

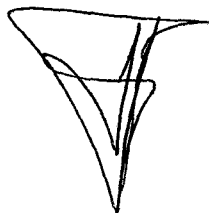
## Смета доходов и расходов ТСЖ "Дуэт" на 2012 г

НАИМЕНОВАНИЕ	Доходы в месяц	Доходы в год
<b>Доходы всего</b>	<b>198,8</b>	<b>2386,1</b>
Содержание и текущий ремонт ЖФ(в т.ч. управлен.расходы)	139,3	1671,4
Содержание и ремонт лифтов	38,9	466,9
Вывоз ТБО	16,5	197,8
Содержание мусороприемника	—	—
Плата от аренды за интернет	0,9	11,1
Домофоны	3,2	38,9
<b>Целевые расходы ВСЕГО</b>	<b>198,8</b>	<b>2386,1</b>
<b>Содержание и текущий ремонт ЖФ (1.1.2+1.1.3)</b>		
<b>Уборка и содержание мест общего пользования в чистоте (лестничных клеток, подвалов)</b>	<b>8,9</b>	<b>105,6</b>
Уборщик мест общего пользования 1 человек	8,5	100,6
Хоз. инвентарь, вспомогательные материалы	0,4	5,0
Спецодежда, спецобувь	0	0
Дератизация, дезинфекция	0	0
<b>Тех обслуживание конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>0,5</b>	<b>5,6</b>
Ремонт крыши	0	0
Услуги подрядных организации (межпанельные швы, вентиляция)	0,5	5,6
<b>Тех обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>	<b>25,8</b>	<b>310,1</b>
Зарплата слесарь-сантехник	14,8	177,4
Зарплата электрик	5,8	69,1
Вспомогательные материалы для обслуживания дома	1,3	15,1
Материалы электрика	0,9	11,5
Аварийные вызовы	0,9	11,0
Спецодежда, спецобувь и специнвентарь	0	0
ремонт задвижек, замена чугунных кранов на шаровые	0,7	9,0
Промывка отопительной системы	1,4	17,0

<b>Уборка территории</b>	<b>9,1</b>	<b>109,4</b>
Зарплата дворник	9,0	107,9
Материалы, специнвентарь	0,1	1,5
Озеленение	0	0
Спецодежда, спецобувь	0	0
Благоустройство территории	0	0
<b>Уборка и содержание в чистоте мусоропроводов</b>		
Заработная плата (рабочие мусоропровода)	0	0
Материалы	0	0
Спецодежда	0	0
<b>Вывоз твердо-бытовых отходов (ТБО)</b>	<b>14,1</b>	<b>169,6</b>
<b>Вывоз крупногабаритного мусора (КГМ)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Техобслуживание и ремонт домофона</b>	<b>3,2</b>	<b>38,9</b>
<b>Управление общим имуществом</b>	<b>68,5</b>	<b>822,4</b>
Заработная плата (Председатель)	23,5	282,6
Заработная плата (бухгалтер)	15,3	182,5
Заработная плата (домоуправ\кассир)	0	0
Заработная плата паспортист	6,4	76,7
Страховка лифта и общегражданской ответственности	0	0
Договора ГПХ	8,4	101,3
Телефонная связь и интернет	0,5	6,0
Повышение квалификации	1,4	17,3
Содержание орг техники	0,2	2,5
Программа и программное обеспечение 1С	1,3	15,6
Обслуживание ККМ	0	0
Программа и программное обеспечение	0	0
Консультационные расходы	0	0
Юридические услуги	0,5	6,0
Спец литература	0	0
Канцелярские расходы	0,8	9,0
РКО (обслуживание в банке)	10,2	122,9
<b>Налоги и отчисления</b>	<b>28,1</b>	<b>336,8</b>
Налоги 26,2%	28,1	336,8
Налоги с отпускных	0	0

Другие услуги по содержанию общего имущества дома	40,6	487,7
Техобслуживание лифтов	21,3	255,5
ООО «РЕСПЕКТ»	19,0	228,6
Инжсервис	1,5	16,5
Видеонаблюдение в лифтах(Связь в лифтах)	0,8	10,4
Прочие расходы	0	0
Отчисление в резервный фонд	0	0
Пульт охраны	1,1	13,2
Орг мероприятий	0	0
праздники .	0	0
Непредвиденных расходов	18,2	219,0
Текущий ремонт	0	0
Энергетический паспорт	?	?

Председатель правления



В.Т. Богатырев