**ПРОТОКОЛ**

**о результатах аукциона**

на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: Красноярский край, г. Красноярск,

Железнодорожный район, ул. 8 Марта, 24:50:0200054:2794

|  |  |
| --- | --- |
| 660049, г. Красноярск, ул. К. Маркса, 75  *(Место проведения процедуры аукциона)* | 18.05.2021 |

Предмет аукциона**:** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:50:0200054:2794, расположенного по адресу (местоположение): Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. 8 Марта, предназначенного для размещения объекта: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код – 2.6). Общая площадь предполагаемого к строительству земельного участка составляет 22 531 кв. м.

Аукцион проводился 17.05.2021 года в 10 часов 00 минут по адресу: 660049, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 75,   
каб. 308.

Сведения об участниках аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование заявителя | ИНН | Адрес местонахождения и почтовый адрес |
| 1 | Бараников Александр Сергеевич | Указан в заявке | Указан в заявке |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Финансово-строительная компания «Готика» | 2464011084 | 660010, г. Красноярск, ул. Базарная,  д. 124а, пом. 110 |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Сити» | 2464154678 | 660064, г. Красноярск, ул. Капитанская, д. 14, пом. 349, оф. 2-29 |
| 4 | Общество с ограниченной ответственностью «САДЫ» | 2464136767 | 660012, г. Красноярск, ул. Ярыгинская Набережная, д. 31, пом. 196, оф. 4 |
| 5 | Общество с ограниченной ответственностью «Альфа» | 2460001399 | 660048, г. Красноярск, ул. Калинина, 8, пом. 244  660077, г. Красноярск, а/я 19408 |
| 6 | Общество с ограниченной ответственностью «Кайрос» | 2465102880 | 660077, г. Красноярск, ул. Батурина, 10 |
| 7 | Общество с ограниченной ответственностью «Альянс-Строй» | 2466183410 | 660075, г. Красноярск, ул. Маерчака,  д. 38, оф. 10-00 |
| 8 | Общество с ограниченной ответственностью «КРЕМЕН» | 2463118229 | 660041, г. Красноярск, ул. Академика Киренского, д. 87Б, пом. 15, каб. 2 |
| 9 | Общество с ограниченной ответственностью «ФОРС» | 2460117153 | 660058, г. Красноярск, ул. Ломоносова, 102, кв. 2 |
| 10 | Акционерное общество «Фирма «Культбытстрой» | 2464000780 | 660019, г. Красноярск, ул. Мусоргского, 18 |
| 11 | Общество с ограниченной ответственностью «Градстрой» | 2464149237 | 660012, г. Красноярск, ул. Карамзина,  д. 21, пом. 227 |

На процедуре проведения аукциона присутствовало 10 участников аукциона, которые зарегистрировались в Журнале регистрации представителей участников аукциона (Приложение к Протоколу), чем подтвердили свое присутствие.

Общество с ограниченной ответственностью «САДЫ» или их представители на аукцион не явились.

В соответствии с извещением о проведении аукциона начальный размер ежегодной арендной платы составляет   
9 277 000,00 рублей.

Последнее предложение о размере ежегодной арендной платы сделано акционерным обществом «Фирма «Культбытстрой» и составило 240 274 300,00 рублей.

Предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы сделано обществом с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Сити» и составило 239 995 990,00 рублей.

Победителем аукциона признан участник: Акционерное общество «Фирма «Культбытстрой», место нахождения: 660019, г. Красноярск, ул. Мусоргского, 18.

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Сити», место нахождения: 660064, г. Красноярск, ул. Капитанская, д. 14, пом. 349, оф. 2-29.

Последнее предложение о размере арендной платы составляет 240 274 300,00 рублей в год.

Размер ежегодной арендной платы составляет 240 274 300,00 рублей.

Протокол о результатах аукциона составлен в 2-х экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона.

Подписи:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместитель руководителя департамента муниципального имущества и земельных отношений | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Н.Р. Харлашина |
| Начальник отдела землепользования департамента муниципального имущества  и земельных отношений | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Р.А. Ланг |
| Главный специалист отдела организационной  работы департамента муниципального имущества и земельных отношений | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | С.Л. Михаленко |

Исполнитель: Рудских Е.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение

к протоколу о результатах аукциона

от 18.05.2021

**ЖУРНАЛ**

регистрации представителей участников аукциона

на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: Красноярский край, г. Красноярск,

Железнодорожный район, ул. 8 Марта, 24:50:0200054:2794

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ карточки** | **Название участника** | **Фамилия, имя, отчество представителя** | **Должность** |
| 1 | Акционерное общество «Фирма «Культбытстрой» | Глушков Антон Николаевич | представитель по доверенности |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «Градстрой» | Куц Екатерина Сергеевна | представитель по доверенности |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Сити» | Васильев Денис Евгеньевич | представитель по доверенности |
| 4 | Общество с ограниченной ответственностью «КРЕМЕН» | Мезенова Ольга Сергеевна | представитель по доверенности |
| 5 | Бараников Александр Сергеевич |  | лично |
| 6 | Общество с ограниченной ответственностью «Альянс-Строй» | Поленова Александра Сергеевна | генеральный директор |
| 7 | Общество с ограниченной ответственностью «Альфа» | Бутенко Михаил Викторович | представитель по доверенности |
| 8 | Общество с ограниченной ответственностью «ФОРС» | Щуренков Роман Васильевич | представитель по доверенности |
| 9 | Общество с ограниченной ответственностью «Кайрос» | Ворогушин Александр Владимирович | представитель по доверенности |
| 10 | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Финансово-строительная компания «Готика» | Тихонов Андрей Геннадьевич | представитель по доверенности |