**ПРОТОКОЛ**

**о результатах аукциона**

на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г. Красноярск, Советский район, ул. Шумяцкого, 24:50:0400069:4665 среди субъектов малого и среднего предпринимательства

|  |  |
| --- | --- |
| 660049, г. Красноярск, ул. К. Маркса, 95  *(Место проведения процедуры аукциона)* | 02.11.2018 |

Предмет аукциона**:** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400069:4665, расположенного по адресу (местоположение): г. Красноярск, Советский район, ул. Шумяцкого, предназначенного для размещения объекта: объекты придорожного сервиса (код - 4.9.1), в части размещения магазинов сопутствующей торговли, размещения автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса. Общая площадь предполагаемого к строительству земельного участка составляет 1 128 кв. м.

На процедуре проведения аукциона присутствовала комиссия по проведению аукционов в составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Члены комиссии: | Серебрякова Ирина Ивановна |
| Алешечкина Анна Петровна |
| Котович Татьяна Петровна |

Аукцион проводился 02.11.2018 года в 15:25 часов по адресу: 660049, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 95, конференц-зал, каб. 303.

Сведения об участниках аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование участника | ИНН | Адрес местонахождения и почтовый адрес |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «КрасТехноСтрой» | 2460099017 | пр-кт Мира, д. 109, оф. 709, г. Красноярск, 660021 |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «СибСтройАльянс» | 2463204929 | Северное шоссе, д. 17г, стр. 2, оф. 3, г. Красноярск,660118 |
| 3 | Индивидуальный предприниматель Рафаелян Манвел Вильсонович | 246521272573 | ул. Молокова, д. 1, корп. 3, кв. 58, г. Красноярск, 660077 |
| 4 | Общество с ограниченной ответственностью «Строй надзор» | 2411021890 | ул. Карамзина, д. 18, пом. 440, г. Красноярск, 660012 |
| 5 | Общество с ограниченной ответственностью «Альфа» | 2463114915 | ул. Спартаковцев, д. 69, кв. 11, г. Красноярск, 660028 |
| 6 | Общество с ограниченной ответственностью «ЕнисейСтрой» | 2464263123 | ул. Астраханская, д. 13, кв. 96, г. Красноярск, 660037 |
| 7 | Индивидуальный предприниматель Тихонов Андрей Геннадьевич | 246508863224 | пр. Мира, д. 115а, кв. 15, г. Красноярск, 660021 |
| 8 | Индивидуальный предприниматель Гультяев Игорь Владимирович | 246000190995 | ул. Батурина, д. 40, кв. 37, г. Красноярск, 660077 |
| 9 | Индивидуальный предприниматель Брсоян Амест Архимедовна | 246521259269 | ул. Шумяцкого, д. 2, кв. 10, г. Красноярск, 660127 |
| 10 | Общество с ограниченной ответственностью «Дельта» | 2465187838 | ул. Молокова, д.1, корп. 1, кв. 84, г. Красноярск, 660077 |
| 11 | Общество с ограниченной ответственностью «Паритет» | 2466149923 | ул. 9 Мая, д. 456а, кв. 54, г. Красноярск, 660118 |
| 12 | Индивидуальный предприниматель Ахтямова Светлана Петровна | 246515754402 | пр. Свободный 72д, д. 35, г. Красноярск, 660041 |
| 13 | Общество с ограниченной ответственностью «МЕНТАЛ-ПЛЮС» | 2461024536 | ул. Кирова, д. 2, пом. 80, г. Красноярск, 660049 |

На процедуре проведения аукциона присутствовали представители участников аукциона, которые зарегистрировались в Журнале регистрации представителей участников аукциона (Приложение к Протоколу), чем подтвердили свое присутствие.

Представитель ООО «Альфа» на аукцион не явился.

В соответствии с извещением о проведении аукциона начальный размер ежегодной арендной платы составляет 312 000,00 рублей.

Последнее предложение о размере ежегодной арендной платы сделано участником: Индивидуальный предприниматель Рафаелян Манвел Вильсонович и составило 4 992 000,00 рублей.

Предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы сделано участником: Общество с ограниченной ответственностью «МЕНТАЛ-ПЛЮС» и составило 4 982 640,00 рублей .

Победителем аукциона признан участник: Индивидуальный предприниматель Рафаелян Манвел Вильсонович, ул. Молокова, д. 1, корп. 3, кв. 58, г. Красноярск, 660077.

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение: Общество с ограниченной ответственностью «МЕНТАЛ-ПЛЮС», ул. Кирова, д. 2, пом. 80, г. Красноярск, 660049.

Последнее предложение о размере арендной платы составляет 4 992 000,00 рублей в год.

Размер ежегодной арендной платы составляет 4 992 000,00 рублей.

Протокол о результатах аукциона составлен в 2-х экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона.

Подписи:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Члены комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | И.И. Серебрякова |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | А.П. Алешечкина |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Т.П. Котович |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

Приложение

к протоколу о результатах аукциона

02.11.2018

**ЖУРНАЛ**

регистрации представителей участников аукциона

на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г. Красноярск, Советский район, ул. Шумяцкого, 24:50:0400069:4665 среди субъектов малого и среднего предпринимательства

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ карточки** | **Название участника** | **Фамилия, имя, отчество представителя** | **Должность** |
| 4 | ИП Гультяев И.В. | Гультяев Игорь Владимирович | лично |
| 8 | ООО «Дельта» | Новиков Дмитрий Александрович | руководитель |
| 7 | ООО «Паритет» | Санько Андрей Николаевич | руководитель |
| 2 | ИП Ахтямова С.П. | Ахтямов Евгений Манурович | представитель |
| 3 | ИП Тихонов А. Г. | Жуков Дмитрий Сергеевич | представитель |
| 1 | ООО «МЕНТАЛ-ПЛЮС» | Петрова Наталья Викторовна | представитель |
| 6 | ООО «КрасТехноСтрой» | Коньков Вячеслав Викторович | представитель |
| 9 | ИП Брсоян А.А. | Брсоян Амест Архимедовна | лично |
| 5 | ООО «Строй надзор» | Андрияшин Егор Александрович | руководитель |
| 11 | ООО «СибСтройАльянс» | Максимов Александр Алексеевич | руководитель |
| 10 | ИП Рафаелян М.В. | Рафаелян Манвел Вильсонович | лично |
| 12 | ООО «ЕнисейСтрой» | Ершов Эдуард Витальевич | руководитель |