**ПРОТОКОЛ**

**о результатах аукциона**

на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Гусарова, 24:50:0100455:433

|  |  |
| --- | --- |
| 660049, г. Красноярск, ул. К. Маркса, 75  *(Место проведения процедуры аукциона)* | 15.01.2020 |

Предмет аукциона**:** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100455:433, расположенного по адресу (местоположения): г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Гусарова, предназначенного для размещения объекта: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код - 2.6). Общая площадь предполагаемого к строительству земельного участка составляет 8 725 кв. м.

Аукцион проводился 14.01.2020 года в 14:15 часов по адресу: 660049, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 75, каб. 308.

Сведения об участниках аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование заявителя | ИНН | Адрес местонахождения и почтовый адрес |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Домстрой» | 2464123327 | 660012, г. Красноярск, ул. Карамзина, д. 23, пом. 306 |
| 2 | Шаршаков Владимир Викторович | Указан в заявке | Указан в заявке |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью «Сибирская Строительная Компания» | 2466071160 | 660049, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 8А, пом. 103 |
| 4 | Шаршаков Александр Викторович | Указан в заявке | Указан в заявке |
| 5 | Саенко Дмитрий Иванович | Указан в заявке | Указан в заявке |
| 6 | Индивидуальный предприниматель Мустафаев Эльшан Ширин оглы | Указан в заявке | Указан в заявке |
| 7 | Общество с ограниченной ответственностью «СТАРТ» | 2464151331 | 660012, г. Красноярск, ул. Ярыгинская набережная, д. 31, пом. 196, каб. 7 |
| 8 | Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «СибЛидер» | 2464043914 | 660093, г. Красноярск, пр-т им. газеты «Красноярский рабочий», д. 165Г |
| 9 | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Готика-Солар» | 2465326841 | 660135, г. Красноярск, ул. Взлетная, д. 2А |
| 10 | Общество с ограниченной ответственностью «Эталон» | 2465324587 | 660020, г. Красноярск, ул. 7-я Полярная, зд. 10,  пом. 1 |

На процедуре проведения аукциона присутствовали все участники аукциона, которые зарегистрировались в Журнале регистрации представителей участников аукциона (Приложение к Протоколу), чем подтвердили свое присутствие.

В соответствии с извещением о проведении аукциона начальный размер ежегодной арендной платы составляет   
5 828 000,00 рублей.

Последнее предложение о размере ежегодной арендной платы сделано обществом с ограниченной ответственностью «Строительная компания «СибЛидер» и составило 21 213 920, 00 рублей.

Предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы сделано обществом с ограниченной ответственностью «СТАРТ» и составило 21 039 080,00 рублей.

Победителем аукциона признан участник: общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «СибЛидер», место нахождения: 660093, г. Красноярск, пр-т им. газеты «Красноярский рабочий», д. 165Г.

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение: общество с ограниченной ответственностью «СТАРТ», место нахождения: 660012, г. Красноярск, ул. Ярыгинская набережная, д. 31, пом. 196, каб. 7.

Последнее предложение о размере арендной платы составляет 21 213 920, 00 рублей в год.

Размер ежегодной арендной платы составляет 21 213 920, 00 рублей.

Протокол о результатах аукциона составлен в 2-х экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона.

Подписи:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместитель руководителя департамента муниципального имущества и земельных отношений | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.А. Ростовцев |
| Исполняющий обязанности начальника отдела землепользования департамента муниципального имущества и земельных отношений | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.В. Рудских |
| Главный специалист отдела организационной  работы департамента муниципального имущества и земельных отношений | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | С.Л. Михаленко |

Приложение

к протоколу о результатах аукциона

от 15.01.2020

**ЖУРНАЛ**

регистрации представителей участников аукциона

на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Гусарова, 24:50:0100455:433

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ карточки** | **Название участника** | **Фамилия, имя, отчество представителя** | **Должность** |
| 1 | Шаршаков Владимир Викторович |  | лично |
| 2 | Шаршаков Александр Викторович |  | лично |
| 3 | Индивидуальный предприниматель  Мустафаев Эльшан Ширин оглы |  | лично |
| 4 | ООО «СЗ «Готика-Солар» | Клещев Андрей Владимирович | представитель по доверенности |
| 5 | ООО «Эталон» | Щуренков Роман Васильевич | представитель по доверенности |
| 6 | ООО «СК «СибЛидер» | Шиманский Игорь Варфоломеевич | директор |
| 7 | ООО «Домстрой» | Каунова Мария Сергеевна | директор |
| 8 | Саенко Дмитрий Иванович |  | лично |
| 9 | ООО «ССК» | Рудаков Алексей Александрович | директор |
| 10 | ООО «СТАРТ» | Мациенко Владислав Юрьевич | директор |