



**Прокуратура
Российской Федерации**

**Прокуратура Октябрьского
района г. Красноярска**

ул. Высотная, 2г, г. Красноярск,
Красноярский край, 660062

23.12.2021 № 40-01-2021

На № _____

Руководителю администрации
Октябрьского района г. Красноярска

Гартману Г.П.

ул. Высотная, 15, г. Красноярск, 660062

ИНФОРМАЦИЯ

о новых правилах пользования
жилыми помещениями

Уважаемый Геннадий Петрович!

Для размещения на сайте администрации района в Ваш адрес направляется информация о новых правилах пользования жилыми помещениями.

Порядок пользования жилыми помещениями государственного и муниципального жилищных фондов, а также принадлежащими гражданам на праве собственности жилыми помещениями в многоквартирных домах в настоящее время регламентируется Правилами пользования жилыми помещениями, утвержденными постановлением Правительства РФ от 21.01.2006 № 25 (далее – Правила № 25).

Постановлением Правительства РФ от 06.09.2021 № 1498 определено Правила № 25 признать утратившими силу. Приказом Минстроя России 14.05.2021 № 292/пр (далее – Приказ № 292/пр) утверждены новые Правила пользования жилыми помещениями.

Новые Правила пользования жилыми помещениями в целом повторяют применяемые в настоящее время Правила № 25 и не вводят новых требований для граждан-собственников жилья. Основным отличием новых Правил пользования жилыми помещениями, утвержденными Приказом № 292/пр, от действующих Правил № 25 является то, что требования к пользованию жилыми помещениями будут предъявляться не только к гражданам, но и к юридическим лицам, которые являются собственниками помещений.

Начало действия постановления Правительства РФ № 1498 и Приказа № 292/пр – 01.03.2022. Соответственно, с 01.03.2022 Правила № 25 утрачивают силу и с указанной даты подлежат применению Правила пользования жилыми помещениями, утвержденные Приказом № 292/пр.

Заместитель прокурора

советник юстиции
Д.В. Михалёв, 298-33-74

АЖ № 029581

О.С. Петрова