

Директору ООО «Поэзия»

Половникову Г.Б.

в лице представителя
по доверенности

Золотаину М.Н.

тел. +7 (953) 893-91-47

РЕШЕНИЕ

о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта

30.10.2025

№ 93/25

По результатам рассмотрения Заявления о предоставлении муниципальной услуги «Выдача решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства» от 29.10.2025 № 1420 и приложенных к нему документов управлением архитектуры администрации города Красноярск принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «Многоквартирные многоэтажные жилые дома с объектами обслуживания жилой застройки, со встроенно-пристроенным помещением объекта социального назначения дошкольного образовательного учреждения, инженерное обеспечение по ул. Черемуховая в г. Красноярске».

Объект, находится на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0400398:257, функциональное назначение объекта – жилое, и имеющий следующие основные параметры (площадь, этажность):

1 этап

Площадь застройки – 1 269,68 кв. м;

Этажность – 25 эт.;

Общая площадь здания – 20 495,70 кв. м.:

- в т.ч. ниже отм. 0,000 – 383,20 кв.м.;

- в т.ч. выше отм. 0,000 – 20 112,50 кв. м.;

Строительный объем – 72 866,20 куб. м.:

- в т.ч. ниже 0,000 – 3 116,71 кв. м.;

- в т.ч. выше 0,000 – 69 749,49 кв. м.;

2 этап

Площадь застройки – 1 291,34 кв. м;

Этажность – 25 эт.;

Общая площадь здания – 20 040,82 кв. м.:

- в т.ч. ниже отм. 0,000 – 181,14 кв.м.;

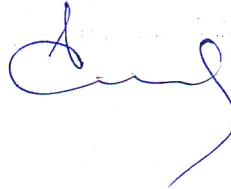
- в т.ч. выше отм. 0,000 – 19 859,68 кв. м.;

Строительный объем – 70 355,14 куб. м.

- в т.ч. ниже 0,000 – 2 345,45 кв. м.;
- в т.ч. выше 0,000 – 68 009,69 кв. м.;

Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте.

Исполняющий обязанности
руководителя управления –
главного архитектора города



О.Е. Соснова