

Генеральному директору
управляющей организации
ООО «СЗ «Готика-Зенит»

Тихонову Г.А.

Взлетная ул., д. 2 «а»
г. Красноярск, 660135
E-mail: 2695112@mail.ru

РЕШЕНИЕ

о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта

03.08.2026

№ 80/26

По результатам рассмотрения Заявления о предоставлении муниципальной услуги «Выдача решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства» от 23.07.2026 № 526 и приложенных к нему документов управлением архитектуры администрации города Красноярска принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «Комплекс многоквартирных жилых домов «Новая Николаевка» с автостоянками, расположенный в Октябрьском районе г. Красноярска. Жилой дом № 4. Автостоянка»...

Объект, находящийся на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0000000:353579, функциональное назначение объекта – жилой многоквартирный дом с автостоянкой, и имеющий следующие основные параметры (площадь, этажность):

Жилой дом № 4:

Площадь застройки – 904,30 кв. м;

Этажность – 20 эт.;

Площадь здания – 16 011,20 кв. м.;

Строительный объем – 45 712,40 куб. м.;

- в том числе надземной части – 43 809,60 куб. м.;

- в том числе подземной части – 1 902,80 куб. м.

Автостоянка:

Площадь застройки – 2 107,30 кв. м;

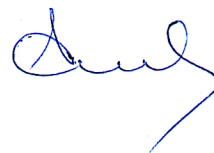
Количество уровней – 2 шт.;

Общая площадь – 3 811,60 кв. м.;

Строительный объем – 13 712,40 куб. м.

Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте.

Исполняющий обязанности
руководителя управления –
главного архитектора города



О.Е. Соснова