

ПРОТОКОЛ № 13

Заседания комиссии по отбору подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территории многоквартирных домов. г. Красноярск, ул. Юности, 20

г. Красноярск .

«24» мая 2018 г.

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилищные системы Красноярска» (ИНН 2461201672, адрес: г. Красноярск, ул. Алексеева, 49).

Дата и время заседания комиссии: «24» мая 2018 года в 10 ч. 03 мин.

Место проведения заседания комиссии: 660014, г. Красноярск, ул. Юности, 11, каб. 2-06

Извещение о проведении настоящего отбора было размещено 16.05.2018 г. на официальном сайте заказчика ООО УК «ЖСК»: <https://ukzhsk.ru/> (www.УКЖСК.РФ), в печатном издании: газета «Городские новости» № 58 от 16.05.2018 г., документация о проведении отбора размещена на официальном сайте заказчика ООО УК «ЖСК»: <https://ukzhsk.ru>.

Предмет отбора:

ЛОТ № 13: Выполнение работ по благоустройству дворовой территории дома № 20 по ул. Юности, г. Красноярска, включенной в муниципальную программу формирования современной городской среды по минимальному и дополнительному перечню работ, указанному в извещении и документации по лоту.

Участие администрации Ленинского района г. Красноярска в приемке проводимых подрядной организацией работ по благоустройству дворовой территории является существенным условием заключаемого договора подряда с победителем отбора.

Начальная максимальная цена договора: 1 139 731 (один миллион сто тридцать девять тысяч семьсот тридцать один) рубль 59 копеек, в том числе НДС.

1. Основание проведения отбора

Постановление администрации г. Красноярска от 01.11.2017 г. №718 «Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности деятельности городского самоуправления по формированию современной городской среды» на 2018 - 2022 годы».

Постановление администрации г. Красноярска от 16.03.2018 г. № 161 «О порядке предоставления субсидии из бюджета города в целях финансового обеспечения затрат в связи с реализацией мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, направленных на формирование современной городской среды».

Распоряжение администрации г. Красноярска от 16.04.2018 г. № 38-гх «О порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов».

2. Информация о деятельности комиссии.

Комиссия правомочна, если на заседании присутствует более пятидесяти процентов общего числа ее членов, при условии извещения всех членов Комиссии. Каждый член Комиссии имеет один голос.

Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов членов Комиссии, принявших участие в заседании. При равенстве голосов решение принимается председателем Комиссии.

Решения Комиссии в день их принятия оформляются протоколами, которые подписывают члены Комиссии, принявшие участие в заседании. Комиссия прекращает свою деятельность после проведения всех процедур, приведших к заключению договора подряда.

Протокол составлен представителем Заказчика (ООО УК «ЖСК»)

Вашинков И.А. 1 *Томаш*

Состав комиссии, утверждённый распоряжением (приказом) 22-ах от 07.05.2018г.

председатель комиссии: представитель администрации Ленинского района г. Красноярска	Оценов Д.Л. первый заместитель руководителя администрации Ленинского района.
член комиссии: представитель департамента городского хозяйства г. Красноярска	Калита Г. В. Представитель департамента городского хозяйства администрации города, начальник жилищного отдела, по доверенности № 38 от 23.05.2018
член комиссии: представитель ООО УК «ЖСК»	Балыкова Н.А. Представитель по доверенности № 194 от 26.04.2018
член комиссии: представитель МКУ «УДИиБ»	Не явился
член комиссии: собственник помещения № 32 дома № 20 по ул. Юности	Не явился
член комиссии: представитель общественной комиссии по развитию городской среды	Курамшина Е.В. Депутат Красноярского городского Совета депутатов
член комиссии: представитель общественной комиссии по развитию городской среды	Тычинин В.Б. Депутат Красноярского городского Совета депутатов

Секретарь комиссии – ведущий специалист коммерческого отдела ООО УК «ЖСК»
Страмоусова Ольга Сергеевна- **не имеет права голоса в заседании комиссии.**

На заседании комиссии отсутствовали: собственник помещения № 32 дома № 20 по ул. Юности, представитель МКУ «УДИиБ»

Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

3. Сведения о поступивших в адрес заказчика (ООО УК «ЖСК») заявках от подрядных организаций, желающих принять участие в отборе на право выполнения работ по благоустройству дворовой территории:

В срок, установленный в извещении о проведении отбора, то есть до 17.00 ч. 22 мая 2018 года поступило 7 заявок на участие в отборе (предложения) а именно:

ООО «Фердинанд» - в 13 ч. 05 мин. 16.05.2018 г.

МП г. Красноярска «Дорожное ремонтно-строительное предприятие Левобережное»-в 10 ч. 30 мин. 18.05.2018г.

ООО СПК «Сфера» - в 14 ч. 45 мин. 18.05.2018 г.

ООО «Сибиком» - в 13 ч. 45 мин. 22.05.2018 г.

ООО «Сибирь»- в 16 ч. 39 мин. 22.05.2018 г.

ООО «КрасДорСтрой» - в 16 ч. 58 мин. 22.05.2018 г.

Протокол составлен представителем Заказчика (ООО УК «ЖСК»)

Балыкова Н.А. 1 *Оценов Д.Л.*

ООО «Строительная компания Сибирь»- в 16 ч.59 мин. 22.05.2018 г.

До вскрытия конвертов комиссия зафиксировала, что поданные заявки (конверты) не повреждены и упакованы способом, не позволяющим произвести осмотр, либо изъятие вложений.

Комиссия рассмотрела поданные заявки на участие в отборе на предмет соответствия требованиям, установленным Распоряжением администрации г. Красноярск от 16.04.2018 г. № 38-гх «О порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов», извещению о проведении отбора подрядных организаций.

Каждая заявка рассмотрена всеми членами комиссии на предмет соответствия требованиям, установленным в извещении о проведении отбора, Положении о порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, утвержденному администрацией города Красноярска от 16.04.2018 г. №38-гх (Приложение № 1 к настоящему Протоколу).

По итогам рассмотрения заявок большинством голосов членов комиссии к участию в отборе не были допущены следующие организации:

Наименование участника, подавшего заявку	Причина для отказа в допуске к участию в отборе
ООО «Фердинанд»	Несоответствие требованиям, установленным Положением о порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, утвержденным Распоряжением администрации г. Красноярска № 38-гх от 16.04.2018 г. (абз.2 пункт 8, пп 2 п. 5). Отсутствие оригинала справки об отсутствии задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы РФ. Заявка не соответствует извещению – извещение содержит исчерпывающий перечень домов (лотов), в заявке участника отбора указан лот, не соответствующий перечню.
МП г. Красноярск «Дорожное ремонтно-строительное предприятие Левобережное»	Несоответствие требованиям, установленным Положением о порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, утвержденным Распоряжением администрации г. Красноярска № 38-гх от 16.04.2018 г. (абз.2 пункт 8, пп 2 п. 5). Отсутствие оригинала справки об отсутствии задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы РФ.
ООО «Сибиком»	Несоответствие требованиям, установленным Положением о порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, утвержденным Распоряжением администрации г. Красноярска № 38-гх от 16.04.2018 г. (абз.2 пункт 8, пп 2 п. 5). Отсутствие оригинала справки об отсутствии задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы РФ, п. 5 п.п. 11 - отсутствует информация о цене договора с указанием сведений о включенных (не включенных) в нее расходах на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей,

Протокол составлен представителем Заказчика (ООО УК «ЖСК»)

Васильева Н.Н. / *Васильев*

	абзац 8 п.8, п.п 3 п. 5 - отсутствуют копии свидетельств о допуске саморегулируемых организаций, необходимых в случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации, на проведение соответствующих работ по благоустройству дворовых территорий (заверенные руководителем подрядной организации) со сроком действия до окончания договора на выполнение работ, заключаемого по итогам отбора.
ООО «Сибирь»	Несоответствие требованиям, установленным Положением о порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, утвержденным Распоряжением администрации г. Красноярск № 38-гх от 16.04.2018 г. (абз.2 пункт 8, пп 2 п. 5). Отсутствие оригинала справки об отсутствии задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы РФ. п. 5 п.п.7 – отсутствует информация о наличии штатных квалифицированных кадров инженерно-технических работников и сотрудников рабочей специальности (справка о наличии штатных квалифицированных кадров инженерно-технических работников, имеющих соответствующие допуски по конкретным видам деятельности, подтвержденные документально с приложением копий выписок из дипломов и других подтверждающих документов, и сотрудников рабочих специальностей) п. 5п.п 13 – отсутствует информация о наличии производственной базы (выписка из Единого государственного реестра недвижимости, договор аренды, безвозмездного пользования, иного вещного права).
ООО «КрасДорСтрой»	Несоответствие требованиям, установленным Положением о порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, утвержденным Распоряжением администрации г. Красноярск № 38-гх от 16.04.2018 г. (абз.2 пункт 8, пп 2 п. 5). Отсутствие оригинала справки об отсутствии задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы РФ. задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, выданную органом налоговой службы.

К участию в отборе допущены следующие организации (заявки):

ООО СПК «Сфера», ООО «Строительная компания Сибирь»

4. Порядок оценки и сопоставления предложений

Для определения лучших условий исполнения договора, содержащихся в предложениях подрядных организаций, Комиссия оценивает и сопоставляет предложения в два этапа.

В первом этапе для определения лучших условий исполнения договора, содержащихся в предложениях подрядных организаций, комиссия оценивает и сопоставляет такие предложения, исходя из следующих критериев:

Критерий	Единица измерения критерия	Оценка за 1 единицу критерия, баллы
1. Срок предоставления гарантии качества	до 3 лет включительно	1
	до 4 лет включительно	2
	до 5 лет включительно	3

Протокол составлен представителем Заказчика (ООО УК «ЖСК»)

Васильева / *Ромаш*

Критерий	Единица измерения критерия	Оценка за 1 единицу критерия, баллы
	свыше 5 лет	4
2. Наличие специальной техники и механизмов, используемых в дорожной деятельности и имеющих отношение к проведению работ по благоустройству дворовых территорий	до 6 единиц специализированной техники	1
	7 единиц специализированной техники	2
	8 единиц специализированной техники	3
	9 единиц специализированной техники	4
	10 и более единиц специализированной техники	5
3. Наличие штатных квалифицированных кадров инженерно-технических работников и сотрудников рабочих специальностей	до 6 штатных квалифицированных сотрудников рабочей специальности и инженерно-технических работников	1
	7 штатных квалифицированных сотрудников рабочей специальности и инженерно-технических работников	2
	8 штатных квалифицированных сотрудников рабочей специальности и инженерно-технических работников	3
	9 штатных квалифицированных сотрудников рабочей специальности и инженерно-технических работников	4
	10 и более штатных квалифицированных сотрудников рабочей специальности и инженерно-технических работников	5
4. Период осуществления дорожной деятельности, связанной с ремонтом дорог и благоустройством территорий	1 полный год деятельности	1
	2 года деятельности включительно	2
	3 года деятельности включительно	3
	4 года деятельности включительно	4
	5 лет деятельности включительно и более	5
5. Объемы выполненных организациями работ в рамках дорожной деятельности по ремонту дорог и благоустройству территорий за последние два года на сумму	от 4 млн. руб. включительно до 6 млн. руб.	1
	от 6 млн. руб. включительно до 8 млн. руб.	2
	от 8 млн. руб. включительно до 10 млн. руб.	3
	от 10 млн. руб. включительно до 12 млн. руб.	4
	от 12 млн. руб. включительно и более	5
6. Предоставление информации о банковской гарантии в размере 10 (десять) процентов от начальной (максимальной) цены Договора. Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия Договора не менее чем на один месяц	предоставление	3
	не предоставление	0
7. Наличие производственной базы общей площадью	не более 200 кв. м	1
	от 200 до 500 кв. м включительно	2
	от 500 до 1 000 кв. м включительно	3
	от 1 000 до 2 000 кв. м включительно	4
	более 2 000 кв. м	5

Протокол составлен представителем Заказчика (ООО УК «ЖСК»)

Васильков 44 / *Томп*

Критерий	Единица измерения критерия	Оценка за 1 единицу критерия, баллы
8. Наличие основных средств предприятия на сумму	не более 5 млн. руб.	1
	от 5 до 10 млн. руб. включительно	2
	от 10 до 20 млн. руб. включительно	3
	от 20 до 30 млн. руб. включительно	4
	более 30 млн. руб.	5

5. Результаты заседания комиссии:

Каждое предложение все члены комиссии оценивали в соответствии с установленной значимостью критериев, результаты вносились в таблицу оценки предложений (Приложение №2 к настоящему Протоколу), оценки всех членов комиссии по каждому критерию суммировались.

На основании произведенного подсчета количества баллов комиссия присваивает следующие порядковые номера и баллы поступившим заявкам от подрядных организаций:

№ п/п	Наименование участника отбора	Количество баллов по критериям отбора								Итоговый балл
		Срок предоставления гарантии и качества	Наличие специальной техники и механизмов используемых дорожной деятельности	Наличие штатных квалифицированных кадров инженерно-технических работников	Период осуществления дорожной деятельности, связанной с ремонтом дорог	Объемы выполненных организациями работ в рамках дорожной деятельности по ремонту дорог и благоустройству территорий за последние два года на сумму	Предоставление информации о банковской гарантии в размере 10 процентов от начальной (максимальной) цены договора	Наличие производственной базы общей площадью	Наличие основных средств предприятия	
1	ООО СПК «Сфера»	4	5	5	5	5	0	5	5	34
2	ООО «Строительная компания Сибирь»	4	5	5	5	5	0	5	5	34

По результатам голосования большинством голосов членов комиссии принято решение признать победителями первого этапа отбора:

ООО СПК «Сфера» - 34 - 1
(наименование организации) (количество баллов) (порядковый номер)

ООО «Строительная компания Сибирь» - 34 - 2
(наименование организации) (количество баллов) (порядковый номер)

6. Определение победителя отбора:

Во втором этапе победителем отбора признается подрядная организация, предложившая наименьшую стоимость работ.

В случае одинаковых условий о стоимости работ победителем отбора признается подрядная

Протокол составлен представителем Заказчика (ООО УК «ЖСК»)

Васильков ИИ

[Подпись]

организация, чье предложение набрало большее количество баллов по результатам оценки и сопоставления предложений подрядных организаций.




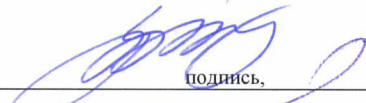
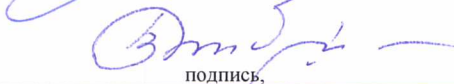
В случае равенства количества баллов, присвоенных предложениям подрядных организаций, и равенства предложений о стоимости работ победителем признается подрядная организация, чье предложение поступило ранее предложения другой подрядной организации, участвующей во втором этапе отбора.

Критерии определения победителя отбора	Наименование участника отбора	
	ООО СПК «Сфера	ООО «Строительная компания Сибирь»
1. Стоимость выполнения работ по лоту	1 127 764,41	1 022 339,24
2. Количество присвоенных баллов		
3. Дата и время подачи заявки		

В результате анализа поданных заявок, оценки критериев определения победителя второго этапа и отбора в целом комиссией принято решение о признании победителем отбора:

___ ООО «Строительная компания Сибирь» _____
 _____ голосами «за», 5 «против», 0 «воздержались» 0

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, один из которых остаётся у Заказчика. Второй экземпляр протокола в течение двух рабочих дней с даты подписания указанного протокола будет направлен Заказчиком победителю отбора вместе с проектом Договора, который составляется путем включения в него условий исполнения Договора, предусмотренных предложением победителя отбора.

Председатель комиссии:	 подпись,	Оценов Д.Л.
Член комиссии:	 подпись,	Калита Г.В.
Член комиссии:	 подпись	Балыкова Н.А.
Член комиссии:	 подпись,	Курамшина Е.В.
Член комиссии:	 подпись,	Тычинин В.Б.

Протокол составлен представителем Заказчика (ООО УК «ЖСК»)

Балыкова Н.А. | Тычинин В.Б.