

ПРОТОКОЛ

результатов аукциона на право заключения договора о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки жилого района по ул. Семафорная – ул. Академика Вавилова города Красноярска

660049, г. Красноярск, ул. К. Маркса, 95

(Место проведения процедуры аукциона)

Аукцион проведен **25.07.2022** года по адресу: 660049, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 95, каб. 303, в **10 часов 30 минут** по местному времени.

Решение о комплексном развитии территории принято постановлением администрации города Красноярска от 13.05.2022 № 383 «О комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки жилого район по ул. Семафорная – ул. Академика Вавилова города Красноярска».

Решение о проведении аукциона принято распоряжением администрации города Красноярска от 15.06.2022 № 79-арх «О проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории несмежных территорий жилой застройки жилого района по ул. Семафорная-ул. Академика Вавилова города Красноярска».

Местоположение территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии: несмежные территории жилой застройки жилого района по ул. Семафорная – ул. Академика Вавилова города Красноярска, общей площадью 9,4 га.

В соответствии с извещением о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), официальном сайте администрации города Красноярск (www.admkrsk.ru), официальном интернет-портале правовой информации города Красноярска, пройдя по ссылке: Комплексное развитие территорий - Торги на право заключения договоров о комплексном развитии территорий, развитии территорий - Официальный сайт администрации города Красноярска (admkrsk.ru), опубликованном в печатном средстве массовой информации - газете «Городские Новости» начальная цена предмета аукциона составляет - 11 700 000 (одиннадцать миллионов семьсот тысяч) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» определён в размере 5% начальной цены предмета аукциона и составляет - 585 000 (пятьсот восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.

Сведения об участниках аукциона:

№ п/п	Наименование участника	Адрес местонахождения
1	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «СибЛидер»,	г. Красноярск, пр-кт им. газеты «Красноярский рабочий», д.165Г

	ИНН 2464043914, ОГРН 1022402297037	
2	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Финансово-строительная компания «Готика», ИНН 2464011084, ОГРН 1022402308268	г. Красноярск, ул. Взлетная, 2А, оф. 2-07

На аукционе присутствовали 2 (два) участника аукциона, которые зарегистрировались в Журнале регистрации представителей участников аукциона, чем подтвердили свое присутствие.

На аукционе присутствовали:

- директор ООО «Строительная компания «СибЛидер»;
- представитель по доверенности ООО «Специализированный застройщик «Финансово-строительная компания «Готика».

Последнее предложение о цене права на заключение договора о комплексном развитии территории сделано: ООО «Строительная компания «СибЛидер» и составило 15 210 000 (пятнадцать миллионов двести десять тысяч) рублей 00 копеек.

Предпоследнее предложение о цене права на заключение договора о комплексном развитии территории сделано ООО «Специализированный застройщик «Финансово-строительная компания «Готика» и составило 14 625 000 (четырнадцать миллионов шестьсот двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

Победителем аукциона признан участник аукциона: ООО «Строительная компания «СибЛидер».

Цена права на заключение договора о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки жилого района по ул. Семафорная – ул. Академика Вавилова города Красноярска составила – 15 210 000 (пятнадцать миллионов двести десять тысяч) рублей 00 копеек.

Протокол о результатах аукциона составлен в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй – остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещен 26.07.2022 на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), официальном сайте администрации города Красноярск (www.admkrsk.ru), официальном интернет-портале правовой информации города Красноярска, пройдя по ссылке: Комплексное развитие территорий - Торги на право заключения договоров о комплексном

развитии территорий, развитии территорий - Официальный сайт администрации города Красноярска (admkrsk.ru).

Подписи:

Организатор торгов:



М.В. Волков

Аукционист:



С.Э. Дейс