



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА

ПРИКАЗ

30.09.2025

№ 25-09

О внесении изменения в приказ
от 28.09.2022 № 32-од

В соответствии с постановлением администрации города Красноярск от 27.03.2015 № 153 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ города Красноярск», с целью совершенствования системы подготовки отчетных данных и прогнозирования целевых индикаторов и показателей результативности муниципальной программы, ответственным исполнителем которой является департамент градостроительства,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ от 28.09.2022 № 32-од «Об утверждении методики» (далее – Приказ) следующее изменение:

1) приложение 2 Приказу изложить в редакции приложения к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 01.01.2026.

3. Положения настоящего приказа распространяют свое действие на правоотношения, возникающие при внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение граждан города Красноярск жилыми помещениями и объектами инженерно-транспортной и коммунальной инфраструктуры», в целях планирования бюджетных ассигнований, начиная с планирования очередного 2026 финансового года и планового периода 2027-2028 годов.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Главы города – руководителя департамента Шикунова С.А.

Исполняющий обязанности
заместителя Главы города –
руководителя департамента

А.Д. Кузнецова

Приложение к приказу
департамента

градостроительства

от 30.09.2025 № 25-02

«Приложение 2 к приказу
департамента

градостроительства

от 28.09.2022 № 32-од

Методика измерения и (или) расчета целевых индикаторов и показателей результативности муниципальной программы «Обеспечение граждан города Красноярск жилыми помещениями и объектами инженерно-транспортной и коммунальной инфраструктуры»

I. Описание целевых индикаторов

Целевой индикатор 1: «Общая площадь жилых домов, введенных в эксплуатацию»

Единица измерения: кв. м

Источник информации: форма № 1-разрешение «Сведения о выданных разрешениях и уведомлениях на строительство и на ввод объектов в эксплуатацию»

Расчет целевого индикатора на очередной финансовый год, первый и второй годы планового периода:

$S = S_{вр} + S_{пр}$, где:

S - общая площадь жилых домов, введенных в эксплуатацию;

$S_{вр}$ - общая площадь жилых домов, в отношении которых выданы разрешения на строительство;

$S_{пр}$ – среднее значение ежегодного прироста / снижения общей площади жилых домов, введенных в эксплуатацию (за предыдущие 3 года, с учетом изменений законодательства)

Значение целевого индикатора на долгосрочный плановый период в пятилетнем интервале не устанавливается, при этом целевой индикатор сопоставлен с целевым индикатором Плана мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития города Красноярск до 2030 года, значение которого определяется нарастающим итогом

Периодичность определения значения целевого индикатора: по итогам года

Целевой индикатор 2: «Обеспеченность жильем»

Единица измерения: кв. м на 1 чел.

Источник информации: форма № 1-жилфонд «Сведения о жилищном фонде», сведения Управления Федеральной службы государственной статистики по Красноярскому краю, республике Хакасия и республике Тыва

(оценка численности городского и сельского населения по компонентам изменения по Красноярскому краю)

Расчет целевого индикатора:

$S = S_{жф} / Q$, где:

S - Обеспеченность жильем;

$S_{жф}$ - общая площадь жилищного фонда;

Q - общая численность постоянного населения

Расчет целевого индикатора на очередной финансовый год, первый и второй годы планового периода:

$S = S_{жф} / Q$, где исходные данные сформированы с учетом значений среднегодовых (за предыдущие 3 года) изменений

Значение целевого индикатора на долгосрочный плановый период в пятилетнем интервале устанавливается в соответствии Планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития города Красноярска до 2030 года и обеспечивает достижение индикатора Стратегии социально-экономического развития «Обеспеченность жильем, кв. м на 1 чел»

Периодичность определения значения целевого индикатора: по итогам года

Целевой индикатор 3: «Количество выданных разрешений на строительство»

Единица измерения: ед.

Источник информации: форма № 1-разрешение «Сведения о выданных разрешениях и уведомлениях на строительство и на ввод объектов в эксплуатацию»

Расчет целевого индикатора на очередной финансовый год, первый и второй годы планового периода:

$N = (N_1 + N_2 + N_3) / 3$, где:

N - количество планируемых к выдаче разрешений на строительство;

$N_1, 2, 3$ - количество выданных разрешений на строительство за предыдущие 3 года (с учетом изменения законодательства)

Периодичность определения значения целевого индикатора: по итогам года

Целевой индикатор 4: «Количество выданных разрешений на ввод объектов в эксплуатацию»

Единица измерения: ед.

Источник информации: форма № 1-разрешение «Сведения о выданных разрешениях и уведомлениях на строительство и на ввод объектов в эксплуатацию»

Расчет целевого индикатора на очередной финансовый год, первый и второй годы планового периода:

$N = N_{вр} + N_{пр}$, где:

N - количество выданных разрешений на ввод объектов в эксплуатацию;

$N_{вр}$ – количество разрешений на ввод объектов в эксплуатацию с учетом выданных разрешений на строительство;

Нпр - среднее значение ежегодного прироста выдаваемых разрешений на ввод объектов в эксплуатацию (за предыдущие 3 года, с учетом изменений законодательства)

Периодичность определения значения целевого индикатора: по итогам года

Целевой индикатор 5: «Доля введенных объектов инженерно-транспортной, коммунальной инфраструктуры к общему количеству объектов, введенных в эксплуатацию»

Единица измерения: %

Источник информации: форма № 1-разрешение «Сведения о выданных разрешениях и уведомлениях на строительство и на ввод объектов в эксплуатацию», постановление администрации города «О капитальных вложениях в объекты муниципальной собственности»

Расчет целевого индикатора:

$D = \text{Нитк} / \text{Нобщ} \times 100$, где:

D – доля введенных в эксплуатацию объектов инженерно-транспортной, коммунальной инфраструктуры к общему количеству объектов, введенных в эксплуатацию;

Нитк – количество введенных в эксплуатацию объектов инженерно-транспортной, коммунальной инфраструктуры построенных (реконструированных) за счет капитальных вложений в объекты муниципальной собственности;

Нобщ – количество выданных разрешений на ввод объектов в эксплуатацию

Расчет целевого индикатора на очередной финансовый год, первый и второй годы планового периода:

$D = \text{Нитк} / \text{Нобщ} \times 100$, где:

Нитк – количество планируемых к вводу в эксплуатацию объектов инженерно-транспортной, коммунальной инфраструктуры за счет осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности;

Нобщ – количество планируемых к вводу в эксплуатацию объектов в соответствии с выданными разрешениями на строительство и с учетом среднегодового прироста выдаваемых разрешений на ввод объектов в эксплуатацию

Периодичность определения значения целевого индикатора: по итогам года

Целевой индикатор 6: «Доля введенных объектов социальной инфраструктуры к общему количеству объектов, введенных в эксплуатацию»

Единица измерения: %

Источник информации: форма № 1-разрешение «Сведения о выданных разрешениях и уведомлениях на строительство и на ввод объектов в эксплуатацию» постановление администрации города «О капитальных вложениях в объекты муниципальной собственности»;

Расчет целевого индикатора:

$D = N_{\text{соц}} / N_{\text{общ}} \times 100$, где:

D – доля введенных объектов социальной инфраструктуры к общему количеству объектов, введенных в эксплуатацию;

$N_{\text{соц}}$ – количество введенных объектов социальной инфраструктуры, построенных (реконструированных) за счет капитальных вложений в объекты муниципальной собственности;

$N_{\text{общ}}$ – количество выданных разрешений на ввод объектов в эксплуатацию

Расчет целевого индикатора на очередной финансовый год, первый и второй годы планового периода:

$D = N_{\text{соц}} / N_{\text{общ}} \times 100$, где:

$N_{\text{соц}}$ – количество планируемых к вводу в эксплуатацию объектов социальной инфраструктуры за счет осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности;

$N_{\text{общ}}$ – количество планируемых к вводу в эксплуатацию объектов в соответствии с выданными разрешениями на строительство и с учетом среднегодового прироста выдаваемых разрешений на ввод объектов в эксплуатацию

Периодичность определения значения целевого индикатора: по итогам года

II. Описание показателей результативности

Показатели результативности подпрограммы 1 «О территориальном планировании, градостроительном зонировании и документации по планировке территории города Красноярска»

1. Показатель результативности: «Степень покрытия утвержденными проектами планировки и межевания территории города»

Единица измерения: %

Источник информации: данные информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, Закон Красноярского края от 06.07.2006 № 19-4986 «Об установлении границ муниципального образования город Красноярск»

Расчет показателя результативности:

$C = S_1 / S \times 100$, где:

C – степень покрытия утвержденными проектами планировки и межевания территории города;

S_1 – площадь территории города, покрытая утвержденными проектами планировки и межевания;

S – площадь территории города

Расчет показателя результативности на очередной финансовый год, первый и второй годы планового периода:

$C = S_1 / S \times 100$, где исходные данные сформированы с учетом планируемого финансового обеспечения

Периодичность определения значения показателя результативности: по итогам года

Показатели результативности подпрограммы 2 «Вовлечение территорий в градостроительную деятельность»

1. Показатель результативности: «Площадь территорий, вовлеченных в градостроительный оборот за счет строительства объектов коммунальной инфраструктуры»

Единица измерения: кв. м

Источник информации: форма № 1-разрешение «Сведения о выданных разрешениях и уведомлениях на строительство и на ввод объектов в эксплуатацию»; технические планы на объекты коммунальной инфраструктуры

Расчет показателя результативности:

$S_k = S_1 + S_2 + \dots + S_n$, где

S_k – площадь территорий, вовлеченных градостроительный оборот за счет строительства объектов коммунальной инфраструктуры;

$S_1, S_2, \dots, S_n$ – площадь земельных участков, согласно разрешениям на ввод объектов коммунальной инфраструктуры в эксплуатацию, или площадь земельных участков, согласно техническому плану на объект коммунальной инфраструктуры, (в случаях, при которых для строительства, реконструкции объекта коммунальной инфраструктуры не требуется получение разрешения на строительство, в соответствии с законодательством) построенных за счет капитальных вложений в объекты муниципальной собственности

Расчет показателя результативности на очередной финансовый год, первый и второй годы планового периода: площадь земельных участков, в границах которых предполагается строительство объектов коммунальной инфраструктуры в городе Красноярске за счет бюджетных средств, на основании выданных разрешений на строительство объектов коммунальной инфраструктуры, или площадь земельных участков, согласно проектной документации, (в случаях, при которых для строительства, реконструкции объекта коммунальной инфраструктуры не требуется получение разрешения на строительство, в соответствии с законодательством) с учетом предусмотренного финансирования на реализацию мероприятий по строительству муниципальных объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры за счет средств бюджета города

Периодичность определения значения показателя результативности: по итогам года

2. Показатель результативности: «Количество аварийных домов, снесенных в городе Красноярске за счет бюджетных средств»

Единица измерения: ед.

Источник информации: форма КС-2, форма КС-3, акт о сносе

Расчет показателя результативности на очередной финансовый год, первый и второй годы планового периода: количество аварийных домов, снесенных в городе Красноярске за счет бюджетных средств, с учетом предусмотренного финансирования на реализацию мероприятий по сносу

аварийного жилищного фонда и сметным расчетом на осуществление физического сноса объекта

Периодичность определения значения показателя результативности: по итогам года

3. Показатель результативности: «Площадь территорий, вовлеченных в комплексное развитие территорий»

Единица измерения: кв. м

Источник информации: договоры о комплексном развитии территории

Расчет показателя результативности:

$S_{\text{рт}} = S_1 + S_2 + \dots + S_n$, где

$S_{\text{рт}}$ – площадь территорий, вовлеченных в комплексное развитие территорий;

$S_1, S_2, \dots, S_n$ – площадь по заключенным договорам о комплексном развитии территорий

Расчет показателя результативности на очередной финансовый год, первый и второй годы планового периода: площадь территорий, вовлеченных в комплексное развитие территорий, в соответствии с планом продажи прав на заключение договоров о комплексном развитии территории, с учетом предусмотренного финансирования на реализацию мероприятий по комплексному развитию территорий

Периодичность определения значения показателя результативности: по итогам года

Показатели результативности подпрограммы 3 «Дом»

1. Показатель результативности: «Численность граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда»

Единица измерения: человек

Источник информации: договор социального найма, договор мены, соглашение об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд путем выплаты возмещения, выписка из финансово-лицевого счета (для жилых помещений, запланированных к расселению, в отношении которых не заключен договор социального найма, договор мены)

Расчет показателя результативности на очередной финансовый год, первый и второй годы планового периода: численность граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, с учетом предусмотренного финансирования на реализацию мероприятий по переселению граждан, выписки из финансово-лицевых счетов (значения показателя коррелируется с показателями, установленными региональной адресной программой «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Красноярском крае»)

Значение показателя результативности на долгосрочный плановый период в пятилетнем интервале не устанавливается, при этом показатель результативности сопоставлен с показателем Плана мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития города Красноярска до 2030 года, значение которого определяется нарастающим итогом

Периодичность определения значения показателя результативности: по итогам года

2. Показатель результативности: «Количество жилых помещений, введенных (приобретенных) в рамках программы с целью предоставления гражданам: состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях; в связи с изъятием недвижимого имущества для муниципальных нужд»

Единица измерения: ед.

Источник информации: акт приема-передачи, разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Расчет показателя результативности на очередной финансовый год, первый и второй годы планового периода: количество жилых помещений, строящихся (приобретаемых) в рамках программы с целью предоставления гражданам: состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях; в связи с изъятием недвижимого имущества для муниципальных нужд. Рассчитывается исходя из предусмотренного финансирования на реализацию мероприятий по предоставлению жилых помещений гражданам: состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях; в связи с изъятием недвижимого имущества для муниципальных нужд

Периодичность определения значения показателя результативности: по итогам года

3. Показатель результативности: «Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей для которых приобретены жилые помещения, от установленных плановых значений в рамках делегированных государственных полномочий»

Единица измерения: %

Источник информации: акт приема-передачи, разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, соглашение о взаимодействии министерства строительства Красноярского края и администрации города Красноярска

Расчет показателя результативности:

$U = N_{\text{факт}} / N_{\text{план}} \times 100$, где:

U - Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей для которых приобретены жилые помещения, от установленных плановых значений в рамках делегированных государственных полномочий;

N_{план} — плановое количество приобретаемых (строящихся) жилых помещений для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, установленное соглашением о взаимодействии

министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края и администрации города Красноярска;

Нфакт - фактическое количество приобретенных (построенных) жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в рамках делегированных государственных полномочий.

Расчет показателя результативности на очередной финансовый год, первый и второй годы планового периода: показатель результативности планового периода равен 100 % с учетом безусловного исполнения соглашения о взаимодействии министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края и администрации города Красноярска

Периодичность определения значения показателя результативности: по итогам года

4. Показатель результативности: «Удельный вес объектов жилищного строительства, реализуемых в рамках Программы, полностью соответствующих требованиям доступности для маломобильных групп населения»

Единица измерения: %

Источник информации: проектная документация, разрешение на строительство объекта, разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

Расчет показателя результативности:

$$U = N_1 / N \times 100, \text{ где:}$$

U - удельный вес объектов жилищного строительства, реализуемых в рамках Программы, полностью соответствующих требованиям доступности для маломобильных групп населения;

N_1 - количество объектов жилищного строительства, реализуемых в рамках Программы, полностью соответствующих требованиям доступности для маломобильных групп населения;

N - количество объектов жилищного строительства, реализуемых в рамках Программы

Расчет показателя результативности на очередной финансовый год, первый и второй годы планового периода:

$U = N_1 / N \times 100$, где исходные данные сформированы с учетом планируемого финансового обеспечения

Периодичность определения значения показателя результативности: по итогам года

Показатели результативности подпрограммы 4 «Дороги»

1. Показатель результативности: «Общая протяженность введенных в эксплуатацию дорог»

Единица измерения: км

Источник информации: разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

Расчет показателя результативности на очередной финансовый год, первый и второй годы планового периода: общая протяженность введенных в эксплуатацию дорог с учетом предусмотренного финансирования на реализацию проектов, срока выполнения строительно-монтажных работ

Периодичность определения значения показателя результативности: по итогам года

2. Показатель результативности: «Удельный вес объектов транспортной инфраструктуры, реализуемых в рамках Программы, полностью соответствующих требованиям доступности для маломобильных групп населения»

Единица измерения: %

Источник информации: проектная документация, разрешение на строительство объекта, разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

Расчет показателя результативности:

$U = N_1 / N \times 100$, где:

U - удельный вес объектов транспортной инфраструктуры, реализуемых в рамках Программы, полностью соответствующих требованиям доступности для маломобильных групп населения;

N_1 - количество объектов транспортной инфраструктуры, реализуемых в рамках Программы, полностью соответствующих требованиям доступности для маломобильных групп населения;

N - количество объектов транспортной инфраструктуры, реализуемых в рамках Программы

Расчет показателя результативности на очередной финансовый год, первый и второй годы планового периода:

$U = N_1 / N \times 100$, где исходные данные сформированы с учетом планируемого финансового обеспечения

Периодичность определения значения показателя результативности: по итогам года

3. Показатель результативности: «Количество искусственных сооружений, введенных в эксплуатацию»

Единица измерения: ед.

Источник информации: разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

Расчет показателя результативности на очередной финансовый год, первый и второй годы планового периода: количество искусственных сооружений, планируемых к вводу в эксплуатацию, с учетом предусмотренного финансирования на реализацию проектов, срока выполнения строительно-монтажных работ

Периодичность определения значения показателя результативности: по итогам года

Показатели результативности подпрограммы 5 «Обеспечение реализации муниципальной программы»

1. Показатель результативности: «Уровень исполнения расходов, направленных на обеспечение текущей деятельности»

Единица измерения: %

Источник информации: отчет об исполнении бюджета главного распорядителя, распорядителя, получателя бюджетных средств, главного администратора, администратора источников финансирования дефицита бюджета, главного администратора, администратора доходов бюджета

$U = N_1 / N \times 100$, где:

U - уровень исполнения расходов, направленных на обеспечение текущей деятельности;

N_1 - кассовое исполнение расходов, направленных на обеспечение текущей деятельности;

N - объем ассигнований, предусмотренный на обеспечение текущей деятельности

Расчет показателя результативности очередной финансовый год, первый и второй годы планового периода:

$U = N_1 / N \times 100$, где исходные данные сформированы с учетом планируемого финансового обеспечения

Периодичность определения значения показателя результативности: ежеквартально

Показатели результативности отдельного мероприятия 1. Мероприятия, связанные с демонтажем рекламных конструкций и подготовкой рекламных мест к продаже

1. Показатель результативности: «Доходы в бюджет города от размещения рекламных конструкций»

Единица измерения: тыс. руб.

Источник информации: отчет о состоянии лицевого счета администратора доходов бюджета № 04193005690

Расчет показателя результативности на очередной финансовый год, первый и второй годы планового периода: доходы в бюджет города от размещения рекламных конструкций, рассчитанные в соответствии с утвержденной методикой прогнозирования поступлений доходов в бюджет города Красноярск, главным администратором которых является управление архитектуры

Периодичность определения значения показателя результативности: ежеквартально

2. Показатель результативности «Количество выданных разрешений на установку новых рекламных конструкций»

Единица измерения: ед.

Источник информации: городской реестр рекламных мест

Расчет показателя результативности на очередной финансовый год, первый и второй годы планового периода: план выдачи разрешений на установку новых рекламных конструкций

Периодичность определения значения показателя результативности: по итогам года

Показатели результативности отдельного мероприятия 2. Мероприятия, связанные с размещением временных сооружений и сносом (демонтажем) самовольно установленных объектов капитального строительства и временных сооружений

1. Показатель результативности: «Удельный вес самовольно установленных временных сооружений к общему количеству размещенных временных сооружений»

Единица измерения: %

Источник информации: схема размещения временных сооружений, ведомственная отчетность администраций районов города о количестве самовольно установленных временных сооружений

Расчет показателя результативности:

$U = N_1 / N \times 100$, где:

U - удельный вес самовольно установленных временных сооружений к общему количеству размещенных временных сооружений;

N_1 - количество самовольно установленных временных сооружений;

N - общее количество размещенных временных сооружений

Расчет показателя результативности на очередной финансовый год, первый и второй годы планового периода:

$U = N_1 / N \times 100$, где исходные данные сформированы с учетом планируемого финансового обеспечения

Периодичность определения значения показателя результативности: по итогам года

2. Количество самовольно установленных объектов капитального строительства, снесенных за счет средств бюджета города

Единица измерения: ед.

Источник информации: форма КС-2, форма КС-3

Расчет показателя результативности на очередной финансовый год, первый и второй годы планового периода: количество самовольно установленных объектов капитального строительства, подлежащих сносу, с учетом предусмотренного финансирования на реализацию мероприятий по сносу и сметным расчетом на осуществление физического сноса объекта

Периодичность определения значения показателя результативности: по итогам года

Показатели результативности отдельного мероприятия 4. «Разработка и (или) актуализация схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения»

1. Количество территорий, на которых разработаны или актуализированы схемы водоснабжения и (или) водоотведения, теплоснабжения, в соответствии с утвержденными документами территориального планирования

Единица измерения: ед.

Источник информации: информация администрации Солонцовского сельсовета. Емельяновского района Красноярского края, Мининского сельсовета Емельяновского района Красноярского края о наличии Схемы водоснабжения и водоотведения с предоставлением правового акта; Схемы теплоснабжения с предоставлением правового акта

Расчет показателя результативности на очередной финансовый год, первый и второй годы планового периода:

$T = (T_1 + \dots + T_n)$, где:

T - Количество территорий, на которых разработаны или актуализированы схемы водоснабжения и (или) водоотведения, схемы теплоснабжения, в соответствии с утвержденными документами территориального планирования, с учетом предусмотренного лимита

финансирования

Периодичность определения значения показателя результативности:
по итогам года».