

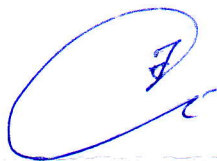
капитальному ремонту происходит в результате неправомерных действий подрядчика.

Так, например ООО «Э.», к работам по капитальному ремонту кровли жилого дома до настоящего времени не приступило в то время как срок выполнения работ истек 10.03.2018, до настоящего времени не завершены работы по ремонту кровли еще одного жилого дома. Кроме того, этой же компанией, помимо несоблюдения сроков выполнения допущены нарушения при производстве работ, в связи с чем в отношении руководителя и юридического лица возбуждено дело об административном правонарушении по ч.1 ст.9.4 КоАП РФ, которое находится на рассмотрении.

Аналогичные нарушения сроков окончания работ по капитальному ремонту выявлены в деятельности 7 подрядчиков, осуществляющих капитальный ремонт 23 многоквартирных домов на территории района.

По выявленным нарушениям закона прокурором района руководителям 7 подрядных организаций внесены представления, которые находятся на рассмотрении.

Прокурор района
старший советник юстиции



А.В.Крафт



Прокуратура
Российской Федерации

ПРОКУРАТУРА
Красноярского края

Прокуратура Октябрьского района
г. Красноярск

ул. Высотная, 2 г. Красноярск,
Красноярский край, 660062

28.08.18 № 40-01-18

На № _____ от _____

Главе администрации Октябрьского
района г.Красноярска

Киму И.В.

Направляю в Ваш адрес пресс-релиз о результатах проверки в сфере капитального ремонта для размещения на официальном сайте администрации Октябрьского района г.Красноярска.

Прокуратурой Октябрьского района г. Красноярска в 2018 году на постоянной основе проводились проверки в сфере исполнения жилищного законодательства при проведении капитального ремонта.

Так, прокуратурой района в феврале 2018 года проведена сплошная проверка результатов технического мониторинга технического состояния многоквартирных домов, в ходе которой нарушения выявлены в 11 Управляющих компаний и 5 ТСЖ и ТСН не предоставивших информацию о техническом состоянии домов, находящихся в их управлении.

Так, указными организациями в нарушение требований ст.167 ЖК РФ, ч. 2 ст. 15 Закона Красноярского края от 27.06.2013 № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края» в срок до 01.02.2018 не представлены в Службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края сведения о техническом мониторинге, находящихся в управлении многоквартирных домов.

По выявленным нарушениям закона руководителям 11 УК и 5 ТСЖ внесены представления, которые рассмотрены, удовлетворены, в Службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края направлена информация о техническом состоянии многоквартирных домов, 15 лиц привлечено к дисциплинарной ответственности.

В ходе проверки, проведенной в августе 2018, выявлены факты нарушения сроков окончания работ по капитальному ремонту со стороны подрядчиков.

Причинами нарушения сроков проведения работ являются погодные условия, необходимость согласования изменений, вносимых в проектно-сметную документацию, но в большинстве случаев срыв работ по