

УТВЕРЖДЕНА

Решением годового общего собрания  
членов ТСЖ "Енисей-2005" от 30.04.2013

**Смета доходов и расходов  
по статье "Содержание и ремонт общего имущества"  
ТСЖ "ЕНИСЕЙ-2005" на 2013 год**

руб.

**ДОХОДЫ**

Наименование статьи дохода	Сумма
Содержание и ремонт общего имущества	<b>1399308,58</b>

**РАСХОДЫ**

Наименование статьи расхода	Сумма
<b>Содержание и ремонт общего имущества всего,</b>	<b>1399308,58</b>
в т.ч.:	
заработная плата персонала и оплата по договорам гражданско-правового характера (в т.ч. НДФЛ)	883285,01
налоги на заработную плату и оплату по ГПД (20,2 %)	178423,57
услуги связи	6100,00
обслуживание кассового аппарата	14500,00
охранные услуги	36000,00
обслуживание программного обеспечения	20000,00
услуги банка	5000,00
единый налог	36000,00
транспортные расходы	2100,00
поддержка сайта	2900,00
аудиторская проверка (4 года)	60000,00
канцтовары, хозтовары	40000,00
расходы по обслуживанию здания (ремонт и ТО приборов учета электроэнергии, тепловой энергии, обучение персонала, промывка, опрессовка системы ЦО, заправка огнетушителей, страхование, оценка соответствия лифтов, ТО системы видеонаблюдения, информационно-аналитические, почтовые услуги и т.п.)	115000,00

Управляющий

Е.А.Кудинов

Главный бухгалтер

А.А.Никитина



УТВЕРЖДЕНА  
Решением годового общего собрания  
членов ТСЖ "Енисей-2005" от 30.04.2013

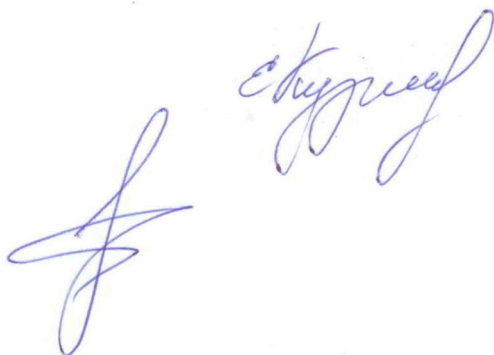
**Смета резервных фондов  
ТСЖ "Енисей-2005" на 2013 г.**

руб.

Наименование расходов	Сумма
№ 1. Фонд 2010 г. на обслуживание домофонов	6078,00
№ 2. Фонд 2011 г. на обслуживание домофонов	4620,00
№ 3. Фонд 2012 г. на обслуживание домофонов	4620,00
<b>Ремонт домофонов (при необходимости)</b>	<b>15318,00</b>
№ 4. Фонд 2011 г. на содержание мусоропроводов	10507,12
№ 5. Фонд 2012 г. на содержание мусоропроводов	1581,88
<b>Ремонт, мойка мусоропроводов (при необходимости)</b>	<b>12089,00</b>
№ 6. Фонд 2011 г. на сбор и вывоз ТБО	36234,70
№ 7. Фонд 2012 г. на сбор и вывоз ТБО	28639,38
<b>Приобретение контейнеров для ТБО</b>	<b>64874,08</b>
№ 8. Фонд 2010 г. на содержание и ремонт лифтов	12849,80
№ 9. Фонд 2012 г. на содержание и ремонт лифтов	22442,60
<b>Установка видеонаблюдения в кабинках лифтов</b>	<b>35292,40</b>
<i>Пояснения: Общая смета 70000 руб. При отсутствии возможности оплатить данные работы в 2013 г. денежные средства фондов №№ 8-9 перейдут на следующие годы для накопления необходимой суммы</i>	
№ 10. Фонд 2010 г. на содержание и ремонт общего имущества	267607,07
№ 11. Фонд 2012 г. на содержание и ремонт общего имущества	95912,58
<b>Установка шлагбаумов, благоустройство территории, непредвиденные расходы</b>	<b>363519,65</b>
<i>Пояснения: При неиспользовании средств фондов №№ 10-11 денежные средства перейдут на следующие годы</i>	

Управляющий

Главный бухгалтер



Е.А.Кудинов

А.А.Никитина

УТВЕРЖДЕНА

Решением годового общего собрания  
членов ТСЖ "Енисей-2005" от 30.04.2013

**Смета расходования целевых средств по статье "Капитальный ремонт"**

**ТСЖ "Енисей-2005" на 2013 г.**

руб.

Наименование расходов	Сумма
Капитальный ремонт	0,00
<b>Итого</b>	<b>0,00</b>

Управляющий

Е.А.Кудинов

Главный бухгалтер

А.А.Никитина

- ✓ Холодное водоснабжение - 12,32 руб./куб.м. (тариф утвержден Приказом Министерства ЖКХ Красноярского края № 438-п от 08.11.2011г. Решением Красноярского городского Совета депутатов г. Красноярска № 8-133 от 22.12.2009 г.)
- ✓ Водоснабжение и очистка сточных вод - 4,53 руб./куб.м. (тариф утвержден Приказом Министерства ЖКХ Красноярского края № 438-п от 08.11.2011г. Решением Красноярского городского Совета депутатов г. Красноярска № 8-133 от 22.12.2009 г.)
- ✓ Гидроснабжение - 1081,47 руб./Гкал (тариф утвержден Приказом РЭК Красноярского края № 348-п от 12.12.2012г.)
- ✓ Горячее водоснабжение - 71,54 руб./куб.м. (тариф утвержден Приказом РЭК Красноярского края № 348-п от 12.12.2012г. Приказом ДИЖ Администрации г. Красноярска № 259-пх от 25.06.2012г.)
- ✓ Электрическая энергия и передача электроэнергии - 1,12 руб./кВт\*ч (тариф утвержден Приказом РЭК от 19.12.11 № 368-п)
- ✓ Электрическая энергия сверх стандартных - 1,89 руб./кВт\*ч (тариф утвержден Приказом РЭК от 19.12.11 № 368-п)

Главный бухгалтер

А.А.Никитина