

## УВЕДОМЛЕНИЕ

о возобновлении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки жилого района Николаевка по ул. Копылова - ул. Пушкина - ул. Богграда - ул. Карла Либкнехта - ул. Ленина города Красноярска

Организатор торгов: департамент градостроительства администрации города Красноярска, находящийся по адресу: 660049, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 95.

Решение о комплексном развитии территории принято постановлением администрации города Красноярска от 11.10.2022 № 890 «О комплексном развитии территории жилой застройки жилого района Николаевка по ул. Копылова - ул. Пушкина - ул. Богграда - ул. Карла Либкнехта - ул. Ленина города Красноярска».

Решение о проведении аукциона принято распоряжением администрации города Красноярска от 24.10.2022 № 166-арх «О проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки жилого района Николаевка по ул. Копылова - ул. Пушкина - ул. Богграда - ул. Карла Либкнехта - ул. Ленина города Красноярска».

Местоположение территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии: территория жилой застройки жилого района Николаевка по ул. Копылова - ул. Пушкина - ул. Богграда - ул. Карла Либкнехта - ул. Ленина города Красноярска, общей площадью 179 727 +/- 148,37 кв. м.

В соответствии с извещением о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), официальном сайте администрации города Красноярска ([www.admkrsk.ru](http://www.admkrsk.ru)), опубликованном в печатном средстве массовой информации – газете «Городские Новости», начальная цена предмета аукциона составляет - 10 800 000 (десять миллионов восемьсот тысяч) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» определен в размере 5% начальной цены предмета аукциона и составляет - 540 000 (пятьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек.

Протокол приема заявок на участие в аукционе на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки жилого района Николаевка по ул. Копылова - ул. Пушкина - ул. Богграда - ул. Карла Либкнехта - ул. Ленина города Красноярска от 29.11.2022 размещен на официальных сайтах в сети Интернет: Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) и администрации города Красноярска ([www.admkrsk.ru](http://www.admkrsk.ru)).

В соответствии с протоколом аукциона от 02.12.2022, размещенном на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), официальном сайте администрации города Красноярска ([www.admkrsk.ru](http://www.admkrsk.ru)), в связи с поступившими в адрес организатора аукциона уведомлениями управления Федеральной антимонопольной службы по Красноярскому краю № 024/10/18.1-3314/2022, № 024/10/18.1-3373/2022 о наличии жалоб на действия организатора торгов, аукционной комиссии при проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки жилого района Николаевка по ул. Копылова - ул. Пушкина - ул. Богграда - ул. Карла Либкнехта - ул. Ленина города Красноярска, общей площадью 179 727 +/- 148,37 кв. м., в соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ



«О защите конкуренции» торги были приостановлены до рассмотрения жалоб по существу.

Рассмотрение жалоб состоялось 08.12.2022 в 16:00 часов (время местное) по адресу: г. Красноярск, пр. Мира, 81 д, каб. 20.

Решениями Комиссии Красноярского УФАС России №№ 024/07/3-3314/2022 и 024/07/3-3373/2022 от 8 декабря 2022 года жалобы ООО «УСК «Сибиряк», ООО «СЗ «Новый город» на действия организатора торгов - Департамента градостроительства администрации г. Красноярска, аукционной комиссии при проведении аукциона на право на заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки жилого района Николаевка по ул. Копылова - ул. Пушкина - ул. Богграда - ул. Карла Либкнехта - ул. Ленина города Красноярска, общей площадью 179 727 +/- 148,37 кв. м (извещение № 22000176040000000001) признаны необоснованными.

Красноярским УФАС России разъяснено, что решения могут быть обжалованы в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня их принятия.

Решения Комиссии Красноярского УФАС России №№ 024/07/3-3314/2022 и 024/07/3-3373/2022 от 8 декабря 2022 года размещены на официальном сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Красноярскому краю ([br.fas.gov.ru](http://br.fas.gov.ru)).

В соответствии с ч. 19 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» аукцион на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки жилого района Николаевка по ул. Копылова - ул. Пушкина - ул. Богграда - ул. Карла Либкнехта - ул. Ленина города Красноярска возобновляется.

Место, дата и время проведения аукциона:

Адрес: 660049, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 95, каб. 303.

Дата: 21.12.2022 года.

Время: в 10 часов 30 минут по местному времени.

Разместить настоящее Уведомление на официальных сайтах в сети Интернет: Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) и администрации города Красноярска ([www.admkrsk.ru](http://www.admkrsk.ru)).

Заместитель Главы города –  
руководитель департамента  
градостроительства

Д.Н. Веретельников

