

Генеральному директору
ООО СЗ «К-групп»

Кирилову К.В.

в лице представителя
по доверенности

Спирина Е.С.

E-mail: K_group_24@mail.ru
тел. +7 (953) 850-22-13

РЕШЕНИЕ

о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта

20.11.2025

№ 102/25

По результатам рассмотрения Заявления о предоставлении муниципальной услуги «Выдача решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства» от 11.11.2025 № 1455 и приложенных к нему документов управлением архитектуры администрации города Красноярска принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «Жилой дом № 1 расположенный по адресу: г. Красноярск, ул. Шахтеров, 16».

Объект, находится на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0400132:46, функциональное назначение объекта – четыре жилых корпуса, встроенные помещения дошкольного образовательного учреждения в 4-ом корпусе, подземная двухуровневая парковка, встроенные и пристроенные коммерческие помещения, и имеющий следующие основные параметры (площадь, этажность):

Площадь застройки:

- наземная часть – 11 060,00 кв. м;
- подземная часть – 14 569,90 кв. м;

Этажность – 22, 25 эт.;

Общая площадь здания – 92 929,602 кв. м.;

Строительный объем – 345 494,40 куб. м.:

- надземная часть – 85 354,30 куб. м.;
- подземная часть – 260 140,10 куб. м.;

Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте.

Руководитель управления –
главный архитектор города

Ю.А. Соловарова