

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О комплексном развитии территории жилой застройки жилого района
Николаевка по ул. Копылова – ул. Пушкина – ул. Бограда –
ул. Карла Либкнехта – ул. Ленина города Красноярска

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Красноярского края от 08.07.2021 № 11-5320 «О регулировании отдельных отношений в сфере комплексного развития территорий», постановлениями Правительства Красноярского края от 30.09.2021 № 709-п «Об утверждении Порядка реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки, принимаемого Правительством Красноярского края или главами местных администраций муниципальных образований Красноярского края, порядка определения границ такой территории, подлежащей комплексному развитию, а также иных требований к комплексному развитию этой территории, устанавливаемых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации», от 30.09.2021 № 707-п «Об утверждении Перечня предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указываемых в решении о комплексном развитии территории», приказом министерства строительства Красноярского края от _____ № ___, Правилами землепользования и застройки городского округа город Красноярск, утвержденными Решением Красноярского городского Совета депутатов от 07.07.2015 № В-122 «О Правилах землепользования и застройки городского округа город Красноярск и о признании утратившими силу отдельных Решений Красноярского городского Совета депутатов», регламентом взаимодействия органов администрации города при принятии решений о комплексном развитии территории города, утвержденным распоряжением администрацией города Красноярска от 25.05.2022 № 145-р, руководствуясь ст. 41, 58, 59 Устава города Красноярска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о комплексном развитии территории жилой застройки города Красноярска общей площадью 179 727 +/- 148,37 кв.м., расположенной в жилом районе по ул. Копылова – ул. Пушкина – ул. Бограда – ул. Карла Либкнехта – ул. Ленина (далее – Территория

жилой застройки), в соответствии со сведениями о местоположении, площади и границе Территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию согласно приложению 1.

2. Утвердить перечень объектов капитального строительства, расположенных в границах Территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, включая многоквартирные дома, согласно приложению 2.

3. Установить предельный срок реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки – 12 лет со дня заключения договора о комплексном развитии территории.

4. Установить, что самостоятельная реализация муниципальным образованием городской округ город Красноярск решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, не предусмотрена.

5. Определить основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, а также предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства в границе территории жилой застройки, согласно приложению 3.

6. Определить предварительный расчет планируемых к размещению объектов капитального строительства инженерной, транспортной, социальной инфраструктуры, технико-экономические показатели Территории жилой застройки согласно приложению 4.

7. Настоящее постановление опубликовать в газете «Городские новости» и разместить на официальном сайте администрации города.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Животова О.Н.

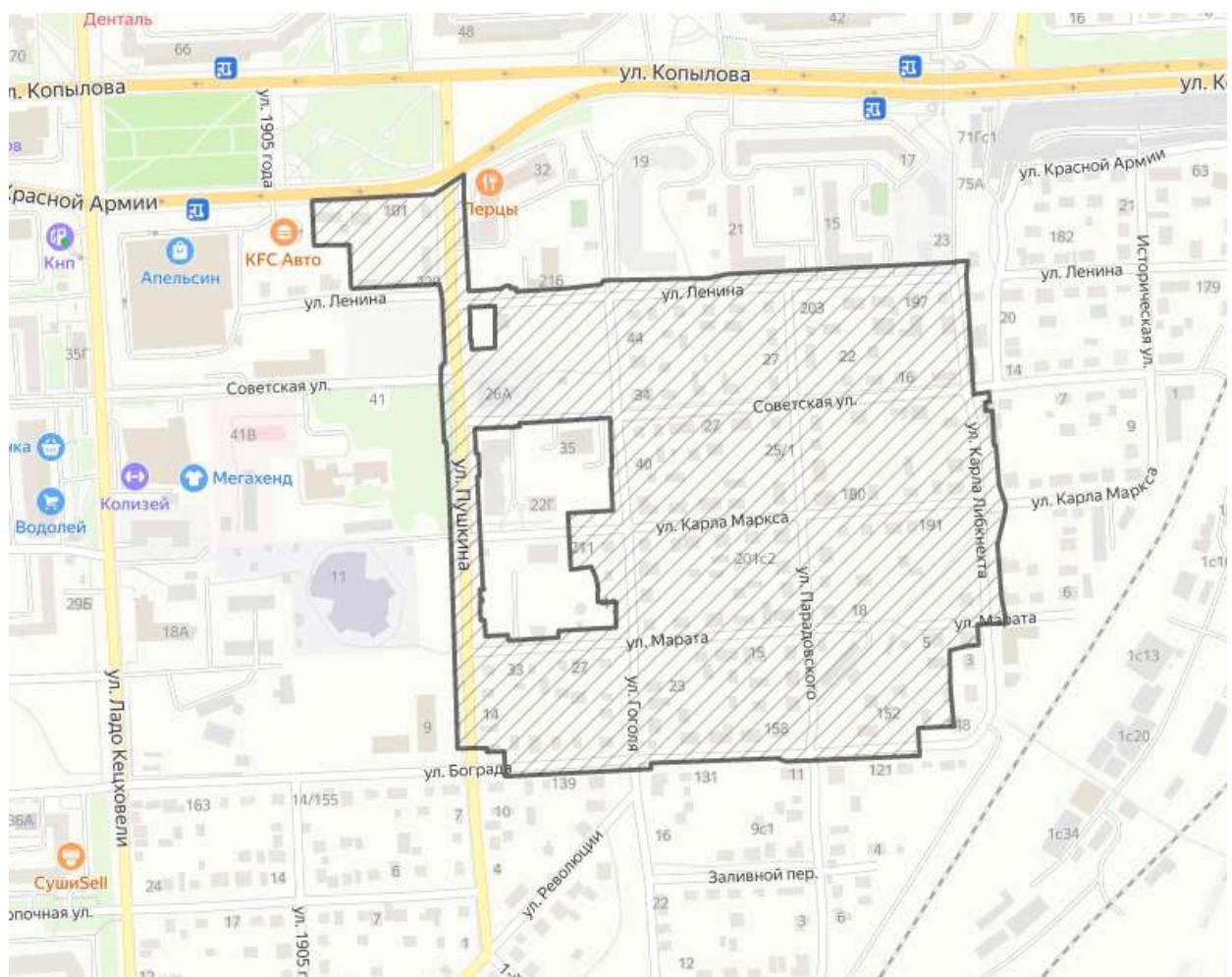
Исполняющий обязанности
Главы города

В.А. Логинов

Приложение 1
к постановлению
администрации города
от _____ № _____

СВЕДЕНИЯ
о местоположении, площади и границе Территории жилой
застройки, подлежащей комплексному развитию

I. Графическое описание местоположения границ Территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию



Условные обозначения:

— границы Территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию (общей площадью – 179 727 +/- 148,37 кв.м.)

II. Перечень координат характерных точек границы Территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию

Перечень координат характерных точек границы Территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию, приведен в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-167).

Таблица 1

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	631803,59	95502,96
2	631805,50	95529,70
3	631808,02	95534,66
4	631808,07	95538,47
5	631806,02	95538,54
6	631806,22	95543,72
7	631803,31	95543,67
8	631805,54	95584,19
9	631809,05	95616,48
10	631812,62	95618,74
11	631812,60	95619,93
12	631812,93	95626,68
13	631813,66	95641,65
14	631814,16	95708,93
15	631817,75	95725,21
16	631821,52	95802,42
17	631825,75	95888,86
18	631827,04	95915,18
19	631827,61	95915,15
20	631827,91	95919,54
21	631827,26	95919,57
22	631827,34	95921,32
23	631828,03	95921,28
24	631828,61	95932,19
25	631815,47	95931,04
26	631778,30	95932,77
27	631751,32	95935,14
28	631733,33	95935,74
29	631713,78	95937,01
30	631715,77	95950,23
31	631707,17	95950,82
32	631707,10	95947,04
33	631699,48	95947,34
34	631699,54	95953,10
35	631669,64	95954,44
36	631669,77	95956,15
37	631645,40	95957,89
38	631636,22	95958,54

Номер точки	Координата X	Координата Y
39	631618,47	95964,38
40	631611,36	95963,68
41	631584,98	95957,20
42	631570,67	95958,03
43	631538,45	95960,56
44	631516,88	95964,83
45	631515,95	95939,80
46	631507,15	95940,25
47	631498,73	95940,70
48	631498,41	95940,72
49	631498,22	95940,74
50	631497,96	95937,28
51	631497,42	95930,26
52	631493,72	95916,51
53	631493,52	95915,74
54	631493,52	95915,92
55	631475,07	95916,33
56	631474,66	95916,36
57	631461,80	95916,34
58	631461,79	95916,51
59	631459,97	95916,59
60	631457,67	95916,70
61	631453,63	95916,87
62	631451,97	95916,94
63	631442,55	95918,55
64	631429,70	95919,31
65	631428,46	95919,32
66	631427,32	95894,06
67	631426,91	95888,57
68	631403,12	95889,71
69	631403,06	95888,57
70	631402,27	95867,93
71	631400,24	95814,90
72	631399,36	95791,68
73	631398,46	95774,69
74	631399,82	95769,84
75	631401,26	95767,59
76	631400,66	95756,97
77	631397,45	95658,56
78	631392,37	95658,56
79	631390,97	95625,85
80	631389,55	95597,63
81	631388,48	95576,37
82	631387,68	95560,54
83	631386,30	95533,39
84	631407,78	95532,27
85	631407,30	95517,51
86	631410,54	95517,53
87	631410,45	95492,17

Номер точки	Координата X	Координата Y
88	631449,53	95490,59
89	631470,27	95489,75
90	631485,56	95489,37
91	631496,49	95489,13
92	631503,82	95488,97
93	631512,89	95488,77
94	631525,84	95488,48
95	631537,00	95488,23
96	631552,92	95487,87
97	631564,13	95487,63
98	631591,50	95487,02
99	631614,64	95486,19
100	631660,05	95483,98
101	631673,51	95483,32
102	631673,44	95481,45
103	631726,36	95478,59
104	631738,77	95478,85
105	631743,27	95482,33
106	631795,95	95480,14
107	631809,84	95477,62
108	631809,76	95476,60
109	631807,54	95432,00
110	631806,14	95403,10
111	631806,87	95401,59
112	631807,87	95401,65
113	631811,73	95401,39
114	631812,54	95401,35
115	631813,08	95401,32
116	631821,95	95400,85
117	631825,57	95400,66
118	631830,03	95400,36
119	631831,72	95400,37
120	631832,21	95400,37
121	631832,92	95400,38
122	631833,51	95400,38
123	631834,28	95400,38
124	631834,76	95400,37
125	631835,57	95400,36
126	631835,95	95400,35
127	631836,37	95400,34
128	631836,96	95400,33
129	631838,31	95400,30
130	631839,29	95400,28
131	631842,41	95400,32
132	631843,03	95400,33
133	631843,80	95400,34
134	631843,53	95393,36
135	631843,31	95387,68
136	631843,23	95385,69

Номер точки	Координата X	Координата Y
137	631843,24	95384,22
138	631843,28	95378,99
139	631843,33	95373,37
140	631843,35	95371,11
141	631843,36	95369,90
142	631878,84	95368,38
143	631881,83	95368,26
144	631886,96	95472,91
145	631904,02	95498,95
146	631887,30	95498,83
147	631803,57	95502,94
1	631803,59	95502,96
148	631785,28	95503,84
149	631784,53	95503,31
150	631762,41	95503,97
151	631762,47	95504,92
152	631753,54	95505,46
153	631754,92	95525,43
154	631790,83	95525,57
155	631789,93	95503,82
148	631785,28	95503,84
156	631663,76	95508,79
157	631663,80	95509,78
158	631663,86	95510,78
159	631663,04	95510,78
160	631658,09	95511,19
161	631657,08	95511,27
162	631644,44	95511,72
163	631644,33	95509,72
164	631547,18	95514,49
165	631547,15	95515,33
166	631547,14	95511,87
167	631539,94	95512,13
168	631539,00	95513,68
169	631536,55	95513,75
170	631536,51	95511,89
171	631520,75	95512,32
172	631520,82	95515,77
173	631506,90	95516,45
174	631506,98	95517,12
175	631507,28	95523,51
176	631507,92	95535,74
177	631503,12	95536,51
178	631505,52	95579,12
179	631511,37	95579,45
180	631511,79	95592,29
181	631514,10	95628,89

Номер точки	Координата X	Координата Y
182	631525,59	95628,92
183	631528,10	95628,02
184	631528,57	95628,95
185	631532,86	95628,93
186	631536,00	95629,08
187	631535,92	95613,33
188	631543,54	95612,90
189	631546,11	95613,68
190	631553,13	95612,52
191	631556,98	95611,80
192	631562,90	95609,25
193	631564,60	95608,90
194	631564,39	95607,82
195	631566,43	95607,60
196	631566,29	95606,23
197	631566,05	95604,36
198	631565,69	95601,58
199	631565,48	95599,91
200	631564,48	95595,06
201	631563,94	95590,11
202	631576,81	95589,51
203	631579,39	95589,33
204	631592,34	95588,45
205	631612,58	95587,61
206	631614,59	95626,28
207	631650,68	95624,59
208	631650,69	95625,80
209	631694,50	95624,29
210	631689,93	95546,26
211	631687,04	95546,33
212	631687,07	95545,73
213	631685,22	95507,75
156	631663,76	95508,79

III. Перечень сведений о земельных участках, расположенных в границе Территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию

Таблица 2

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес	Площа- дь, кв. м	Вид разрешенного использования	Сведения о правах
1	2	3	4	5	6
1	24:50:0200125:10	Красноярский край, г. Красноярск, ул., Красной Армии, дом 103	1 076 +/- 12	для строитель- ства индивидуа- льных домов	частная собствен- ность
2	24:50:0200125:12	Красноярский край. г. Красноярск, ул. Ленина, 224	1 153 +/- 3	под индивидуа- льное строительство домов	частная собствен- ность

1	2	3	4	5	6
3	24:50:0200125:14	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Красной Армии, № 105	1 161 +/- 12	для строительства индивидуальных домов	частная собственность
4	24:50:0200125:15	Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Красной Армии, 101	1 071 +/- 11	занимаемого жилым домом	частная собственность
5	24:50:0200125:18	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Ленина, 222	1 048 +/- 12	размещение жилых домов	частная собственность
6	24:50:0200125:17	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Красной Армии / Пушкина, 99/17	561 +/- 8	занимаемого жилым домом	частная собственность
7	24:50:0200125:80	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Ленина/Пушкина, д. 220/15	552 +/- 8	размещение жилого дома	частная собственность
8	24:50:0200145:11	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Гоголя, 51	4 382 +/- 23	размещение объектов спортивно-оздоровительного назначения	частная собственность
9	24:50:0200145:5	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Гоголя - ул. Советская в жилом массиве Николаевка	4 009	для строительства здания церкви	муниципальная собственность. безвозмездное (срочное) пользование земельным/лесным участком
10	24:50:0200144:1	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, 211	282 +/- 6	жилой дом	частная собственность
11	24:50:0200144:10	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, 209	1 000 +/- 11	для ведения приусадебного хозяйства	частная собственность
12	24:50:0200144:13	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина Парадовского, 205/31	449 +/- 7	жилой дом	частная собственность
13	24:50:0200144:14	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Ленина, 211а. строение 1	244 +/- 5	занимаемого жилым домом	частная собственность
14	24:50:0200144:15	Красноярский край, г. Красноярск,	559 +/- 8	размещение одноэтажного	частная собствен-

1	2	3	4	5	6
		Железнодорожный район, ул. Парадовского, 29		многоквартирного жилого дома	ность
15	24:50:0200144:16	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Советская / ул. Гоголя, 34/42	960 +/- 11	размещение двух одноэтажных многоквартирных жилых домов	частная собственность
16	24:50:0200144:17	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Парадовского, д. 27, строен. 2	864 +/- 10	занимаемый двухэтажным и одноэтажным многоквартирным жилыми домами	частная собственность
17	24:50:0200144:18	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Парадовского 27 строение 1, кв. 6	141 +/- 4	размещение жилого дома	частная собственность
18	24:50:0200144:5	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская, 28	967 +/- 11	постоянное проживание	частная собственность
19	24:50:0200144:7	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, 207	980 +/- 11	для ведения приусадебного хозяйства	частная собственность
20	24:50:0200144:8	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская, 32	1 004 +/- 11	постоянное проживание	частная собственность.
21	24:50:0200144:82	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина/Гоголя, 213/46, стр. 1	194 +/- 17	размещение жилого дома	частная собственность
22	24:50:0200144:83	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина/Гоголя, 213/46	322 +/- 22	размещение жилого дома	частная собственность
23	24:50:0200144:85**	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Ленина, 216	9 +/- 1	место размещения волоконно-оптической линии связи (волс) к узлу доступа - уд 6.2	государственная собственность Красноярского края, постоянное (бессрочное) пользование
24	24:50:0200144:86	г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Гоголя, 44	519 +/- 8	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код-2.1.1)	частная собственность
25	24:50:0200144:96	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный	415 +/- 7	для эксплуатации одноэтажного	частная собственность

1	2	3	4	5	6
		район, ул. Ленина, д. 211		жилого дома	
26	24:50:0200144:97	г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Советская, д. 30	945 +/- 11	размещение индивидуального жилого дома	частная собственность
27	24:50:0200143:13	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Ленина, 199, ул. Ленина, 199 "А"	968 +/- 11	размещение одно- двухэтажных многоквартирных жилых домов	частная собственность
28	24:50:0200143:130	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская, д. 20, ул. Советская, д. 20, стр. 1	925 +/- 11	занимаемый двумя многоквартирными жилыми домами	частная собственность
29	24:50:0200143:132	г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Карла Либкнехта, 21	644 +/- 9	размещение многоквартирного жилого дома	частная собственность
30	24:50:0200143:133	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Советская, 18	826 +/- 36	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код - 2.1.1)	частная собственность
31	24:50:0200143:134	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Ленина, 197	990 +/- 11	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код - 2.1.1)	сведения отсутствуют
32	24:50:0200143:135	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина / Парадовского	459 +/- 8	для ведения приусадебного хозяйства	частная собственность
33	24:50:0200143:136	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина / Парадовского	490 +/- 8	для ведения приусадебного хозяйства	частная собственность
34	24:50:0200143:138	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Парадовского, д. 30	929 +/- 11	размещение многоквартирного одноэтажного жилого дома	частная собственность
35	24:50:0200143:14	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Советская / ул. Карла Либкнехта, 16/19	965 +/- 11	размещение одноэтажного многоквартирного жилого дома	частная собственность
36	24:50:0200143:143	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Ленина, 201	944 +/- 11	размещение одноэтажного многоквартирного жилого дома	частная собственность
37	24:50:0200143:15	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Советская, 22,	969 +/- 11	размещение двухэтажных многоквартирных жилых домов	частная собственность

1	2	3	4	5	6
		ул. Советская, 22 "А"			
38	24:50:0200143:8	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Карла Либкнехта, район д.16 - ул. Карла Либкнехта, дд. 19-25; ул. Советская, дд. 3-18; ул. Ленина, дд. 176-195; ул. Красной Армии, дд. 63-81; ул. Историческая, дд. 3-19	36 +/- 2	в целях эксплуатации сооружения-электросетевого комплекса тп-84 с вл	муниципальная собственность, аренда
39	24:50:0200149:102	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Парадовского, 25	678 +/- 33	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код - 2.1.1)	частная собственность
40	24:50:0200149:103	г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Карла Маркса, 184	624 +/- 9	земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	частная собственность
41	24:50:0200149:104	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Советская/Гоголя - на земельном участке расположено домовладение, назначение: жилое, расположенное по адресу: Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская/Гоголя, дмвл.33/40 К№ 24:50:0200149:0000:04:401:002:000354640	249 +/- 6	занимаемого домовладением	частная собственность
42	24:50:0200149:105	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Советская / Гоголя - на земельном участке расположено домовладение, расположенное по адресу: Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская / Гоголя, д.33/40. К№ 24:50:020149:	261 +/- 6	занимаемого домовладением	частная собственность

1	2	3	4	5	6
		0000:000006			
43	24:50:0200149:108	г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 190; ул. Карла Маркса, 190, строение 1	977 +/- 3	размещение одно- двухэтажных многоквартирных жилых домов	частная собственность
44	24:50:0200149:112	г. Красноярск, ул. Карла Маркса/Гоголя, 192/38	957 +/- 11	размещение одноэтажного многоквартирного жилого дома	частная собственность
45	24:50:0200149:114	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Советская, д. 27	1 057 +/- 11	размещение индивидуально-го 1, 2 - этажного жилого дома	частная собственность
46	24:50:0200149:12	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Советская, 29	954 +/- 11	размещение одноэтажного многоквартирного жилого дома	частная собственность
47	24:50:0200149:14	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 188	955 +/- 11	размещение одноэтажного многоквартирного жилого дома	частная собственность
48	24:50:0200149:15	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 186	965 +/- 11	размещение одноэтажных многоквартирных жилых домов	частная собственность
49	24:50:0200149:16	Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, улица Советская, участок 31	479 +/- 8	размещение одноэтажного многоквартирного жилого дома	частная собственность
50	24:50:0200149:2	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская, 25	1 104	постоянное проживание	частная собственность
51	24:50:0200149:9	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, улица Советская, 23	257 +/- 6	в целях эксплуатации жилого дома	частная собственность
52	24:50:0200150:121	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Карла Либкнехта/ ул. Карла Маркса	274 +/- 6	размещение двух одноэтажных многоквартирных жилых домов	частная собственность
53	24:50:0200150:122	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Карла Либкнехта / ул. Карла Маркса	382 +/- 7	размещение двух одноэтажных многоквартирных жилых домов	частная собственность

1	2	3	4	5	6
54	24:50:0200150:124	г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Советская, 19, стр. 1	607 +/- 9	размещение усадебных и блокированных жилых домов	частная собственность
55	24:50:0200150:125	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Красноярск, город Красноярск, улица Советская, земельный участок 15	1 013 +/- 11	размещение жилого дома	частная собственность
56	24:50:0200150:129	г. Красноярск, Железнодорожный район, улица Советская, 19	439 +/- 7	размещение одноэтажного многоквартирного жилого дома	сведения отсутствуют
57	24:50:0200150:130	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Парадовского, 26	495 +/- 8	обслуживание автотранспорта (код - 4.9). в части размещения стоянок (парковок)	частная собственность
58	24:50:0200150:19	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, улица Карла Маркса, 180	857 +/- 10	размещение одно- двухэтажных многоквартирных жилых домов	частная собственность
59	24:50:0200150:20	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Карла Маркса /ул. Парадовского 182/24	986 +/- 11	размещение двух одноэтажных многоквартирных жилых домов	частная собственность
60	24:50:0200150:21	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 176	1 156 +/- 12	размещение одноэтажного многоквартирного жилого дома	частная собственность
61	24:50:0200150:22	Красноярский край, г. Красноярск улица Советская, 17	935 +/- 11	размещение жилого дома	частная собственность
62	24:50:0200150:3	Красноярский край, г. Красноярск, улица Советская, 21	495 +/- 8	занимаемый административным зданием и хозяйственными постройками	государственная собственность Красноярского края, постоянное (бессрочное) пользование
63	24:50:0200150:7	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.	471	для ведения приусадебного хозяйства	частная собственность

1	2	3	4	5	6
		Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Либкнехта, 151			
64	24:50:0200150:9	Красноярский край, г. Красноярск, Советская/улица К. Либкнехта, 13/17	947 +/- 11	размещение многоквартирного жилого дома	частная собственность
65	24:50:0200156:59	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Гоголя, 41	215 +/- 5	место размещения водопроводной насосной станции	муниципальная собственность, аренда
66	24:50:0200156:73	г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Карла Маркса /Гоголя, 209/43	1 002 +/- 11	размещение индивидуального жилого дома	частная собственность
67	24:50:0200179:40	Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Карла Маркса, участок 211	576 +/- 8.4	размещение жилых домов с жилыми помещениями специализированного жилищного фонда	частная собственность
68	24:50:0200155:107	Красноярский край, г. Красноярск, улица Парадовского, 19 "А"	411 +/- 7	размещение жилых домов	частная собственность
69	24:50:0200155:113	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, улица Карла Маркса, 205, стр. 1	768 +/- 10	размещение одноэтажного многоквартирного жилого дома	частная собственность
70	24:50:0200155:136	г. Красноярск, Железнодорожный район, улица Марата/Гоголя, д.30/34	508 +/- 8	размещение одноэтажного многоквартирного жилого дома	частная собственность
71	24:50:0200155:138	г. Красноярск, Железнодорожный район, улица Карла Маркса, 201, стр. 3	335 +/- 6	размещение жилого дома	частная собственность
72	24:50:0200155:18	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 199	497	для проектирования и строительства инд. жилого дома	частная собственность
73	24:50:0200155:2	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата, 24	1 002	индивидуальное жилищное строительство и эксплуатация	частная собственность
74	24:50:0200155:25	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, улица К. Маркса, 201, стр. 2	225 +/- 5	размещение жилого дома	частная собственность

1	2	3	4	5	6
75	24:50:0200155:26	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Парадовского	530 +/- 8	размещение многоквартирных жилых домов	частная собственность
76	24:50:0200155:27	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, улица Марата, 22	503 +/- 8	размещение одноэтажного многоквартирного жилого дома	частная собственность
77	24:50:0200155:28	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, улица Карла Маркса, 201, строение 1	412 +/- 7	размещение жилого дома	частная собственность
78	24:50:0200155:29	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, улица Марата, д. 26	1 003 +/- 11	размещение жилого дома	частная собственность
79	24:50:0200155:31	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, улица Карла Маркса, 203	993 +/- 11	размещение жилых домов	частная собственность
80	24:50:0200154:2	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, улица Парадовского/ул. Карла Маркса, №22/197	842 +/- 10	занимаемого двумя жилыми домами	частная собственность
81	24:50:0200154:3	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 195 стр. 1	778 +/- 10	размещение многоквартирного жилого дома	частная собственность
82	24:50:0200154:47	Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, улица Марата, участок 12	731 +/- 9	размещение домов малоэтажной жилой застройки	частная собственность
83	24:50:0200154:53	г. Красноярск, Железнодорожный район, улица Марата, 18	295 +/- 6	размещение одноэтажного жилого дома	частная собственность
84	24:50:0200154:54	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Карла Маркса, 195	647 +/- 9	размещение одноэтажных многоквартирных жилых домов	частная собственность
85	24:50:0200154:55	г. Красноярск, Железнодорожный район, улица Марата, 18, стр. 1	911 +/- 11	размещение одноэтажных многоквартирных жилых домов	частная собственность
86	24:50:0200158:10	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный	345 +/- 7	для жилищного строительства и эксплуатации	частная собственность

1	2	3	4	5	6
		район, улица Марата/ул. Гоголя, 25/37			
87	24:50:0200158:14	Красноярский край, г. Красноярск, улица Бограда, 176	656	индивидуальное жилищное строительство и эксплуатация	частная собствен- ность
88	24:50:0200158:16	Красноярский край, г. Красноярск, улица Гоголя, дом 35	371 +/- 7	размещение жилых домов	частная собствен- ность
89	24:50:0200158:17	местоположение установлено относи- тельно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в 397 квартале. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г Красноярск, ул Марата, 31 "А"	300	под строительство индивидуально- го жилого дома	частная собствен- ность
90	24:50:0200158:18	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, улица Марата, 31	301 +/- 6	занимаемого жилым домом	частная собствен- ность
91	24:50:0200158:19	Красноярский край, г. Красноярск, улица Марата, дом 33	660 +/- 8.99	для индивидуально- го жилищного строительства	частная собствен- ность
92	24:50:0200158:20	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, улица Гоголя, 33	413 +/- 7	занимаемого жилым домом	частная собствен- ность
93	24:50:0200158:23	Красноярский край, г. Красноярск, улица Пушкина, 16	367 +/- 7	размещение жилого дома	частная собствен- ность
94	24:50:0200158:24	Красноярский край, г. Красноярск, улица Бограда, 174	705 +/- 9	размещение жилого дома	частная собствен- ность
95	24:50:0200158:25	Красноярский край, г. Красноярск, улица Бограда/ул. Гоголя, 168/31	399 +/- 7	размещение жилого дома	частная собствен- ность
96	24:50:0200158:26	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, улица Бограда, 178	385 +/- 7	размещение усадебных и блокированных жилых домов	частная собствен- ность
97	24:50:0200158:311	Красноярский край, г. Красноярск, улица Пушкина, 14	390 +/- 6.91	для индивидуально- го жилищного строительства (код 2.1)	частная собствен- ность
98	24:50:0200158:67	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, улица Марата, 35	393 +/- 7	размещение многоквартир- ного жилого дома	частная собствен- ность

1	2	3	4	5	6
99	24:50:0200158:84	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: земельный участок № 27-а по ул. Марата в 397 квартале в г. Красноярске	320	под строительство индивидуального жилого дома	частная собственность
100	24:50:0200158:22	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, 170	673	в целях индивидуального жилищного строительства	частная собственность
101	24:50:0300282:95	Красноярский край, г. Красноярск, улица Бограда, 172	689 +/- 9	для индивидуального жилищного строительства (код - 2.1)	частная собственность
102	24:50:0200159:253	Красноярский край, г. Красноярск, улица Марата/улица Парадовского, 13/17	574 +/- 8.39	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код - 2.1.1)	частная собственность
103	24:50:0200159:3	Красноярский край, г. Красноярск, улица Марата, 17	1 156 +/- 12	размещение лвух одноэтажных многоквартирных жилых домов	частная собственность
104	24:50:0200159:4	Красноярский край, г. Красноярск. Железнодорожный район, улица Бограда, 164	968 +/- 11	размещение одно- лвухэтажных многоквартирных жилых домов	частная собственность
105	24:50:0200159:5	Красноярский край, г. Красноярск. Железнодорожный район, улица Марата, 15	955 +/- 11	размещение лвух одноэтажных многоквартирных жилых домов	частная собственность
106	24:50:0200159:6	Красноярский край, г. Красноярск. Железнодорожный район, улица Бограда, 160	1 070 +/- 11	размещение одноэтажного многоквартирного жилого дома	частная собственность
107	24:50:0200159:7	Красноярский край, г. Красноярск. Железнодорожный район, улица Бограда, 162	1 023 +/- 11	размещение лвухэтажного многоквартирного жилого дома	частная собственность

1	2	3	4	5	6
108	24:50:0200159:78	г. Красноярск. Железнодорожный район, улица Марата/Гоголя, д.23/32	629 +/- 9	размещение жилого дома	сведения отсут- ствуют
109	24:50:0200159:80	г. Красноярск, улица Марата, 19	560 +/- 8	размещение жилого дома	частная собствен- ность
110	24:50:0200159:81	г. Красноярск. Железнодорожный район, улица Марата, 21	918 +/- 11	размещение жилых домов	частная собствен- ность
111	24:50:0200159:87	Красноярский край. г. Красноярск, улица Богдана/улица Гоголя, 166/30, участок 2	494 +/- 8	размещение усадебных и блокированных жилых домов	частная собствен- ность
112	24:50:0200159:88	Красноярский край. г. Красноярск, улица Богдана/улица Гоголя, 166/30, участок 1	516 +/- 8	размещение усадебных и блокированных жилых домов	частная собствен- ность
113	24:50:0200159:9	Красноярский край. г. Красноярск, улица Парадовского, 13	419 +/- 7	размещения многоквартир- ного жилого дома	частная собствен- ность
114	24:50:0200160:228	Красноярский край, г. Красноярск, улица Марата, 5	408 +/- 7	малоэтажная многоквартир- ная жилая застройка (код - 2.1.1)	частная собствен- ность
115	24:50:0200160:4	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, улица Марата, 3	475 +/- 8	размещение двухэтажного многоквартир- ного жилого дома	муници- пальная собствен- ность. частная собствен- ность
116	24:50:0200160:5	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, улица Бограда, 152	1 343 +/- 13	размещение одно- двухэтажного многоквартир- ного жилого дома	сведения отсут- ствуют
117	24:50:0200160:6	Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, улица Бограда, 154	1 105 +/- 12	размещение двух одно- двухэтажных многоквартир- ных жилых домов	частная собствен- ность
118	24:50:0200160:77	г. Красноярск. Железнодорожный район, улица Марата, 5	1 176 +/- 12	размещение усадебных и блокированных жилых домов	частная собствен- ность
119	24:50:0200155:7	местоположение установлено относи- тельно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира:	289	для ведения приусадебного хозяйства	частная собствен- ность

1	2	3	4	5	6
		Красноярский край, г. Красноярск, ул. Маркса, 207 1			
120	24:50:0000000:1291*	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата, от улицы Пушкина до улицы Марата, 1	7 899	размещение автомобильных дорог, их конструктивных элементов, дорожных сооружений при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения, временных объектов	муниципальная собственность, постоянное(бес-срочное пользова-ние)
121	24:50:0000000:1059*	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Красноярск, автодорога ул. Советская от ул. Пушкина до ул. Рабочая	9 127	размещение автомобильных дорог, их конструктивных элементов, дорожных сооружений при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения, временных объектов..	муниципальная собственность, постоянное (бес-срочное пользова-ние)
122	24:50:0000000:1043	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Красноярск, авто-дорога ул. Гоголя от ул. Советская до ул. К. Маркса	1 800 +/- 15	размещение автомобильных дорог, их конструктивных элементов, дорожных сооружений при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения, временных объектов	муниципальная собственность, постоянное (бес-срочное пользова-ние)
123	24:50:0000000:1026	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Красноярск, автодо-рога улица Гоголя от ул. Ленина до ул. Советская	1 602 +/- 14	размещение автомобильных дорог, их конструктивных элементов, дорожных сооружений при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения, временных объектов	муниципальная собственность, постоянное (бес-срочное пользова-ние)

1	2	3	4	5	6
124	24:50:0000000:1029	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Красноярск, автодорога ул. Гоголя от ул. Марата до ул. Бограда	1 891 +/- 15	размещение автомобильных дорог, их конструктивных элементов, дорожных сооружений при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения, временных объектов	муниципальная собственность, постоянное (бессрочное пользование)
125	24:50:0000000:1038	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Красноярск, автодорога ул. Гоголя от улицы К. Маркса до ул. Марата	1 758 +/- 15	размещение автомобильных дорог, их конструктивных элементов, дорожных сооружений при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения, временных объектов	муниципальная собственность, постоянное (бессрочное пользование)
126	24:50:0000000:154759	г. Красноярск, автодорога ул. Пушкина от ул. Красной Армии до ул. Бограда	12375 +/- 39	размещение автомобильных дорог, их конструктивных элементов, дорожных сооружений при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения, временных объектов	муниципальная собственность, постоянное (бессрочное пользование)
127	24:50:0000000:154871*	г. Красноярск, ул. Карла Маркса от ул. Пушкина до ул. Историческая	9 053	размещение автомобильных дорог, их конструктивных элементов, дорожных сооружений при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения, временных объектов	муниципальная собственность, постоянное (бессрочное пользование)
128	24:50:0000000:721	местоположение установлено относительно	1 807 +/- 15	размещение автомобильных дорог, их	муниципальная собствен-

1	2	3	4	5	6
		ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Красноярск, автодорога улица Парадовского от улицы Марата до ул. Бограда		конструктивных элементов, дорожных сооружений при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения, временных объектов	ность
129	24:50:0000000:728	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Красноярск, автодорога улица Парадовского от улицы К. Маркса до улицы Марата	2 137 +/- 16	размещение автомобильных дорог, их конструктивных элементов, дорожных сооружений при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения, временных объектов	муниципальная собственность
130	24:50:0000000:760	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Красноярск, автодорога улица Парадовского от улицы Советской до ул. К. Маркса	1 932 +/- 15	размещение автомобильных дорог, их конструктивных элементов, дорожных сооружений при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения, временных объектов	муниципальная собственность, постоянное (бессрочное пользование
131	24:50:0000000:772	Красноярский край, г. Красноярск, автодорога ул.Парадовского от ул.Ленина до ул.Советская	1 934 +/- 15	размещение автомобильных дорог, их конструктивных элементов, дорожных сооружений при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения, временных объектов	муниципальная собственность
132	24:50:0000000:921	Красноярский край, г. Красноярск. автодорога ул. К. Либкнехта от ул. К. Маркса до ул. Марата	1 864 +/- 15	размещение автомобильных дорог, их конструктивных элементов, дорожных	муниципальная собственность, постоянное (бес-

1	2	3	4	5	6
				сооружений при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения, временных объектов	срочное пользование
133	24:50:0000000:934	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Красноярск, автодорога улица К. Либкнехта от ул. Советская до ул. К. Маркса	1 992 +/- 16	размещение автомобильных дорог, их конструктивных элементов, дорожных сооружений при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения, временных объектов	муниципальная собственность, постоянное (бессрочное пользование
134	24:50:0000000:936	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Красноярск, автодорога ул. К. Либкнехта от ул. Ленина до ул. Советская	858 +/- 10	размещение автомобильных дорог, их конструктивных элементов, дорожных сооружений при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения, временных объектов	муниципальная собственность, постоянное (бессрочное пользование
135	24:50:0000000:980*	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда от полосы отвода ж.д. до ул. Ладо Кециховели	8438	размещение автомобильных дорог, их конструктивных элементов, дорожных сооружений при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения, временных объектов	муниципальная собственность, постоянное (бессрочное пользование
136	Земельный участок не сформирован	-	26 045	-	-

* Земельный участок, частично расположенный в границах территории комплексного развития;

** Земельный участок не подлежит изъятию.

Приложение 2
к постановлению
администрации города
от №

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов капитального строительства (ОКС), расположенных
в границах Территории жилой застройки, подлежащей комплексному
развитию, в том числе перечень объектов капитального строительства,
подлежащих сносу или реконструкции, включая многоквартирные дома

I. Многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими
сносу за счет федеральных средств, предусмотренных региональной
адресной программой «Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда в Красноярском крае» на 2019–2025 годы,
утвержденной постановлением Правительства Красноярского края
от 29.03.2019 № 144-п

Таблица 1

№ п/п	Сведения об ОКС (КН, адрес)	КН земельного участка, на котором расположен ОКС
1	2	3
1	24:50:0200143:29; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская, д.22 строительство 1	24:50:0200143:15
2	24:50:0200143:43; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, д. 199	24:50:0200143:13
3	24:50:0200143:44; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, д. 199	24:50:0200143:13

II. Многоквартирные дома, не признанные аварийными и подлежащие
сносу за счет внебюджетных средств, соответствующие критериям,
установленным законом Красноярского края от 08.07.2021 № 11-5320
«О регулировании отдельных отношений в сфере комплексного
развития территорий»

Таблица 2

№ п/ п	Сведения об ОКС (КН, адрес, назначение)	КН квартала, земельного участка, на котором расположен ОКС
1	2	3
1	24:50:0200154:6; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 193; многоквартирный дом	24:50:0200154
2	24:50:0200149:34; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская, д. 25; многоквартирный дом	24:50:0200149:2
3	24:50:0200149:41; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 190;	24:50:0200149:108

1	2	3
	многоквартирный дом	
4	24:50:0000000:2373; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская / Карла Либкнехта, д. 13/17; многоквартирный дом	24:50:0200150:9
5	24:50:0200143:46 Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская, д. 22; многоквартирный дом	24:50:0200143:15
6	24:50:0000000:21341; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Парадовского - Марата, д. 20/20; многоквартирный жилой дом	земельный участок не сформирован

III. Дома блокированной застройки, объекты индивидуального жилищного строительства и иные объекты капитального строительства, не признанные аварийными и подлежащие изъятию для муниципальных нужд в целях КРТ за счет внебюджетных средств, соответствующие критериям, установленным законом Красноярского края от 08.07.2021 № 11-5320 «О регулировании отдельных отношений в сфере комплексного развития территорий»

Таблица 3

№ п/п	Сведения об ОКС (КН, адрес, наименование, иные объекты в границах з.у.)	КН квартала, земельного участка, на котором расположен ОКС
1	2	3
1	24:50:0200150:38; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Либкнехта, д. 15; жилой дом	24:50:0200150:7
2	24:50:0200159:37; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Либкнехта, д. 15; гараж	
3	24:50:0200125:43; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Красной Армии, д.103; жилой дом	24:50:0200125:10
4	24:50:0200125:45; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Красной Армии, д. 103; гараж	
5	24:50:0200125:92; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Красной Армии, д. 103; кочегарка	
6	24:50:0200125:47; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Красной Армии, д. 103;	

1	2	3
	баня	
7	24:50:0200125:87; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Красной Армии, д. 103; баня	
8	24:50:0200125:83; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Красной Армии, д. 103; навес	
9	24:50:0200125:90; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Красной Армии, д. 103; сарай	
10	24:50:0200125:89; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Красной Армии, д. 103; гараж	
11	24:50:0200125:86; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Красной Армии, д. 103; навес	
12	24:50:0200125:88; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Красной Армии, д. 103; гараж	
13	24:50:0200125:85; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Красной Армии, д. 103; баня	
14	24:50:0200125:84; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Красной Армии, д. 103; сарай с погребом	
15	24:50:0200125:21; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, д. 224; жилой дом	24:50:0200125:12
16	24:50:0200125:20; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, д. 224; летняя кухня	
17	24:50:0200125:23; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Красной Армии, д. 101; Здание	24:50:0200125:15
18	24:50:0200125:26; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Красной Армии, д. 101; гараж	
19	24:50:0200125:24; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Красной Армии, д. 101; гараж	

1	2	3
20	24:50:0200125:25; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Красной Армии, д. 101; гараж	
21	24:50:0200125:34; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, д. 222; жилой дом	24:50:0200125:18
22	24:50:0200125:55; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Красной Армии / Пушкина, д. 99/17; объект индивидуального жилищного строительства;	24:50:0200125:17
23	24:50:0000000:188886 Красноярский край, г. Красноярск, ул. Красной Армии / Пушкина, д. 99/17; сарай дощатый	
24	24:50:0200125:54 Красноярский край, г. Красноярск, ул. Красной Армии / Пушкина, д. 99/17; гараж	
25	24:50:0200125:53 Красноярский край, г. Красноярск, ул. Красной Армии / Пушкина, д. 99/17; баня	
26	24:50:0200125:98 Красноярский край, г. Красноярск, ул. Красной Армии / Пушкина, д. 99/17; сарай дощатый	
27	24:50:0200125:97; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Красной Армии / Пушкина, д. 99/17; баня	
28	24:50:0000000:7819; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина/Пушкина, 220/15; основное;	24:50:0200125:80
29	24:50:0000000:3898; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина/Пушкина, 220/15; здание	
30	24:50:0200125:375; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина/Пушкина, 220/15; гостевой дом	
31	24:50:0200144:26; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, д. 209; домовладение	24:50:0200144:10
32	24:50:0200144:27; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, д. 209; сарай	
33	24:50:0200144:28; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, д. 209;	

1	2	3
	дом блокированной застройки	
34	24:50:0200144:100; Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, д. 211 "А" строение 1; жилой дом	24:50:0200144:14
35	24:50:0200144:43; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, д. 211, а; баня	
36	24:50:0200144:42; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, д. 211А, стр.1; дом блокированной застройки	
37	24:50:0000000:3893; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская/ Гоголя, д. 34/42; жилой дом	24:50:0200144:16
38	24:50:0000000:3906 Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская/ Гоголя, д. 34/42; дом блокированной застройки	
39	24:50:0000000:176172; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская/ Гоголя, д. 34/42; жилой дом	
40	24:50:0000000:27771; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская/ Гоголя, д. 34/42; баня	
41	24:50:0200144:19; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Парадовского, д. 27; жилой дом;	24:50:0200144:17
42	24:50:0000000:29081; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Парадовского, д. 27; дом блокированной застройки	
43	24:50:0200144:106; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Парадовского, 27, строен. 4; гаражный бокс	
44	24:50:0200144:29; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Парадовского, 27, стр. 1; жилой дом	
45	24:50:0200144:87; Красноярский край, г. Красноярск, Парадовского, 27, 3; гараж	
46	24:50:0200144:88; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Парадовского, д. 27, стр. 2; гараж	
47	24:50:0200144:89; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Парадовского, д. 27,	

1	2	3
	стр. 1; гараж	
48	24:50:0200144:90; Красноярский край, г. Красноярск, Парадовского, 27, 3а; гараж	
49	24:50:0200149:36; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская, д. 28; жилой дом	24:50:0200144:5
50	24:50:0000000:175741; Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, дмвл. 207; домовладение	24:50:0200144:7
51	24:50:0200144:38; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, д. 207; гараж	
52	24:50:0200144:22; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, д. 207; дом блокированной застройки	
53	24:50:0200144:39 Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, 207, стр. 1; дом блокированной застройки	
54	24:50:0200144:21 Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, д. 207; жилой дом	
55	24:50:0200144:37 Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, д. 207; гараж	
56	24:50:0200144:30; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская, д. 32; жилой дом	24:50:0200144:8
57	24:50:0000000:22077; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская, д. 32; домовладение	
58	24:50:0200144:34; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская, д. 32; гараж	
59	24:50:0000000:25684; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина / ул. Гоголя, 213/46, стр. 1; жилой дом	24:50:0200144:82
60	24:50:0200144:44; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина/ Гоголя, д. 213/46; жилой дом	24:50:0200144:83
61	24:50:0000000:25685; Красноярск (г.), ул. Ленина/Гоголя 213/46; жилой дом	
62	24:50:0200144:24; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Гоголя, д. 44; жилой дом	24:50:0200144:86

1	2	3
63	24:50:0000000:176171; Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская, д.18; жилой дом	24:50:0200143:133
64	24:50:0200143:34; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская, д. 18 жилой дом	
65	24:50:0200143:20; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская, д. 18 дом блокированной застройки	
66	24:50:0200143:18; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, д. 197; жилой дом	24:50:0200143:134
67	24:50:0200143:19; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, д. 197; жилой дом	
68	24:50:0200143:33; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, д. 197, стр.2; жилой дом	
69	24:50:0200143:45; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, д. 197; жилой дом	
70	24:50:0200143:137 г. Красноярск, ул. Советская/Карла Либкнехта, д. 16/19; жилой дом	24:50:0200143:14
71	24:50:0000000:27365; Красноярск (г.), ул. Советская/К. Либкнехта, 16/19; дом блокированной застройки	
72	24:50:0200143:38; г. Красноярск, ул. Ленина, д. 201; жилой дом	24:50:0200143:143
73	24:50:0200143:36; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, д. 201; жилой дом	
74	24:50:0200143:37; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, д. 201; жилой дом	
75	24:50:0000000:175740; Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, дмвл.201; домовладение	
76	24:50:0200143:35; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, д. 201; баня	
77	24:50:0200149:20; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Парадовского, д. 25; жилой дом	24:50:0200149:102
78	24:50:0200149:113; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская/Гоголя, д. 33/40; здание	24:50:0200149:104

1	2	3
79	24:50:0200149:110; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская/Гоголя, д. 33/40; здание	
80	24:50:0200149:109; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская/Гоголя, д. 33/40; жилой дом	
81	24:50:0000000:175739; Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Карла Маркса, дмвл.190; домовладение	24:50:0200149:108
82	24:50:0200149:40; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 190; дом блокированной застройки	
83	24:50:0200149:19; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 190; гараж	
84	24:50:0000000:161445; Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса/Гоголя, дмвл. 192/38; домовладение	24:50:0200149:112
85	24:50:0200149:46; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса/ул. Гоголя, д. 192/38; дом блокированной застройки	
86	24:50:0200149:111; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса/Гоголя, д.192/38, стр.1; жилой дом	
87	24:50:0000000:26167; г. Красноярск, ул. Карла Маркса/Гоголя, 192/38; баня	
88	24:50:0200149:47; Красноярск (г.) ,ул. Карла Маркса/ Гоголя, 192/38; баня	
89	24:50:0200149:48; Красноярск (г.) ,ул. Карла Маркса/ Гоголя, 192/38; котельная	
90	24:50:0200149:38; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 188, кв. 2; жилой дом	24:50:0200149:14
91	24:50:0200149:23; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 188, кв. 1; дом блокированной застройки	
92	24:50:0200149:25; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 188; гараж	

1	2	3
93	24:50:0200149:28; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 186; жилой дом	24:50:0200149:15
94	24:50:0200149:29; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 186; дом блокированной застройки	
95	24:50:0200149:22; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 186, стр.1; жилой дом	
96	24:50:0200149:27; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 186; гараж	
97	24:50:0200149:33; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская, 31, стр. 1; жилой дом	24:50:0200149:16
98	24:50:0200149:18; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская, д. 31; жилой дом	
99	24:50:0200150:57; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Либкнехта/Карла Маркса, д. 13/174; жилой дом	24:50:0200150:121
100	24:50:0200150:48; Российская Федерация. Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская, 19, стр. 1; жилой дом	24:50:0200150:124
101	24:50:0200150:51; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская, д. 19; дом блокированной застройки	
102	24:50:0200150:53; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская, д. 19; гараж	
103	24:50:0200150:54; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская, д. 19; баня	
104	24:50:0200150:26; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская, д. 15; жилой дом	24:50:0200150:125
105	24:50:0200150:29; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская, д. 15; жилой дом	
106	24:50:0200150:42; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Парадовского, д. 26; жилой дом	24:50:0200150:130
107	24:50:0200150:31; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 180; жилой дом	24:50:0200150:19

1	2	3
108	24:50:0200150:36; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 180; жилой дом	
109	24:50:0000000:175753; Красноярский край. г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. К. Маркса/Парадовского, д.182/24; жилой дом	24:50:0200150:20
110	24:50:0200150:59; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса / Парадовского, д. 182/24; дом блокированной застройки	
111	24:50:0200150:43 Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 176; жилой дом	24:50:0200150:21
112	24:50:0200150:39; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская, д. 17; жилой дом	24:50:0200150:22
113	24:50:0200150:40; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская, д. 17; гараж	
114	24:50:0200150:41; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская, д. 17; гараж	
115	24:50:0200156:40; Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса/Гоголя. д. 209/43; жилой дом	24:50:0200156:73
116	24:50:0200156:41; Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Красноярск, город Красноярск, улица Гоголя, дом 43; жилой дом	
117	24:50:0200156:42; Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Красноярск, город Красноярск, улица Карла Маркса, здание 209/1; гараж	
118	24:50:0200156:221; Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Красноярск, город Красноярск, улица Карла Маркса, здание 209/2; баня	
119	24:50:0200155:66; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Парадовского, д. 19А; жилой дом	24:50:0200155:107
120	24:50:0200155:67; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Парадовского, д. 19 –а; жилой дом	

1	2	3
121	24:50:0200155:58; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 205; жилой дом	24:50:0200155:113
122	24:50:0200155:59; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 205; дом блокированной застройки	
123	24:50:0200155:41; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 205, стр.1; дом блокированной застройки	
124	24:50:0200155:117; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, участок 205, строение 1; сарай	
125	24:50:0200155:114; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 205, строительство 1; гараж	
126	24:50:0200155:116; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, участок 205, строение 1; баня	
127	24:50:0200155:115; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, участок 205, строение 1; гараж	
128	24:50:0200155:131; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 205, стр. 1; сарай	
129	24:50:0200155:57; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 205; гараж	
130	24:50:0200155:55; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 205; гараж	
131	24:50:0200155:56; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 205; баня	
132	24:50:0200155:137; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 205, стр. 1; сарай	
133	24:50:0200155:122; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 205, стр. 1; баня	
134	24:50:0200155:65; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата/Гоголя, д. 30/34;	24:50:0200155:136

1	2	3
	жилой дом	
135	24:50:0000000:158192; Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата/Гоголя, дмвл.30/34; домовладение	
136	24:50:0200155:63; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата/Гоголя, д. 30/34; жилой дом	
137	24:50:0200155:64; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата/Гоголя, д. 32/34; гараж	
138	24:50:0200155:47; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д.201; здание	24:50:0200155:138
139	24:50:0200155:111; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 199; жилой дом	24:50:0200155:18
140	24:50:0200155:43; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата, д. 24; жилой дом	24:50:0200155:2
141	24:50:0200155:60; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата, 24, стр. 1; жилой дом	
142	24:50:0200155:61; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата, д. 24; жилой дом	
143	24:50:0200155:45; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата, д. 24; жилой дом	
144	24:50:0200155:46; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата, д. 24; баня	
145	24:50:0200155:42; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата, д. 24; сарай	
146	24:50:0200155:51; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 201. строен. 2; жилой дом	24:50:0200155:25
147	24:50:0200155:50; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 201. строен. 2; баня	
148	24:50:0200155:35; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Парадовского, д. 21; жилой дом	24:50:0200155:26
149	24:50:0200155:34; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Парадовского, д. 21; дом блокированной застройки	

1	2	3
150	24:50:0200155:33; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Парадовского, д. 21; летняя кухня	
151	24:50:0200155:48; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, № 201. стр. 1; жилой дом	24:50:0200155:28
152	24:50:0200155:52; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 201, строен. 1; сарай	
153	24:50:0200155:49; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 201, строен. 1; баня	
154	24:50:0200155:40; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата, д. 26; жилой дом	24:50:0200155:29
155	24:50:0200155:121; Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, дмвл.203; домовладение	24:50:0200155:31
156	24:50:0200155:69; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 203; жилой дом	
157	24:50:0200155:70; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 203; жилой дом	
158	24:50:0200155:123; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 203, строительство 2; гараж	
159	24:50:0200155:124; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 203, строительство 3; гараж	
160	24:50:0300264:459; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 203, строительство 8; сарай	
161	24:50:0200155:127; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 203, строительство 9; гараж	
162	24:50:0200155:129; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 203, строительство 10; баня	
163	24:50:0200155:134; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 203- 1;	

1	2	3
	погреб	
164	24:50:0200155:130; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 203, строение 5; дровяник	
165	24:50:0200155:126; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 203, строение 7; сарай	
166	24:50:0000000:25254; г. Красноярск, ул. Парадовского/Карла Маркса, № 22/197; жилой дом	24:50:0200154:2
167	24:50:0000000:25253; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Парадовского/Карла Маркса, № 22/197; дом блокированной застройки	
168	24:50:0000000:25252; Красноярск (г.), ул. Парадовского/Карла Маркса, № 22/197; баня	
169	24:50:0200154:13; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 195, стр. 1, кв. 2; жилой дом	24:50:0200154:3
170	24:50:0200154:14; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата, д. 18; жилой дом	24:50:0200154:53
171	24:50:0200154:9; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 195; жилой дом	24:50:0200154:54
172	24:50:0200154:10; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 195; дом блокированной застройки	
173	24:50:0200158:41; Красноярский край. г. Красноярск, ул. Бограда, д. 176; жилой дом	24:50:0200158:14
174	24:50:0200158:43; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д. 176; гараж	
175	24:50:0200158:35; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Гоголя, д. 35; жилой дом	24:50:0200158:16
176	24:50:0200158:33; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Гоголя, д. 35; жилой дом	
177	24:50:0200158:52; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата, д. 31а; жилой дом	24:50:0200158:17
178	24:50:0200158:55; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата, д. 31А; жилой дом	

1	2	3
179	24:50:0200158:72; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата, д.31 "А"; жилой дом - объект индивидуального жилищного строительства	
180	24:50:0200158:45; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата. д. 31; жилой дом	24:50:0200158:18
181	24:50:0200158:74; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата, 31, строение 1; баня	
182	24:50:0200158:73; Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Марата, 31, строение 1; баня	
183	24:50:0200158:32; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Гоголя, д. 33; объект индивидуального жилищного строительства;	24:50:0200158:20
184	24:50:0200158:71; 660001 Красноярский край, г. Красноярск, ул. Гоголя, № 33, стр. № 1; здание	
185	24:50:0200158:36; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Гоголя, д. 33; домовладение	
186	24:50:0200158:37; Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Гоголя, д. 33; баня	
187	24:50:0200158:78; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Гоголя, 33; холодный пристрой	
188	24:50:0200158:76; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Гоголя, 33; холодный пристрой	
189	24:50:0200158:77; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Гоголя, 33; холодный пристрой	
190	24:50:0200158:75; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Гоголя, 33; погреб	
191	24:50:0200158:80; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Гоголя, 33; гараж	
192	24:50:0200158:27; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Пушкина, д. 16; жилой дом	24:50:0200158:23
193	24:50:0200158:44; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д. 174; жилой дом	24:50:0200158:24

1	2	3
194	24:50:0200158:42; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д. 174; баня	
195	24:50:0200158:51; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда/ Гоголя, д. 168/31; жилой дом	24:50:0200158:25
196	24:50:0200158:79; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда/ул. Гоголя, д. № 168/31, стр. № 1; жилой дом	
197	24:50:0200158:83; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д.178; жилой дом	24:50:0200158:26
198	24:50:0200158:48; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д. 178; жилой дом	
199	24:50:0200158:49; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д. 178; баня	
200	24:50:0200158:50; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д. 178; гараж	
201	24:50:0200158:82; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д.178; баня	
202	24:50:0200158:28; Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Пушкина, д. 14; жилой дом	24:50:0200158:311
203	24:50:0200158:81; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д.172; жилой дом	24:50:0300282:95
204	24:50:0200158:47; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д. 172; жилой дом	
205	24:50:0300282:1055; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, 172, стр. 1; баня	
206	24:50:0200159:30; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда/ул. Гоголя, д. 166/30; жилой дом	24:50:0200159:77 (снят с учёта); 24:50:0200159:88 (фактический)
207	24:50:0200159:86; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Гоголя, д. 30, строение 2; жилой дом	
208	24:50:0200159:92; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда/Гоголя, 166/30, стр. 1; жилой дом	

1	2	3
209	24:50:0200159:13; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата, д. 17; жилой дом	24:50:0200159:3
210	24:50:0200159:14; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата, д. 17; дом блокированной застройки	
211	24:50:0200159:18; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д. 164; жилой дом	24:50:0200159:4
212	24:50:0200159:27; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д. 164; дом блокированной застройки	
213	24:50:0200159:29; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д. 164; сарай	
214	24:50:0200159:79; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата, д.15, стр.2; жилой дом	24:50:0200159:5
215	24:50:0200159:11; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата, д. 15; дом блокированной застройки	
216	24:50:0200159:10; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата, д. 15; дом блокированной застройки	
217	24:50:0200159:32; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата, д. 19; жилой дом	24:50:0200159:80
218	24:50:0200159:31; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата, д. 19; жилой дом	
219	24:50:0200159:26; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата, д. 21; жилой дом	24:50:0200159:81
220	24:50:0200159:84; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата, д.21, строен.1; здание	
221	24:50:0200159:25; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата, д. 21; стайка	
222	24:50:0200159:16; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Парадовского, д. 13; жилой дом	24:50:0200159:9
223	24:50:0200160:10; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата, д. 5; жилой дом	24:50:0200160:77
224	24:50:0200160:79; Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Марата, 5, стр. 4; гараж	

1	2	3
225	24:50:0200160:78; Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Марата, 5, стр. 3; гараж	
226	24:50:0200160:227; Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата, д. 5, строение 2; баня	
227	24:50:0200160:226; Российская Федерация, Красноярский край, Красноярск г, ул. Марата, д 5, строен 1; гаражный бокс	
228	24:50:0200160:229; Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Марата, 5, стр. 6; баня	
229	24:50:0200160:230; Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Марата, 5, стр. 5; гараж	
230	24:50:0200174:43; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д.141; жилой дом	24:50:0000000:980
231	24:50:0200159:15; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Парадовского, д. 15; дом блокированной застройки	24:50:0200159
232	24:50:0200159:22; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д. 160; дом блокированной застройки	24:50:0200159:6
233	24:50:0200159:23; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д. 162; дом блокированной застройки	24:50:0200159:7
234	24:50:0200159:28; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д. 162; гараж	
235	24:50:0200159:24; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д. 158; дом блокированной застройки	24:50:0200159
236	24:50:0200154:20; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата. д. 18, строение 1; дом блокированной застройки	24:50:0200154:55
237	24:50:0200154:188; Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Марата, 18, стр. 2; котельная	
238	24:50:0200154:189; Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Марата, д. 18, стр. 3; баня	

1	2	3
239	24:50:0200154:4; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Парадовского, д. 20; жилой дом	24:50:0200154
240	24:50:0200154:17; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Парадовского, д. 20; жилой дом	
241	24:50:0200154:18; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Парадовского - Марата, д. 20/20; гараж	
242	24:50:0200160:24; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д. 150; дом блокированной застройки	24:50:0200160
243	24:50:0200160; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д. 150 а; жилой дом	
244	24:50:0200160:26; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д. 154; дом блокированной застройки	24:50:0200160:6
245	24:50:0200160:27; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д. 154; дом блокированной застройки	
246	24:50:0200160:17; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д. 154; гараж	
247	24:50:0200160:16; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д. 154; гараж	
248	24:50:0000000:22189; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская. д. 29; дом блокированной застройки	24:50:0200149:12
249	24:50:0200149:24; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская. д. 29; баня	
250	24:50:0200149:31; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская, д. 27; дом блокированной застройки	24:50:0200149:114
251	24:50:0200149:39; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская, д. 27; дом блокированной застройки	
252	24:50:0200149:42; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 184; дом блокированной застройки	24:50:0200149:103
253	24:50:0200149:35; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 184; туалет	
254	24:50:0200150:127; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская, д. 21; дом блокированной застройки	24:50:0200150:3
255	24:50:0200150:126; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская;	

1	2	3
	гаражный бокс	
256	24:50:0000000:28690; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская / Парадовского, д. 21/28; нежилое (учреждение)	
257	24:50:0000000:16799; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата/Гоголя, д. 25/37; дом блокированной застройки	24:50:0200158:10
258	24:50:0000000:16784; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата/Гоголя, д. 25/37; пристрой к летней кухне	
259	24:50:0000000:16785; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата/Гоголя, д. 25/37; летняя кухня	
260	24:50:0000000:17268; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата/Гоголя, д. 25/37; баня	
261	24:50:0000000:156914; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата/Гоголя, строен. 25/37; хозяйственное строение или сооружение (строительство или сооружение вспомогательного использования)	
262	24:50:0200158:29; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата, д. 35; жилой дом	24:50:0200158:67
263	24:50:0200155:68; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Парадовского / Марата, д. 19/22; дом блокированной застройки	24:50:0200155:27
264	24:50:0200143:22; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Парадовского, д. 30; дом блокированной застройки	24:50:0200143:138
265	24:50:0200143:21; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Парадовского, д. 30; гараж, баня	
266	24:50:0200143:139; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Парадовского, д. 30; погреб	
267	24:50:0200143:140; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Парадовского, д. 30; гараж	
268	24:50:0200143:141; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Парадовского, д. 30; гараж	
269	24:50:0200143:142; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Парадовского, д. 30; баня	

1	2	3
270	24:50:0200143:23; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Либкнехта, д. 21; дом блокированной застройки	24:50:0200143:132
271	24:50:0200143:26; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Либкнехта, д. 21; дом блокированной застройки	
272	24:50:0200143:25; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Либкнехта, д. 21; гараж с погребом	
273	24:50:0200143:31; Красноярский край, Железнодорожный район, ул. Советская, № 20; дом блокированной застройки	24:50:0200143:130
274	24:50:0200143:30; Красноярский край, Железнодорожный район, ул. Советская, № 20; сарай	
275	24:50:0200143:48; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина / Парадовского, д. 203/32; дом блокированной застройки	24:50:0200143:136
276	24:50:0200125:22; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Красной Армии, д. 105; жилой дом	24:50:0200125:14
277	24:50:0200125:37; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Красной Армии, д. 105; гараж	
278	24:50:0200125:40; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Красной Армии, д. 105; баня	
279	24:50:0200125:39; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Красной Армии, д. 105; сарай	
280	24:50:0200125:38; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Красной Армии, д. 105; гараж	
281	24:50:0200144:20 Красноярский край, г. Красноярск, ул. Парадовского, д. 27; дом блокированной застройки	24:50:0200144:9; 24:50:0200144:17 (фактический)
282	24:50:0000000:177430; Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Парадовского, дмвл. 27;	

1	2	3
	домовладение	
283	24:50:0200144:25; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина. д. 211; дом блокированной застройки	24:50:0200144:96
284	24:50:0200144:33; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская. д. 30; дом блокированной застройки	24:50:0200144:97
285	24:50:0200144:31; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская. д. 30; гараж	
286	24:50:0200144:32; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская. д. 30; гараж	
287	24:50:0200143:49; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина / Парадовского, д. 203/32; дом блокированной застройки	24:50:0200143:135
288	24:50:0200156:47; Российская Федерация. Красноярский край. г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д.211; жилой дом	24:50:0200179:40
289	24:50:0200156:223; Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 211, стр.1; баня	
290	24:50:0200156:222; Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 211, стр.2; летняя кухня	
291	24:50:0000000:11748; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата / ул. Парадовского, д. 13/17; жилой дом	24:50:0200159:253
292	24:50:0200144:104; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, д. 211А; здание	24:50:0200144:4; 24:50:0200144:1 (фактический)
293	24:50:0200143:50; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина / Парадовского, д. 205/31; жилой дом	24:50:0200144:13
294	24:50:0200143:27; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, 195; жилой дом	24:50:0200143
295	24:50:0200149:37; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская, 23; домовладение	24:50:0200149:7
296	24:50:0200149:116; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская, 23; гараж	
297	24:50:0200149:117;	

1	2	3
	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская, 23; подвал	
298	24:50:0200149; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д 184; жилой дом	24:50:0200149
299	24:50:0200150:56; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Либкнехта/ул. Карла Маркса, № 13/174, стр. № 1; здание	24:50:0200150:122
300	24:50:0200155:54; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 207; жилой дом	24:50:0200155:7
301	24:50:0200155:62; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Гоголя, д. 36; жилой дом	24:50:0200155
302	24:50:0200155:39; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Гоголя, д. 36; гараж	
303	24:50:0200155:36; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Гоголя, д. 36; гараж	
304	24:50:0200155:37; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Гоголя, д. 36; баня	
305	24:50:0200155:44; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата, д. 28; жилой дом	24:50:0200155
306	24:50:0200154:12; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д.193; жилой дом	24:50:0200154
307	24:50:0200154:11; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д.193; жилой дом	
308	24:50:0200154:8; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д.193; жилой дом	
309	24:50:0000000:195186; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 193; домовладение	
310	24:50:0200154; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 191; жилой дом	24:50:0200154
311	24:50:0000000:18439; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата - К. Либкнехта, д. 12/9; жилой дом	24:50:0200154:47
312	24:50:0200158:40; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата, д. 33; жилой дом	24:50:0200158:19

1	2	3
313	24:50:0200158:53; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата, д. 29 "А"; жилой дом	24:50:0200158
314	24:50:0200158:38; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата, д. 29; жилой дом	24:50:0200158
315	24:50:0200158:30; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата, д. 27; жилой дом	24:50:0200158:84
316	24:50:0200158:54; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата, д. 27а; здание	
317	24:50:0200158:39; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д. 170; жилой дом	24:50:0200158:22
318	24:50:0000000:15766; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата/ул. Гоголя, д. 23/32; жилой дом	24:50:0200159:78
319	24:50:0200159:30; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда/ ул. Гоголя, 166/30; жилой дом	24:50:0200159:87
320	24:50:0200159:90; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда/ул. Гоголя, 166/30, участок 2; баня	
321	24:50:0200159:91; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда/ ул. Гоголя, 166/30, участок 2; гаражный бокс	
322	24:50:0200160:25; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д. 152; жилой дом	24:50:0200160:5
323	24:50:0200160; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марата, 5; здание	24:50:0200160:228
324	24:50:0000000:12642; Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Советская/Гоголя - на земельном участке расположено домовладение, расположенное по адресу: Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская/Гоголя, д. 33/40; жилой дом	24:50:0200149:105
325	24:50:0200156:35; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Гоголя, д. 41; жилой дом	24:50:0200156:59
326	24:50:0200156:67; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Гоголя, д. 41; здание	

IV. Иные объекты капитального строительства

Таблица 4

№ п/п	№ объе- кта	Сведения об ОКС (КН. адрес, назначение, иные объекты в границах з.у.)	КН квартала, земельного участка, на котором расположен ОКС	
1	2	3	4	
2		Иные объекты капитального строительства, подлежащие сносу, реконструкции		
3	1	24:50:0200145:15; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Пушкина, д. 26 А; объект незавершенного строительства	24:50:0200145:5	
4	2	24:50:0200150; Красноярский край, г Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 178; некапитальное строение	24:50:0200150	
5	3	24:50:0200160; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, д. 154 г; гаражный бокс	24:50:0200160	
6		Объекты инженерной инфраструктуры		
7	1	24:50:0000000:11953; Красноярск (г.), ул. К.Либнхекта, район д.16, ул. К.Либнхекта, д. 19 – 25, ул. Советская, д. 3- 18, ул. Ленина д. 176 -195, ул. Красной Армии, д. 63- 81, ул. Историческая д. 3 – 19; Нежилое (ТП 84)	24:50:0200143:8	
8	2	24:50:0000000:344485; Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, от АТС43/44 по ул. Новосибирская 64 по Октябрьскому району, Железнодорожному району г. Красноярска, до жилых домов и ККС, с Западной стороны Красноярской железной дороги; Сооружение связи г. Красноярск	24:50:0000000:1059; 24:50:0200145:5; 24:50:0000000:154759; 24:50:0000000:772	
9	3	24:50:0000000:194087; Красноярский край, г. Красноярск, по ул. Гоголя от опоры №10 до опоры №19; Сети уличного освещения	24:50:0000000:1291; 24:50:0200144:85; 24:50:0000000:1059; 24:50:0000000:1026; 24:50:0000000:1038; 24:50:0000000:154871	
10	4	24:50:0000000:153654; Красноярский край, г. Красноярск, от здания № 23 по ул. Вокзальная до зданий № 19, № 33, № 25, № 12 по ул. Вокзальная; № 1, № 7, № 13, № 11, № 37А, № 37 по ул. Деповская; № 23, № 26, 28А, № 74, № 29, № 29А, № 94Г, № 47 корп.1, № 47	24:50:0200149:105; 24:50:0000000:1059; 24:50:0000000:1043; 24:50:0000000:154759	

1	2	3	4
		<p>корп.4, № 47 корп.3, № 47 корп.2, №47 корп.7, № 94А, № 94В, № 96/98, № 47/1, № 40, № 50/2, зданий резерва проводников, хозяйственного корпуса, пищеблока, торговой базы ОРСа, поста ЭЦ, ДСП, ПТО по ул. Ломоносова; № 144 по ул. Бограда; № 8, № 1, № 9 по ул. 30 Июля; № 4 по пер. Школьный; № 175, № 177, № 158 по ул. Карла Маркса; №156, №131, №158, №111, №154 по пр-ту Мира; № 29, № 26 по ул. Робеспьера; до здания вокзала Центрального парка им. Горького; № 27, № 39 по ул. Профсоюзов; № 170, № 177, №160, № 150, № 151 по ул. Ленина; № 153/39 по ул. Ленина / ул. Робеспьера; № 20, № 34, № 36, № 50 по ул. Толстого; № 21 по ул. Красномосковская; № 43А по пр-ту Свободный; № 66, № 35А, № 89, № 77, №75, №75А, №65А по ул. Ладо Кециховели; № 16, № 16 стр.12, № 16 стр.5, № 16 стр.4, здания контейнерной площадки, № 2, № 2/1, нежилых зданий по ул. Новая Заря; № 37А, № 39А, № 39, №41 по ул. Новосибирская; № 71А, 73, 73А, 77А по ул. Спартаковцев; № 70, № 70Б, № 72 по ул. Волочаевская; №41Б, бомбоубежища, нежилого здания по ул. Советская; №9 по ул. Пушкина; ШР-1, ШР-2, ШР-3, ШР-5, ШР-6, ШР-8, ШР-9, ШР-10, ШР-13, ШР-15, ШР-17, ШР-18, ШР-18А, ШР-19, ШР-20, ШР-21, ШР-22, ШР-23, ШР-25, ШР-26, ШР-32, ШР-35, ШР-37, ШР-38, ШР-39, ШР-40, ШР; ККС-71, ККС-132, ККС-187, ККС-284, ККС-291, ККС-381, ККС- 436, ККС-446, ККС-448, ККС-451, ККС-460, ККС-463, ККС-541, ККС-579,</p> <p>Телефонная канализация г. Красноярска;</p>	
11	5	<p>24:50:0000000:197236;</p> <p>Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, от КК-1 сущ. около КНС 39 по ул. Цимлянская, 31А до КК-1956 около жилого дома № 3А по ул. Горького;</p> <p>Сети канализации</p>	<p>24:50:0000000:1291;</p> <p>24:50:0000000:1059;</p> <p>24:50:0000000:1043;</p> <p>24:50:0000000:1026;</p> <p>24:50:0000000:1029;</p> <p>24:50:0000000:1038;</p> <p>24:50:0000000:154759;</p> <p>24:50:0000000:154871;</p> <p>24:50:0000000:980</p>
12	6	<p>24:50:0000000:346059;</p> <p>Российская Федерация, Красноярский край, г Красноярск, от жилого дома №126 по ул. Красной Армии до ВК-80 в районе дома №20 по ул. Ладо Кециховели;</p> <p>Сети водоснабжения</p>	<p>24:50:0000000:1038;</p> <p>24:50:0000000:1043;</p> <p>24:50:0000000:1059;</p> <p>24:50:0000000:1291;</p> <p>24:50:0000000:154759;</p> <p>24:50:0000000:154871;</p> <p>24:50:0000000:721;</p> <p>24:50:0000000:728;</p>

1	2	3	4
			24:50:0000000:760; 24:50:0000000:934; 24:50:0000000:980
13	7	24:50:0000000:340155; Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, от т.13 в районе ТП ООО "КрасПро" по ул. Карла Маркса до КТПНУ по ул. Пушкина, д.32а; Сети электроснабжения 10кВ;	24:50:0000000:1059; 24:50:0000000:1043; 24:50:0000000:1026; 24:50:0000000:154871
14	8	24:50:0000000:162003; Россия, Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Гоголя; Объекты дорожного хозяйства	24:50:0000000:1026
15	9	24:50:0000000:195156; Российская Федерация. Красноярский край, г. Красноярск, от ТК 0914 - ТК 0917 ул. Пастеровская, ТК 0917- ТК 0920 ул. Бограда, ТК 0920 - ТК 0925 ул. К. Маркса, ТК 0925- ТК0356 ул. Историческая, ТК 0918 - ТК П2901 - ТК 1024 ул. Л.Кецховели. ТП П2906 – ул. Менжинского, 17 "А"; Иное сооружение (тепловая сеть магистральная)	24:50:0000000:154871; 24:50:0000000:154759
16	10	24:50:0000000:340088; Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Советская; Нежилое	24:50:0000000:1059; 24:50:0000000:154759
17	11	24:50:0000000:340180; Российская Федерация. Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина; Сооружение. Дорожное хозяйство	24:50:0000000:154759
18	12	24:50:0000000:174915; Красноярский край, г. Красноярск, по ул. Карла Либкнехта, от сущ.оп. до оп.3 в районе жилого здания по ул. Карла Маркса. 174. до оп.9 в районе жилого здания по ул. Карла Либкнехта, 25; Сети уличного освещения	24:50:0000000:1059; 24:50:0000000:154871; 24:50:0000000:934; 24:50:0000000:936
19	13	24:50:0000000:346750; Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный р-н, ул. Бограда; Сооружение-объект дорожного хозяйства	24:50:0000000:980
20	14	24:50:0000000:3453; г. Красноярск, от существующей опоры по ул. Ленина до опоры №18 по ул. Парадовского; Сети наружного освещения	сведения отсутствуют
21	15	24:50:0000000:4205; г. Красноярск, от опоры №1 до опоры № 9 Департаментом горимущества в рамках по ул. Марата; Сети наружного освещения	сведения отсутствуют

1	2	3	4
22	16	24:50:0000000:146450; г. Красноярск, ул. Карла Маркса, от ул. Пушкина до ул. Исторической; Автомобильная дорога	сведения отсутствуют
23	17	24:50:0200156:68; г. Красноярск, ул. Марата; Автомобильная дорога	24:50:0200156
24	18	24:50:0200155:119; г. Красноярск, ул. Парадовского; Автомобильная дорога	24:50:0200155
25	19	24:50:0000000:146674; Красноярский край, г. Красноярск, ул. Пушкина от жилого здания №1 до жилого здания №19 по ул. Пушкина; Автомобильная дорога	24:50:0000000:1042
26	20	24:50:0000000:162002; Россия, Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Карла Либкнехта; Сооружение дорожного хозяйства	сведения отсутствуют
27	21	24:50:0000000:159382; Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул.1- яОвражная, р-н д.3-ул.Либкнехта, район д.16, ул. Энгельса, район д.41-ул.1905г,район д.3,ул.Марата, район д.39-ул.Парадовского, район д.16, ул. Ленина, район д.217-ул.Советская, район д.38, ул. Ленина, район д.217-ул.Гоголя, район,д.55,ул.Ленина,районд.202- ул.Советская,район д.24; Сооружение-ВКЛ 6 кВ ф.303 от РП 5 до ТП 84 с отпайками от опоры 9 до КТП 830, от опоры 21 до КТП 808, от опоры 27 до КТП 826, от опоры 27 до ТП 853, от опоры 27/3 до КТП 829	сведения отсутствуют
28	22	КЛ 6 кВ ТП 777 – ТП 759	сведения отсутствуют
29	23	24:50:0000000:157242; Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карла Либкнехта, район д.16- ул. Карла Либкнехта, д.19-25; ул. Советская, д.3-18; ул. Ленина, д. 176-195; ул. Красной Армии, д. 63-81; ул. Историческая, д. 3-19; электросетевой комплекс ТП 84 с ВЛ	сведения отсутствуют
30	24	24:50:0000000:158647; Красноярский край, г Красноярск, ул Делегатская, д 16, ул. Пушкина, д. 16-24, ул. Красной Армии, д. 99-109, ул. Марата, д. 25-38, ул. Ленина, д. 218- 230; ТП – 826 с отходящими ЛЭП	сведения отсутствуют
31	25	ТП – 829 с отходящими ЛЭП	сведения отсутствуют

1	2	3	4
32	26	ТП – 8233 с отходящими ЛЭП	сведения отсутствуют
33	27	24:50:0000000:158784; Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Парадовского в районе д. 16 до домов :ул. Парадовского, д.1-25; ул. Марата, д. 1-30; ул. Бограда, д. 115-125; 148-164; пер. Заливной, д. 2- 18; ул. Карла Маркса, д. 197-207; ул. Гоголя, д. 20- 38; ВЛ 0.4 кВ от КТП 808 до жилых домов ул. Парадовского, ул. Марата, ул. Бограда, пер. Заливной, ул. Карла Маркса, ул. Гоголя	сведения отсутствуют
34	28	ТП – 853 с отходящими ЛЭП	сведения отсутствуют
35	29	отходящие ЛЭП от ТП – 809	сведения отсутствуют
36	30	отходящие ЛЭП от ТП – 8248	сведения отсутствуют

**V. Перечень объектов культурного наследия, подлежащих сохранению
в соответствии с законодательством Российской Федерации об
объектах культурного наследия, при реализации проекта решения о
комплексном развитии территории жилой застройки**

Таблица 5

п/п	Наименование объекта культурного наследия	Реквизиты документа
1	Выявленный объект культурного (археологического) наследия «Красноярск. Стоянка Афонтова Гора-5» (г. Красноярск, Октябрьский район, квартал жилой застройки «Николаевский», ограниченный ул. Красной Армии – ул. Волочаевской – ул. Чкалова – ул. Революции)	Приказ службы по государственной охране объектов культурного наследия от 07.12.2015 № 259 (в редакции от 20.06.2022 № 451)
2	Объект культурного (археологического) наследия федерального значения «Комплекс памятников: стоянка «Афонтова гора-I», стоянка «Афонтова гора-II», стоянка «Афонтова гора-III», стоянка «Афонтова гора-IV» - первый участок (г. Красноярск, ул. Бульварная, ул. Гоголя, ул. Копылова, ул. Советская, ул. Энгельса)	Приказ службы по государственной охране объектов культурного наследия от 27.11.2015 № 246 (в редакции от 31.03.2022 № 276)

Приложение № 3
к постановлению
администрации города
от _____ № _____

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию, а также предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах Территории жилой застройки*

Таблица 1

№ п/п	Основные виды разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Код вида разрешенного использования**
1	2	3	4
1	среднеэтажная жилая застройка	<p>1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не подлежит установлению.</p> <p>2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежат установлению.</p> <p>3. Предельное количество этажей не более 8 надземных этажей.</p> <p>4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не более 60%.</p>	2.5
2	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	<p>1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не подлежит установлению.</p> <p>2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежат установлению.</p> <p>3. Предельное количество этажей не более 25 этажей.</p> <p>4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного</p>	2.6

№ п/п	Основные виды разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Код вида разрешенного использования**
1	2	3	4
		участка, не более 60%.	
3	хранение автотранспорта	<p>1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не подлежит установлению.</p> <p>2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежат установлению.</p> <p>3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению.</p> <p>4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка- не более 60%.</p>	2.7.1
4	коммунальное обслуживание	<p>1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не подлежит установлению.</p> <p>2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежат установлению.</p> <p>3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению.</p> <p>4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка- не более 60%.</p>	3.1
5	бытовое обслуживание	<p>1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не подлежит установлению.</p> <p>2.Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест</p>	3.3

№ п/п	Основные виды разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Код вида разрешенного использования**
1	2	3	4
		<p>допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежат установлению.</p> <p>3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению.</p> <p>4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не более 60%.</p>	
6	амбулаторно-поликлиническое обслуживание	<p>1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не подлежит установлению.</p> <p>2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежат установлению.</p> <p>3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению.</p> <p>4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не более 60%.</p>	3.4.1
7	образование и просвещение	<p>1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не подлежит установлению.</p> <p>2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежат установлению.</p> <p>3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению.</p> <p>4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади</p>	3.5

№ п/п	Основные виды разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Код вида разрешенного использования**
1	2	3	4
		земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не более 60%.	
8	культурное развитие	<p>1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не подлежит установлению.</p> <p>2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежат установлению.</p> <p>3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению.</p> <p>4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не более 60%.</p>	3.6
9	осуществление религиозных обрядов	<p>1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не подлежит установлению.</p> <p>2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежат установлению.</p> <p>3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению.</p> <p>4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не более 80%.</p>	3.7.1
10	деловое управление	<p>1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не подлежит установлению.</p> <p>2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений,</p>	4.1

№ п/п	Основные виды разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Код вида разрешенного использования**
1	2	3	4
		<p>сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежат установлению.</p> <p>3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению.</p> <p>4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не более 60%.</p>	
11	магазины	<p>1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не подлежит установлению.</p> <p>2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежат установлению.</p> <p>3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению.</p> <p>4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, не более 60%.</p>	4.4
12	банковская и страховая деятельность	<p>1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не подлежит установлению.</p> <p>2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежат установлению.</p> <p>3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению.</p> <p>4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть</p>	4.5

№ п/п	Основные виды разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Код вида разрешенного использования**
1	2	3	4
		застроена, ко всей площади земельного участка, не более 60%.	
13	общественное питание	<p>1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не подлежит установлению.</p> <p>2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежат установлению.</p> <p>3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению.</p> <p>4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, не более 60%.</p>	4.6
14	гостиничное обслуживание	<p>1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не подлежит установлению.</p> <p>2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежат установлению.</p> <p>3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению.</p> <p>4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, не более 60%.</p>	4.7
15	обеспечение занятий спортом в помещениях	<p>1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не подлежит установлению.</p> <p>2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено</p>	5.1.2

№ п/п	Основные виды разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Код вида разрешенного использования**
1	2	3	4
		<p>строительство зданий, строений, сооружений не подлежат установлению.</p> <p>3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению.</p> <p>4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – не подлежит установлению.</p>	
16	площадки для занятий спортом	<p>1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не подлежит установлению.</p> <p>2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежат установлению.</p> <p>3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению.</p> <p>4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – не подлежит установлению.</p>	5.1.3
17	оборудованные площадки для занятий спортом	<p>1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не подлежит установлению.</p> <p>2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежат установлению.</p> <p>3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению.</p> <p>4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного</p>	5.1.4

№ п/п	Основные виды разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Код вида разрешенного использования**	
			1	
		участка – не подлежит установлению.		
18	земельные участки (территории) общего пользования	1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не подлежит установлению. 2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежат установлению. 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению. 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – не подлежит установлению.	12.0	

* Допустимо выбирать виды разрешенного использования земельного участка в соответствии с регламентом территориальных зон, установленных Правилами землепользования и застройки городского округа город Красноярск

** В соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412

Предварительный расчет планируемых к размещению объектов капитального строительства инженерной, транспортной, социальной инфраструктур, технико-экономические показатели Территории жилой застройки

В границах Территории жилой застройки на площади 18 га предусматривается строительство объектов жилого назначения, с учетом обеспеченности территории улично-дорожной сетью, местами хранения автотранспорта, объектами социальной, инженерной, коммерческой инфраструктуры, элементами благоустройства.

Снос многоквартирных домов, расположенных в границах Территории жилой застройки, осуществляется за счет федеральных средств, предусмотренных региональной адресной программой «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Красноярском крае» на 2019–2025 годы, утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 29.03.2019 № 144-п планируется осуществить до 31.12.2024 года.

Снос жилищного фонда, расположенного в границах Территорий жилой застройки, осуществляется за счет внебюджетных средств планируется осуществить поэтапно до конца 2030 года.

В границах Территории жилой застройки предусматривается размещение следующих объектов:

- многоквартирной жилой застройки этажностью не более 25 этажей с размещением на первых этажах объектов обслуживания, объектов культурно-досуговых учреждений, объектов спортивного назначения и т.д.;

- детского дошкольного учреждения, вместимостью не менее 270 мест;

Помимо размещаемых объектов капитального строительства на территории предусматривается:

- устройство площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста;
- устройство спортивных площадок;
- устройство площадок для отдыха взрослого населения;
- элементы улично-дорожной сети, включая элементы озеленения и благоустройства, тротуаров и парковок.

Исходя из общей площади территории 18 га рассчитана совокупная площадь под размещение жилищного строительства при реализации решения о комплексном развитии территории, которая

составляет ориентировочно 16,73 га (за исключением сохраняемой улично-дорожной сети - ул. Пушкина (1,24 га), предполагаемое размещение жилья 190 722 кв.м. (уточняется проектом планировки и проектом межевания).

Численность населения микрорайона определяется отношением площади жилья к норме жилой площади на 1 жителя по формуле:

$$N=F/a$$

N – численность населения проектируемой территории, чел.;

F – жилая площадь, м²;

a - норма жилой площади, м² на 1 чел. (a = 30 м²/чел.)

$$N= 190\ 722 / 30= 6\ 357 \text{ чел.}$$

Потребность в дошкольных образовательных учреждениях берется из расчета минимально допустимого уровня обеспеченности – не менее 43 мест на 1тыс. чел.

$$6\ 357 / 1\ 000 * 43 = 273 \text{ места.}$$

Обеспеченность местами дошкольного образования предполагается за счет размещения отдельно стоящего ДОУ не менее 270 мест, а также за счет существующего в радиусе пешеходной доступности МАДОУ № 10 (ул. Пушкина, 11).

Потребность в школьных образовательных учреждениях берется из расчета минимально допустимого уровня обеспеченности – не менее 103 мест на 1тыс. чел.

$$6\ 357 / 1\ 000 * 103 = 655 \text{ мест.}$$

Обеспечение местами школьного образования в количестве 543 мест планируется за счет проектируемой школы в границах улиц Сопочная - Пушкина – Революции, обеспечение местами в количестве 112 мест планируется за счет существующих в радиусе пешеходной и транспортной доступности СОШ: Гимназия № 8 (ул. Менжинского, 11), Лицей № 7 им. героя Советского союза Б.К. Чернышева (ул. Менжинского, 15).

Потребность в объектах здравоохранения берется из расчета минимально допустимого уровня обеспеченности – не менее 18,15 посещений в смену мест на 1 тыс. чел.

$$6\ 357 / 1\ 000 * 18,15 = 115 \text{ пос./см.}$$

Обеспеченность в объектах здравоохранения предполагается за счет запроектированного объекта здравоохранения в границах ул. Ладо Кецховели – ул. Бограда – ул. Пушкина.

Потребность в объектах спортивного назначения берется из расчета минимально допустимого уровня обеспеченности – не менее 70 кв. м. общей площади на 1 тыс. чел.

$$6\ 357 / 1\ 000 * 70 = 445 \text{ кв. м.}$$

Обеспеченность в объектах спортивного назначения предполагается за счет размещения объектов спортивного назначения во встроенных помещениях, либо строительства отдельно стоящего сооружения спортивного назначения в границах Территории жилой застройки.

Потребность в объектах культурно-досуговой деятельности берется из расчета минимально допустимого уровня обеспеченности – не менее 50 кв. м площади пола на 1 тыс. чел.

$$6\ 357 / 1\ 000 * 50 = 318 \text{ кв. м}$$

Обеспеченность в объектах культурно-досуговой деятельности предполагается за счет размещения объектов культурно-досуговой деятельности во встроенных помещениях в границах Территории жилой застройки.

Финансирование и строительство объектов жилой/нежилой застройки, транспортной и инженерной инфраструктур предполагается за счет внебюджетных источников с последующей безвозмездной передачей в муниципальную собственность в части объектов транспортной и инженерной инфраструктур.

Технико-экономические показатели

Площадь территории КРТ, га	Максимальный процент застройки, не более	Коэффициент интенсивности жилой застройки, не более*	Этажность, не более	Совокупный объем строительства, кв.м., не менее**	Общая площадь нежилых помещений, кв.м., не менее **	Мощность ДОУ не менее, мест **	Помещения для физкультурных занятий и тренировок не менее , кв.м.**	Помещения для культурно-досуговой деятельности не менее , кв.м**.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
18	60%	1,9	25	230 000	33 657	270	445	318

* - отношение суммы общей площади всех жилых помещений во всех зданиях, расположенных на земельном участке, к площади земельного участка;

** - параметры могут быть уточнены при подготовке проекта планировки и проекта межевания; проектирование и строительство объектов капитального строительства осуществляется с учетом требований установленных Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»