

Директору  
ООО «СЗ «СтройИндустрия»

в лице представителя  
по доверенности

Волковой А.С.

Ладо Кецховели ул., д. 20 пом.  
168/2, каб. 2-07  
г. Красноярск, 660001  
E-mail: [ird@stroyinn.info](mailto:ird@stroyinn.info)  
тел. +7(923) 302-49-54

## РЕШЕНИЕ

о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта

11.12.2025

№ 111/25

По результатам рассмотрения Заявления о предоставлении муниципальной услуги «Выдача решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства» от 01.12.2025 № 1530 и приложенных к нему документов управлением архитектуры администрации города Красноярска принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Красноярск, Железнодорожный район, жилой район Николаевка, квартал 3».

Объект, находящийся на земельном участке с кадастровым номером квартала 24:50:0200144, функциональное назначение объекта – объект жилого назначения, и имеющего следующие основные параметры (площадь, этажность):

Площадь застройки – 8 305,50 кв. м;

Этажность – 12-16 эт.;

Площадь жилого здания – 45 702,60 кв. м.;

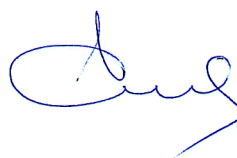
Строительный объем – 235 984,20 куб. м.:

- ниже уровня земли – 83 136,00 куб. м.;

- выше уровня земли – 152 848,20 куб. м.

Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте.

Исполняющий обязанности  
руководителя управления –  
главного архитектора города



О.Е. Соснова