**Информационное извещение о проведении отбора подрядных организаций для выполнения работ по**

**благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов**

Заказчик в лице:

Товарищество собственников жилья (ТСЖ) «Северянин»: почтовый, юридический : 660005, г. Красноярск, ул. Краснодарская, д. 11, фактический адрес ; Краснодарская 11, оф-100 телефон: 8 950 408 89 91, 2-18-37-27 (дополнительную информацию о порядке проведения отбора и выполняемых работах можно получить в техническом отделе по указанному выше адресу, а также по телефону: 8 950 408 89 91 в рабочие дни понедельник - четверг с10.00 до 18.00, в пятницу с 10.00 до 16.00 (перерыв на обед с 12.00 до 13).

проводит отбор подрядных организаций для работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, в соответствии с Постановлением Администрации г. Красноярска от 16.03.2018 г. № 161 «О порядке предоставления субсидии из бюджета города в целях финансового обеспечения затрат в связи с реализацией мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, направленных на формирование современной городской среды» и Распоряжением Администрации г. Красноярска от 16.04.2018г. № 38-гх «О порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов».

1. Подрядные организации, желающие принять участие в отборе, должны направить свои предложения для отбора по вышеуказанному адресу. Предложения подрядных организаций принимаются, начиная со дня публикации настоящего извещения, в запечатанном конверте, на котором должно быть написано только наименование подрядной организации, документы должны быть прошиты и заверены руководителем подрядной организации, листы пронумерованы), по вышеуказанному адресу, в рабочие дни (согласно графика работы ТСЖ) «Северянин»).

Срок подачи подрядными организациями предложений о выполнении ремонтных работ составляет пять рабочих дней с даты опубликования настоящего извещения о проведении отбора, в рабочие дни (согласно графика работы управляющей организации) по вышеуказанному адресу.

Начало срока подачи предложений 18.05.2018г. 10 часов 00 минут.

Окончание срока подачи предложений 24.05.2018г. 17 часов 00 минут.

Подрядные организации могут ознакомиться с проектом договора и локальными сметами на заявляемый вид работ в ТСЖ.

Заседание комиссии по отбору подрядной организации проходит в помещении администрации Советского района г. Красноярска.

2. Предложение подрядной организации должно содержать:

- наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте фактического нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, электронный адрес, сайт (при наличии), информация, указанная в п.3 настоящего извещения;

- идентификационный номер налогоплательщика, справку об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, выданную органом налоговой службы;

- копии свидетельств о допуске саморегулируемых организаций, необходимых в случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации, на проведение соответствующих работ по благоустройству дворовых территорий (заверенные руководителем подрядной организации) со сроком действия до окончания договора на выполнение работ, заключаемого по итогам отбора;

- краткое описание предлагаемых работ, в том числе технологий и материалов, их объективных технических и качественных характеристик;

- информацию о сроке предоставления гарантии качества;

- информацию о наличии специальной техники и механизмов, используемых в дорожной деятельности и имеющих отношение к проведению работ по благоустройству дворовых территорий (заверенные руководителем подрядной организации копии документов, подтверждающих право собственности, или владения, или пользования на соответствующую технику, на механизмы – свидетельства о регистрации транспортных средств, самоходных машин, тракторов и иной специальной техники, договоры аренды на специальную технику);

- информацию о наличии штатных квалифицированных кадров инженерно-технических работников и сотрудников рабочей специальности (справка о наличии штатных квалифицированных кадров инженерно-технических работников, имеющих соответствующие допуски по конкретным видам деятельности, подтвержденные документально с приложением копий выписок из дипломов и других подтверждающих документов, и сотрудников рабочих специальностей);

- информацию о периоде осуществления дорожной деятельности, связанную с ремонтом дорог и благоустройством территорий;

- информацию об объёмах выполненных организацией работ в рамках дорожной деятельности по ремонту дорог и благоустройству территорий за последние два года (копии договоров, акты выполненных работ, заверенная банком справка об оборотах по расчетным счетам, указанным в данных договорах за последние два года с разбивкой по месяцам);

- информацию о сроке выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов;

- информацию о цене договора с указанием сведений о включенных (не включенных) в нее расходах на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей;

- информацию о предоставлении банковской гарантии в размере 10 (десять) процентов от начальной (максимальной) цены договора. Срок банковской гарантии должен превышать срок действия договора не менее чем на один месяц;

- информацию о наличии производственной базы (выписка из Единого государственного реестра недвижимости, договор аренды, безвозмездного пользования, иного вещного права);

- информацию о наличии основных средств (заверенная бухгалтерская справка о наличии основных средств);

- информацию об отсутствии просроченной задолженности по возврату в соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации субсидий бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед соответствующим бюджетом бюджетной системы Российской Федерации;

- информацию о том, что организация не находится в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства, об отсутствии ограничений на отсутствие хозяйственной деятельности;

- информацию о том, что не являются иностранными юридическими лицами, а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенных в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

- информацию об отсутствии в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется согласно Правилам ведения реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 №1062 «О порядке ведения реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей)»;

- информацию об отсутствии неурегулированных споров с Заказчиком по поводу качества выполненных работ за последние 3 года, предшествующие дате подачи документов.

3. К отбору допускаются подрядные организации, соответствующие следующим требованиям, которым должны соответствовать на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение договора:

- отсутствие задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- отсутствие просроченной задолженности по возврату в соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации субсидий бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед соответствующим бюджетом бюджетной системы Российской Федерации;

- подрядные организации не должны находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства и не должны иметь ограничений на осуществление хозяйственной деятельности;

- подрядные организации не должны являться иностранными юридическими лицами, а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

- подрядные организации не должны быть включены в реестр недобросовестных поставщиков, который ведется согласно Правилам ведения реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1062 «О порядке ведения реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей)»;

- отсутствие неурегулированных судебных споров с Заказчиками по поводу качества выполненных работ за последние 3 года, предшествующие дате подачи документов;

- наличие свидетельств о допуске саморегулируемых организаций, необходимых в случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации, на проведение соответствующих работ по благоустройству со сроком действия до окончания договора на выполнение работ, заключаемого по итогам отбора.

4. Комиссия в течение двух рабочих дней, следующих за днем окончания срока подачи заявок осуществляет:

- оценку соответствия подрядных организаций требованиям, установленным к организациям, привлекаемым для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов;

- рассмотрение, оценку и сопоставление предложений подрядных организаций о проведении благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов;

- отбор организации, предложившей лучшие условия исполнения договора выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов (далее – Договор) и имеющей наиболее высокие квалификационные показатели.

Комиссия не рассматривает и отклоняет предложения подрядных организаций по благоустройству дворовой территории, если:

1) предложение подрядной организации не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении и требованиям установленным Распоряжением Администрации г. Красноярска от 16.04.2018г. № 38-гх;

2) содержащаяся в предложении цена Договора относительно каждого лота в отдельности по каждой дворовой территории превышает максимальную цену, указанную в извещении о проведении отбора;

3) предложение подрядной организации подано с нарушением сроков и места подачи, указанных в настоящем извещении.

Для определения лучших условий исполнения Договора, содержащихся в предложениях подрядных организаций, Комиссия оценивает и сопоставляет предложения в два этапа.

Первый этап:

для определения лучших условий исполнения Договора, содержащихся в предложениях подрядных организаций, Комиссия оценивает и сопоставляет такие предложения **исходя из следующих критериев:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Критерий | Единица измерения  критерия | Оценка (в балах) за 1 единицу критерия |
| 1. Срок предоставления гарантии качества | до 3-х лет включительно | 1 |
| до 4-х лет включительно | 2 |
| до 5-ти лет включительно | 3 |
| свыше 5-ти лет | 4 |
| 1. Наличие специальной техники и механизмов, используемых в дорожной деятельности и имеющих отношение к проведению работ по благоустройству дворовых территорий | до 6-ти единиц специализированной техники | 1 |
| 7 единиц специализированной техники | 2 |
| 8 единиц специализированной техники | 3 |
| 9 единиц специализированной техники | 4 |
| 10 и более единиц специализированной техники | 5 |
| 1. Наличие штатных квалифицированных кадров инженерно-технических работников и сотрудников рабочих специальностей | до 6-и штатных квалифицированных сотрудников рабочей специальности и инженерно-технических работников | 1 |
| 7 штатных квалифицированных сотрудников рабочей специальности и инженерно-технических работников | 2 |
| 8 штатных квалифицированных сотрудников рабочей специальности и инженерно-технических работников | 3 |
| 9 штатных квалифицированных сотрудников рабочей специальности и инженерно-технических работников | 4 |
| 10 и более штатных квалифицированных сотрудников рабочей специальности и инженерно-технических работников | 5 |
| 1. Период осуществления дорожной деятельности, связанной с ремонтом дорог и благоустройством территорий | 1 полный год деятельности | 1 |
| 2 года деятельности включительно | 2 |
| 3 года деятельности включительно | 3 |
| 4 года деятельности включительно | 4 |
| 5 лет деятельности включительно и более | 5 |
| 1. Объёмы выполненных организациями работ в рамках дорожной деятельности по ремонту дорог и благоустройству территорий за последние два года на сумму | От 4 млн. руб. включительно до 6 млн. руб. | 1 |
| От 6 млн. руб. включительно до 8 млн. руб. | 2 |
| От 8 млн. руб. включительно до 10 млн. руб. | 3 |
| От 10 млн. руб. включительно до 12 млн. руб. | 4 |
| От 12 млн. руб. включительно и более | 5 |
| 1. Предоставление информации о банковской гарантии в размере 10 (десять) процентов от начальной (максимальной) цены договора. Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия договора не менее чем на один месяц | Предоставление | 3 |
| Не предоставление | 0 |
| 1. Наличие производственной базы, общей площадью: | Не более 200 кв.м. | 1 |
| От 200 до 500 кв.м. включительно | 2 |
| От 500 до 1000 кв.м. включительно | 3 |
| От 1000 до 2000 кв.м. включительно | 4 |
| Более 2000 кв.м. | 5 |
| 1. Наличие основных средств предприятия на сумму | Не более 5 млн. руб. | 1 |
| От 5 до 10 млн. руб. включительно | 2 |
| От 10 до 20 млн. руб. включительно | 3 |
| От 20до 30 млн. руб. включительно | 4 |
| Более 30 млн. руб. | 5 |

Победителями первого этапа признаются подрядные организации, чьим предложениям присвоены первый и второй номера исходя из критериев оценки, указанных в настоящем пункте.

Предложения подрядных организаций, которым присвоены первый и второй номера, участвуют во втором этапе отбора.

Во втором этапе победителем отбора признается подрядная организация, предложившая наименьшую стоимость работ. В случае одинаковых условий о стоимости работ победителем отбора признается подрядная организация, чье предложение набрало большее количество баллов по результатам оценки и сопоставления предложений подрядных организаций. В случае равенства количества баллов, присвоенных предложениям подрядных организаций, и равенства предложений о стоимости работ победителем признается подрядная организация, чье предложение поступило ранее предложения другой подрядной организации, участвующей во втором этапе отбора.

**Адресный перечень многоквартирных домов, являющихся предметом отбора:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Управляющая компания | Адрес многоквартирного дома | Вид работ | Максимальная цена договора по минимальному перечню, в т.ч. НДС, руб. | Максимальная цена договора по дополнительному перечню, в т.ч. НДС, руб. |
| ТСЖ «Северянин» | ул. Краснодарская, д. 11 | Благоустройство дворовой территории | 2 818 442, 52 | 778 740, 06 |

Максимальные сроки выполнения работ до 25.08.2018 г.

Минимальный срок предоставления гарантии качества работ три года.

Дополнительную информацию получить по телефону : **8 950 408 89 91**.