

УВЕДОМЛЕНИЕ

о рассмотрении жалобы ООО «Специализированный застройщик Приморье 2» на действия организатора торгов – Департамента градостроительства Администрации г. Красноярск при проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии несмежных территорий нежилой застройки города Красноярск по ул. Шахтеров

Организатор торгов: департамент градостроительства администрации города Красноярск, находящийся по адресу: 660049, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 95.

Решение о комплексном развитии территории принято постановлением администрации города Красноярск от 30.01.2023 № 57 «О комплексном развитии несмежных территорий нежилой застройки города Красноярск по ул. Шахтеров».

Решение о проведении аукциона принято распоряжением администрации города Красноярск от 02.04.2024 № 52-арх «О проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии несмежных территорий нежилой застройки города Красноярск по ул. Шахтеров».

Местоположение территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии: территория нежилой застройки по ул. Шахтеров города Красноярск, общей площадью 180 854 +/- 148,84 кв. м.

В соответствии с извещением о проведении торгов, размещенном на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru), официальном сайте администрации города Красноярск (www.admkrsk.ru), опубликованном в печатном средстве массовой информации – газете «Городские Новости», начальная цена предмета аукциона составляет – 267 307 000 (двести шестьдесят семь миллионов триста семь тысяч) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» определен в размере 5% начальной цены предмета аукциона и составляет – 13 365 350 (тринадцать миллионов триста шестьдесят пять тысяч триста пятьдесят) рублей 00 копеек.

В связи с поступившим в адрес организатора аукциона уведомлением Федеральной антимонопольной службы России о поступлении жалобы ООО «Специализированный застройщик Приморье 2» (вх. от 07.06.2024 №94054/24) на действия организатора торгов – Департамента градостроительства Администрации г. Красноярск при проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии несмежных территорий нежилой застройки г. Красноярск по ул. Шахтеров, общей площадью 180 854 +/- 148,84 кв.м (извещение № 22000176040000000006, лот №1), в соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» торги были приостановлены до рассмотрения жалобы по существу.


Рассмотрение жалобы состоялось в дистанционном режиме 20.06.2024 в 11:00 часов (МСК).

Решением Комиссии ФАС России № 04/10/18.1-361/2024 от 20.06.2024 жалоба ООО «Специализированный застройщик Приморье 2», на действия организатора торгов – Департамента градостроительства Администрации г. Красноярск при проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии несмежных территорий нежилой застройки г. Красноярск по ул. Шахтеров, общей площадью 180 854 +/- 148,84 кв.м (извещение № 22000176040000000006, лот №1) признана необоснованной.

Дополнительно сообщаем, что торги приостановлены до рассмотрения поступившей в адрес управления Федеральной антимонопольной службы по Красноярскому краю жалобы ООО «Специализированный застройщик Приморье 2» на действия организатора торгов – Департамента градостроительства Администрации г. Красноярск при проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии несмежных территорий нежилой застройки г. Красноярск по ул. Шахтеров, общей площадью 180 854 +/- 148,84 кв.м (извещение № 22000176040000000006, лот №1) по существу.

Разместить настоящее Уведомление на официальных сайтах в сети Интернет: Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) и администрации города Красноярск (www.admkrsk.ru).

Исполняющий обязанности
заместителя Главы города –
руководителя департамента



С.А. Шикунов

Дейс Сергей Эдуардович 226-19-39,
Еремин Александр Николаевич 222-34-97