**Критерии оценки предложений (заявок), представленных участниками отбора**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Критерии отбора | Баллы |
|  | Технические критерии |  |
| 11 | Срок ввода в эксплуатацию многоквартирного дома:от 15-20 лет;от 20-30 лет;от 30-40 лет;от 40-50 лет;свыше 50 лет | 1;2;3;4;5 |
| 22 |  Категория технического состояния дома:исправное состояние - отсутствие дефектов и повреждений, влияющих на снижение несущей способности и эксплуатационной пригодности;работоспособное состояние - наличие дефектов и повреждений, при которых обеспечивается устойчивость и работоспособность здания;ограниченно-работоспособное состояние - наличие дефектов и повреждений, приведшие к снижению несущей способности, при этом отсутствует опасность внезапного разрушения;недопустимое состояние - снижение несущей способности и эксплуатационных характеристик, при котором существует опасность для пребывания людей;аварийное состояние - повреждения и деформации, свидетельствующие об исчерпании несущей способности и опасности обрушения. | 1;2;3;4;5; |
|  |  Организационные критерии |  |
|  3 | Доля голосов собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании по вопросам повестки общего собрания собственников помещений, от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме |  67% - 5; 70% -6;80%-7;90%-8;100%-10; |

Максимальное количество - 20 баллов.

 Победителем отбора признаются управляющие организации набравшие максимальное количество баллов, с учетом очередности поступления заявок.