

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Красноярский край, муниципальное образование город Красноярск, кадастровый квартал 24:50:0100142

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Муниципальный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ № 10-01/13, от 19 апреля 2022 г., документ выдан администрация

3. Дата подготовки карты-плана территории: 11 августа 2022 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Департамент муниципального имущества и земельных отношений Администрации города Красноярск

основной государственный регистрационный номер: 1032402940800

идентификационный номер налогоплательщика: 2466010657

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

dmi@admkrsk.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

ООО «СГК», адрес: 630032, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станционная, 16/1, офис 307А

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Лымарь Александр Сергеевич*

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *-*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *154-355-987-89*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *1335, 30 июня 2016 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: *Ассоциация "ОКИС"*

Контактный телефон: *383-349-9383*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: *г.Новосибирск, ул. Владимировская, д. 26/1, оф.403, lymaleksandr@yandex.ru*

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Землеустроительное дело, выдан: Комитет по земельным ресурсам и землеустройству г. Красноярска	1 января 1994 г.	142	Землеустроительное дело жилого квартала № 142 Октябрьского района г. Красноярска	-
2	Кадастровый план территории, выдан: Федеральное государственное бюджетное учреждение "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии"	20 апреля 2022 г.	КУВИ-999/2022-433793	Кадастровый план территории	-
3	Иной документ, выдан: ФГБУ "Центр геодезии, картографии и ИПД"	16 июня 2022 г.	111/7940	Выписка пунктов ГГС	-

7. Пояснения к карте-плану территории:

При проведении комплексных кадастровых работ для определения координат характерных точек границ объектов недвижимости применялся метод спутниковых геодезических измерений.

Перед началом проведения полевых работ в ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД» были заказаны сведения пунктах ГГС, расположенных в районе проведения работ. Проведено обследование пунктов ГГС на предмет их сохранности и возможности использовать при производстве работ. В результате обследования были выбраны 3 пункта ГГС, что согласно требованиям Приказа №П/0393 от 23 октября 2020 г., является достаточным для проведения кадастровых работ.

Для проведения работ по определению координат точек объектов недвижимости использовались 2 GNSS-геодезических приемника.

Один приемник был установлен в качестве точки съёмочного, таким образом, чтобы базовая линия между точкой съёмочного обоснования и измеряемым объектом была максимально короткой, что обеспечивает более точные измерения.

Вторым приемником определялись координаты точки съёмочного обоснования методом статических измерений. Измерения производились путем проведения наблюдений на известных пунктах ГГС, продолжительностью наблюдений более 1 часа. По окончании измерений произведена обработка полученных данных в специализированном программном обеспечении, которая включает вычисление длин базовых линий и координат определяемых пунктов в геоцентрических системах координат, строгое уравнивание сети по методу наименьших квадратов, трансформирование уравнированных координат в местную систему координат.

Определение координат характерных точек объектов недвижимости производилось методом RTK-съёмки, относительно полученных координат точки съёмочного обоснования. Данный метод позволяет получать координаты в режиме реального времени с достаточной точностью.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 16 июня 2022 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра знака	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1		Коркино, п.п.	24.4	638 966,40	107 562,20	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2		Пойменная, пир.		636 606,52	111 088,54			
3		Лаптево, пир.		635 221,06	119 228,04	Сохранился		

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	PrinCe X900	—	С-ГКФ/18-05-2022/156478331

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100142:1 :

Система координат МСК 167 зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	635422.62	90716.24	635422.62	90716.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	635422.82	90732.64	635422.82	90732.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	635398.32	90732.34	635398.32	90732.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	635398.27	90717.74	635398.27	90717.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	635398.32	90716.64	635398.32	90716.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100142:1 :							
Система координат МСК 167 зона 4						Зона № 4	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	635422.62	90716.24	635422.62	90716.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100142:1 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
1	2	16.40	-	-			
2	3	24.50	-	-			
3	4	14.60	-	-			
4	5	1.10	-	-			
5	1	24.30	-	-			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100142:1 :							
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			-			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			-			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			-			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м ²			392 +/- 7			
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²			$\Delta P = 3.5 * Mt * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{392} = 7$			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м ²			-			
5.	Оценка расхождения P и P _{кад} (P - P _{кад}), м ²			-			
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (P _{мин} и P _{макс}), м ²			-			

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100142:1 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 24:50:0100142:1 :

1.	-
----	---

--	--

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100142:11 :

Система координат МСК 167 зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
6	635373.37	90670.39	635373.37	90670.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	635398.52	90669.94	635398.52	90669.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	635398.52	90685.94	635398.52	90685.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9	635373.42	90686.18	635373.42	90686.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	635373.37	90670.39	635373.37	90670.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100142:11 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
6	7	25.15	-	-
7	8	16.00	-	-
8	9	25.10	-	-
9	6	15.79	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100142:11 :				
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики
1	2			3
1.	Адрес земельного участка			-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2			399 +/- 7
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2			$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{399} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2			-
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м2			-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2			- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке			-
8.	Вид (виды) разрешенного использования			-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка			-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ			Земли общего пользования
10.	Иные сведения			-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 24:50:0100142:11 :				
1.	-			

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100142:12 :

Система координат МСК 167 зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
10	635398.05	90685.96	635398.05	90685.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
11	635398.02	90700.80	635398.02	90700.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
12	635398.01	90701.00	635398.01	90701.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
13	635372.54	90701.55	635372.54	90701.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
14	635372.73	90686.18	635372.73	90686.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100142:12 :							
Система координат МСК 167 зона 4						Зона № 4	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
9	635373.42	90686.18	635373.42	90686.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
10	635398.05	90685.96	635398.05	90685.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100142:12 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
10	11	14.84		-	-		
11	12	0.20		-	-		
12	13	25.48		-	-		
13	14	15.37		-	-		
14	9	0.69		-	-		
9	10	24.63		-	-		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100142:12 :							
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				-		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				-		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				-		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м ²				386 +/- 7		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100142:12 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{386} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	-
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 24:50:0100142:12 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100142:21 :

Система координат МСК 167 зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
15	635423.14	90700.64	635423.14	90700.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
16	635423.18	90716.02	635423.18	90716.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	635422.62	90716.24	635422.62	90716.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	635398.32	90716.64	635398.32	90716.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
17	635397.98	90716.63	635397.98	90716.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100142:21 :

Система координат МСК 167 зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
18	635397.99	90712.27	635397.99	90712.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
19	635398.00	90706.93	635398.00	90706.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
11	635398.02	90700.80	635398.02	90700.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
20	635398.42	90700.74	635398.42	90700.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
21	635422.52	90700.64	635422.52	90700.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100142:21 :							
Система координат МСК 167 зона 4						Зона № 4	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
15	635423.14	90700.64	635423.14	90700.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100142:21 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
15	16	15.38	-	-			
16	1	0.60	-	-			
1	5	24.30	-	-			
5	17	0.34	-	-			
17	18	4.36	-	-			
18	19	5.34	-	-			
19	11	6.13	-	-			
11	20	0.40	-	-			
20	21	24.10	-	-			
21	15	0.62	-	-			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100142:21 :							
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			-			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			-			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			-			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м ²			396 +/- 7			
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²			ΔP=3.5*Mt*√P=3.5*0,1*√396=7			

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100142:21 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	-
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 24:50:0100142:21 :

1.	-
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100142:53 :

Система координат МСК 167 зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
22	635422.62	90685.84	635422.62	90685.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
23	635422.56	90694.24	635422.56	90694.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
24	635423.12	90694.24	635423.12	90694.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
15	635423.14	90700.64	635423.14	90700.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
21	635422.52	90700.64	635422.52	90700.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100142:53 :							
Система координат МСК 167 зона 4						Зона № 4	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
20	635398.42	90700.74	635398.42	90700.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	635398.52	90685.94	635398.52	90685.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
22	635422.62	90685.84	635422.62	90685.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100142:53 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
22	23	8.40	-	-			
23	24	0.56	-	-			
24	15	6.40	-	-			
15	21	0.62	-	-			
21	20	24.10	-	-			
20	8	14.80	-	-			
8	22	24.10	-	-			

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100142:53 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	360 +/- 7
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_{it} * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{360} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{кад}$), м ²	-
5.	Оценка расхождения P и $P_{кад}$ ($P - P_{кад}$), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 24:50:0100142:53 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100142:54 :

Система координат МСК 167 зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
25	635422.94	90637.14	635422.94	90637.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
26	635423.00	90653.80	635423.00	90653.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
27	635410.10	90653.60	635410.10	90653.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
28	635398.08	90653.72	635398.08	90653.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
29	635397.56	90653.78	635397.56	90653.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100142:54 :							
Система координат МСК 167 зона 4						Зона № 4	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
30	635397.48	90637.88	635397.48	90637.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
25	635422.94	90637.14	635422.94	90637.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100142:54 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
25	26	16.66		-	-		
26	27	12.90		-	-		
27	28	12.02		-	-		
28	29	0.52		-	-		
29	30	15.90		-	-		
30	25	25.47		-	-		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100142:54 :							
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				-		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				-		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				-		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м ²				412 +/- 7		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100142:54 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P=3.5*Mt*\sqrt{P}=3.5*0,1*\sqrt{412}=7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	-
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 24:50:0100142:54 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100142:9 :

Система координат МСК 167 зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
31	635373.86	90594.27	635373.86	90594.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
32	635375.32	90594.38	635375.32	90594.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
33	635383.60	90594.87	635383.60	90594.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
34	635397.37	90595.68	635397.37	90595.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
35	635398.15	90620.67	635398.15	90620.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100142:9 :

Система координат МСК 167 зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
36	635398.13	90632.65	635398.13	90632.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
37	635396.96	90634.30	635396.96	90634.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
38	635396.96	90637.67	635396.96	90637.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
39	635391.59	90637.72	635391.59	90637.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
40	635373.46	90637.66	635373.46	90637.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100142:9 :

Система координат МСК 167 зона 4					Зона № 4		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
41	635373.73	90630.98	635373.73	90630.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
42	635373.87	90622.93	635373.87	90622.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
43	635373.60	90622.93	635373.60	90622.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
31	635373.86	90594.27	635373.86	90594.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100142:9 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
31	32	1.46	-	-
32	33	8.29	-	-
33	34	13.79	-	-
34	35	25.00	-	-
35	36	11.98	-	-
36	37	2.02	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100142:9 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
37	38	3.37	-	-
38	39	5.37	-	-
39	40	18.13	-	-
40	41	6.69	-	-
41	42	8.05	-	-
42	43	0.27	-	-
43	31	28.66	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100142:9 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м ²		1028 +/- 11	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²		$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1028} = 11$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м ²		-	
5.	Оценка расхождения P и P _{кад} (P - P _{кад}), м ²		-	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (P _{мин} и P _{макс}), м ²		-	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		-	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		-	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 24:50:0100142:9 :				
1.	-			

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения

1. Сведения о характерных точках контура

здание

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

с кадастровым номером **24:50:0100142:40** :

Система координат МСК 167 зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
44	635422.41	90686.59	-	635422.41	90686.59	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
45	635422.08	90695.68	-	635422.08	90695.68	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
46	635412.52	90695.43	-	635412.52	90695.43	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
47	635410.15	90694.09	-	635410.15	90694.09	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
48	635410.35	90686.38	-	635410.35	90686.38	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
44	635422.41	90686.59	-	635422.41	90686.59	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1

2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером: 24:50:0100142:40 :

1.

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:50:0100142:40 :

1. -

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения

1. Сведения о характерных точках контура

здание

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

с кадастровым номером **24:50:0100142:50** :

Система координат МСК 167 зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
49	635383.61	90687.74	-	635383.61	90687.74	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
50	635383.62	90695.75	-	635383.62	90695.75	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
51	635383.41	90695.74	-	635383.41	90695.74	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
52	635383.41	90696.66	-	635383.41	90696.66	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
53	635380.15	90696.65	-	635380.15	90696.65	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
54	635380.15	90695.74	-	635380.15	90695.74	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
55	635373.14	90695.73	-	635373.14	90695.73	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения

1. Сведения о характерных точках контура

здание

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

с кадастровым номером 24:50:0100142:50 :

Система координат МСК 167 зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
56	635373.21	90687.61	-	635373.21	90687.61	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
49	635383.61	90687.74	-	635383.61	90687.74	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1

2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером: 24:50:0100142:50 :

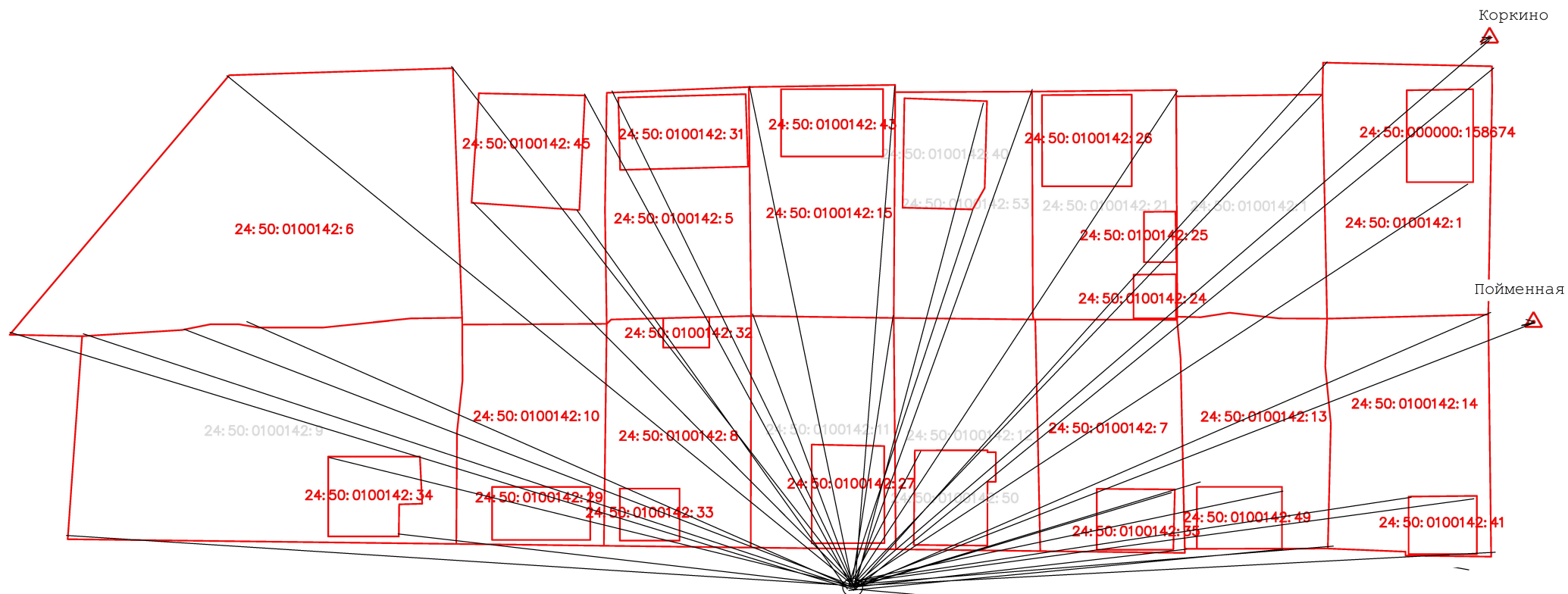
1.

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 24:50:0100142:50 :

1.

-

Схема геодезических построений



Условные обозначения:

- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Пункт государственной геодезической сети
- Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка



24-50-0100142-5

24-50-0100142-4

24-50-0100142-31

24-50-0100142-4

24-50-0100142-40

24-50-0100142-25

24-50-000000-158874

24-50-0100142-5

24-50-0100142-19

24-50-0100142-53

24-50-0100142-21

24-50-0100142-1

24-50-0100142-1

24-50-0100142-32

24-50-0100142-15

24-50-0100142-11

24-50-0100142-9

24-50-0100142-19

24-50-0100142-8

24-50-0100142-11

24-50-0100142-12

24-50-0100142-7

24-50-0100142-13

24-50-0100142-14

24-50-0100142-34

24-50-0100142-28

24-50-0100142-33

24-50-0100142-3

24-50-0100142-50

24-50-0100142-38

24-50-0100142-48

24-50-0100142-41