

УТВЕРЖДЕНА

Решением Правления от 27.03.2012

**Смета доходов и расходов
по статье "Содержание и ремонт общего имущества"
ТСЖ "ЕНИСЕЙ-2005" на 2012 год**

руб.

ДОХОДЫ

Наименование статьи дохода	Сумма
Содержание и ремонт общего имущества	1343201,58

РАСХОДЫ

Наименование статьи расхода	Сумма
Содержание и ремонт общего имущества всего,	1343201,58
в т.ч.:	
заработная плата персонала и оплата по договорам гражданско-правового характера (в т.ч. НДФЛ)	850000,00
налоги на заработную плату и оплату по ГПД (20,2 %)	171700,00
услуги связи	6000,00
обслуживание кассового аппарата	14500,00
обслуживание системы видеонаблюдения	24000,00
охранные услуги	33600,00
обслуживание программного обеспечения	30000,00
услуги банка	5000,00
единый налог	40000,00
транспортные расходы	4000,00
поддержка сайта	2000,00
аудиторская проверка (2 года)	30000,00
канцтовары, моющие средства, ТО оргтехники	22000,00
хозтовары (клещи измерительные, клещи для плавких вставок, каска и маска защитные, светильники площадочные, лампы, светильники уличные, стремянка, манометры, термометры, хозинвентарь, ограничители въезда к подъездам, и т.п.)	58000,00
расходы по обслуживанию здания (поверки измерительных приборов, обучение, промывка системы ЦО, заправка огнетушителей, реконструкция газонного ограждения, установка обратных клапанов вентиляции в чердачном помещении, и т.п.)	52401,58

Главный бухгалтер



А.А.Никитина

УТВЕРЖДЕНА

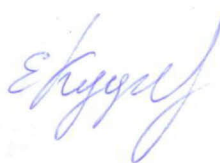
Решением Правления от 27.03.2012

**Смета резервных фондов
ТСЖ "Енисей-2005" на 2012 г.**

руб.

Наименование расходов	Сумма
№ 1. Фонд 2010 г. на обслуживание домофонов	
Ремонт домофонов (при необходимости)	6078,00
№ 2. Фонд 2011 г. на обслуживание домофонов	
Ремонт домофонов (при необходимости)	4620,00
№ 3. Фонд 2011 г. на содержание мусоропроводов	
Ремонт мусоропроводов	10507,12
№ 4. Фонд 2011 г. на сбор и вывоз ТБО	
Приобретение контейнеров для мусора	36234,70
№ 5. Фонд 2010 г. на содержание и ремонт лифтов	
Установка видеонаблюдения в кабинах лифта	12849,80
<i>Пояснения: Общая смета 70000 руб. При отсутствии возможности оплатить нные работы в 2012 г. средства фонда № 5 перейдут на следующие годы для накопления необходимой суммы</i>	
№ 6. Фонд 2010 г. на содержание и ремонт общего имущества	
Установка шлагбаумов, замена деревянной двери в подъезде № 1, благоустройство детского городка, приобретение песочницы, непредвиденные расходы	267607,07
<i>Пояснения: При неиспользовании средств фонда № 6 денежные средства перейдут на следующие годы</i>	

Управляющий



Е.А.Кудинов

Главный бухгалтер



А.А.Никитина

УТВЕРЖДЕНА

Решением Правления от 27.03.2012

**Смета расходования целевых средств по статье "Капитальный ремонт"
ТСЖ "Енисей-2005" на 2012 г.**

руб.

Наименование расходов	Сумма
Ремонт тамбура подъезда № 2 (в связи с подвижкой фундамента, деформацией стен, протеканием кровли) и ремонт кровли тамбура подъезда № 1	60000,00
Замена 2 входных металлических дверей в подъезде № 1 и № 2 (в связи с моральным износом и поломкой дверных механизмов и креплений дверей)	30000,00
Итого	90000,00

Управляющий



Е.А.Кудинов

Главный бухгалтер



А.А.Никитина

Управляющий

Е.А.Кудинов

Главный бухгалтер

А.А.Никитина