

Директору СЗ «СибСпецМонтаж»

Гуторову Ю.А.

Норильская ул., д. 4, стр. 9,
пом. 4-1

г. Красноярск, 660115

тел. +7(923) 286-12-01

E-mail: housepark@bk.ru

РЕШЕНИЕ

о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта

09.06.2026

№ 50/26

По результатам рассмотрения Заявления о предоставлении муниципальной услуги «Выдача решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства» от 08.06.2026 № 391 и приложенных к нему документов управлением архитектуры администрации города Красноярска принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «Офисно-гостиничный комплекс с апартаментами по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, проспект Свободный, 44а».

Объект, находится на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0200058:29, функциональное назначение объекта – здание для временного проживания (гостиница, отель и др.) код – 03.02.001.005, и имеющий следующие основные параметры (площадь, этажность):

Площадь застройки – 1 791,80 кв. м;

Этажность – 1/10/17 эт.;

Площадь здания – 15 570,58 кв. м.;

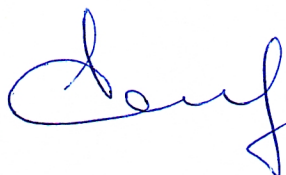
Строительный объем – 61 823,00 куб. м.;

- ниже 0,000 – 6 878,00 куб.м.;

- выше 0,000 – 54 945,00 куб. м.

Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте.

Исполняющий обязанности
руководителя управления –
главного архитектора города



О.Е. Соснова