**ПРОТОКОЛ**

**о результатах аукциона**

на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г. Красноярск, Ленинский район, пр-т им. газеты «Красноярский рабочий», 24:50:0500198:361

|  |  |
| --- | --- |
| 660049, г. Красноярск, ул. К. Маркса, 75  *(Место проведения процедуры аукциона)* | 17.07.2020 |

Предмет аукциона**:** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:50:0500198:361, расположенного по адресу (местоположения): г. Красноярск, Ленинский район, пр-т им. газеты «Красноярский рабочий», предназначенного для размещения объекта: магазины (код - 4.4). Общая площадь предполагаемого к строительству земельного участка составляет 5 424 кв. м.

Аукцион проводился 17.07.2020 года в 14:15 часов по адресу: 660049, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 75, каб. 308.

Сведения об участниках аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование заявителя | ИНН | Адрес местонахождения и почтовый адрес |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Версия-3» | 2464023058 | В заявке указан юридический и почтовый адрес:  660093, г. Красноярск, проспект им. газеты «Красноярский рабочий», д. 170А, оф. 220  Согласно выписке из Единого государственного реестра юридических лиц юридический адрес:  660064, г. Красноярск, проспект им. газеты «Красноярский рабочий», д. 170А, оф. 2-02 |
| 2 | Индивидуальный предприниматель Никитин Павел Аркадьевич | Указан в заявке | Указан в заявке |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью «Строй надзор» | 2411021890 | 660012, г. Красноярск, ул. Карамзина, д. 18, пом. 440 |

На процедуре проведения аукциона присутствовали все участники аукциона, которые зарегистрировались в Журнале регистрации представителей участников аукциона (Приложение к Протоколу), чем подтвердили свое присутствие.

В соответствии с извещением о проведении аукциона начальный размер ежегодной арендной платы составляет   
7 200 000,00 рублей.

Последнее предложение о размере ежегодной арендной платы сделано обществом с ограниченной ответственностью «Версия-3» и составило 42 192 000,00 рублей.

Предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы сделано индивидуальным предпринимателем Никитиным Павлом Аркадьевичем и составило 41 976 000,00 рублей.

Победителем аукциона признан участник: Общество с ограниченной ответственностью «Версия-3», место нахождения: 660093, г. Красноярск, проспект им. газеты «Красноярский рабочий», д. 170А, оф. 220.

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение: индивидуальный предприниматель Никитин Павел Аркадьевич, место жительства: 660021, г. Красноярск, ул. Декабристов, д. 40, кв. 4.

Последнее предложение о размере арендной платы составляет 42 192 000,00 рублей в год.

Размер ежегодной арендной платы составляет 42 192 000,00 рублей.

Протокол о результатах аукциона составлен в 2-х экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона.

Подписи:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместитель руководителя департамента муниципального имущества и земельных отношений | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Н.Р. Харлашина |
| Начальник отдела землепользования департамента муниципального имущества  и земельных отношений | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.В. Бахмацкая |
| Главный специалист отдела организационной  работы департамента муниципального имущества и земельных отношений | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | С.Л. Михаленко |

Исполнитель: Нестерина Кристина Константиновна \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение

к протоколу о результатах аукциона

от 17.07.2020

**ЖУРНАЛ**

регистрации представителей участников аукциона

на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г. Красноярск, Ленинский район, пр-т им. газеты «Красноярский рабочий», 24:50:0500198:361

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ карточки** | **Название участника** | **Фамилия, имя, отчество представителя** | **Должность** |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Версия-3» | Каменев Роман Константинович | представитель по доверенности от 28.05.2020 № 24/172-н/24-2020-6-303 |
| 2 | Индивидуальный предприниматель Никитин Павел Аркадьевич |  | лично |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью «Строй надзор» | Андрияшин Егор Александрович | директор |