

Генеральному директору
ООО «СЗ «Новый город»

Васильеву Д.Е.

в лице представителя
по доверенности

Шереметьевой Е.А.

Капитанская ул., д. 14, пом. 349
г. Красноярск, 660064
E-mail: sheremetyeva_ea@sm-city.ru
тел. +7(913) 044-02-64

РЕШЕНИЕ

о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта

13.11.2025

№ 101/25

По результатам рассмотрения Заявления о предоставлении муниципальной услуги «Выдача решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства» от 10.11.2025 № 1451 и приложенных к нему документов управлением архитектуры администрации города Красноярска принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «Деловой центр по ул. Ленина в Железнодорожном районе г. Красноярска».

Объект, находящийся на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0200119:37, функциональное назначение объекта – офисное здание (код 01.01.003.003), и имеющего следующие основные параметры (площадь, этажность):

Площадь застройки – 1 461,09 кв. м;

Площадь застройки, с учетом встроенной подземной автостоянки – 3 215,46 кв. м;

Этажность – 5-9 эт.;

Общая площадь здания – 12 491,09 кв. м.;

Строительный объем здания – 42 814,81 куб. м.

- в том числе ниже отм. 0,000 – 14 851,43 куб. м.

Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте.

Руководитель управления –
главный архитектор города

Ю.А. Соловарова