

**ПРОТОКОЛ**  
о результатах аукциона

на право заключения договора о комплексном развитии территории в границах улиц  
Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска

**660049, г. Красноярск, ул. К. Маркса, 95**

(Место проведения процедуры аукциона)

Аукцион проводился **26.04.2021 года в 10:30 часов** по адресу: 660049, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 95, каб. 303.

Решение о проведении аукциона принято распоряжением администрации города Красноярска от 12.03.2021 № 80-р «О проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой – Садовой по инициативе администрации города Красноярска».

Местоположение, площадь Развиваемой территории город Красноярск, Октябрьский район, в границах ул. Лесопарковая – Садовая, площадью 72 035 кв.м.

Развиваемая территория состоит из части элемента планировочной структуры городского округа город Красноярск – части квартала.

В соответствии с извещением о проведении открытого аукциона начальная цена права на заключение договора о комплексном развитии территории составляет 4 800 000 (четыре миллиона восемьсот тысяч) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 5% от начальной цены аукциона и составляет 240 000 (двести сорок тысяч) рублей 00 копеек.

**Сведения об участниках аукциона:**

№ п/п	Наименование участника	Адрес местонахождения
1	ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «МОСТ» ИНН 2462053219	г. Красноярск, ул. Тургенева, 31А, кабинет 4
2	ООО СЗ ФСК «ГОТИКА» ИНН 2464011084	г. Красноярск, ул. Базарная, 124а, пом. 110
3	ООО «АЛЬФА» ИНН 2460001399	г. Красноярск, ул. Калинина, 8, оф. 244

На процедуре проведения аукциона присутствовали 2 (два) представителя участников аукциона, которые зарегистрировались в Журнале регистрации представителей участников аукциона (Приложение к Протоколу), чем подтвердили свое присутствие.

На аукционе присутствовали: представитель ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «МОСТ», представитель ООО СЗ ФСК «ГОТИКА».

На аукцион не явились: представители ООО «АЛЬФА».

Последнее предложение о цене права на заключение договора о комплексном развитии территории сделано: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ

**ЗАСТРОЙЩИК «МОСТ»** и составило 5 520 000 (пять миллионов пятьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Предпоследнее предложение о цене права на заключение договора о комплексном развитии территории сделано ООО СЗ ФСК «ГОТИКА» и составило 5 280 000 (пять миллионов двести восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Победителем аукциона признан участник аукциона:  
**ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «МОСТ».**

Цена права на заключение договора о комплексном развитии территории в границах улиц Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска 5 520 000 (пять миллионов пятьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Протокол о результатах аукциона составлен в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй – остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в сети "Интернет" не позднее одного рабочего дня со дня проведения аукциона.

Подписи:

Организатор торгов: \_\_\_\_\_ Волков М.В.

Аукционист: \_\_\_\_\_ Кузнецов Р.В.

Победитель: \_\_\_\_\_ Кускашев Р.А.

Приложение  
к протоколу  
о результатах аукциона

26 апреля 2021 г.

**ЖУРНАЛ**

регистрации представителей участников аукциона  
на право заключения договора о комплексном развитии территории в границах улиц  
Лесопарковой - Садовой по инициативе администрации города Красноярска

№ п/п	Наименование участника	Фамилия, имя, отчество	Должность
1	ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «МОСТ» ИНН 2462053219	Кускашев Роман Александрович	Представитель по доверенности
2	ООО СЗ ФСК «ГОТИКА» ИНН 2464011084	Тихонов Андрей Геннадьевич	Представитель по доверенности