

Директору ООО СЗ «МОСТ»

Тимофееву А.М.

Тургенева ул., д. 31А, оф. 4

г. Красноярск, 660019

Е-mail: 2695112@mail.ru

тел. +7(902) 926-24-40

РЕШЕНИЕ

о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта

03.07.2025

№ 50/25

По результатам рассмотрения Заявления о предоставлении муниципальной услуги «Выдача решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства» от 27.06.2025 № 1116 и приложенных к нему документов управлением архитектуры администрации города Красноярска принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «Жилой дом №1 с автостоянкой, расположенный в Октябрьском районе г. Красноярска. Корпус 4. Корпус 5. Автостоянка. III этап».

Объект, находится на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0000000:351361, функциональное назначение объекта – многоквартирный жилой дом, и имеющий следующие основные параметры (площадь, этажность):

Корпус 4:

Площадь застройки – 881,70 кв. м;

Этажность – 19 эт.;

Площадь здания – 16 122,60 кв. м.;

Строительный объем – 47 311,00 куб. м.:

- ниже отм. 0,000 – 2 979,00 куб. м.;

- выше отм. 0,000 – 44 332,00 куб. м.

Корпус 5:

Площадь застройки – 871,10 кв. м;

Этажность – 20 эт.;

Площадь здания – 16 756,50 кв. м.;

Строительный объем – 49 461,00 куб. м.:

- ниже отм. 0,000 – 2 971,00 куб. м.;

- выше отм. 0,000 – 46 490,00 куб. м.

Автостоянка:

Площадь застройки – 5 803,00 кв. м;

Количество уровней – 2 эт.;

Общая площадь – 7 329,50 кв. м.;

Строительный объем – 27 387,00 куб. м.

Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте.

Руководитель управления –
главный архитектор города



Ю.А. Соловарова