

Методика прогнозирования поступлений доходов в бюджет города Красноярска, администрируемых департаментом муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска

I. Общие положения

Настоящая методика прогнозирования поступлений доходов в бюджет города Красноярска, в отношении которых департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска (далее – Департамент) осуществляет полномочия главного администратора доходов бюджета города Красноярска (далее – Доходы бюджета), разработана в целях определения единых подходов к прогнозированию поступлений в текущем финансовом году, очередном финансовом году и плановом периоде.

Прогнозирование поступления Доходов бюджета осуществляется в соответствии с действующим бюджетным законодательством Российской Федерации, а также нормативными правовыми актами Красноярского края и города Красноярска. При этом проекты нормативных правовых актов и (или) проектов актов, предусматривающих внесение изменений в соответствующие нормативные акты, оказывающих влияние на объем доходов бюджета города могут учитываться при расчете прогнозного объема Доходов бюджета.

Расчеты прогноза Доходов бюджета производятся в соответствии со следующими документами и показателями:

оценка поступления платежей в бюджет города в текущем финансовом году;

прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества города Красноярска;

размер части прибыли муниципальных предприятий, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей, подлежащей перечислению в бюджет города Красноярска.

II. Характеристика методов прогнозирования Доходов бюджета

При прогнозировании Доходов бюджета используются следующие методы:

метод прямого расчета, основанный на непосредственном исполь-

зовании прогнозных значений объемных и стоимостных показателей, уровней ставок и других показателей, определяющих прогнозный объем поступления прогнозируемого вида доходов;

метод усреднения, основанный на расчете усредненных годовых объемов доходов не менее чем за три года (без учета объемов текущего года) или весь период поступления данного вида доходов в случае, если он не превышает трех лет;

метод прогнозирования с учетом фактического поступления (применяется при отсутствии необходимых исходных данных), рассчитывается исходя из оценки поступлений этих доходов в текущем финансовом году.

III. Расчет прогноза Доходов бюджета на очередной финансовый год и плановый период

№ п/п	Код главного администратора доходов	Наименование главного администратора доходов	КБК	Наименование КБК доходов	Наименование метода расчета	Формула расчета	Алгоритм расчета	Описание показателей
1	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска	1110104004000120	Доходы в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим городским округам	прямого расчета	$D = \sum D_i$		<p>D – прогнозируемая сумма дивидендов; $\sum D_i$ – сумма дивидендов (прибыли), прогнозируемая к поступлению в городской бюджет в очередном финансовом году от i - тых хозяйственных обществ, пакеты акций (доли) которых находятся в муниципальной собственности. Сумма дивидендов (прибыли) по каждому хозяйственному обществу, пакеты акций (доли) которых находятся в муниципальной собственности, рассчитывается методом прямого расчета по следующей формуле: $D_i = ЧП_i * ДП_i * ДА_i$, где: ЧП_i – планируемый размер чистой прибыли i-того хозяйственного общества, направляемой на выплату дивидендов, полученной по итогам текущего года. Источник данных – аналитическая информация хозяйственных обществ; ДП_i – доля чистой прибыли i-того хозяйственного общества, направляемой на выплату дивидендов (прибыли) (в процентах). Источник данных – аналитическая информация хозяйственного общества; ДА_i – доля акций i-того хозяйственного обще-</p>

								ства, находящаяся в муниципальной собственности (в процентах). Источник данных – электронная база данных Департамента
Доходы от арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского округа								
2	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярск	11105012040100120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков (реализованных на торгах до 2012 года, за исключением земельных участков,	прямого расчета	$Д = (\sum(A_{i>1} - A_{раст>1}) * U_i + \sum(A_{i<1} - A_{нов})) * U_c + З_d$		<p>Д – прогнозируемый объем доходов в городской бюджет;</p> <p>$A_{i>1}$ – годовой размер арендной платы по i-тым договорам аренды, действующим на момент планирования доходов, срок действия которых на 1 января очередного финансового года более 1 года. Источник данных – электронная база данных Департамента;</p> <p>$A_{раст>1}$ – сумма выпадающих начислений по договорам аренды, планируемыми к расторжению в текущем и очередном финансовом году, срок действия которых на 1 января очередного финансового года более 1 года. Источник данных – электронная база данных Департамента и текущая информация о планируемом выбытии земельных участков из договорных отношений;</p> <p>U_i – размер уровня инфляции, установленный в Федеральном законе о Федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, а в случае отсутствия принятого Федерального закона о Федеральном бюджете на следующий финансовый год и плановый период, размер уровня инфляции соответствует показателю, утвержденному на планируемый период Федеральным законом о федеральном бюджете на текущий год и плановый период. Источник данных – Федеральное законодательство или информация, размещенная на сайтах Министерства экономического развития РФ или Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации;</p>

				предназначенных для целей жилищного строительства)			<p>$A_i < 1$ – годовой размер арендной платы по i-тым договорам аренды, действующим на момент планирования доходов, срок действия которых на 1 января очередного финансового года менее 1 года. Источник данных – электронная база данных Департамента;</p> <p>$A_{раст} < 1$ – сумма выпадающих начислений по договорам аренды, планируемым к расторжению в текущем и очередном финансовом году, срок действия которых на 1 января очередного финансового года менее 1 года. Источник данных – электронная база данных Департамента и текущая информация о планируемом выбытии земельных участков из договорных отношений;</p> <p>$A_{нов}$ – сумма начислений по планируемым к заключению договорам аренды. Источник данных – текущая информация о планируемом вовлечении земельных участков в договорные отношения;</p> <p>U_c – уровень собираемости арендной платы, не менее 95% от суммы, планируемой к начислению;</p> <p>Z_d – прогнозируемое погашение задолженности по арендным платежам без учета задолженности несостоятельных юридических лиц (банкротов) и ликвидированных организаций.</p> <p>Рассчитывается по следующей формуле: $Z_d = Z_d \text{ отч} / 3$, где: $Z_d \text{ отч}$ – задолжен-</p>	<p>$A_i < 1$ – годовой размер арендной платы по i-тым договорам аренды, действующим на момент планирования доходов, срок действия которых на 1 января очередного финансового года менее 1 года. Источник данных – электронная база данных Департамента;</p> <p>$A_{раст} < 1$ – сумма выпадающих начислений по договорам аренды, планируемым к расторжению в текущем и очередном финансовом году, срок действия которых на 1 января очередного финансового года менее 1 года. Источник данных – электронная база данных Департамента и текущая информация о планируемом выбытии земельных участков из договорных отношений;</p> <p>$A_{нов}$ – сумма начислений по планируемым к заключению договорам аренды. Источник данных – текущая информация о планируемом вовлечении земельных участков в договорные отношения;</p> <p>U_c – уровень собираемости арендной платы, не менее 95% от суммы, планируемой к начислению;</p> <p>Z_d – прогнозируемое погашение задолженности по арендным платежам без учета задолженности несостоятельных юридических лиц (банкротов) и ликвидированных организаций.</p>
--	--	--	--	--	--	--	---	---

							ность по арендным платежам без учета задолженности несостоятельных юридических лиц (банкротов) и ликвидированных организаций на дату планирования. Источник данных – отчетная информация департамента	
3	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска	11105012040200120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных	прямого расчета	$Д = (\sum(A_i > 1 - A_{раст} > 1) * U_i + \sum(A_i < 1 - A_{раст} < 1 + A_{нов})) * U_c + 3д$	аналогично п. 2	аналогично п. 2

				участков (предназначенных для целей жилищного строительства, а также реализованных на торгах до 2012 года)				
4	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска	11105012040300120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков (в части земель-	прямого расчета	$Д = (\sum(A_{i>1} - A_{раст>1}) * U_{и} + \sum(A_{i<1} - A_{раст<1} + A_{нов})) * U_{с} + A_{торг} * U_{ср} + Зд$	аналогично п. 2; Уср – средний уровень реализации земельных участков на торгах по продаже права аренды, учитывающий риски, связанные с отсутствием (наличием) спроса на участки, запланированные к продаже	аналогично п. 2; Аторг – размер арендной платы по земельным участкам, доходы от продажи права аренды, которых планируется получить в планируемом финансовом году. Источник данных – перечень земельных участков, сформированный Департаментом; Уср – средний уровень реализации земельных участков на торгах по продаже права аренды, учитывающий риски, связанные с отсутствием (наличием) спроса на участки, запланированные к продаже

				ных участков, реализованных на торгах, начиная с 2012 года)			информация по итогам предшествующих отчетных периодов. Средний уровень реализации земельных участков определяется по формуле: $U_{ср} = \frac{\sum K_{прз \text{ уч}}}{\sum K_{выстз \text{ уч}}}$ где: $K_{прз \text{ уч}}$ – количество земельных участков реализованных в отчетном финансовом году; $K_{выстз \text{ уч}}$ – количество земельных участков, выставленных на торги по продаже права аренды в отчетном финансовом году	
Доходы от арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности городских округов								
5	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярск	11105024040100120	Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственно-	прямого расчета	$D = (\sum(A_i > 1 - A_{рост > 1}) * U_i + \sum(A_i < 1 - A_{рост < 1} + A_{нов})) * U_c + 3d$	аналогично п.2	аналогично п.2

				сти городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) (за исключением земельных участков, реализованных на торгах, начиная с 2012 года)				
6	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска	11105024040200120	Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и	прямого расчета	$Д = (\sum(A_i > 1 - A_{\text{арст}} > 1)) * U_i + \sum(A_i < 1 - A_{\text{арст}} < 1 + A_{\text{нов}})) * U_c + A_{\text{торг}} * U_{\text{ср}} + Z_d$	аналогично п.2; Уср – средний уровень реализации земельных участков на торгах по продаже права аренды, учитывающий риски, связанные с отсутствием (наличием) спроса на участки, запланированные к продаже	аналогично п.2; Аторг – размер арендной платы по земельным участкам, доходы от продажи права аренды, которых планируется получить в планируемом финансовом году. Источник данных – перечень земельных участков, сформированный Департаментом; Уср – средний уровень реализации земельных участков на торгах по продаже права аренды, учитывающий риски, связанные с отсутствием (наличием) спроса на участки, запланированные к продаже

				автономных учреждений) (в отношении земельных участков, реализованных на торгах, начиная с 2012 года)			три года, предшествующих году, в котором осуществляется планирование. Источник информации – аналитическая информация по итогам предшествующих отчетных периодов. Средний уровень реализации земельных участков определяется по формуле: $U_{\text{ср}} = \frac{\sum K_{\text{прз уч}}}{\sum K_{\text{выстз уч}}}$ где: $K_{\text{прз уч}}$ – количество земельных участков реализованных в отчетном финансовом году; $K_{\text{выстз уч}}$ – количество земельных участков, выставленных на торги по продаже права аренды в отчетном финансовом году	
7	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г.	11105027040000120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, расположенные в полосе отвода	прямого расчета	$D = (\sum(A_i > 1 - A_{\text{раст}} > 1)) * U_i + \sum(A_i < 1 - A_{\text{раст}} < 1 + A_{\text{нов}})) * U_c + 3d$	аналогично п.2	аналогично п.2

		Красноярска		автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся в собственности городских округов				
8	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска	11105034040500120	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления городских округов и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений) (переданного в оперативное управление муниципальным казенным учре-	прямого расчета	$Д = \sum(A_i - \text{Араст} + \text{Анов}) * К * Ус + 3д$		<p>Д – прогнозируемый объем доходов;</p> <p>A_i – сумма годовой арендной платы по i-тым договорам аренды, действующим на момент планирования доходов. Источник данных – электронная база данных Департамента;</p> <p>Араст – сумма выпадающих начислений по договорам аренды, которые планируется расторгнуть в течение текущего и очередного финансового года. Источник данных – электронная база данных Департамента и текущая информация о планируемом выбытии площадей из договорных отношений;</p> <p>Анов – сумма начислений по планируемым к заключению договорам аренды. Источник данных – электронная база данных Департамента и текущая информация о планируемом вовлечении площадей в договорные отношения;</p> <p>К – коэффициент, учитывающий прогнозируемое изменение размера арендной платы в очередном финансовом году. Источник данных – нормативно правовые акты администрации г. Красноярска;</p> <p>Ус – уровень собираемости арендной платы, не менее 95% от суммы, планируемой к начислению;</p> <p>3д – прогнозируемое погашение задолженности</p>
							3д = 3д отч / 3, где:	

				ждениям)			Зд отч – задолженность по арендным платежам без учета задолженности несостоятельных юридических лиц (банкротов) и ликвидированных организаций на дату планирования. Источник данных – отчетная информация департамента	по арендным платежам без учета задолженности несостоятельных юридических лиц (банкротов) и ликвидированных организаций
Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну города, за исключением земельных участков								
9	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска	11105074040100120	Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну городского округа (за исключением земельных участков) (в части прочего имущества)	прямого расчета	$D = \sum(A_i - A_{расч} + A_{нов}) * K * U_{с} + Z_{д}$		<p>D – прогнозируемый объем доходов;</p> <p>A_i – сумма годовой арендной платы по i-тым договорам аренды, действующим на момент планирования доходов. Источник данных – электронная база данных Департамента;</p> <p>$A_{расч}$ – сумма выпадающих начислений по договорам аренды, которые планируется расторгнуть в течение текущего и очередного финансового года. Источник данных – электронная база данных Департамента и текущая информация о планируемом выбытии площадей из договорных отношений;</p> <p>$A_{нов}$ – сумма начислений по планируемым к заключению договорам аренды. Источник данных – электронная база данных Департамента и текущая информация о планируемом вовлечении площадей в договорные отношения;</p> <p>K – коэффициент, учитывающий прогнозируемое изменение размера арендной платы в очередном финансовом году. Источник данных – нормативно правовые акты администрации г. Красноярска;</p>

							<p>Зд – прогнозируемое погашение задолженности по арендным платежам без учета задолженности несостоятельных юридических лиц (банкротов) и ликвидированных организаций. Рассчитывается по следующей формуле: $Зд = Зд\text{ отч} / 3$, где: Зд отч – задолженность по арендным платежам без учета задолженности несостоятельных юридических лиц (банкротов) и ликвидированных организаций на дату планирования. Источник данных – отчетная информация департамента</p>	<p>Ус – уровень собираемости арендной платы, не менее 95% от суммы, планируемой к начислению; Зд – прогнозируемое погашение задолженности по арендным платежам без учета задолженности несостоятельных юридических лиц (банкротов) и ликвидированных организаций.</p>
10	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации	11105074040200120	Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну городских округов (за	прямого расчета	$Д = \sum(A_i - A_{\text{раст}} + A_{\text{нов}}) * K * Ус + Зд$	аналогично п.9	аналогично п.9

		страции г. Красноярска		исключением земельных участков) (в части имущества казны, предназначенного для эксплуатации и оказания услуг по тепло-, электро-, водоснабжению и водоотведению)				
11	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска	11105074040300120	Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну городских округов (за исключением земельных участков) (в части имущества переданного по результатам проведенных аукционов).	прямого расчета	$D = \sum(A_i - \text{Араст} + \text{Анов}) * K * U_c + 3д$	аналогично п.9	аналогично п.9
12	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений	11105312040000120	Плата по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами	прямого расчета	$D = \sum(\text{Пс/тек} - \text{Пс/раст}) * U_c + 3д$		D – прогнозируемый объем доходов в бюджет города от оплаты по соглашениям об установлении сервитутов в год; Пс/тек – сумма годового размера платы по соглашениям об установлении сервитутов, действующим на момент планирования доходов.

		администрации г. Красноярска		<p>местного самоуправления городских округов, государственными или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов</p>		<p>Зд – прогнозируемое погашение задолженности без учета задолженности несостоятельных юридических лиц (банкротов) и ликвидированных организаций. Рассчитывается по следующей формуле: $Зд = Зд \text{ отч} / 3$ где: Зд отч – задолженность без учета задолженности несостоятельных юридических лиц (банкротов) и ликвидированных организаций на дату планирования. Источник данных – отчетная ин-</p>	<p>Источник информации – электронная база данных Департамента; Пс/раст – сумма выпадающих начислений по соглашениям об установлении сервитутов, которые планируется расторгнуть в течение текущего года и планируемом периоде. Источник информации – электронная база данных Департамента и текущая информация о планируемом выбытии площадей из договорных отношений; Ус – средний уровень собираемости платы за три года, предшествующих году, в котором осуществляется планирование (не выше 100%). Источник данных – аналитическая информация по итогам предшествующих отчетных периодов; Зд – прогнозируемое погашение задолженности без учета задолженности несостоятельных юридических лиц (банкротов) и ликвидированных организаций</p>
--	--	------------------------------	--	---	--	--	---

							формация департамента	
13	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска	11105324040000120	Плата по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами местного самоуправления городских округов, государственными или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, находящихся в собственности городских округов	прямого расчета	$D = \sum (Pc/тек - Pc/раст) * Uс + Зд$	аналогично п. 12	аналогично п. 12
14	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации	11105410040000120	Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа	прогнозирования (иной метод)		Поступления на очередной финансовый год и плановый период прогнозируются на нулевом уровне	

		страции г. Красноярска		на об уста- новлении публичного сервитута в отношении земельных участков, государ- ственная соб- ственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов и не предостав- ленных граж- данам или юридическим лицам (за ис- ключением органов госу- дарственной власти (госу- дарственных органов), ор- ганов местно- го само- управления (муниципаль- ных органов), органов управления государ-				
--	--	---------------------------	--	--	--	--	--	--

				ственными внебюджет- ными фонда- ми и казен- ных учрежде- ний)				
15	905	департамент муници- пального имущества и земельных отношений админи- страции г. Красноярска	111054200400 00120	Плата за пуб- личный сер- витут, преду- смотренная решением уполномо- ченного орга- на об уста- новлении публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственно- сти городских округов и не предостав- ленных граж- данам или юридическим лицам (за ис- ключением органов госу- дарственной власти (госу- дарственных органов), ор- ганов местно-	прогно- зирова- ния (иной метод)		Поступления на оче- редной финансовый год и плановый пе- риод прогнозируются на нулевом уровне	

				го самоуправления (муниципальных органов), органов управления государственными внебюджетными фондами и казенных учреждений)				
16	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска	11107014040000120	Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных городскими округами	прямого расчета	$D = \sum \Pi_i * R\Pi_i$		D – сумма доходов от перечисления части прибыли муниципальных предприятий, прогнозируемая к поступлению в городской бюджет; Π_i – сумма части прибыли i -тых предприятий. Источник данных – информация органа администрации города Красноярска, осуществляющего функции прогнозирования финансовых результатов работы предприятий о прогнозе прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей; R <i>Π</i> i – коэффициент, отражающий размер части прибыли, подлежащей перечислению в бюджет города (в процентах). Источник данных – нормативно-правовой акт администрации г. Красноярска
17	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г.	11109044040200120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских	прогнозирования (иной метод)		Поступления на очередной финансовый год и плановый период прогнозируются на нулевом уровне	

		Красноярска		округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) (возмещение стоимости снесенных строений)				
18	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска	11109044040300120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также иму-	прямого расчета	$Д = \sum(АКС - Аксраст + Акснов) * Ус + Зкд$		<p>Д – планируемые доходы бюджета города по концессионным соглашениям;</p> <p>Акс – годовая концессионная плата по соглашениям, действующим на момент планирования доходов. Источник данных – электронная база данных Департамента;</p> <p>Аксраст – сумма начислений по концессионным соглашениям, которые планируется расторгнуть в течение текущего и очередного финансового года. Источник данных – электронная база данных Департамента и текущая информация о планируемом расторжении соглашений;</p> <p>Акснов – сумма начислений по планируемым к заключению концессионным соглашениям. Источник данных - электронная база данных Департамента и текущая информация о планируе-</p>

				щества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) (плата по концессионным соглашениям)				мом заключения концессионных соглашений; Ус – средний уровень собираемости концессионной платы, за три года, предшествующих году, в котором осуществляется планирование или за весь период поступления доходов, если он не превышает 3 лет, %. Источник данных – аналитическая информация по итогам предшествующих отчетных периодов; Зксд – прогнозируемое погашение задолженности по концессионным соглашениям, с учетом динамики поступления задолженности прошлых лет в предшествующие периоды (три года, предшествующих году, в котором осуществляется планирование). Источник данных - аналитическая информация по итогам предшествующих отчетных периодов
19	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска	1120404204000120	Плата за использование лесов, расположенных на землях иных категорий, находящихся в собственности городских округов, в части арендной платы	прогнозирования (иной метод)		Поступления на очередной финансовый год и плановый период прогнозируются на нулевом уровне	
20	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г.	1130199404000130	Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов городских округов	прямого расчета	$D = \sum U_i * P_i$		D – прогнозируемый объем доходов от оказания платных услуг; U _i – прогнозируемое количество оказываемых услуг i-го вида. Источник данных – аналитическая информация по итогам предшествующих отчетных периодов (три года, предшествующих году, в котором осуществляется планирование) и возможное изменение рынка платных услуг,

		Красноярска						относящегося к деятельности Департамента; Рi – размер стоимости оказания услуги i-го вида. Источник информации – нормативно правовые акты администрации г. Красноярска
21	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска	11302064040000130	Доходы, поступающие в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества городских округов	прямого расчета	$D = (\sum K_i - \text{Красторг} + \text{Кнов}) * I_k * C + 3$		<p>D – прогнозируемый объем доходов поступающих в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества городских округов;</p> <p>Ki – размер годовых начислений по i-ому договору на возмещение расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества городских округов в текущем финансовом году;</p> <p>Красторг – размер годовых начислений по договорам на возмещение расходов понесенных в связи с эксплуатацией имущества городских округов, которые будут расторгнуты в течение текущего финансового года;</p> <p>Кнов – размер годовых начислений по планируемым к заключению договорам на возмещение расходов понесенных в связи с эксплуатацией имущества городских округов;</p> <p>Iк – индекс-дефлятор цен по отрасли «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» в очередном финансовом году;</p> <p>C – уровень собираемости платежей, равный 100 %;</p> <p>3 – прогнозируемое погашение задолженности прошлых лет.</p> <p>Источники данных - заключенные договоры возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества городских округов, текущая информация о планируемом расторжении/заключении договоров, аналитическая информация о поступлении задолженности прошлых лет по итогам предшествующих отчетных периодов</p>
22	905	департамент муниципального имущества	11302994040100130	Прочие доходы от компенсации затрат бюджета	усреднения	$D = (D_{i-1} + D_{i-2} + D_{i-3})/3$		<p>D – прогнозируемый объем доходов от компенсации затрат бюджета города;</p> <p>i – год, в котором осуществляется планирование;</p>

		и земельных отношений администрации г. Красноярска		тов городских округов (иные доходы от компенсации затрат бюджета города)				Д _{і-1} , Д _{і-2} , Д _{і-3} – доходы бюджета города от компенсации затрат бюджета города. Источник информации – аналитическая информация по итогам предшествующих отчетных периодов (три года, предшествующих году, в котором осуществляется планирование)
23	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска	11302994040300130	Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов (перечисление дебиторской задолженности прошлых лет)	прямого расчета	$Д = \sum Д_{дз}$		Д – прогнозируемый объем доходов от перечисления дебиторской задолженности прошлых лет; Д _{дз} – дебиторская задолженность, подлежащая возврату в бюджет города в очередном финансовом году и плановом периоде по разным основаниям
24	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска	11302994040700130	Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов (возмещение ущерба за нарушение лесного законодательства)	усреднения	$Д = (N1 * S1 + N2 * S2 + \dots + Nn * Sn) / 3$	крупным размером признается ущерб, причиненный зеленым насаждениям, превышающий - пятьдесят тысяч рублей	Д – прогнозируемый объем доходов от возмещения ущерба за нарушение лесного законодательства; N _{1,2,...,n} – среднее количество зеленых насаждений незаконно снесенных, исходя из количества установленных виновных лиц добровольно возместивших ущерб, либо принято судебное решение о взыскании ущерба за период трех предшествующих текущему году лет без учета материалов по фактам незаконных рубок, влекущим материальный ущерб в крупном размере S _{1,2,...,n} – восстановительная стоимость одной условной единицы группы зеленых насаждений, исходя из преобладающей породы и наименьших показателей (диаметра, возраста, площади) уничтоженных зеленых насаждений, за период трех предшествующих текущему году лет

25	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска	11401040040000410	Доходы от продажи квартир, находящихся в собственности городских округов	прямого расчета	$D = \sum I_{дi} / 3$		<p>D – прогнозируемый объем доходов от продажи квартир, находящихся в собственности городских округов;</p> <p>I_{дi} – суммы, подлежащие перечислению по исполнительным документам о взыскании с физических лиц денежной компенсации за принадлежащие муниципальному образованию доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение-квартиру, направленным (на дату планирования) ГУ ФССП по Красноярскому краю.</p> <p>Источник данных – исполнительные документы, направленные ГУ ФССП по Красноярскому краю</p>
26	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска	11402042040000410	Доходы от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений, находящихся в ведении органов управления городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений), в части реализации основных	прогнозирования (иной метод)		Поступления на очередной финансовый год и плановый период прогнозируются на нулевом уровне	

				средств по указанному имуществу				
27	905	департамент муници- пального имущества и земельных отношений админи- страции г. Красноярска	114020420400 00440	Доходы от реализации имущества, находящегося в оператив- ном управле- нии учрежде- ний, находя- щихся в веде- нии органов управления городских округов (за исключением имущества муниципаль- ных бюджет- ных и авто- номных учреждений), в части реал- изации ма- териальных запасов по указанному имуществу	прогно- зирова- ния (иной метод)		Поступления на оче- редной финансовый год и плановый пе- риод прогнозируются на нулевом уровне	
28	905	департамент муници- пального имущества и земельных отношений админи-	114020430400 00410	Доходы от реализации иногo имуще- ства, находя- щегося в соб- ственности городских	прогно- зирова- ния (иной метод)		Поступления на оче- редной финансовый год и плановый пе- риод прогнозируются на нулевом уровне	

		страции г. Красноярска		округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу				
29	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска	11402043040000440	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений,	усреднения	$Дмз = (Ді-1 + Ді-2 + Ді-3)/3$		Дмз – прогнозируемый объем доходов от реализации имущества в части реализации материальных запасов; i – год, в котором осуществляется планирование; Ді-1, Ді-2, Ді-3 – доходы бюджета города от реализации имущества в части материальных запасов. Источник информации – аналитическая информация по итогам предшествующих отчетных периодов (три года, предшествующих году, в котором осуществляется планирование)

				а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации материальных запасов по указанному имуществу				
30	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска	11402048040000410	Доходы от реализации недвижимого имущества бюджетных, автономных учреждений, находящихся в собственности городских округов, в части реализации основных средств	прогно- зирова- ния (иной метод)		Поступления на оче- редной финансовый год и плановый пе- риод прогнозируются на нулевом уровне	
31	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска	11406012040100430	Доходы от продажи зе- мельных участков, государственная соб- ственность на которые не разграничена	прямо- го рас- чета	$D = \sum (K_{i\text{ю}} * C_i \text{ю} + K_{i\text{ф}} * C_i \text{ф})$	Д – прогнозируемые доходы от продажи зе- мельных участков; K _{iю} – среднее количество заключенных дого- воров купли-продажи земельных участков юри- дическими лицами за период трех лет, предше- ствующих году, в котором осуществляется пла- нирование, или иной сопоставимый по эконо- мическим характеристикам период. Источник данных – аналитическая информация по итогам	

				и которые расположены в границах городских округов (за исключением земель, предназначенных для целей жилищного строительства)				<p>предшествующих отчетных периодов;</p> <p>C_{i0} – средняя стоимость участков, реализованных юридическим лицам за период трех предшествующих лет, или иной сопоставимый по экономическим характеристикам период. Источник данных – аналитическая информация по итогам предшествующих отчетных периодов;</p> <p>$K_{iф}$– среднее количество заключенных договоров купли-продажи земельных участков физическими лицами для эксплуатации (размещения) жилых, нежилых зданий (помещений в них) за период трех лет, предшествующих году, в котором осуществляется планирование, или иной сопоставимый по экономическим характеристикам период. Источник данных – аналитическая информация по итогам предшествующих отчетных периодов;</p> <p>$C_{iф}$ – средняя стоимость участков, реализованных физическим лицам в целях эксплуатации (размещения) жилых, нежилых зданий (помещений в них) за период трех лет, предшествующих году, в котором осуществляется планирование, или иной сопоставимый по экономическим характеристикам период. Источник данных – аналитическая информация по итогам предшествующих отчетных периодов (три года, предшествующих году, в котором осуществляется планирование)</p>
32	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г.	11406012040200430	Доходы от продажи земельных участков, государственная ответственность на которые не	прогнозирования (иной метод)		Поступления на очередной финансовый год и плановый период прогнозируются на нулевом уровне	

		Красноярска		разграничена и которые расположены в границах городских округов (предназначенных для целей жилищного строительства)				
33	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска	11406024040000430	Доходы от продажи земельных участков находящихся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	прямого расчета	Д = Д178-ФЗ з.у. + Д159-ФЗ з.у.	в год, планируемого утверждения прогнозного плана (программы) муниципального имущества на трехлетний плановый период: Д178-ФЗз.у. – прогнозируемые доходы от продажи земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, в рамках прогнозного план (программы) приватизации муниципального имущества.	Д – прогнозируемый объем доходов от продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности; Д178-ФЗз.у. – прогнозируемые доходы от продажи земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, планируемые к включению в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества.

							<p>Сумма ежегодных доходов определяется исходя из рыночной стоимости земельных участков, планируемых к включению в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, а также способа приватизации. Расчет осуществляется по формуле:</p> $D_{178-ФЗ} \text{ з.у.} = (\sum \text{Цз.у.} + \sum \text{Цпуб з.у.} + \text{Цб/цены з.у.}) / 3,$ <p>где:</p> <p>$\sum \text{Цз.у.}$ – сумма рыночной стоимости земельных участков, планируемых к реализации на аукционе, определенная как средняя стоимость аналогичных участков, реализованных в предшествующем периоде, а при невозможности определения стоимости аналогичных участков – на основании данных, предоставленных лицом, осу-</p>
--	--	--	--	--	--	--	--

						<p> ществляющем оценочную деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации. Источник данных – перечень земельных участков, планируемых к включению в прогнозный план (программу) приватизации на следующий финансовый год и плановый период; </p> <p> $\sum \text{Цпуб з.у.}$ – сумма рыночной стоимости земельных участков, планируемых к реализации на аукционе посредством публичного предложения. Определяется по формуле: </p> $\sum \text{Цпуб з.у.} = \frac{\sum \text{Цз.у.}}{2}$ <p> Источник данных – перечень земельных участков, планируемых к включению в прогнозный план (программу) приватизации на следующий финансовый год и плановый период; </p> <p> Цб/цены з.у. – сумма </p>	
--	--	--	--	--	--	--	--

							<p>доходов по земельным участкам, планируем к реализации без объявления цены, определенная по формуле: $\text{Цб/цены з.у.} = 0,001 \times n,$ где: 0,001 тыс. руб. – минимальная стоимость, по которой может быть реализован земельный участок, планируемый к реализации без объявления цены; n – количество земельных участков, планируемых к реализации способом без объявления цены. Источник данных – перечень земельных участков, планируемых к включению в прогнозный план (программу) приватизации на следующий финансовый год и плановый период. На 2-ой и 3-ий года действия прогнозного плана (программы) приватизации в сумме утвержденного бюджета.</p>	
--	--	--	--	--	--	--	--	--

						<p>Д159-ФЗ з.у. – прогнозируемые доходы от реализации земельных участков с рассрочкой платежей по договорам купли-продажи, определяются по формуле:</p> $Д_{159-ФЗ \text{ з.у.}} = \sum П_{действ \text{ з.у.}} - \sum П_{вып \text{ з.у.}} + \sum П_{нов \text{ з.у.}}$ <p>з.у., где:</p> <p>П_{действ з.у.} – сумма ежемесячных платежей по договорам купли-продажи земельных участков, действующим на момент планирования доходов. Источник данных – электронная база данных Департамента;</p> <p>П_{вып з.у.} – выпадающая сумма ежемесячных платежей по договорам купли-продажи земельных участков предполагаемым к досрочному прекращению договорных отношений и (или) оплаты сверх графиков рассрочен-</p>	<p>Д159-ФЗ з.у. – прогнозируемые доходы от реализации земельных участков с рассрочкой платежей по договорам купли-продажи</p>
--	--	--	--	--	--	---	---

							<p>ных платежей в текущем финансовом году. Источник данных – текущая информация о предполагаемом досрочном прекращении договорных отношений и (или) оплатах сверх графиков рассроченных платежей;</p> <p>Пнов з.у.– сумма ежемесячных платежей по земельным участкам, планируемым к заключению в планируемом периоде. Источник данных – текущая информация о планируемом вовлечении объектов муниципальной собственности в договорные отношения</p>	
34	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска	11406044040000430	Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских округов, находящихся в пользовании бюджетных и авто-	прогно- зирова- ния (иной метод)		<p>Поступления на очередной финансовый год и плановый период прогнозируются на нулевом уровне</p>	

				номных учреждений				
35	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска	11406312040000430	Плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов	усреднения	$D = (\text{Дув плі-1} + \text{Дув плі-2} + \text{Дув плі-3}) / 3$		<p>D – прогнозируемый объем доходов, получаемый от платы за увеличение площади земельных участков;</p> <p>i – год, в котором осуществляется планирование;</p> <p>Дув плі-1, Дув плі-2, Дув плі-3 – доходы бюджета города от увеличения площади земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского округа, без учета поступлений от реализации физическим и юридическим лицам земельных участков, в порядке заключения соглашения о перераспределении земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории. Источник информации – аналитическая информация по итогам предшествующих отчетных периодов (три года, предшествующих году, в котором осуществляется планирование)</p>
36	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска	11406324040000430	Плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перерас-	прогнозирования (иной метод)		Поступления на очередной финансовый год и плановый период прогнозируются на нулевом уровне	

				пределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности городских округов				
37	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска	11413040040000410	Доходы от приватизации имущества, находящегося в собственности городских округов, в части приватизации не-финансовых активов имущества казны	прямого расчета	Д = Д178-ФЗ* + Д159-ФЗ	в год, планируемого утверждения прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на трех-летний плановый период: Д178-ФЗ – прогнозируемые доходы от продажи имущества в рамках прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества. Сумма ежегодных доходов определяется исходя из рыночной стоимости объектов, планируемых к включению в прогнозный план (программу) приватизации муници-	Д – прогнозируемый объем доходов от реализации имущества в части реализации основных средств; Д178-ФЗ – прогнозируемые доходы от продажи имущества в рамках прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества. Сумма доходов определяется исходя из рыночной стоимости объектов, планируемых к включению в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, а также способа приватизации.

						<p>пального имущества, а также способа приватизации. Расчет осуществляется по формуле:</p> $Д178-ФЗ = (\sum Ц + \sum Ц_{пуб} + Цб/цены) / 3,$ <p>где:</p> <p>$\sum Ц$ – сумма рыночной стоимости объектов муниципальной собственности, планируемых к реализации на аукционе, определенная как средняя стоимость аналогичного имущества, реализованного в предшествующем периоде, а при невозможности определения стоимости аналогичного имущества – на основании данных, предоставленных лицом, осуществляющим оценочную деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации. Источник данных – перечень объектов муниципальной собственности, планиру-</p>	
--	--	--	--	--	--	---	--

							<p>емых к включению в прогнозный план (программу) приватизации на следующий финансовый год и плановый период;</p> <p>$\sum Ц_{пуб}$ – сумма рыночной стоимости объектов муниципальной собственности, планируемых к реализации на аукционе, посредством публичного предложения. Определяется по формуле:</p> $\sum Ц_{пуб} = \sum Ц / 2$ <p>Источник данных – перечень объектов муниципальной собственности, планируемых к включению в прогнозный план (программу) приватизации на следующий финансовый год и плановый период;</p> <p>Цб/цены – сумма доходов по объектам муниципального имущества, планируемым к реализации без объявления цены, определенная по формуле:</p> $Цб/цены = 0,001 \times n,$
--	--	--	--	--	--	--	--

						<p>где: 0,001 тыс. руб. – минимальная стоимость, по которой может быть реализован объект, планируемый к реализации без объявления цены; n – количество объектов, планируемых к реализации способом без объявления цены.</p> <p>Источник данных – перечень объектов муниципальной собственности, планируемых к включению в прогнозный план (программу) приватизации на следующий финансовый год и плановый период. На 2-ой и 3-ий года действия прогнозного плана (программы) приватизации в сумме утвержденного бюджета.</p> <p>Д159-ФЗ – прогнозируемые доходы от реализации муниципального имущества с рассрочкой платежей по договорам купли-продажи</p>	<p>Д159-ФЗ – прогнозируемые доходы от реализации муниципального имущества с рассрочкой платежей по договорам купли-продажи</p>
--	--	--	--	--	--	--	--

						<p>определяются по формуле: Д159-ФЗ = $(\sum \text{Пдейств} - \sum \text{Пвып} + \sum \text{Пнов})$, где: Пдейств – сумма ежемесячных платежей по договорам купли-продажи объектов муниципальной собственности, действующим на момент планирования доходов. Источник данных – электронная база данных Департамента; Пвып – выпадающая сумма ежемесячных платежей по договорам купли-продажи объектов муниципальной собственности предполагаемым к досрочному прекращению договорных отношений и (или) оплаты сверх графиков рассроченных платежей в текущем финансовом году. Источник данных – текущая информация о предполагаемом досрочном прекращении догово-</p>	
--	--	--	--	--	--	---	--

							<p>ворных отношений и (или) оплатах сверх графиков рассроченных платежей;</p> <p>Пнов – сумма ежемесячных платежей по объектам муниципальной собственности, планируемыми к заключению в планируемом периоде.</p> <p>Источник данных – текущая информация о планируемом вовлечении объектов муниципальной собственности в договорные отношения</p>	
38	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска	11601074010000140	Административные штрафы, установленные главой 7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения в области охраны собственности, выявлен-	прогнозирования (иной метод)		<p>Поступления на очередной финансовый год и плановый период прогнозируются на нулевом уровне</p>	

				ные должностными лицами органов муниципального контроля				
39	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска	11601084010000140	Административные штрафы, установленные главой 8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения в области охраны окружающей среды и природопользования, выявленные должностными лицами органов муниципального контроля	прогнозирования (иной метод)		Поступления на очередной финансовый год и плановый период прогнозируются на нулевом уровне	
40	905	департамент муниципального имущества	11601194010000140	Административные штрафы, установлен-	прогнозирования (иной		Поступления на очередной финансовый год и плановый период прогнозируются	

		и земельных отношений администрации г. Красноярска		ные главой 19 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения против порядка управления, выявленные должностными лицами органов муниципального контроля	метод)		на нулевом уровне	
41	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска	11607010040000140	Штрафы, неустойки, пени, уплаченные в случае просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом, заключенным муниципаль-	прогнозирования (иной метод)		Поступления на очередной финансовый год и плановый период прогнозируются на нулевом уровне	

				ным органом, казенным учреждением городского округа				
42	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярск	1160709004000140	Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казенным учреждением) городского округа	усреднения	$\text{Дшнп} = (\text{Дшнп}i-1 + \text{Дшнп}i-2 + \text{Дшнп}i-3)/3$		Дшнп – прогнозируемый объем получения доходов в виде штрафов, неустоек, пеней, уплаченных в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом; i – год, в котором осуществляется планирование; Дшнпi-1, Дшнпi-2, Дшнпi-3 – доходы бюджета города в виде штрафов, неустоек, пеней, уплаченных в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом городского округа. Источник информации – аналитическая информация по итогам предшествующих отчетных периодов (три года, предшествующих году, в котором осуществляется планирование)
43	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярск	1161003104000140	Возмещение ущерба при возникновении страховых случаев, когда выгодоприобретателями выступают получатели	прогнозирования (иной метод)		Поступления на очередной финансовый год и плановый период прогнозируются на нулевом уровне	

				средств бюджета городского округа				
44	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска	11610032040000140	Прочее возмещение ущерба, причиненного муниципальному имуществу городского округа (за исключением имущества, закрепленного за муниципальными бюджетными (автономными) учреждениями, унитарными предприятиями)	прогнозирования (иной метод)		Поступления на очередной финансовый год и плановый период прогнозируются на нулевом уровне	
45	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска	11610061040000140	Платежи в целях возмещения убытков, причиненных уклонением от заключения с муниципальным органом городского округа (муниципальным казенным	прогнозирования (иной метод)		Поступления на очередной финансовый год и плановый период прогнозируются на нулевом уровне	

				учреждением) муниципального контракта, а также иные денежные средства, подлежащие зачислению в бюджет городского округа за нарушение законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (за исключением муниципального контракта, финансируемого за счет средств муниципального дорожного фонда)				
46	905	департамент	116100810400	Платежи в	прогно-		Поступления на оче-	

		муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска	00140	целях возмещения ущерба при расторжении муниципального контракта, заключенного с муниципальным органом городского округа (муниципальным казенным учреждением), в связи с односторонним отказом исполнителя (подрядчика) от его исполнения (за исключением муниципального контракта, финансируемого за счет средств муниципального дорожного фонда)	зирования (иной метод)		редной финансовый год и плановый период прогнозируются на нулевом уровне	
47	905	департамент муниципального имущества и земельных	116101230100 00140	Доходы от денежных взысканий (штрафов), поступающие	прогнозирования (иной метод)		Поступления на очередной финансовый год и плановый период прогнозируются на нулевом уровне	

		отношений администрации г. Красноярска		в счет погашения задолженности, образовавшейся до 1 января 2020 года, подлежащие зачислению в бюджет муниципального образования по нормативам, действовавшим в 2019 году				
48	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска	1170104004000180	Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджета городских округов	прогнозирования (иной метод)		Поступления на очередной финансовый год и плановый период прогнозируются на нулевом уровне	
49	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска	1170504004000180	Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов	прогнозирования (иной метод)		Поступления на очередной финансовый год и плановый период прогнозируются на нулевом уровне	
50	905	департамент муницип-	2180403004000150	Доходы бюджетов город-	прогнозира-		Поступления на очередной финансовый	

		пального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска		ских округов от возврата иными организациями остатков субсидий прошлых лет	ния (иной метод)		год и плановый период прогнозируются на нулевом уровне	
--	--	---	--	--	------------------	--	--	--

IV. Прогнозирование Доходов бюджета на текущий финансовый год

Прогнозирование Доходов бюджета на текущий финансовый год (в части формирования уточненной оценки поступления доходов в текущем финансовом году) осуществляется с применением соответствующих методов прогнозирования, при этом учитываются данные о фактическом поступлении Доходов бюджета (сложившийся уровень собираемости арендной платы и платы по соглашениям, уровень реализации объектов и земельных участков и т.д.) за истекшие месяцы текущего года.

Прогнозные показатели поступлений от продажи муниципального имущества в рамках прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества текущего года ежегодно (кроме 1-го года действия прогнозного плана (программы) приватизации, с соответствующим отражением в плановом периоде), не позднее 1 февраля, подлежат корректировке с учетом стоимости имущества, продажа которого завершена, изменений, внесенных в программу приватизации за отчетный период и рассчитываются по формулам:

КБК 905 1 14 06024 04 0000 430 - доходы от продажи земельных участков находящихся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений):

$D_{178-ФЗ} \text{ з.у.ут} = (\sum \text{Цз.у.ут} + \sum \text{Цпуб з.у.ут} + \text{Цб/цены з.у.ут}) / 2$ - второй год действия прогнозного плана (программы) приватизации;

$D_{178-ФЗ} \text{ з.у.ут} = \sum \text{Цз.у.ут} + \sum \text{Цпуб з.у.ут} + \text{Цб/цены з.у.ут}$ - третий год действия прогнозного плана (программы) приватизации, где:

$D_{178-ФЗ} \text{ з.у.ут}$ – уточненный объем прогнозируемых доходов от продажи земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, в рамках утвержденного прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, исходя из рыночной стоимости земельных участков, включенных в прогнозный план (программу) приватизации и способа приватизации, скорректированный с учетом стоимости имущества, продажа которого завершена, изменений, внесенных в прогнозный план (программу) приватизации за отчетный период;

$\sum \text{Цз.у.ут}$ – уточненная сумма стоимости земельных участков, планируемых к реализации на аукционе в рамках утвержденного прогнозного плана (программы) приватизации с учетом стоимости участков, продажа которых завершена, изменений, внесенных в программу приватизации за отчетный период. Источник данных – перечень земельных

участков в рамках утвержденного прогнозного плана (программы) приватизации, информация о стоимости участков, продажа которых завершена, изменений, внесенных в программу приватизации за отчетный период;

$\Sigma Ц_{пуб} з.у.ут$ – уточненная сумма стоимости земельных участков, планируемых к реализации на аукционе посредством публичного предложения в рамках утвержденного прогнозного плана (программы) приватизации с учетом стоимости участков, продажа которых завершена, изменений, внесенных в программу приватизации за отчетный период. Определяется по формуле:

$$\Sigma Ц_{пуб} з.у.ут = \Sigma Ц_{з.у.ут} / 2$$

Источник данных – перечень земельных участков в рамках утвержденного прогнозного плана (программы) приватизации, информация о стоимости участков, продажа которых завершена, изменений, внесенных в программу приватизации за отчетный период;

$Цб/цены з.у.ут$ – уточненная сумма доходов по земельным участкам, планируемыми к реализации без объявления цены, определенная по формуле:

$$Цб/цены з.у.ут = 0,001 \times n, \text{ где:}$$

0,001 тыс. руб. – минимальная стоимость, по которой может быть реализован земельный участок, планируемый к реализации без объявления цены;

n – количество земельных участков, планируемых к реализации способом без объявления цены.

Источник данных – перечень земельных участков в рамках утвержденного прогнозного плана (программы) приватизации, информация о стоимости участков, продажа которых завершена, изменений, внесенных в программу приватизации за отчетный период.

КБК 905 1 14 13040 04 0000 410 – Доходы от приватизации имущества, находящегося в собственности городских округов, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны:

$Д178-ФЗ_{ут} = (\Sigma Ц_{ут} + \Sigma Ц_{пуб_{ут}} + Цб/цены_{ут}) / 2$ – второй год действия прогнозного плана (программы) приватизации;

$Д178-ФЗ_{ут} = \Sigma Ц_{ут} + \Sigma Ц_{пуб_{ут}} + Цб/цены_{ут}$ – третий год действия прогнозного плана (программы) приватизации, где

$Д178-ФЗ_{ут}$ – уточненный объем прогнозируемых доходов от продажи имущества в рамках утвержденного прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, исходя из рыночной стоимости объектов, включенных в прогнозный план (программу) приватизации и способа приватизации, скорректированный с учетом стоимости имущества, продажа которого завершена, изменений, внесенных в прогнозный план (программу) приватизации за отчетный период;

$\sum \text{Цут}$ – уточненная сумма стоимости объектов муниципального имущества, планируемых к реализации на аукционе в рамках утвержденного прогнозного плана (программы) приватизации с учетом стоимости объектов, продажа которых завершена, изменений, внесенных в программу приватизации за отчетный период. Источник данных – перечень объектов муниципальной собственности в рамках утвержденного прогнозного плана (программы) приватизации, информация о стоимости объектов, продажа которых завершена, изменений, внесенных в программу приватизации за отчетный период;

$\sum \text{Цпубут}$ – уточненная сумма стоимости объектов муниципального имущества, планируемых к реализации посредством публичного предложения в рамках утвержденного прогнозного плана (программы) приватизации с учетом стоимости объектов, продажа которых завершена, изменений, внесенных в программу приватизации за отчетный период. Определяется по формуле:

$$\sum \text{Цпубут} = \sum \text{Цут} / 2$$

Источник данных – перечень объектов муниципальной собственности в рамках утвержденного прогнозного плана (программы) приватизации, информация о стоимости объектов, продажа которых завершена, изменений, внесенных в программу приватизации за отчетный период;

Цб/ценыут – уточненная сумма доходов по объектам муниципального имущества, планируемым к реализации без объявления цены в рамках утвержденного прогнозного плана (программы) приватизации с учетом стоимости объектов, продажа которых завершена, изменений, внесенных в программу приватизации за отчетный период, определенная по формуле:

$$\text{Цб/цены} = 0,001 \times n, \text{ где:}$$

0,001 тыс. руб. – минимальная стоимость, по которой может быть реализован объект, планируемый к реализации без объявления цены;

n – количество объектов, планируемых к реализации способом без объявления цены.

Источник данных – перечень объектов муниципальной собственности в рамках утвержденного прогнозного плана (программы) приватизации, информация о стоимости объектов, продажа которых завершена, изменений, внесенных в программу приватизации за отчетный период.

Методика прогнозирования поступлений
по источникам финансирования дефицита бюджета города,
администрируемым департаментом муниципального имущества и
земельных отношений администрации города Красноярск

I. Общие положения

Настоящая методика прогнозирования поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета города Красноярск (далее – Методика прогнозирования источников), в отношении которых департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярск (далее – Департамент) осуществляет полномочия главного администратора источников финансирования дефицита бюджета города Красноярск (далее – Источники финансирования дефицита бюджета), разработана в целях определения единых подходов к прогнозированию поступлений в текущем финансовом году, очередном финансовом году и плановом периоде.

Прогнозирование поступлений по Источникам финансирования дефицита бюджета осуществляется в соответствии с действующим бюджетным законодательством Российской Федерации, а также нормативными правовыми актами Красноярского края и города Красноярск. При этом проекты нормативных правовых актов и (или) проектов актов, предусматривающих внесение изменений в соответствующие нормативные акты, оказывающих влияние на объем доходов бюджета города могут учитываться при расчете прогнозного объема поступлений доходов.

Расчеты прогноза поступлений по Источникам финансирования дефицита бюджета производятся в соответствии со следующими документами и показателями:

оценка поступления по Источникам финансирования дефицита бюджета в текущем финансовом году;

прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества города Красноярск.

II. Характеристика методов прогнозирования поступлений по Источникам финансирования дефицита бюджета

При прогнозировании поступлений по Источникам финанси-

ния дефицита бюджета используется метод прямого расчета, основанный на непосредственном использовании прогнозных значений объемных и стоимостных показателей, уровней ставок и других показателей, определяющих прогнозный объем поступления прогнозируемого вида поступлений.

III. Расчет прогноза поступлений на очередной финансовый год и плановый период

№ п/п	Код главного администратора источников финансирования дефицита бюджета города	Наименование главного администратора источников финансирования дефицита бюджета города	КБК	Наименование КБК источников финансирования дефицита бюджета города	Наименование метода расчета	Формула расчета	Алгоритм расчета	Описание показателей
1	905	департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска	01060100040000630	Средства от продажи акций и иных форм участия в капитале, находящихся в собственности городских округов	прямого расчета	$Д_{ист\ фин\ деф} = \sum Ц + \sum Ц_{пуб}/2 + Цб/цены$	Расчет проводится на основании рыночной стоимости акций и долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в муниципальной собственности, планируемых к	Д ист фин деф – прогнозируемый объем поступлений от продажи акций и иных форм участия в капитале, находящихся в собственности города Красноярска. Расчет доходов проводится в год, планируемого утверждения прогнозного плана (программы) приватизации на трехлетний плановый период. Сумма доходов определяется исходя из рыночной стоимости акций и иных форм участия в капитале, находящихся в собственности г. Красноярска, способов приватизации, а также предполагаемой даты продажи;

							<p>включению в прогнозный план (программу) приватизации на трехлетний (плановый) период</p> <p>$\Sigma Ц$ – сумма стоимости пакетов акций и иных форм участия в капитале, находящихся в собственности города Красноярска, планируемых к реализации на аукционе, определенная на основании данных, представленных лицом, осуществляющих оценочную деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации. Источник данных – отчет о рыночной стоимости пакета акций;</p> <p>$\Sigma Ц_{пуб}$ – сумма стоимости пакетов акций и иных форм участия в капитале, находящихся в собственности города Красноярска, планируемых к реализации посредством публичного предложения, определенная на основании данных, представленных лицом, осуществляющих оценочную деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации. Источник данных – отчет о рыночной стоимости пакета акций;</p> <p>Цб/цены – предполагаемая сумма поступлений от продажи пакетов акций и иным формам участия в капитале, находящимся в собственности города Красноярска, пла-</p>
--	--	--	--	--	--	--	--

							<p>нируемых к реализации без объявления цены, определенная по формуле: $Цб/цены = 0,001 \times n$, где: 0,001 тыс. руб. – минимальная стоимость, по которой может быть реализован пакет акции и иных форм участия в капитале, находящихся в собственности города Красноярска, планируемый к реализации без объявления цены; n – количество пакетов акций и иных форм участия в капитале, находящихся в собственности города Красноярска, планируемых к реализации способом без объявления цены.</p> <p>Источник данных – перечень пакетов акции и иные формы участия в капитале, находящихся в собственности города Красноярска, планируемых к включению в прогнозный план (программу) приватизации</p>
--	--	--	--	--	--	--	---

IV. Прогнозирование поступлений по Источникам финансирования дефицита бюджета на текущий финансовый год

Прогнозные показатели поступлений от продажи акций и иных форм участия в капитале, находящихся в собственности городских округов текущего года ежегодно (с соответствующим отражением в плановом периоде), не позднее 1 февраля, подлежат корректировке с учетом стоимости имущества, продажа которого завершена, изменений, внесенных в программы приватизации за отчетный период и рассчитываются по формуле:

$Д \text{ ист фин деф ут} = \sum Ц_{ут} + \sum Ц_{пубут} / 2 + Ц_{б/цену_{т}}$, где:

$Д \text{ ист фин деф ут}$ – уточненный объем прогнозируемых поступлений от продажи акций и иных форм участия в капитале, находящихся в собственности города Красноярска, рассчитанный из рыночной стоимости акций и иных форм участия в капитале, находящихся в собственности городских округов, включенных в прогнозный план (программу) приватизации, способа приватизации, а также предполагаемой даты продажи, скорректированный с учетом стоимости акций и иных форм участия в капитале, находящихся в собственности городских округов, продажа которых завершена, изменений, внесенных в программу приватизации за отчетный период;

$\sum Ц_{ут}$ – уточненная сумма стоимости пакетов акций и иных форм участия в капитале, находящихся в собственности города Красноярска, планируемых к реализации на аукционе в рамках утвержденного прогнозного плана (программы) приватизации с учетом стоимости пакетов акций и иных форм участия в капитале, находящихся в собственности города Красноярска, продажа которых завершена, изменений, внесенных в план (программу) приватизации за отчетный период. Источник данных – перечень пакетов акций и иных форм участия в капитале, находящихся в собственности города Красноярска в рамках утвержденного прогнозного плана (программы) приватизации, информация о стоимости пакетов акций и иных форм участия в капитале, находящихся в собственности города Красноярска, продажа которых завершена, изменений, внесенных в план (программу) приватизации за отчетный период;

$\sum Ц_{пуб ут}$ – уточненная сумма стоимости пакетов акций и иных форм участия в капитале, находящихся в собственности города Красноярска, планируемых к реализации посредством публичного предложения в рамках утвержденного прогнозного плана (программы) приватизации с учетом стоимости пакетов акций и иных форм участия в капитале, находящихся в собственности города Красноярска, продажа которых завершена, изменений, внесенных в план (программу) приватиза-

ции за отчетный период. Источник данных – перечень пакетов акций и иных форм участия в капитале, находящихся в собственности города Красноярска в рамках утвержденного прогнозного плана (программы) приватизации, информация о стоимости пакетов акций и иных форм участия в капитале, находящихся в собственности города Красноярска, продажа которых завершена, изменений, внесенных в план (программу) приватизации за отчетный период;

Цб/цены ут – уточненная сумма доходов от продажи пакетов акций и иным формам участия в капитале, находящимся в собственности города Красноярска в рамках утвержденного прогнозного плана (программы) приватизации с учетом стоимости пакетов акций и иных форм участия в капитале, находящихся в собственности города Красноярска, продажа которых завершена, изменений, внесенных в план (программу) приватизации за отчетный период, определенная по формуле:

$$\text{Цб/цены} = 0,001 \times n$$
, где:

0,001 тыс. руб. – минимальная стоимость, по которой может быть реализован пакет акции и иных форм участия в капитале, находящихся в собственности города Красноярска, планируемый к реализации без объявления цены;

n – количество пакетов акций и иных форм участия в капитале, находящихся в собственности города Красноярска, планируемых к реализации способом без объявления цены.

Источник данных – перечень пакетов акций и иных форм участия в капитале, находящихся в собственности города Красноярска в рамках утвержденного прогнозного плана (программы) приватизации.