**Критерии оценки предложений (заявок), представленных участниками отбора**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Критерии отбора | Баллы |
|  | Технические критерии |  |
| 11 | Срок ввода в эксплуатацию многоквартирного дома:  от 15-20 лет;  от 20-30 лет;  от 30-40 лет;  от 40-50 лет;  свыше 50 лет | 1;  2;  3;  4;  5 |
| 22 | Категория технического состояния дома:  исправное состояние - отсутствие дефектов и повреждений, влияющих на снижение несущей способности и эксплуатационной пригодности;  работоспособное состояние - наличие дефектов и повреждений, при которых обеспечивается устойчивость и работоспособность здания;  ограниченно-работоспособное состояние - наличие дефектов и повреждений, приведшие к снижению несущей способности, при этом отсутствует опасность внезапного разрушения;  недопустимое состояние - снижение несущей способности и эксплуатационных характеристик, при котором существует опасность для пребывания людей;  аварийное состояние - повреждения и деформации, свидетельствующие об исчерпании несущей способности и опасности обрушения. | 1;  2;  3;  4;  5; |
|  | Организационные критерии |  |
| 3 | Доля голосов собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании по вопросам повестки общего собрания собственников помещений, от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме | 67% - 5;  70% -6;  80%-7;  90%-8;  100%-10; |

Максимальное количество - 20 баллов.

Победителем отбора признаются управляющие организации набравшие максимальное количество баллов, с учетом очередности поступления заявок.