

ПРОТОКОЛ № 1

Заседания комиссии по отбору подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территории многоквартирных домов. г. Красноярск, ул. Малиновского, д.7

г. Красноярск

«23» мая 2018 г.

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилищные системы Красноярска» (ИНН 2461201672, адрес: г. Красноярск, ул. Алексеева, 49).

Дата и время заседания комиссии: «23» мая 2018 года в 11 ч. 20 мин.

Место проведения заседания комиссии: 660022, г. Красноярск, ул. Партизана Железняка, 36, каб. 220

Извещение о проведении настоящего отбора было размещено 16.05.2018 г. на официальном сайте заказчика ООО УК «ЖСК»: <https://ukzhsk.ru/> (www.УКЖСК.РФ), в печатном издании: газета «Городские новости» № 58 от 16.05.2018 г., документация о проведении отбора размещена на официальном сайте заказчика ООО УК «ЖСК»: <https://ukzhsk.ru.>

Предмет отбора:

ЛОТ № 1: Выполнение работ по благоустройству дворовой территории дома № 7 по ул. Малиновского г. Красноярска, включенной в муниципальную программу формирования современной городской среды по минимальному и дополнительному перечню работ, указанному в извещении и документации по лоту.

Участие администрации Советского района г. Красноярска в приемке проводимых подрядной организацией работ по благоустройству дворовой территории является существенным условием заключаемого договора подряда с победителем отбора.

Начальная максимальная цена договора: 443 260 (четыреста сорок три тысячи двести шестьдесят) рубль 60 копеек, в том числе НДС.

1. Основание проведения отбора

Постановление администрации г. Красноярска от 01.11.2017 г. № 718 «Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности деятельности городского самоуправления по формированию современной городской среды» на 2018 - 2022 годы».

Постановление администрации г. Красноярска от 16.03.2018 г. № 161 «О порядке предоставления субсидии из бюджета города в целях финансового обеспечения затрат в связи с реализацией мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, направленных на формирование современной городской среды».

Распоряжение администрации г. Красноярска от 16.04.2018 г. № 38-гх «О порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов».

2. Информация о деятельности комиссии.

Комиссия правомочна, если на заседании присутствует более пятидесяти процентов общего числа ее членов, при условии извещения всех членов Комиссии. Каждый член Комиссии имеет один голос.

Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов членов Комиссии, принявших участие в заседании. При равенстве голосов решение принимается председателем Комиссии.

Решения Комиссии в день их принятия оформляются протоколами, которые подписывают члены Комиссии, принявшие участие в заседании. Комиссия прекращает свою деятельность после проведения всех процедур, приведших к заключению договора подряда.

Состав комиссии, утвержденный распоряжением администрации Советского района г. Красноярска № 773 от 21.05.2018г.

Протокол составлен представителем Заказчика (ООО УК «ЖСК»)



председатель комиссии: представитель администрации Советского района г. Красноярск	исполняющий обязанности первого заместителя руководителя администрации Советского района в городе Красноярске - Ляхова О.А.
член комиссии: представитель департамента городского хозяйства г. Красноярск	заместитель руководителя департамента городского хозяйства администрации города Красноярска по жилищным вопросам - Стаканов В.В.
член комиссии: представитель ООО УК «ЖСК»	ведущий юрисконсульт юридического отдела дирекции по Советскому району - Петрулевич Д.Г. представитель по доверенности № 196 от 26.04.2018г.
член комиссии: представитель МКУ «УДИиБ»	заместитель начальника отдела по жилищному фонду МКУ «Управление дорог, инфраструктуры и благоустройства» - Едимичева Н.В.
член комиссии: собственник помещения № 8 дома № 7 по ул. Малиновского	-----
член комиссии: представитель общественной комиссии по развитию городской среды	заместитель руководителя муниципального казенного учреждения города Красноярска «Управление капитального строительства» - Баршай Е.А.
член комиссии: представитель общественной комиссии по развитию городской среды	председатель Красноярского городского Совета ветеранов войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов – Басуев Д.А.

Секретарь комиссии – гл. специалист группы договоров ООО УК «ЖСК» Силина О.С. - не имеет права голоса в заседании комиссии.

На заседании комиссии отсутствовали: член комиссии, собственник помещения № 8 дома № 7 по ул. Малиновского – Давидчик Л.В. – не явился. Член комиссии председатель Красноярского края городского Совета ветеранов войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов – Басуев Д.А. – не явился. Член комиссии, заместитель руководителя департамента городского хозяйства администрации города Красноярского края по жилищным вопросам Стаканов В.В.- не явился, присутствовал представитель ДГХ Администрации города Красноярска начальник жилищного отдела ДГХ Калита Г.В., действующий на основании доверенности № 38 от 23.05.2018г.

Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

3. Сведения о поступивших в адрес заказчика (ООО УК «ЖСК») заявках от подрядных организаций, желающих принять участие в отборе на право выполнения работ по благоустройству дворовой территории:

В срок, установленный в извещении о проведении отбора, то есть до 17.00 ч. 22 мая 2018 года поступило 9 заявок на участие в отборе (предложения) а именно:

Муниципальное предприятие города Красноярска «Дорожное ремонтно-строительное предприятие Левобережное» _____ - в 10 ч. 15 мин. 18.05.2018 г.

Протокол составлен представителем Заказчика (ООО УК «ЖСК»)

ООО СПК «Сфера» _____	- в 14 ч. 35 мин. 18.05.2018 г.
ООО «Сибиком» _____	- в 13 ч. 48 мин. 22.05.2018 г.
ООО «СМУ-37» _____	- в 16 ч. 07 мин. 22.05.2018 г.
ООО «Сибирь» _____	- в 16 ч. 39 мин. 22.05.2018 г.
ООО «Фердинанд» _____	- в 16 ч. 40 мин. 22.05.2018 г.
ООО «ССК» _____	- в 16 ч. 53 мин. 22.05.2018 г.
ООО ПКФ «Доринвестстрой» _____	- в 16 ч. 59 мин. 22.05.2018 г.
ООО СК «Сибирь» _____	- в 17 ч. 00 мин. 22.05.2018 г.

До вскрытия конвертов комиссия зафиксировала, что поданные заявки (конверты) не повреждены и упакованы способом, не позволяющим произвести осмотр, либо изъятие вложений.

Комиссия рассмотрела поданные заявки на участие в отборе на предмет соответствия требованиям, установленным Распоряжением администрации г. Красноярска от 16.04.2018 г. № 38-гх «О порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов», извещению о проведении отбора подрядных организаций.

Каждая заявка рассмотрена всеми членами комиссии на предмет соответствия требованиям, установленным в извещении о проведении отбора, Положении о порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, утвержденному администрацией города Красноярска от 16.04.2018 г. №38-гх (Приложение № 1 к настоящему Протоколу).

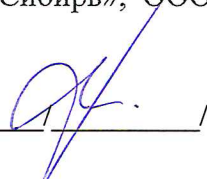
По итогам рассмотрения заявок большинством голосов членов комиссии к участию в отборе не были допущены следующие организации:

Наименование участника, подавшего заявку	Причина для отказа в допуске к участию в отборе
ООО «СМУ-37»	п.8, аб.2 Положения. Не представлена справка об отсутствии задолженности по налогам и сборам – предоставлена копия справки, в которой нет указания на отсутствие задолженности по налогам
ООО «ССК»	п.8, аб.2 Положения. Представлена справка, которая не подтверждает отсутствие задолженности по налогам и сборам
ООО СК «Сибирь»	Заявка не соответствует извещению о проведении отбора подрядных организаций в Советском районе г. Красноярска, поскольку не содержит адресов дворовых территорий, содержащихся в извещении
ООО «Сибиком»	п.8, аб.2 Положения. Представлена справка, которая не подтверждает отсутствие задолженности по налогам и сборам

К участию в отборе допущены следующие организации (заявки):

Муниципальное предприятие города Красноярска «Дорожное ремонтно-строительное предприятие Левобережное»; ООО СПК «Сфера»; ООО «Сибирь»; ООО «Фердинанд»; ООО

Протокол составлен представителем Заказчика (ООО УК «ЖСК»)

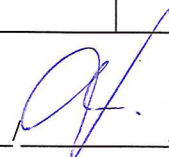


4. Порядок оценки и сопоставления предложений

Для определения лучших условий исполнения договора, содержащихся в предложениях подрядных организаций, Комиссия оценивает и сопоставляет предложения в два этапа.

В первом этапе для определения лучших условий исполнения договора, содержащихся в предложениях подрядных организаций, комиссия оценивает и сопоставляет такие предложения, исходя из следующих критериев:

Критерий	Единица измерения критерия	Оценка за 1 единицу критерия, баллы
1. Срок предоставления гарантии качества	до 3 лет включительно	1
	до 4 лет включительно	2
	до 5 лет включительно	3
	свыше 5 лет	4
2. Наличие специальной техники и механизмов, используемых в дорожной деятельности и имеющих отношение к проведению работ по благоустройству дворовых территорий	до 6 единиц специализированной техники	1
	7 единиц специализированной техники	2
	8 единиц специализированной техники	3
	9 единиц специализированной техники	4
	10 и более единиц специализированной техники	5
3. Наличие штатных квалифицированных кадров инженерно-технических работников и сотрудников рабочих специальностей	до 6 штатных квалифицированных сотрудников рабочей специальности и инженерно-технических работников	1
	7 штатных квалифицированных сотрудников рабочей специальности и инженерно-технических работников	2
	8 штатных квалифицированных сотрудников рабочей специальности и инженерно-технических работников	3
	9 штатных квалифицированных сотрудников рабочей специальности и инженерно-технических работников	4
	10 и более штатных квалифицированных сотрудников рабочей специальности и инженерно-технических работников	5
4. Период осуществления дорожной деятельности, связанной с ремонтом дорог и благоустройством территорий	1 полный год деятельности	1
	2 года деятельности включительно	2
	3 года деятельности включительно	3
	4 года деятельности включительно	4
	5 лет деятельности включительно и более	5
5. Объемы выполненных организациями работ в рамках дорожной деятельности по ремонту дорог и благоустройству территорий за последние два года на сумму	от 4 млн. руб. включительно до 6 млн. руб.	1
	от 6 млн. руб. включительно до 8 млн. руб.	2
	от 8 млн. руб. включительно до 10 млн. руб.	3
	от 10 млн. руб. включительно до 12 млн. руб.	4
	от 12 млн. руб. включительно и более	5
6. Предоставление информации о банковской гарантии в размере 10 (десять) процентов от начальной (максимальной) цены	предоставление	3
	не предоставление	0



Критерий	Единица измерения критерия	Оценка за 1 единицу критерия, баллы
Договора. Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия Договора не менее чем на один месяц		
7. Наличие производственной базы общей площадью	не более 200 кв. м	1
	от 200 до 500 кв. м включительно	2
	от 500 до 1 000 кв. м включительно	3
	от 1 000 до 2 000 кв. м включительно	4
	более 2 000 кв. м	5
8. Наличие основных средств предприятия на сумму	не более 5 млн. руб.	1
	от 5 до 10 млн. руб. включительно	2
	от 10 до 20 млн. руб. включительно	3
	от 20 до 30 млн. руб. включительно	4
	более 30 млн. руб.	5

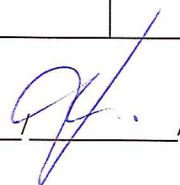
5. Результаты заседания комиссии:

Каждое предложение все члены комиссии оценивали в соответствии с установленной значимостью критериев, результаты вносились в таблицу оценки предложений (Приложение №2 к настоящему Протоколу), оценки всех членов комиссии по каждому критерию суммировались.

На основании произведенного подсчета количества баллов комиссия присваивает следующие порядковые номера и баллы поступившим заявкам от подрядных организаций:

№ п/п	Наименование участника отбора	Количество баллов по критериям отбора								Итоговый балл
		Срок предоставления гарантии качества	Наличие специальной техники и механизмов используемых в дорожной деятельности	Наличие штатных квалифицированных кадров инженерно-технических работников	Период осуществления дорожной деятельности, связанной с ремонтом дорог	Объемы выполненных организациями работ в рамках дорожной деятельности по ремонту дорог и благоустройству территорий за последние два года на сумму	Предоставление информации о банковской гарантии в размере 10 процентов от начальной (максимальной) цены договора	Наличие производственной базы общей площадью	Наличие основных средств предприятия	
1	Муниципальное предприятие города Красноярск «Дорожное	4	5	5	5	5	3	5	5	37

Протокол составлен представителем Заказчика (ООО УК «ЖСК»)



	ремонтно-строительное предприятие «Левобережное»									
2	ООО СПК «Сфера»	4	5	5	5	5	3	5	5	37
3	ООО «Сибирь»	4	5	5	5	5	3	0	5	32
4	ООО «Фердинанд»	4	5	5	5	5	3	5	5	37
5	ООО ПКФ «Доринвестстрой»	4	5	5	5	5	3	4	5	36

По результатам голосования большинством голосов членов комиссии принято решение признать победителями первого этапа отбора:

МП г. Красноярск ДРСП «Левобережное» - 37 - 1
(наименование организации) (количество баллов) (порядковый номер)

ООО «Сфера» - 37 - 2
(наименование организации) (количество баллов) (порядковый номер)

6. Определение победителя отбора:

Во втором этапе победителем отбора признается подрядная организация, предложившая наименьшую стоимость работ.

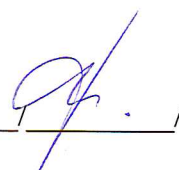
В случае одинаковых условий о стоимости работ победителем отбора признается подрядная организация, чье предложение набрало большее количество баллов по результатам оценки и сопоставления предложений подрядных организаций.

В случае равенства количества баллов, присвоенных предложениям подрядных организаций, и равенства предложений о стоимости работ победителем признается подрядная организация, чье предложение поступило ранее предложения другой подрядной организации, участвующей во втором этапе отбора.

Критерии определения победителя отбора	Наименование участника отбора	
	Муниципальное предприятие города Красноярск «Дорожное ремонтно-строительное предприятие Левобережное»	ООО СПК «Сфера»
1. Стоимость выполнения работ по лоту	437498,20	443260,60

В результате анализа поданных заявок, оценки критериев определения победителя второго этапа и отбора в целом комиссией принято решение о признании победителем отбора:

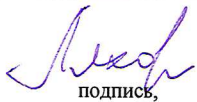
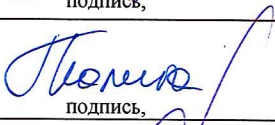

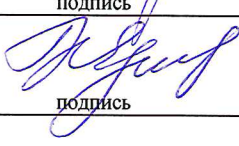

Протокол составлен представителем Заказчика (ООО УК «ЖСК»)



Муниципальное предприятие города Красноярск «Дорожное ремонтно-строительное предприятие Левобережное»

5 голосами «за», _____ «против», _____ «воздержались»

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, один из которых остаётся у Заказчика. Второй экземпляр протокола в течение двух рабочих дней с даты подписания указанного протокола будет направлен Заказчиком победителю отбора вместе с проектом Договора, который составляется путем включения в него условий исполнения Договора, предусмотренных предложением победителя отбора.

Председатель комиссии:	 подпись,	Ляхова О.А.
Член комиссии:	 подпись,	Калита Г.В.
Член комиссии:	 подпись	Петрулевич Д.Г.
Член комиссии:	 подпись	Едимичева Н.В..
Член комиссии:	подпись,	-----
Член комиссии:	 подпись,	Баршай Е.А.
Член комиссии:	подпись,	-----

Протокол составлен представителем Заказчика (ООО УК «ЖСК»)

