82	96728.31																																																				
2	632767.74	96727.64																																																				
3	632772.41	96727.17																																																				
4	632772.01	96722.81																																																				
5	632783.30	96721.77																																																				
6	632785.71	96720.52																																																				
7	632788.18	96719.39																																																				
8	632790.72	96718.40																																																				
9	632793.30	96717.54																																																				
10	632795.92	96716.82																																																				
11	632798.58	96716.24																																																				
12	632801.26	96715.81																																																				
13	632803.97	96715.52																																																				
14	632803.73	96711.71																																																				
15	632810.14	96715.42																																																				
16	632814.96	96715.87																																																				

1	2	3	4																																																																		
		<div>Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий</div> <table><thead><tr><th>№</th><th>X</th><th>Y</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>632812.78</td><td>96716.61</td></tr><tr><td>2</td><td>632811.09</td><td>96716.47</td></tr><tr><td>3</td><td>632809.40</td><td>96716.38</td></tr><tr><td>4</td><td>632807.71</td><td>96716.36</td></tr><tr><td>5</td><td>632806.01</td><td>96716.39</td></tr><tr><td>6</td><td>632804.32</td><td>96716.48</td></tr><tr><td>7</td><td>632802.64</td><td>96716.63</td></tr><tr><td>8</td><td>632800.96</td><td>96716.84</td></tr><tr><td>9</td><td>632799.29</td><td>96717.11</td></tr><tr><td>10</td><td>632797.62</td><td>96717.43</td></tr><tr><td>11</td><td>632795.98</td><td>96717.81</td></tr><tr><td>12</td><td>632794.34</td><td>96718.25</td></tr><tr><td>13</td><td>632792.72</td><td>96718.75</td></tr><tr><td>14</td><td>632791.12</td><td>96719.30</td></tr><tr><td>15</td><td>632789.54</td><td>96719.91</td></tr><tr><td>16</td><td>632787.98</td><td>96720.58</td></tr><tr><td>17</td><td>632786.45</td><td>96721.29</td></tr><tr><td>18</td><td>632783.60</td><td>96722.75</td></tr><tr><td>19</td><td>632777.68</td><td>96723.34</td></tr><tr><td>20</td><td>632773.10</td><td>96723.72</td></tr><tr><td>21</td><td>632773.48</td><td>96727.80</td></tr></tbody></table> <div>Координаты предоставлены геодезистом, в системе координат ИСК-167.</div>	№	X	Y	1	632812.78	96716.61	2	632811.09	96716.47	3	632809.40	96716.38	4	632807.71	96716.36	5	632806.01	96716.39	6	632804.32	96716.48	7	632802.64	96716.63	8	632800.96	96716.84	9	632799.29	96717.11	10	632797.62	96717.43	11	632795.98	96717.81	12	632794.34	96718.25	13	632792.72	96718.75	14	632791.12	96719.30	15	632789.54	96719.91	16	632787.98	96720.58	17	632786.45	96721.29	18	632783.60	96722.75	19	632777.68	96723.34	20	632773.10	96723.72	21	632773.48	96727.80	
№	X	Y																																																																			
1	632812.78	96716.61																																																																			
2	632811.09	96716.47																																																																			
3	632809.40	96716.38																																																																			
4	632807.71	96716.36																																																																			
5	632806.01	96716.39																																																																			
6	632804.32	96716.48																																																																			
7	632802.64	96716.63																																																																			
8	632800.96	96716.84																																																																			
9	632799.29	96717.11																																																																			
10	632797.62	96717.43																																																																			
11	632795.98	96717.81																																																																			
12	632794.34	96718.25																																																																			
13	632792.72	96718.75																																																																			
14	632791.12	96719.30																																																																			
15	632789.54	96719.91																																																																			
16	632787.98	96720.58																																																																			
17	632786.45	96721.29																																																																			
18	632783.60	96722.75																																																																			
19	632777.68	96723.34																																																																			
20	632773.10	96723.72																																																																			
21	632773.48	96727.80																																																																			
2.112	ООО «Ресурс»	Исключить земельный участок кадастровый номер 24:50:0700217:442, по адресу ул. Семафорна, 78 из территории общего пользования. Вернуться к действующему варианту проекта планировки улично- дорожной сети. Пронести границу (красные линии) за границу участка, прилегающего к улице Семафорной.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края, а также установить минимально допустимую ширину красных линий планируемой магистральной улицы районного значения.																																																																		
2.113	ООО «Новоостровский»	Изменить образуемые красные линии вдоль существующей улицы Деповской (участок от ул. Бограда до ул. Ломоносова) в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 24:50:0000000:155023, 24:50:0200196:2977, 24:50:0200196:2981, 24:50:0200196:276	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.																																																																		
2.114		Проверить проектное решение красных линий по территориям перспективного жилого «Новоостровский».	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.																																																																		
2.115	ООО «Интерсервис»	Считаю целесообразным внести изменения в рассматриваемые настоящими слушаниями	Комиссия считает нецелесообразным учесть пред-																																																																		

1	2	3	4
		проекты в следующей части: отменить установление красных линий и образование земель общего пользования с устройством сквера в границах земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400386:47, площадью 4001,06 кв.м, по адресу: г.Красноярск, Советский район, ул. Гайдашовка, принадлежащего ООО «ИНТЕРСЕРВИС» на праве долгосрочной аренды, согласно договора аренды №207 от 21.07.2020, договора переуступки прав от 03.03.2021.	ложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом
2.116	ООО «Отели Красноярск»	Проект улично-дорожной сети (далее-УДС) обеспечивает законодательное утверждение красных линий, отделяющих территорию общего пользования от территорий, подлежащих застройке с учетом перспективной организации транспортной инфраструктуры, а также с учетом уже предоставленных отводов земельных участков под размещение линейных объектов. Согласно УДС земельный участок с кадастровым номером 24:50:0400186:1092 частично расположен в границах территории общего пользования, ограниченной красными линиями, где предполагаются размещение следующих объектов -улицы, проезды. Прошу исключить земельный участок с кадастровым номером 24:50:0400186:1092. местонахождение земельного участка: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Тельмана, дом 44, корпус 1 из мест общего пользования с целью соблюдения прав землепользователя.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
2.117	ООО Специализированный застройщик «Конструктив девелопмент»	Земельный участок с кадастровым номером 24:50:0600031:629 и объекты капитального строительства на данном ЗУ являются собственностью ООО СЗ «Конструктив Девелопмент», в границы красных линий утвержденного проекта и проекта внесения изменений частично попадает объект капитального строительства, в целях исключения данного объекта из границ красных линий для минимизации затрат для реализации данной дороги считаем необходимым и возможным исключить часть участка из границ красных линий в соответствии с проектными предложениями.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с необходимостью обеспечения транспортной доступности к планируемым социальным объектам. Разработчику Проекта рекомендовано установить ширину красных линий с учетом возможности размещения специального (защитного) озеленения.
2.118		Земельный участок с кадастровым номером 24:50:0400185:6568 является собственностью ООО СЗ «Конструктив Девелопмент», данный участок проектом внесения изменений исключен не полностью, в целях соблюдения прав правообладателя считаем необходимым и возможным исключить участок из границ территории общего пользования полностью.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
2.119	ТСН «Нанжуль»	- внести изменения в Проект планировки и межевания территории Улично-дорожной сети и территорий общественного пользования го-	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что

1	2	3	4
		родского округа город Красноярск: в части отмены красных линий в районе ул. Вечерняя, пересекающих объекты, расположенные (в том числе, в описания характерных точек 1563, 1567, 1625, 2666), утвержденных в составе проекта планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск от 25.12.2015 № 833;	оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
2.120		внести указанные изменения в Разбивочный чертеж отменяемых красных линий проекту внесения изменений в проект планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск, утвержденный постановлением администрации города от 25.12.2015 № 833, и проекту межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в части территорий согласно прилагаемой схеме «Предлагаемые к отмене красные линии, пересекающие объекты недвижимости ТСН «Нанжуль»» (Приложение № 3 к предложению Об изменении границ территории общественного пользования и отмене красных линий в районе ул. Вечерняя, Просторная на 4 л-прилагается)	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
2.121	ООО СЗ «ДСК Парк»	Внести следующие изменение в размещение планируемых объектов улично-дорожной сети, а также планируемых к установлению красных линий в районе земельных участков по адресу: г. Красноярск, жилой массив индивидуальной застройки «Нанжуль-Солнечный» с кадастровыми номерами: - 24:50:0400397:7908; -24:50:0400397:7907: Предусмотреть зону размещения объектов уличной дорожной сети полностью в границах земельного участка с кадастровым номером 25:50:0400397:7 по адресу: г. Красноярск, жилой массив индивидуальной застройки «Нанжуль-Солнечный», исключив их размещение в границах земельных участков 24:50:0400397:7908; 24:50:0400397:7907	Комиссия считает целесообразным учесть предложение с учетом существующего землепользования, действующих красных линий.
2.122		Сохранить красные линии в районе смежной границы земельных участков 24:50:0400397:7908, 24:50:0400397:7907 и 25:50:0400397:7 в соответствие с действующим на данный момент положением.	
2.123	Департамент градостроительства администрации города Красноярска	Предлагаем учесть в Проекте информацию о выданных разрешениях на строительство объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, которые пересекаются красными линиями, установленными Проектом.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с необходимостью обеспечения соответствия Проекта действующему законодательству
2.124	Вартанян	1. Часть земельного участка с кадастровым	Комиссия считает нецеле-

1	2	3	4
	Жора Эраклевич	номером 24:50:0100451:1344 и часть расположенного на нем здания магазина по адресу: ул. Лесная, д. 147А согласно представленного проекта отвели под территорию общего пользования и транспортную развязку. Прошу выполнить корректировку красных линий с исключением территории общего пользования и транспортной развязки на моем участке.	сообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
2.125		Согласно представленному проекту в районе участка с кадастровым номером 24:50:0100451:130, по адресу Лесная, 43А предусмотрено расширение автодороги. После расширения дорога заканчивается тупиком (гора). Прошу убрать из проекта расширение автодороги на данном участке.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения по расширению автомобильной дороги с северной части земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100451:130 в связи с планируемой к реализации магистральной улицей районного значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
2.126		Прошу отменить/ликвидировать/исключить/удалить/аннулировать/уничтожить/убрать/устранить красные линии, расположенные в границах земельных участков с кадастровыми номерами 24:50:0100451:3637 и 24:50:0100451:130.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в части земельного участка с кадастровыми номерами 24:50:0100451:3637 в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.  Комиссия считает нецелесообразным учет предложения по расширению автомобильной дороги с северной части земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100451:130 в связи с планируемой к реализации магистральной улицей районного значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
2.127	ООО «Катэкс»	Запланированные красные линии проходят через здание с кадастровым номером 24:50:0100406:1433. Просим убрать либо перенести красные линии проходящие через здание.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.



1	2	3	4
2.128	Кулик Александр Анатольевич	Я против проекта «планировки улично-дорожной сети» и проекта «межевания УДС» и территорий общего пользования. Считаю необходимо убрать перспективную автодорогу свод «Чернышева-Копылова из зоны Ж-1 с жилых домов СНТСН «Комбайностроитель-1» и сместить её на восток в зону КРТ, т.е. направить автодорогу по прямой траектории по существующей ул. Лесопарковая ул. Рябиновая (ул. Дорожная) путем её расширения на Восток.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения по переносу перспективной автодороги Копылова (проектируемый проезд № 9) в связи с принятым решением о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска и утвержденной документацией по планировке территории, а также в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
2.129	Проничев Николай Ильич	С целью формирования земельного участка занимаемого жилым домом с кадастровым номером 24:50:0000000:27368, по адресу г. Красноярск, ул. Якутская, д. 8а, необходимо внести изменения в «Проект улично-дорожной сети», в соответствии с представленной схемой границ земельного участка. Данное обстоятельство не позволяет сформировать границу земельного участка по фактически занимаемым границам пользования. Просим Вас рассмотреть вопрос о внесении изменений в «Проект улично-дорожной сети», чтобы часть образуемого земельного участка с занимаемого жилым домом исключить из территории земель общего пользования (улично дорожная сеть).	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
2.130	Кураков Игорь Анатольевич (по доверенности от ФБУ «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в красноярском крае, республике Хакасия и республике	Рассмотреть предложение о переносе красных линий участка, представленных в письменном виде в Департамент архитектуры и градостроительства	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с необходимостью сохранения существующей ширины магистральной улицы районного значения для обеспечения пропускной способности.



1	2	3	4
	Тыва»)		
2.131	Васильев Юрий Владимирович	Прошу установить красные линии от З.У. 24:50:0000000:348445 до З.У. 24:50:0700049:247 :248 :249 :250	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края в части предусмотренных озелененных территорий общего пользования, а также в целях сохранения существующих зеленых насаждений.
2.132	Солдатов Сергей Николаевич	Я собственник земельного участка с кадастровым номером 24:11:03303339:77 Адрес: городской округ город Красноярск, г. Красноярск, ул. Светлова, зем.участок 27А. Я против планирования и размещения на моем участке улично-дорожной сети, прокладки трамвайных путей и устройства остановочных пунктов, а также против межевания, принадлежащего мне участка	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемыми к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения (проектируемый проезд № 40) и магистральной улицей районного значения (проектируемый проезд № 43) согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края, а также в связи с тем, что оно противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края в части предусмотренных озелененных территорий общего пользования.
2.133		Отклонить проект и отправить на доработку	
2.134	Федоров Владимир Геннадьевич	1.Против принятия траектории створа красных линий для реконструкции автомобильной дороги по ул. Елены Стасовой на участке от ул. Чернышева до Плодово-Ягодной станции, а именно на участке от дома ул. Елены Стасовой, 54Е/60 до Плодово-ягодной станции. 2.Прошу сместить правую красную линию влево на участке ул. Елены Стасовой от авт.остановки «Салют» до Плодово-ягодной станции так, чтобы планируемая автодорога и придорожная территория НЕ затрагивала зону коттеджного посёлка ИЖС (участки кад.номера: 24:50:0100199:133, 24:50:0100199:132, 24:50:0100199:131, 24:50:0100199:130, 24:50:0100199:121, 24:50:0100199:122, 24:50:0100199:123. 24:50:0100199:83, 24:50:0100199:82,	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложения для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.

1	2	3	4
		24:50:0100199:101 ). От дома ул. Елены Стасовой 54Е/15А дорога может сместиться влево на мост над озером или рядом с озером. Как раз попадает туда, куда нужно 3. Прошу исключить мой участок с кадастровым номером: 24:50:0100199:123 из створа красных линий.	
2.135	Слабухо Игорь Иванович	Исключить красные линии УДС в пределах земельного участка с кадастровым номером 24:50:0700066:26 и 24:50:0700066:5	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
2.136	Орлов Александр Викторович	Согласно представленному проекту через участок с кадастровым № 24:50:0700005:130 по адресу: Лалетино 7, стр.6. запроектирован перспективный проезд, который возможно когда то и будет осуществлен. Данная планируемая развязка проходит в том числе и по существующему и эксплуатируемому зданию. Прошу выполнить корректировку красных линий с исключением территории общего пользования и транспортной развязки из границ моего участка, т.к. нарушаются мои права как собственника. Нет дальнейшего перспективного развития бизнеса, т.к. не предоставляется возможности, провести требуемую реконструкцию здания, необходимую для дальнейшей безопасной эксплуатации и безопасной работы сотрудников.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации магистральной улицей районного значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
2.137	Шаталов Сергей Анатольевич	Прошу рассмотреть возможность установления красных линий квартала, согласно действующему землепользованию, земельный участок 24:50:0700419:201 оформлен в собственность и находится в территориальной зоне Ж-1, в связи с чем, красная линия должна проходить по границе участка	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
2.138	Милованцев Андрей Борисович	Внесение изменений в границы красных линий, в части размещения земельного участка с кадастровый номером 24:50:0400077:35	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
2.139	Кузюков Евгений Владимирович	Прошу исключить земельный участок кадастровый № 24:50:0100475:454 и здание кадастровый № 24:50:0100475:434 по адресу: г. Красноярск, ул. Спасского 18.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
2.140	Задоров Евгений Викторович	Прошу исключить земельный участок кадастровый номер 24:50:010475:100 и жилое здание с кадастровым номером 24:50:0100475:459,	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что

1	2	3	4
		расположенный по адресу: Российская Федерация Красноярский край г. Красноярск жилой массив Дрокино- Цимлянская, уч. № 150 из границ территорий общего пользования.	предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.
2.141	Щуренкова Светлана Александровна	<p>Прошу исключить/отменить планируемые территории общего пользования (дороги) от улицы Биатлонная проходящие между МСК СОПКА и по части территории СНТ «Склад топлива» ВСЖД.</p> <p>Просим/требуем планируемые красные линии исключить и установить их либо по существующей дороге, либо рассмотреть другие варианты не затрагивающие как лесной массив! Так и дачные участки так и ручьи и озера данной зеленой территории.</p> <p>Требуем сохранения природы лесного массива и озер и недопущения накладки данных зон и линий наличные дачные участки жителей СНТ «Склад топлива» ВСЖД</p>	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи необходимостью обеспечения доступа к существующим объектам капитального строительства, магистральной улицей районного значения, предусмотренной Генеральным планом городского округа город Красноярск Красноярского края, а также принимая во внимание, что установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства осуществляется в составе документации по планировке территории на основании п.2 ст. 1, ст. 23, 26, 42 Градостроительного кодекса РФ.
2.142	Редколес Дмитрий Викторович	<p>Исключить земельный участок с кадастровым № 24:5060700217:931 по адресу: Семафорная 74 из территорий общего пользования.</p> <p>Граница территории общего пользования делит участок пополам – прошу перенести границу (линию) по границе участка прилегающего к улице Семафорной</p>	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с тем, что оно не противоречит утвержденному Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края, а также установить минимально допустимую ширину красных линий планируемой магистральной улицы районного значения.
2.143	Першин Дмитрий Валерьевич	Предлагаем включить в проект планировки улично-дорожной сети и территории общественного пользования городского округа город Красноярск изменения красных линий в отношении земельного участка с кадастровым номером 24:50:0500203:881, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Глинки, д. 50, стр. 1. Исключить участок с кадастровым номером 24:50:0500203:881 из границ красных линий и мест общего пользования в действующей редакции, а также убрать проектируемые трамвайные пути с земельного участка с целью соблюдения законных прав собственника земельного участка на его использование.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
2.144	Шорохов	Исключить зем. участок с кад. номером	Комиссия считает нецелесо-

1	2	3	4
	Роман Геннадьевич	24:50:0100532:24 24:50:0100532:23 из границ территории общего пользования	сообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания
2.145	Федоров Евгений Юрьевич	Согласно представленному проекту через участок с кадастровым № 24:50:0700005:130 по адресу: Лалетино 7, стр.6. запроектирован проезд, который проходит в том числе и по существующему не жилому зданию. Прошу Вас выполнить корректировку красных линий с исключением территории общего пользования и транспортной развязки из границ моего участка, т.к. нарушаются мои права как собственника	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации магистральной улицей районного значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
2.146	Новицкая Ольга Николаевна	Исключить красные линии, расположенные на территории земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100466:1046, принадлежащем Новицкому Е.А., Новицкому Н.Е. Новицкой О.Н. Зайцевой В.В. на праве собственности. Прошу провести красные линии по границе нашего участка	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения (проектируемый проезд № 9) согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
2.147	Колесник Наталья Андреевна	Нарушение прав правообладателя земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100556:101 по адресу Красноярский край, г. Красноярск, СНТ инвалидов и ветеранов ВОВ и труда «Победа», 15 бр.. участок № 312 А (участок полностью находится в территории общественного пользования, что препятствует хозяйственному освоению земельного участка, реконструкции существующих и строительства новых объектов капитального строительства).	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации в первую очередь (до 2030 года) магистральной улицей общегородского значения (проектируемый проезд № 9) согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
		Нарушение прав правообладателя земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100556:629 по адресу Красноярский край, г. Красноярск, СНТ инвалидов и ветеранов ВОВ и труда «Победа». 15 бр.,. участок № 4-15 (участок полностью находится в территории общественного пользования, что препятствует хозяйственному освоению земельного участка, реконструкции существующих и строительства новых объектов капитального строительства).	
		Нарушение прав правообладателя земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100556:738 по адресу Красноярский край, г. Красноярск, СНТ инвалидов и ветеранов ВОВ и труда «Победа», 15 бр.. участок № 421 (участок полностью находится в террито-	


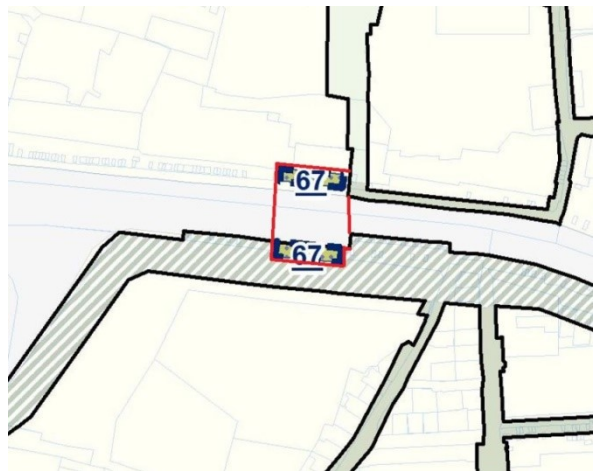
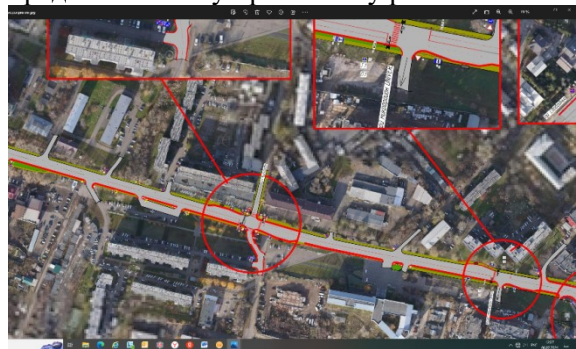
1	2	3	4
		рии общественного пользования, что препятствует хозяйственному освоению земельного участка, реконструкции существующих и строительства новых объектов капитального строительства).	
2.148	Бояринаева Анастасия Сергеевна	Прошу Вас рассмотреть возможность исключения земельного участка с кадастровым номером № 24:50:0700178:348 из мест общего пользования и границ «красных» линий с целью соблюдения моих прав.	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации магистральной улицей районного значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
2.149	Мозговой Александр Павлович	По улице Березина в границах домов 2а по 80 и по улице 6- Полярная в границах домов 1 по 79, просим установить красные линии по границам существующих земельных участках (рисунок 1)	Комиссия считает целесообразным учесть предложение, принимая во внимание положение пункта 1.3 СП 42.30.13330.2016.
2.150		Просим исключить проектируемый проезд №52А ( границы ул. Дудинская- ул. Взлетная)в связи с отсутствием целесообразности, не достижением кольцевого потока автомобильного транспорта (рисунок 2).	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
2.151	Общество с ограниченной ответственностью «Инвест»	Убрать красную линию с земельного участка с кадастровым номером 24:50:0500218:229, установить красную линию по границы указанного земельного участка.	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.
2.152	Общество с ограниченной ответственностью «ЮКОМ»	В соответствии с предложенным проектом границы красных линий улично-дорожной сети по ул. Калинина не учитывают существующее землепользование, в частности, границы земельного участка с кад. № 24:50:0100027:51	Комиссия считает нецелесообразным учет предложения в связи с планируемой к реализации магистральной улицей районного значения согласно Генеральному плану городского округа город Красноярск Красноярского края.
2.153	Общество с ограниченной ответственностью «КБС-Проект»	Вдоль водных объектов г. Красноярска должна быть установлена красная линия совпадающая, по меньшей мере, с границей береговой полосы согласно публичной кадастровой карте, поскольку береговая полоса является территорией общего пользования. (ширина территорий общего пользования, расположенных вдоль водных объектов не должна быть уже чем береговая полоса)	Комиссия считает целесообразным направить разработчику Проекта предложение для рассмотрения возможности корректировки Проекта в соответствии с требованиями действующего законодательства.
2.154	Белоус Лариса Владимировна (МБУДО	Прошу сохранить проектное решение в части исключения земельного участка с кадастровым номером № 24:50:0700230:1130, расположенного по адресу ул. 60 лет Октября, 14а из гра-	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено



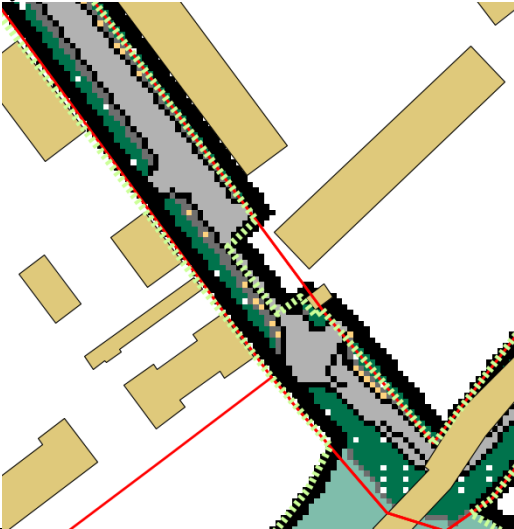

1	2	3	4
	«ДМШ №7 им. П.К. Маргино»)	ниц территорий общего пользования в целях использования для реконструкции здания МБУДО «ДМШ №7 им. П.К. Маргино»	Проектом, вынесенным на публичные слушания
2.155	Гусейнов Салман Самед оглы	Нарушение прав правообладателя земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400082:626 (участок полностью находится в территории общественного пользования, что препятствует хозяйственному освоению земельного участка, реконструкции существующих и строительства новых объектов капитального строительства, а так же невозможно внести изменения в вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с генеральным планом, ПЗЗ городского округа город Красноярск).	Комиссия считает нецелесообразным учесть предложение в связи с тем, что предложение уже учтено Проектом, вынесенным на публичные слушания.
2.156	МКУ «Управление капитального строительства»	В целях реализации объекта «Реконструкция ливневой канализации по ул. Авиаторов» необходимо выполнить корректировку красных линий по ул. Авиаторов в районе Октябрьского моста в соответствии с материалами проекта планировки и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объект «Реконструкция ливневой канализации по ул. Авиаторов», утвержденными постановлением администрации города от 20.12.2023 № 1017.	Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с необходимостью обеспечения соответствия Проекта действующему законодательству, совершенствования транспортной инфраструктуры городского округа город Красноярск.
2.157		Просим откорректировать красные линии по ул. Мичурина в районе земельных участков с кадастровыми номерами 24:50:0600031:1688, 24:50:0600031:515 согласно приложению № 1.	
2.158		Предлагаем привести красные линии автомобильной дороги по ул. Складская в соответствии Генеральному плану городского округа город Красноярск (в границах от МАОУ СШ №158 «Грани», расположенного по адресу: ул. Складская, 32, до нежилого здания по ул. Прибойная, 37, стр. 9)	
2.159		Проектируемый проезд № 1 необходимо отобразить в соответствии с проектом планировки, утвержденным Постановлением администрации города от 13.10.2023 № 775 (не отображена сохраняемая автомобильная дорога и часть проектных решений).	
2.160		Предлагаем установить красные линии автодороги по ул. Гриболевская на участке от ул. Соколовская до ул. 60 лет образования СССР, включив в границы красных линий земельные участки с кадастровыми номерами согласно прилагаемой схеме (Приложение № 2).	
2.161		Просим включить в границы образуемого земельного участка с условным 73 все части земельных участков, расположенных в границах установленных красных линий (кадастровые №№ 24:50:0400397:133,	

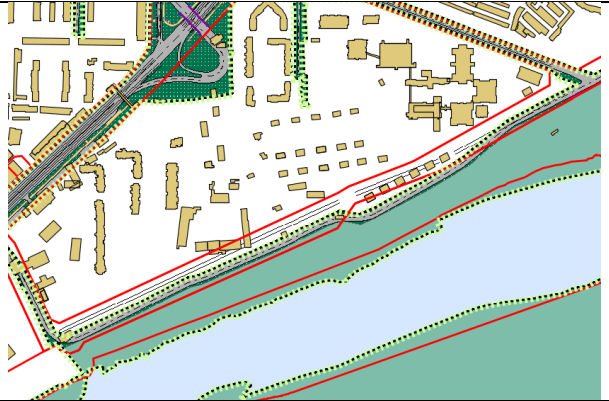

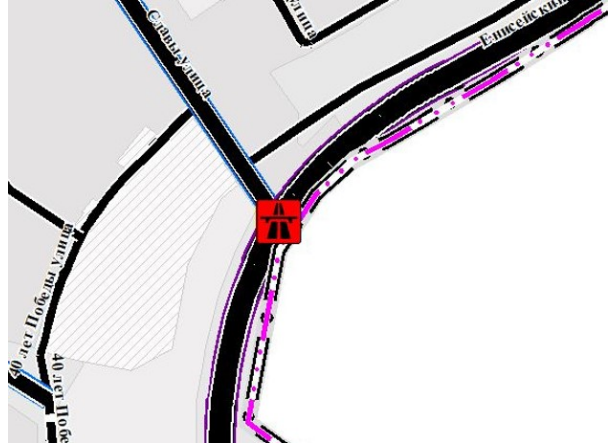
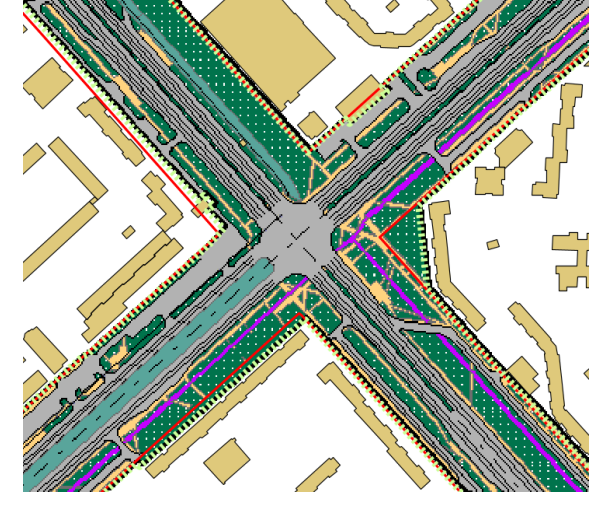
1	2	3	4
		24:50:0000000:192044, 24:50:0400398:3412, 24:50:0400398:8992, 24:50:0400398:8950), образуемые путем раздела на 1 этапе.	
2.162		Необходимо исключить из территорий общего пользования земельный участок с кадастровым номером 24:50:0500175:315, а также земли, государственные собственностью на которые не разграничена, расположенные между указанным земельным участком и земельным участком с кадастровым № 24:50:0500175:36, согласно прилагаемой схеме (Приложение № 3).	
2.163		Просим учесть схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории, утвержденные распоряжениями администрации города от 28.08.2023 №№ 4557-недв, 4556-недв. В соответствии с утвержденными схемами просим предусмотреть образование земельных участков из земель неразграниченной гос.собственности на 1 этапе в рамках образования земельного участка с учловным номером 71.	
2.164		На 1 этапе образования земельного участка с условным номером 71 просим предусмотреть образование земельного участка из земель неразграниченной государственной собственности, вторым этапом предусмотреть объединение образованных на 1 этапе земельных участков.	
2.165		Предлагаем включить в границы земельного участка с условным номером 71 часть земельного участка с кадастровым номером 24:50:0300294:658, на 1 этапе предусмотрев его раздел, вторым этапом предусмотреть объединение образованных на 1 этапе земельных участков	
2.166		Просим учесть схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории, утвержденные распоряжением администрации города от 17.08.2022 № 5579-недв. В соответствии с утвержденными схемами просим предусмотреть образование земельных участков из земель неразграниченной гос.собственности, образование земельных участков просим предусмотреть путем образования из земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности.	
2.167		Необходима корректировка текстовой части проекта межевания – «Приложение 3 к Тому I и II Характеристика образуемых земельных участков (2 этап)»: в столбце 4 указано, что в образовании земельного участка с условным номером 27 участвует земельный участок с кадастровым номером 24:50:0300292:152. Указанный кад.№ необходимо исключить, добавив кад. №№ 24:50:0300292:158,	

1	2	3	4
		24:50:0300292:159.	
2.168		В материалах отсутствует графическое отображение межевания 1 и 2 этапов части образуемого земельного участка с условным номером 52	
2.169		На 1 этапе образования земельного участка с условным номером 52 просим предусмотреть образование земельного участка из земель неразграниченной государственной собственности, вторым этапом предусмотреть объединение образованных на 1 этапе земельных участков.	
2.170		Необходима корректировка текстовой части проекта межевания – «Приложение 3 к Тому I и II Характеристика образуемых земельных участков (2 этап)»: в столбце 4 указано, что в образовании земельного участка с условным номером 52 участвует земельный участок с кадастровым номером 24:50:0100485:168, 24:50:0100485:159, 24:50:0100485:15. Указанный кад. № необходимо исключить, добавив кад. № 24:50:0100485:614.	
2.171		Предусмотреть размещение надземного пешеходного перехода через железнодорожные пути в районе здания № 261В по ул. Семафорная	
2.172		Просим сохранить существующие красные линии на пересечении ул. Елены Стасовой и ул. Чернышева в районе земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100203:1036.	
2.173		Условные номера и конфигурация образуемых земельных участков на чертежах обосновывающей части проекта межевания (Чертеж межевания (материалы по обоснованию) лист 2) не соответствуют графической и текстовой частям утверждаемой части.	
2.174		Необходимо обозначить границы зон планируемого размещения №№ 5.11, 5.16 часть контура по ул. Комарова, отраженную на схеме (обозначить как планируемый объект, в проекте УДС обозначен как существующий)	

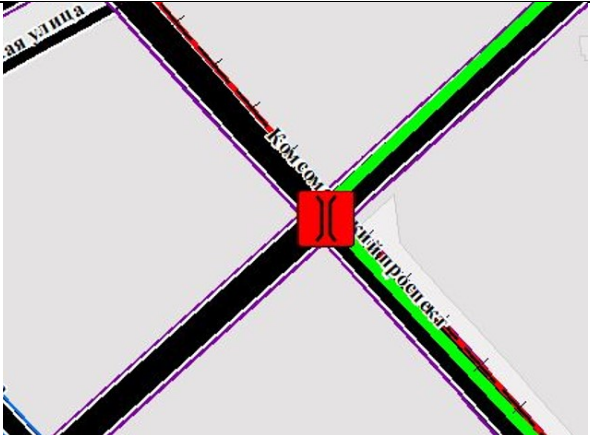

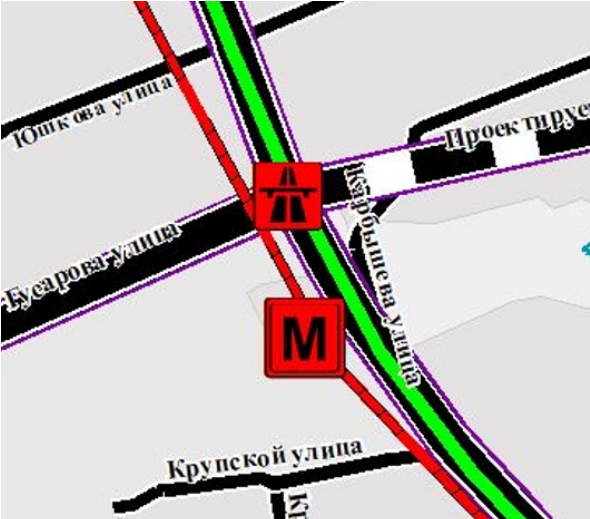



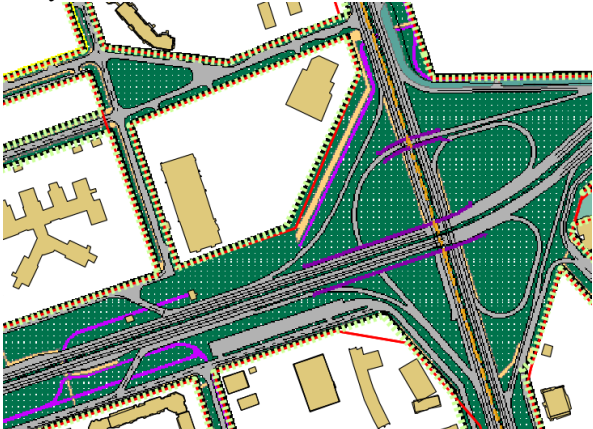
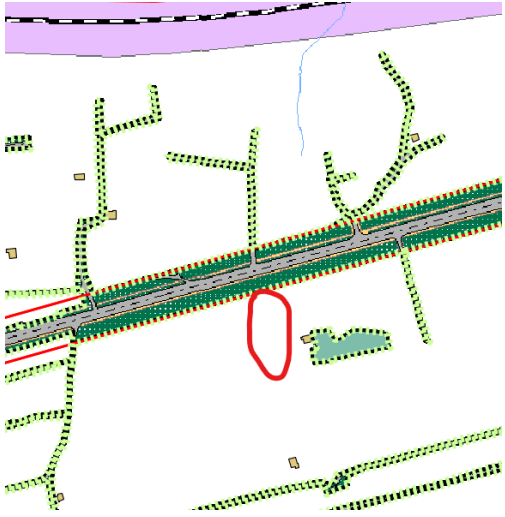

1	2	3	4
			
2.175		<p>Необходимо включить в границы красных линий земельный участок с условным номером 67, образуемый для размещения надземного пешеходного перехода через железнодорожные пути, а также предусмотреть границы зон планируемого размещения объекта и красные линии согласно схеме.</p> 	
2.176		<p>Изменить границы красных линий на примыкании ул. Лесопарковая – ул. Вербная в целях соблюдения требований к установлению осей регулируемого перекрестка согласно представленному проектному решению.</p> 	
2.177		<p>Предусмотреть расширение границы красных линий по ул. Лесопарковой в месте, указанном на рисунке</p>	

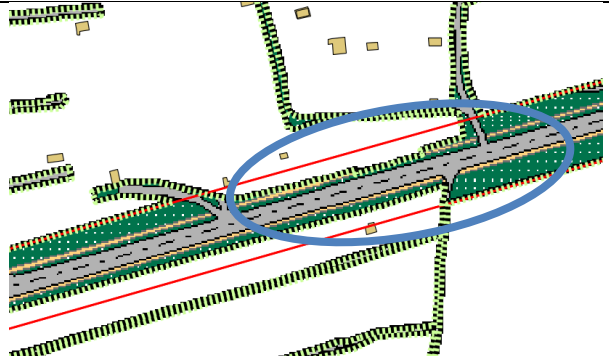
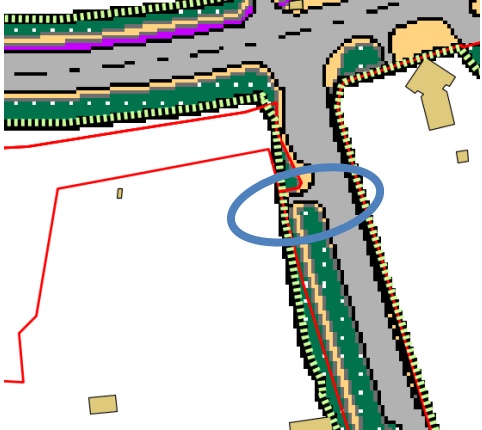

1	2	3	4
			
2.178		<p>улица Никитина, 1 В момент рассмотрения</p>  <p>Актуальный</p> 	
2.179		<p>Проектируемый проезд №70</p>  <p>Актуальный</p>	

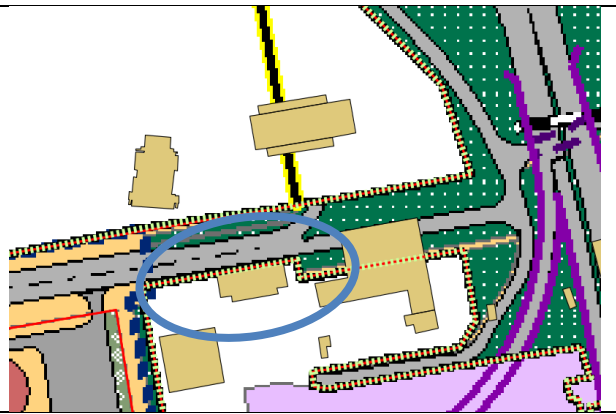

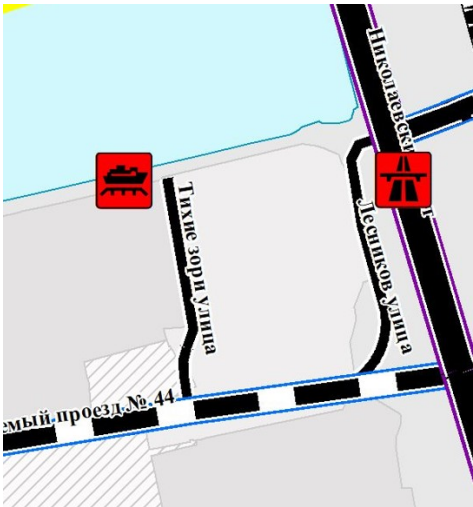
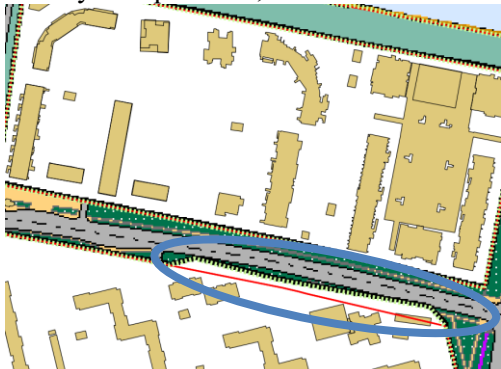
1	2	3	4
			
2.180		<p data-bbox="539 589 975 622">ул. Енисейский тракт и ул. Славы</p>  	
2.181		<p data-bbox="539 1512 986 1545">ул. 9 Мая и Комсомольский просп.</p> 	


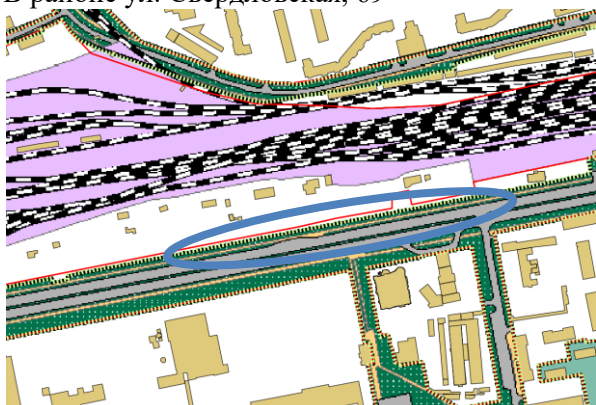
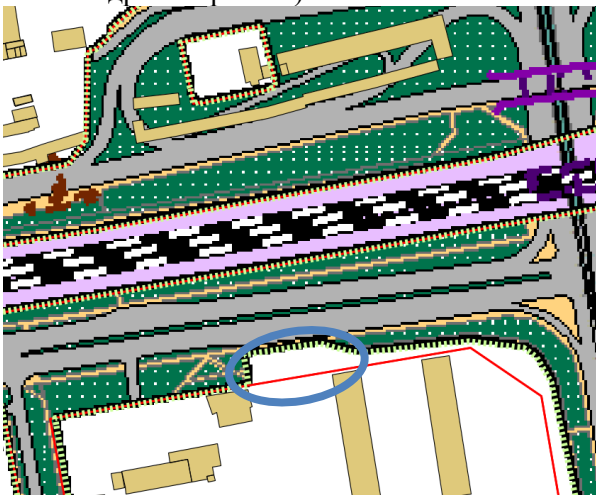
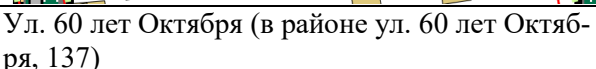


1	2	3	4
			
2.182		<p data-bbox="549 622 901 658">ул. Высотная и ул. Гусарова</p>  	
2.183		<p data-bbox="549 1697 821 1733">Кольцо ул. Шахтеров</p> <p data-bbox="549 1733 853 1769">В момент рассмотрения</p> 	

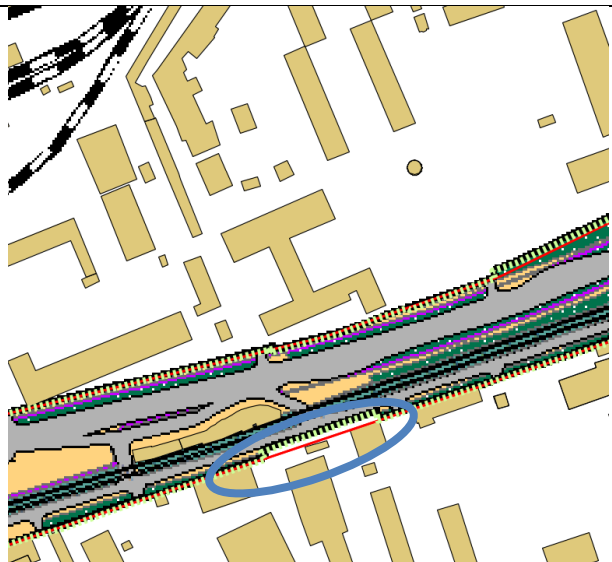

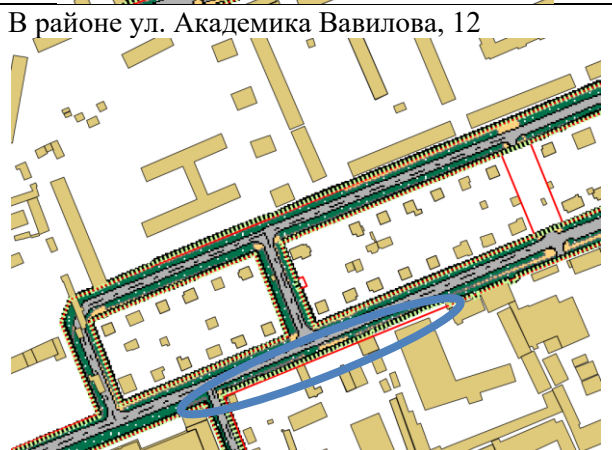
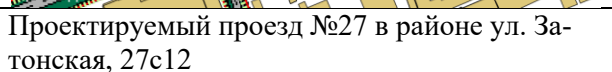
1	2	3	4
		<p>Актуальный</p> 	
2.184		<p>Ул. Свердловская (в районе СНТ Енисей-2, 80) УДС</p>  <p>Генплан</p> 	
2.185		<p>Ул. Свердловская (в районе СНТ Енисей-2, 29-2)</p>	

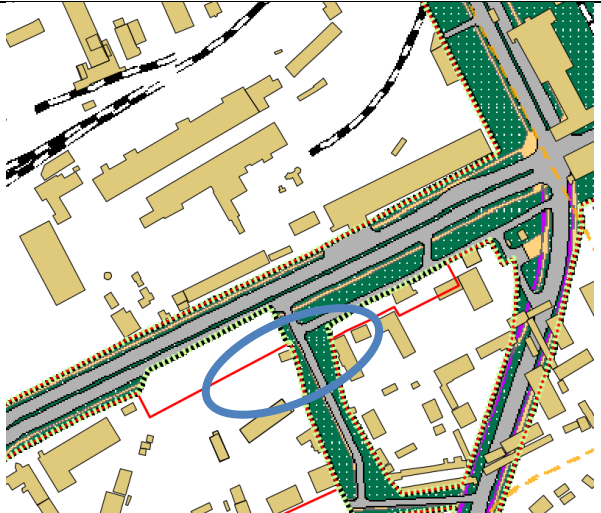
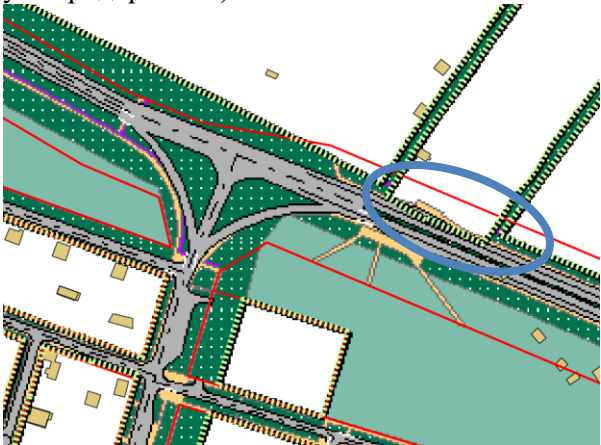
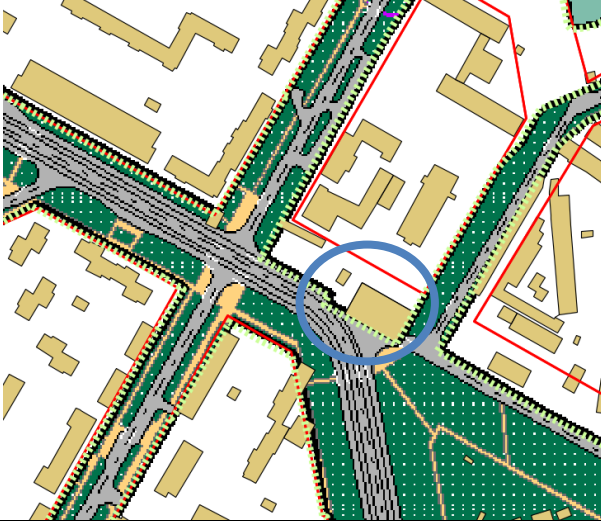
1	2	3	4
			
2.186		<p data-bbox="544 546 852 611">Ул. Свердловская, 273/2 УДС</p>  <p data-bbox="544 1039 651 1070">Генплан</p> 	
2.187		<p data-bbox="544 1682 1070 1774">Проектируемый проезд 44А (в районе ул. Свердловская, 6А/1) УДС</p>	

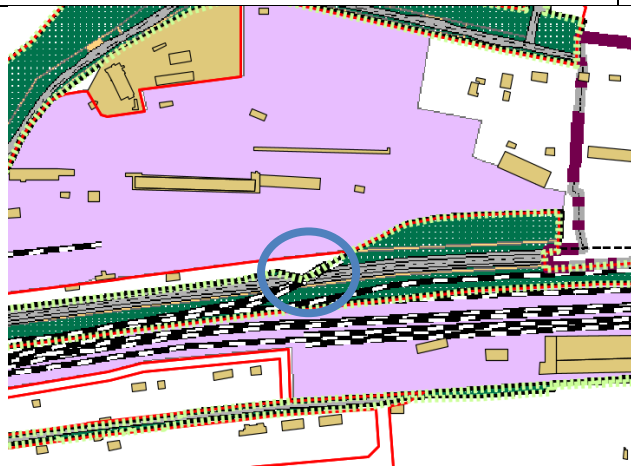
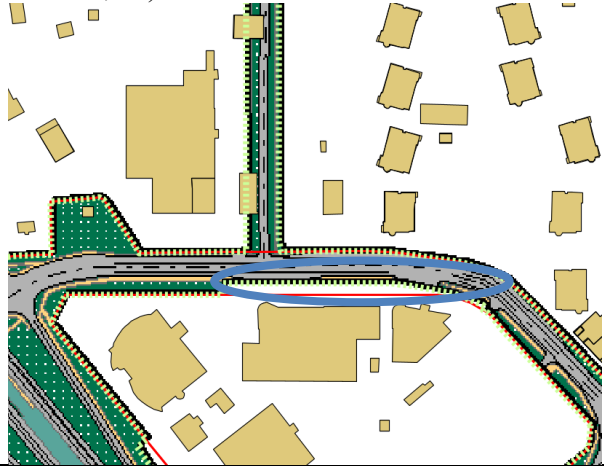
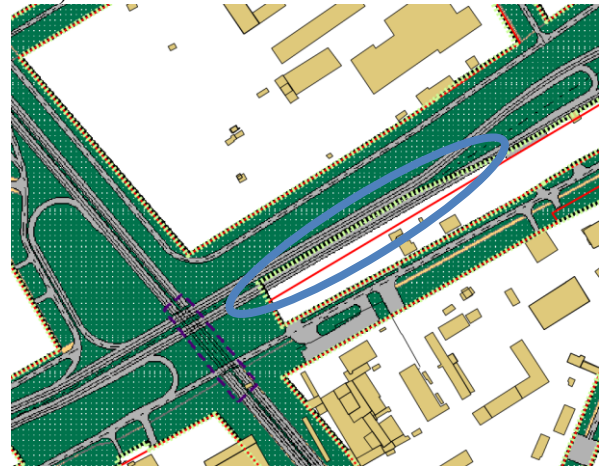
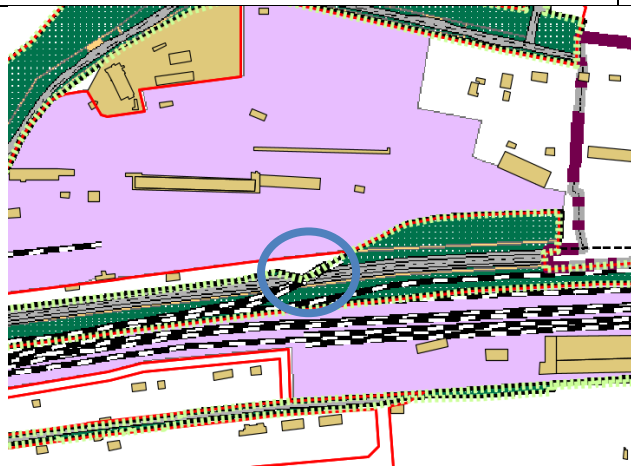
1	2	3	4
			
2.188		<p>Ул. Тихие Зори УДС</p>  <p>Генплан</p> 	
2.189		<p>В районе ул. Карамзина, 20А</p> 	

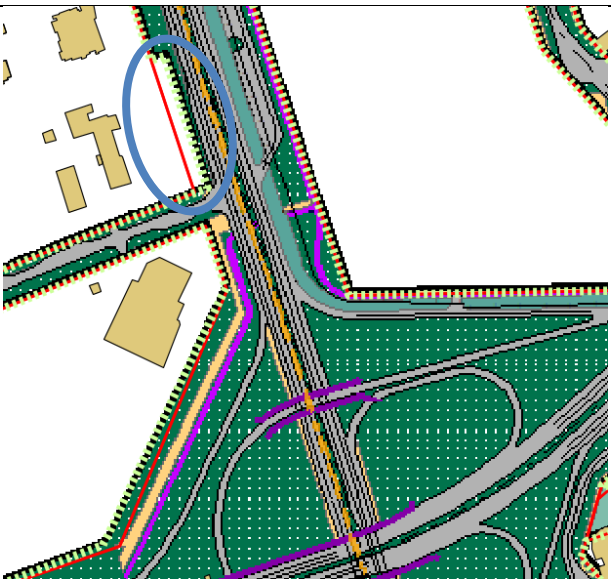
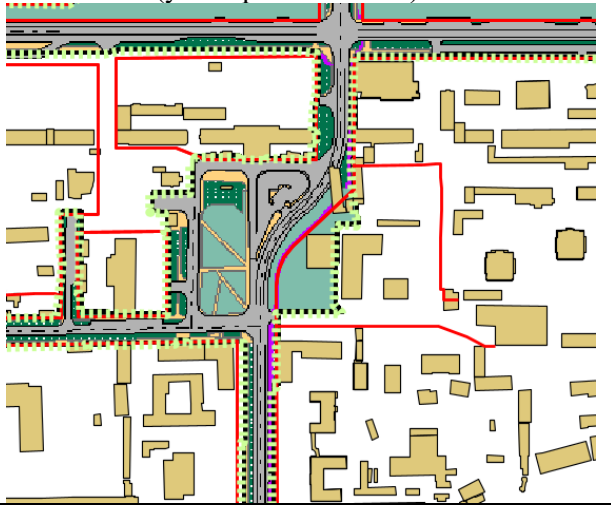
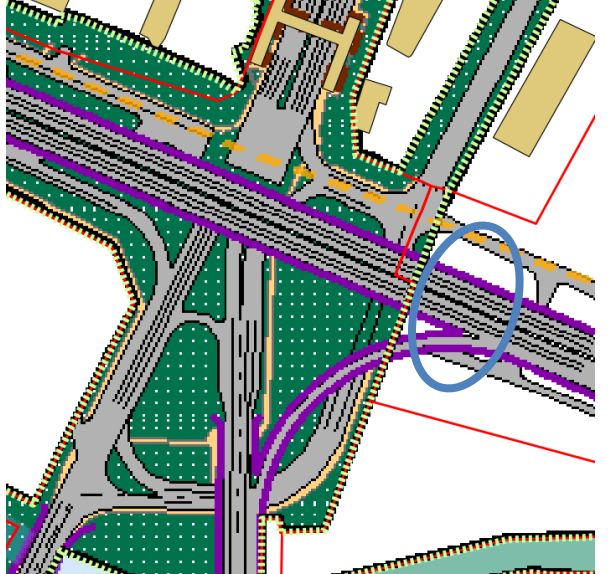

1	2	3	4
2.190		<p>Проектируемый проезд 44В (Соединение ул. Судостроительной и ул. Анатолия Гладкова)</p> 	
2.191		<p>В районе ул. Свердловская, 69</p> 	
2.192		<p>Ул. Свердловская (перед пересечением с ул. Александра Матросова)</p> 	
2.193		<p>Ул. 60 лет Октября (в районе ул. 60 лет Октября, 137)</p> 	

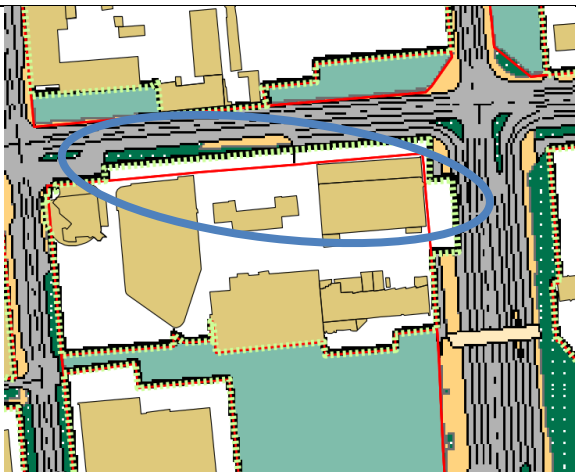
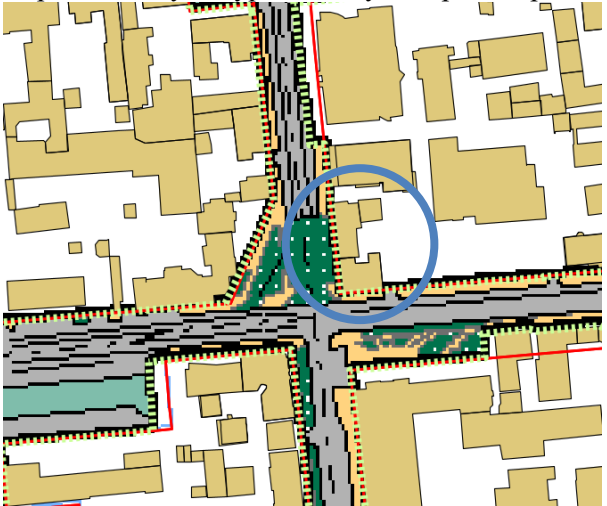
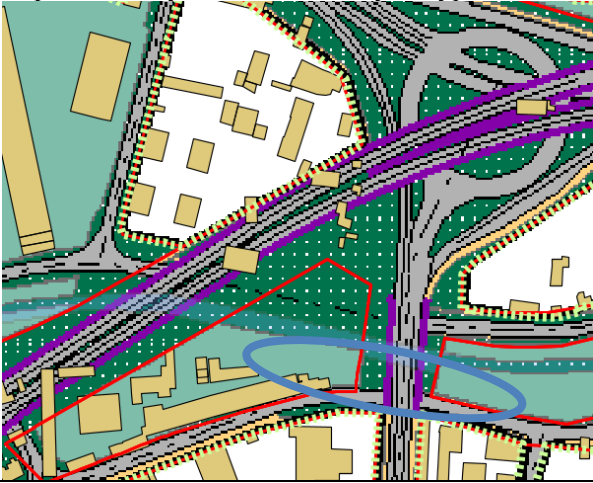


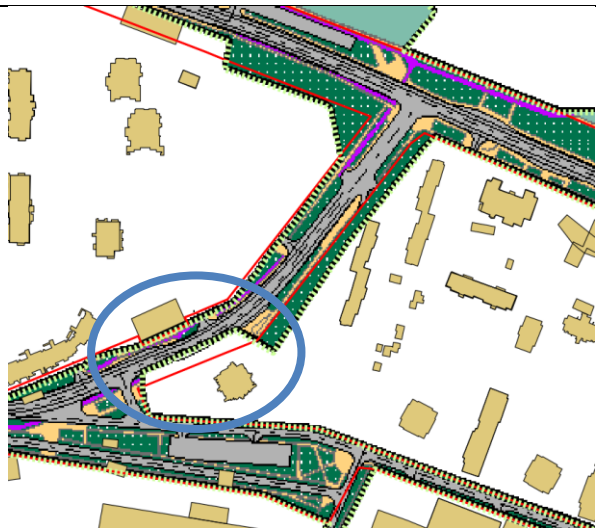
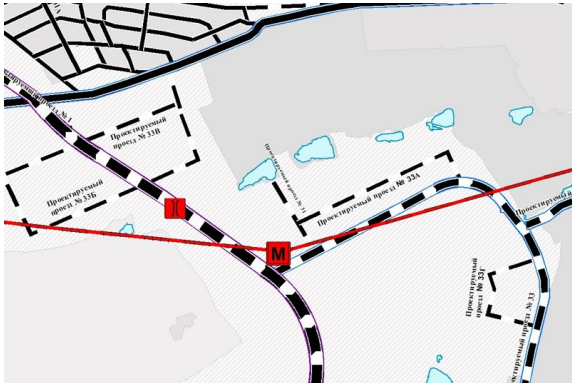
1	2	3	4
			
2.194		Ул. Академика Вавилова (в районе дома №2/2) 	
2.195		В районе ул. Академика Вавилова, 12 	
2.196		Проектируемый проезд №27 в районе ул. Затонская, 27с12 	

1	2	3	4
			
2.197		<p>Проектируемый проезд №16 (пересечение ул. Монтажников и ул. Придорожная)</p> 	
2.198		<p>Ул. Фестивальная</p> 	
2.199		<p>Ул. Глинки (в районе ул. Верхняя, 79/1)</p>	

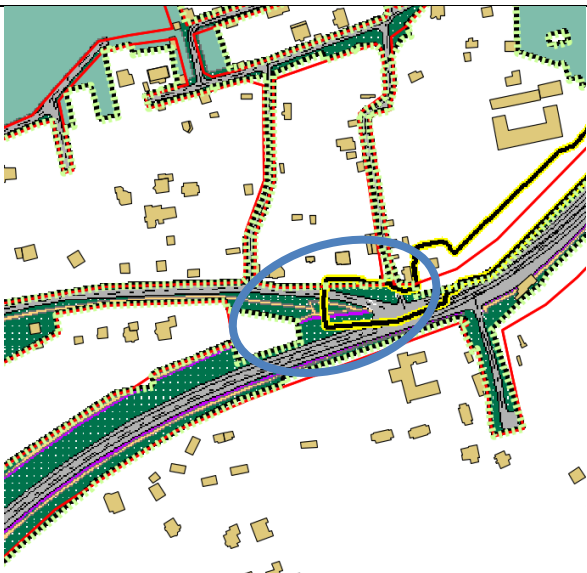
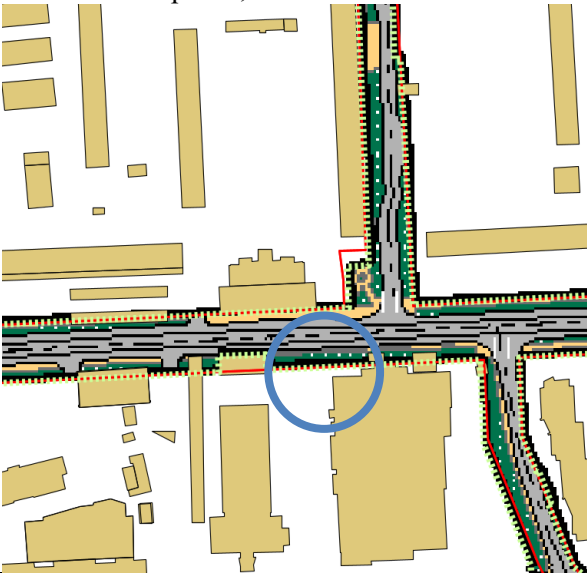
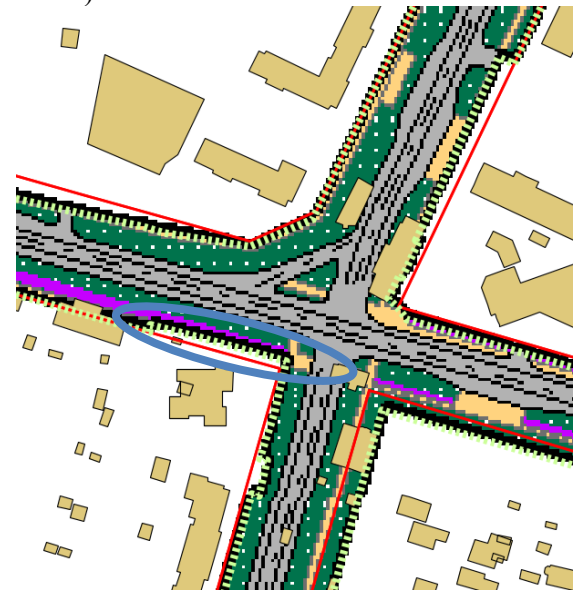

1	2	3	4
			
2.200		<p>Ул. Октябрьская (в районе ул. Партизана Железняка, 46)</p> 	
2.201		<p>Пересечение проектируемого проезда №40 и Северного шоссе (в районе Северное шоссе, 17И)</p> 	
2.202		<p>Планируемая к размещению развязка на месте кольца (в районе ул. Петра Подзолкова, 3)</p> 	

1	2	3	4
			
2.203		<p>Автовокзал (ул. Аэровокзальная)</p> 	
2.204		<p>Пересечение ул. Дубенского и ул. Белинского</p> 	
2.205		<p>Пересечение ул. Карла Маркса и ул. Вейнбаума</p> 	

1	2	3	4
			
2.206		<p>Пересечение ул. Сурикова и ул. Карла Маркса</p> 	
2.207		<p>Пересечение ул. Качинская и ул. Сурикова</p> 	
2.208		<p>В районе ул. Норильская, 4с9</p>	

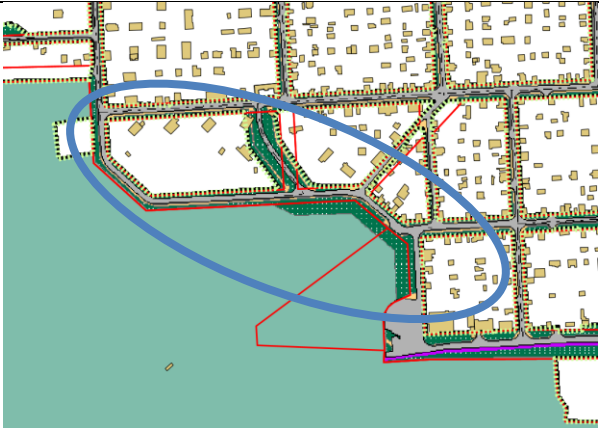

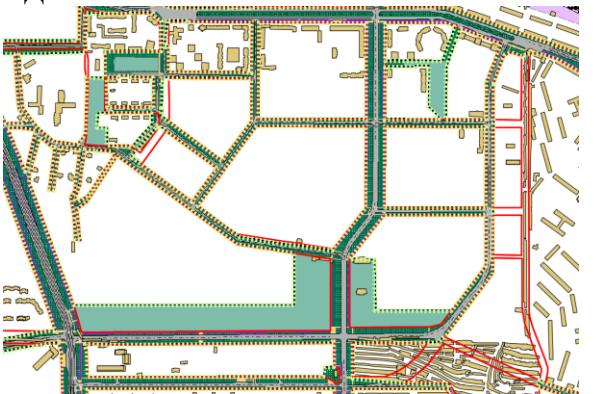
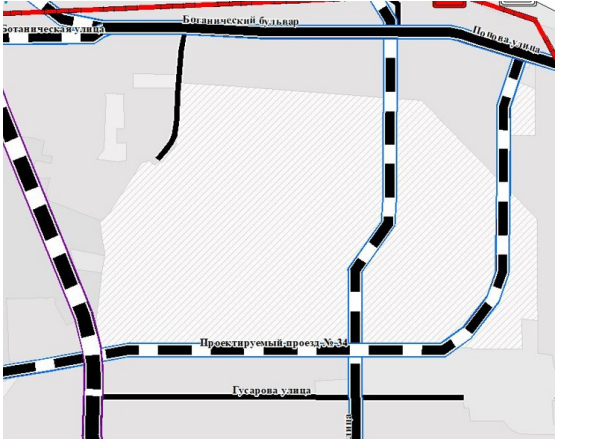
1	2	3	4
			
2.209		<p>Проектируемый проезд №1 (продолжение ул. Елены Стасовой) УДС</p>  <p>Генплан</p> 	
2.210		<p>Пересечение ул. Курганская и Свободный просп.</p>	

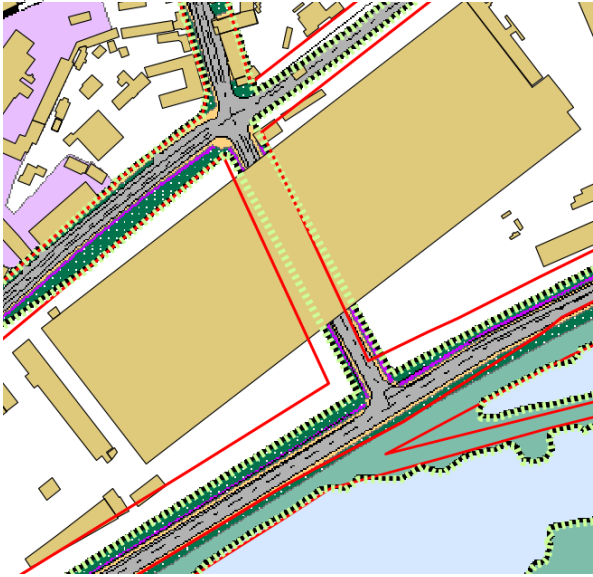
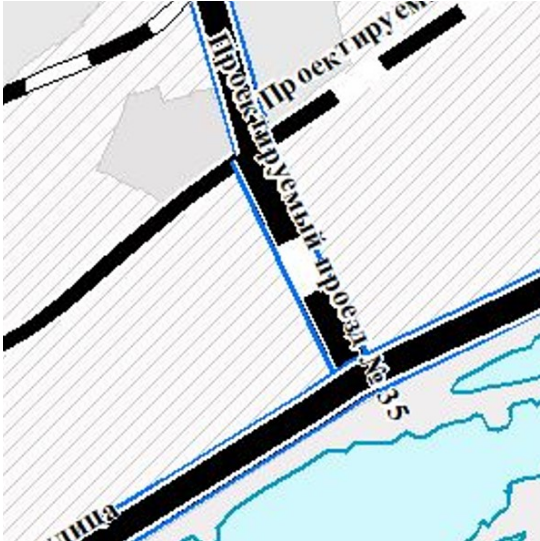
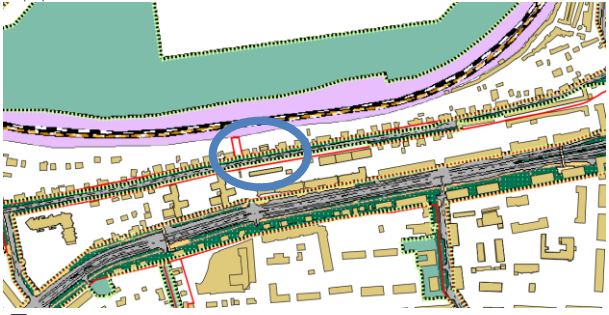



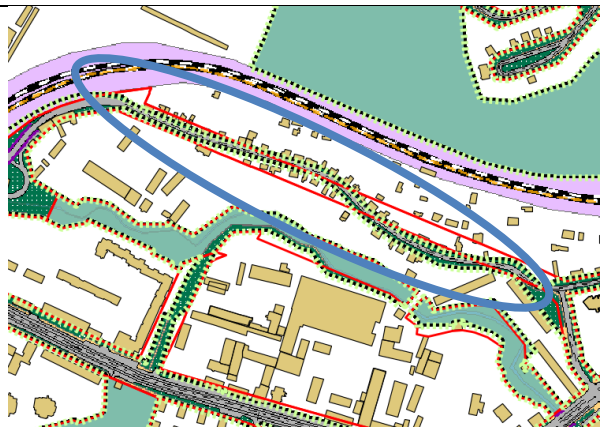
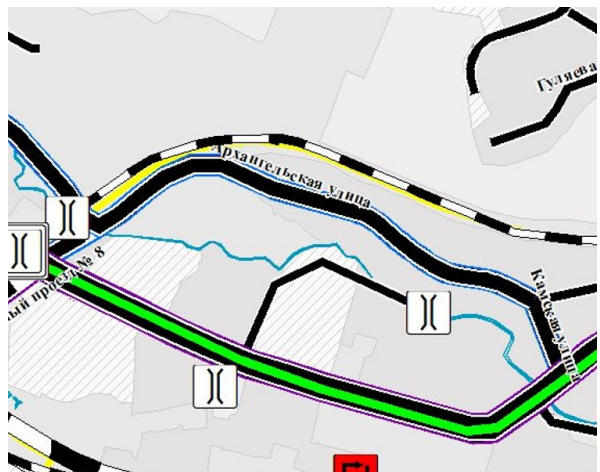
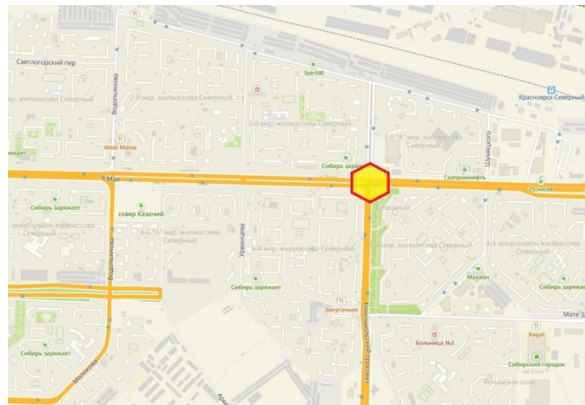
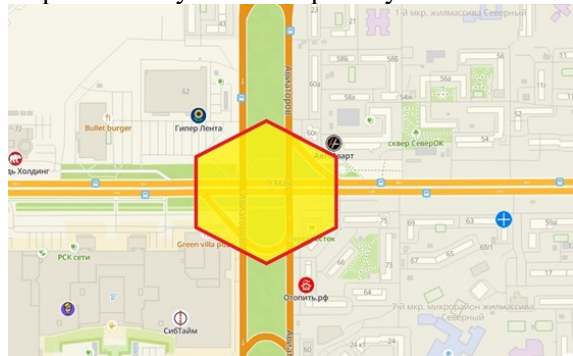
1	2	3	4
			
2.211		<p>Ул. Новосибирская, 29Г</p> 	
2.212		<p>Ул. Лесопарковая (на пересечении с ул. Забобонова)</p> 	
2.213		<p>Пересечение ул. Линейная – ул. Мужества</p> 	

1	2	3	4
2.214		<p data-bbox="544 188 608 219">УДС</p>  <p data-bbox="544 790 651 822">Генплан</p>  <p data-bbox="544 1507 810 1538">Существующая ОДД</p>  <p data-bbox="544 2004 667 2036">Покровка</p>	



1	2	3	4
			
2.215		<p>Ул. Щорса (проектируемый проезд №62)</p> 	
2.216		<p>Проектируемый проезд №34 (От ул. Попова до ул. Мирошниченко) УДС</p>  <p>Генплан</p> 	

1	2	3	4
2.217		<p>Проектируемый проезд №35 (соединение ул. Ломоносова и ул. Дубровинского) УДС</p>  <p>Генплан</p> 	
2.218		<p>Ул. Станиславского УДС</p>  <p>Генплан</p> 	
2.219		<p>Ул. Архангельская УДС</p>	

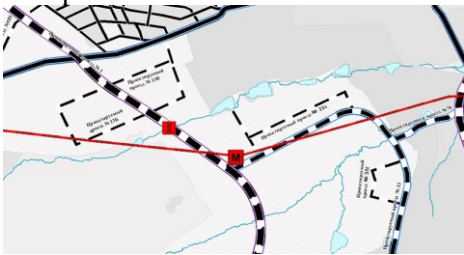

1	2	3	4
		 <p>Генплан</p> 	
2.220		<p>Пересечение ул. 9 Мая – просп. Комсомольский</p> 	
2.221		<p>Пересечение ул. Авиаторов и ул. 9 Мая</p> 	
2.222		<p>Пересечение ул. Александра Матросова и ул. Лесопильщиков.</p>	

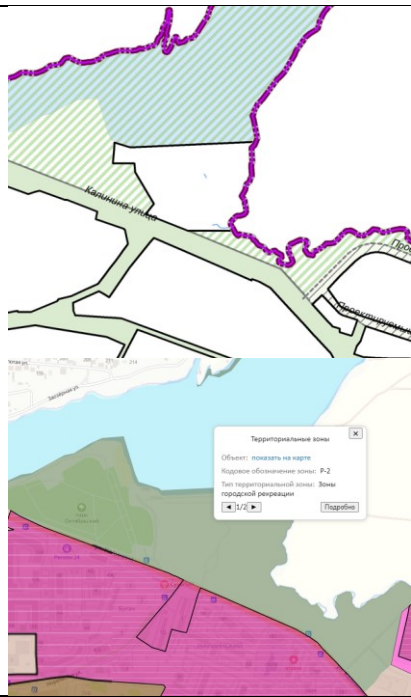

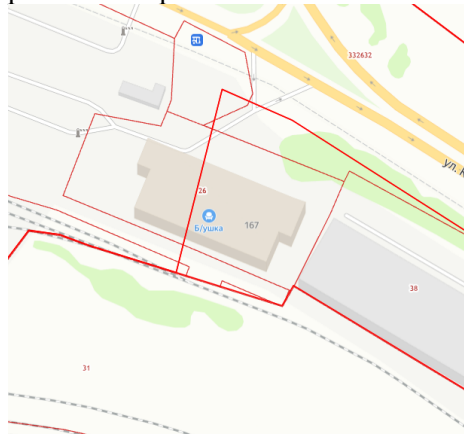


1	2	3	4
		<p>УДС</p>  <p>Генплан</p> 	
2.223	Управление архитектуры администрации города Красноярска	<p>Отсутствует обоснование изменений трассировки створа красных линий или отсутствия красных линий относительно Генерального плана городского округа город Красноярск Красноярского края (далее – Генеральный план).</p> <p>На карте «Отдельное приложение 4 к Тому IV» условные обозначения противоречат графическим данным карты, например, линия, которая соответствует сути одного условного обозначения, отображена другим условным обозначением.</p> <p>Условное обозначение и его наименование для улиц и дорог, расположенных в границах проектов планировки регионального значения, содержит ссылку на решение рабочей группы, не относящееся к объектам регионального значения.</p> <p>Условное обозначение линий автомобильных дорог, решения по которым приняты в соответствии с решениями рабочей группы, не рас-</p>	<p>Комиссия считает целесообразным учесть предложение в связи с необходимостью обеспечения соответствия Проекта действующему законодательству, совершенствования транспортной инфраструктуры городского округа город Красноярск.</p>




1	2	3	4
		крывает сути изменений.	
2.224		При установлении красных линии по границам объектов недвижимости, согласно сведениям ЕГРН, необходимо соблюдать допуск на пересечения с их границами не более 0,01м.	
2.225		Установить границами проектирования проекта внесения изменений в проект планировки УДС границы устанавливаемых красных линий. Обеспечить соответствие проекта межеванию проекту планировки.	
2.226		Границы территорий общего пользования разделить на: - территории общего пользования – улицы, проезды (для линейных объектов); - территории общего пользования - площади, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары.	
2.227		Проект межевания и границы образуемых земельных участков не соответствуют границам красных линий и зон планируемого размещения объектов капитального строительства проекта внесения изменений в проект планировки УДС.	
2.228		Проект внесения изменений в проект планировки УДС не соответствует Генеральному плану в том числе в части многоуровневых транспортных развязок и других аналогичных объектов.	
2.229		Проект внесения изменений в проект планировки УДС не соответствует решению рабочей группы по урегулированию вопросов, возникающих при подготовке проекта, № 2 от 18.07.2023 (п. 11) в части анализа и отображения без изменений проектных решений ранее утвержденных проектов внесения изменений в проект планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск, если это не противоречит действующим нормам законодательства или не требует пересмотра проектного решения в связи с обеспечением пропускной способности, транспортной доступности и т.п.	
2.230		Отсутствует обоснование изменения границ красных линий и формирования тупикового проезда на территории в районе ул. Складская и ул. Судостроительная.	
2.231		Выявлены множественные необоснованные случаи пересечения красной линией объектов капитального строительства. Отсутствуют обоснования включения в территории общего пользования территорий и объектов капитального строительства, в том числе таких как здания Речного вокзала, Краснояр-	




1	2	3	4
		ского краевого суда и т.п.	
2.232		Проектное решение в части установления красных линий для проектируемого проезда № 52А пересмотреть с учетом существующего землепользования и объектов капитального строительства.	
2.233		Рассмотреть возможность установления красной линии и образуемых земельных участков по границам земельных участков жилой застройки на внутриквартальной территории в случае соблюдения требований технических регламентов по установлению нормативной ширины створа красных линий.	
2.234		<p>Территория роев ручей парк флоры и фауны (24:50:0000000:193349) в действующей редакции проекта УДС территория отнесена к территориям общего пользования.</p> <p>Согласно генеральному плану данная территория относится к территориям зеленого фонда городских и сельских поселений.</p> <p>Согласно правилам землепользования и застройки территория относится к территориальной зоне объектов оздоровительного назначения и туризма (Р-3).</p> <p>В представленном проекте исключена из территорий общего пользования.</p> <p>В представленном Проекте отсутствует дорога местного значения, существующая, отображенная в Генеральном плане.</p>	
2.235		<p>Пешеходная тропа центрального входа в Заповедник «Столбы».</p> <p>В действующей редакции проекта УДС отнесена к территориям общего пользования.</p> <p>Согласно генеральному плану данная территория относится к территориям зеленого фонда городских и сельских поселений.</p> <p>Согласно правилам землепользования и застройки относится к территориальной зоне - Зона рекреационная лесопарковая (Р-1).</p> <p>В представленном проекте территория не включена в территории общего пользования.</p>	
2.236		Ширина существующего проезда, согласно представленному проекту, между земельными участками с кадастровыми номерами 24:50:0700111:156 и 24:50:0700111:22 составляет мене 1 м	
2.237		Устанавливаемые красные линии пересекают здание многоквартирного жилого дом, расположенного по адресу: ул. 60 лет Октября, д. 56 с кадастровым номером 24:50:0700234:23	
2.238		Устанавливаемые красные линии пересекают здание, расположенное по адресу: ул. Александра Матросова, д 30, стр. 57 с кадастровым номером 24:50:0700261:2133.	

1	2	3	4
2.239		В проекте отсутствует существующий проезд, предусмотренный генеральным планом, в районе земельного участка с кадастровым номером 24:50:0000000:195052.	
2.240		Ширина проезда по Проекту между земельными участками с кадастровыми 24:50:0700442:261 и 24:50:0700442:406 номерами составляет менее 1,5 м.	
2.241		Устанавливаемые красные линии пересекают здание, расположенное по адресу: ул. 60 лет Октября, 26а с кадастровым номером 24:50:0700231:402.	
2.242		Устанавливаемые красные линии пересекают здание многоквартирного жилого дом, расположенного по адресу: пер. Медицинский, 16 с кадастровым номером 24:50:0700230:97	
2.243		Устанавливаемые красные линии пересекают здание, расположенное по адресу: ул. 60 лет Октября, 26а с кадастровым номером 24:50:0700231:402. 24:50:0700245:137	
2.244		<p>На карте размещения объектов транспорта, утверждённой Генеральным планом, предусмотрено строительство проездов № 33А, 33Б, 33Г, однако проектом УДС они не учтены</p> <p>Генеральный план:</p>  <p>УДС:</p> 	
2.245		<p>Территорию рядом с парком «Озеро-парк Октябрьское» сделать полностью территориями общего пользования.</p> <p>Согласно правилам землепользования – это зоны городской рекреации, общего пользования.</p>	


1	2	3	4
			
2.246		<p>Включить в территории общего пользования территорию за жилым районом «Цимлянское»</p> 	
2.247		<p>Красные линии пересекают здание по адресу Калинина, 167 и земельный участок с кадастровым номером 24:50:0100010:26.</p> 	
2.248		<p>Включить в проект УДС автодорогу с участком с кадастровым номером</p>	


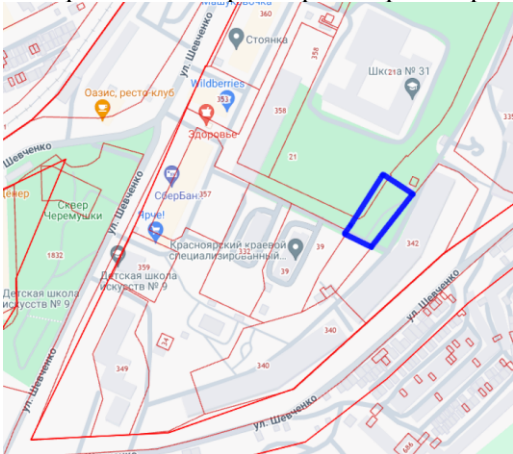


1	2	3	4
		<p>24:50:0000000:154891</p> 	
2.249		<p>Радиозавод по улице Тотмина 21 (кадастровый номер 24:50:0100174:235) отнесён к территориям общего пользования. Привести пояснения, т.к. завод всё ещё работает и находится в зоне промышленных объектов.</p> 	
2.250		<p>Перевести земли в районе улицы Пасечная (СНТ Октябрьское-2) в территории общего пользования</p> 	
2.251		Земельный участок с кадастровым номером	

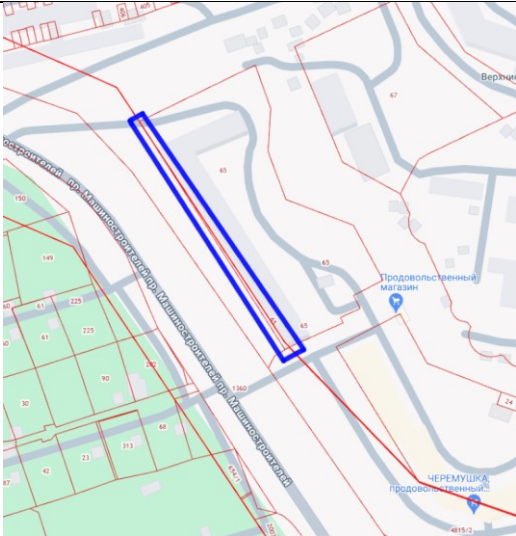

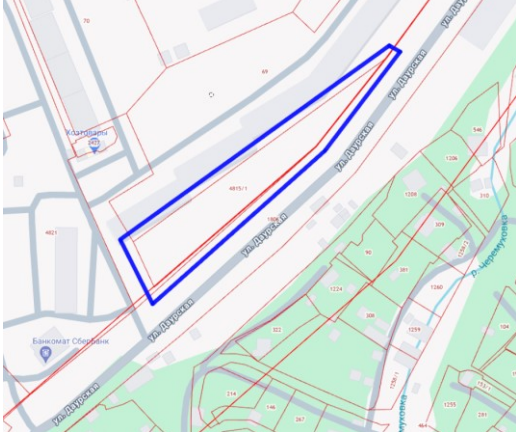
1	2	3	4
		24:50:0000000:341619 стоит на государственном кадастровом учете и находится в муниципальной собственности (в постоянном (бессрочном) пользовании у Муниципального казенного учреждения города Красноярск «Управление дорог, инфраструктуры и благоустройства» с видом разрешенного использования – (общее пользование территории (код - 12.0)), однако проектируемая красная линия режет указанный земельный участок.	
2.252		Несоответствие ГП 	
2.253		Несоответствие ГП  	
2.254		Согласно материалам Генерального плана территории в районе сквера Энтузиастов является озелененной территорией общего пользования, однако не вся территория включена в границы красных линий УДС.	
2.255		Не вся озелененная территория общего пользования включена в границы красных линий УДС в районе пересечения улиц Мичурина и Крайняя.	
2.256		Не вся озелененная территория общего пользования включена в границы красных линий УДС в районе пересечения улиц Западная и Академика Вавилова.	
2.257		Не вся озелененная территория общего пользования включена в границы красных линий УДС в районе земельного участка с кадастровым номером 24:50:0600016:205.	
2.258		Не вся озелененная территория общего пользования включена в границы красных линий УДС в районе земельного участка с кадастро-	


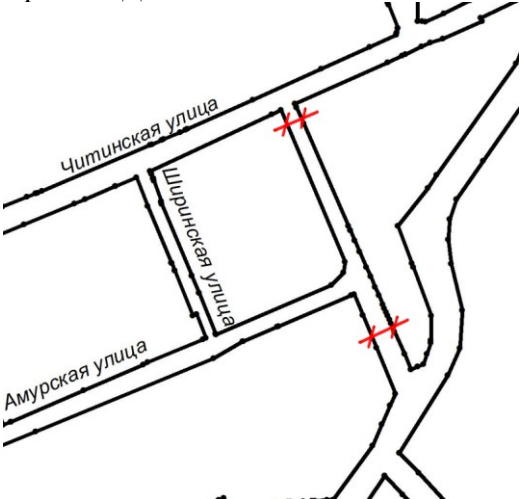
1	2	3	4
		вым номером 24:50:0600031:1688	
2.259		Не вся озелененная территория общего пользования включена в границы красных линий УДС в районе земельного участка с кадастровым номером 24:50:0600031:571	
2.260		Проектируемая УДС пересекает объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 24:50:0000000:176247, 24:50:0600031:716, 24:50:0600031:722, 24:50:0000000:160070.	
2.261		Согласно таблице 11.2 СП 42.13330.2016 ширина улиц и дорог определяется расчетом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.), с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны. Ширина улиц и дорог в красных линиях принимается, м: магистральных улиц - 40 – 100 м. Магистральная улица в районе земельного участка с кадастровым номером 24:50:0700403:1170 в границах устанавливаемой красной линии имеет ширину 34 м, что не соответствует СП 42.13330.2016. Необходимо представить обоснования.	
2.262		Озелененные территории общего пользования (24:50:0700403:1147, 24:50:0000000:1033, 24:50:0700025:27, 24:50:0700003:1, 24:50:0700024:16, 24:50:0700138:4912), в районе ул. Складская, территорию Южной набережной необходимо включить в границы ПП УДС.	
2.263		В районе поселка Лалетино и ул. Сплавучасток необходимо включить в границы ПП УДС дороги местного значения (проезды).	
2.264		Согласно таблице 11.2 СП 42.13330.2016 ширина улиц и дорог определяется расчетом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.), с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны. Ширина улиц и дорог в красных линиях принимается, м: магистральных улиц - 40 – 100 м. Магистральная улица в районе земельного участка с кадастровым номером 24:50:0700005:130 в границах устанавливаемой красной линии имеет ширину 33 м, что не соответствует СП 42.13330.2016. Необходимо	



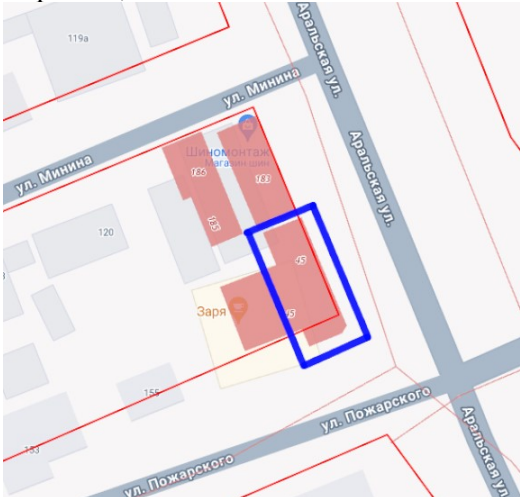
1	2	3	4
		представить обоснования.	
2.265		Дороги местного значения в районе земельного участка с кадастровым номером 24:50:0700005:628 (ул. Дивногорская) расположены вплотную друг к другу. Необходимо объединить или обосновать целесообразность близкого расположения двух участков проезда.	
2.266		Дороги местного значения в районе пер. Промышленный и ул. Веселая необходимо включить в границы ПП УДС.	
2.267		Дорогу местного значения ул. Тихие зори необходимо включить в границы ПП УДС.	
2.268		Обосновать ширину проезда в районе ул. Свердловская и ул. Лесников.	
2.269		Согласно таблице 11.2 СП 42.13330.2016 ширина улиц и дорог определяется расчетом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.), с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны. Ширина улиц и дорог в красных линиях принимается, м: улиц и дорог местного значения - 15 – 30 м. Улица и дорога в районе земельного участка с кадастровым номером 24:50:0700192:200 (ул. Матросова) в границах устанавливаемой красной линии имеет ширину 12 м, что не соответствует СП 42.13330.2016.	
2.270		ул. Кольцевая – представить обоснование, в связи с чем исключена часть озелененной территории общего пользования.	
2.271		Красные линии существующей магистральной улицы районного значения (ул. Шинная 4-я) в Проекте пересекают здания и сооружения (ориентир - ул. Шинная 4-я, 41г/1, ул. Шинная 4-я, 26/2) Интерактивная карта города Красноярска: 	
2.272		Согласно материалам Генерального плана тер-	

1	2	3	4
		<p>ритория между ул. Шевченко и Проектируемым проездом № 25 (ориентир – юго-восточнее земельного участка с кадастровым номером 24:50:0500357:21) является объектом городского озеленения общего пользования, однако данная территория в границы красных линий УДС не включена.</p> <p>Генеральный план:</p>  <p>Интерактивная карта города Красноярска:</p> 	
2.273		<p>В Проекте красные линии планируемой магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения (согласно Генеральному плану - Проектируемый проезд № 47) частично пересекают земельный участок с кадастровым номером 24:50:0500350:65. Предлагаем исключить указанный земельный участок из границ красных линий УДС.</p> <p>Интерактивная карта города Красноярска:</p>	

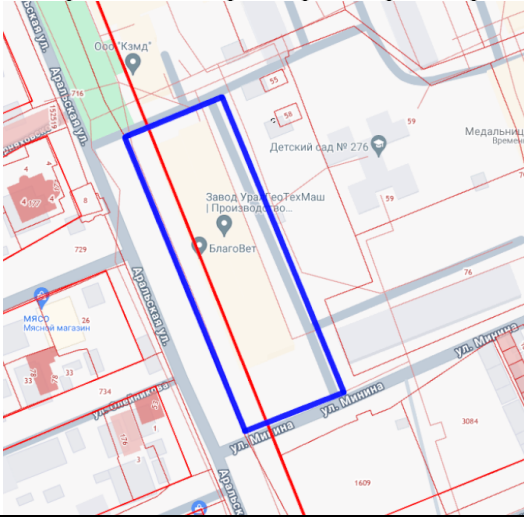
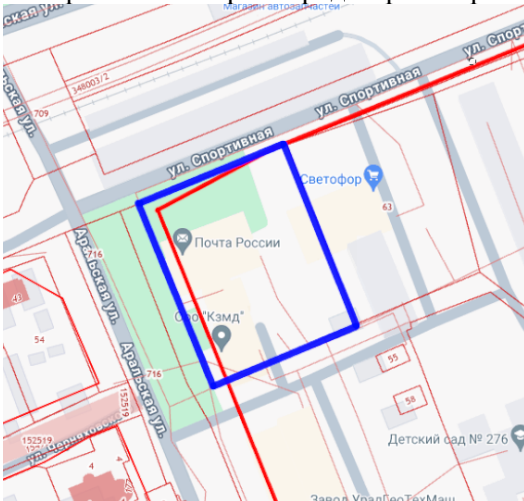


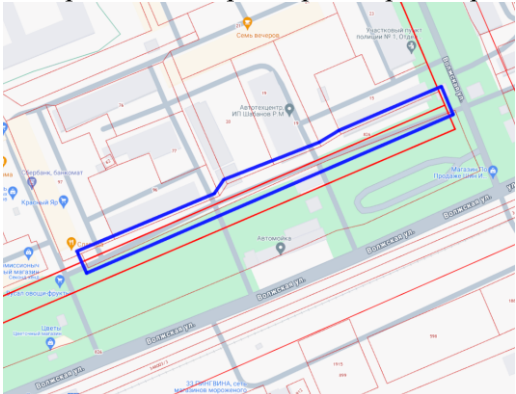
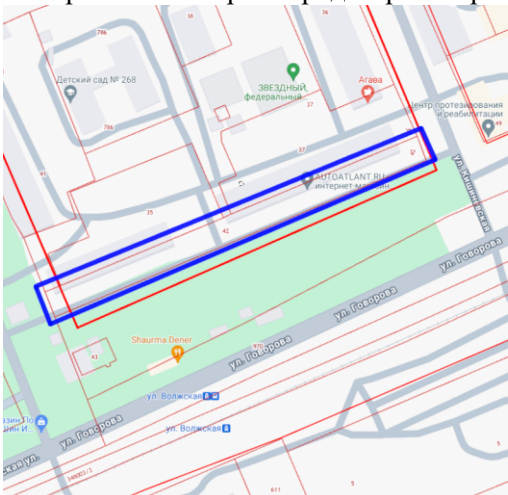
1	2	3	4
			
2.274		<p>Согласно материалам Генерального плана многоконтурный земельный участок с кадастровым номером 24:50:0500350:4815 является объектом городского озеленения общего пользования, однако данная территория в границы красных линий УДС не включена.</p> <p>Генеральный план:</p>  <p>Интерактивная карта города Красноярск:</p> 	
2.275		<p>Рассмотреть корректировку красных линий существующей магистральной улицы районного значения (ул. Амурская) в целях исключения их пересечения с земельными участками с кадастровыми номерами 24:50:0500349:86,</p>	



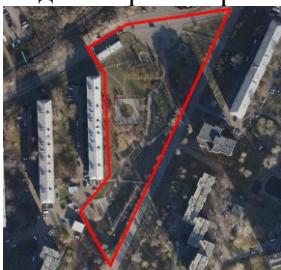

1	2	3	4
		<p>24:50:0500349:36, 24:50:0500349:11  24:50:0500349:51, 24:50:0500349:13,  24:50:0500349:41, 24:50:0500349:52,  24:50:0500349:42, 24:50:0500349:53,  24:50:0500349:85, 24:50:0500349:15,  24:50:0500349:38 и объектами капитального  строительства с кадастровыми номерами  24:50:0500349:60, 24:50:0500349:72,  24:50:0500349:339.</p> <p>Интерактивная карта города Красноярска:</p>  <p>Проект УДС:</p> 	
2.276		<p>Согласно материалам Генерального плана территории в районе ул. Амурская – ул. Читинская является объектом городского озеленения общего пользования, однако данная территория в границы красных линий УДС не включена.</p> <p>Предлагаем включить в границы красных линий УДС фактически существующие озелененные территории общего пользования в районе ул. Амурская – ул. Читинская.</p> <p>Генеральный план:</p>	


1	2	3	4
		 <p>Амурская улица</p> <p>Яндекс карта и Интерактивная карта города Красноярск:</p> 	
2.277		<p>Рассмотреть корректировку красных линий существующей магистральной улицы районного значения (ул. Аральская) и улицы/дороги местного значения (ул. Пожарского), пересекающих объект капитального строительства с кадастровым номером 24:50:0500328:45, расположенный по адресу: г. Красноярск, ул. Пожарского, д.157.</p> 	



1	2	3	4
2.278		<p>Рассмотреть корректировку красных линий существующей магистральной улицы районного значения (ул. Аральская), пересекающих земельный участок с кадастровым номером 24:50:0500328:45, на котором расположен многоквартирный жилой дом.</p> <p>Интерактивная карта города Красноярск:</p> 	
2.279		<p>Рассмотреть корректировку красных линий существующей магистральной улицы районного значения (ул. Аральская), пересекающих земельный участок с кадастровым номером 24:50:0500332:62, на котором расположен многоквартирный жилой дом.</p> <p>Интерактивная карта города Красноярск:</p> 	
2.280		<p>Рассмотреть корректировку красных линий УДС путем включения в их границы части земельного участка с кадастровым номером 24:50:0000000:826 с видом разрешенного использования «размещение автомобильных дорог, их конструктивных элементов, дорожных сооружений при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения, временных объектов». Согласно картам электронных справочников (Интерактивная карта, 2ГИС, Яндекс и др.) данная территория</p>	

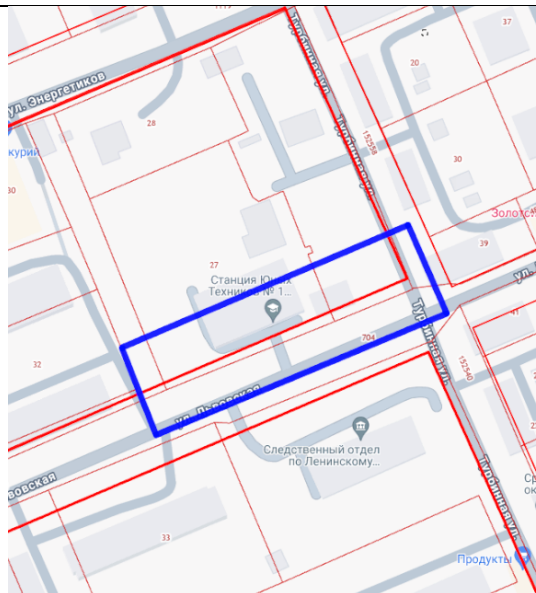
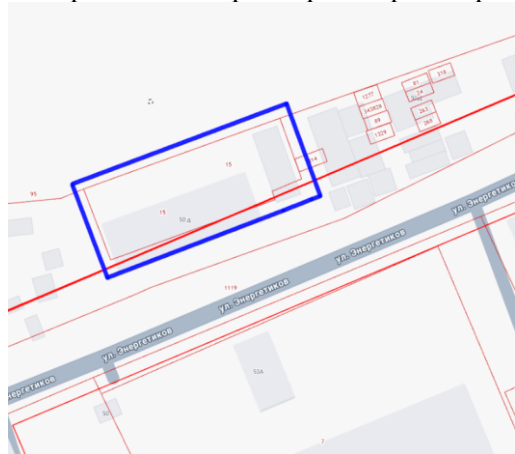
1	2	3	4
		<p>является проездом. Ориентиры – территория с северной стороны земельных участков с кадастровыми номерами 24:50:0500309:15, 24:50:0500309:19, 24:50:0500309:20, 24:50:0500308:96, 24:50:0500308:97.</p> <p>Интерактивная карта города Красноярска:</p> 	
2.281		<p>Рассмотреть корректировку красных линий путем включения в их границы земельный участок с кадастровым номером 24:50:0500310:42 с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования». Согласно картам электронных справочников (Интерактивная карта, 2ГИС, Яндекс и др.) данная территория является проездом. Ориентиры – территория с северной стороны земельных участков с кадастровыми номерами 24:50:0500310:35, 24:50:0500310:37.</p> <p>Интерактивная карта города Красноярска:</p> 	
2.282		<p>Согласно материалам Генерального плана земельный участок с кадастровым номером 24:50:0000000:1832 является объектом городского озеленения общего пользования. На данном участке фактически расположен сквер Черемушки. Вместе с тем часть данного земельного участка в границы красных линий УДС не включена как территория общего пользования.</p> <p>Генеральный план:</p>	


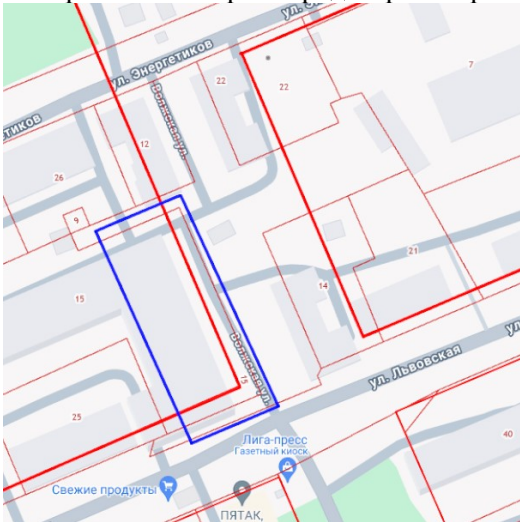
1	2	3	4
		 <p>Интерактивная карта города Красноярск:</p>  <p>Яндекс карта и Проект:</p>  	
2.283		<p>Рассмотреть корректировку красных линий существующей улицы/дороги местного значения (ул. Говорова), пересекающих объект капитального строительства с кадастровым номером 24:50:0500314:183.</p> <p>Интерактивная карта города Красноярск:</p>	

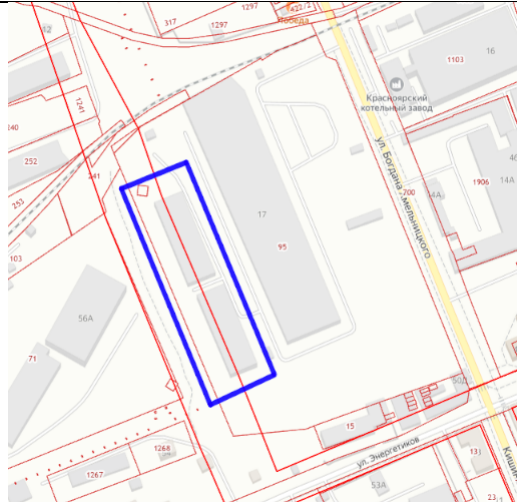
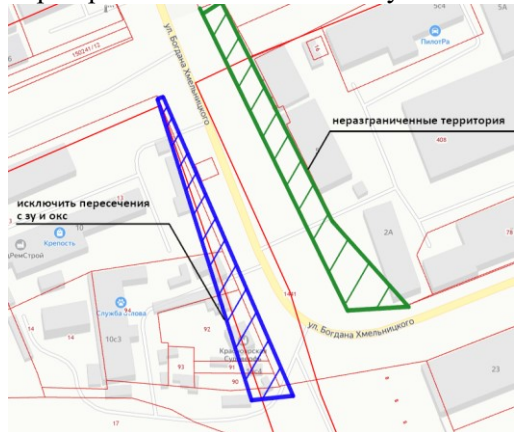
1	2	3	4
			
2.284		<p>Рассмотреть корректировку красных линий существующей улицы/дороги местного значения (ул. Свободная), пересекающих объект капитального строительства с кадастровым номером 24:50:0500304:163.</p> <p>Интерактивная карта города Красноярск:</p> 	
2.285		<p>Рассмотреть корректировку красных линий существующей магистральной улицы районного значения (ул. Львовская) пересекающих земельные участки с кадастровыми номерами 24:50:0500311:33, 24:50:0500311:45, 24:50:0500311:32, 24:50:0500311:43, 24:50:0500310:32, 24:50:0500310:34, 24:50:0500297:17, 24:50:0500297:15, 24:50:0500309:16, 24:50:0500297:8, 24:50:0500297:11, 24:50:0500295:28, 24:50:0500295:67, 24:50:0500308:82, 24:50:0500308:98, 24:50:0500295:42, 24:50:0500295:40, 24:50:0500308:99, 24:50:0500295:47, 24:50:0500308:81, 24:50:0500295:63, 24:50:0500308:80 на которых расположены многоквартирные жилые дома.</p> <p>Кроме того, красные линии существующей магистральной улицы районного значения (ул. Львовская) пересекают объекты капитального строительства – многоквартирные жилые дома по адресам ул. Львовская, 23, 44, 62А и ул. Кишиневская, 10.</p> <p>Интерактивная карта города Красноярск:</p>	

1	2	3	4
			
2.286		<p>Рассмотреть корректировку красных линий существующей магистральной улицы районного значения (ул. Львовская), пересекающих земельный участок с кадастровым номером 24:50:0500299:27.</p> <p>Интерактивная карта города Красноярск:</p>	

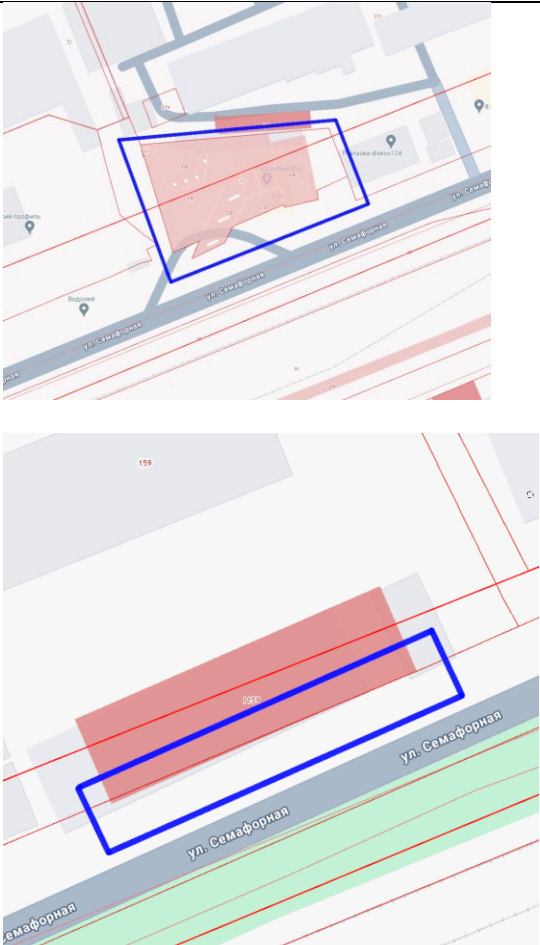
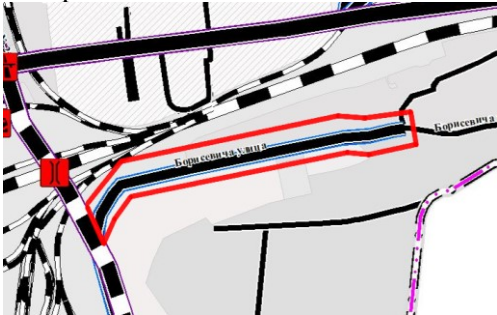


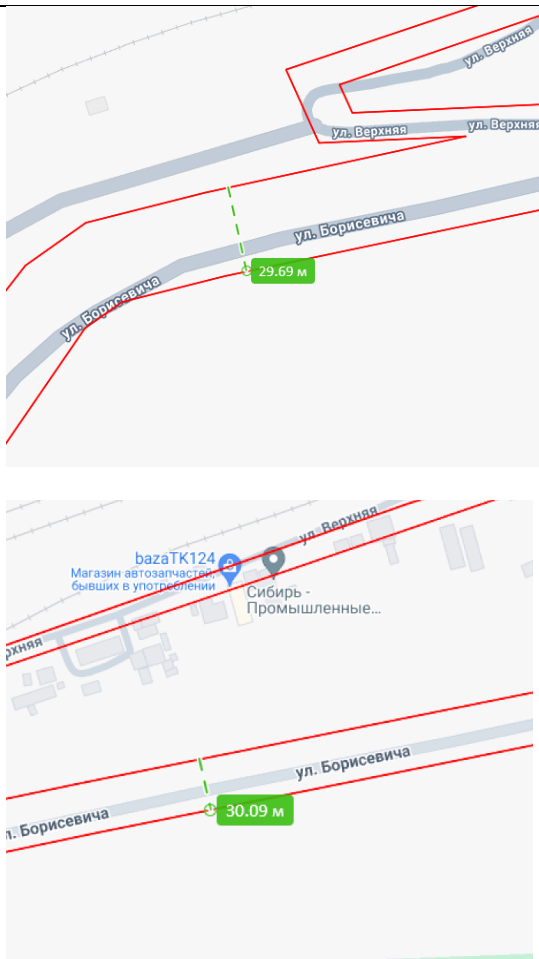

1	2	3	4
			
2.287		<p>Рассмотреть корректировку красных линий существующей улицы/дороги местного значения (ул. Энергетиков), пересекающих земельный участок с кадастровым номером 24:50:0500258:15, на котором расположен объект капитального строительства.</p> <p>Интерактивная карта города Красноярск:</p> 	
2.288		<p>Рассмотреть корректировку красных линий планируемой к размещению магистральной улицы районного значения (согласно Генеральному плану – Проектируемый проезд № 68), пересекающих земельный участок с кадастровым номером 24:50:0500310:41, на котором расположен многоквартирный жилой дом.</p> <p>Интерактивная карта города Красноярск:</p>	

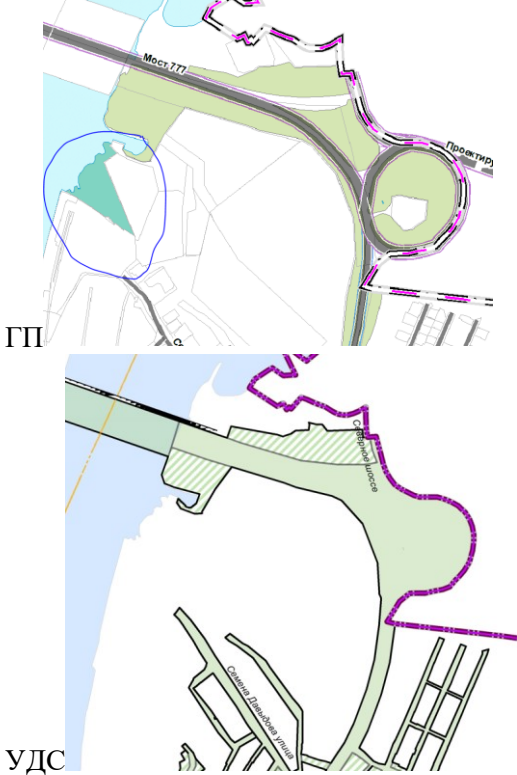
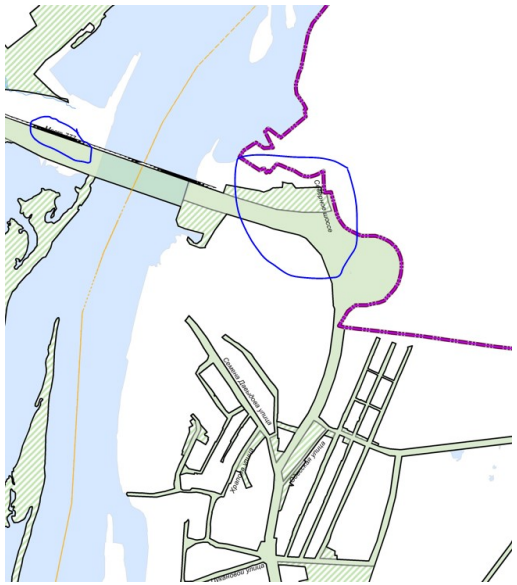
1	2	3	4
			
2.289		<p>Рассмотреть корректировку красных линий планируемой к размещению магистральной улицы районного значения (согласно Генеральному плану – Проектируемый проезд № 68), пересекающих земельный участок с кадастровым номером 24:50:0500297:15, на котором расположен многоквартирный жилой дом.</p> <p>Интерактивная карта города Красноярска:</p> 	
2.290		<p>Рассмотреть корректировку красных линий планируемой к размещению магистральной улицы районного значения (согласно Генеральному плану – Проектируемый проезд № 68), пересекающих объекты капитального строительства, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0500258:95.</p>	

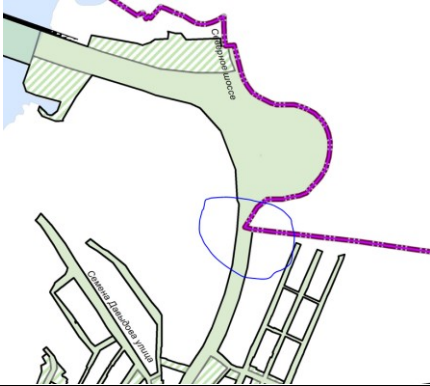
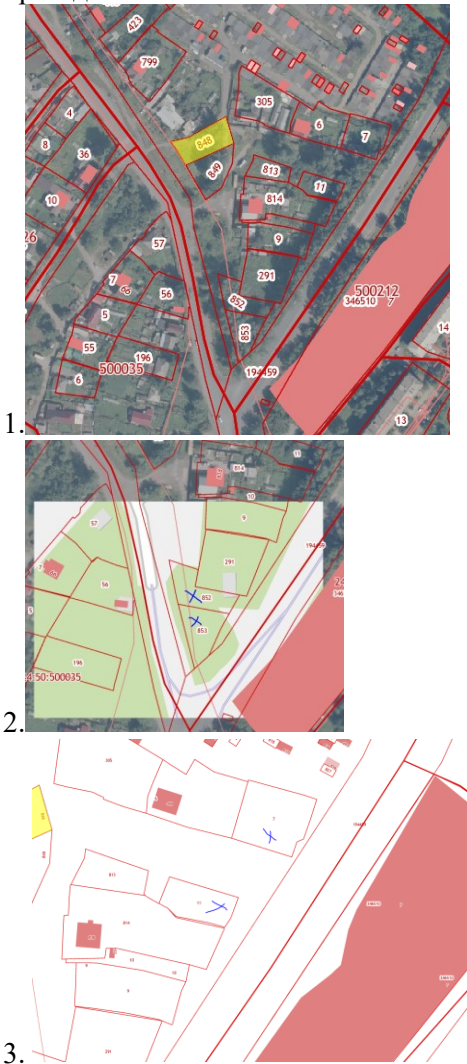
1	2	3	4
			
2.291		<p>Рассмотреть корректировку красных линий планируемой к размещению магистральной улицы районного значения (согласно ГП – Проектируемый проезд № 68), пересекающих земельные участки с кадастровыми номерами 24:50:0500258:13, 24:50:0500258:94, 24:50:0500258:92, 24:50:0500258:91, 24:50:0500258:90 и объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 24:00:0000000:2560, 24:50:0500258:403, путем перемещения красных линий западнее - на неразграниченные земельные участки.</p> 	
2.292		<p>Рассмотреть корректировку красных линий существующей магистральной улицы общего городского значения регулируемого движения (ул. Семафорная), пересекающих объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 24:50:0500193:230, 24:50:0500194:1159.</p> <p>Интерактивная карта города Красноярска:</p>	



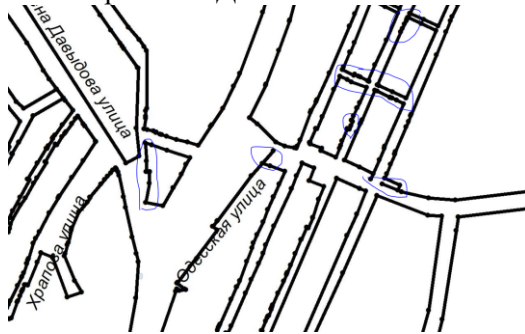


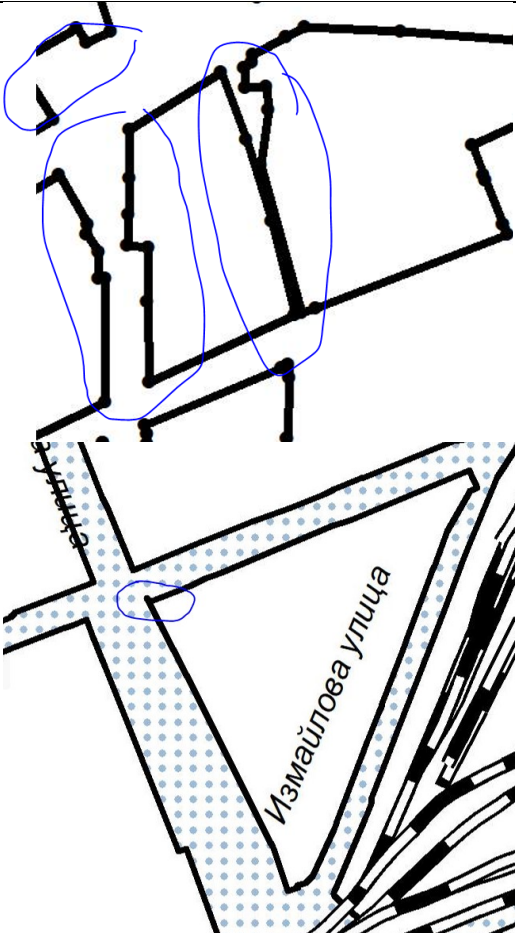
1	2	3	4
			
2.293		<p>В Генеральном плане отображена существующая магистральная улица районного значения (ул. Борисевича).</p> <p>Нормативная ширина магистральных улиц и дорог в красных линиях согласно таблице 11.2 СП 42.13330.2016 составляет от 40 до 100 метров. Вместе с тем ширина красных линий части ул. Борисевича меньше нормативной ширины, установленной СП 42.13330.2016, в связи с чем предлагаем увеличить ширину красных линий на указанном участке ул. Борисевича до нормативных размеров.</p> <p>Генеральный план:</p>  <p>Интерактивная карта города Красноярск:</p>	

1	2	3	4
			
2.294		<p>Рассмотреть корректировку красных линий существующей улицы/дороги местного значения (ул. Борисевича), пересекающих земельный участок с кадастровым номером 24:50:0500444:560.</p> <p>Интерактивная карта города Красноярска:</p> 	
2.295		<p>Выявлены множественные ошибки технического характера и в целом по проекту, в том числе незначительные пересечения красными линиями объектов недвижимости, несоответствия условных обозначений, противоречие заливок, непроработки проектных решений в</p>	

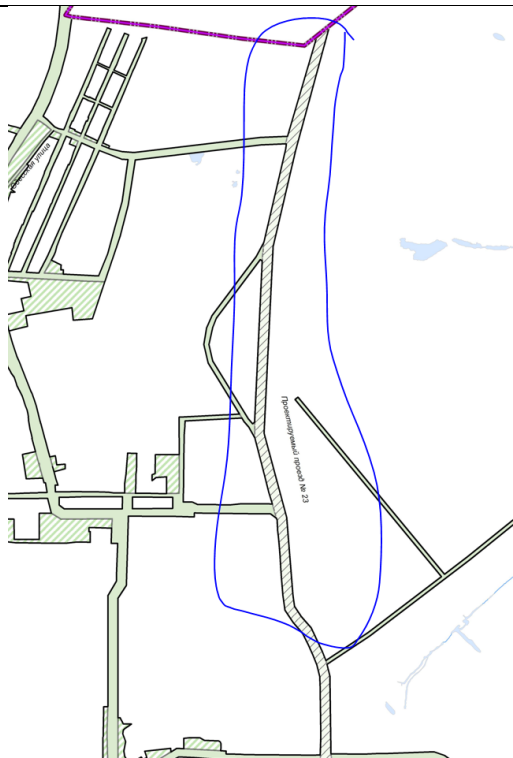


1	2	3	4
		части ширины створа красных линий.	
2.296		Ширина улиц и дорог не соответствует ширине представленной на профилях	
2.297		<p>В проекте УДС зеленые насаждения общего пользования привести в соответствие с Генеральным планом</p>  <p>ГП</p> <p>УДС</p>	
2.298		В текстовых и графических материалах Проекта УДС после слов «городского округа город Красноярск» добавить слова «Красноярского края».	
2.299		<p>Уточнить местоположение наименований улиц и проездов, с целью читаемости и ориентирования</p> 	
2.300		ул. Одесская в соответствии с Генеральным	



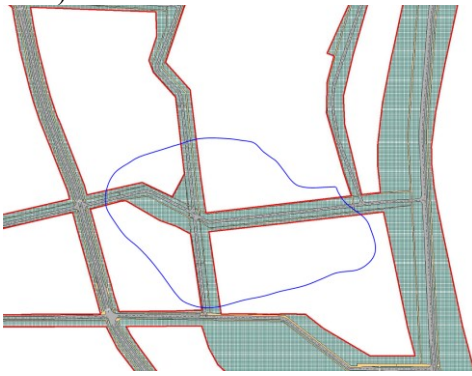

1	2	3	4
		<p>планом является магистральной улицей районного значения, согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» ширина 40-100 м. В проекте УДС (фрагмент) ширина 24 м, что меньше нормативной. Привести в соответствие с Генеральным планом</p> 	
2.301		<p>Уточнить местоположение проектируемого проезда</p>  <p>1.</p> <p>2.</p> <p>3.</p>	

1	2	3	4
			
2.302		<p>Корректировка красных линий</p> 	
2.303		<p>Сократить изломанность границ красных линий в Проекте УДС</p>  <p>В районе ул. 26 Бакинских Комиссаров, 5в</p>	


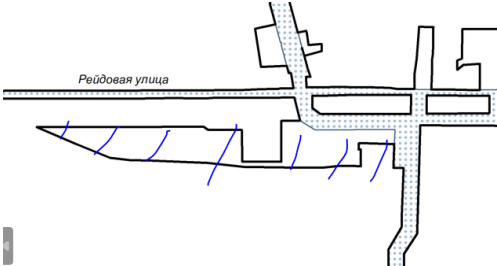
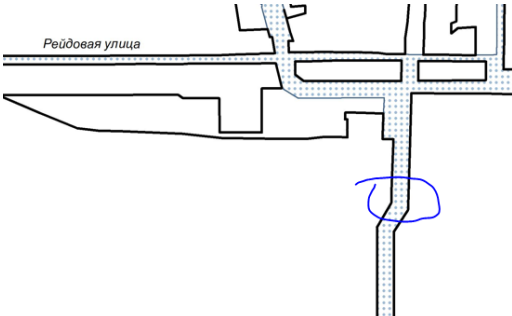
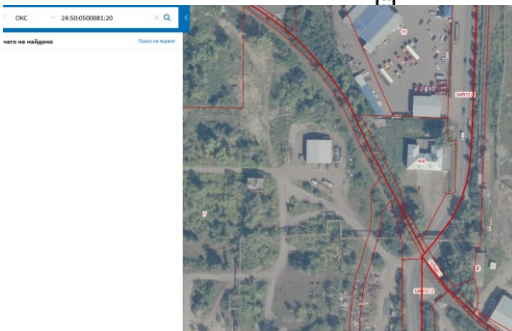
1	2	3	4
			
2.304		<p>Проектируемый проезд № 23 в соответствии с Генеральным планом является магистральной улицей общегородского значения, согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» ширина 50-100 м. В проекте УДС (фрагмент) ширина 39-43 м, что меньше нормативной. Привести в соответствие с Генеральным планом</p>	


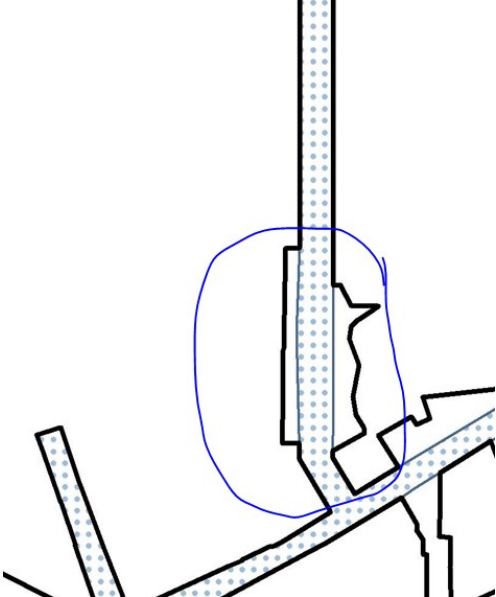



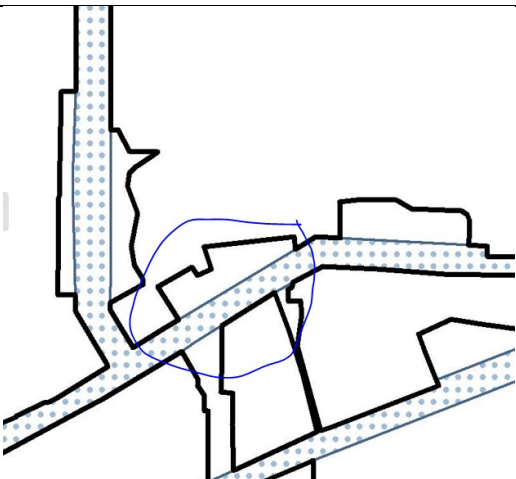


1	2	3	4
			
2.305		<p>Исключить пересечение с ОКС 24:50:0500097:100</p>  	
2.306		<p>В действующем Проекте УДС предусмотрены проезды по территории и вокруг СНТ Солнечный</p>	




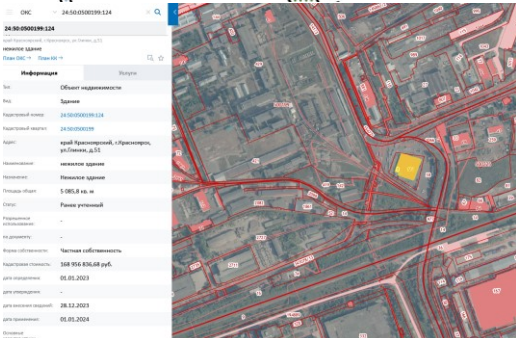
1	2	3	4
		 <p>В Проекте УДС данные проезды исключены</p> 	
2.307		<p>В действующем Проекте УДС предусмотрены проезды по территории ( в районе ул. Одесская)</p>  <p>В Проекте УДС данные проезды исключены</p> 	

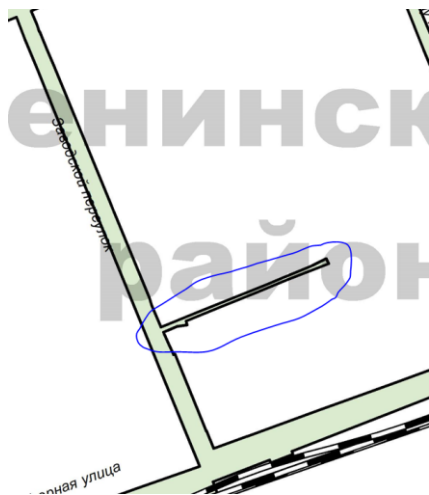
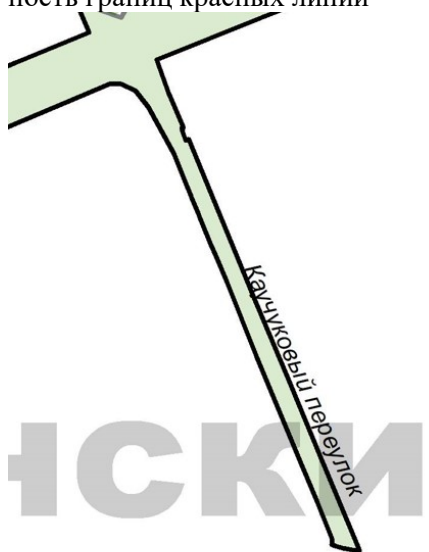



1	2	3	4
2.308		<p>Зеленые насаждения по ул. Рейдовая в соответствии с Генеральным планом являются озелененными территориями специального назначения</p>  <p>Отсутствуют основания включения их земли общего пользования</p> 	
2.309		<p>В случае смещения оси улицы на восток на 7 м. возможно исключить пересечение с ОКС 24:50:0500081:20</p>  	
2.310		<p>Зеленые насаждения в районе ул. 26 Бакинских Комиссаров в соответствии с Генеральным планом являются озелененными территориями специального назначения</p>	

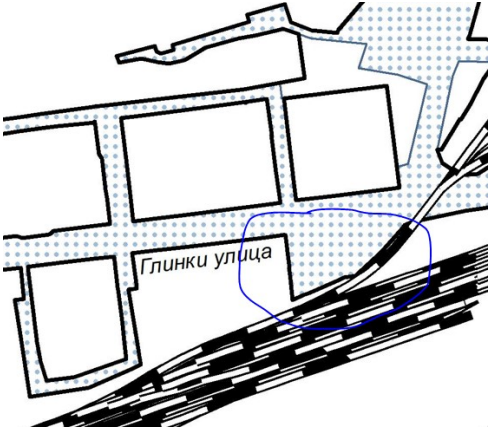

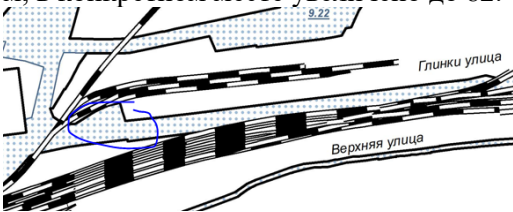

1	2	3	4
		 <p data-bbox="544 660 1114 723">Отсутствуют основания включения их земли общего пользования</p> 	
2.311		<p data-bbox="544 1321 941 1384">Исключить пересечение с ОКС 24:50:0000000:160117</p> <p data-bbox="544 1388 1133 1485">В соответствии с Генеральным планом объект не входит в границы зеленых насаждений общего пользования</p> 	

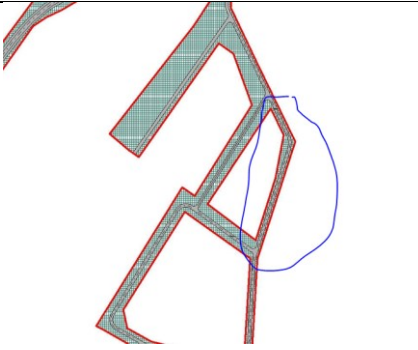

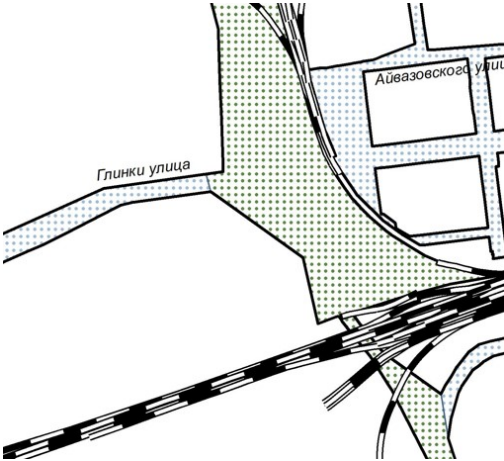
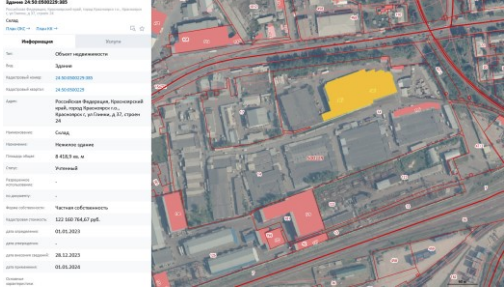
1	2	3	4
			
2.312		<p>Зеленые насаждения в районе проектируемого проезда № 12 в соответствии с Генеральным планом являются озелененными территориями специального назначения</p>  <p>Отсутствуют основания включения их земли общего пользования</p> 	
2.313		<p>Зеленые насаждения в соответствии с Генеральным планом являются озелененными территориями специального назначения</p>	

1	2	3	4
		 <p>Отсутствуют основания включения их земли общего пользования</p> 	
2.314		<p>Отсутствует обоснование необходимости сноса ОКС 24:50:0500199:124</p>  	
2.315		<p>в соответствии с Генеральным планом является улицей местного значения, согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» ширина 15-30 м. В проекте УДС (фрагмент) ширина 7 м, что меньше нормативной. Привести в соответствие с Генеральным планом</p>	

1	2	3	4
			
2.316		<p>В соответствии с Генеральным планом является улицей местного значения, согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» ширина 15-30 м. В проекте УДС (фрагмент) ширина 25 м. Исключить изломанность границ красных линий</p> 	
2.317		<p>Исключить изломанность границ красных линий</p> 	
2.318		<p>Отсутствуют основания включения земельного участка с кадастровым номером</p>	

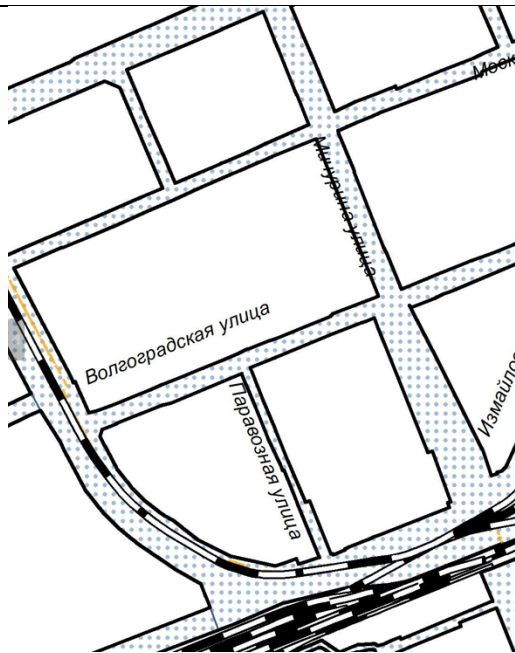
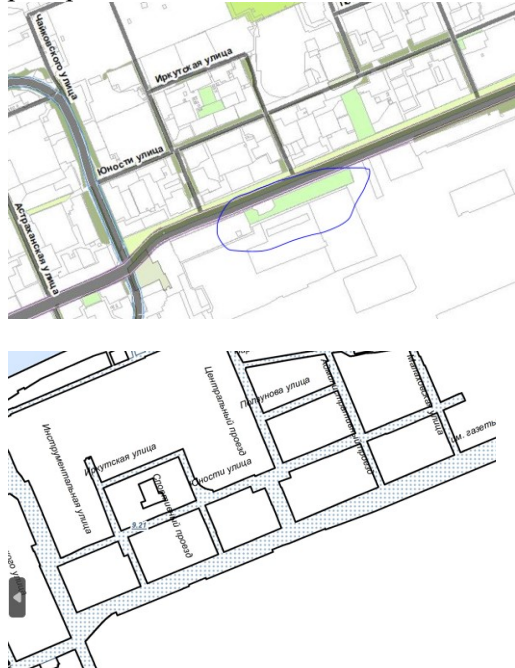



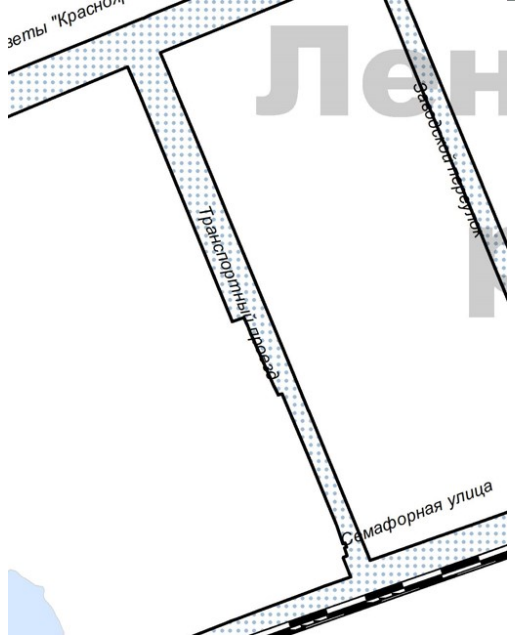

1	2	3	4
		<p>24:50:0500234:583 в земли общего пользования</p>  	
2.319		<p>Отсутствуют основания включения ОКС с кадастровым номером 24:50:0500254:224 в земли общего пользования.</p> <p>В соответствии с Генеральным планом является магистральной улицей общегородского значения регулируемого движения, согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» ширина 40-100 м. В проекте УДС (фрагмент) ширина на потезении улицы 42-45 м, в конкретном месте увеличено до 82.</p>  <p>Исключить изломанность границ красных линий</p> 	
2.320		<p>Отсутствует обоснование исключения данных проездов(район ул. Рязанская)</p>	

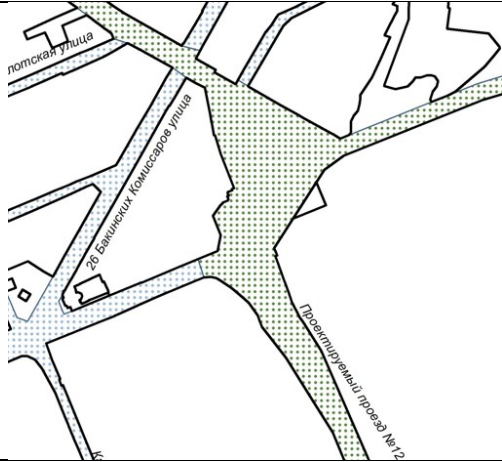
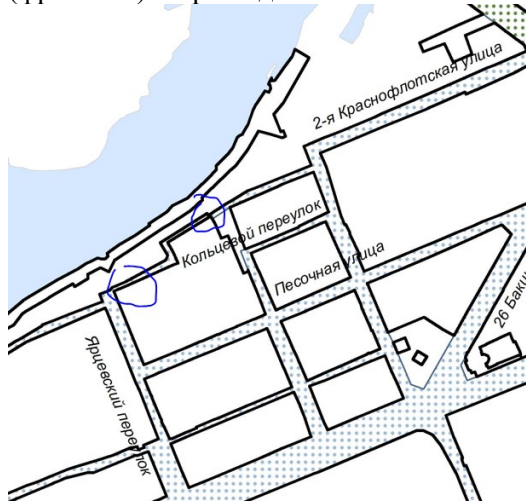

1	2	3	4
		 <p>Проект УДС</p> 	
2.321		<p>Отсутствует обоснование необходимости сноса ОКС 24:50:0500229:385 и 24:50:0500229:387</p>  	

1	2	3	4
		<div data-bbox="531 181 1050 515" data-label="Complex-Block"> <div> <div>УДС</div> <div>24:50:0500129:187</div> <div> <div>Проект 24:50:0500129:187</div> <div>индивидуальный инвестиционный проект</div> <div>для ИЖС - Проект ИЖС</div> </div> <div>Информация</div> <div> <div>Объект недвижимости</div> <div>Земельный участок</div> <div>24:50:0500129:187</div> <div>24:50:0500129</div> <div>Рязанский район, Промышленный край, с. Промышлен, ул. Советская, д. 27</div> <div>индивидуальный инвестиционный проект</div> <div>Многоквартирный дом</div> <div>74 кв. м</div> <div>Уличный</div> <div>Частная собственность</div> <div>802 833,12 руб.</div> <div>05.05.2023</div> <div>05.05.2023</div> <div>05.05.2023</div> </div> </div> <div data-bbox="703 181 1050 515" data-label="Image"> </div> </div>	
2.322		<p>Рассмотреть возможность сохранения существующего гаражного кооператива</p> <div data-bbox="531 577 1050 828" data-label="Complex-Block"> <div> <div>УДС</div> <div>24:50:0500190:131</div> <div> <div>Проект 24:50:0500190:131</div> <div>индивидуальный инвестиционный проект</div> <div>для ИЖС - Проект ИЖС</div> </div> <div>Информация</div> <div> <div>Объект недвижимости</div> <div>Земельный участок</div> <div>24:50:0500190:131</div> <div>24:50:0500190</div> <div>Рязанский район, Промышленный край, с. Промышлен, ул. Советская, д. 27</div> <div>индивидуальный инвестиционный проект</div> <div>Многоквартирный дом</div> <div>74 кв. м</div> <div>Уличный</div> <div>Частная собственность</div> <div>802 833,12 руб.</div> <div>05.05.2023</div> <div>05.05.2023</div> <div>05.05.2023</div> </div> </div> <div data-bbox="679 577 1050 828" data-label="Image"> </div> <p>В соответствии с Генеральным планом является магистральной улицей районного значения, согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» ширина 40-100 м. В проекте УДС (фрагмент) ширина на протяжении улицы 82 м.</p> <div data-bbox="531 1093 1050 1406" data-label="Image"> </div> </div>	
2.323		<p>Земельный участок с кадастровым номером 24:50:0500190:131 и многоквартирный дом, расположенный на нем, в Проекте УДС за границей красных линий</p> <div data-bbox="531 1536 1050 1859" data-label="Complex-Block"> <div> <div>УДС</div> <div>24:50:0500190:131</div> <div> <div>Проект 24:50:0500190:131</div> <div>индивидуальный инвестиционный проект</div> <div>для ИЖС - Проект ИЖС</div> </div> <div>Информация</div> <div> <div>Объект недвижимости</div> <div>Земельный участок</div> <div>24:50:0500190:131</div> <div>24:50:0500190</div> <div>Рязанский район, Промышленный край, с. Промышлен, ул. Советская, д. 27</div> <div>индивидуальный инвестиционный проект</div> <div>Многоквартирный дом</div> <div>74 кв. м</div> <div>Уличный</div> <div>Частная собственность</div> <div>802 833,12 руб.</div> <div>05.05.2023</div> <div>05.05.2023</div> <div>05.05.2023</div> </div> </div> <div data-bbox="724 1536 1050 1859" data-label="Image"> </div> </div>	




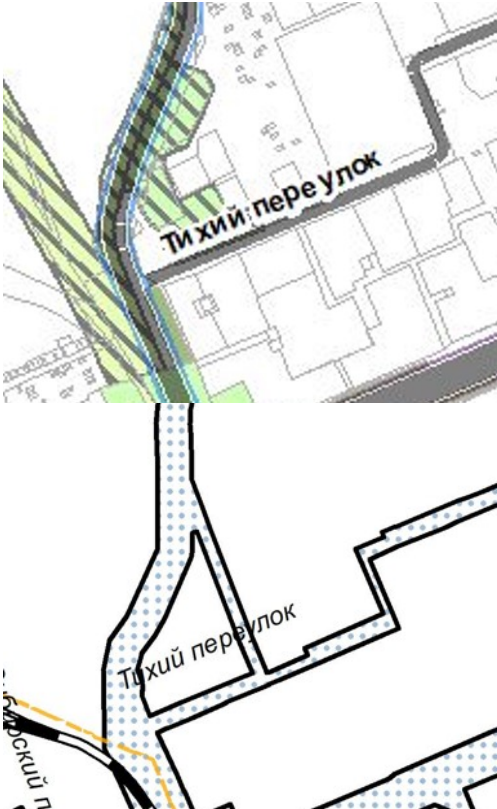
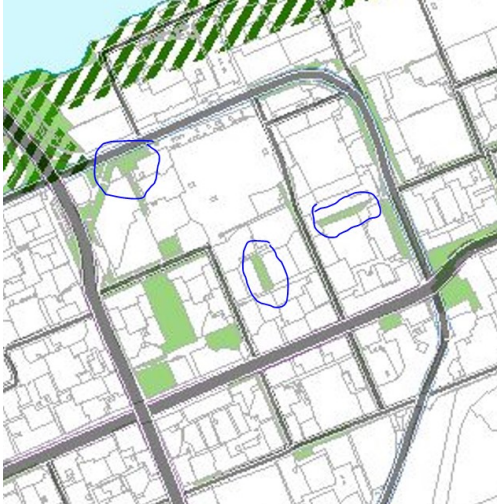
1	2	3	4
		 <p>В соответствии с Генеральным планом является магистральной улицей общегородского значения регулируемого движения, согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» ширина 40-100 м. В проекте УДС (фрагмент) ширина на протяжении улицы 63 м.</p>	
2.324		<p>Зеленые насаждения в соответствии с Генеральным планом являются озелененными территории общего пользования</p> 	
2.325		<p>Отсутствуют основания включения ОКС с кадастровым номером 24:50:0500195:29 в земли общего пользования.</p>	

1	2	3	4
		<div data-bbox="539 181 1056 1093"> <div> <p>Кадастр 24:50:0500176:371</p> <p>Красноярский район, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Восточная, 1</p> <p>Кадастровый номер: 24:50:0500176:371</p> <p>Кадастровый номер: 24:50:0500176:371</p> <p>Адрес: Красноярский край, г. Красноярск, проезд Транспортный, д. 1</p> <p>Назначение: Условно-рекреационный</p> <p>Площадь участка: 7 831,7 кв. м</p> <p>Статус: Земля населенных пунктов</p> <p>Вид разрешенного использования: -</p> <p>Идентификатор: -</p> <p>Кадастровая стоимость: Частная собственность</p> <p>Кадастровая стоимость: 95 980 137,01 руб.</p> <p>Дата определения: 05.04.2023</p> <p>Дата окончания срока: -</p> <p>Дата окончания срока: 05.04.2024</p> </div>   </div> <p>В соответствии с Генеральным планом является магистральной улицей районного значения, согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» ширина 40-100 м. В проекте УДС (фрагмент) ширина на протяжении улицы 62 м.</p> <p>Исключить изломанность границ красных линий</p>	
2.326		<p>Отсутствуют основания включения ОКС с кадастровым номером 24:50:0500176:371, 24:50:0500176:364, 24:50:0500176:367, 24:50:0500176:365, 24:50:0500176:370 и иных объектов расположенных в границах квартала в земли общего пользования.</p> <div data-bbox="539 1697 1077 2051"> <div> <p>Кадастр 24:50:0500176:371</p> <p>Красноярский район, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Восточная, 1</p> <p>Кадастровый номер: 24:50:0500176:371</p> <p>Кадастровый номер: 24:50:0500176:371</p> <p>Адрес: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Восточная, 1 "1", блок №40, ряд 1</p> <p>Назначение: Городской блок</p> <p>Площадь участка: 53,5 кв. м</p> <p>Статус: Условно-рекреационный</p> <p>Вид разрешенного использования: -</p> <p>Идентификатор: -</p> <p>Кадастровая стоимость: Частная собственность</p> <p>Кадастровая стоимость: 612 745,13 руб.</p> <p>Дата определения: 29.08.2023</p> <p>Дата окончания срока: -</p> <p>Дата окончания срока: 29.08.2023</p> </div>  </div>	

1	2	3	4
			
2.327		<p>В соответствии с Генеральным планом является улицей местного значения, согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» ширина 15-30 м. В проекте УДС (фрагмент) ширина до 3х м.</p>  <p>Рассмотреть возможность установления красных линий по границам ОКС, а не по земельным участкам</p> 	
2.328		<p>Зеленые насаждения в соответствии с Генеральным планом являются озелененными территории общего пользования</p>	

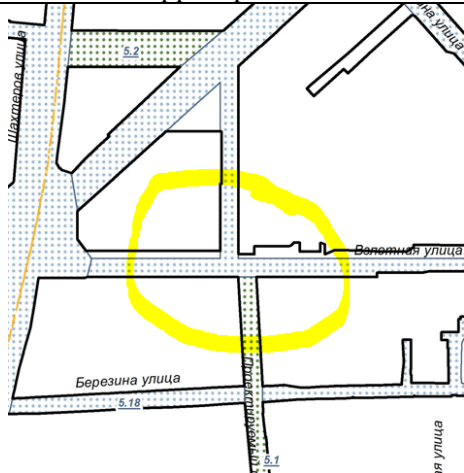
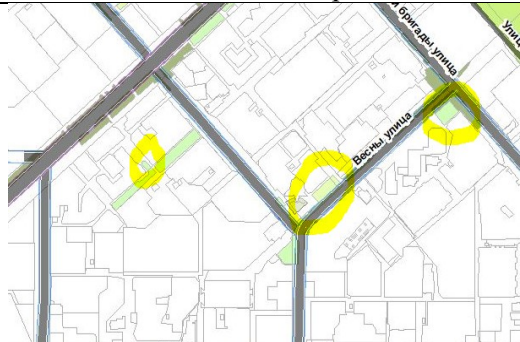
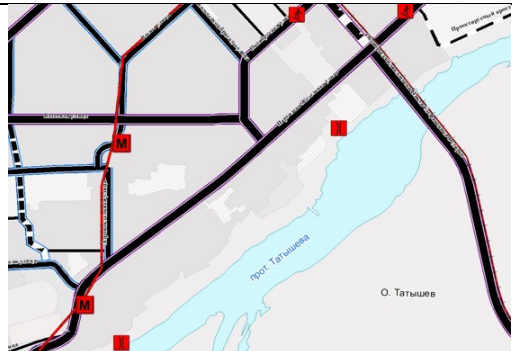
1	2	3	4
		 <p>Отобразить в проекте УДС как земли общего пользования</p>	
2.329		<p>Отсутствуют основания включения ОКС с кадастровым номером 24:50:0500132:189 в земли общего пользования.</p> <div data-bbox="544 1182 1080 1516"> <div> <p>Земельный участок 24:50:0500132:189</p> <p>Информация</p> <p>Объект недвижимости</p> <p>Земельный участок</p> <p>Кадастровый номер: 24:50:0500132:189</p> <p>Адрес: Республика Татарстан, Казанский район, м.п. Казань, 28</p> <p>Назначение: Земельный участок</p> <p>Площадь: 1 473,4 кв. м</p> <p>Срок: Условно</p> <p>Регистрация: 01.01.2023</p> <p>Дата окончания: 09.01.2024</p> <p>Дата окончания: 09.01.2024</p> </div>  </div>	
2.330		<p>Не ясны основания исключения территории из красных линий.</p> 	





1	2	3	4
			
2.331		<p data-bbox="544 477 1145 577">Зеленые насаждения в соответствии с Генеральным планом являются озелененными территории общего пользования</p> 	
2.332		<p data-bbox="544 1422 1145 1523">Зеленые насаждения в соответствии с Генеральным планом являются озелененными территории общего пользования</p> 	

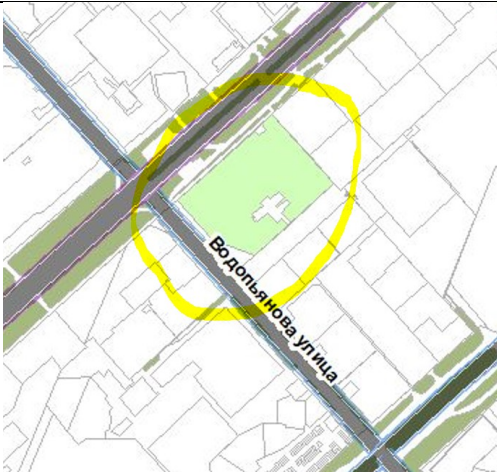
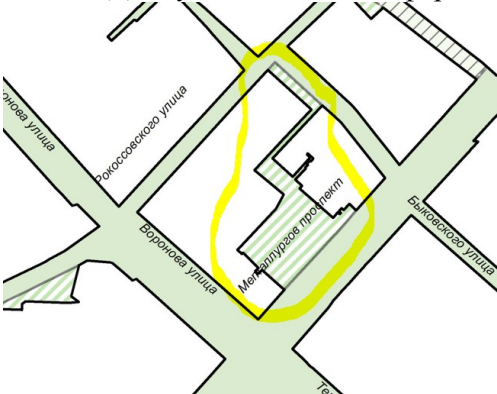

1	2	3	4
2.333			
2.334		<p>На территории, ограниченной ул. Березина – ул. Аэровокзальная- ул.Дудинская – ул. Шахтеров, территории общего пользования, отображенные в материалах по обоснованию Генерального плана «Карта развития рекреационных и общественных пространств» не включены в границы красной линии УДС.</p> <p>На протяжении всего створа проектируемых красных линий существующей магистральной улицы районного значения ул. Дудинская ширина улица составляет от 18 до 30 метров. Красные линии устанавливаются с учетом границ существующих объектов капитального строительства, при этом пересекают здания, сооружения расположенные:</p>	

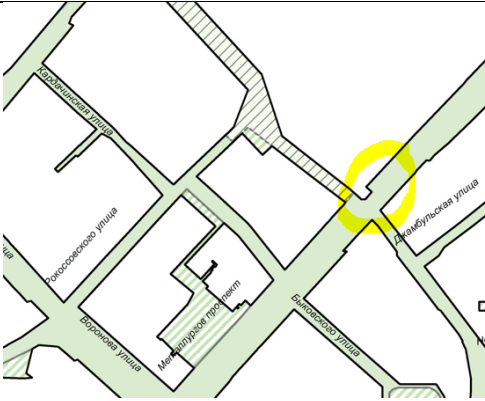
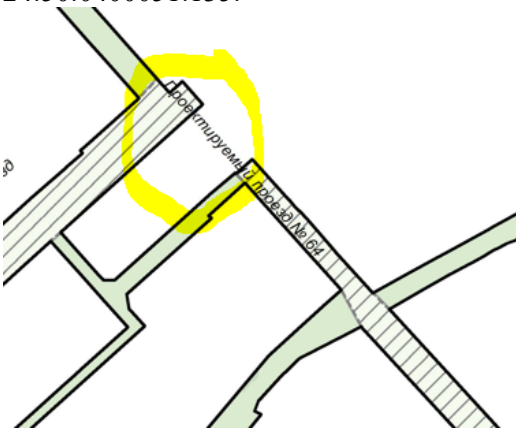


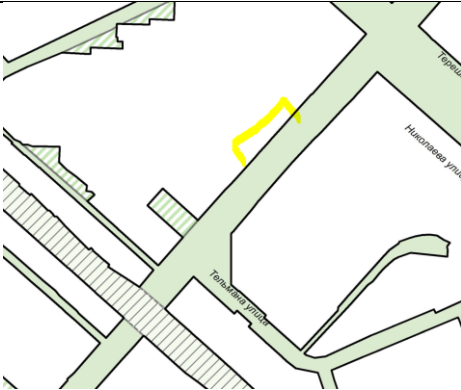
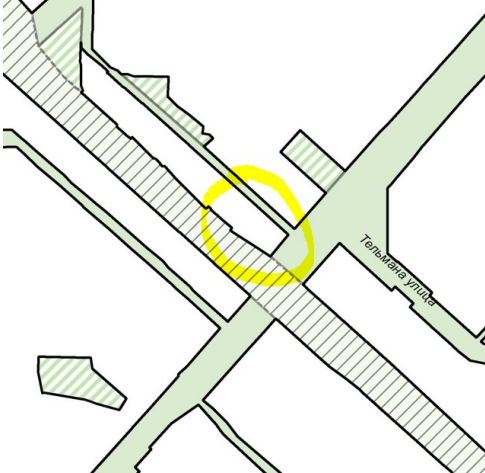
1	2	3	4
		Необходимо исправить допущенную техническую ошибку: контур дороги замкнут и отнесен к территориям общего пользования.	
2.337		 <p>Пересечение проектируемого проезда №52 и существующего проезда от ул. Молокова до ул. Взлетная в целях повышения пропускной способности целесообразно привести к одной оси в соответствии с Генеральным планом.</p>	
2.338		 <p>Территории общего пользования, отображенные в материалах по обоснованию Генерального плана «Карта развития рекреационных и общественных пространств» не включены в границы красных линий УДС, согласно прилагаемой схеме.</p>	
2.339			

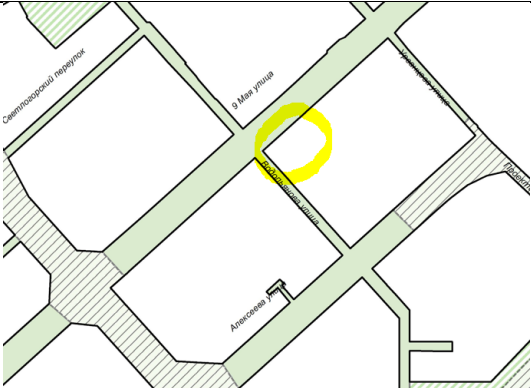



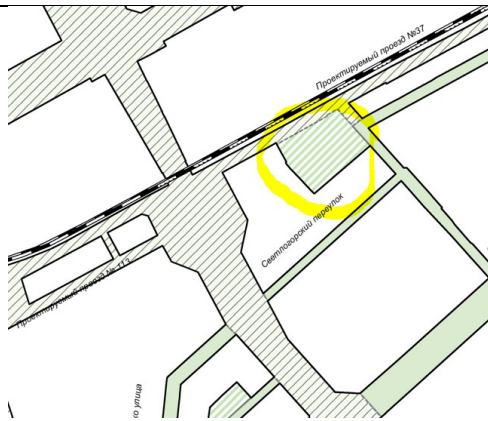
1	2	3	4
			
2.340		<p>Объекты городского озеленения территории общего пользования, расположенные в границах земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400150:274, и южнее и юго-восточнее земельных участков с кадастровыми номерами 24:50:0400150:262; 24:50:0400150:5; 24:50:0400150:256; 24:50:0400150:137, согласно прилагаемой схеме, отображенные в материалах Генерального плана городского округа город Красноярск, утвержденного решением Красноярского городского Совета депутатов от 13.03.2015 № 7-107, не включены в границы красных линий УДС.</p> 	
2.341		<p>Объекты городского озеленения территории общего пользования, расположенные в границах земельных участков с кадастровыми номерами 24:50:0400067:5935, 24:50:0400067:5932, отображенные в материалах Генерального плана городского округа город Красноярск, утвержденного решением Красноярского городского Совета депутатов от 13.03.2015 № 7-107, не включены в границы красных линий УДС.</p>	

1	2	3	4
			
2.342		<p>Территория, согласно прилагаемой схеме, на которой расположены два многоквартирных дома по адресу: г.Красноярск, ул. Metallургов, 2, 2а, и гаражные комплексы по ул. Metallургов, 4г и ул. Рокоссовского, включена в границы красных линий УДС как территории общего пользования, что противоречит Генеральному плану городского округа город Красноярск, утвержденного решением Красноярского городского Совета депутатов от 13.03.2015 № 7-107. Необходимо откорректировать указанную территорию границ красных линий УДС с учетом данной информации.</p> 	
2.343		 <p>Земельный участок с кадастровым номером 24:50:0400082:58 включен в границы красных линий УДС как территории общего пользования, что противоречит Генеральному плану городского округа город Красноярск, утвержденного решением Красноярского городского Совета депутатов от 13.03.2015 № 7-107.</p>	


1	2	3	4
2.344		 <p>Отсутствует обоснование исключения из границы красных линий УДС объекта по адресу: г.Красноярск, ул. Metallургов, 2е, из границ красных линий УДС на пересечении проектируемой магистральной улицы районного значения (проектируемого проезда №64) и ул. Metallургов. Земельный учаток под объектом не сформирован, объект не является ОКС. Согласно постановлению администрации г. Красноярска от 27.11.2012 № 595 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Красноярска» по адресному ориентиру расположения нестационарных торговых объектов пр. Metallургов, 2е, нестационарные торговые объекты отсутствуют.</p> <p>Также обращаем внимание, что данное проектное решение уменьшает ширину красных линий по пр. Metallургов ориентировочно на 23 метра.</p>	
2.345		<p>Проектируемая магистральная улица районного значения (проектируемый проезд №64) не прорисована с северо-восточной стороны земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400051:135.</p> 	

1	2	3	4
2.346		 <p>Так как земельный участок с кадастровым номером 24:50:0400086:5427 является многоконтурным и отображен в материалах Генерального плана городского округа город Красноярск, утвержденного решением Красноярского городского Совета депутатов от 13.03.2015 № 7-107 в качестве объектов городского озеленения специального назначения, считаю целесообразным включить в границы красных линий УДС.</p>	
2.347		 <p>Объекты городского озеленения территории общего пользования, расположенные в границах земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400169:4014 и северо-восточнее его границ, отображенные в материалах Генерального плана городского округа город Красноярск, утвержденного решением Красноярского городского Совета депутатов от 13.03.2015 № 7-107, не включены в границы красных линий УДС.</p>	


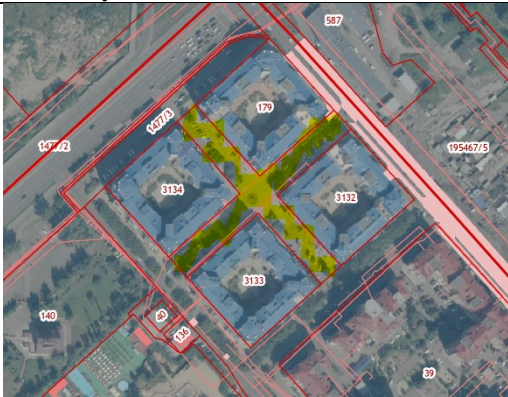
1	2	3	4
2.348		 <p>Объекты городского озеленения территории общего пользования, расположенные в границах земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400067:5935, отображенные в материалах Генерального плана городского округа город Красноярск, утвержденного решением Красноярского городского Совета депутатов от 13.03.2015 № 7-107, не включены в границы красных линий УДС</p>	
2.349		 <p>Объекты городского озеленения территории общего пользования, расположенные в границах земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400415:8326, отображенные в материалах Генерального плана городского округа город Красноярск, утвержденного решением Красноярского городского Совета депутатов от 13.03.2015 № 7-107, не включены в границы красных линий УДС. Считаем, что необходимо откорректировать границы красных линий УДС с учетом границ земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400415:8326. Вид разрешенного использования земельного участка – территории общего пользования (код- 12.0).</p>	

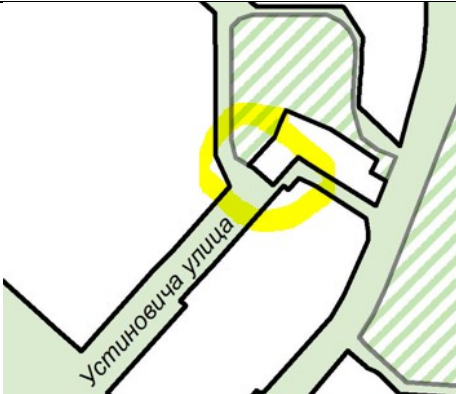
1	2	3	4
2.350		 <p>Объекты городского озеленения территории общего пользования, расположенные в границах земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400415:8326, отображенные в материалах Генерального плана городского округа город Красноярск, утвержденного решением Красноярского городского Совета депутатов от 13.03.2015 № 7-107, не включены в границы красных линий УДС. Считаем, что необходимо откорректировать границы красных линий УДС с учетом границ земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400415:8326. Вид разрешенного использования земельного участка – территории общего пользования (код- 12.0).</p>	
2.351		Проектируемые красные линии существующей улицы местного значения ул. Светлогорская пересекают здание расположенное на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0400393:1277.	
2.352		Проектируемые красные линии существующей улицы местного значения ул. Светлогорская пересекают здание расположенное на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0400052:24.	
2.353		Проектируемые красные линии существующей улицы местного значения ул. Светлогорская пересекают здание расположенное на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0400393:3669.	
2.354		Проектируемые красные линии проектируемого проезда №60 от пересечения с ул. 9 Мая до ул. Мате Залки (при нормативной ширине улицы – 40 метров) пересекает гаражный комплекс по ул. Гайдашовка,1, индивидуальные жилые дома по адресам: г.Красноярск, ул. Космонавтов, 5, 7, 9, 11; ул. Беяева, 1; Харламова, 2; Космонавтов, 15. Обоснование сноса указанных объектов капитального строительства отсутствуют. При этом ширина проектируемого проезда №60 между многоквартирным домом по ул. Космонавтов, 17 и хозяйственным корпусом по адресу: ул. Мате Залки,	




1	2	3	4
		2ж, составляет 25 метров.	
2.355		Проектируемые красные линии проектируемого проезда №60 от пересечения с ул. Мате Залки (при нормативной ширине улицы – 40 метров) пересекает объекты недвижимости, расположенные на земельных участках с кадастровыми номерами 24:50:0400386:2959, 24:50:0400386:7196, 24:50:0400386:7197, 24:50:0400386:7198, 24:50:0400386:7200 . Обоснование сноса указанных объектов капитального строительства отсутствуют.	
2.356		Отсутствует обоснование проектирования улицы номер 1643 (согласно Отдельному приложению 4 к Тому IV (обоснование ширины КЛ) при отсутствии существующего проезда, несоответствии Генеральному плану городского округа город Красноярск, утвержденного решением Красноярского городского Совета депутатов от 13.03.2015 № 7-107.	
2.357		 <p>Объекты городского озеленения территории общего пользования, расположенные на территории южнее земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400205:56, отображенные в материалах Генерального плана городского округа город Красноярск, утвержденного решением Красноярского городского Совета депутатов от 13.03.2015 № 7-107, не включены в границы красных линий УДС.</p>	
2.358		Проектируемые границы красных линий УДС пересекают границы земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400204:462, на котором расположен многоквартирный жилой дом по адресу: г Красноярск, пр-кт Ульяновский, 8а.	

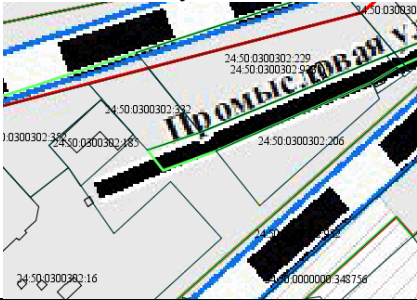


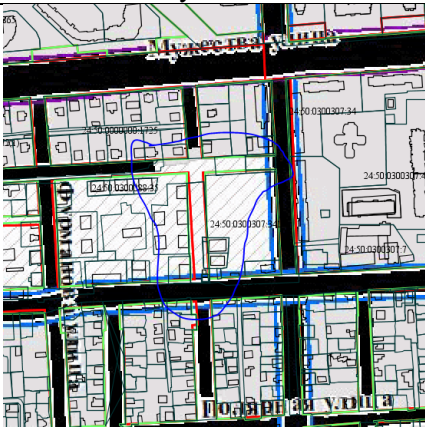



1	2	3	4
2.359		 <p>В соответствии с проектом планировки территории северо-восточной левобережной части города Красноярска, утвержденным постановлением администрации города Красноярска от 01.07.2019 №410, проектируемые красные линии проектируемой улицы Молокова (согласно прилагаемой схеме) отсутствуют в проекте УДС. Предлагаем сохранить указанные створы красных линий в проекте УДС в качестве территории общего пользования на перспективу.</p>	
2.360		 <p>Объекты городского озеленения территории общего пользования, расположенные между жилыми домами по адресу: г.Красноярск, ул. Молокова, 1 корпуса 1-4, отображенные в материалах Генерального плана городского округа город Красноярск, утвержденного решением Красноярского городского Совета депутатов от 13.03.2015 № 7-107, не включены в границы красных линий УДС.</p>	
2.361		Отсутствует обоснование изменения створа проектируемого проезда №98.	

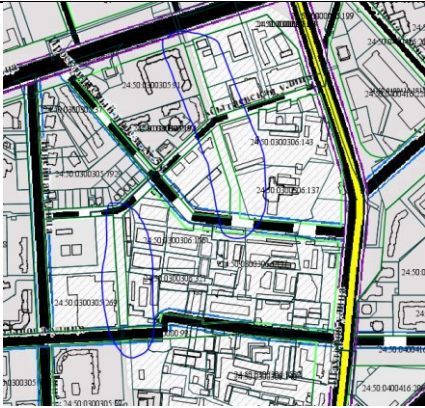

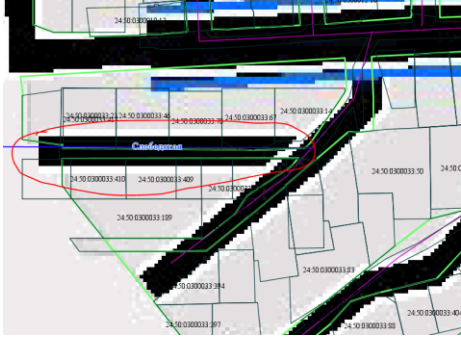

1	2	3	4
2.362		 <p>Объекты городского озеленения территории общего пользования, расположенные в границах земельного участка с кадастровым номером 24:50:0000000:1333, отображенные в материалах Генерального плана городского округа город Красноярск, утвержденного решением Красноярского городского Совета депутатов от 13.03.2015 № 7-107, не включены в границы красных линий УДС.</p>	
2.363		Отсутствует прорисовка планируемой к размещению магистральной улицы районного значения № 1011 на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0400136:971 на карте «Варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории».	
2.364		Несоответствие графических и текстовых материалов векторным. Красные линии автомобильного проезда от ул.Аэровокзальной до ул. Аэровокзальной, 4г установлены по границам существующих земельных участков в том числе и МКД, по границам существующих объектов капитального строительства, ширина определена с нарушением норм СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»Градостроительство.	
2.365		В границах красных линий планируемой к размещению магистральной улицы районного значения №1011 расположен гаражный комплекс по адресу: г.Красноярск, ул. Спандаряна, 6, ГСК «СД-95», нежилые здания по адресу: г.Красноярск, ул. Спандаряна, 6, 6/4, индивидуальные гаражи по адресу: г.Красноярск, ул. Аэровокзальная, 2Л. В текстовых материалах отсутствует обоснование сноса перечисленных объектов и отсутствует обоснования уменьшения ширины магистральной улицы в районе многоквартирного жилого дома по ул. Аэровокзальная, 2к.	
2.366		В приложении 3 к Тому IV (обоснование ширины КЛ) допущена орфографическая ошибка	

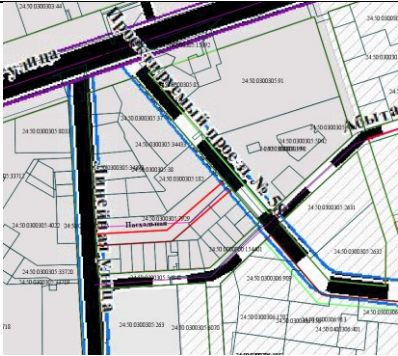

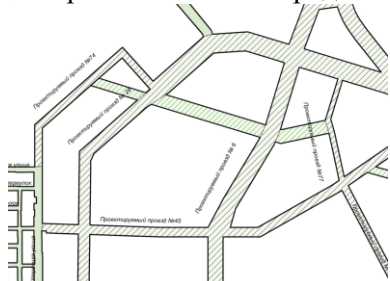

1	2	3	4
		в столбце «Категория улицы на чертеже» в слове огородничества	
2.367		 <p>Отсутствует прорисовка планируемой к размещению улицы местного значения от пересечения ул.Партизана Железняк и ул. Октябрьская до ул. Кубанская на карте «Варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории».</p> <p>Согласно таблице 11.2 СП ширина улиц и дорог в красных линиях принимается, м: улиц и дорог местного значения - 15 - 30. Ширина указанной улицы местного значения не соответствует нормативной.</p>	
2.368		В приложении 3 к Тому IV (обоснование ширины КЛ) допущены орфографические ошибки в столбце «Обоснование принятых решений» «распространится действие утвержденного проект планировки»	
2.369		Проектируемая улица местного значения с номером 1317 (согласно Отдельному приложению 4 к Тому IV (обоснование ширины КЛ) от границы территории, в отношении которой утвержден проект внесения изменений в документацию по планировке территории для размещения объекта регионального значения «Региональный оптово-распределительный центр «АГРО-ТЕРМИНАЛ» до пересечения с ул. Ястынская не обозначена. Проектом планировки территории северо-восточной левобережной части города Красноярска, утвержденным постановлением администрации города Красноярска от 01.07.2019 №410 данная улица предусмотрена.	
2.370		В условных обозначениях в Отдельном приложении 4 к Тому IV (обоснование ширины КЛ) отсутствуют номера улиц.	
2.371		Согласно вопросу №21 протокола № 3 от 08.08.2023 заседания рабочей группы по урегулированию вопросов, возникающих при подготовке проекта внесения изменений в проект планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск и подготов-	

1	2	3	4
		<p>ке проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в части территорий, решено определить территорию общего пользования без учёта выданного разрешения на строительство на земельный участок с кадастровым номером 24:50:00000000:255. В представленном проекте створ красных линий проектируемой улицы не приведен в соответствие с решением заседания рабочей группы.</p>	
2.372		<p>Отсутствует обоснование проектирования улицы номер 1651 (согласно Отдельному приложению 4 к Тому IV (обоснование ширины КЛ), учитывая несоответствии Генеральному плану городского округа город Красноярск, утвержденного решением Красноярского городского Совета депутатов от 13.03.2015 № 7-107. В материалах по обоснованию улица не обозначена как не соответствующая решениям транспортной схемы генерального плана городского округа г. Красноярск, согласно пункту 26 статьи 26 Закона № 218-ФЗ к каждому участку должен быть обеспечен доступ, проход или проезд от земельных участков общего пользования.</p>	
2.373		<p>Согласно вопросу №15 протокола № 3 от 08.08.2023 заседания рабочей группы по урегулированию вопросов, возникающих при подготовке проекта внесения изменений в проект планировки улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск и подготовке проекта межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в части территорий, решено установить границы территории общего пользования без учёта выданного разрешения на строительство на земельный участок с кадастровым номером 24:50:04000077:35, с обеспечением установления нормативной ширины створа красных линий. В представленном проекте створ красных линий проектируемой улицы не приведен в соответствие с решением заседания рабочей группы.</p>	
2.374		<p>Отсутствует обоснование включения земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400131:6921 в створ красных линий, при этом контур указанного земельного участка замкнут.</p>	
2.375		<p>В карте «12_Варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории» остались фрагменты ранее проектируемых улиц.</p>	


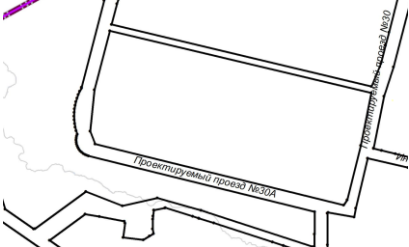

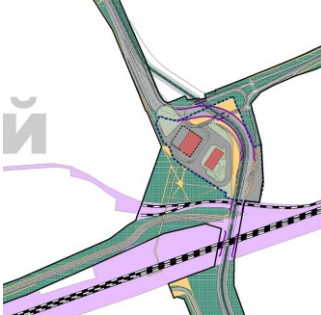
1	2	3	4
2.376		<p>Не соответствует ГП</p> 	
2.377		<p>Красная линия пересекает объект капитального строительства жилой дом по адресу ул. Водяникова, 2а</p> 	
2.378		 <p>Не соответствует ГП</p>	
2.379		 <p>Не соответствует ГП</p>	
2.380		 <p>Не соответствует ГП</p>	







1	2	3	4
2.381		 <p>Не соответствует ГП</p>	
2.382		 <p>Не соответствует ГП</p>	
2.383		 <p>Не соответствует ГП</p>	
2.384		 <p>Не соответствует ГП</p>	

1	2	3	4
2.385		 <p>Не соответствует ГП</p>	
2.386		<p>1. Ширину улиц и дорог в красных линиях принимать в соответствии с СП 42.13330.2016 Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.</p> <p>2. 2. в III микрорайоне жилого района «Иннокентьевский» Советского района предусмотреть реконструкцию пересечения ул. Октябрьская – ул. Партизана Железняка – новая дорога с учетом перспективной интенсивности дорожного движения;</p>	
2.387		<p>Исключить территорию гаражного комплекса «Индустриальный-2» из территории общего пользования</p> 	
2.388		<p>Привести территорию общепользования в соответствии с материалами утвержденного Генерального плана города</p> 	
2.389		<p>Цветовая политра условных обозначений и картматериала не соответствуют</p> <p><small>Проект внесения изменений в проект планировки urbano-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск. Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам</small></p>  <p>кладбище</p>	



1	2	3	4
		 <p>Устарнить техническую ошибку</p>	
2.390		<p>Выровнять створ красных линий проектируемого проезда № 30А</p> 	
2.391		<p>Учесть красные линии проекта планировки и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Реконструкция ливневой канализации по ул. Авиаторов».</p>	
2.392		<p>Установить красные линии по границам земельных участков по ул. Соколовской, выровнять створ, исключить пересечения</p> 	
2.393		 <p>Полотно трамвайных путей разместить в границах коридора красных линий</p>	

1	2	3	4
2.394		 <p>Исключить пересечение объектов капитального строительства красными линиями</p>	
2.395		 <p>Исключить пересечение объектов капитального строительства красными линиями</p>	
2.396		 <p>Исключить пересечение объектов капитального строительства красными линиями</p>	
2.397		 <p>Исключить пересечение объектов капитального строительства красными линиями</p>	
2.398		<p>Ул. Лесопарковая вдоль парка «Прищепка» установить минимальный нормативный створ – 40 м.</p>	

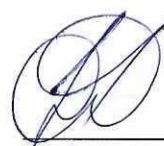
\* Примечание: орфография и пунктуация авторов сохранены.

Проект был рассмотрен постоянной комиссией по градостроительству и дорожно-транспортной инфраструктуре Красноярского городского Совета депутатов (далее – постоянная Комиссия). Согласно заключению по проекту

общественного пользования городского округа город Красноярск и проекту межевания улично-дорожной сети и территорий общественного пользования городского округа город Красноярск в части территорий (приложение к решению постоянной комиссии по градостроительству и дорожно-транспортной инфраструктуре Красноярского городского Совета депутатов от 24.01.2024 № 2-6), постоянная Комиссия рекомендует Главе города Красноярска утвердить представленный Проект.

По итогам проведения публичных слушаний по Проекту комиссия по проведению публичных слушаний по Проекту, действующая на основании постановления администрации города от 15.01.2024 № 12, с учетом заключения постоянной Комиссии (приложение к решению постоянной комиссии по градостроительству и дорожно-транспортной инфраструктуре Красноярского городского Совета депутатов от 24.01.2024 № 2-6), а также с учетом поступивших предложений и замечаний по Проекту, рекомендует отклонить представленный Проект и направить его на доработку.

Председатель комиссии по проведению  
публичных слушаний по проекту  
внесения изменений в проект  
планировки улично-дорожной  
сети и территорий общественного  
пользования городского округа  
город Красноярск  
и проекту межевания  
улично-дорожной сети и территорий  
общественного пользования  
городского округа город Красноярск  
в части территорий



/ Ю.А. Соловарова  
(подпись) (расшифровка подписи)

Секретарь комиссии по проведению  
публичных слушаний по проекту  
внесения изменений в проект  
планировки улично-дорожной  
сети и территорий общественного  
пользования городского округа  
город Красноярск  
и проекту межевания  
улично-дорожной сети и территорий  
общественного пользования  
городского округа город Красноярск  
в части территорий



/ Д.Д. Черепанова  
(подпись) (расшифровка подписи)