

Директору
ООО «СЗ «СтройИндустрия»

в лице представителя
по доверенности

Волковой А.С.

Ладо Кецховели ул., д. 20 пом.
168/2, каб. 2-07
г. Красноярск, 660001
E-mail: ird@stroyinn.info
тел. +7(923) 302-49-54

РЕШЕНИЕ

о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта

20.01.2026

№ 2/26

По результатам рассмотрения Заявления о предоставлении муниципальной услуги «Выдача решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства» от 19.01.2026 № 12 и приложенных к нему документов управлением архитектуры администрации города Красноярска принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Красноярск, Железнодорожный район, жилой район Николаевка, квартал 3».

Объект, находящийся на земельном участке с кадастровым номером квартала 24:50:0200144, функциональное назначение объекта – объект жилого назначения, и имеющего следующие основные параметры (площадь, этажность):

Площадь застройки – 8 205,60 кв. м. (в том числе корпусов № 1-4: 2 979,20 кв. м.);

Этажность – 1-16 эт.;

Площадь жилого здания – 45 702,60 кв. м.;

Строительный объем – 235 984,20 куб. м.:

- ниже уровня земли – 83 136,00 куб. м.;

- выше уровня земли – 152 848,20 куб. м.

Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте.

Руководитель управления –
главный архитектор города

Ю.А. Соловарова