**ПРОТОКОЛ**

**о результатах аукциона**

на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Советский район,   
5-й микрорайон жилого района Слобода Весны, 24:50:0400415:180

|  |  |
| --- | --- |
| 660049, г. Красноярск, ул. К. Маркса, 75  *(Место проведения процедуры аукциона)* | 31.05.2019 |

Предмет аукциона**:** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400415:180, расположенного по адресу (местоположения): Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, 5-й микрорайон жилого района Слобода Весны, предназначенного для размещения объекта: бытовое обслуживание (код - 3.3), в части размещения объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки); деловое управление (код - 4.1). Общая площадь предполагаемого к строительству земельного участка составляет 2 562 кв. м.

Аукцион проводился 31.05.2019 года в 14:50 часов по адресу: 660049, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 75, каб. 308.

Сведения об участниках аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование заявителя | ИНН | Адрес местонахождения и почтовый адрес |
| 1 | Бутенко Михаил Викторович | Указан в заявке | Указан в заявке |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью производственно коммерческая фирма «Торговый дом «Евроэкспо» | 2463034900 | г. Красноярск, ул. Калинина, д. 169а, 660061 |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью «Престиж-Строй» | 2460098711 | г. Красноярск, ул. Калинина, 51г, стр. 1, офис 304, 660061;  г. Красноярск, а/я 12262, 660041 |
| 4 | Рафаелян Манвел Вильсонович | Указан в заявке | Указан в заявке |
| 5 | Общество с ограниченной ответственностью «СПК-Проект» | 2465323858 | г. Красноярск, ул. 7-я Полярная, зд. 10/1, пом. 1, 660020 |
| 6 | Общество с ограниченной ответственностью «Элит-Строй» | 2466170756 | г. Красноярск, пр-кт Мира, д. 14, стр. 1, оф. 14/1, 660049 |
| 7 | Общество с ограниченной ответственностью «Эталон» | 2466262439 | г. Красноярск, ул. 2-ая Брянская, 12, стр. 8, 660048 |
| 8 | Индивидуальный предприниматель  Трофимова Лариса Васильевна | Указан в заявке | Указан в заявке |
| 9 | Мамедов Мустафа Гаджи оглы | Указан в заявке | Указан в заявке |

На процедуре проведения аукциона присутствовали представители участников аукциона, которые зарегистрировались в Журнале регистрации представителей участников аукциона (Приложение к Протоколу), чем подтвердили свое присутствие.

В соответствии с извещением о проведении аукциона начальный размер ежегодной арендной платы составляет   
1 464 000,00 рублей.

Последнее предложение о размере ежегодной арендной платы сделано обществом с ограниченной ответственностью «Эталон» и составило 12 400 080,00 рублей.

Предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы сделано индивидуальным предпринимателем Трофимовой Ларисой Васильевной и составило 12 356 160,00 рублей.

Победителем аукциона признан участник: общество с ограниченной ответственностью «Эталон», адрес местонахождения: г. Красноярск, ул. 2-ая Брянская, 12, стр. 8, 660048.

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение: индивидуальный предприниматель Трофимова Лариса Васильевна.

Последнее предложение о размере арендной платы составляет 12 400 080,00 рублей в год.

Размер ежегодной арендной платы составляет 12 400 080,00 рублей.

Протокол о результатах аукциона составлен в 2-х экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона.

Подписи:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместитель руководителя департамента муниципального имущества и земельных отношений | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.А. Ростовцев |
| Исполняющий обязанности начальника отдела землепользования департамента муниципального имущества и земельных отношений | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.В. Рудских |
| Главный специалист отдела организационной и кадровой работы департамента муниципального имущества и земельных отношений | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | С.Л. Михаленко |

Приложение

к протоколу о результатах аукциона

31.05.2019

**ЖУРНАЛ**

регистрации представителей участников аукциона

на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г. Красноярск, 5-й микрорайон жилого района Слобода Весны, 24:50:0400415:180

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ карточки** | **Название участника** | **Фамилия, имя, отчество представителя** | **Должность** |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Престиж-Строй» | Чахалян Гарик Лаврентович | директор |
| 2 | Бутенко Михаил Викторович | Бутенко Михаил Викторович | лично |
| 3 | Индивидуальный предприниматель  Трофимова Лариса Васильевна | Трофимова Лариса Васильевна | лично |
| 4 | Общество с ограниченной ответственностью «Эталон» | Трофимов Андрей Борисович | директор |
| 5 | Мамедов Мустафа Гаджи оглы | Мамедов Мустафа Гаджи оглы | лично |
| 6 | Рафаелян Манвел Вильсонович | Рафаелян Манвел Вильсонович | лично |
| 7 | Общество с ограниченной ответственностью «СПК-Проект» | Щуренков Роман Васильевич | генеральный директор |
| 8 | Общество с ограниченной ответственностью «Элит-Строй» | Мкртчян Жан Агасович | представитель по доверенности |
| 9 | Общество с ограниченной ответственностью производственно коммерческая фирма «Торговый дом «Евроэкспо» | Шабанов Александр Германович | директор |