

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| 18.07.2018 | № 275-р |

Об утверждении Регламента взаимодействия органов администрации города при согласовании документации по планировке территории

В целях регламентации процедуры согласования документации по планировке территории, совершенствования деятельности администрации города Красноярска при реализации своих полномочий, руководствуясь ст. 41, 58, 59 Устава города Красноярска:

1. Утвердить [Регламент](#Par16) взаимодействия органов администрации города при согласовании документации по планировке территории согласно приложению.

2. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Городские новости» и разместить на официальном сайте администрации города.

Исполняющий обязанности

Главы города В.А. Логинов

Приложение

к распоряжению

администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_

РЕГЛАМЕНТ

взаимодействия органов администрации города при согласовании

документации по планировке территории

I. Общие положения

1. Настоящий Регламент определяет порядок взаимодействия органов администрации города при согласовании проектов планировки и (или) проектов межевания территории (далее – проекты документации по планировке территории).

2. Настоящий Регламент разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Красноярска.

3. Органом, обеспечивающим подготовку, проверку, согласование, рассмотрение проектов документации по планировке территории, является управление архитектуры администрации города (далее – уполномоченный орган).

4. Органами, согласующими проекты документации по планировке территории (далее – согласующий орган), являются:

департамент градостроительства администрации города;

департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города;

департамент городского хозяйства администрации города;

департамент транспорта администрации города;

департамент социально-экономического развития администрации города;

департамент финансов администрации города;

главное управление по гражданской обороне, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности администрации города;

главное управление по физической культуре, спорту и туризму администрации города;

главное управление культуры администрации города;

главное управление образования администрации города;

управление молодежной политики администрации города;

администрации районов в городе.

II. Порядок взаимодействия при согласовании проектов

документации по планировке территории

5. Уполномоченный орган:

осуществляет направление подготовленного проекта документации по планировке территории в согласующий орган в течение пяти рабочих дней с даты его поступления путем направления сопроводительного письма с указанием адреса расположения проекта документации по планировке территории в единой муниципальной геоинформационной системе (далее – информационная система ЕМГИС);

организует совещание с представителями согласующих органов в трехдневный срок с даты направления проекта документации по планировке территории согласующим органам в целях детального разъяснения положений такой документации.

6. Органы, указанные в пункте 4 настоящего Регламента, в течение десяти дней с даты получения сопроводительного письма, указанного в пункте 5 настоящего Регламента, направляют в управление архитектуры администрации города предложения и замечания по такому проекту в соответствии с компетенцией соответствующего органа.

7. Согласующие органы рассматривают проекты документации по планировке территории в целях дальнейшей реализации таких проектов в пределах своей компетенции, а именно:

департамент градостроительства администрации города в части выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, возможности реализации адресных инвестиционных программ с учетом проектирования и строительства объектов социальной, транспортной, инженерной инфраструктуры, очередности освоения территории, развития застроенных территорий, комплексного и устойчивого развития территории, подготовки комплексных программ развития социальной, инженерной, транспортной инфраструктуры и иных вопросов в пределах компетенции;

департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города в части осуществления мероприятий по образованию земельных участков с целью проведения торгов, рассмотрения вопроса инвестиционной привлекательности земельных участков, образуемых с целью проведения торгов, и иных вопросов в пределах компетенции;

департамент городского хозяйства администрации города в части эксплуатации и развития инженерной и транспортной инфраструктуры, мероприятий по охране окружающей среды, подготовки комплексных программ развития инженерной, транспортной инфраструктуры, формирования предложений при подготовке генеральных схем развития инженерной, транспортной инфраструктуры по финансированию указанных работ и иных вопросов в пределах компетенции;

департамент транспорта администрации города в части эксплуатации и развития транспортной инфраструктуры и иных вопросов в пределах компетенции;

департамент социально-экономического развития администрации города в части соответствия планам социально-экономического развития города и иным вопросам в пределах компетенции;

департамент финансов администрации города в части реализации проекта документации по планировке территории, очередности освоения территории с учетом обеспечения объектами социальной, инженерной, транспортной инфраструктуры, соответствия планам социально-экономического развития и иных вопросов в пределах компетенции;

главное управление по гражданской обороне, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности администрации города в части мероприятий по гражданской обороне, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности и иных вопросов в пределах компетенции;

главное управление по физической культуре, спорту и туризму администрации города, главное управление культуры администрации города, главное управление образования администрации города, управление молодежной политики администрации города в части реализации проекта документации по планировке территории (размещение объектов социальной инфраструктуры, подготовка предложений по формированию адресных инвестиционных программ, корректировка планов социально-экономического развития) и иных вопросов в пределах компетенции;

администрации районов в городе в части возможности реализации адресных инвестиционных программ, рассмотрения вопроса инвестиционной привлекательности земельных участков, образуемых с целью проведения торгов, и иных вопросов в пределах компетенции.

8. Уполномоченный орган при подготовке заключения о соответствии (несоответствии) документации по планировке территории требованиям части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации учитывает обоснованные предложения и замечания согласующих органов. Информация о принятых или отклоненных предложениях и замечаниях размещается в информационной системе ЕМГИС.