Управляющему – индивидуальному
предпринимателю АО «СЗ «Арбан»

Попову В.Д.

E-mail: oks@arban.ru
тел. +7(953) 590-61-13

РЕШЕНИЕ
о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта

03.11.2026 № 119/26

По результатам рассмотрения Заявления о предоставлении муниципальной услуги «Выдача решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства» от 29.10.2026 № 766 и приложенных к нему документов управлением архитектуры администрации города Красноярска принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «Жилой комплекс по адресу: г. Красноярск, ул. Складская, 28. Жилой дом № 1».

Объект находится на земельных участках с кадастровыми номерами 24:50:0700142:136; 24:50:0700142:137; 24:50:0700142:26; 24:50:0700142:27; 24:50:0700142:28; 24:50:0700142:29; 24:50:0700142:30; 24:50:0700142:31:24:50:0700142:32; 24:50:0700142:33; 24:50:0700142:34; 24:50:0700142:35; 24:50:0700142:36; 24:50:0700142:37; 24:50:0700142:38; 24:50:0700142:39; 24:50:0700142:40; 24:50:0700142:41; 24:50:0700142:42, функциональное назначение объекта – многоквартирный жилой дом, подземная парковка, встроенные нежилые помещения, и имеет следующие основные параметры (площадь, этажность):

Площадь застройки – 16 705,60 кв. м;
Этажность – 1/17 эт.;
Площадь здания – 93 135,30 кв. м.;
Строительный объем здания – 340 404,50 куб. м.;
- ниже 0,000 – 61 501,40 куб. м.;
- выше 0,000 – 278 903,10 куб. м.

Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте.

Исполняющий обязанности
руководителя управления –
главного архитектора города О.Е. Соснова