

## ПРОТОКОЛ №4

### Заседания комиссии по отбору подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов. г. Красноярск, ул. Новая, 58

г. Красноярск

«24» мая 2018 г.

**Заказчик:** Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилищные системы Красноярска» (ИНН 2461201672, адрес: г. Красноярск, ул. Алексеева, 49).

Дата и время заседания комиссии: «24» мая 2018 года в 10 ч. 00 мин.

Место проведения заседания комиссии: 660025, г. Красноярск, ул. Академика Вавилова, 56, каб. 3-22

Извещение о проведении настоящего отбора было размещено 16.05.2018 г. на официальном сайте заказчика ООО УК «ЖСК»: <https://ukzhsk.ru/> (www.УКЖСК.РФ), в печатном издании: газета «Городские новости» № 58 от 16.05.2018 г., документация о проведении отбора размещена на официальном сайте заказчика ООО УК «ЖСК»: <https://ukzhsk.ru>.

#### **Предмет отбора:**

**ЛОТ № 4:** Выполнение работ по благоустройству дворовой территории дома № 58 по ул. Новая г. Красноярска, включенной в муниципальную программу формирования современной городской среды по минимальному и дополнительному перечню работ, указанному в извещении и документации по лоту.

Участие администрации Кировского района г. Красноярска в приемке проводимых подрядной организацией работ по благоустройству дворовой территории является существенным условием заключаемого договора подряда с победителем отбора.

**Начальная максимальная цена договора: 1 881 768 (один миллион восемьсот восемьдесят одна тысяча семьсот шестьдесят восемь) рублей 85 копеек, в том числе НДС.**

#### **1. Основание проведения отбора**

Постановление администрации г. Красноярска от 01.11.2017 г. № 718 «Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности деятельности городского самоуправления по формированию современной городской среды» на 2018 - 2022 годы».

Постановление администрации г. Красноярска от 16.03.2018 г. № 161 «О порядке предоставления субсидии из бюджета города в целях финансового обеспечения затрат в связи с реализацией мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, направленных на формирование современной городской среды».

Распоряжение администрации г. Красноярска от 16.04.2018 г. № 38-гх «О порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов».

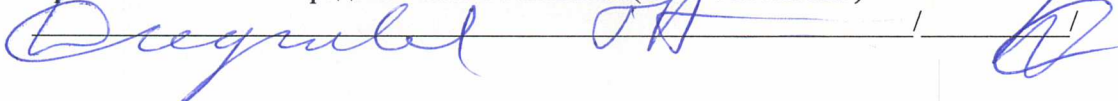
#### **2. Информация о деятельности комиссии.**

Комиссия правомочна, если на заседании присутствует более пятидесяти процентов общего числа ее членов, при условии извещения всех членов Комиссии. Каждый член Комиссии имеет один голос.

Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов членов Комиссии, принявших участие в заседании. При равенстве голосов решение принимается председателем Комиссии.

Решения Комиссии в день их принятия оформляются протоколами, которые подписывают члены Комиссии, принявшие участие в заседании. Комиссия прекращает свою деятельность после проведения всех процедур, приведших к заключению договора подряда.

Протокол составлен представителем Заказчика (ООО УК «ЖСК»)





**Состав комиссии, утверждённый распоряжением администрации Кировского района г. Красноярска № 375 от 22.05.2018 г.**

председатель комиссии: представитель администрации Кировского района г. Красноярска	Первый заместитель руководителя администрации Кировского района г. Красноярска- Бурмистров Е.П.
член комиссии: представитель департамента городского хозяйства г. Красноярска	Заместитель руководителя департамента городского хозяйства администрации г. Красноярска по управлению жилищным фондом- Стаканов В.В.
член комиссии: представитель ООО УК «ЖСК»	Заместитель директора по правовым вопросам ООО УК «ЖСК»-Дидковская Т.А.
член комиссии: представитель МКУ «УДИиБ»	Начальник проектно-сметного отдела МКУ «УДИиБ»- Васильев В.С.
член комиссии: уполномоченный представитель МКД	По согласованию
член комиссии: представитель общественной комиссии по развитию городской среды	Депутат Красноярского городского Совета депутатов- Козиков А.В.
член комиссии: представитель общественной комиссии по развитию городской среды	Депутат Красноярского городского Совета депутатов-Фирюлина Н.В.

Секретарь комиссии – главный специалист группы договоров ООО УК «ЖСК» Гринь С.А. - **не имеет права голоса в заседании комиссии.**

На заседании комиссии присутствовал представитель МКД № 58 по ул. Новая Ноздрин А.С. (паспорт 0403 №920990, выдан ОВД г. Назарово Красноярского края, 31.07.2003). Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

**3. Сведения о поступивших в адрес заказчика (ООО УК «ЖСК») заявках от подрядных организаций, желающих принять участие в отборе на право выполнения работ по благоустройству дворовой территории:**

В срок, установленный в извещении о проведении отбора, то есть до 17.00 ч. 22 мая 2018 года поступило 9 заявок на участие в отборе (предложения) а именно:

ООО «СибирьИнвест» - в 08 ч.01 мин. 16.05.2018 г.

ООО СПК «Сфера» - в 08 ч. 04 мин. 16.05.2018 г.

ООО «Фердинанд» - в 12 ч. 58 мин. 16.05.2018 г.

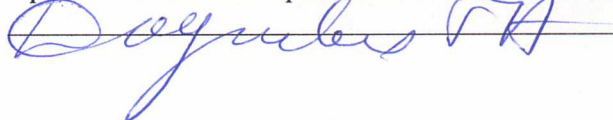
МП г. Красноярска «Дорожное ремонтно-строительное предприятие Левобережное» - в 09 ч. 56 мин. 18.05.2018 г.

ООО «Сибиком» в 13 ч. 15 мин. 22.05.2018 г.

ООО «ПСИ» - в 16 ч. 32 мин. 22.05.2018 г.

ООО «Сибирь» - в 16 ч. 37 мин. 22.05.2018 г.

Протокол составлен представителем Заказчика (ООО УК «ЖСК»)



ООО «КрасДорСтрой»- в 16 ч. 52 мин. 22.05.2018 г.

ООО Строительная компания «Сибирь»- в 16 ч. 56 мин. 22.05.2018 г.

До вскрытия конвертов комиссия зафиксировала, что поданные заявки (конверты) не повреждены и упакованы способом, не позволяющим произвести осмотр, либо изъятие вложений.

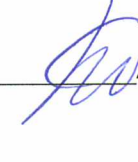
Комиссия рассмотрела поданные заявки на участие в отборе на предмет соответствия требованиям, установленным Распоряжением администрации г. Красноярск от 16.04.2018 г. № 38-гх «О порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов», извещению о проведении отбора подрядных организаций.

Каждая заявка рассмотрена всеми членами комиссии на предмет соответствия требованиям, установленным в извещении о проведении отбора, Положении о порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, утвержденному администрацией города Красноярск от 16.04.2018 г. №38-гх (Приложение № 1 к настоящему Протоколу).

По итогам рассмотрения заявок большинством голосов членов комиссии к участию в отборе не были допущены следующие организации:

Наименование участника, подавшего заявку	Причина для отказа в допуске к участию в отборе
ООО «Фердинанд»	Несоответствие требованиям, установленным Положением о порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, утвержденным Распоряжением администрации г. Красноярск № 38-гх от 16.04.2018 г. (абз.2 пункт 8, пп 2 п. 5). Отсутствие оригинала справки об отсутствии задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы РФ.
ООО «Сибиком»	Несоответствие требованиям, установленным Положением о порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, утвержденным Распоряжением администрации г. Красноярск № 38-гх от 16.04.2018 г. (абз.1 пункт.5, пп.6 п. 5). Отсутствие договоров аренды на спецтехнику. На конверте заявки указана дополнительная информация.
ООО «ПСИ»	Несоответствие требованиям, установленным Положением о порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, утвержденным Распоряжением администрации г. Красноярск № 38-гх от 16.04.2018 г. (абз.1 пункт.5). На конверте указана дополнительная информация.

Протокол составлен представителем Заказчика (ООО УК «ЖСК»)

 , 



ООО «Сибирь»	Несоответствие требованиям, установленным Положением о порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, утвержденным Распоряжением администрации г. Красноярска № 38-гх от 16.04.2018 г. (абз. 8 пункт 8, пп.3 п.5).Отсутствие подтверждающего документа о допуске СРО (выписка из реестра членов СРО).
ООО «КрасДорСтрой»	Несоответствие требованиям, установленным Положением о порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, утвержденным Распоряжением администрации г. Красноярска № 38-гх от 16.04.2018 г. (абз. 8 пункт 8, пп.3 п.5).Отсутствие подтверждающего документа о допуске СРО (выписка из реестра членов СРО). Отсутствие оригинала справки об отсутствии задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы РФ (абз.2 пункт 8, пп 2 п. 5).
ООО Строительная компания «Сибирь»	Несоответствие требованиям, установленным Положением о порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, утвержденным Распоряжением администрации г. Красноярск (пп.1 п.11, пп.6 п.5) Информация о наличии специальной техники и механизмов, используемых в дорожной деятельности и имеющих отношение к проведению работ не заверены руководителем организации.

К участию в отборе допущены следующие организации (заявки):

ООО «СибирьИнвест», ООО СПК «Сфера», МП г. Красноярска «Дорожное ремонтно-строительное предприятие Левобережное».

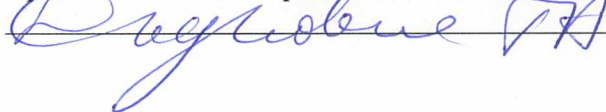
#### 4. Порядок оценки и сопоставления предложений

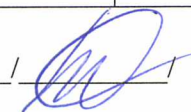
Для определения лучших условий исполнения договора, содержащихся в предложениях подрядных организаций, Комиссия оценивает и сопоставляет предложения в два этапа.

В первом этапе для определения лучших условий исполнения договора, содержащихся в предложениях подрядных организаций, комиссия оценивает и сопоставляет такие предложения, исходя из следующих критериев:

Критерий	Единица измерения критерия	Оценка за 1 единицу критерия, баллы
1. Срок предоставления гарантии качества	до 3 лет включительно	1
	до 4 лет включительно	2
	до 5 лет включительно	3
	свыше 5 лет	4
2. Наличие специальной техники и механизмов,	до 6 единиц специализированной техники	1

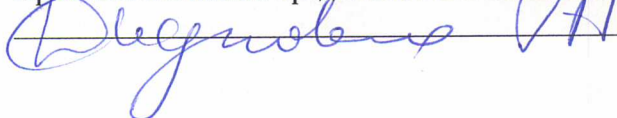
Протокол составлен представителем Заказчика (ООО УК «ЖСК»)





Критерий	Единица измерения критерия	Оценка за 1 единицу критерия, баллы
используемых в дорожной деятельности и имеющих отношение к проведению работ по благоустройству дворовых территорий	7 единиц специализированной техники	2
	8 единиц специализированной техники	3
	9 единиц специализированной техники	4
	10 и более единиц специализированной техники	5
3. Наличие штатных квалифицированных кадров инженерно-технических работников и сотрудников рабочих специальностей	до 6 штатных квалифицированных сотрудников рабочей специальности и инженерно-технических работников	1
	7 штатных квалифицированных сотрудников рабочей специальности и инженерно-технических работников	2
	8 штатных квалифицированных сотрудников рабочей специальности и инженерно-технических работников	3
	9 штатных квалифицированных сотрудников рабочей специальности и инженерно-технических работников	4
	10 и более штатных квалифицированных сотрудников рабочей специальности и инженерно-технических работников	5
4. Период осуществления дорожной деятельности, связанной с ремонтом дорог и благоустройством территорий	1 полный год деятельности	1
	2 года деятельности включительно	2
	3 года деятельности включительно	3
	4 года деятельности включительно	4
	5 лет деятельности включительно и более	5
5. Объемы выполненных организациями работ в рамках дорожной деятельности по ремонту дорог и благоустройству территорий за последние два года на сумму	от 4 млн. руб. включительно до 6 млн. руб.	1
	от 6 млн. руб. включительно до 8 млн. руб.	2
	от 8 млн. руб. включительно до 10 млн. руб.	3
	от 10 млн. руб. включительно до 12 млн. руб.	4
	от 12 млн. руб. включительно и более	5
6. Предоставление информации о банковской гарантии в размере 10 (десять) процентов от начальной (максимальной) цены Договора. Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия Договора не менее чем на один месяц	предоставление	3
	не предоставление	0
7. Наличие производственной базы общей площадью	не более 200 кв. м	1
	от 200 до 500 кв. м включительно	2
	от 500 до 1 000 кв. м включительно	3
	от 1 000 до 2 000 кв. м включительно	4
	более 2 000 кв. м	5
8. Наличие основных средств	не более 5 млн. руб.	1

Протокол составлен представителем Заказчика (ООО УК «ЖСК»)







Критерий	Единица измерения критерия	Оценка за 1 единицу критерия, баллы
предприятия на сумму	от 5 до 10 млн. руб. включительно	2
	от 10 до 20 млн. руб. включительно	3
	от 20 до 30 млн. руб. включительно	4
	более 30 млн. руб.	5

### 5. Результаты заседания комиссии:

Каждое предложение все члены комиссии оценивали в соответствии с установленной значимостью критериев, результаты вносились в таблицу оценки предложений (Приложение №2 к настоящему Протоколу), оценки всех членов комиссии по каждому критерию суммировались.

На основании произведенного подсчета количества баллов комиссия присваивает следующие порядковые номера и баллы поступившим заявкам от подрядных организаций:

№ п/п	Наименование участника отбора	Количество баллов по критериям отбора								Итого вый балл
		Срок предоставления гарантии качества	Наличие специальной техники и механизмов используемых в дорожной деятельности	Наличие штатных квалифицированных кадров инженерно-технических работников	Период осуществления дорожной деятельности, связанной с ремонтом дорог	Объемы выполненных организациями работ в рамках дорожной деятельности по ремонту дорог и благоустройству территорий за последние два года на сумму	Предоставление информации о банковской гарантии в размере 10 процентов от начальной (максимальной) цены договора	Наличие производственной базы общей площадью	Наличие основных средств предприятия	
1	ООО «СибирьИнвест»	4	5	5	5	5	3	5	5	37
2	ООО СПК «Сфера»	4	5	5	5	5	3	5	5	37
3	МП г. Красноярск «Дорожное ремонтно-строительное предприятие Левобережное»	4	5	5	5	5	3	5	5	37

По результатам голосования большинством голосов членов комиссии принято решение признать победителями первого этапа отбора в соответствии с журналом регистрации предложений с заявками подрядных организаций (Заявки ООО «СибирьИнвест», ООО СПК «Сфера» поданы ранее заявки МП г. Красноярск «Дорожное ремонтно-строительное предприятие Левобережное»:

Протокол составлен представителем Заказчика (ООО УК «ЖСК»)

ООО «СибирьИнвест» \_\_\_\_\_ 37 \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ 1 \_\_\_\_\_  
(наименование организации) (количество баллов) (порядковый номер)

ООО СПК «Сфера» \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ 37 \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ 2 \_\_\_\_\_  
(наименование организации) (количество баллов) (порядковый номер)

### 6. Определение победителя отбора:

Во втором этапе победителем отбора признается подрядная организация, предложившая наименьшую стоимость работ.

В случае одинаковых условий о стоимости работ победителем отбора признается подрядная организация, чье предложение набрало большее количество баллов по результатам оценки и сопоставления предложений подрядных организаций.

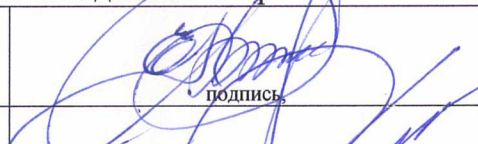
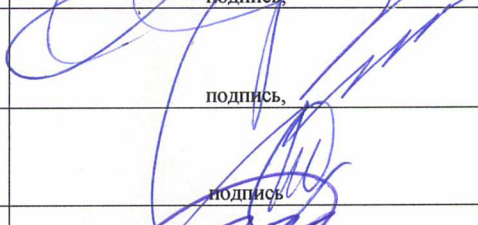
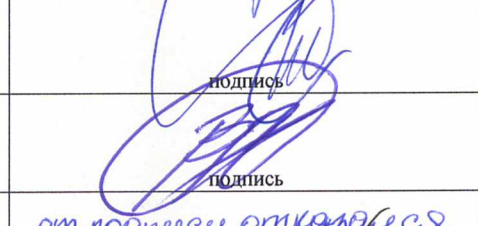
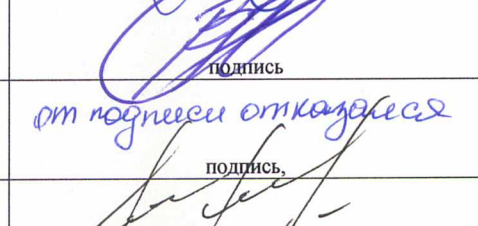
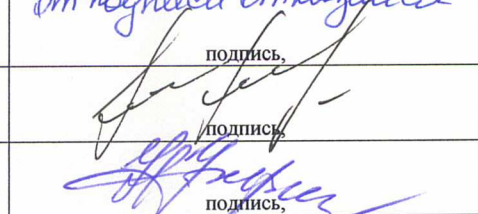
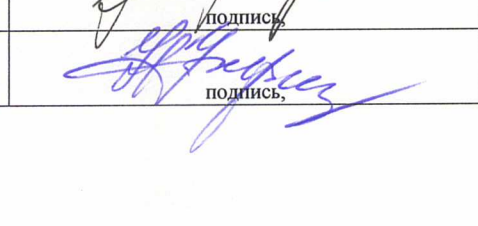
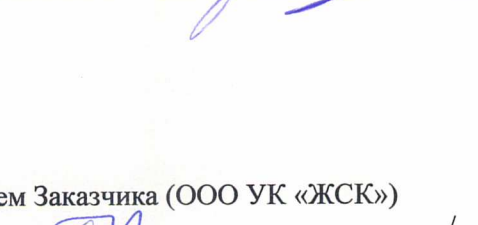
В случае равенства количества баллов, присвоенных предложениям подрядных организаций, и равенства предложений о стоимости работ победителем признается подрядная организация, чье предложение поступило ранее предложения другой подрядной организации, участвующей во втором этапе отбора.

Критерии определения победителя отбора	Наименование участника отбора	
	ООО «СибирьИнвест»	ООО СПК «Сфера»
1. Стоимость выполнения работ по лоту	1 870 000,00	1 853 542,32

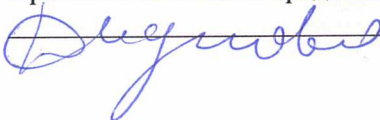


В результате анализа поданных заявок, оценки критериев определения победителя второго этапа и отбора в целом комиссией принято решение о признании победителем отбора:

**ООО СПК «Сфера»** \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ 7 \_\_\_\_\_ голосами «за», \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_ «против», \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_ «воздержались»

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, один из которых остаётся у Заказчика. Второй экземпляр протокола в течение двух рабочих дней с даты подписания указанного протокола будет направлен Заказчиком победителю отбора вместе с проектом Договора, который составляется путем включения в него условий исполнения Договора, предусмотренных предложением победителя отбора.

Председатель комиссии:	 подпись,	Бурмистров Е.П
Член комиссии:	 подпись,	Стаканов В.В.
Член комиссии:	 подпись	Дидковская Т.А.
Член комиссии:	 подпись	Васильев В.С.
Член комиссии:	от комиссии отказался  подпись,	Ноздрин А.С.
Член комиссии:	 подпись,	Козиков А.В.
Член комиссии:	 подпись,	Фирюлина Н.В.

Протокол составлен представителем Заказчика (ООО УК «ЖСК»)

 \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_