**Общая информация об организации, осуществляющей**

**управление жилым домом по адресу: г. Красноярск,
ул. Академика Киренского, д. 2 «И».**

Товарищество собственников жилья «Гремячий лог» (сокращенное наименование – ТСЖ «Гремячий лог»), Председатель правления Жалимов Рафик Леонидович.

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр Юридический лиц от 24 декабря 2007 г. ОГРН 1072400004600 выдано Управлением Федеральной налоговой службы по Красноярскому краю.

Почтовый адрес, адрес фактического нахождения: 660074, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Академика Киренского, д. 2 «И», 6 подъезд. Контактный телефон: 291-33-06. Официальный сайт <http://www.log.online-tsg.ru/>. Электронная почта: Log2i@mail.ru. Члены ревизионной комиссии: Щепоткин Данил Николаевич (тел. 8-913-565-1002), Бугаева Лилия Харитоновна (тел. 202-14-99). Председатель правления ТСЖ Жалимов Рафик Леонидович тел. 272-48-37.

Режим работы: с понедельника по пятницу с 8:00 до 18:00. Обед с 13:00 до 14:00. Часы личного приема граждан по четвергам с 17:00 до 19:00. Дежурный сантехник: ежедневно круглосуточно, телефон 291-33-06.

Члены правления: Жалимов Рафик Леонидович, Гудкова Людмила Васильевна, Хрусталева Екатерина Владимировна, Трифонова Нина Николаевна, Аношина Ирина Николаевна, Кравченко Светлана Анатольевна, Хакимова Олеся Хамитовна, Ларикова Елена Анатольевна, Трофимов Иван Владимирович, Остапенко Николай Николаевич.

ТСЖ «Гремячий лог» является членом Межрегиональной общественной организации предпринимателей Сибири «Сибирь без границ», официальный сайт: <http://www.sibbg.su/>

На обслуживание находится один жилой дом по адресу: г. Красноярск, ул. Академика Киренского, 2 «И». Основание – Решение общего собрания от 26 ноября 2007 г.

 Общая площадь помещений: 63 189,65 кв.м., общая площадь мест общего пользования - 21729,05 кв.м. Год постройки: 2007 г. Этажность – 17 этажей. Количество квартир – 1100.

Уровень благоустройства – Хорошее.

Серия и тип постройки – индивидуальная

Площадь земельного участка – 41980 кв. м. Кадастровый номер – 24:50:0000000:165

Конструктивные и технические параметры:

- водопровод – 673 м; ф200.

- тепловые сети 753,7 м.

- фундамент – железобетонный.

- Стены – монолитные железобетонные.

**Информация о системах инженерно-технического обеспечения:**

Водопровод горячей воды – предусмотрен от узла управления в главном пункте по открытой схеме. Верхняя разводка, закольцованные, с рециркуляцией.

Водопровод холодной воды – объединен с противопожарным. Верхняя разводка.

Водоотведение – для подключения сети к существующей предусмотрена канализационная насосная станция (КНС).

Отопление – через индивидуальные тепловые пункты, оборудованные прибором учета и контроля теплоносителя. Однотрубная система отопления с нижней разводкой магистральных трубопроводов.

Автостоянка – встроено-пристроенная подземная автостоянка неотапливаемая.

Вентиляция жилого дома приточно-вытяжная с естественным побуждением.

Электроснабжение: от двух трансформаторных подстанции 2х1000 кВа каждая.