

Генеральному директору
ООО «СЗ «Новый город»

Васильеву Д.Е.

в лице представителя по
доверенности

Кауновой К.А.

Капитанская ул., д. 14, пом. 349
г. Красноярск, 660064
E-mail: kaunova_ka@sm-city.ru
тел. +7(913) 044-02-64

РЕШЕНИЕ

о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта

16.09.2025

№ 83/25

По результатам рассмотрения Заявления о предоставлении муниципальной услуги «Выдача решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства» от 03.09.2025 № 1276 и приложенных к нему документов управлением архитектуры администрации города Красноярска принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «Деловой центр по ул. Ленина в Железнодорожном районе г. Красноярска».

Объект, находящийся на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0200119:37, функциональное назначение объекта – офисное здание (код 01.01.003.003), и имеющего следующие основные параметры (площадь, этажность):

Деловой центр:

Площадь застройки – 1 432,50 кв. м;

Этажность – 5-9 эт.;

Общая площадь здания – 12 473,00 кв. м.;

Строительный объем здания – 42 626,25 куб. м.

- в том числе ниже отм. 0,000 – 14 790,53 куб. м.

Трансформаторная подстанция:

Площадь застройки – 41,03 кв. м;

Этажность – 1 эт.;

Общая площадь – 28,59 кв. м.;

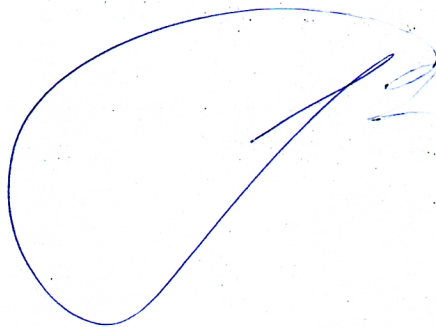
Строительный объем здания – 188,56 куб. м.

- в том выше отм. 0,000 – 127,66 куб. м.

- в том числе ниже отм. 0,000 – 60,90 куб. м.

Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте.

Исполняющий обязанности
руководителя управления –
главного архитектора города



Н.А. Баранова