

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| 15.09.2017 | № 4059-недв |

О приватизации нежилых зданий по ул. Базайской, д. 232,

строения 3, 11

На основании решения Арбитражного суда Красноярского края от 04.05.2017 по делу № А33-20769/2015, постановления Третьего Арбитражного апелляционного суда от 17.07.2017 по делу № А33-20769/2015, заявления общества с ограниченной ответственностью «Нескучный лес» о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества от 30.06.2015 № 58, отчетов об оценке рыночной стоимости от 28.08.2017 № 08/17, 07/17, в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Красноярского края от 30.10.2008 № 7-2279 «Об установлении срока рассрочки оплаты недвижимого имущества, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на его приобретение», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в городе Красноярске, утвержденным решением Красноярского городского Совета от 21.12.2004 № 4-69, распоряжением Главы города от 22.12.2006 № 270-р:

1. Приватизировать нежилые здания в соответствии с перечнем согласно приложению.

2. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Нескучный лес»:

1) преимущественное право на приобретение арендуемых нежилых зданий в соответствии с перечнем согласно приложению по цене 810 000 (восемьсот десять тысяч) рублей, равной их рыночной стоимости согласно отчетам об оценке;

2) рассрочку оплаты нежилых зданий на пять лет. Сумма платежа вносится ежемесячно не позднее 10-го числа равными долями.

3. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Городские новости».

Исполняющий обязанности

заместителя Главы города –

руководителя департамента

муниципального имущества

и земельных отношений М.М. Несанов

Приложение

к распоряжению

администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПЕРЕЧЕНЬ

нежилых зданий

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  объекта | Адрес объекта | Площадь, кв. м | Рыночная стоимость  согласно оценке,  руб. |
|
| 1 | Нежилое здание | Россия, Красноярский край, г. Красноярск,  ул. Базайская, зд. 232, строение 3 | 100,1 | 434 000,00 |
| 2 | Нежилое здание | Россия, Красноярский край, г. Красноярск,  ул. Базайская, зд. 232, строение 11 | 87,6 | 376 000,00 |
| 3 | Итого | | 187,7 | 810 000,00 |