

Генеральному директору
АО «Фирма Культбытстрой»

Семенякову Р.Г.

Е-mail: wnm@mail.ru
тел. +7 (905) 976-26-45

РЕШЕНИЕ

о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта

27.01.2026

№ 3/26

По результатам рассмотрения Заявления о предоставлении муниципальной услуги «Выдача решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства» от 22.01.2026 № 20 и приложенных к нему документов управлением архитектуры администрации города Красноярск принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «Жилые дома в районе ул. Сады - ул. Курчатова. Жилой дом № 12 (строения 1,2). Инженерное обеспечение».

Объект, находится на земельных участках с кадастровыми номерами 24:50:0100560:1095, 24:50:0100560:1096, 24:50:0100498:32, функциональное назначение объекта – многоэтажный многоквартирный дом (более 16 этажей), и имеющий следующие основные параметры (площадь, этажность):

Жилой дом №12 строение 1

Площадь застройки – 1 539,00 кв. м;

Этажность – 17 эт.;

Общая площадь – 11 261,40 кв. м.;

Строительный объем – 38 730,00 куб. м.:

- в том числе выше 0,000 – 35 137,80 куб. м.;

- в том числе ниже 0,000 – 3 592,20 куб. м.

Жилой дом №12 строение 2

Площадь застройки – 1 130,00 кв. м;

Этажность – 2/17 эт.;

Общая площадь – 10 992,00 кв. м.;

Строительный объем – 36 489,30 куб. м.:

- в том числе выше 0,000 – 34 553,00 куб. м.;

- в том числе ниже 0,000 – 1 936,30 куб. м.

Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте.

Руководитель управления –
главный архитектор города



Ю.А. Соловарова