

ПРОТОКОЛ

приема заявок на участие в аукционе
на право заключения договора о комплексном развитии территории в границах улиц
Лесопарковая – Садовая по инициативе администрации города Красноярск

660049, г. Красноярск, ул. К. Маркса, 95

20.04.2021

(Место рассмотрения заявок)

Наименование аукциона: Открытый аукцион на право заключения договора о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковая – Садовая по инициативе администрации города Красноярск.

Извещение о проведении аукциона размещено на официальных сайтах в сети Интернет: Российской Федерации www.torgi.gov.ru и администрации города Красноярск www.admkrsk.ru, а также опубликовано в газете «Городские новости» № 30 (4102) от 24.03.2021.

На заседании комиссии по рассмотрению поступивших заявок на участие в аукционе на право заключения договора о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковая – Садовая по инициативе администрации города Красноярск присутствовали:

руководитель департамента
градостроительства администрации города,
председатель комиссии

Волков М.В.

заместитель руководителя департамента
градостроительства администрации города –
начальник отдела юридического обеспечения и
контрактной службы, заместитель председателя
комиссии

Шикунов С.А.

начальник отдела развития территорий
МКУ г. Красноярск «Управление капитального
строительства», секретарь комиссии

Бузунова И.А.

заместитель начальника отдела юридического
обеспечения и контрактной службы департамента
градостроительства администрации города

Гончарова А.А.

заместитель начальника отдела планирования бюджета
и целевых программ департамента градостроительства
администрации города
(исполняет обязанности начальника отдела
Денисовой С.А. на период отпуска)

Кетова Е.А.

заместитель руководителя МКУ г. Красноярск
«Управление капитального строительства»

Шестопалов Ю.В.

Процедура рассмотрения поступивших заявок на участие в аукционе и определение участников аукциона проводилась 20.04.2021 по адресу: 660049, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 95, каб. 303.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе до 10:00 19.04.2021 поступило 5 (пять) заявок на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование заявителя, подавшего заявку	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесении задатка (дата, сумма)
1	ООО «Новый Город» ИНН 2464057265	12.04.2021 12:38	09.04.2021 4 800 000 руб.
2	ООО Специализированный застройщик «МОСТ» ИНН 2462053219	15.04.2021 16:20	05.04.2021 4 800 000 руб.
3	ООО СЗ ФСК «ГОТИКА» ИНН 2464011084	16.04.2021 09:20	14.04.2021 4 800 000 руб.
4	ООО «САДЫ» ИНН 2464136767	19.04.2021 09:21	13.04.2021 4 800 000 руб.
5	ООО «АЛЬФА» ИНН 2460001399	19.04.2021 09:40	16.04.2021 4 800 000 руб.

Комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе и документы заявителей на соответствие требованиям и условиям объявленного аукциона:

№ п/п	Наименование участника
1	ООО «Новый Город»
2	ООО Специализированный застройщик «МОСТ»
3	ООО СЗ ФСК «ГОТИКА»
4	ООО «САДЫ»
5	ООО «АЛЬФА»

Комиссией установлено, что в нарушение части 6 статьи 46.11 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 29.12.2020 № 468-ФЗ), извещения о проведении аукциона:

1. заявитель ООО «САДЫ» не предоставил следующие документы:

1) копии разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, копии актов приемки объектов капитального строительства (за исключением случая, если застройщик является лицом, осуществляющим строительство) за последние три года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, копии документов, подтверждающих ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, по установленной в соответствии с Федеральным законом от 29 ноября 2007 года № 282-ФЗ «Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации» форме федерального статистического наблюдения;

2) выписку из реестра членов саморегулируемой организации, членом которой является заявитель;

2. заявитель ООО «Новый Город» не предоставил следующие документы:

выписку из реестра членов саморегулируемой организации, членом которой является заявитель;

На основании части 14 ст. 46.3, частей 1, 7 ст. 46.11 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 29.12.2020 № 468-ФЗ) заявители: ООО «Новый Город» и ООО «САДЫ» – не допускаются к участию в аукционе.

Заявители: ООО Специализированный застройщик «МОСТ», ООО СЗ ФСК «ГОТИКА», ООО «АЛЬФА» допускаются к участию в аукционе.

Настоящий протокол приема заявок на участие в аукционе составлен в 2 (двух) экземплярах.

Подписи:

Председатель комиссии	_____	М.В. Волков
Заместитель председателя комиссии	_____	С.А. Шикунов
Секретарь комиссии	_____	И.А. Бузунова
Члены комиссии:	_____	А.А. Гончарова
	_____	Е.А. Кетова
	_____	Ю.В. Шестопапов